

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Materiál na rokovanie miestnej rady

Dátum: 2.6.2026

Registrátorne číslo konania: 15939/1726/2026/STAR/SLAD

Návrh na schválenie účasti MČ Bratislava-Nové Mesto, Základnej školy s materskou školou Riazanská 75, Základnej školy s materskou školou Sibírska 39, EKO-VPS Bratislava-Nové Mesto Halašova 20 za člena v Energetickom družstve Bratislava, Mlynské Nivy 18890/5A, 821 09 Bratislava, IČO: 56315309

Predkladateľ:

Mgr. Matúš Čupka
Starosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Východiská návrhu

Zodpovedný:

Mgr. David Filip Slahučka
Poverený vedením kancelárie starostu

Spracovateľ:

Mgr. David Filip Slahučka
Poverený vedením kancelárie starostu

Na rokovanie prizvať:

Ing. Roman Chovanec
Energeti

N Á V R H U Z N E S E N I A

miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

a) účasť MČ Bratislava–Nové Mesto, Základnej školy s materskou školou Riazanská 75, Základnej školy s materskou školou Sibírska 39 a EKO-podniku verejnoprospešných služieb Bratislava–Nové Mesto, Halašova 20, ako členov v Energetickom družstve Bratislava, Mlynské nivy 18890/5A, 821 09 Bratislava, IČO: 56 315 309

b) prenájom striech Základnej školy s materskou školou Riazanská 75 a Základnej školy s materskou školou Sibírska 39 za účelom realizácie a prevádzkovania fotovoltických elektrární

- bez pripomienok

- s pripomienkami

D Ô V O D O V Á S P R Á V A

k návrhu na schválenie účasti Mestskej časti Bratislava–Nové Mesto, Základnej školy s materskou školou Riazanská 75, Základnej školy s materskou školou Sibírska 39 a EKO-podniku verejnoprospešných služieb Bratislava–Nové Mesto ako členov v Energetickom družstve Bratislava, Mlynské nivy 18890/5A, 821 09 Bratislava, IČO: 56 315 309

Predkladaný materiál reaguje na aktuálnu potrebu znižovania energetických nákladov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava–Nové Mesto, ako aj na podporu využívania obnoviteľných zdrojov energie a možnosti zdieľania elektrickej energie v zmysle platnej legislatívy.

Novelou zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike boli zavedené inštitúty energetických spoločenstiev a komunít vyrábajúcich energiu z obnoviteľných zdrojov, ktoré umožňujú samosprávam a ich organizáciám spoločnú výrobu, spotrebu a zdieľanie elektrickej energie.

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto v spolupráci s Energetickým družstvom Bratislava pripravuje realizáciu fotovoltických elektrární na objektoch základných škôl, pričom vyrobená elektrická energia bude primárne využívaná na vlastnú spotrebu škôl a prebytky budú môcť byť zdieľané na ďalšie odberné miesta.

Za členov Energetického družstva Bratislava sa navrhuje:

- Mestská časť Bratislava–Nové Mesto,
- Základná škola s materskou školou Riazanská 75,
- Základná škola s materskou školou Sibírska 39,
- EKO-podnik verejnoprospešných služieb Bratislava–Nové Mesto, Halašova 20.

Vstup do existujúceho energetického družstva predstavuje pre mestskú časť výhodnejšie riešenie ako zakladanie vlastného energetického spoločenstva, najmä z dôvodu:

- zabezpečenia legislatívnych a administratívnych požiadaviek,
- odborného technického a personálneho zabezpečenia,
- možnosti realizácie a prevádzky fotovoltických elektrární,
- zabezpečenia systému zdieľania elektrickej energie,
- úspory finančných prostriedkov a času.

Predpokladané investičné náklady na jednu fotovoltickú elektráreň s výkonom 95 kWp predstavujú približne 110 000 EUR bez DPH. Financovanie projektu je navrhované formou splácania investície z dosiahnutých úspor za elektrickú energiu.

Predložený návrh prispeje k znižovaniu energetických nákladov, zvýšeniu energetickej efektívnosti objektov a podpore environmentálnych cieľov mestskej časti Bratislava–Nové Mesto.

1. Východiská návrhu

Súčasná energetická situácia opäť ukazuje, že potrebujeme všetky dostupné nástroje na dosiahnutie európskych klimatických cieľov, postupne vyradovať fosílna palivá a uviesť do reality energetickú transformáciu. Roky závislosti od (väčšinou dovážaných) fosílnych palív prinútili Európu využívať zdroje energie spôsobujúce znečistenie, čo brzdí naše úsilie o zníženie emisií skleníkových plynov. Teraz vidíme, že táto závislosť nás urobila zraniteľnými voči ponukovým šokom (náhla zmena v ponuke) a cenovej volatilitě (kolísanie cenovej hladiny). Energetické spoločenstvá môžu byť kľúčové pre dosiahnutie cieľov v oblasti klímy a dekarbonizácie Európy do roku 2030. Energetické spoločenstvá pracujú na rozvoji decentralizovaného, obnoviteľného, čistého a efektívneho energetického systému, v ktorého jadre sú obyvatelia. Ako také majú tieto spoločenstvá veľký potenciál pri podpore postupného vyradovania fosílnych palív, pričom súčasne zvyšujú odolnosť voči prudkým nárastom cien energií a závislosti od dovozu, prispievajú k miestnemu úsiliu o obnoviteľnú energiu a o úspory energie, a taktiež podporujú miestny hospodársky rozvoj. Cieľom tohto dokumentu je vysvetliť koncept energetických spoločenstiev a ich prínos ako aj navrhnúť účasť mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na takomto spoločenstve.

2. Čo je to energetické spoločenstvo a komunita vyrábajúca energiu z obnoviteľných zdrojov

Novelou zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“), ktorá nadobudla účinnosť dňa 1. 10. 2022, boli do zákona zavedené nové pojmy, a to „energetické spoločenstvo“ a „komunita vyrábajúca energiu z obnoviteľných zdrojov“. Definíciu obidvoch pojmov obsahuje nový § 11a, ktorým boli do národnej legislatívy transponované naraz dve smernice, a to smernica Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2019/944 z 5. júna 2019 o spoločných pravidlách pre vnútorný trh s elektrinou (pojem „energetické spoločenstvo“) a smernica Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2018/2001 z 11. decembra 2018 o podpore využívania energie z obnoviteľných zdrojov (pojem „komunita vyrábajúca energiu z obnoviteľných zdrojov“). Obidva nové subjekty zákon definuje ako právnické osoby. Právnu formu právnickej osoby zákon nijak neobmedzuje, preto môže ísť o akúkoľvek formu v zmysle Obchodného zákonníka, ale aj napríklad o neziskovú organizáciu či občianske združenie popri prípade združenie právnických osôb.

3. Legislatívna úprava

3.1. Energetické spoločenstvo

V zmysle definície podľa § 11a ods. 1 je energetickým spoločenstvom právnická osoba,

- a) ktorá je založená na účel výroby elektriny, dodávky elektriny, zdieľania elektriny, uskladňovania elektriny, činnosti agregácie, distribúcie elektriny, prevádzky nabíjacej stanice alebo výkonu iných činností alebo poskytovania iných služieb súvisiacich so zabezpečením energetických potrieb jej členov alebo spoločníkov (ďalej len „člen“) s cieľom realizácie environmentálnych, hospodárskych alebo sociálnych komunitných prínosov,
- b) ktorá nevykonáva činnosti podľa písmena a) za účelom dosiahnutia zisku,
- c) do ktorej je možno vstúpiť, nadobúdať podiel alebo inak sa stať členom, a z ktorej je možné vystúpiť, ukončiť účasť alebo členstvo na základe rozhodnutia člena a

d) ktorej členmi, ktorí samostatne alebo spoločne s inými členmi môžu vykonávať kontrolu v energetickom spoločenstve, sú fyzické osoby, malé podniky, vyššie územné celky alebo obce v územnom obvode vyššieho územného celku, v ktorom má sídlo energetické spoločenstvo.

Z uvedeného vyplýva, že energetické spoločenstvo (ďalej len „spoločenstvo“) vznikne už splnením vyššie uvedených obligatórnych podmienok. Vznik spoločenstva ho oprávňuje na výkon práv a povinností ustanovených v § 35a, t. j. odoberať, vyrábať, uskladňovať a dodávať či zdieľať elektrinu svojim členom, vykonávať činnosť agregácie pre svojich členov alebo prevádzkovať nabíjaciú stanicu. Spoločenstvo však nesmie vykonávať podnikateľskú činnosť za účelom dosiahnutia zisku podľa ods. 1 písm. a), musí ísť výslovne o služby, ktoré poskytuje svojim členom. Splnenie podmienok preukazuje spoločenstvo v právnych vzťahoch s inými účastníkmi trhu s elektrinou alebo účastníkmi trhu s plynom osvedčením, ktoré vydáva a ruší na žiadosť Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, pričom v žiadosti musí žiadateľ preukázať splnenie podmienok.

Ak teda spoločenstvo chce nadobúdať práva a povinnosti z právnych vzťahov s inými účastníkmi trhu s elektrinou alebo trhu s plynom, musí byť v zmysle § 11a ods. 5 držiteľom osvedčenia, nestačí len založenie právnickej osoby a naplnenie vyššie uvedených štyroch podmienok. Členmi spoločenstva môžu byť fyzické osoby, malé podniky, obce či VÚC v územnom obvode VÚC, v ktorom má spoločenstvo sídlo. Spoločenstvo môže medzi svojich členov rozdeliť najviac 50% vytvoreného zisku, pričom za činnosti vykonávané za účelom dosiahnutia zisku sa nepovažujú činnosti podľa § 11a ods. 1 písm. a). Za spoločenstvo sa v zmysle § 11a ods. 3 zákona o energetike považuje aj komunita vyrábajúca energiu z obnoviteľných zdrojov energie, ak tento zákon neustanovuje inak.

3.2 Čo je to zdieľanie energie (elektrickej energie)

Od 1. januára 2026 platia na Slovensku nové pravidlá pre zdieľanie elektriny, ktoré prinášajú zásadné zjednodušenie a otvárajú nové možnosti pre domácnosti, firmy aj samosprávy. Ak ste doteraz váhali so zdieľaním elektriny z vašich fotovoltických panelov kvôli administratívnym prekážkam, väčšina z nich pominula.

Najvýznamnejšou zmenou je zrušenie požiadavky, aby všetci účastníci zdieľania patrili do rovnakej bilančnej skupiny, alebo mali rovnakého dodávateľa elektriny. Prakticky to znamená, že elektrinu môžete zdieľať s rodinnými príslušníkmi, firmami, v rámci obce, či samosprávy bez ohľadu na to, kto je vaším dodávateľom elektrickej energie. Tento krok výrazne uľahčuje zdieľanie elektriny medzi rôznymi subjektmi a otvára celý slovenský trh pre komunity odberateľov. Ak máte napríklad fotovoltiku na rodinnom dome, môžete zdieľať elektrinu s príbuznými, alebo Vašou firmou, aj keď máte odlišných dodávateľov.

Za technickú stránku zdieľania elektriny medzi rôznymi dodávateľmi zodpovedá Operátor trhu s elektrinou (OKTE) prostredníctvom Energetického dátového centra (EDC). EDC zbiera údaje o produkcii a spotrebe elektriny vo všetkých zapojených odberných miestach a vykonáva zúčtovanie zdieľanej elektriny medzi členmi skupiny. Zdieľaná elektrina sa následne odpočíta od ceny za odobratú elektrinu vo faktúre od dodávateľa.

Novela zavádza funkciu organizátora zdieľania, ktorý koordinuje technické nastavenia, zmluvy a administratívu spojenú so zdieľaním elektriny. Organizátorom môže byť energetická firma, obec, samospráva, alebo iný odborný subjekt. Táto nová rola má zjednodušiť proces zdieľania najmä pre menšie skupiny a domácnosti, ktoré nemajú potrebné technické znalosti. Organizátor zdieľania musí zverejňovať svoje podmienky jasne a zrozumiteľne, aby sa zabezpečila maximálna ochrana odberateľov.

Nové pravidlá otvárajú značný priestor pre efektívnejšie využívanie obnoviteľných zdrojov energie. Ak máte fotovoltiku alebo uvažujete o jej inštalácii, máte teraz oveľa väčšiu flexibilitu pri zdieľaní prebytkov elektriny. Samosprávy a firmy získavajú možnosť nielen zdieľať vlastnú

elektrinu, ale aj poskytovať služby organizátora zdieľania pre iných účastníkov trhu. Systém je transparentnejší a prístupný všetkým záujemcom bez zbytočných administratívnych bariér.

3.3. Predpoklady a podmienky na založenie spoločenstva a zdieľanie elektriny

- A) Založenie a registrácia spoločenstva predstavuje úkony a rozhodnutie
1. Právna forma spoločenstva
 2. Návrh a schválenie stanov spoločenstva
 3. Založenie a registrácia subjektu na MV popri prípade OR
 4. Daňová registrácia subjektu
 5. Registrácia na sociálnej a zdravotnej poisťovni
 6. Registrácia členov
 7. Vedenie účtovníctva a správa spoločenstva
 8. Nastavenie pravidiel zdieľania
 9. Registrácia na URSO (zodpovedná osoba v podnikaní s elektrinou)
 10. Zazmluvnenie dodávateľa energie
- B) Registrácia a nastavenie v EDC (Energetický dátový systém)
1. Zabezpečenie zmluvného procesu s OKTE
 2. Registrácia a konfigurácia členov skupiny v EDC
 3. Nastavenie metódy vyhodnocovania zdieľania
 4. Manažment nastavení (prípadné úpravy), pridávanie subjektov
- C) Manažment energetického spoločenstva
1. Nastavenie zúčtovacieho mechanizmu zdieľania
 2. Nastavenie zúčtovacieho mechanizmu nákladov a výnosov
 3. Správa skupiny v EDC
 4. Servis a rozvoj

Uvedené činnosti je nutné vykonať na založenie energetického spoločenstva čo stojí čas a nemalé finančné prostriedky . Nevyhnutnosťou je samozrejme aj personálne zabezpečenie a to predovšetkým je nutné mať osobu s oprávnením na podnikanie v energetike, ako aj osobu schopnú zabezpečiť činnosti v časti B.

Preto sme v spolupráci s vedením mestskej časti hľadali cestu ako zabezpečiť výstavbu FTVE a samozrejme zabezpečiť aj zdieľanie elektrickej energie vyrobenej fotovoltikou. Podarilo sa dohodnúť s Energetickým družstvom Bratislava kde uvedené činnosti popísané v bodoch A-C majú zabezpečené a taktiež sú schopní aj postaviť a prevádzkovať FTVE na školách.

4. Ako ďalej v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Návrh na vstup do Energetického družstva Bratislava. Na začiatok do poručujeme vstup základných škôl Základnej školy s materskou školou Riazanská 75, Základnej školy s materskou školou Sibírska 39 a EKO-podniku verejnoprospešných služieb Bratislava-Nové Mesto, Halašova 20.

Súčasťou materiálu je aj samotné memorandum o spolupráci medzi ED BA a Mestskou časťou Bratislava - Nové Mesto, Základnou školou s materskou školou Riazanská 75, Základnou školou s materskou školou Sibírska 39 a EKO-podnikom verejnoprospešných služieb Bratislava–Nové Mesto, Halašova 20 ako aj prihlášku do ED BA .

Výhodou vstupu do Energetického družstva Bratislava oproti idea založenia energetického spoločenstva

1. Splnenie legislatívnych podmienok popísaných v bode 3 A-C
2. Časová úspora
3. Úspora finančných prostriedkov nutných na založenie en. Spoločenstva
4. Úspora finančných prostriedkov na personálne náklady
5. Úspora pri výstavbe FTVE
6. Finančný partner, ktorý umožní splácanie investície do FTVE predovšetkým prostredníctvom úspor
7. Odborná starostlivosť o FTVE počas trvania zmluvy
8. Opravy a údržba, plánované revízie
9. Zabezpečenie zdieľania prebytkovej energie na Tržnicu
10. Spracovanie vyúčtovania vyrobenej energie, spotrebovanej energie a zdieľanej energie

5. Predpokladaný potenciál výroby elektrickej energie na jednotlivých zdrojoch

Tab. Č.1

	Názov základnej školy	Inštalovaný výkon panelov (kWp)	Inštalovaná výroba v KWh/rok	Priemerná spotreba za rok v Kwh
1	ZŠ s materskou školou Cádrova 23	95	104 500,00	68 300,00
2	ZŠ s materskou školou Jeséniova 54	50	55 000,00	49 400,00
3	ZŠ s materskou školou Kalinčiakova 12	95	104 500,00	82 224,00
4	ZŠ s materskou školou Odborárska 2	70	77 000,00	60 500,00
5	ZŠ s materskou školou Sibírska 39	95	104 500,00	60 490,00
6	ZŠ s materskou školou Riazanská 75	95	104 500,00	110 000,00
7	ZŠ s materskou školou Za kasárňou 2	95	104 500,00	88 119,00
8	ZŠ s materskou školou Česká 10	50	55 000,00	101 228,00

V tabuľke je vyčíslený predpokladaný potenciál výroby elektrickej energie ak by sme FTVE postavili na každej základnej škole . Z tabuľky je zrejmý prebytok vyrobenej elektrickej

energie na všetkých základných školách okrem ZŠ na Českej ulici. To znamená, že základné školy vyrobia toľko elektrickej energie, že pokryjú svoju potrebu a dokážu zdieľať niekoľko desiatok tisíc KWh na iný subjekt alebo danú elektrinu predat'.

6. Predpokladané investičné náklady na jednu FTVE

Predpokladané investičné náklady na jednu fotovoltickú elektrárňu o výkone 95 KWp sú 110tis € bez DPH a na elektrárňu o výkone 50KWp 55tis€ bez DPH. Za predpokladu, že nebude nutné zasahovať do statiky strechy.

Návrh možnosti financovania výstavby fotovoltických elektrární

V nadväznosti na doterajšie skúsenosti v oblasti poskytovania energetickej služby je možné namodelovať financovanie výstavby fotovoltickej elektrárne tak, aby základná škola splácala investíciu na svojej streche z uspor ktoré sa dosiahnu spotrebou elektriky vyrobenej na streche školy

V nasledujúcich tabuľkách uvádzame príklad výroby FTVE s výkonom napríklad 95KWp a 50KWp . Predpokladaná hodnota investície by sa pohybovala do 110tis € bez DPH pri FTVE 95 KWp a 55tis € pri 50KWp.

V rámci modelovania príkladu splácania sme uvažovali o cenových reláciách uvedených v tabuľke č. 1. Ak uvážime že FTVE vyrobí počas roka nejaké množstvo elektrickej energie potom vieme predpokladať, že zhruba 80% z celkovej výroby spotrebuje škola a asi 20% vieme zdieľať na iné odberné miesto napríklad na Tržnicu. Avšak pri zdieľaní už musíme počítať s distribučnými poplatkami.

V zmysle tejto úvahy nám vychádza že investícia do FTVE by sa splatila za 9 rokov a to len vďaka vyrobenej elektrickej energii.

V nasledujúcich tabuľkách č.2 a predkladáme bilanciu školy ako by mohla vyzerat' po spustení FTVE na streche. Veľkosť FTVE na úrovni 95KWp a 50 KWp.

Predpoklady a vstupné dáta do výpočtu výroby a užitia elektrickej energie

Tab.č.1

cena za Komoditu	0,125	EUR/KWh
distribúcia	0,046934	EUR/KWh
sadzba do jadrového fondu	0,00327	EUR/KWh
sadzba za prevádzkovanie systému	0,0159	EUR/KWh
sadzba za straty	0,01029	EUR/KWh
systémové služby	0,012407	EUR/KWh
cena za distribúciu celkom	0,088801	EUR/KWh
spolu komodita a ditribucia	0,213801	EUR/KWh

Tab. č. 2

Veľkosť FTVE	95KWp	50KWp	
náklady na realizáciu FTVE	110000	55000	EUR
ročná výroba elektriny	105	55	MWh
využitie elektriny na vlastnú spotrebu ročne	84	44	MWh
úspora elektriny zdieľanie ročne	21	11	MWh
úspora elektriny zdieľanie ročne	2625	1375	EUR
úspora vlastných nákladov EE	17959	9407	EUR
prenájom strechy	360	360	EUR
technická dĺžka životnosti panelov	25	25	rokov
záruka na menič	10	10	rokov
celková úspora nákladov z vyrobenej EE	20944	11142	EUR
splátka investície vrátane úroku	16020	8004	EUR
poplatok správa systému, EDC, odberné miesta	2100	2100	EUR
Pravidelná údržba, zákonné revízie, opravy	3300	1650	EUR
doba splácania investície	9	9	rokov
doba kontraktu	15,0	15,0	rokov

7. Časový harmonogram činností

Schválenie vstupu do ED BA	-	do konca júna 2026
Podpis memoranda o spolupráci		do 15.07.2026
Podpis zmluvy o výstavbe FTVE		do 31.07.2026
Spracovanie projektovej dokumentácie		do 31.07.2026
Získanie povolenia ZSDIS		31.08.2026
Výstavba FTVE		30.09.2026