

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Materiál na rokovanie miestnej rady
mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Dátum: 02.06.2026

Registrátorne číslo konania: 14609/634/2026/PR/HALK

Návrh na schválenie výpožičky pozemku registra C KN č. 19300, záhrada, vo výmere 391 m² v katastrálnom území Vinohrady, evidovaného na LV č. 3673 pre Tibor Hevesi, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predkladateľ:

Ing. Barbora Mareková
prednostka miestneho úradu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy
 1. Žiadosť
 2. Výpis z LV č. 3673
 3. Katastrálna mapa

Zodpovedný:

Mgr. Marián Kolek
vedúci oddelenia právneho

Spracovateľ:

JUDr. Katarína Babjak
Halászová
právnička

Na rokovanie prizvať:

Mgr. Marián Kolek
vedúci oddelenia právneho

Jún 2026

NÁVRH UZNESENIA

miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu

schváliť

; výpožičku pozemku registra C KN parc. č. 19300, záhrada, vo výmere 391 m² v katastrálnom území Vinohrady, evidovaného na LV č. 3673

; v prospech vypožičiatel'a: Tibor Hevesi, bytom Hlaváčiková 3240/35, 841 08 Bratislava

; v súlade s ustanovením s čl. XV. ods. 1 písm. a) v spojení s čl. XVI. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších dodatkov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa

; za odplatu vo výške:

0 Eur

; za podmienok:

- zmluva o výpožičke bude vypožičiatel'om podpísaná v lehote 3 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
- v prípade, že zmluva o výpožičke nebude vypožičiatel'om v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

- s pripomienkami

- bez pripomienok

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tibor Hevesi, bytom Hlaváčiková 3240/35, 841 08 Bratislava (ďalej len „**Žiadateľ**“) požiadal o súhlas s umiestnením včiel na pozemku registra C KN parc. č. 19300, záhrada, vo výmere 391 m² v katastrálnom území Vinohrady, evidovaného na LV č. 3673 (ďalej len „**Pozemok**“).

Žiadateľ je držiteľom registrovaného chovu č. 186110 v Centrálnom registri hospodárskych zvierat (CRHZ).

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto je na základe Protokolu č. 63/1991 zo dňa 30.09.1991 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov, správcom Pozemku, ktoré je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Predmetom výpožičky je umiestnenie včelstiev, ktoré priamo podporujú ekologickú stabilitu územia a prispieva k zachovaniu biodiverzity v danej lokalite (opeľovanie, podpora flóry), čo je v súlade s cieľmi udržateľného rozvoja mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a ochrany životného prostredia. Vzhľadom na nedostatok včelstiev v tejto oblasti ide o významný verejnoprospešný projekt. Umiestnenie úl'ov zabezpečí nevyhnutnú opeľovacu činnosť, čím priamo podporí zdravie mestskej prírody. Pozemok je v súčasnosti dlhodobo nevyužívaný a vyžaduje investície do údržby. Žiadateľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné kosenie, čistenie od náletových drevín a zabezpečiť údržbu, čím mestskej časti Bratislava-Nové Mesto vzniká priama úspora prevádzkových nákladov.

V súlade s čl. XV. ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších dodatkov je dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený nakladaním s majetkom mestskej časti na všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely.