

Protokol o zverení nehnuteľného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov č. 103/2014 MČ BA NM

Odobzdávajúci: **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
zastúpený: Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
IČO: 00 603 317
DIČ: 2020887385

(ďalej len „odobzdávajúci“)

Preberajúci: **Základná škola**
Kalinčiakova 12, 831 03 Bratislava
Dušan Noga, riaditeľ školy
IČO: 31 753 728

(ďalej len „preberajúci“)

P r e a m b u l a

Z dôvodu zosúladenia majetkovoprávných vzťahov založených Protokolom č. 179/2006 zo dňa 12.06.2006 a Zmluvou o bezodplatnom prevode nehnuteľného majetku č. ÚEZ 249/2010 zo dňa 26.11.2010 zmluvné strany pristúpili k tejto novelizácii Protokolu č. 179/2006 zo dňa 12.06.2006 ako aj v súlade s Geometrickým plánom č. 27/2013, vyhotovenom Ing. Mariánom Voštinárom AGM zo dňa 09.05.2013, autorizačne overenom dňa 09.05.2013 a Správou katastra pre hl. mesto SR Bratislavu overenom dňa 23.05.2013 pod číslom 903/2013. Tento Protokol v plnom rozsahu nahrádza pôvodný Protokol č. 179/2006 zo dňa 12.06.2006.

Článok I.

Predmetom zverenia je nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve Odobzdávajúceho a s ním súvisiace práva a záväzky do správy Preberajúceho. Jedná sa o nasledujúce nehnuteľnosti:

A: Objekt Základnej školy
pozemky registra „C“ KN:

- | | | | | | | |
|---------------|-------------------|-----------------------------|------------------------------|-------|--------------|---|
| - | parc. č. 15140/2 | zastavané plochy a nádvoria | o výmere 3242 m ² | ..... | 163 027,41 € | ✓ |
| 0.č. 117 → | parc. č. 15140/8 | zastavané plochy a nádvoria | o výmere 1428 m ² | ..... | 71 808,50 € | ✓ |
| - | parc. č. 15140/9 | zastavané plochy a nádvoria | o výmere 535 m ² | ..... | 26 903,04 € | ✓ |
| - | parc. č. 15140/32 | zastavané plochy a nádvoria | o výmere 1010 m ² | ..... | 50 788,90 € | ✓ |
| 1.č. 93 489 → | parc. č. 15140/76 | zastavané plochy a nádvoria | o výmere 882 m ² | ..... | 44 352,31 € | ✓ |
| - | parc. č. 15140/77 | zastavané plochy a nádvoria | o výmere 19 m ² | ..... | 955,44 € | ✓ |
| - | parc. č. 15140/78 | zastavané plochy a nádvoria | o výmere 17 m ² | ..... | 854,86 € | ✓ |
| - | parc. č. 15140/79 | zastavané plochy a nádvoria | o výmere 18 m ² | ..... | 905,15 € | ✓ |
| - | parc. č. 15140/80 | zastavané plochy a nádvoria | o výmere 1595 m ² | ..... | 80 206,27 € | ✓ |
| - | parc. č. 15140/81 | zastavané plochy a nádvoria | o výmere 258 m ² | ..... | 12 973,80 € | ✓ |
| - | parc. č. 15140/82 | zastavané plochy a nádvoria | o výmere 66 m ² | ..... | 3 318,88 € | ✓ |

- parc. č. 15140/83	zastavané plochy a nádvorí	o výmere	872 m ²	.....	43 849,45 €	✓
- parc. č. 15140/84	zastavané plochy a nádvorí	o výmere	274 m ²	.....	13 778,38 €	✓
- parc. č. 15140/85	zastavané plochy a nádvorí	o výmere	3212 m ²	.....	161 518,83 €	✓
- parc. č. 15140/86	ostatné plochy	o výmere	387 m ²	.....	19 460,71 €	✓
- parc. č. 15140/87	ostatné plochy	o výmere	11836 m ²	.....	595 185,82 €	✓

Celková hodnota pozemkov registra „C“ KN1 289 887,75 €

stavby

- stavba na pozemku registra „C“ KN parc. č. 15140/8 so súpisným č. 117
- stavba na pozemku registra „C“ KN parc. č. 15140/76 so súpisným č. 13489

Celková hodnota 189 092,91 €

(ďalej v texte spolu len ako „nehnutelnosti“).

2. Vyššie citované nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 3749 pre katastrálne územie Nové Mesto.

Článok II.

Predmetné nehnuteľnosti sú zverené do správy preberajúceho v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavy *(ďalej v texte len „Zásady“)*.

Článok III.

Nehuteľnosti bližšie špecifikované v Článku I. tohto Protokolu sú preberajúcemu zverené do správy vo verejnom záujme, bezodplatne a na dobu neurčitú.

Článok IV.

Preberajúci je povinný vykonávať správu nehnuteľností špecifikovaných v Článku I. tohto Protokolu v súlade so Zásadami a platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, predovšetkým zákonom č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí v znení neskorších predpisov, tak aby vlastníčkovi – odovzdávajúcemu nevznikla žiadna škoda.

Článok V.

K fyzickému odovzdaniu nehnuteľností špecifikovaných v Článku I. tohto Protokolu nedôjde, nakoľko preberajúcemu je stav predmetných nehnuteľností známy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne záväzky.


Článok VI.

1. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť dňom zverejnenia na stránke www.banm.sk.
2. Tento Protokol je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch každý so silou originálu, pričom odovzdávajúci obdrží tri (3) rovnopisy a preberajúci dva (2) rovnopisy Protokolu.

3. Tento Protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, pri uzatváraní Protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť, Protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu podpísaný.

28. 05. 2014


V Bratislave


.....
odovzdávajúci
Mgr. Rudolf Kusý
starosta



16. 05. 2014

V Bratislave


.....
preberajúci
Dušan Noga
riaditeľ školy

