

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
Dátum: 23.06.2026
Registrátorne číslo konania: 18601/635/2026/PR/HALK

Návrh na schválenie výpožičky časti budovy Konskej železnice (v rozsahu 1. poschodie a podkrovia) na Krížnej ulici č. 33, súpisné číslo 3284 postavenej na pozemku registra C KN parc. č. 21304/1, k.ú. Nové Mesto, evidovanej na LV č. 3749 pre občianske združenie Vox loci so sídlom v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladateľ:

Ing. Barbora Mareková
prednostka miestneho úradu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy
 1. Žiadosť
 2. List vlastníctva
 3. Uznesenie MR č. 18/08 z 02.06.2026

Zodpovedný:

Mgr. Marián Kolek
vedúci oddelenia právneho

Spracovateľ:

JUDr. Katarína Babjak
Halászová
právnička

Na rokovanie prizvať:

Mgr. Marián Kolek
vedúci oddelenia právneho

NÁVRH UZNESENIA

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

schvaľuje

výpožičku časti budovy Konskej železnice (v rozsahu 1. poschodie a podkrovie) na Krížnej ulici č. 33, súpisné číslo 3284, postavenej na pozemku registra C KN parc. č. 21304/1, k.ú. Nové Mesto, evidovanej na LV č. 3749 za účelom organizácie výstavy výtvarného umenia v období od 4.9.2026 do 4.10.2026

v prospech vypožičiatel'a: Vox loci, občianske združenie, IČO: 559 084 20, Račianska 1575/78, 831 02 Bratislava-Nové Mesto

v súlade s ustanovením s čl. XV. ods. 1 písm. g) v spojení s čl. XVI. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších dodatkov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený nakladaním s majetkom mestskej časti na kultúrne účely

bezodplatne

za podmienok:

- zmluva o výpožičke bude vypožičiatel'om podpísaná v lehote 3 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
- v prípade, že zmluva o výpožičke nebude vypožičiatel'om v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

- s pripomienkami

- bez pripomienok

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Vox loci, občianske združenie, IČO: 559 084 20, Račianska 1575/78, 831 02 Bratislava-Nové Mesto (ďalej „Žiadateľ“ alebo „občianske združenie Vox loci“) podalo dňa 28.05.2026 na miestny úrad Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto žiadosť o spoluprácu a výpožičku časti budovy Konskej železnice (v rozsahu 1. poschodie a podkrovie) na Krížnej ulici č. 33, súpisné číslo 3284, postavenej na pozemku registra C KN parc. č. 21304/1, k.ú. Nové Mesto, evidovanej na LV č. 3749, za účelom organizácie výstavy výtvarného umenia v období od 4.9.2026 do 4.10.2026.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto je vlastníkom budovy Konskej železnice.

Občianske združenie Vox loci je nezisková organizácia, ktorej poslaním je oživovať zabudnuté alebo nevyužívané mestské priestory prostredníctvom súčasného umenia a prepájať kultúru s históriou konkrétnych miest. Kolektív občianskeho združenia zrealizoval za uplynulé roky viacero úspešných projektov v oblasti site-specific umenia a komunitnej kultúry. V roku 2023 usporiadal výstavu Rozptyl v opustenom objekte bývalého centra Maják nádeje na Karpatskej ulici, do ktorej sa zapojilo vyše 150 umelcov a ktorá prilákala širokú verejnosť. Na túto iniciatívu nadviazal už vo forme občianskeho združenia Vox loci v roku 2024 projektom Miesto toho – kolektívnou výstavou viac ako 60 umelcov v priestoroch budovy na Ventúrskej 4 v Bratislave.

Na základe pozitívnych skúseností zo spolupráce s hlavným mestom SR Bratislava z predchádzajúceho roku má občianske združenie Vox loci záujem nadviazať na uvedené aktivity a zrealizovať v roku 2026 ďalší umelecký projekt v priestoroch budovy Konskej železnice.

Podľa čl. XVI. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších dodatkov:

„1. Zmluvou o výpožičke je možné prenechať majetok mestskej časti do užívania iným osobám iba výnimočne, najmä na charitatívne účely, verejnoprospešné účely, na účely kultúrnych podujatí, na ktorých mestská časť participuje, alebo ak je to v záujme ochrany alebo účelnejšieho využitia majetku mestskej časti.

2. Miestne zastupiteľstvo schvaľuje výpožičku:

a) nehnuteľného majetku, s výnimkou výpožičky nehnuteľného majetku podľa odseku 3. písm. b) tohto článku

b) hnutelnej veci, ktorej zostatková cena je vyššia ako 3 500 eur alebo ak doba výpožičky hnutelnej veci presiahne 1 rok bez ohľadu na jej cenu.

3. Starosta schvaľuje výpožičku:

a) hnutelnej veci, ktorej zostatková cena neprevyšuje 3 500 eur (vrátane) a doba výpožičky nepresiahne 1 rok;

b) nehnuteľného majetku, ak doba výpožičky nie je dlhšia ako desať dní v kalendárnom mesiaci.

4. Správca môže zmluvou o výpožičke prenechať do užívania hnutelnú vec inému správcovi bez schválenia starostom, ak zostatková cena vypožičiavanej veci neprevyšuje 1 000 eur (vrátane).“

Podľa čl. XV. ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších dodatkov:

„1. Dôvodmi hodného osobitného zreteľa pri nakladaní s majetkom mestskej časti sú:

g) nakladanie s majetkom na vzdelávací, vedecko-výskumný a kultúrny účel;

V súlade s ustanovením s čl. XV. ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších dodatkov je dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený nakladaním s majetkom mestskej časti na kultúrne účely.