

18/04 Miestna rada

o d p o r ú č a

**Miestnemu zastupiteľstvu
schváliť**

; predaj novovytvoreného pozemku registra „C“ KN, parc. č. 12355/12 o výmere 17 m², druh zastavané plochy a nádvoria, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 22/2026, úradne overeného pod č. G1-218/2026 odčlenením z pozemku parc. č. 12355/1, o výmere 114 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovaného na LV č. 2382, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,
; v prospech kupujúcich: PhDr. Simony Chuguryan, PhD. a PhDr. Vahrama Chuguryan, bytom Semianova 2, 831 03 Bratislava, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1
; v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v spojení s

čl. XV. ods. 1 písm. h) a písm. i) odsek i) a odsek ii) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou,

; z dôvodu, že ide prevod nehnuteľnosti malej výmery do 100 m² a zároveň ide o majetok, pri ktorom je z povahy a umiestnenia tohto majetku nepochybné, že ho môže využiť len žiadateľ a pre mestskú časť je tento majetok nevyužiteľný, nakoľko užívanie pozemku je bezprostredne spojené s užívaním majetku žiadateľa a zabezpečuje prístup k nehnuteľnosti žiadateľa

; za kúpnu cenu vo výške 5100 EUR,

za podmienok:

- kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná v lehote 3 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
- kúpna cena bude uhradená v lehote 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy
- v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť
- v prípade, že kúpna cena nebude kupujúcimi v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť a kúpna zmluva zanikne (rozvázovacia podmienka)

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za	5
Proti:	0
zdržali sa:	0