

PhDr. Simona Chguryan, PhD. a PhDr. Vahram Chuguryan, PhD.

Semianova 2

831 03 Bratislava

E-mail: chuguryan@gmail.com

Mob.: +421 915 944 850

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
02. 03. 2026	
Číslo zápisnice: 6261	Celostrana:
Prílohy:	Výkresy:

Vážený pán
Starosta Mgr. Matúš Čupka
Bratislava – mestská časť Nové Mesto
Junácka 1
831 03 Bratislava

Vec: Žiadosť o odkúpenie parcely vo výmere 17 m² č. 12355/12

Vážený pán starosta,

koncom minulého roku sme sa na Vás obrátili so žiadosťou o povolenie posunúť naši bránu o cca 5 metrov dopredu, aby sme zabránili pravidelnému znečisťovaniu priestoru pred ňou a zároveň by sa všetky brány dostali na jednotnú líniu, čo by vytvorilo upravenejší a estetickjší vzhľad Semianovej ulice (list s podrobnejším vysvetlením a označením priestoru prikladáme v prílohe).

Po komunikácii s Vaším právnym odborom sme sa dozvedeli, že jedinou možnosťou vyriešenia problému so skladovaním odpadu a vykonávaním biologickej potreby na uvedenom priestore, je podanie žiadosti o jeho odkúpenie a následného posunutia brány.

Vzhľadom na uvedené, sme požiadali o vypracovanie geodetického a následne znaleckého posudku, ktoré prikladáme v prílohe a žiadame, aby ste zvážili možnosť odpredaja časti príjazdovej cesty v rozsahu cca 17 m² (parceta č. 12355/12) vedúcej na náš pozemok umiestnený na parcele č. 12355/11.

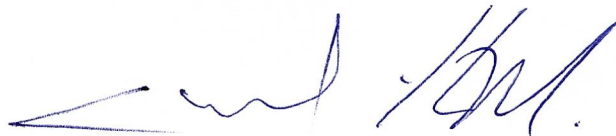
Zároveň uvádzame, že predmetná parcela č. 12355/12, podľa znaleckého posudku, nemôže mať žiadne iné využitie.

Vopred ďakujeme za zváženie a kladné vybavenie našej žiadosti.

S úctou

Simona a Vahram Chuguryan

V BA 02. 03. 2026



Prílohy:

1. List p. starostovi z 02.12.2026
2. Geometrický plán
3. Znalecký posudok