

**Zápisnica z 25. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Nové Mesto konaného dňa
28.04.2026**

1. bod

Otvorenie zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Vážené poslankyne, vážení poslanci, vážené kolegyne, kolegovia z úradu, z našich organizácií, vážené dámy a páni. Týmto oficiálne otváram 25. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto konštatujem, že miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. O ospravedlnenie neúčasti na tomto zasadnutí požiadal jeden poslanec, a to pán poslanec Filip Bolech.

2. bod

Schválenie programu

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prechádzame teraz na bod číslo 2, to je Schválenie programu 25. zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Návrh programu bol zverejnený na našom webovom sídle dňa 22. apríla 2026, a preto dávam teraz najskôr hlasovať o návrhu programu rokovania miestneho zastupiteľstva tak, ako vám bol zaslaný a ako bol aj zverejnený. Poprosím zapnúť hlasovanie.

Vyhlasujem hlasovanie za zmätočné, poprosil by som preto kolegov z IT, aby skontrolovali kartičky poslancom. Na základe pokynu z réžie navrhujem prestávku na asi 15 minút, nech tu nemusíte sedieť, a skúsime to nejako technicky vyriešiť. Prestávka do 9:30

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Poprosil by som vás všetkých, aby ste išli na svoje miesta, aby sme sa teda nainštruovali, ako prebehne zastupiteľstvo. Potrebujeme k tomu vašu plnú pozornosť, aby to všetko zbehlo ideálne a čo najlepšie, ako sa len dá.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Ja by som si dovoľila vám teda vysvetliť, ako budeme dneska hlasovať. Vzhľadom na technické problémy, ktoré napriek tomu, že sa ich už hodinu pokúšame odstrániť, sa nám odstrániť nepodarí. Žiaľ, zlyhala úplne technika a nevieme to ovplyvniť. Stáva sa totižto to, že karty vám samovoľne vypadávajú a znova sa prihlasujú a nevieme to nejako ovplyvniť. Takže pristupujeme k hlasovaniu ručnému. Každý z vás obdržal tri papieriky alebo teda kartičky – a to takú zelenú, na ktorej máte napísané „ZA“, oranžovú, ktorá je „PROTI“, a žltú, ktorá je „ZDRŽAL SA“. Pri každom hlasovaní starosta vyzve k hlasovaniu. Poprosím, aby ste prejavili svoju vôľu zdvihnutím príslušnej farebnej kartičky. Kolegyne budú sčítavať jednotlivé kartičky. Preto vás poprosím, aby ste ich držali až do signálu, kedy vám povieme, že hlasovanie je ukončené.

Dobre. A takisto aj mikrofóny, alebo teda zariadenia, sú napojené na rovnakú sieť, tým pádom mikrofóny nám tiež nejdú. V prípade, že budete mať záujem sa prihlásiť do diskusie alebo do nejakej rozpravy, prosím zdvihnite ruku a bude vám donesený prenosný mikrofón. Áno, a tým pádom sa budete prihlasovať aj s faktickou poznámkou, aj s riadnou pripomienkou alebo teda poznámkou. Dobre?

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Dobre, tým pádom by sme pokračovali v programe. Dobre tak aby sme to teda nejakým spôsobom vyskúšali „naostro“: nachádzame sa v bode číslo 2 a to je Schválenie programu 25. zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Naposledy sme chceli hlasovať o schválení programu tak, ako bol zverejnený na našom webovom sídle dňa 22. apríla. Preto by som vás teraz poprosil, že sme si odhlasovali program tak, ako bol zverejnený. Čiže vás poprosím použiť príslušnú kartičku. Môžete hlasovať.

Čo mi to len pripomína spred 89.-ho? Musíte vydržať chvíľočku. Ešte zistíme, či aj pán poslanec Korček dvihne kartičku? Dobre. Skrutátorky teda spočítali všetky hlasy? A ako to dopadlo?

Hlasovanie:

23 za, 1 nehlasoval, 1 neprítomný.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Budeme to musieť asi takto aj vyhlasovať, lebo predtým to všetci videli na tej tabuli. Dobre. Tým pádom sme schválili program tak, ako bol zverejnený.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ja by som chcel teraz navrhnúť dve zmeny. Prvou zmenou je, že budeme sťahovať materiál číslo 26. To je návrh na zmenu názvu časti priestranstva v okolí ulice Kukučínova na Námestie generála Jána Goliana v katastrálnom území Nové Mesto. Vzhľadom na diskusiu na miestnej rade a požiadavku, aby sme ako mestská časť získali predbežné stanovisko názvoslovnej komisie pri hlavnom meste. Tu došlo k hlasovaniu per rollam, ktoré dopadlo tak, že sa komisia hromadne zdržala, a tým pádom nemáme jej súhlas.

Zároveň navrhujem stiahnuť bod číslo 27. To je návrh na schválenie dodatku číslo 4 k zmluve o nájme pozemkov číslo 36 OD/2013 zo dňa 29. októbra 2013 uzatvorenej s Novomestským športovým klubom s tým, že potrebujeme materiál dopracovať a bude riadne predložený do komisií, rady a aj na júnové zastupiteľstvo.

Otváram teraz diskusiu k tomuto bodu. To je asi také náročnejšie. Vizualne sa hlási pani vicestarostka Mašátová.

Marianna Mašátová Haliaková, vicestarostka MČ BA-Nové Mesto:

Raz, dva... funguje? Ďakujem pekne. Ja navrhujem z informačných materiálov zaradiť do programu rokovania ešte dva materiály pod názvom: Informácia o výške platu starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto zaradiť ako bod 22a a Informácia o výške platu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Nové Mesto zaradiť ako bod číslo 23a.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Dobre, ďakujem. Ešte niekto, kto je prihlásený do diskusie? Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja by som sa len chcela spýtať, že teraz videla som tieto 2 body a veľmi ma prekvapili, lebo ja som členkou miestnej rady a tieto 2 body tam prezentované neboli. Tak, ako to bolo každý rok, tento rok nie je. Tak možno by som sa chcela spýtať, že z akého dôvodu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Teraz narážate na tie platy, lebo o to ide... hm. To si myslím, že sa to predkladá priamo na zastupiteľstvo? To nechodí do komisií ani do rady?

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Tie 2 body, ktoré pojednávajú o základnom plate starostu a kontrolóra, sú informačné materiály. Tie, ktoré chcela teraz pani poslankyňa Mašátová posunúť do riadneho rokovania, tie sa na radu nedávajú, keďže sú to informačné materiály. A potom tie materiály, o ktorých pojednávame – ten bod 22 a 23 pôvodné to znamená platy, odmeny – tak to je vlastne vec miestneho zastupiteľstva, preto sa to predkladá priamo do miestneho zastupiteľstva.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Do diskusie k programu nie je nikto prihlásený a teraz budeme tým pádom mať 4 hlasovania, nakoľko musíme o všetkých týchto bodoch rozhodnúť samostatne. Prvé hlasovanie bude o stiahnutí bodu číslo 26: Návrh na zmenu názvu časti priestranstva v okolí ulice Kukučínova na Námestie generála Jána Goliana. Poprosím hlasovať o tomto návrhu na stiahnutie tohto bodu.

Hlasovanie:

24 za, 1 neprítomný.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Prechádzame k ďalšiemu návrhu, a to je návrh na stiahnutie bodu číslo 27: Návrh na schválenie dodatku číslo štyri k zmluve o nájme pozemkov zo dňa 29. októbra 2013, uzatvorenej s Novomestským športovým klubom 1922 Bratislava. Poprosím, hlasujte o tomto bode.

Hlasovanie:

23 za, 2 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Prechádzame k 3. návrhu, a to je zaradenie bodu Informácia o výške platu starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto ako bod číslo 22a. Poprosím, hlasujeme.

Hlasovanie:

22 za, 1 sa zdržal, 2 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Posledný návrh je zaradenie bodu Informácia o výške platu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Nové Mesto ako bod číslo 23a. Poprosím hlasovať o tomto návrhu.

Hlasovanie:

22 za, 1 sa zdržal, dvaja neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Konštatujem teda, že máme schválený program aj s úpravami.

3. bod

Voľba návrhovej komisie

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prechádzame tým pádom na bod číslo 3, a to je Voľba členov návrhovej komisie. Stálymi členmi návrhovej komisie sú pani poslankyňa Kolláriková a pán poslanec Korček. Ako 3. členku navrhujem pani poslankyňu Krušinovú. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený, a tak dávam hlasovať o tomto návrhu. Poprosím, hlasujte.

Hlasovanie:

23 za, 2 neprítomní.

4. bod

Voľba overovateľov zápisnice

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Prechádzame tým pádom k bodu číslo 4, to je Voľba overovateľov zápisnice a uznesení. Za overovateľov zápisnice a uznesení sú podľa abecedy navrhnutí pani poslankyňa Pekárková a pani poslankyňa Timková. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie sa nikto neprihlásil, preto dávam hlasovať o takomto návrhu.

Hlasovanie:

23 za, 2 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne.

5. bod

Správa o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prechádzame k bodu č. 5, ktorým je Správa o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Poprosím o krátke úvodné slovo pani prednostku Marekovú.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Tak ako na každé miestne zastupiteľstvo, aj na toto vám predkladám správu o plnení uznesení v súlade s článkom 9 aktuálne platného rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva zo dňa 19. 2. 2025. Predkladám teda správu, ktorá je schválená miestnym kontrolórom. Voči tomuto plneniu kontrolór nemá výhrady. Dala by som do pozornosti, že aktuálne prebieha plnenie v stave realizácie pri 35 uzneseniach, 10 uznesení je splnených, jedno bolo zrušené a 9 zobratých na vedomie. Okrem popisu, ktorý máte napísaný v materiáli, alebo v zmysle materiálu, ktorý som vám predložila, by som ešte dala do pozornosti 2 uznesenia a to konkrétne 24/21 z uznesení, ktoré sú v realizácii alebo v trvaní. Od momentu prípravy tohto materiálu sa situácia čiastočne zmenila a to v bode, kde sa jedná o predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry na zabezpečenie revitalizácie areálu Kuchajda, konkrétne bežecká dráha. Projekt sme podali a medzitým je aktualizácia vlastne v tom, že máme vysúťaženého dodávateľa, s ktorým aktuálne prebieha podpis zmluvy. Takže budúci týždeň by mala byť zmluva už účinná a v ďalší týždeň preberá zhotoviteľ stavenisko. To je aktualizácia. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Ja by som sa len chcela spýtať – ako som pozerala tie uznesenia, je to začiatok roku 2022. Ja sa len chcem spýtať, že... je mi to jasné,

že je to toto volebné obdobie, ale boli tam aj uznesenia, ktoré by podľa mňa mali pretrvávajúť aj z predchádzajúcich období. Ja teda neviem, či sme všetky zrušili, a možno by som požiadala len o taký súhrn. A možno aj do budúcnosti – aj keď už ste to možno asi predkladali, ale bola by som rada, aby boli aj tie predchádzajúce uznesenia v tom. Ďakujem.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Pravdepodobne sa jedná o metodiku spracovania správy o plnení uznesení. Pokiaľ je uznesenie, ktoré nejakým spôsobom je na niekoho delegované a ten to vykonáva ako pravidelnú činnosť, dajme tomu, tak my to považujeme za splnené, lebo on to robí pravidelne. A preto sa už v tom zozname potom nenachádza. Už keď bolo raz splnené, tak z toho zoznamu uznesení ako keby vypadne. Lebo je v realizácii, sa stále robí. Neponechávame ho v trvaní. V trvaní je do momentu, kým nemá vybavený ten moment, kedy bude pridelený, vybavený, zverejnený alebo čokoľvek. Preto sa asi možno niektoré, o ktorých hovoríte, v správe už nenachádzajú, ale sa vykonávajú. Takže pokiaľ možno niektoré, o ktorom konkrétne viete, môžete sa obrátiť na mňa, ja vám poviem, že akým spôsobom sa vykonáva. Dobré? Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený, a teraz by som poprosil návrhovú komisiu, aby prečítala návrh uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto:

A) Berie na vedomie správu o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

B) Konštatuje, že:

1. Trvá plnenie uznesení podľa predtlače.
2. Splnené uznesenia podľa predtlače.
3. Zrušené alebo zaniknuté uznesenia podľa predtlače.
4. Uznesenia vzaté na vedomie podľa predtlače.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

20 za, 2 neprítomní, 3 sa zdržali. Ďakujem pekne, uznesenie bolo schválené.

6. bod

Správa z následnej kontroly splnenia nápravných opatrení rozpočtovej organizácie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, Základná škola s materskou školou Riazanská

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prechádzame na bod číslo 6, to je Správa z následnej kontroly splnenia nápravných opatrení rozpočtovej organizácie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, Základná škola s materskou školou Riazanská. Poprosila by som o krátky úvod pána kontrolóra Böhma. Neviem, či bude fungovať tento mikrofón.

Martin Böhm, hlavný kontrolór MČ BA-Nové Mesto:

Neviem, bude fungovať tento mikrofón? Ďakujem. Takže vykonali sme následnú kontrolu na Základnej škole s materskou školou Riazanská, čiže kontrolu, ktorá mala verifikovať nedostatky, ktoré sme zistili v predchádzajúcom období. Z výsledkov kontroly sme zistili, že v podstate v prevažnej miere všetky chyby boli nejakým spôsobom napravené a čo sa dalo, bolo dopracované. S tým, že sú ešte drobné veci, ktoré sa dokončujú, ale z nášho pohľadu považujeme tú kontrolu za dostatočnú.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Máme medzi nami aj pani riaditeľku Rottensteinovú, chcem sa spýtať, či by ste chceli k tomu niečo povedať? Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený, a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto berie na vedomie správu z následnej kontroly splnenia nápravných opatrení odstránenia zistených nedostatkov rozpočtovej organizácie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto: Základná škola s materskou školou Riazanská 75, identifikačné číslo podľa

predtlače.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

23 za, 2 neprítomní. Ďakujem pekne, prechádzame tým pádom ďalej, materiál bol teraz schválený.

7. bod

Petícia proti schváleniu návrhu Územného plánu zóny Koliba – Stráže 2020 v jeho aktuálne predloženej podobe

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prechádzame na bod číslo 7, to je Petícia proti schváleniu návrhu územného plánu zóny Koliba-Stráže 2020 v jeho aktuálne predloženej podobe.

Tu by som len krátke úvodné slovo povedal. Momentálne beží lehota, alebo bežala lehota na pripomienkovanie nového územného plánu zóny Koliba-Stráže, ktorý bol posledný neprerokovaný v rámci tohto volebného obdobia. Vyšlo k nemu viacero pripomienok, ktoré sa týkali predovšetkým vedenia verejnoprospešných alebo verejných komunikácií po pozemkoch, ktoré sú v súkromných rukách. V tomto duchu v podstate je aj táto petícia spísaná. Vzhľadom na to, že bola podaná v lehote do 16. 4., kedy sa oficiálne prerokovával tento územný plán zóny, bola odborne vyhodnotená. Za nás navrhujeme, aby tieto pripomienky boli riadne vyhodnotené v rámci legislatívneho procesu, ktorý súvisí s prípravou týchto územných plánov zón.

Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Ja som sa len chcela spýtať k tomu, že teda ako ste povedali, že budú vyhodnotené – budú teda zaradené? A teraz my tam máme hlasovať, že či sme teda za tú petíciu? Tak trochu tomu nerozumiem. Ale v podstate tie pripomienky budú zahrnuté a vypracované?

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Áno. Vy ju beriete na vedomie, že nám bola teda poslaná, a zároveň teda my navrhujeme, aby jej bolo nevyhovené s tým, že bude riadne vyhodnotená v rámci legislatívneho procesu s ostatnými pripomienkami.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený. Ale chcem sa spýtať, či tu máme zástupcov petície, lebo myslím, že tu boli predtým. Skúste zistiť, či nie sú náhodou v predsálí. Tým pádom by som odovzdal slovo návrhovej komisii, aby prečítala návrh uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto:

A) Berie na vedomie petíciu proti schváleniu návrhu územného plánu zóny Koliba-Stráže 2020 v jeho aktuálne predloženej podobe.

B) Nevyhovuje petícii proti schváleniu návrhu územného plánu zóny Koliba-Stráže 2020 v jeho aktuálne predloženej podobe v plnom rozsahu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie

20 za, 4 sa zdržali a 1 neprítomný.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Materiál sme tým pádom schválili.

8. bod

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 10/2019 zo dňa 10.12.2019, o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Bod číslo 8, to je návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti

Bratislava-Nové Mesto číslo 10/2019 zo dňa 10. decembra 2019 o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Poprosil by som o krátke úvodné slovo pani vedúcu Hrešovú.

Zuzana Hrešová, vedúca oddelenia financií:

Ďakujem pekne za slovo. V roku 2024 mestská časť novelizovala VZN o miestnych daniach a poplatkoch a od 1. 1. 2025 zaviedla novú zníženú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva na vyhradené parkovacie státie pre osoby s ťažkým zdravotným postihnutím vo výške 0,02 € za meter štvorcový. Pri štandardnom parkovaní mieste 13,5 m² to predstavuje sumu približne na rok 100 € ročne. Pôvodné VZN však aj naďalej obsahovalo aj staré zľavy zo základnej sadzby 0,31 € za meter štvorcový, a zároveň aj zníženie tejto sadzby o 80 %, respektíve 90 % podľa miery funkčnej poruchy, ako aj úplné oslobodenie. Tieto zľavy, spomínané tých 80 a 90 %, vznikli ešte pred zavedením dnešnej už nižšej sadzby 0,02 € za m². No a súbeh nových a starých zliav spôsoboval nejasnosti a nerovné uplatňovanie tohto poplatku. Preto sa týmto návrhom VZN navrhuje zrušiť tie staré pôvodné zľavy z toho poplatku 0,31 € za m² tak, aby sa jednotne uplatňovala nová, jasne stanovená a výrazne nižšia sadzba pre ŤZP, účinná od 1. 1. 2025. Cieľom je teda odstránenie duplicit a zachovanie spravodlivej úľavy pre osoby s ŤZP. Zároveň mestská časť navrhuje zrušiť zľavy pre fyzické osoby vo výške 50 %, respektíve 65 % zo sadzby 0,31 € za m² za vyhradené parkovanie. Tieto zľavy vznikli ešte pred zavedením regulovaného parkovania PAAS a po jeho spustení obyvatelia prestali prejavovať záujem o vyhradené miesta. Dôvodom je teda hlavne výrazný cenový nepomer, kde aj po zľave vychádza vyhradené parkovacie státie na približne 760 € za rok, zatiaľ čo rezidentská PAAS karta sa dá kúpiť na prvé auto za 39 €, druhé auto za 150 € a tretie za 500 €. Hoc teda nezaručuje voľné miesto, obyvatelia výrazne preferujú túto možnosť. V praxi teda fyzické osoby dávajú prednosť pre nich lacnejšiemu a efektívnejšiemu systému rezidentského parkovania, ktorý pokrýva ich potreby. Zľavy pre fyzické osoby sú teda neefektívne a nevyužívané. Touto novelou ich navrhujeme z VZN vypustiť, čím sa zjednoduší a spriehľadní systém poplatkov za záber verejného priestranstva. Ďakujem pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne za úvodné slovo. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený, a tak by som poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto číslo sa

doplní zo dňa 28. 4. 2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto číslo 10/2019 zo dňa 10. 12. 2019 o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Zároveň splnomocňuje starostu k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto číslo 10/2019 zo dňa 10. 12. 2019 o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v znení doplňujúceho Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto číslo bude doplnené zo dňa 28. 4. 2026, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto číslo 10/2019 zo dňa 10. 12. 2019 o miestnych daniach mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o tomto návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

24 za, 1 neprítomný.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, návrh bol tým pádom schválený.

9. bod

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a zároveň ruší Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 10/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Bod číslo 9, to je Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a zároveň ruší Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto číslo 10/2024 zo dňa 10. 12. 2024, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Poprosím o úvodné slovo vedúceho pána Koleka.

Marián Kolek, vedúci právneho oddelenia MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Predkladanou zmenou reagujeme na potreby, ktoré sa objavili počas účinnosti aktuálneho všeobecne záväzného nariadenia. Zmena vlastne spočíva v možnosti prenajímať inštitucionálne byty aj pre právnické osoby. Doterajšia právna úprava umožňuje inštitucionálne byty prenajímať iba pre fyzické osoby. To je za mňa všetko, ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený, a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto číslo zo dňa 28. apríla 2026, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a zároveň ruší Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto číslo 10/2024 zo dňa 10. decembra 2024, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

24 za, 1 neprítomný.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, materiál je tým pádom schválený. Prechádzame na bod číslo 10.

10. bod

Návrh na schválenie Dodatku č. 4 k Zmluve ÚEZ č. 145/2021 o spolupráci, o uzatvorení budúcich kúpnych zmlúv o prevode nehnuteľností a o uzatvorení budúcich zmlúv o zriadení vecných bremien a o spoločnom postupe

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

10. bod je Návrh na schválenie dodatku číslo štyri k zmluve číslo 145/2021 o spolupráci, o uzatvorení budúcich kúpnych zmlúv o prevode nehnuteľností a uzatvorenie budúcich zmlúv o zriadení vecných bremien a spoločnom postupe. By som tiež dal krátke úvodné slovo pánovi vedúcemu Kolekovi.

Marián Kolek, vedúci právneho oddelenia MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Mestská časť a spoločnosť Zátišie 1 (predtým Atrios) majú uzatvorenú zmluvu o spolupráci, v zmysle ktorej spoločnosť Zátišie realizuje vlastne v území Zátišia polyfunkčný komplex Zátišie. V rámci realizácie tohto investičného zámeru je jeho povinnosťou vybudovať nové stavebné objekty, ku ktorým má nadobudnúť vlastnícke právo mestská časť. Predkladaným dodatkom číslo štyri navrhujeme úpravy niektorých ustanovení tejto zmluvy o spolupráci, najmä teda možnosť bezodplatného užívania týchto náhradných stavieb zo strany miestneho podniku, a to v období pred nadobudnutím vlastníckeho práva mestskej časti k náhradným stavbám. Za mňa úvodné slovo.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja by som iba doplnil takto aktuálnu informáciu: výsledkom tejto zmluvy o spolupráci, ktorá bola schválená ešte v roku 2021 je to, že dnes už v podstate je dokončená hrubá stavba novej haly, ktorá bude slúžiť stredisku dopravy nášho EKO-podniku, ktorý sa teda konečne presťahuje z takých nešťastných plechových hál, ktoré sa nachádzajú dlhodobo v lokalite Zátišie. Budú sa sťahovať len o niekoľko desiatok metrov a veľmi sa tešíme z toho, že budeme mať konečne ako keby túto prvú etapu nového sídla miestneho podniku dobudovanú, lebo naši kolegovia si to zaslúžia a viem, že im to bolo naozaj dlhé roky sľubované. Otváram diskusiu k tomuto bodu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Do diskusie nie je nikto prihlásený, poprosím návrhovú komisiu prečítať návrh uznesenia:

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje uzatvorenie dodatku číslo 4 k zmluve o spolupráci číslo 145/2021 o spolupráci, o uzatvorení budúcich kúpnych zmlúv o prevode nehnuteľností a uzatvorenie budúcich zmlúv o zriadení vecných bremien a o spoločnom postupe.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

24 za, 1 neprítomný.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, materiál je tým pádom schválený. Ďakujem za podporu.

11. bod

Návrh na schválenie predaja spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 11572/1, 11572/2, 11572/3, v k.ú. Nové Mesto, ktoré prislúchajú k bytovému domu súp. č. 271 (Mestská 7, 9, 11, Osadná 16, 18, 20) pre vlastníčku bytu Jarmilu Ágoštonovú

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prechádzame teraz k bodu číslo 11, to je Návrh na schválenie predaja spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch registra C parcely č. 11572/1, ďalej /2 a /3, katastrálne územie Nové Mesto, ktoré prislúchajú k bytovému domu Mestská 7, 9, 11 a Osadná 16, 18, 20 pre vlastníčku bytu Jarmilu Ágoštonovú.

Tu by som si dovoľil tento materiál predložiť bez úvodného slova a rovno otvárať diskusiu. Do diskusie nie je nikto prihlásený, a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje predaj spoluvlastníckeho podielu 3956/290698 na pozemkoch registrácie C-KN v katastrálnom území Nové Mesto, evidovaných na liste vlastníctva číslo 3314, konkrétne parcely podľa pretlače, ktoré sú vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, v prospech kupujúcej: Jarmila Ágoštonová, bytom Vígláňská 3090/5, Bratislava, ktorá je vlastníčkou bytu číslo osem v bytovom dome súpisné číslo 271, Mestská 7, 9, 11, Osadná 16, 18, 20.

V súlade s ustanovením § 9a odseku 15 písmena a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prevod nehnuteľného majetku, ktorý je obec povinná previesť podľa osobitného predpisu, alebo ktorým sa

realizuje právo na prednostný prevod podľa osobitného predpisu z dôvodu, že sa jedná o prevod spoluvlastníckeho podielu k pozemku zastavanému bytovým domom a pozemkom priľahlým k bytovému domu podľa zákona číslo 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, za kúpnu cenu vo výške 5,40 € za podmienok podľa predtlaču.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o tomto návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

23 za, 2 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Návrh bol schválený.

12. bod

Návrh na schválenie predaja Tepelno-technického zariadenia: odovzdávacia stanica tepla s výrobným č. L15502162 pre MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, Bratislava – mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 36 211 541

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Bod číslo 12. A to je Návrh na schválenie predaja Tepelno-technického zariadenia odovzdávacej stanice tepla pre MH Teplárenský holding, a.s. Poprosil by som o úvodné slovo pána vedúceho Koleka.

Marián Kolek, vedúci právneho oddelenia MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Čiže predkladáme návrh na schválenie predaja Tepelno-technického zariadenia. Predmetom je teda OST-čka, ktorá sa nachádza na Základnej škole Riazanská. Kupujúcim má byť MH Teplárenský holding, a.s. Kúpna cena je určená znaleckým posudkom vo výške 419 eur a 70 centov. V podstate pri danej veci je tu spolupráca medzi mestskou časťou a spoločnosťou MH Teplárenský holding. V zmysle tejto spolupráce mestská časť mala zrekonštruovať horúco_vodnú prípojku a MH TH má zrekonštruovať vlastne predmetnú OST-čku. Rekonštrukcia sa má udiť takým spôsobom, že po predaji tejto OST-čky bude v kúpnej zmluve zakotvený záväzok pre MH TH, aby bola realizovaná daná rekonštrukcia. Tu možno doplním, že obdobným spôsobom sme v nedávnej minulosti postupovali aj pri rekonštrukcii OST-čky v Základnej škole Kalinčiakova, čiže ide o veľmi podobný model. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený, a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje predaj Tepelno-technického zariadenia – odovzdávacia stanica tepla s výrobným číslom L15502 162 pre MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, Bratislava – Nové Mesto 831 04, IČO a DIČ podľa predtlaču do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

V súlade s článkom 11 odseku 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným do správy Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom číslo 25/2026 vo výške 419 eur a 70 centov vrátane DPH, za podmienok: kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná v lehote 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie

23 za, 2 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, návrh bol schválený.

13. bod

Návrh na schválenie nájmu pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15140/103, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 15140/104, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 15140/87, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 15140/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 15140/85, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pre NFS, a.s., z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prechádzame teraz na bod číslo 13, Návrh na schválenie nájmu pozemkov registra C parcela číslo 15140/103 a ďalšie parcely podľa predtlače, a to pre Národný futbalový štadión, akciová spoločnosť, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Tu by som poprosil o úvodné slovo pána vedúceho Koleka.

Marián Kolek, vedúci právneho oddelenia MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Predkladáme teda návrh na schválenie nájmu predmetných pozemkov podľa predtlače z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Navrhovaná doba nájmu je 20 rokov, nájomca je teda NFŠ, a.s. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je to, že na predmetných pozemkoch sa nachádza majetok, a to teda nejaká športová infraštruktúra vo vlastníctve nájomcu. Ďalej vlastne predkladáme aj návrh na zníženie nájomného. Znížené nájomné, vo výške 4,64 € za m² za rok, a to teda z dôvodu, že ide o majetok, ktorý má byť vlastne využívaný na športovo-rekreačné účely pre verejnosť. Ďalej, teda som sa dostal k podmienkam vlastne tohto nájmu: nájomca sa má zaviazat' zrekonštruovať povrch veľkého futbalového ihriska, ďalej má zrealizovať súvisiace technologické investície na veľkom futbalovom ihrisku. Ďalej má nájomca zrekonštruovať povrch malého futbalového ihriska, nájomca má ďalej vybudovať osvetlenie malého futbalového ihriska. Nájomca má zrekonštruovať multifunkčné ihrisko a toto má vlastne odovzdať bezodplatne do majetku mestskej časti alebo do majetku základnej školy.

Ďalej sú vlastne v tých podmienkach uvedené časy, kedy Základná škola môže uvedené pozemky, uvedené ihriská využívať. Pokiaľ ide o veľké futbalové ihrisko, tak to sa navrhuje využívať vlastne počas dní školského vyučovania v čase od 7:30 do 10:00 hodiny a potom poobede od 13:00 do 15:00. A pokiaľ ide o malé futbalové ihrisko, tak tu bude mať oprávnenie základná škola vlastne využívať ho bezodplatne bez časového obmedzenia a zároveň teda bude môcť toto vlastne dávať do nejakého užívania aj tretím osobám. Ďalej vlastne v tých podmienkach je ustanovené, čo sa má stať s predmetom nájmu, respektíve s tou športovou infraštruktúrou, po skončení nájmu. V podstate ten mechanizmus navrhovaný je taký, že mestská časť vlastne po skončení nájmu bude mať oprávnenie odkúpiť vlastne tú športovú infraštruktúru, respektíve celý hmotný majetok, ktorý sa nachádza na predmete nájmu. A to buď za účtovnú zostatkovú cenu, alebo za cenu, ktorá bude určená znaleckým posudkom. V prípade, ak teda mestská časť toto svoje oprávnenie nevyužije, tak nájomca bude povinný odstrániť z predmetu nájmu všetok hmotný majetok, respektíve nejaké svoje úpravy a technické zhodnotenie. To je za mňa úvodné slovo, ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja by som iba nadviazal, že v podstate tento bod je o tom, že budeme môcť konečne po rokoch dotiahnuť taký, ako keby odkladaný vlastnícky – nechcem to nazvať, že spor, ale nejaký problém, ktorý vznikol tým, že došlo k realizácii Národného futbalového štadióna, pričom následne nebol dotiahnutý proces okolo vyvolaných investícií, ktoré sa týkali napríklad aj školského dvora na Základnej škole s materskou školou Kalinčiaková.

A tuto, na základe diskusií, ktoré sme mali s vedením Národného futbalového štadióna, prichádzame s riešením, ktoré dlhodobo zadefinuje, akým spôsobom bude užívaný celý tento školský dvor. Máme tu prítomného aj pána riaditeľa školy, pána Nogu. Chcem sa spýtať pána riaditeľa, či by sa chcel prihovoriť a mať nejaké úvodné slovo tiež za školu. Keď chcete využiť túto možnosť, tak vás poprosím.

riaditeľ Noga:

Vážené pani poslankyne, poslanci. Rád by som vás požiadal, keby ste súhlasili s týmto nájomom, ktorý zdôvodním prečo. Na základe tejto nájomnej zmluvy – ak bude podpísaná, ale s tými pripomienkami, ktoré sme ešte vlastne mne dávali – bola vec prerokovaná v rade školy, bola prerokovaná na komisiách s tým, že na ňu budú nadväzovať dve ďalšie zmluvy. A to je zmluva o podmienkach stavebných úprav, kde už dneska aj máme určený nejaký harmonogram, a zmluva o dlhodobej spolupráci s ŠK Slovan Bratislava ohľadom navrátenia športových tried od roku 2027/2028. Čiže radi by sme sa naspäť vrátili k tomu modelu, ktorý táto škola už mala, a vidíme v tom v podstate perspektívu po dohode s vedením futbalového klubu ŠK Slovan Bratislava. Ja len na margo: prenajíma sa plocha 12 940 m² prenajímateľovi s tým, že škola môže to hlavné ihrisko využívať 5,5 hodiny denne, vlastne v tom doobedňajšom čase, a potom ho využíva ŠK Slovan. Samozrejme, keď oni sú niekde mimo, tá škola to môže využívať aj v časoch ich tréningov, taká je dohoda, ale v zmluve to bude takto definované. Čiže to je v tej prvej odrážke. Tam bola tá lehota tri mesiace, ktorú navrhuje navrhovateľ. My ju určite budeme musieť podpísať skôr, pokiaľ chceme realizáciu uskutočniť mimo školského vyučovania počas prázdnin. Takže ja predpokladám, že do nejakých 30 - 35 dní táto zmluva by mohla byť podpísaná a následne tie ďalšie 2, ktoré na to nadväzujú. Čo sa týka odrážky číslo 6, aby ste mali predstavu, tá investícia je okolo 64 000 eur. Čo sa týka toho malého multifunkčného ihriska, ktoré bolo 1. multifunkčné ihrisko na Slovensku ako ukážkové vybudované a na základe neho sa vlastne stavali ďalšie ihriská po celom Slovensku – myslíme, že si zaslúži už po tom čase kompletnú rekonštrukciu na základe projektovej dokumentácie, ktorá už bola odovzdaná s výkazom, s výmerom Národnému futbalovému štadiónu. Čiže ja verím, že tá časť – multifunkčné ihrisko, na ktorú budú nadväzovať ďalšie časti, ako workout, ale to už bude následne, toto už nebude robiť Národný futbalový štadión – je to dosť veľká investícia, na ktorú by škola nemala prostriedky. A

rátame, že tá investícia sa bude pohybovať nad úrovňou milióna s osvetlením, s dobudovaním kamerového systému, ktorý bude napojený priamo na ŠK Slovan Bratislava a ich bezpečnostnú službu, čiže aj tá bezpečnosť bude zabezpečená. Slovan si prenajíma za obrovskú investíciu, síce na 20 rokov, ale bude tam vybudované ihrisko s hybridným trávnikom, čo je časť umelá a časť trávinatej plochy, čo tiež bude mať vplyv aj na životné prostredie trošku iné, ako to máme teraz. Toto ihrisko, ktoré teraz tam je, do 3 rokov by skončila jeho životnosť a museli by sme nájsť zase ďalšie prostriedky, aby fungovalo. A čo sa týka vlastne situácie po skončení, tak tam je možnosť rokovať vlastne buď o ďalšom nájme, alebo odkúpení tak, ako to bolo prezentované. Jednoznačne zostatková hodnota by mala byť v tom čase nulová, okrem kompresorovej stanice, ktorá bude tlačiť a vyhrievať vlastne ten trávnik, ktorú už po tom nájme v podstate škola potrebuje mať vyhrievaný trávnik. Takže ja vás ešte raz prosím, keby ste podporili tento materiál. A pokiaľ máte nejaké otázky, rád vám ich zodpoviem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne za slovo. Pán riaditeľ, vám sa chcem poďakovať za vyjadrenie a vlastne týmto vašim postojom ste nás ubezpečili, že tento zámer je v súlade s vašou predstavou riadenia školy a školského areálu na nasledujúce obdobie, a teda táto forma spolupráce je pre vás výhodná.

Ja by som sa – samozrejme, že materiál podporím – len by som sa chcel opýtať, možno Vás, prípadne pani prednostky Marekovej ako predkladateľky. Ideme teda hlasovať o forme spolupráce formou nájmu, a ja som teda nevidel tú nájomnú zmluvu pripravenú. Chcem sa opýtať, aké sú špeciálne dôvody, že ju nevidíme a čo tomu bránilo, aby bola pripravená? Respektíve, ak nie je pripravená, či nebude náhodou ohrozený nejaký ďalší postup formou spolupráce cez nájomnú zmluvu? Ďakujem.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem aj ja. Nájomnú zmluvu väčšinou neschvaľujete priamo. Väčšinou schvaľujete nejaké mantinely alebo podmienky pre vytvorenie alebo kreovanie tej nájomnej zmluvy. Tak to bolo aj v predchádzajúcich nájmoch, ktoré ste schvaľovali za minimálne tie 3 roky, čo som tu.

Nájomná zmluva je predpripravená a reflektuje, vlastne odzrkadľuje všetky podmienky, ktoré sú zakotvené v dôvodovej správe alebo teda v návrhu uznesení. A potom sú tam štandardné naše veci, ktoré máme vždy, ako sú nejaké podmienky odstúpenia od zmluvy, zrušenia a tak ďalej, čo sú štandardy. Takže

asi preto. Ale v zásade pokiaľ si ju plánujete pozrieť si ju ešte predtým, my do zastupiteľstva neprekladáme nájomnú zmluvu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďalší prihlásený je pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Dobrý deň, ďakujem za slovo, pán starosta. Rád by som ocenil ambíciu pána riaditeľa Nogu s plánom otvorenia športových tried a rád tento návrh podporím, aj vzhľadom na to, že sme trochu investície do športu za posledné roky nemali až také veľké. Ďakujem pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, ďalšia prihlásená je pani vicestarostka Mašátová.

Marianna Mašátová Haliaková, vicestarostka MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja by som rada navrhla takú drobnú zmenu v tom materiáli, o ktorú nás poprosil teda priamo pán riaditeľ. Je tam taká drobnosť v čase a síce v bode 7 – od 13:00 do 15:00 je uvedené, a teda nový návrh je do 15:30. Pardon, vysvetlím celé. Keď bude škola ako prenajímateľ oprávnená bezodplatne využívať veľké futbalové ihrisko. Takže to sú tie časy počas školského vyučovania: 7:30 – 10:00 a potom od 13:00 do 15:30. To je tá polhodina, ktorá sa tam pridáva.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Prijímam ako predkladateľ tohto materiálu tento bod, osvojujem si ho v autoremedúre v znení: Základná škola s materskou školou Kalinčiakova 12, Bratislava, ako prenajímateľ bude oprávnená bezodplatne využívať veľké futbalové ihrisko, a to počas dní školského vyučovania v čase od 7:30 do 10:00 a v čase od 13:00 do 15:30. Ďakujem pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, ďalší prihlásený bol pán poslanec Kostlán.

Dávid Kostlán, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Ja sa chcem spýtať pána riaditeľa na medializované informácie o tom, že hlavné mesto pripravuje pozemky na Zlatých pieskoch s tým, že investor Slovan by tam vybudoval novú akadémiu.

V tejto súvislosti sa chcem opýtať na 2 veci:

Jedna vec je do akej miery je isté, že Slovan bude investovať tieto prostriedky do školského areálu, keď bude zvažovať investíciu do novej akadémie? Ako to bude zabezpečené v tej zmluve?

A otázka č. dva: Nájom je na 20 rokov. Čo v prípade, že sa do tej doby postaví tá akadémia? Predpokladám, že potom Slovan už tam nebude trénovať, že bude trénovať na tej akadémii. Takže ako bude vyriešený tento súlad s vybudovaním novej akadémie a tohto nájmu? Ďakujem.

riaditeľ Noga:

Čo sa týka akadémie ŠK Slovan Bratislava, momentálne pôsobí vlastne na Rapide, bývalom. Tam majú ten tréningový proces. A práve tým, že my chceme časť prípraviek previesť vlastne na Kalinčiakovú, aby sme využili celý ten areál, lebo to menšie ihrisko je vlastne rozmerov pre prípravky, ktoré môžu hrať na tom aj regulárne zápasy. To isté sa týka veľkého – tam sa dajú urobiť ďalšie dve ihriská. Čiže pokiaľ nabehneme na športové triedy, čo je rozdiel ako športová akadémia. Športová akadémia je čisto záležitosť futbalového klubu ŠK Slovan, kde má svoju akadémiu, takisto ako je to v zahraničí, ale nie školského vyučovania ako takého. My v rámci športových tried vyučujeme športovú prípravu, ktorá je pre deti povinná. A na tejto športovej príprave na škole budú žiaci, pri ktorých bude prítomný aj tréner tej vekovej kategórie, plus náš učiteľ telesnej výchovy so špecializáciou na futbal, ktorú my už máme. Čiže nemôžeme spájať akadémiu, ktorá bude mať ja neviem 6 ihrísk podľa toho, čo tam Slovan chce mať, ale tá škola tu stojí, mala tú spoluprácu, fungovala tak.

A čo sa týka ďalšieho nájmu alebo investícií – zase si musíte uvedomiť: momentálne A-tím Slovanu, pokiaľ netrénuje na Národnom futbalovom štadióne, museli byť vození do Šamorína alebo ich vozili na Inter, čo boli pre nich náklady aj časové straty pre tých trénerov, lebo šatne majú tu. Takže ja predpokladám, že ten čas využívania pre A-tím bude aj v nasledujúcej dobe. A určite tých 20 rokov a oplatí sa Slovanu do tohto investovať. My už tie rokovania máme zhruba 2 roky. Čo sa týka nájmu v prvých podmienkach, s tým škola nesúhlasila. Pri týchto kompromisných podmienkach, ktoré sú vyhodnotené pre školu ako výhodné, tak to vieme takto zrealizovať. Samozrejme, ten čas je inkriminovaný, my budeme ochudobnení vo využívaní, nie v celom čase, ale hovorím – 5,5 hodiny cez deň môžeme to ihrisko využívať.

Dávid Kostlán, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Ja si dovoľm zareagovať. Prepáčte, ale podľa mňa ste nezodpovedali na tú otázku. Ja rozumiem, aký je rozdiel medzi športovými triedami vašej školy a športovou akadémiou Slovanu. Nejde teraz o športové triedy. Mne ide o to, že

ako zaručíte, že Slovan bude investovať do toho ihriska, pretože ho investuje hlavne pre A-tím. To mu je asi jedno. Čo sa týka športových tried – to znamená, že pokiaľ oni začnú uvažovať o investícii na Zlatých pieskoch, ako to zaručiť? Táto nová situácia – vy ste s nimi jednali, ale ešte nebola zverejnená tá informácia o Zlatých pieskoch. To znamená, že ja by som sa sústredil na to, či toto bude platiť aj v prípade, že začnú uvažovať o investícii na Zlatých pieskoch, pretože to zásadne mení situáciu. Ak vybudujú akadémiu, tak oni nebudú... Áčko bude trénovať na akadémii, nebude trénovať na Kalinčiakovej? To nedáva zmysel.

riaditeľ Noga:

To nedáva zmysel, lebo pokiaľ by tam bola akadémia, musí tam byť vlastne postavené tým pádom aj nejaké zabezpečenie pre A-tím. Ale predpokladá sa, že A-tím tu bude ďalej fungovať. Nasleduje to, v tej zmluve o ďalšej spolupráci zapájame do toho jednak štátnu reprezentáciu aj ostatných. Čiže je to využívanie tej plochy – aj keby Slovan opustil túto plochu, určite škola dokáže tú prevádzku, tak ako sme ju dokázali doteraz, zaplatiť. Tam je len obrovský problém, ak majitelia povedia, že pôjdu tam. Ale ja nemyslím, že to v priebehu tých prvých 10 rokov, lebo odpis toho hybridného trávnikára je 10 rokov. My to prenajímame na 20. Oni si to znovu dajú a budú ho musieť rekonštruovať a investovať ďalšie peniaze. Každý jeden zápas, ktorý tu je, musia ponúknuť súperovi nejakú tréningovú plochu adekvátnu tej, ktorá je na hlavnom štadióne. To využitie bude ešte aj v tejto oblasti. A či tam bude Slovan, alebo nie – tak potom ten nájom za tú plochu bude brať mestská časť, alebo teda škola.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ja by som iba nadviazal, že na tých stretnutiach k tejto téme, na ktorých som ja bol prítomný, tak najčastejšie oceňovali tú logistickú jednoduchosť – aká je blízkosť toho školského dvora k Národnému futbalovému štadiónu. Či už tá investícia bude skôr alebo neskôr, ja si myslím, že je v ich záujme mať k dispozícii nejaké ihrisko priamo v dotyku Národného futbalového štadióna, to je ich žiadosť. Na našej strane len zopakujem: je to metóda, ako vieme doriešiť tento vlastnícky problém, ktorý máme v súvislosti s týmto školským dvorom.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Ja by som ešte doplnila v rámci tých rokovaní s Národným futbalovým štadiónom, a teraz pekne za Slovanom, ktoré sme absolvovali: spomínali sme, samozrejme, prevádzku tých 20 rokov, kde sa v rámci nájomnej zmluvy už potom táto podmienka bude nachádzať, že Slovan sa zaväzuje k tomu, aby zároveň robil aj údržbu týchto ihrísk a taktiež nevyhnutné rekonštrukcie počas celej životnosti, to znamená alebo teda počas trvania nájomnej zmluvy. To je tých 20 rokov. A čo vlastne im naozaj, tak ako už povedali aj pán riaditeľ a pán starosta, vyhovuje, je tá blízkosť práve toho futbalového ihriska, ktoré bude v

areáli základnej školy. Pokiaľ by náhodou došlo k nejakému predčasnému ukončeniu, samozrejme nájomná zmluva vždy umožňuje odstúpenie od nájomnej zmluvy – tak sú zadefinované podmienky, za akých to môže byť urobené. A pokiaľ teda, ako aj hovoril pán riaditeľ – však bolo to hneď na začiatku jeho vstupu, bolo povedané – že pripravujú sa ďalšie zmluvy, ktoré nejakým spôsobom majú určiť práve ten horizont a taktiež proces realizácie tejto rekonštrukcie. A to tak, aby vlastne v septembri už bola pripravená škola na zahájenie vyučovacieho procesu. Takže pokiaľ to, čo vy hovoríte, že by mali byť teraz v nejakých pochybnostiach, tak by sa to vlastne nezrealizovalo už do dvoch mesiacov, aby vlastne nepodpísali túto nájomnú zmluvu. Takže ja si myslím, že z našej strany, pokiaľ, alebo z vašej strany, pokiaľ je vôľa podporiť tento materiál, ho podporíte. A vlastne, pokiaľ by Národný futbalový štadión alebo Slovan mali nejaký iný záujem, on momentálne tú zmluvu by nepodpísal.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďalšia prihlásená je pani vicestarostka Mašátová.

Marianna Mašátová Haliaková, vicestarostka MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja v podstate som chcela len nadviazať presne na to, čo povedala pani prednostka. To som chcela povedať, že ja som presvedčená o tom, že tá nová informácia o Zlatých pieskoch nie je taká nová, že zrazu sa to udialo v priebehu dňa a nikto nemal tušenie. Myslím si, že to je takisto dlhodobý pripravovaný nejaký projekt, a som presvedčená o tom, že Slovan by určite nechcel podpisovať zmluvu a nechcel by sa k niečomu zaväzovať a dávať peniaze na niečo, čo by vedel, že nejakým spôsobom nechcú realizovať. A úplne logicky mi to vychádza, že oni sú si samozrejme vedomí, že budú mať to na iný účel. Podľa mňa sú to presne dve rôzne veci – to, čo bude na Zlatých pieskoch, verzus toto tréningové ihrisko u nás. Takže myslím si, že nie je to niečo, čo my teraz schválime a Slovan si zrazu povie: Nie, sú to naozaj veci zo dňa na deň, ktoré sa rodia. Ďakujem pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja mám ináč pri tomto bode dosť veľkú dilemu. Ja som to povedala už aj na našej školskej komisii, aj na miestnej rade, že je ten nápad je super, je to veľmi výhodné pre školu, čo veľmi teda fandiím. Je pravda, že môže byť vyriešený konečne aj ten vlastnícky spor, ale mám pocit, alebo mám skôr také pochybnosti, či mestská časť spravila, alebo teda vyrokovala tie

najlepšie podmienky. Pretože keď si vezmeme, my vychádzame z metra štvorcového, teda nájmu, kde je 4,64 € alebo teda do 5 €. A podľa znaleckého posudku, ktorý sme dostali až dodatočne, je meter štvorcový za 15 €. Takže oni nám idú investovať do toho milión dvesto tisíc, ale hodnota tých pozemkov a všetkého je tri milióny sedemsto. Takže ja mám to, čo som vám aj hovorila, aj som vás žiadala – že či sa nedá vyrokovať možno lepšie podmienky pre tú školu? Nech dostane možno viac, nech jej zabezpečia aj nejaké nielen tie ihriská, ale možno aj nejaké ďalšie financie. A neviem teda, či ste to robili, alebo či k tomu došlo, alebo nechali ste to v takomto štádiu. Ale mne sa zdá, že tá suma alebo tie podmienky, aj keď sa na prvý pohľad zdajú veľmi výhodné. Ja tiež prajem tej škole, ale nemyslím si, že sme vyrokovali to, čo sme mohli mať. A je to na 20 rokov. Myslím si, že ste mohli rokovať ešte a dorokovať. Lebo hovorím, tá cena podľa znaleckého posudku, ktorý sme dostali až po komisiách a po miestnej rade, je za meter štvorcový 15 € a nie 4,9 €.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

My sme reagovali ešte aj na tej miestnej rade, keď ste toto otvárali, v tom zmysle, že ten znalecký posudok nemá dôvod započítavať akékoľvek investície alebo nejaké iné špecifické nakladanie s tým pozemkom. Samozrejme, ten pozemok sa nachádza v dobrej lokalite, v bonitnej lokalite, ale je to školský dvor. Čiže z neho nie je možné ako keby vyťažiť nejaký komerčný účel. Zároveň sa prenajíma subjektu, ktorý do toho školského dvora bude investovať v prospech školy. Zároveň tým dochádza k tomu, že investícia, ktorú by mestská časť musela realizovať v školskom dvore, aby tie ihriská boli plnohodnotne použiteľné, je tiež nejaký benefit, ktorý získava táto mestská časť. A do znaleckých posudkov sa štandardne ako keby nevsúva. Pán riaditeľ, chcete ma doplniť?

riaditeľ Noga:

Ja len, keď pôjdem vlastne k tým číslam: hovoril som, že jedná sa o nájom 12 940 metrov štvorcových. Z toho skoro 5 000 metrov štvorcových bude využívať neobmedzene škola a môže ich ponúkať ďalším tretím osobám. Čiže ten nájom sa tam zdvojnásobuje vlastne z toho a ten príjem tam bude väčší. Ak zoberieme, že je to veľké ihrisko – škola ho môže používať päť a pol hodiny denne. Čiže ten zvyšok je naozaj len na to Áčko a možno na tie prípravky, čo môže Slovan využiť pre seba. Ale oni budú platiť za 12 940 m², ale tá plocha, ktorú využívajú výhradne, je len cca 8 000 m². Čiže aj tu, keď si to človek prepočíta zistí, že v tých rokoch je to pre školu proste výhodné.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený, a tak by som poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia. Ďakujem, pán riaditeľ.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje nájom pozemkov registra KN-C, parcelné číslo 15140/103, ďalej podľa predtlače konkrétne pozemky evidované na liste vlastníctva číslo 3749 v správe Základnej školy s materskou školou Kalinčiakova 12, Bratislava 831 04, Bratislava – mestská časť Nové Mesto, na dobu určitú 20 rokov v prospech nájomcu: NFŠ, a.s., Sasinkova 5, 811 08 Bratislava, IČO podľa predtlače.

V súlade s ustanovením § 9a odsek 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v spojení s článkom 15 odsek 1 písmena i), e) a k) a v spojení s odsekom 2 písmena c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným do správy Hlavným mestom SR Bratislavou, z dôvodu, že sa jedná o prenájom pozemku, ktorého užívanie je bezprostredne spojené s užívaním majetku nájomcu – majetku, na ktorom je umiestnená stavba vo vlastníctve nájomcu – a zároveň nájom ide o využívanie majetku na športovo-rekreačné účely aj pre verejnosť.

Za nájomné vo výške 4,64 € za meter štvorcový za rok, stanovené v súlade s § 9a odsek 9 zákona č. 138/1991 Zb., ďalej podľa predtlače, za nasledovných podmienok: všetky podľa predtlače a celé v rámci prijatej autoremedúry.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

22 za, 2 neprítomní a 1 nehlasoval.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, materiál je tým pádom schválený.

14. bod

Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k žiadosti primátora o vrátenie majetku – pozemku registra „C“ KN parc. č. 11820/3 a pozemku registra „C“ KN parc. č. 11820/29, k. ú. Nové Mesto, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Budeme ďalej pokračovať v programe. Ide teraz o bod číslo 14, to je Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k žiadosti primátora o vrátenie majetku – pozemkov podľa predtlaču v katastrálnom území Nové Mesto, ktoré sú zverené do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Tu by som poprosil o krátke slovo pána vedúceho Koleka.

Marián Kolek, vedúci právneho oddelenia MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Ja teda iba v stručnosti doplním, že jedná sa vlastne o pozemky, ktoré sú priamo dotknuté stavbou – novostavbou tréningovej športovej haly Pionierska – a je na nich teda umiestnená táto stavba a ďalej retenčné nádrže a vsakovacie bloky. Predmetná športová hala je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto zapojený, a tak by som poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto súhlasí s vrátením majetku – pozemkov podľa predtlaču vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré sú zverené do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na základe protokolu číslo 63/1991 zo dňa 30. septembra 1991, Bratislava-Nové Mesto, do priamej správy Hlavného mesta SR Bratislavy, a to v súlade s článkom 84 odseku 1 písmena a) a d) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „Štatút“), keďže ide o majetok, ktorý potrebuje vo verejnom záujme na verejnoprospešné stavby podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie a majetok, ktorý potrebuje pre plnenie samosprávnych funkcií celomestského charakteru uvedených v článku 28 Štatútu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

16 za, 1 sa zdržal a 8 sú neprítomní nehlasovali.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne, materiál sme tým pádom schválili.

15. bod

Návrh na schválenie prenájmu nebytového priestoru na ulici Sibírska č. 17 a č. 19 v Bratislave pre občianske združenie OBERIH Bratislava o.z., Pavla Horova 6154/28, Bratislava, IČO: 56373473, DIČ: 2122482241, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prechádzame teraz na bod číslo 15, to je Návrh na schválenie prenájmu nebytového priestoru na ulici Sibírska číslo 17 a 19 pre Občianske združenie OBERIG Bratislava, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa. To by som poprosil tiež o krátke úvodné slovo pána vedúceho Koleka... ospravedlňujem sa, pani Ruppertová, prepáčte.

Silvia Ruppertová, vedúca oddelenia správy majetku MČ BA-Nové Mesto:

Dobrý deň. Dovolím si vám predstaviť návrh na prenájom nebytového priestoru o výmere 104 m², nachádzajúceho sa na ulici Sibírska 17 a 19. Ide o priestor bývalej Slovenskej pošty, ktorý využívala do októbra minulého roku. Nájomca, občianske združenie OBERIG, bude priestor využívať za účelom ochrany života a zdravia obyvateľstva postihnutého vojnou na Ukrajine. Priestory budú využívať na pletenie maskovacích sietí, zasielanie potrebnej materiálnej pomoci, zdravotníckeho materiálu, trvanlivých potravín a podobne. Dobu nájmu navrhujeme na dobu určitú, a to na 1 rok, s výškou nájomného 1 € za celý predmet počas celej doby nájmu. Platby za služby sú nastavené vo výške 50 % zálohových platieb, predpokladaných v mesačnej výške 220 € mesačne. To znamená, že zvyšných 50 % bude uhrádzať mestská časť. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu verejnoprospešného účelu. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne za slovo. Ja by som iba dodal, že všetci, myslím si vnímame, akým spôsobom naša krajina pristúpila aj k podpore našich susedov na Ukrajine, ktorí už viacero rokov odolávajú vojne s Ruskou federáciou. A myslím si, že je dobré a správne, keď máme možnosť aj my, ako možno taká relatívne malá mestská časť v kontexte tohto veľkého konfliktu aspoň trochu pomôcť, tak by sme to mali využiť.

Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Tiež je to jeden z tých bodov, kde mám dilemu v takom zmysle, že samozrejme podporím – vieme, o čo tam ide a tak ďalej. Mne sa skôr nepáči, že je to možno tá budova. Či sme im napríklad nemohli ponúknuť iné priestory, napríklad v Tržnici, a možno tento priestor využiť na niečo iné, kde by sme ako mestská časť získavali peniaze? Samozrejme podporím, ale hovorím, toto je moja pripomienka, či zase mestská časť hospodárne k tomu pristupovala, či sme jej nemohli ponúknuť nejaké iné priestory. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Čo sa týka Tržnice a priestorov v nej, tak také tie práve ako keby skladové, alebo priestory nižšieho štandardu sa už pomerne rýchlo rozchytali a sú na ne existujúce nájomné zmluvy. A čo sa týka tohto priestoru na Sibírskej, tak on je umiestnený nie úplne šťastne z pohľadu nejakého komerčného využitia, lebo je to v podstate vnútroblok. Nie je možné tam realizovať akokoľvek hlučnú prevádzku. A keď sme vlastne ponúkli tomuto občianskemu združeniu akési alternatívy, tak tento priestor sa im zdal ako najvhodnejší. Ja by som možno doplnil taký dôležitý kontext. My často máme problém prenajať naše priestory z toho dôvodu, že niekedy pred piatimi, desiatimi, pätnástimi rokmi z nich odišiel predchádzajúci nájomca a vzhľadom na zanedbanú údržbu sú v takom stave, že sú potrebné obrovské investície. V tomto prípade, tým že ide o občianske združenie, ktoré nedisponuje nejakými veľkými finančnými prostriedkami, sa tento priestor dá za minimálne zdroje znovu využiť. Môže slúžiť konkrétnemu účelu, ktorý považujeme za správny. Ale samozrejme, tým že ide o občianske združenie a neziskovku, a tento ponúkaný osobitný zreteľ má tiež neziskový charakter, tak nie je to, samozrejme, z pohľadu mestskej časti o ekonomike, ale skôr o hodnotách, ktoré by sme mali zastupovať.

Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený, a tak by som poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje prenájom nebytového priestoru podľa predtlaču (ďalej len „predmet nájmu“), ktorý má mestská časť Bratislava-Nové Mesto v správe a ktorý je vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, nájomcovi: Občianske združenie OBERIG Bratislava, o.z., Pavla Horova 16, 841 08

Bratislava, IČO a DIČ podľa predtlaču (ďalej len „nájomca“). Na účel činnosti spočívajúcej v ochrane života a zdravia obyvateľstva postihnutého vojnou na Ukrajinu, činnosti podľa predtlaču.

Doba nájmu na dobu určitú, na jeden rok odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

Nájomné vo výške 1 € ročne za celý predmet nájmu, stanovené v súlade s článkom 15 odseku 2 písmena e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným do správy Hlavným mestom SR Bratislavou. Platby za služby spojené s užívaním predmetu nájmu podľa predtlaču.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v spojení ďalej podľa predtlaču, z dôvodu verejnoprospešného účelu, to jest poskytovania humanitárnej pomoci na územie Ukrajiny postihnuté vojnou, za nasledovných podmienok: zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak zmluva nebude zo strany nájomcu v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie

20 za a 5 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Chcel by som sa poďakovať za podporu tomuto materiálu, ktorý možno pôsobí trochu nenápadne, ale v rámci našich hodnôt je veľmi dôležitý.

16. bod

Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Cádova 23, 831 01 Bratislava, IČO: 31 785 212

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prechádzame teraz na takú sériu 7 materiálov, ktoré sa týkajú zverovania dlhodobého hmotného majetku do správy našich základných škôl. Sú to myslím, všetky školy okrem Českej, tú tam nevidím. Tak by som navrhoval taký postup, že by som vás

poprosil o také možno strešné úvodné slovo na začiatok k týmto všetkým materiálom a potom by sme tie materiály postupne prechádzali už bez úvodného slova. Nech sa páči.

Silvia Ruppertová, vedúca oddelenia správy majetku MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Takže tak ako pred dvoma rokmi, aj teraz sme pripravili súbor materiálov týkajúcich sa zverenia dlhodobého hmotného a nehmotného majetku príslušným základným školám s materskými školami. Ide o dlhodobý hmotný a nehmotný majetok v celkovom objeme 1 798 451,71 €, týkajúci sa investícií do majetku, ktorý školy využívajú. A to je vybudovanie rôznych špecializovaných učební, rekonštrukcia budov, ich striech, protipožiarneho schodiska, rekonštrukcia telocviční, kanalizačných prípojok, technológia kotolní alebo rozšírenie jedální. V rámci učební sú to rôzne materiálno-technické zabezpečenie a softvér. Týmto administratívnym krokom sa vlastne prevedie príslušná hodnota tejto investície do majetku a do účtovníctva každej základnej školy individuálne, ktorá vlastne bude vykonávať správu tohto majetku a bude si tento majetok inventarizovať a odpisovať.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Čiže začíname bodom číslo 16, to je Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Cádova. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený, a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Cádova 2, 831 01 Bratislava, IČO: 31785212, v celkovej obstarávacej cene 45 267,06 € v rozsahu a umiestnení podľa predtlače.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

23 za, 2 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne.

17. bod

Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Jeséniova 54, 831 01 Bratislava, IČO: 31 810 527

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prechádzame teraz na bod číslo 17, to je Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Jeseniova. Otváram rovno diskusiu.

Do diskusie nie je nikto prihlásený, a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Jeseniova 54, 831 01 Bratislava, IČO: 31810527, v celkovej obstarávacej cene 35 387,73 € v rozsahu a umiestnení podľa predtlaču.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

23 za, 2 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, prechádzame tým pádom na bod číslo 18.

18. bod

Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Kalinčiakova 12, 831 04 Bratislava, IČO: 50 409 964

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Pokračujeme bodom číslo 18, to je Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Kalinčiakova. A bez úvodného slova otváram rovno diskusiu. Do diskusie nie je nikto prihlásený, a tak poprosím návrhovú

komisiu, prečítajte návrh uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Kalinčiakova 12, 831 04 Bratislava, IČO podľa predtlače, v celkovej obstarávacej cene 149 021,55 € v rozsahu a umiestnení podľa predtlače.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

22 za, 3 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Prechádzame teraz na bod číslo 19.

19. bod

Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Odborárska 2, 831 02 Bratislava, IČO: 31 785 204

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Bod 19, to je Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Odborárska. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený, a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Odborárska 2, 831 02 Bratislava, IČO podľa predtlače, v celkovej obstarávacej cene 2 692,80 € v rozsahu a umiestnení podľa predtlače.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

22 za, 3 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Prechádzame na bod číslo 20.

20. bod

Návrh na zverenie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Riazanská 75, 831 03 Bratislava, IČO: 31 768 873

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Bod 20, to je Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku a nehmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Riazanská. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený, a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje zverenie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Riazanská 75, 831 03 Bratislava, IČO podľa predtlače, v celkovej obstarávacej cene 882 928,08 € v rozsahu a umiestnení:

A) ZŠ Riazanská podľa predtlače a B) MŠ Letná podľa predtlače.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

22 za, 3 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Dobre, tým pádom môžeme prejsť na bod č. 21.

21. bod

Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Sibírska 39, 831 02 Bratislava, IČO: 31 785 221

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prechádzame na bod číslo 21, to je Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Sibírska. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený, a tak poprosím návrhovú komisiu opäť o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Sibírska 39, 831 02 Bratislava, IČO podľa predtlače, v celkovej obstarávacej cene 674 763,11 € v rozsahu a umiestnení:

A) ZŠ Sibírska podľa predtlače, B) MŠ Šuňavcova podľa predtlače a C) MŠ Legerského podľa predtlače.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

23 za, 2 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, materiál bol schválený.

22. bod

Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Za kasárňou 2, 831 03 Bratislava, IČO: 31 768 989

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Bod číslo 22, Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Za kasárňou. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie sa nikto nehlási, a tak prosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje zverenie dlhodobého hmotného majetku do správy Základnej školy s materskou školou Za kasárňou 2, 831 03 Bratislava, IČO podľa predtlaču, v celkovej obstarávacej cene 8 481,38 eur v rozmiestnení podľa predtlaču. A MŠ Letná už bola. To je všetko. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

23 za, 2 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja v podstate som sa chcel teraz pléna spýtať, či si dáme teraz obedovú pauzu do 12:30, alebo budeme pokračovať ďalej. Tak by som poprosil teda kratučkú 5-minútovú prestávku a budeme pokračovať o 12:00.

22a. bod

Informácia o výške platu starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Podme k ďalšiemu bodu a pristúpime k bodu 22a. Bod bol presunutý z informačných materiálov. Tým, že ide o body o výške platu pána starostu aj pána kontrolóra, rozhodli sa nebyť teraz účastní, čo samozrejme chápem a rešpektujem.

Takže podme na bod 22a: Informácia o výške platu starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Poprosím pani prednostku Barboru Marekovú o úvodné slovo k tomuto materiálu. Ďakujem.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Ja si vám dovoľím predložiť informačný materiál, ktorý popisuje platové pomery starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Tieto sú upravené zákonom číslo 253 z roku 1994 Zbierky zákonov o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. Plat starostu sa skladá z dvoch zložiek, alebo respektíve môže byť dvojzložkový. A to základný plat, ktorý ustanovuje paragraf číslo 4 odstavec dva zákona a ten hovorí teda, že plat nemôže byť nižší, ako je stanovené v paragrafe

číslo 3 odstavce 1 zákona. V súlade s tým následne môže byť určená ešte, a to miestnym zastupiteľstvom odmena pre starostu, a to do výšky maximálne 60 % základného platu. Základný plat sa vypočítava nasledovne: vypočítava sa ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok – v tomto prípade za rok 2025, a to vo výške 1 620 eur – a násobku podľa paragrafu 4 odstavca 1 zákona, ktorý je stanovený pre obce s počtom obyvateľov od 20 000 do 50 000 vo výške 3,21.

To znamená, že štatistický údaj, alebo teda údaj zo štatistického úradu 1 620 €, sa vynásobí koeficientom 3,21 a ten určuje základný plat starostu. Pre rok 2026 je určený vo výške 5 200,20 € čo je po zaokrúhlení nahor od 1. 1. 2026 suma 5 201 €.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za úvodné slovo a otváram diskusiu k predkladanému materiálu. Nech sa páči, pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne za slovo. Ja by som sa chcel opýtať vlastne len jednu otázku.

Po minulé roky si pamätám, že bol združený materiál. To znamená, v rámci jedného materiálu bola informácia o tej základnej zákonnej časti mzdy pána starostu a súčasťou toho istého materiálu bolo aj percentuálne navýšenie, teda zdôvodnenie tej variabilnej časti mzdy pána starostu. Teraz to máme rozdelené na informáciu a potom návrh na odmenu. Že prečo ste pristúpili k takémuto kroku a prečo to nie je v jednom materiáli?

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Pristúpili sme k tomu z toho dôvodu, že mám za to, že vzhľadom k tomu, že zákonný predpis určuje jasne výšku základného platu starostu, tak preto by to mala byť len informácia. Je to vec, ktorú vlastne miestne zastupiteľstvo nejakým spôsobom nemôže ovplyvniť – je to zo zákona a samozrejme dané počtom obyvateľov, tak ako som už povedala. Preto sme tento materiál rozdelili tak, aby ste potom o samotnej odmene, pretože ako miestne zastupiteľstvo v zmysle zákona o obecnom zriadení môžete zvyšovať, teda môžete určiť výšku odmeny pre starostu do tej výšky 60 %, tak si myslím, že je vhodné, aby tento materiál bol vždy samostatne, nakoľko výška platu, alebo teda ten základ, sa mení každý rok. Tú informáciu o výške platu budete dostávať vždy každý rok v tomto, plus-mínus, období, kedy vlastne Štatistický úrad

zverejní hospodárstvo, alebo teda platy v slovenskom hospodárstve. Tak preto sme takto k tomu pristúpili.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Do diskusie nie je prihlásený už asi nikto, tak poprosím návrhovú komisiu, aby prečítala návrh uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto berie na vedomie informáciu o výške platu starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2026.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Dávam hlasovať, hlasujte prosím.

Hlasovanie

23 za, 2 neprítomní.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem.

23. bod

Návrh na schválenie odmeny starostovi mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Pristúpime k bodu 23, návrh na schválenie odmeny starostovi mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Poprosím zástupkyňu starostu, pani Mariannu Mašátovú, o úvodné slovo k tomuto materiálu.

Marianna Mašátová Haliaková, vicestarostka MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja by som ešte rada tiež úvodom upozornila na to, že tento bod, teda aj ten predchádzajúci vlastne, ktorý pani prednostka prednášala, nebolo o nejakom proaktívnom upravovaní platu. Išlo naozaj o zákonné navýšenie, ktoré v prípade kontrolóra a starostu riešime verejne ako jedna z pár mestských častí.

Nakoľko to ide automaticky, nemáme sa k tomu právomoc vyjadrovať – ide naozaj o informačný materiál. Máme samozrejme právomoc riešiť odmeny. A teda samozrejme vzhľadom k emóciám, ktoré slovo plat či odmena starostu vzbudzujú – bez ohľadu obvykle na to racionálne prijatie faktu, že ide o navýšenie zo zákona – navrhujem opäť, tak ako minulý rok, znížiť odmenu starostovi tak, aby ostala nominálna hodnota, teda plat v hrubom, rovnaká ako minulý či predminulý rok a o nič sa nenavýšila. A teda dodám, že len čisto pre uvedomenie si tohto faktu: reálna mzda sa mu tým pádom znižuje, keďže odvodové a daňové zaťaženie je už vyššie po minulom roku. No a teda, aby to vychádzalo tak, že zostáva tá suma rovnaká, navrhujeme mu odmenu vo výške 10,075 % mesačného platu podľa paragrafu 4 odseku 2 zákona číslo 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1. mája 2026. A teda z dôvodovej správy: platové pomery starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto sú upravené zákonom č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. Podľa paragrafu 3 odsek 1 zákona patrí starostovi plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslennej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa paragrafu 4 odseku 1 zákona. Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor. V súlade s paragrafom 4 odseku 2 zákona plat starostu nemôže byť nižší ako plat určený podľa paragrafu 3 odsek 1 zákona a môžeme ho zvýšiť až o 60 %. V minulom roku bola schválená odmena vo výške 17 %, teda tiež sme ju vlastne ponížovali, aby sa stalo to, čo som pred chvíľkou vysvetľovala. A teda tento rok ju znížime ešte viac na 10,075 %. Už len dodám, že sa to deje na základe vôle pána starostu, ktorý nechcel zbytočne vzbudzovať emócie a proste ostáva na tom, na čom je. Ďakujem pekne.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Otváram diskusiu k predkladanému materiálu. Hlasujete? Či? Tak nech sa páči. Neviem teraz, kto bol prvý – či pani poslankyňa alebo pán poslanec? Tak pán poslanec Árva, nech sa páči.

Andrej Árva, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Ja by som sa chcel opýtať pani vicestarostky ako predkladateľky tohto materiálu, keby ste stručne vedeli zdôvodniť - síce zníženie 10 % navrhutej odmeny – ale čím by ste zdôvodnili toto navýšenie voči zákonnému základu za extra pridanú hodnotu práce a výkonu pána starostu mestskej časti za uplynulé obdobie? Pre mňa ako opozičného poslanca, keď sa na to pozerám historicky: pred troma rokmi 25 % odmena, minulý rok 17 % odmena, tento rok 10 % odmena. Či sa to teda nedá vnímať aj tak, že vy, ako súčasť jedného poslaneckého klubu, ktorý je tu v tomto zastupiteľstve a týmto vlastne nastavujete zrkadlo pánovi starostovi. Že tie percentá idú dole – či je to

nejaký zrkadlový obraz toho, že nie ste spokojní s jeho prácou? Ďakujem.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Nech sa páči, reakcia.

Marianna Mašátová Haliaková, vicestarostka MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. No nie, nenastavujeme tým zrkadlo. Lebo, ako úprimne povedané – a hovorila som to aj minulý rok – pán starosta je naozaj človek, ktorý, tak by som povedala, prvý prichádza a posledný odchádza z úradu. Pracuje naozaj na 110 %, minimálne 75 %, ak teda môžem trochu žartu dohodiť. Určite si odmenu, samozrejme, zaslúži. Pochopiteľne kto nič nerobí, nič nepokazí, takže nie všetko sa môže aj všetkým občanom páčiť. Skôr by som povedala, že mnohé veci žiaľ môžu byť skôr nepochopené, alebo ostávajú nepochopené. Ale určite to nie je o tom, že by sme sa my teraz dohadovali na tom, že mu znižujeme odmenu ako vizitku alebo nějaký výkon. Je to skutočne prejav jeho vôle. Vždy to vzbudí emócie, vždy je okolo toho veľká populistická hitparáda, tak aby som to tak povedala. Naozaj, aby sa aspoň toto eliminovalo z toho všetkého, čo sa okolo nás deje a čo všetko sa vyčíta, tak aspoň takýmto spôsobom mu vychádzame v ústrety.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Kto bol ešte prihlásený? Pani poslankyňa Timková, nech sa páči.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Nemyslím si, že je to téma populistická, ale myslím si, že je dosť dôležitá. A keď mestská časť stále prezentuje, že má málo finančných prostriedkov na bežné opravy, tak dávať odmeny nie je asi úplne vhodné. A treba poukázať aj na to, že pán starosta zo zákona bude mať ten plat zvýšený, a poviem presne o tých 308 €. Takže nehovorme, že plat nebude mať zvýšený. Áno, ide o ten základný, ale plat zvýšený bude. A zároveň by som možno chcela upozorniť na to, že ak niekto dostáva odmeny, tak mal by to byť – alebo je to – nějaký nadštandard a mal by vykonávať aj nějaké nadštandardné asi aktivity. Ja sa tiež možno pripojím ku kolegovi, a keď vyzval aj teba Marianna, že keby si povedala nějaké tie aktivity, a to si neodpovedala, že čo robil navyše a čo sú akoby nějaké tie iné aktivity. To, že máme nějaké grily alebo robíme kultúrne akcie, výlety pre seniorov, na to sú v rozpočte peniaze a myslím si, že to je akoby ten štandard. Ale ja vnímam – a teda vnímajú to aj obyvatelia, s ktorými sa stretávam –, že nie je asi úplne vhodné alebo teda nie je štandardné, že sme sa presťahovali do inej budovy a už rok platíme dve budovy. To znamená nájom... prenájom novej a vlastne celú starú budovu. Ďalej mala byť

zrekonštruovaná napríklad Kanská železnica, oprava jaslí, ktoré mali byť otvorené už tento rok a ešte stále nie sú, Tržnica je stále v strate. Takže je toto hospodárne plnenie alebo hospodárne hospodárenie našej mestskej časti? Takže možno vychádzam z toho – nie je to nič osobné – beriem to tak, že asi by tú odmenu mal dostať niekto, kto robí niečo navyše. A nemyslím si, že sme získali nejaký projekt, nejaké nové peniaze z eurofondov, ktoré by priniesli mestskej časti niečo nové. Takže dať za bežnú prácu odmenu, aj keď vy hovoríte len 10 %, nemyslím si, že je to Ok. Takže je to asi v takomto... to je môj názor, ďakujem.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Pani kolegyňa, priznám sa, že som...

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ešte by som chcela teda poprosiť a ešte možno doplniť, či vy nám teda viete povedať, čo za ten rok spravil možno akoby nad rámec svojej práce. Ďakujem.

Marianna Mašátová Haliaková, vicestarostka MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem ešte raz, pani kolegyňa, priznám sa, že čo sa týka toho výpočtu platu alebo toho zvýšenia zákonného a tej odmeny, asi ste úplne nepochopili správne. Keď chcete, môžem vám to ešte raz vysvetliť. Neviem, o akom zvýšení rozprávate, on bude v konečnom dôsledku na tom istom, čo je teraz momentálne.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

To ja chápem, to je...

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Nechajte ma dopovedať, prosím Vás pekne. Ja mám teraz slovo. Reagujem na vás a ak dovolíte, teraz vám vymenujem všetky tie projekty. A keby bolo na mne, tak by som mu tú odmenu aj zvýšila, ale rešpektujem jeho rozhodnutie alebo teda jeho žiadosť a prosbu, aby mu ten plat ostal taký, aký je, pretože podľa môjho názoru si zaslúži aj zvýšenie tej odmeny. A teraz, ak dovolíte, prejdem k tým projektom, ktoré si myslím, že sú také najvýraznejšie za obdobie, ktoré pán starosta je tuto na úrade v Novom Meste. Mám to rozdelené na tri kapitoly.

A) Vzdelávacie zariadenia:

- Základná škola Odborárska – rozšírenie kapacity a vzdelávacie zariadenia, kultúrna fotovoltaika v sume cca 3 117 000 €.

- Základná škola Odborárska – protihluková stena.
- Základná škola Odborárska – zariadenie interiéru a vybavenie počítačov.
- Základná škola Odborárska – rekonštrukcia vonkajšieho areálu.

Dokopy, čo sa týka Základnej školy Odborárska, je to 4 milióny eur...”

Ideme ďalej. Základná škola a materská škola Kalinčiakova – odstránenie havarijného stavu sociálnych zariadení a chodieb, nejakých 100 000 €. Samozrejme, nie všetko robil náš úrad, ale participoval na tom. Základná škola a materská škola Kalinčiakova – rekonštrukcia telocvične, výmena povrchov a obloženie stien, tiež nejakých 120 000 €, plus je tam nejaká príprava projektovej dokumentácie. Základná škola s materskou školou Cádova – obrovský projekt, obrovský. Rekonštrukcia objektu jedálne, prístavba, nadstavba a NN prípojka za 4 milióny eur. A tak pokračujem v tej istej základnej škole: rekonštrukcia objektu jedálne, kuchyňa a nová gastrotechnológia cez 174 000 €. Na Revíne – materská škola, rekonštrukcia strechy. Základná škola, materská škola Sibírska – rekonštrukcia suterénu, kuchyňa a sanácia obvodovej steny cez 200 000 €. Základná škola a materská škola Sibírska – rekonštrukcia strechy telocvične a oprava stien cez 100 000 €. Rekonštrukcia kuchyne takisto, výmena kuchynskej technológie cez, ja neviem, skoro 500 000 €. Materská škola Legerského – požiarne schodisko a stavebné úpravy. Materská škola Šancová – rozšírenie jedálne. Materská škola Šuňavcova – rekonštrukcia vnútornej kanalizácie a stabilizačná injektáž stien. Čiže keď si to tak zoberieme, základná škola a materské školy v pôsobnosti Sibírskej sú skoro do milióna eur. Potom ideme ďalej: Materská škola Teplická – obrovský projekt, vybudovanie nového objektu materskej školy Teplická cez 1 700 000 €, spevnené plochy skoro 100 000 €, čiže dokopy nejakých cez 1 800 000 €.

Ideme ďalej: Základná škola, materská škola Česká – havária rozvodov vody a kanalizácie, zatekanie suterénu, odtok a vstup do budovy, plus-mínus 450 000 €, a tam sa ešte stále pracuje. Materská škola Letná – rekonštrukcia havarijného stavu pivničných priestorov cez 100 000 €. Čiže plus-mínus cez 560 000 €. Čiže ak dobre rátame, plus-mínus – nemusíme byť presní na centy – je to cez 12 miliónov eur. Hej? A ďalšie plánované milióny sú v príprave. Teraz poďme na verejné priestranstvá: regenerácia vnútrobloku Ľudové námestie cez 280 000 €, revitalizácia časti parku na Račianskom mýte za 1 230 000 €, rekonštrukcia basketbalového ihriska na Kuchajde cez 100 000 €, lezecká stena na Kuchajde cez 50 000 €. Skatepark, Grill Point. Teraz čoskoro spúšťame bežecký ovál na Kuchajde, obrovský projekt za vyše 1,5 milióna eur plus-mínus. Samozrejme, že je toho veľa a ja vám to rád prečítam až do konca tohto zoznamu, čo tu mám. Rekonštrukcia denných centier Račianska, Vajnorská; teraz budeme sťahovať denné centrum na Chemickej z poschodia na prízemie, čiže aj tam budú nejaké

investície, hoci nie také veľké. Knižnica Pionierska – vnútorné vybavenie a klimatizácia. DK Kramáre – klimatizácia priestorov denného centra. Dom seniorov – oprava schodiska, bezbariérový vstup do objektu a opravy rozvodov vody a kanalizácie, tam je naplánovaná aj oprava strechy. A potom ďalej, poďme na detské jasle na Robotníckej. V pondelok spúšťame jasle, je to tiež veľmi náročný projekt. Keby sme ho nezačali riešiť, tak v budúcnosti by boli ohrozené deti aj zamestnanci jaslí, a som veľmi rada, že už konečne bude hotový. Áno, mal ten projekt aj nejaké problémy, ale som veľmi rád, že konečne bude hotový, lebo mal nejaké problémy. To preto, že sme tú budovu zdedili naozaj nie v dobrom stave a dovoľm si povedať, v hodine dvanástej. Čo sa týka bytov na Bojníckej, prebehla oprava strechy; tiež lokalita, kde sa dlhé roky neinvestovalo ani jedno euro a tento rok by mala byť naplánovaná aj ďalšia strecha. Potom tam máme pripravenú aj rekonštrukciu Konskej železnice, máme pripravenú žiadosť, takže tam budú ďalšie milióny. Máme nový web, novú aplikáciu, spustili sme plavecké kurzy. Schvaľovali sme najviac územných zón za posledné roky v mestskej časti. Zaviedli sme regulované parkovanie v zónach Pokrok, Ľudová štvrť, Zátisie, Teplická a tento rok spúšťame čochvíľu Kramáre. Mohol by som ešte pokračovať, určite som všetky nepovedal. Aj v sociálnej oblasti vám môžem vymenovať do 15 projektov, ak chcete. Ale vzhľadom na čas, ktorý som si už zobral, si myslím, že toto by vám mohlo dostatočne stačiť na to, aby sme mohli diskutovať o tom, že či by si naozaj predsa len nezaslúžil zvýšiť tú odmenu. Ale ako hovorím, rešpektujeme jeho rozhodnutie. Ďakujem.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Kto je ďalší v poradí? Kolegyňa pani Mašátová... nech sa páči, faktickú.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ja teraz nadviažem na Vás, pán Troiak. Vy ste asi nepochopili to, čo som hovorila ja a musím vás určite uistiť, že ja som pochopila, že základný plat je zo zákona zvýšený. A to som hovorila o 308 €. A tým, že chcete pánovi starostovi ponechať ten plat čo má, tak musíte ísť na tých 10 %. Takže, akože, nepochybujte, že tomu nerozumiem. A toto, čo ste vy teraz predviedli a prečítali, tak to asi fakt nechápem. Lebo to sú rôzne projekty, ktoré spravil pán starosta za tri roky. Sú to veľa vecí, projekty, ktoré museli byť dotiahnuté, ktoré boli schválené ešte v minulom volebnom období. To, čo bolo minulý rok – Sibírska a tak ďalej – sú havarijné stavy, na ktoré v rozpočte peniaze sú a musíme ich akoby nájsť. Ale ja vám nehovorím, že sa nič nerobí, to mi nedávajte do úst. Ale zdá sa mi, že tá odmena má byť akoby nadštandard. Ste mi nevymenovali, čo robil za ten posledný rok – to, čo ste menovali bolo za 3 roky a na to už dostal tú prvú odmenu aj tých 17 %. A teraz je tá ďalšia. Takže ja iba hovorím, že sú veci, kde nehnospodárime dobre. To je to sťahovanie, kde platíme 2 budovy, Tržnica je sústavne v strate. Ďalej tie jasle, čo hovoríte – mali byť dávno otvorené, sú celý rok vlastne boli zatvorené. Takže hovorím, máme možno na to iný pohľad.

To je len moje vyjadrenie k tomu, čo ste povedali, ale rozumela som vám.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Rozmýšľam, že či mám reagovať, ale... dobre, dám radšej ďalej slovo, lebo tiež by som si zobral asi 15 minút na každú Vašu výčitku alebo otázku, alebo neviem ako to nazvať. Vedel by som odpovedať. Ale ďakujem teda, že sme v zhode v tom, že sa chápeme, čo sa týka tej výšky platu. Nech sa páči, ďalšie slovo má pani vicestarostka Marianna Mašátová. Nech sa páči.

Marianna Mašátová Haliaková, vicestarostka MČ BA-Nové Mesto:

Iba takú faktickú na okraj, že pán starosta má, myslím 8. alebo 9. výšku platu spomedzi starostov v našom meste. A teda má tretiu, poľažmo štvrtú – o pár stoviek nás prebehlo Staré Mesto – najväčšiu mestskú časť na počet obyvateľov. Takže na to treba trochu prihliadať – na tú obrovskú masu či už obyvateľov, alebo priestoru, ktorý spravuje. A skutočne sa teraz tváriť, že si nezaslúži... minimálne nejaká tá tretina z toho, keby sme to už išli takto rozpočítavať, boli projekty, ktoré buď sa dejú, alebo sa budú diať, alebo sa pripravujú. A to naozaj, on nechodí do práce svietiť a kúriť, to je nonstop niečo. Však určite pani prednostka by vedela tiež porozprávať. A ona sa aj chystá. Dobre, tak potom jej samozrejme rada prenechám slovo.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Dobre, ďakujem. Nech sa páči, pani Kolláriková, pani poslankyňa, nech sa páči.

Martina Kolláriková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Dobrý deň, ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja by som k tomuto len chcela povedať, že my sme boli viacerí za to, aby mu tá odmena zostala v tej hodnote 17 %. Ja veľmi oceňujem, že pán starosta trval na tom, aby mu nominálne ten plat zostal rovnaký. Chcela by som upozorniť, že v čase súčasnej konsolidácie, keď sa naozaj rozhadzuje na všetkých možných úrovniach, tak toto oceňujem ako brutálne pozitívny postoj pána starostu. A samozrejme oceňujem aj to, čo sa robilo a čo všetko tu Paľo menoval úplne do detailov. Ja by som chcela povedať, že niekoľko možno až rokov sa naprávali len veci po 12-ročnom fušovaní bývalého vedenia. Takže tu sa naprávalo strašne veľa projektov a nemohli sa možno hneď veľmi proaktívne robiť nové veci. Ale všetky tieto projekty, o ktorých sa hovorilo, že to boli havarijné stavy – no áno, to boli havarijné stavy spôsobené investičným dlhom za 12 rokov. Takže ja veľmi oceňujem, že pán starosta trval na tomto. A boli sme za to, aby sa mu tá odmena znížila zo 17 % na 10,075 % nie preto, že by sme neoceňovali, čo pre mestskú časť robí, ale preto, že sme vyšli v ústrety jeho návrhu, aby mu nominálne ten plat zostal zachovaný. Ďakujem veľmi pekne.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Ďalší v poradí je pán poslanec Hric. Aha, ospravedlňujem sa, nevšimol som si. Tak pán poslanec Dulaj, nech sa páči.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Dobrý deň, ďakujem. Chcel by som vyjadriť svoj nesúhlas s návrhom odmeny pre starostu. Ja evidujem viaceré nedostatky v oblasti hospodárenia. Čo je však najhoršie, to je aj zhoršenie pracovných vzťahov na miestnom úrade – vidíme tu obrovskú fluktuáciu a nespokojnosť ľudí, ktorí sem prídu pracovať. No a videli sme aj dnes obrovskú nespokojnosť obyvateľov Nového Mesta, tak preto tento návrh nemôžem podporiť. Ďakujem.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Poďme ďalej, pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Pán vicestarosta, neodpustím si ironickú poznámku – ja rozumiem politickým povinným jazdám. Len by ma zaujímalo, ako by reagovali kolegovia na 0 % navýšenie, respektíve na 60 % navýšenie. Ale k veci. Ja si vážim pani poslankyňu aj kritiku s ktorou prichádza, ale špeciálne k budove úradu, respektíve k sťahovaniu by som ocenil, keby som dostal okrem kritiky aj návrh, ako by to riešila ona, respektíve ako to mal úrad riešiť. Ja si uvedomujem, že to nie je úplne ideálne, ale pre mňa je veľmi dôležité to, že ak úrad nefunguje – je nefunkčný z titulu, že je v budove horúco a tí úradníci proste majú nárok odísť a oni odídu a tí občania nie sú vybavení – tak mňa by fakt zaujímalo, ako by to niekto riešil. A podotázka: ako to riešili predchodcovia? Čiže nateraz to je všetko. Ďakujem pekne.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Faktickú poznámku má pani poslankyňa Timková, nech sa páči.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Ja iba zareagujem na kolegu, teda na teba, Paľo. Ide skôr o to, že čo sa týka tej budovy, ja vôbec nespochybňujem, že tá budova je zlá, že asi sa malo presťahovať. Ja spochybňujem to, že toto, čo riešime, sa malo riešiť pred rokom alebo pred rokom a pol. A keby sme mali už nejakú cestu, ako to vyriešime, tak vtedy sa malo sťahovať. A nie, že platíme dve budovy – na to som ja narážala.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Teraz si vyžiadala slovo pani prednostka, nech sa páči.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Ja by som iba naozaj veľmi, možno stručne. Nie som poslanec, úplne mi nenáleží, samozrejme, rozprávať o odmene pána starostu. Ja som vám predložila ten informačný materiál. Môžem doplniť iba informáciu, že starostovia v iných mestských častiach – napríklad, dobre – ako povedala naša vicestarostka, sme štvrtá najväčšia (mestská časť) – a okolití starostovia, alebo teda v tých konkrétnych troch plus Dúbravka, čo sú za nami, čo sa týka počtu obyvateľov, tak odmeny starostov sa pohybujú v rozmedzí od 30 do 40 %. To znamená, že nejaký návrh na úrovni 10,07 % je naozaj spomedzi porovnateľných údajov pomerne nízko. Čo sa týka kvality, alebo ako vy vnímate pána starostu a jeho prácu, je určite je veľmi subjektívne a nechávam to na zvážení každého z vás. Ja sa na to môžem pozrieť v rámci úradu. Na úrade je 5 ľudí, ktorí pracujú nad rámec pracovného času, ktorí tam naozaj trávajú hodiny – každý mesiac dosahujú minimálne 30 hodín nadčasov. Je to 5 ľudí, medzi nimi je aj starosta. Činnosti, ktoré pán starosta vykonáva, ktorým sa venuje okrem tých, čo spomínal pán vicestarosta, ktoré sú viditeľné v podobe investičných projektov, sú hodiny a hodiny strávené napríklad nad Odkazom pre starostu. Starosta každý jeden odkaz vyhodnocuje s každým jedným sa zaoberá, väčšinou každému aj odpíše. Rieši s referátmi priamo, že niektoré veci napríklad neriešia sa cezo mňa – je to priama iniciatíva pána starostu. Robí to preto, pretože má skutočný záujem a aj to robí, že sa o tých obyvateľov stará. Veľakrát, keď jednoducho sa to nedá inak vyriešiť, sám sa zoberie a sám to vykoná. Nepotrebuje to propagovať, nenapĺňa sociálne siete o tom. Jednoducho to robí, pretože má reálny záujem o to, aby táto mestská časť bola lepšia. Bola lepšia pre bývanie, bola lepšia pre obyvateľov mestskej časti. Boli lepšie školy nielen z hľadiska infraštruktúry. My tu stále hovoríme akoby o finančných prostriedkoch, ktoré sú investované, ktoré sanujú nejaký finančný dlh. My ich budeme sanovať ešte ďalších 20 rokov. Nech to bude ktokoľvek, kto sem príde, tak ktokoľvek bude len liať peniaze do budov, ktoré máme, lebo toho majetku máme veľa a naozaj vo veľmi dezolátnom stave. Ale dôležité sú – a tie možno nevnímame – to sú aj mäkké projekty, ktoré sa robia. Pracuje sa na mäkkých opatreniach pre školy, zavádzali sa podporné adaptačné triedy. Lepšie sa učí tým učiteľom v tých školách, deti to vnímajú lepšie, rodičia to vnímajú lepšie. Možno že toto sú naozaj veci, ktoré vy úplne nevnímame, lebo my vám ich neprezentujeme na každom zastupiteľstve. Pán starosta rokuje s developermi zháňa dodatočné finančné prostriedky. Pracujeme minimálne na 3 zmluvách o ktorých ja viem, ktoré majú priniesť mestskej časti ďalšie finančné prostriedky – dodatočné, ktoré budú investované do mestskej časti.

Takisto hovoril o projekte výstavby EKO-podniku. Áno, zmluva bola podpísaná,

tá zmluva vidíte, dneska sme schvaľovali štvrtý dodatok tej zmluvy. Stále sa to musí kreovať, to nie je samozrejmosť, že tieto veci tu sú. Treba to brať všetko komplexne. A ja si myslím osobne, že jednoducho tá práca nášho pána starostu – o ktorého plate sa tu dneska bavíme, alebo respektíve bavíte sa o tom, či mu dávať nejakú odmenu alebo nedávať mu nejakú odmenu nad zákonný rámec, ktorý je stanovený zákonom – si myslím, že by ste naozaj mali zohľadniť aj ostatné veci, ktoré tu sú. Ja som tiež jeden z tých piatich, ktorí na tom úrade sú, a tí ďalší traja sú tiež v tejto miestnosti. Ak chcete, ja vám ich vymenujem, ak nie, tak si stojím za tým a ďakujem, že majú aktívny záujem a prispievajú k tomu, aby aj práca pána starostu bola dobrá. Možno nie všetko sa nám vydarí na prvýkrát, nie všetko sú príčiny nejakého zlého rozhodnutia, ale veľakrát sú to objektívne príčiny tretích strán. Jasle vy ste tu spomínali, že nie sú... no tak bohužiaľ. Jednoducho my dodržiavame zákon o verejnom obstarávaní, ktorý nás limituje v tom, aké máme možnosti výberu dodávateľa. My sme dodržali zákon. Výsledkom bolo, že dodávateľ, ktorý nie je na blackliste, ktorý má oprávnenie podnikat' v danej činnosti, jednoducho nedodal takú kvalitu, akú sme chceli. Museli sme pristúpiť k tomu, že sme ho kontrolovali, museli sme niekoľkokrát vymeniť jeho subdodávateľov. Aktívne každý deň sme boli na tej stavbe, aby sme to riešili. Takže my sa tešíme z toho, že tie jasle budú otvorené. Nás to tiež, samozrejme, mrzí, ale za to sme investovali viac finančných prostriedkov do toho, aby – keď už to bolo tak dlhodobo zavreté – sa urobili aj iné veci, ktoré možno sme v pláne nemali. A toto sú rozhodnutia, ktoré sa naozaj kreujú na tom úrade každý deň. Ďakujem.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Ak už nikto nie je prihlásený... aha. Ok, pán poslanec Árva, nech sa páči.

Andrej Árva, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za slovo, pani Mareková. Vy ste tu teda nejakým spôsobom k tomu pristúpili a vysvetlili ste alebo obhájili tento postup. Ja, samozrejme, váš názor rešpektujem. Išlo len o to vytvoriť tu nejakú diskusiu, aby to teda odznelo aj na mikrofón, aby si aj obyvatelia mestskej časti mohli utvoriť svoj vlastný názor na to, ako to vnímate vy a ako to vníma povedzme opozícia. Nechcem reagovať na všetky vyjadrenia, ale na dve si dovoľm zareagovať. Pani Mareková, ak teda tvrdíte, že pán starosta individuálne sleduje každý jednotlivý podnet na Odkaze pre starostu – prepáčte, ale myslím si, že toto nie je celkom úloha starostu, aby kontroloval jednotlivé podnety. Na to je tu príslušný odborný referát a oddelenie, ktoré to má spracovávať a pán starosta to má nejako manažovať. Takisto asi nebudem súhlasiť alebo nezatlieskam pánovi starostovi za to, že – poviem to v dobrom, že rieši odpad uložený v rozpore so zákonom na súkromných pozemkoch a parcelách. Pritom môže príslušný odborný referát

riešiť tento odpad uloženým zákonom štandardným procesom, akým úrady tieto prípady riešia. A potom pán starosta tam ide a urobí vlastne medvediu službu. Pýtam sa teda, či máme dobrovoľničiť, alebo má úrad vykonávať svoju odbornú činnosť? Trocha som sa v tom stratil. Rešpektujem čo ste povedali, a navrhujem – poďme hlasovať. Ďakujem.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem, o slovo sa ešte prihlásila pani vicestarostka. Nech sa páči.

Marianna Mašátová Haliaková, vicestarostka MČ BA-Nové Mesto:

Pardon, ja už to naozaj nechcem naťahovať, ja len teda zareagujem. Že presne, Andrej, ako si povedal, že má pasív. Tak neviem, možno niekto rád chodí v piatok na pivo, možno niekto rád pozerá filmy, a pán starosta skutočne rád vykonáva tieto činnosti, ktoré si menoval. Ale o tom nikde neinformuje, robí to vo svojom voľnom čase. A naozaj si nemyslím, že je namieste ho za to zhadzovať. Kiežby si všetci vyhrnuli rukávy a pustili sa takto do práce. Ďakujem.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Ja už na záver len doplním úplne v krátkosti, že to neznamená, že teraz pán starosta chodí a rieši úplne doslovne, že zbiera, napríklad keď je Odkaz pre starostu v podobe nejakej čiernej skládky. On priamo koordinuje referát verejného poriadku a myslím si, že sa s pani vedúcou koordinujú. A to, že ho zaujímajú tieto veci, tak to si myslím, že je veľká pridaná hodnota. Takže za mňa toľko. Ak už do diskusie nikto nie je prihlásený, tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Ďakujem za slovo. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje odmenu pre Mgr. Matúša Čupku, starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, vo výške 10,075 % z mesačného platu podľa § 4 odseku 2 zákona číslo 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 1. 5. 2026.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Pod'me prosím hlasovať, nech sa páči.

Hlasovanie:

20 za, 1 proti, 2 sa zdržali a dvaja sú neprítomní. Ďakujem veľmi pekne. Trošku taká vtipná situácia, keďže ste predpokladám proti zníženiu odmeny, a to tak vyznelo trošku úsmevne z môjho pohľadu. Ale poďme ďalej. Bod 23a.

23a. Bod

Informácia o výške platu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Bod 23a bol presunutý z informačných materiálov a je to Informácia o výške platu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Poprosím pani prednostku Barboru Marekovú o úvodné slovo k tomuto materiálu. Ďakujem.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Rovnako ako predchádzajúci materiál, jedná sa tiež o rozdelený materiál. To znamená, že teraz vám predložím informačný materiál o zvýšení základného platu miestneho kontrolóra. Podobne ako vo veci starostu, avšak s tým rozdielom, že miestnemu kontrolórovi sa určuje plat na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov.

Výpočet: od 1. 1. 2026 plat miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Nové Mesto je podľa paragrafu 18c odst. 1 zákona súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za predchádzajúci kalendárny rok – to jest v prípade roku 2025 je to teda tých 1 620 € – a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu SR, ktorý je pre našu obec 2,24. To znamená, že súčin 1 620 € krát koeficient 2,24 je 3 628,80 €, zaokrúhlene na eurá nahor 3 629 €.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Otváram diskusiu. Nech sa páči, pani poslankyňa Timková. Sťahujete vaše vystúpenie? Dobré. Tak ak nikto nemá nič do diskusie, tak dávam návrhovej komisii pokyn, aby prečítala návrh uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto berie na vedomie informáciu o výške platu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2026.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Dávam hlasovať, nech sa páči.

Hlasovanie:

21 za, 4 neprítomní.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem.

24. bod

Návrh na schválenie odmeny miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Pristúpime k bodu 24, Návrh na schválenie odmeny miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Poprosím zástupkyňu starostu, pani Mariannu Mašátovú, o úvodné slovo k tomuto materiálu.

Marianna Mašátová Haliaková, vicestarostka MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ako už pani prednostka vlastne spomenula tie paragrafy, na základe čoho sa určuje plat miestneho kontrolóra, tak ja už len dodám, že podľa paragrafu 18 odsek 1 zákona sa plat miestneho kontrolóra určuje ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu stanoveného podľa počtu obyvateľov k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka. V tomto zmysle je pre obce s počtom obyvateľov od 20 do 50 000 stanovený koeficient vo výške 2,24. Miestne zastupiteľstvo môže schváliť mesačnú odmenu až do výšky 30 % určeného mesačného platu. Návrh mesačnej odmeny miestnemu kontrolórovi predkladáme na základe paragrafu 18 odsek 5 zákona vo výške 30 % mesačného platu, vzhľadom na veľkosť mestskej časti, náročnosť práce a zodpovednosť výkonu verejnej funkcie. V roku 2025 bola schválená odmena vo výške 30 % mesačného platu pre miestneho kontrolóra miestnym zastupiteľstvom 14. mája a vlastne na tom istom by sme aj zostali. Takže 30 %.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Otváram diskusiu, nech sa páči, pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja mám ten istý názor, ako som mala názor v predchádzajúcom bode. Nemyslím si, že navýšenie o 30 % má byť pravidelne každý rok. A možno sa chytím aj tých slov, čo povedala kolegyňa pani Kolláriková – alebo kolegovia, ak si to nebola ty – že 12 rokov sa tu fušovalo za bývalého vedenia. Ale pán kontrolór tu bol, tak ja sa len pýtam, že či vtedy robil ináč a teraz robí zase ináč. A 30 % pravidelne zvyšovať? Stále sa pýtam, či bola nejaká iná nadštandardná vec, ktorú musel riešiť, lebo sú to tie bežné kontroly, ktoré jemu prináležia. Ďakujem.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Pani kolegyňa, ja len pripomeniem, že v minulom volebnom období sme boli v jednom poslaneckom klube a všetci dobre si pamätáme, ako sme kritizovali bývalé vedenie. A boli, samozrejme, aj správy od kontrolóra, ktoré boli šokujúce – napríklad jednu za všetky: park JAMA. Pamätáte si tú diskusiu, aká bola okolo toho celého projektu? Ja si ju veľmi dobre pamätám. A nemám pocit, že pán kontrolór počas výkonu za tie tri roky, tri a pol roka, čo sme vlastne na úrade, prišiel s takýmito nejakými šokujúcimi zisteniami. Ale mal veľa, samozrejme, kontrol – takých pravidelných. Však bežne zverejňuje svoj zoznam kontrol a myslím si, že svoju prácu si robí nadštandardne dobre. Je ešte niekto prihlásený do diskusie? Chce sa vyjadriť? Pani prednostka, nech sa páči.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Ja by som možno iba priblížila prácu kontrolóra. Samozrejme, že on musí zo zákona zverejňovať zoznam kontrol, ktoré ide vykonávať. To znamená, raz za pol roka má túto povinnosť, to si aj plní a vždy na zastupiteľstve vám predloží ten plán kontrol. Pán kontrolór, alebo respektíve kontrolór ako taký, musí byť odborník na ekonomiku, na právne záležitosti, procesné veci, mzdové účtovníctvo a tak ďalej. Je to naozaj veľmi širokospektrálna funkcia, ktorú zastrešuje s nejakým minimálnym počtom ľudí, ktorých na to má v rámci útvaru kontrolóra. Čo sa týka agendy, ktorú má – ako vidíte a myslím, že ste to aj navníмали pri materiáloch, ktoré schvaľujete, vždy je tam správa z kontroly – posunuli sme sa veľmi ďaleko, čo sa týka kontrol škôl a aj vzájomnej súčinnosti a operability s nimi. To znamená, že naozaj bolo zistené pri tých kontrolách extrémne veľa nedostatkov, ktoré tam boli. A to neboli, že oni vznikli, čo ja viem, rok, dva, tri dozadu – to boli veci, ktoré sa ťahali roky. Kontrolór na to upozornil, prišiel na to, nastavili pravidlá, komunikujú s nimi, chodia na tie školy a vlastne učia aj tých riaditeľov, aj ich ekonómov a ich právnikov, ako robiť interné smernice, ktoré chýbajú, ako viesť riadne účtovníctvo, radia im aj v oblasti GDPR, v oblasti BOZP, 211-ky a tak ďalej. Ono to akože úplne samozrejme tá práca je náročná a vyžaduje extrémne veľa času. Ale myslím si, že ten spôsob, akým to nastavil práve tento kontrolór, poukazuje na to, že došlo k zmene. A tie školy si to pochvaľujú. Takže my, ako keď hospodárime ako celok – to znamená s našimi podriadenými organizáciami – sme sa rozhodne posunuli do lepších, nechcem povedať čísel, pretože tam sa to úplne tak neprejavuje, ale určite máme viac právnych predpisov v poriadku, ako to bolo doteraz.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Máte faktickú, alebo riadny príspevok? Faktickú má poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Mňa veľmi mrzí, že to vyznelo možno nejako ináč, ako som to ja myslela. Ja vôbec nespochybňujem prácu pána kontrolóra a nechcem to ani hovoriť, že robí zle. A vôbec to nemá byť ani niečo osobné, aby ste sa na mňa teraz pozerali... alebo teda môžete, mne to akože nevadí, že som zásadne proti. Ale viete mať akože každý rok presne 30, 30... lebo veď si dobre vykonáva prácu, ale myslím si, že za to má plat a malo by byť aj to akoby ohodnotené. Ale beriem to, je to akože subjektívny každého názor. Ďakujem.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Ja len zareagujem. Pani poslankyňa, mohli ste prísť s hociakým návrhom. S takým ste neprišli, takže neviem, o čom sa tu teraz bavíme. Keď máte pocit, že trebalo by mu znížiť tú odmenu, tak kludne dajte nejaký návrh. Nedali ste, tak predpokladám, že nemáte až také výčitky, len aby sa niečo povedalo k tomu bodu. A neberte to prosím vás osobne. Keďže sa do diskusie už nikto ďalší nehlási, poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia. Ďakujem veľmi pekne. Nech sa páči, pán poslanec Markuš.

Adam Markuš, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Nech sa páči. Ja len rýchlo poviem za mňa technicky: pre mňa je tých 10 % málo. Preto lebo ja to neberiem tak – kolegovia sa stále pýtajú, čo extra, čo extra sme dostali. O všetkom hovoríme, že stále to kladieme do stavu, že tie percentá odmeny sú za niečo extra.

Slovenský zákon dáva obciam od 20 000 do 50 000 ľudí rovnaký koeficient. Naša obec má 45 000 obyvateľov – rovnako ako tá, čo má 21 000 ľudí, ale my máme 8 škôl a neviem čo všetko ďalšie. Číže my držíme tých 30 %. Ja si myslím, že aj tomu starostovi za slnečného počasia, si myslím, že patrí 30 %, lebo ako miestne zastupiteľstvo môžeme kalibrovať od 0 do 60 %. Aj to, že sme oveľa väčší ako tí, čo dostanú hneď ten vyšší koeficient 3,5. Číže za mňa: ja tie percentá neberiem len ako odmenu za extra výkon, čiastočne si myslím, že by sme mali zohľadňovať aj našu veľkosť. Samozrejme, my máme právo dať aj nulu, keď si myslíme, že je to slabé. Nemyslím si, že na tom je tu zhoda, ale mal som len potrebu povedať aj toto – že sme bližšie k tomu hornému koeficientu ako k spodku. Ďakujem.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Má ešte niekto príspevok do tejto diskusie? Ak nie, tak poprosím návrhovú komisiu, aby prečítala návrh uznesenia.

Návrhová komisia:

Ďakujem. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje odmenu miestnemu kontrolórovi mestskej časti Bratislava-Nové Mesto vo výške 30 % z mesačného platu podľa § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie:

21 za, 1 proti, 2 sa zdržali a 2 sú neprítomní.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Podme na bod 25.

25. bod

Informácia o spracovaní územných plánov zón

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Pristúpime k bodu 25, Informácie o spracovaní územných plánov zón. Ide o informačný materiál, informatívny materiál z dôvodu informovania o stave a spracovaní územných plánov zón. Otváram diskusiu. Ak nemáme nikto diskusiu k tomuto materiálu, tak poprosím návrhovú komisiu, aby prečítala návrh uznesenia. Ďakujem.

Návrhová komisia:

Ďakujem. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto berie na vedomie informáciu o spracovaní územných plánov zón vrátane prílohy číslo 1.

Pavol Troiak, vicestarosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem a dávam hlasovať. Po hlasovaní odovzdávam slovo opäť pánovi starostovi. Ďakujem za to, že sme zvládli tieto náročné body tohto rokovania. Ďakujem ešte raz.

Hlasovanie:

20 za a 5 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne pánovi vicestarostovi za vedenie zastupiteľstva.

26. bod

Návrh na zmenu názvu časti priestranstva v okolí ulice Kukučínova na Námestie generála Jána Goliana v katastrálnom území Nové Mesto - STIAHNUTÝ Z ROKOVANIA

27. bod

Návrh na schválenie dodatku č. 4 k Zmluve o nájme pozemkov č. 36/OD/2013 zo dňa 29.10.2013 uzatvorenej s Novomestským športovým klubom 1922 Bratislava - STIAHNUTÝ Z ROKOVANIA

28. bod

Návrh na úpravu inzertných plôch časopisu Hlas Nového Mesta

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Nachádzame sa tým pádom na bode číslo 28, to je Návrh na úpravu inzertných plôch časopisu Hlas Nového Mesta. Tam by som vám dal stručné úvodné slovo. Ide teda o reakciu na nový formát časopisu Hlas Nového Mesta, kde sa pomenili niektoré poskytované alebo ponúkané formáty inzercie v každom čísle. Na to vlastne reagujeme úpravou týchto inzertných plôch.

Otváram diskusiu k tomuto bodu. Ak nie je do diskusie nikto prihlásený, tak poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Ďakujem. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje úpravu inzertných plôch časopisu Hlas Nového Mesta.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

20 za, 5 neprítomní. Uznesenie bolo schválené.

29. bod

Návrh na schválenie podania žiadosti o finančnú podporu z Fondu na podporu umenia pre projekt „DK Kramáre, Bratislava - Rekonštrukcia strechy“

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Prechádzame tým pádom na bod číslo 29, to je Návrh na schválenie podania žiadosti o finančnú podporu z Fondu na podporu umenia pre projekt Dom kultúry Kramáre. Pričom ide teda konkrétne o projekt, ktorý je určený na rekonštrukciu strechy. Ide o prvý z dvoch materiálov, ktoré sa týkajú našej snahy získavať externé finančné zdroje na priority, ktoré máme v rámci našej mestskej časti. Tí, čo navštevujete náš dom kultúry na Stromovej, ste si mohli všimnúť na najvyššom poschodí, že už tam začína byť zatečený strop. A samozrejme je tu aj naša ambícia nájsť na to externé finančné zdroje. Ja som sa chcel poďakovať za spoluprácu aj kolegom z nášho oddelenia projektového riadenia, investičnej činnosti a verejného obstarávania, a samozrejme aj pánovi Králikovi, ktorý vedie náš dom kultúry na Stromovej, za prácu na príprave tejto veľmi zaujímavej príležitosti.

Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Aby som nebola stále len negatívna, takže chcela by som veľmi podporiť túto aktivitu. Vlastne tak, ako ste hovorili – áno, je tá strecha zlá, zateká to už dlhodobo a som rada, že sa už konečne nájdú nejaké zdroje a že by sa to už začalo nejako robiť. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený, a tak by som poprosil návrhovú komisiu prečítať návrh uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje:

- 1.) predloženie žiadosti o finančnú podporu formou dotácie z Fondu na podporu umenia na základe výzvy číslo 6/2026, podprogram 6.2 Podpora obnovy a rekonštrukcie, pre projekt „DK Kramáre Bratislava – rekonštrukcia strechy“;
- 2.) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov formou dotácie z Fondu na podporu umenia;
- 3.) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo

výške minimálne 5 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, to jest minimálne 5 600 €;

4.) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

21 za, 4 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, prechádzame teraz k bodu č. 30.

30. bod

Návrh na schválenie podania žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu (Environmentálny fond) pre projekt „Dopracovanie pôvodnej PD na kúrenie ZŠ Kalinčiakova v súlade so správou z obhliadky vykurovacieho a vetracieho systému vrátane zateplenia“

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Pristúpime k bodu 30, Návrh na schválenie podania žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie prostredníctvom Modernizačného fondu – Environmentálny fond pre projekt „Dopracovanie pôvodnej projektovej dokumentácie na kúrenie, Základná škola Kalinčiakova, v súlade so správou z obhliadky vykurovacieho a vetracieho systému vrátane zateplenia“.

Chcel by som sa spýtať, pán Morvay, chceli by ste k tomu povedať pár slov? Nie? No dobre, tak poprosím pani prednostku.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Jedná sa o zopakovanie, vlastne, predkladanie žiadosti s tým, že – ako to bolo dneska už nesprávne uvedené – my sme rozhodne nič nepodali po termíne. Podali sme to riadne v termíne, žiadosť bola riadne vyhodnotená v oboch kolách a nebola podporená. Dôvodne nebol uvedený... máme za to, že možno pravdepodobne nedostatok finančných prostriedkov alebo niečo podobné. V každom prípade, projektová dokumentácia je pripravená, aktuálne

prebieha kontrola, aby sme sa prípadne vyhli nejakým korekciám v zmysle verejného obstarávania. Takže toto je u nás na úrade momentálne na kontrole a čakáme na otvorenie novej výzvy, aby sme mohli vlastne túto žiadosť zopakovať a predložiť ju znova. V tom rozpočte, ktorý máte uvedený v dokumentácii, je to výška 2,1 milióna €. Tak, ako už bolo povedané aj pánom riaditeľom, keď mal vstup, že naozaj sa jedná o komplexnú rekonštrukciu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Ak nie je do diskusie nikto prihlásený, tak poprosím návrhovú komisiu opäť o prednesenie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje:

- 1.) predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie (ďalej len „žiadosť“) z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií zvyšovania energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov, a to na projekt „Dopracovanie pôvodnej projektovej dokumentácie na kúrenie ZŠ Kalinčiakova v súlade so správou z obhliadky vykurovacieho a vetracieho systému vrátane zateplenia“ (ďalej len „projekt“);
- 2.) uzavretie návrhu zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu v prípade schválenia žiadosti pre projekt;
- 3.) realizáciu investície „Dopracovanie pôvodnej PD na kúrenie ZŠ Kalinčiakova v súlade so správou z obhliadky vykurovacieho a vetracieho systému vrátane zateplenia“ vo výške maximálne 2 256 416,54 € (celkové oprávnené výdavky), respektíve maximálne 2 143 595,71 € (žiadaná dotácia);
- 4.) prijatie dotácie z Modernizačného fondu vo výške maximálne 2 143 595,71 € v súlade s bodom číslo 3 na financovanie projektu v prípade schválenia žiadosti pre projekt;
- 5.) zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na spolufinancovanie projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov projektu, a ich použitie na spolufinancovanie projektu;
- 6.) zabezpečenie financovania neoprávnených nákladov projektu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

21 za, 4 neprítomní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne za podporu tohto materiálu. Týmto sme teraz schválili novú prácu pre našich kolegov a kolegyné od pána Morvaya, ktorému tiež ďakujem za túto spoluprácu, rovnako samozrejme aj pani prednostke Marekovej. Budeme si samozrejme držať palce, aby sme tie finančné prostriedky na tieto dva dôležité projekty získali. Rovnako obrovská vďaka patrí aj vedeniu Základnej školy Kalinčiakova, ktoré intenzívne pracovalo na tom, aby sme získali potrebnú dokumentáciu pre získanie vôbec možnosti uchádzať sa o tieto externé finančné zdroje.

31. bod

Vystúpenie občanov (o 11:00 h)

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Teraz ideme na bod Vystúpenie občanov, v ktorom má každý občan k dispozícii 3 minúty. Prvý je prihlásený občan je pán Andrej Zmeček, nech sa páči. Máte 3 minúty.

Vystúpenie občana č. 1 – p. Ing. Andrej Zmeček:

Dobrý deň prajem, vážené pani poslankyne, vážení páni poslanci, pán starosta, pani prednostka. Ja som tu ako reprezentant spoločnosti Žalár Unlimited, ktorá si prenájíma časť objektu Novej tržnice – taký suterén, kryt, tam bol kedysi Bastion. Vlastne za posledný rok – je to presne teraz rok – sme sa dostali do nejakého nekonečného kolobehu diskusií, takých, že handrkovačiek. To je ťažko povedať, lebo je to majetok mesta, ten spravuje mestská časť, potom je tam nejaký EKO-podnik VPS, potom je tam nejaký správca a ja sa snažím komunikovať so všetkými v prospech kultúry. Investovali sme kumulatívne - môj syn tam sedí - s 3 spoločníkmi (ktorí už medzitým buď odišli, alebo sa zbláznil), asi 220 000 €. Pričom tam platíme mesačný nájom – alebo mali by sme platiť – mesačne intenzívne ho neplatíme, asi 10 000 € vrátane nejakých energií a nejakých služieb, ktoré tam v skutočnosti nie sú poskytované. Ja vám to hovorím len preto, že celý život niečo robím v kultúre a médiách. Snažím sa aj podporovať nejaké pozitívne trendy v spoločnosti. Toto som tak chápal,

sledoval som to s tými deťmi, že nejako všetko krachuje – Fuga skrachovala, teraz krachuje Pink Whale... no dobre, však takáto subkultúra možno nemusí mať nejaké miesto v meste, už neviem, či som to neprekonal. Ja som chcel len, aby sa o tom niekto normálne rozprával. Teraz mám od právnik, ktorého si ja platím, ktorého si najal EKO-podnik VPS, ktorý mi tu, pre mňa cynicky píše nejaký Briatka, že prečo by sa o tom mal baviť? Však lege artis je to všetko v poriadku. Však v lege artis možno áno. Nevidím v tom prospech, nejaké normálne všeobecné dobro, ktoré by sa malo diať – menej zle, viac dobra. Toto vystúpenie som tomu chcel venovať a dúfam, že s pánom starostom a pani prednostkou sa budeme o tom v ďalšom rozprávať v dobrom a pokúsime sa nájsť riešenie toho problému. Viete, teraz odo mňa vymáha súdne ten právnik 100 eur za december, kedy som ja tam našiel dvoch mŕtvych ľudí. Ja som ich sám, tých mŕtvych ľudí, z tých schodov dával dole, volal som políciu. Možno by to mohla byť zľava? Alebo neviem... proste ten objekt má obrovské problémy, aspoň teda tá časť toho objektu. Dúfam v konštruktívny dialóg. Ďakujem pekne za možnosť vystúpiť.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Ja som bola adresátom viacerých listov alebo informácií z vašej strany. Diskutujeme o tom pravidelne aj s pani Chrenkovou, aj s pánom Briatkom a budeme v tomto dialógu pokračovať. Ďalší prihlásený je pán Schlosser, nech sa páči. Máte tri minúty.

Vystúpenie občana č. 2 – p. Peter Schlosser:

Dobrý deň prajem, vážené poslankyne, vážení poslanci, vážený pán starosta, vážená pani prednostka. Dovoľujem si použiť slová prvého vicestarostu pána Troiaka: klamstvá, fabulácie, hate. Vážení poslanci, dnes to bude niečo o transparentnosti. Minulý rok ste odsúhlasili dohodu o urovnaní a uznaní práv časti pozemkov na Zátíší bez poznania písomnej právnej analýzy a jasných právnych dôvodov prečo. Dokonca novinár uviedol, že úrad odmieta poskytnúť analýzu poslancom aj verejnosti. Prepáčte, ide o klamstvo, fabuláciu, hate? Zajtra je presne rok, čo pán starosta minulý rok 29. apríla 2025 sľúbil, že spracuje pre vás vyjadrenie, či technické predpisy sú rovnocenné s technickými normami. Prepáčte, je to podľa vás opäť klamstvo, fabulácia, hate? Vážené poslankyne, vážení poslanci, ak tie materiály nemáte a nepýtate si ich, potom prepáčte, asi to nie je vaša priorita. Je tu však otázka: kde zostala transparentnosť? My v Mierovej kolónii už vieme, že čo pán starosta sľúbil a dá na to aj ruku, to žiaľ aj nevykoná. A sme pri známom výroku nemenovanej politickej osobnosti: ‚Nikto vám nevie dať to, čo vám ja sľúbim.‘ Uvediem slová pána starostu: ‚Musíme sa všetci pripraviť, že budeme svedkami pokusu o návrat jedného komunálneho politika.‘ Pán starosta, prepáčte, nie. My sa nemusíme na nič pripravovať. Naopak. K vám, pán starosta, uvediem len takú

malú maličkosť, ktorú možno neviete – niektorí poslanci, ktorí ma poznajú z minulého obdobia, majú o tom znalosť. Veľa rokov som chodil vystupovať k vášmu predchodcovi. Dnes taktiež nemusím, ale chcem uviesť veci na pravú mieru, že pre občanov váš predchodca robil viac. Dokázal nás počúvať, v rámci vystúpení pre občanov nikdy nereagoval a snažil sa to vyriešiť. Vážení poslanci, to nie je klamstvo, ani fabulácia, ani hate, ale len holá pravda. Na záver, na základe odporúčania jedného z vás, idem poďakovať pánovi starostovi – zdôrazňujem poďakovať – za to, že pracuje tak, že nedodrží svoje slovo, svoj sľub a pracuje inak ako transparentne. Ďakujeme, pán starosta.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja skúsím ako keby zareagovať len na to, na čo sa reagovať z mojej strany v tejto chvíli dá. Tá téma tej neverejnej právnej analýzy k tomu zmieru, ktorý sme schválili vo februári 2025, bola samozrejme základom celého nášho argumentária smerom k poslancom. Keď sme sa pripravovali na tento materiál vo februári 2025, boli tieto informácie dané k dispozícii aj na komisiách, aj na rade, aj na samotnom zastupiteľstve, pričom na zastupiteľstve bol prítomný právny zástupca mestskej časti. Čiže predpokladám, že o tejto kauze sa toho už veľa narozprávalo a myslím si, že sa o nej ešte veľa narozpráva. Ja sa len možno vrátim k tomu bodu, ktorý sa týka nepriamo aj výstavby nášho EKO-podniku. Tak naozaj, táto investícia aj vďaka tomu, že títo poslanci podporili tento súdny zmier. Ja som sa už viackrát vyjadroval, odporúčam to aj vám: otvorte si kľudne teraz katastrálny portál, všimnite si tie parcely, na ktorých už sú zapísané tieto organizácie. Zvíťazili v týchto správnych sporoch, naozaj nevidím dôvod si laicky myslieť, že by tento prípad mal dopadnúť inak. K tomu zvyšku sa vám naozaj vyjadriť neviem. Myslím si, že blížila sa októbrové voľby, tam myslím, že Novomešťania sami ukážu, akú budúcnosť si pre našu mestskú časť prajú.

Ďalšia prihlásená je pani občianka Hoffmanová z Boskovičovej ulice. By som Vás poprosil, máte 3 minúty.

Vystúpenie občana č. 3 – Ing. arch. Jana Hoffmanová:

Vážené poslankyne, vážení poslanci, moje meno je Jana Hoffmanová. Som tu aj so susedmi z Boskovičovej ulice a sme tu preto, aby sme vás opäť požiadali, aby ste zaradili našu ulicu do plánu na prípravu územného plánu zóny. A to buď samostatne, alebo v zapojení do Podkarpatského pásu o ktorom sme počuli, že sa teda už pripravuje. Vysvetlím prečo. Ulica Boskovičová je slepá ulica, odbočka z Jaskovho radu. Spolu s Cestou na Kamzík tam tvoria takú vidličku. Momentálne je na nej postavených 8 bytových domov, každý po 4 byty. Tieto stávali ešte železnice v rokoch 1920 až 40, čiže jedná sa o starú zástavbu. Potom

na konci sú rodinné domy, čiže spolu tam hovoríme o 35 bytových jednotkách, dajme tomu o 35 dopravných prostriedkoch. Ulica je v naozaj dosť zlom technickom stave, čo máme podložené aj dopravným posudkom vypracovaným dopravným inžinierom. A máme takisto spracované geodetické posúdenie, že v najspodnejšej časti je taká úzka, že sa tam 2 autá ani neobídu. Čiže už momentálne tam dochádza k mnohým kolíznym situáciám, keď proste autá idú do Jaskovho radu, idú naspäť z Jaskovho radu na Cestu na Kamzík, na Boskovičovú. Čiže už momentálne tam naozaj akože veľakrát sa stane, že proste autá sa tam vyhybajú na centimetre, aby sa vôbec obišli. To všetko ale nevádi developerskej spoločnosti, ktorá sa rozhodla postaviť kondomínium na pozemkoch vedľa našej ulice. Jedná sa o 7 dvojdomov a 1 rodinný dom, takže projekt tam hovorí o ďalších 36 parkovacích miestach. Developer si vybral ako celú komunikačnú spojku – a to nielen počas výstavby, ale aj ďalej počas fungovania tohto budúceho kondomínia – našu ulicu. Hoci sa o nej napríklad aj v záväznom stanovisku magistrátu na 7 stranách meno našej ulice nespomenie, čiže to je také zaujímavé. Problém je v tom, že teda my už 3 roky bojujeme s developerom. 3 roky sme účastníkmi jeho konaní, odvolávame sa na rôzne inštitúcie, ktoré dávajú rôzne stanoviská, že teda vlastne je všetko v poriadku. Zverejnili sme náš problém v médiách, boli sme v Občanovi za dverami, boli sme v rozhlase, ale máme pocit, že asi budeme tak či tak ťahať za kratší koniec, keďže developer má proste rôzne prepojenia, ktoré my nemáme. Od územného plánu zóny si nesľubujeme žiadne zázraky, ale aspoň nech sa o tejto lokalite začne hovoriť, nech sa tam proste stanovia nejaké regulatívy, ktoré budú záväzné či pre tohto developera, či všetkých budúcich, ktorí prídu neskôr za ním. Chcem len povedať, že tu bývame.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za vystúpenie. Aby som len stručne zareagoval – na základe podnetu, ktorý predpokladám, že vzišiel z diskusií s obyvateľmi Boskovičovej ulice, u nás nám ho predostrel pán poslanec Vlačiky. Sme už začali na referáte územného plánovania hľadať riešenia, aby sa Boskovičová ocitla v územnom pláne zóny. Mal by to byť Podhorský pás pod Strážami, to je vlastne tá hranica východne od Boskovičovej ulice. Aby táto hranica priamo nadväzovala na územný plán zóny ak sa nemýlim Vlárka, ktorý už teda bol schválený týmto zastupiteľstvom, a tým pádom by tam bola oveľa podrobnejšia územnoplánovacia regulácia. Ďalší prihlásený občan je pán Filipovič, nech sa páči.

Vystúpenie občana č. 4 – PhDr. Branislav Filipovič, MBA:

Pekný deň, vážený pán starosta, vážení poslanci a poslankyne. Došiel som sem dneska, nakoľko sa na mňa obrátili ľudia z Jeseniovej. Asi pred rokom mestská časť a časť poslancov promovala, ako budeme mať novú DSS na Jeseniovej.

Medzičasom sa z DSS-ky na Jeseniovej stal obytný dom a ľudia z tejto štvrte sa na mňa obrátili, nakoľko pán starosta im neodpisuje. Mám tu nejaké veci, takže viem to poslať aj poslancom. Absolútne sa to nerieši, občan a okolití ľudia sú absolútne odsunutí na druhú koľaj. Ďalšiu vec mám, že bola tu podpísaná zmluva na DSS vo objekte JAMA. Za 4 roky ste tam nepokročili absolútne s ničím. Okrem toho, že sú tam teraz ľudia bez domova – LBD, ako sa to odborne volá. Sú tam potkany, je z toho toaleta a takisto schátraná celá vila JAMA. Prosím vás, choďte sa tam pozrieť. Ste nielen poradným orgánom, ale takisto aj dozorom nad pánom starostom a nad vedením mestskej časti. Veľmi by som ešte jednu vec... chcel by som ešte jednu vec. Mám na vás a to je taká, že obracajú sa na mňa ľudia – a ako, dám to potom aj von, môže vám to poslať 1 pán, ktorý nevedel v rámci nového zónovania detí zaradiť svoje 2. dieťa na základnú školu. Musel ženu prehlásiť k svojmu kamarátovi k Ľudovej štvrti k Zátišiu, aby sa jeho dieťa mohlo dostať na základnú školu, kde už bolo prvé dieťa. Chcem len povedať, že napríklad tuto pani vicestarostka býva v Koloseu, 50 C. A od 50 D to patrí pod Za kasárňou. Ona je céčko, mala by patriť pod Kalinčiakovu, ale deti má na Za kasárňou. Majte rovnaký prístup ku všetkým občanom, nie len sami k sebe. Je to papalášizmus. Ďakujem. Ešte jednu vec: požiadam vás k ZŠ Kalinčiakova. Nakoľko mestská časť podala žiadosť o eurofondy predtým na obnovu Kalinčiakovej o jeden deň po termíne, bolo to zamietnuté. Vyhovajte, prosím vás, pánovi riaditeľovi, aby mohol začať niečo robiť s Kalinčiakovou. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja len na dva body stručne. Čo sa týka DSS-ky na Jeseniovej, je to riadne povolené ako domov sociálnych služieb. Nemôžu sa z toho stať byty ani nebyty a nejaká iná funkcia bez toho, aby to prešlo príslušným povoľovacím procesom. Čiže tá stavba sa naďalej buduje ako Domov sociálnych služieb. Samozrejme, je to pod kontrolou nášho stavebného úradu, ktorého sa pravidelne na túto tému pýtam. Čo sa týka domova sociálnych služieb zase na Kalinčiakovej, tak určite si pamätáte, že ten momentálny nájomca bol vybraný ešte v predchádzajúcom volebnom období. My sme ho zdedili. Snažíme sa mu poskytnúť maximálnu možnú súčinnosť, aby svoj projekt mohol dokončiť, predsa len tie sociálne služby budú v našej mestskej časti veľmi potrebné. Ale momentálna situácia je taká, že je zaseknutý v rámci stavebného konania, ktoré mu vedie susedná mestská časť. S tým, že snažíme sa aktívne s ním komunikovať a momentálne je ten priestor alebo objekt vypratávaný od odpadu, je deratizovaný a, samozrejme, zabezpečovaný týmto nájomcom. Čiže, keď sa tam poslanci pôjdu pozrieť, či už v rámci bežnej prechádzky alebo kľudne aj nejakého poslaneckého prieskumu, tak uvidia, že ten objekt už nie je v takom stave, v akom bol možno nejaký čas dozadu. Čo sa týka Základnej školy Za kasárňou a tých súrodencov, všeobecne platí, že riaditeľky, ak majú jedného súrodenca už prijatého do danej školy, snažia sa do maximálnej možnej miery vyhovieť, aj keď ide o dieťa z iného školského obvodu, ale v rovnakej mestskej

časti. Priznám sa, že neviem úplne, či ten dotýčny rodič dopredu komunikoval s riaditeľkou a dostal nejaké predbežné zamietavé stanovisko, ale do dnešného dňa tie prihlášky ani neboli akceptované či vyhodnotené, čiže neviem úplne, z čoho vychádzate. A čo sa týka toho nejakého papalášizmu, to si myslím, že bolo úplne hrubo za čiarou z Vašej strany, takže by som veľmi rád, keby ste naozaj si ušetrili takéto vyjadrenia. To, že kde koho deti chodia v rámci školských obvodov... a to je asi tak všetko z mojej strany. Jáj, áno, ešte vlastne, ďakujem za upozornenie, Základná škola Kalinčiaková. Neviem, či sledujete naše zastupiteľstvá a možno nie, lebo keby áno, tak by ste si všimli, že toto zastupiteľstvo priamo a neustále podporuje našu základnú školu na Kalinčiakovej. Bolo schválené spolufinancovanie tohto enviroföndu. Naozaj bola poskytnutá maximálna súčinnosť, aby tento projekt bol úspešne podaný. V lehote aj podaný bol, čiže neviem, z čoho vychádzate pri tomto svojom tvrdení. Bol riadne vyhodnotený a žiaľ nebol úspešný. Projekt sa upravuje a chceme ho podať v rámci ďalšieho kola na získanie externého financovania. Takže tiež si lepšie overujte tie vaše informácie. Naozaj vám to len v dobrom radím.

Tým pádom sme dokončili bod Vystúpenie občanov, čiže budeme pokračovať v ďalšom programe.

32. bod

Interpelácie

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prechádzame teraz na štandardné body, ktoré sa prerokovávajú na každom zastupiteľstve. Prvým z nich je teda bod Interpelácie.

Otváram diskusiu v rámci interpelácií. Neevidujem, že by nejaký poslanec mal interpelácie, a tak diskusiu k tomuto bodu končím.

33. bod

Rôzne

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Prešli by sme do posledného bodu dnešného rokovania a to je bod Rôzne.

Predtým, ako otvorím diskusiu v bode Rôzne, by som poprosil pani prednostku Marekovú o informácie ohľadom blížiaceho sa referenda.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. V zmysle rozhodnutia prezidenta Slovenskej republiky číslo 60/2026

Zbierky zákonov o vyhlásení referenda podľa článku 95 odstavce 1 a článku 102 odstavce 1 písmeno n) Ústavy Slovenskej republiky a podľa paragrafu 20 a paragrafu 202 Zákona číslo 180/2014 Zbierky zákonov o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe petície občanov prijatej 23. marca 2026, sa hlasovanie v referende vyhlásenom na deň 4. 7. 2026 vykoná v 20 volebných okrskoch, ktoré budú v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto utvorené a volebné miestnosti určené rozhodnutím starostu, ktoré bude v lehote stanovenej rozhodnutím prezidenta zverejnené na úradnej tabuli, ako aj na webovej stránke mestskej časti najneskôr do 7. 5. 2026. V zmysle ustanovenia paragrafu 8 odstavce 1 zákona číslo 180/2014 Zbierka zákona o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na odovzdávanie hlasovacích lístkov a na sčítanie hlasov voličov utvára starosta obce, primátor mesta, v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave a v meste Košice starosta mestskej časti, volebné okrsky a určuje volebné miestnosti v lehote uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb. Obec najneskôr v posledný deň lehoty uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb zverejní na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, informáciu o utvorení volebných okrskov s vymedzením ich územného obvodu a informáciu o určení volebných miestností. Obec podľa osobitného predpisu zverejní informáciu podľa druhej vety aj v jazyku národnostnej menšiny. Starosta obce pri určovaní volebnej miestnosti prihliada na to, aby do volebnej miestnosti mali čo najľahší prístup aj zdravotne postihnutí voliči.

Predmetom referenda sú nasledovné otázky:

1. Súhlasíte so zrušením takzvanej doživotnej renty, napríklad pre Roberta Fica, ustanovenej v paragrafe 24a odst. 1 písmeno b) Zákona číslo 120 z roku 1993 Zbierky zákonov o platových pomeroch niektorých ústavných činiteľov Slovenskej republiky v aktuálnom znení?

2. Súhlasíte s tým, aby boli obnovené Úrad špeciálnej prokuratúry a Národná kriminálna agentúra?

Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne za informácie. Aby som teda povedal ešte dve ďalšie doplňujúce veci. Prvou z nich je, že je našou ambíciou, rovnako ako v prípade iných mestských častí, čo najviac optimalizovať prípravu tohto referenda, najmä čo sa týka náročnosti na personálne obsadenie jednotlivých komisií. Preto pani prednostka aj s naším organizačným oddelením hľadali spôsoby, ako znížiť počet okrskov, ktoré budeme musieť otvárať a personálne zaplniť. Tak, aby sme napríklad v jednej miestnosti nemali tri, ale možno iba jeden alebo dva okrsky. Nakoľko očakávame, že občania budú zvyknutí chodiť na nejaké konkrétne

miesta a možno nebude potrebných toľko volebných komisií vzhľadom na to, že budú odpovedať na minimum otázok. Trošku nás prekvapil všetkých ten nešťastný dátum na začiatku letných prázdnin. Čiže, keby ste mali ešte priestor ako poslanci alebo poslankyne nám pomôcť toho 4. júla napríklad ako členovia našich volebných komisií, veľmi nám to pomôže. Bude naozaj ťažké zháňať ľudí v takomto veľmi nešťastnom dátume. Takže toľko asi z našej strany k referendu a otváram diskusiu v rámci bodu Rôzne. Prvý prihlásený je pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za slovo, pán starosta. Ja by som sa vás chcel v rámci tohto bodu opýtať v zásade dve veci. Prvá sa bude týkať aj vášho vyjadrenia o tom, že bol podpísaný – opravte ma, ak teda nepoviem niečo presne, ale myslím si, že ste sa vyjadrili v tom zmysle, že bol podpísaný zhotoviteľ na bežecký ovál v areáli Kuchajda. A ja sa chcem v tejto súvislosti opýtať jednak, ako to vyzerá s prevádzkou tohto areálu v súvislosti teda s výstavbou bežeckého oválu počas letných prázdnin. Či nejakým spôsobom bude obmedzený areál a obmedzené podujatia – otvorenie leta, ukončenie leta? Všimol som si teda aj, že Medzinárodný deň detí je adresovaný alebo situovaný do areálu Pionierska, plus areál Základnej školy Sibírska. Či to nejako súvisí? A najviac čo ma zaujíma: keby ste vedeli poskytnúť nejaké informácie, čo sa týka verejného obstarávania – koľko súťažiacich sa prihlásilo, kto teda zvíťazil? A hlavne teda – pamätám si, že vo februári sme hlasovali aj za zámer žiadosti pre cudzie finančné zdroje, Fond na podporu športu. V akom stave je teda žiadosť, čo sa v tejto veci robí a či budeme úspešní s touto žiadosťou? Lebo ma zaujíma táto informácia v spojitosti s tým, že ten ovál by mal stáť niekde okolo 700 000 €, a teda od toho závisí pokrytie finančných nákladov. Či budeme úspešní v tej žiadosti, alebo nebudeme, teda či je mestská časť pripravená a má nejakú alternatívu v prípade, že neuspejeme – že zatiahne celý tento účet vo vlastnej réžii.

Druhá otázka: chcem sa opýtať, nakoľko som dnešný poslanec v Mierovej kolónii, zaujíma ma budova, v ktorej sídli denné centrum. Mám informáciu, že tam v najbližšej dobe končí nájom spoločnosti Pergamon, a teda aký zámer má s touto budovou mestská časť? Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Čo sa týka tých otázok, na ktoré viem odpovedať, tak tie by som si zodpovedal, zvyšok zodpovie pani prednostka.

Čo sa týka realizácie bežeckého oválu na Kuchajde, tak vzhľadom na jeho rozsah a to, že sa bude tá stavba nachádzať dookola celého jazera, tak bude obmedzená prevádzka v tomto areáli. Samozrejme, niektoré športoviská budú tiež možno využívané iba v obmedzenom režime, ale reálne areál by mal byť otvorený za nejakých určitých bezpečnostných opatrení. Znamená to, že sme

Medzinárodný deň detí presťahovali z Kuchajdy na Sibírsku a máme ako keby už rozdiskutované, akým spôsobom budú prebiehať iné aktivity, ktoré boli štandardne na Kuchajde. Otvorenie Kultúrneho leta bude pravdepodobne presunuté na koniec leta, čiže budeme mať spojené otvorenie a záver kultúrneho leta, čo bude, myslím si, o to krajšie a bohatšie v rámci toho celého programu. Ale, samozrejme, takýto významný projekt, ktorým, si myslím, že splníme sľub daný niekedy pred 13 – 14 rokmi, bude možno znamenať jednu horšiu sezónu z pohľadu toho komfortu. Myslím si však, že to bude stať za to. Každé ráno, keď tam chodím, tak vidím množstvo bežcov, ktorí tam behajú po tej betónovej dlažbe a myslím si, že sa veľmi potešia tomu, že tam budú mať naozaj kvalitné podmienky na čoraz populárnejší beh.

Čo sa týka tej budovy na Chemickej 1, tak my sme v procese spolu s našimi kolegami na majetku v rámci preberania tejto budovy. Podobne, ako to bolo v prípade budovy na Kukučínovej ulici, je naším zámerom presťahovať denné centrum seniorov z toho poschodia na prízemie. Tam sme už našli také konkrétne riešenie, kde by to mohlo nejakým spôsobom fungovať bezbariérovo po novom, čo by bola skvelá správa. Zároveň našou ambíciou je tam, kde nemáme nejaký iný zámer, udržať tých súčasných nájomcov, ktorí, ak sú spokojní s pôsobením v tej budove, môžu ďalej pokračovať, len budú platiť ako keby nájom mestskej časti a nie tomuto sprostredkovateľovi. A čo budú nejaké ďalšie ako keby aktivity v súvislosti s tou budovou, ukáže až prax, keď tú budovu prevezmeme. Bavili sme sa napríklad aj o tom, že by sme možno časť budovy, do času kým nájdeme nejakých ďalších nájomcov, nechali užívať aj verejnosti, aby sa tam mohli stretávať podvečerným časom. Mohla by tam byť nejaká kurzová alebo krúžková činnosť, ale realitu ukáže až skutočné prevzatie budovy, ktoré by sa malo udiť v lete. Čo sa týka otázok, ktoré sa týkajú verejného obstarávania a Fondu na podporu športu, tam by som nechal priestor pani prednostke.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Žiadosť je momentálne v procese vyhodnocovania, my ešte zatiaľ nemáme výsledky. Splnili sme všetky podmienky, ktoré boli stanovené. Taktiež sme dostali podporu od Základnej školy Za kasárňou, plus sme dostali podporu od Národného futbalového... teda Slovanu - ako takého, plus Atletického zväzu a Slovenského olympijského a športového výboru. Všetky tieto organizácie podporili tento náš projekt, čím sa vlastne písomne vyjadrili – my sme tieto súhlasy doložili. Takže máme za to, že by tento projekt mal byť podporený. Samozrejme, čakáme na vyhodnotenie. Nevieme, kedy bude presne, nebolo to povedané, takže čakáme. Počuli sme aj také indície, že bude nejak navýšený rozpočet oproti tomu, ako bol, no neviem vám povedať, čakáme. V každom prípade, my aktuálne máme v rozpočte schválené finančné prostriedky na financovanie bežeckého oválu, to znamená tej prvej časti, vo výške tuším 650 alebo 600 000 €. Teraz som si už nie je úplne istá, lebo sa tam robili aj nejaké

úpravy. A čo v prípade, že by sme neboli podporení z Fondu na podporu športovej infraštruktúry? Tak by sme to teda zaplatili z vlastných prostriedkov. Ak dostaneme dotáciu, tak samozrejme tieto finančné prostriedky, ktoré teraz sú na to alokované, budú potom uvoľnené a budú môcť byť použité na iné. My celý tento projekt revitalizácie Kuchajdy máme rozdelený na tri etapy, alebo teda tri akoby stavebné objekty. Bežecká dráha je jeden stavebný objekt. Potom máme stavebný objekt revitalizácia pláží a vlastne takej steny, kde by sme sa chceli uchádzať – a už sme sa aj v minulosti uchádzali – práve cez Fond na podporu cestovného ruchu. Tam sme úspešní neboli na prvýkrát, budeme sa to pokúšať zopakovať a uvidíme, či dostaneme podporu. Tretia časť, tretí stavebný objekt, to sú vlastne chodníky, revitalizácia brán a zeleň. Takže aj keby sme naozaj dostali peniaze z Fondu na podporu športu, tak tú alokáciu, ktorú tam máme, čiastočne budeme používať na dofinancovanie ďalších etáp. Inak je to všetko potom nastavené v čase, že niekedy my potrebujeme.

Máme to urobené tak, aby tie jednotlivé stavebné objekty dokázali fungovať. A čo sa týka toho verejného obstarávania, my sme oslovili myslím, 7 až 8 subjektov, teraz si úplne nepamätám. Pritvrdili sme pravidlá, išli sme do firiem, ktoré majú nejaký garantovaný objem prác, aby sme sa vlastne vyhli tomu, čo sa nám stalo už napríklad pri detských jasliach, kedy sme vlastne vysúťažili najnižšiu cenu, ale to sa nerovná vysoká kvalita. Takže sme si na toto dali pozor a urobili sme už ako keby tie podmienky, že naozaj musí tam byť nejaký obrat, čím sa garantuje stabilita a musia tam byť nejaké referenčné projekty, ktoré majú nejakú súvislosť. Nie, že niekto stavia budovy a pôjde teraz dávať povrch a nemá s tým ani skúsenosti. Takže nakoniec sa nám prihlásila – lebo aj ten čas realizácie je pomerne krátky, to sú tri mesiace – prihlásila sa nám jedna firma a s touto firmou podpisujeme zmluvu aktuálne. Mala by byť zverejnená v stredu alebo štvrtok tento týždeň.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Pokračujeme ďalej v diskusii, pán poslanec Kostlán.

Dávid Kostlán, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Dostal som podnet ako poslanec od jednej občianky ulice Za kasárňou, že aj keď tam je PAAS, tak sa tam vyhradzuje teraz parkovanie. Vyhradené parkovanie s dopravnou značkou zákaz státia, priamo pred rodinným domom. Že ako je to možné?

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Tým, že máme zavedenú parkovaciu politiku, tak to automaticky neznamená, že nie je možné si vyhradiť parkovacie miesto, ktoré je špeciálne pre konkrétneho žiadateľa. Dôležité je, aby ten žiadateľ bol držiteľ preukazu ZŤP. Tí naďalej môžu v regulovaných zónach mať tieto vyhradené parkovacie miesta. Od 1.

apríla 2020 sa menilo dopravné značenie, čiže nie je tam ako keby už predpísané konkrétne evidenčné číslo, nie je to tá značka ‚Reserved‘, ale je to zákaz zastavenia s dodatkovou tabuľou ‚Vyhradené parkovanie‘. Ale ak tam niečo také je, tak je to povolené s tým, že ten človek je držiteľom preukazu ZŤP.

Kostlán, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Takže tam nemusí byť ani značka, že to je ZŤP?

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Nie.

Kostlán, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Nie? OK, ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Pán poslanec Korček.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem za slovo, pán starosta. Vážené kolegyne, kolegovia, ako predseda komisie na ochranu verejného záujmu vám si dovoľím milo pripomenúť termín: do 30. 4. je potrebné podať vaše majetkové priznania. Takže poprosím vás, prípadne keď niekto má to majetkové priznanie aj tu k dispozícii, tak treba ho odovzdať pánovi kontrolórovi, ktorý je zapisovateľ našej komisie. On ho potom odovzdá do podateľne. Všetci ostatní, ktorí ste ešte neodovzdali majetkové priznania, tak treba ich odovzdať do podateľne do 30. 4. vrátane, alebo podať na poštovú prepravu. Prosím vás, nezabudnite na to. Všetko ostatné vieme riešiť veľmi flexibilne a konštruktívne potom, ale musí to byť podané do 30. 4. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne za dôležitý oznam. Ďalšia prihlásená bola pani poslankyňa Augustinič. Mikrofón bude fungovať.

Katarína Augustinič, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem. Ja len... už sme tu riešili tie lúčne porasty v parku na Račianskom mýte, kde by mali byť ako keby kvety, ale je tam skôr burina. Ja mám na to strašne veľa podnetov, pretože je tam veľmi alergizujúca burina. Takže ja som si to tam bola sama pozrieť a skoro som sa tam neprešila. Čiže miesto tých kvietkov, ktoré by tam mali rásť, tak tam nám rastie vlastne smrť pre alergikov. A možno by som zvažila, že či sa o to nepostarať trochu inak, lebo ja viem, že tieto lúčne porasty sú v rôznych parkoch a vyzerajú – sú zakvitnuté, sú pekné.

Len toto nie je ono, ani nevyzerá a ani nie je dobré. Takže toľko, ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. My sme túto tému mali aj minulý rok rozobratú v EKO-podniku. Oni to vtedy, myslím, kosili niekedy v prvej polovici júna, kedy to bolo celé pokosené. Takže otvorím túto tému znovu s nimi a prípadne to zase pokosíme.

Pani prednostka mi ešte spomínala dôležitú tému. Viackrát na tomto zastupiteľstve zaznievala otázka našej budovy a miestneho úradu na Junáckej ulici. Viem, že časť z vás ste súčasťou pracovnej skupiny, ktorá sa touto témou zaoberá. Ja by som poprosil možno ešte zopár informácií na túto tému.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Takže pri pracovnom tíme, ktorý pracuje na mestskej časti Bratislava-Nové Mesto teda na úrade, sme zriadili pracovnú skupinu. Na komisiách ste mali možnosť nominovať nejakých účastníkov alebo kandidátov, zástupcov do pracovnej skupiny. Asi pravdepodobne dneska vám odíde zápis – trvalo to trochu dlhšie, mali sme viac práce. Takže vám odíde zápis s tými materiálmi, ako sme sa dohodli. Takisto bolo zriadené úložisko, na ktorom budú nahrávané postupne všetky ďalšie dokumenty a materiály. Cieľom pracovnej skupiny je vlastne informovať členov a teda diskutovať a otvárať témy, ktoré súvisia s možnosťami, ako realizovať rekonštrukciu objektu budovy Miestneho úradu Bratislava-Nové Mesto. Môžem povedať, že prvé stretnutie, ktoré sme absolvovali myslím, že bolo informačne bohaté. A myslím si, že členovia, ktorí tam boli, alebo účastníci, ktorí tam boli, získali informácie, ktoré naozaj viedli k nejakej dobrej diskusii. Za mňa, myslím, že tá diskusia naozaj bola veľmi kvalitná a na úrovni, a ja osobne sa teším na ďalšie stretnutie už ktoré bude 7. 5., tak ako sme sa teda dohodli. Budeme na ňom preberať tú ďalšiu tému, a to sú vlastne územnoplánovacie podklady, prípadne územnoplánovacie možnosti, ktoré máme.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Len v krátkosti, aby som na vás nadviazala – chcela som sa len spýtať, že teraz, čo je tam stará budova, tam sú ešte nejaké oddelenia. Či nám viete povedať, že kedy alebo kam by sa mali presťahovať? Lebo to sa ma pýtajú obyvatelia, že kedy to bude aktuálne a kam by mali ísť tie jednotlivé oddelenia. To je prvá otázka. A druhú mám ešte stále k tomu Domu kultúry Kramáre. Dostala som akoby program na apríl 2026 a nie je mi úplne jasné – možno Marianna, vy ako v kultúre mi budete vedieť vysvetliť – že prečo niekde

je napísané ‚vstupné‘ a je tam celková suma, povedzme 3 €, 5 €, a niekde je ‚vstup voľný‘? Lebo doteraz ste mi nehospodárnosť vždy vysvetľovali tak, že nemáme spravenú nejakú zmluvu, nemáme nič, nedá sa. A toto mi nie je jasné, ako je možné, že pri niektorých akciách vyberáme a pri niektorých nie. To je jedna vec a druhá, potom s tými nájomnými zmluvami – upozorňujem na to dva roky a fakt čakáme na to, že to teraz dokončíme možno od septembra a začneme. Takže dva roky nehospodárne nakladáme stále s tým Domom kultúry Kramáre.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA-Nové Mesto:

Určite vám kolegovia povedia viac, len skúsím veľmi rýchlo na tú prvú. Aha, budova úradu... jasné. Dobré. Takže budova na Junáckej: bude sa sťahovať. Aktuálne sa stavebný úrad sťahuje 7. 5. do budovy na Kukučínovej. Sťahujú sa potom ešte z Vajnorskej niektoré referáty tak, aby sa vlastne na Vajnorskej uvoľňovalo miesto postupne a aby sa tam mohlo presťahovať aj klientske centrum. My sme mali plánom naplánované presťahovať klientske centrum v rámci leta. Trošku nám to momentálne narušilo to referendum, lebo referendum a každé voľby sú spojené s neskutočne veľkým množstvom materiálu, ktoré nám dovezu, a my ako miestny úrad ich musíme niekde skladovať, musíme ich pečiatkovať, musíme ich balíčkovat a potom ich musíme distribuovať. Je to pomerne náročná záležitosť. To znamená, že priestory pre nové klientske centrum kvôli referendu využijeme práve na tento účel. Znamená to, že sa nám tie aktivity, čo sa týka presťahovania klientskeho centra trochu posunú, možno na neskoršie letné mesiace. Ale určite platí to, že 7. 5. sa sťahuje stavebný úrad a od 11. 5., to znamená od pondelka, bude stavebný úrad fungovať na novej adrese, a to je Kukučínova 24.

Čo sa týka vyberania poplatkov, povie vám pán vedúci Kultúrneho strediska – Domu kultúry Kramáre, pardon. A ja by som iba povedala z takého procesného hľadiska v rámci úradu: to, čo sa pýtate, že sme nevyberali – vyberáme. My vlastne už sme našli ten spôsob. Ten spôsob nie je úplne jednoduchý, ale máme ho ošetrený v rámci interných smerníc a vlastne vydávame ceniny.

Šimon Peter Králik, vedúci DK Kramáre:

Ďakujem za slovo. Dobrý deň. Pokiaľ ide o to, prečo vyberáme a inde nevyberáme vstupné, stále k tomu pristupujeme ako keby takým otvoreným spôsobom: máme podujatia, pri ktorých je nejaká stabilná návštevnosť alebo rastúci záujem a vieme, že tam vieme na základe tejto stability alebo lukrativity nastaviť už aj nejaký príjem. Ale stále sa snažíme mať aj taký formát, ktorý je otvorený bez vstupného. A to na základe toho, že ten formát samotný nás ani nestojí veľa, často nás nestojí nič, čiže vieme to ponúknuť ako benefit aj verejnosti takto zdarma. Samozrejme, pokiaľ sa nám tie formáty časom budú overovať a tá návštevnosť rásť, budeme pristupovať k tomu, aby sme aj tam to vstupné nasadili. Všetko je to nejaký proces, nejaká snaha o popularizáciu tých

priestorov a tých programov, ktoré tam postupne pridávame. Takisto potom, pokiaľ ide o tie zmluvy, o ktorých často komunikujeme – ako som vám aj teda písal a pani prednostka povedala – našli sme ten spôsob, ako to ošetriť. Tie zmluvy budú končiť teraz júnom. Od septembra meníme fungovanie rôznych kurzov a cvičení, o ktorých práve tie zmluvy boli, čiže tam tiež sa už nastaví výber nejakého vstupného priamo cez DK alebo teda cez úrad. Takže všetko je to v nejakom stupni vývoja a v snahe o to, aby rástla aj návštevnosť a aj tá popularita podujatí. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne, reagovať by ešte chcela pani vicestarostka Mašátová.

Marianna Mašátová Haliaková, vicestarostka MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja teda využijem rovno to, že tu bol kolega Králik, aby som mu takto verejne veľmi pekne poďakovala za všetko, čo robil. Lebo naozaj musím povedať, že dostal v podstate nefungujúce zariadenie, upratal tam – a nemyslím len fyzicky, myslím aj papierovo, aj vzťahovo. Naozaj, všetky organizácie vystupujúcich zvyšuje atraktivitu tohto zariadenia. A nielen teda, že vedie tento Dom kultúry Kramáre a vedie ho dobre – čo vidíme aj na čoraz plnších sálach tohto kedysi ešte pár rokov mŕtveho zariadenia – ale je aj skutočne, musím povedať, pravou rukou alebo jednou z pravých rúk, ktoré má naša pani vedúca oddelenia kultúry a podieľa sa na mnohých ďalších podujatiach nielen organizačne, ale pokojne aj – poviem to takto – ako nosič či brigádnik. Pomáha naozaj aj svojou chlapeckou silou a nemusel by v konečnom dôsledku, ale teda naozaj ja ti veľmi pekne ďakujem, že to všetko robíš, a viem, že pani vedúca má v tebe obrovskú oporu. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA-Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Aby som už iba nadviazal, že nepamätám si, kedy som v jednom roku navštívil toľko naozaj zaplnených podujatí, že neboli pomaly voľné stoličky. Takže myslím, že kto navštevuje náš kulturák na Kramároch, tak musí vidieť už voľným okom, že sa posúva naozaj dobrým smerom. A je to najmä vďaka pánovi Králikovi a jeho tímu.

Do diskusie už nie je nikto ďalší prihlásený. A ešte by som teda chcel povedať jedno veľké ďakujem nášmu sčítaciemu telesu, ktoré tu s nami bolo počas celého zastupiteľstva. Ďakujem pekne. Som tu na začiatku počul, že sa odtiaľto nepohneme do 4.-tej, a vďaka vám malo to zastupiteľstvo nakoniec veľmi príjemné grády. Takže ďakujem vám, ďakujem všetkým. Želám vám ešte pekný slnečný deň a vidíme sa potom 23. júna na ďalšom zastupiteľstve.

Mgr. Matúš Čupka

starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Ing. Barbora Mareková

prednostka miestneho úradu
mestskej časti Bratislava-Nové
Mesto

Ing. Adela Pekárková

overovateľka zápisnice
poslankyňa mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Mgr. Darina Timková

overovateľka zápisnice
poslankyňa mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

V Bratislave, dňa 11.05.2026