

## MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Nové Mesto  
dňa 22.09.2026  
Registratúrne číslo konania: 28492/7774/2026/PR/KUTA

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2026 zo dňa ....., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica na Šancovej ulici č. 112, Bratislava v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2025 zo dňa 9.12.2025**

---

### **Predkladateľ:**

Ing. Barbora Mareková  
prednostka

### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Návrh VZN
4. Prílohy:
  1. VZN č. 2/2018
  2. VZN č. 12/2025
  3. Zobrazenie súčasného a navrhovaného priestoru vyčleneného pre tržnicu v objekte Tržnica
  4. Stanoviská komisií

### **Zodpovedný:**

Mgr. Marián Kolek  
vedúci právneho oddelenia

### **Spracovateľ:**

Ing. Andrea Kutarňová  
právne oddelenie

### **Na rokovanie prizvať:**

Mgr. Marián Kolek  
vedúci právneho oddelenia

September 2026

# N Á V R H   U Z N E S E N I A

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

## **A. s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2026 zo dňa ....., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica na Šancovej ulici č. 112, Bratislava v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2025 zo dňa 9.12.2025 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č..... zo dňa .....

## **B. s p l n o m o c ň u j e**

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica na Šancovej ulici č. 112, Bratislava v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2025 zo dňa 9.12.2025 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č..... zo dňa .....

- bez pripomienok

- s pripomienkami

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

EKO-podnik verejnoprospešných služieb, správca „tržnice“ - trhového miesta v objekte Tržnica na Šancovej ul. č. 112, požiadal o zmenu VZN č. 2/2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v objekte TRŽNICA na Šancovej ulici č. 112, Bratislava v znení VZN č. 12/2025.

Zmena sa týka zmenšenia plochy, na ktorej je zriadené trhové miesto „tržnica“. Nachádza sa v strednej časti objektu Tržnica, v tzv. stredovej ulici.

Zmenšenie plochy „tržnice“ je navrhnuté tak, že trhové miesto „tržnica“ by ostala zachovaná len v časti stredovej ulice v smere od vstupu zo Šancovej ulice až do polovice tejto ulice, teda po časť kde sa nachádzajú WC. Druhá časť tejto stredovej ulice, v časti od vstupu z Krížnej ulice po WC bude využívaná ako gastrozóna so zabudovanými prevádzkami a jej využitie tak bude rovnaké, ako je využitie ostatnej časti objektu Tržnica na obchod a služby.

Trhové miesto „tržnica“ tak naďalej ostane zachované a bude slúžiť svojmu účelu, aj keď na menšej ploche, ktorá však postačuje na takéto využitie. Niekedy bude táto plocha využívaná aj na konanie príležitostných trhov, ktoré sa v objekte Tržnica môžu konať, a je pre ne tiež miestnym zastupiteľstvom schválený Trhový poriadok formou VZN.

Súčasne EKO-podnik VPS požiadal o úpravu znenia odseku 2 v § 6 Pravidlá prenajímania v tržnici, nájomné, pretože prenájom prenosných predajných zariadení a prevádzkarní sa už neuskutočňuje za nájomné v súlade s uznesením č. 15/17 MZ MČ B-NM zo dňa 8. novembra 2016 (ktorým bol schválený cenový výmer pre prenajímanie majetku v správe EKO-podniku VPS – už je neplatný), ako je uvedené v terajšom znení VZN, ale v súčasnosti sa prenájom uskutočňuje v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavy.

Súčasťou návrhu zmeny a doplnenia VZN č. 2/2018 je zobrazenie upraveného/zmenšeného priestoru vyčleneného pre trhové miesto „tržnica“ (je to Príloha č. 1 k Trhovému poriadku).

K materiálu je pre porovnanie v prílohe priložené aj zobrazenie súčasného a navrhovaného priestoru vyčleneného pre trhové miesto „tržnica“.

**Uznesením miestnej rady č. 19/09 zo dňa 08.09.2026 Miestna rada mestskej časti Bratislava-Nové Mesto odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto prerokovať návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2026 zo dňa ....., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica na Šancovej ulici č. 112, Bratislava v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2025 zo dňa 9.12.2025.**

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

---



## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. .... /2026 zo dňa ..... 2026,**

**ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica, Šancová 112, Bratislava v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2025 zo dňa 9.12.2025**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto podľa ustanovenia § 15 ods. 2 písm. a) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, čl. 18 ods. 4 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení dodatkov v spojení s ustanovením § 5 ods. 1 zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení

### **Článok I**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica, Šancová 112, Bratislava v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2025 zo dňa 9.12.2025 sa mení a dopĺňa takto:

- (1) V Prílohe č. 1 k VZN č. 2/2018 ("Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica, Šancová 112, Bratislava") v § 2 ods. 1 písmeno a) znie:

„a) tržnicou ohraničený priestor, ktorý sa nachádza na 1. NP objektu Tržnica, v jeho strednej časti, podľa zobrazenia v Prílohe č. 1 tohto Trhového poriadku (ďalej len „tržnica“);“

- (2) V Prílohe č. 1 k VZN č. 2/2018 ("Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica, Šancová 112, Bratislava") v § 6 ods. 2 znie:

„/2/ Prenájom prenosných predajných zariadení a prevádzkarní (ďalej len „predajný priestor“) sa uskutočňuje za nájomné v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnení, schválenými Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto dňa 12.12.2023.“.

- (3) K Prílohe č. 1 k VZN č. 2/2018 (“Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica, Šancová 112, Bratislava”) sa pripája Príloha č. 1 k Trhovému poriadku tržnice v objekte Tržnica, Šancová 112, Bratislava.

## Článok 2

Toto nariadenie bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto dňa ..... uznesením číslo ..... a účinnosť nadobúda dňa ..... 2026.

Bratislava ..... 2026

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

Príloha č. 1 k Trhovému poriadku tržnice v objekte Tržnica, Šancová 112, Bratislava

Zobrazenie priestoru vyčleneného pre „tržnicu - trhové miesto“ na 1. NP v objekte Tržnica

 tržnica – trhové miesto



Križna ulica