

9. Návrh na schválenie nájmu pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15140/103, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 15140/104, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 15140/87, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 15140/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 15140/85, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pre NFS, a.s., z dôvodu hodného osobitného zreteľa

(2)Komisia PRE ŠKOLSTVO a VZDELÁVANIE

Zasadnutie dňa : **30.03.2026**

Prítomní Mgr. Darina Timková – predsedníčka, David Kostlán – podpredseda, Mgr. Maroš Dulaj, RNDr. Viera Keszeghová, Mgr. Monika Škorvan, Mgr. Pavol Galáš

Nepřítomní: Mgr. Michal Fiabáne

Ospravedlnení: Ing. Katarína Augustinič

Stanovisko komisie: odporúča materiál schváliť s pripomienkou: *o doplnenie materiálov, navýšenie sumy nájomného a uviesť, čo sa stane po skončení nájomnej zmluvy. A doplniť cenu znaleckého posudku.*

(4)Komisia PRE KULTÚRU, MLÁDEŽ, ŠPORT, VOLNÝ ČAS a MEDZINÁRODNÉ VZŤAHY

Zasadnutie dňa : **31.03.2026**

Prítomní : Mgr. Marianna Mašátová Haliaková, JUDr. Tomáš Korček, PhD., LL., MBA, Mgr. Katarína Bilská, Mgr. Eva Soldánová, PhDr. Dušan Alföldy, Nina Knopp, BA Hons, Mgr. Matej Choren, Mgr. Dávid Kostlán, Mgr. Marek Godovič, PhD.

Ospravedlnení: Ing. Zuzana Rattajová, Tomáš Liška, MBA, Bc. Filip Bolech

Stanovisko komisie: odporúča materiál schváliť s pripomienkou: *Pána poslanca JUDr. Tomáša Korčeka, MBA, v návrhu zmluvy alebo príslušného ustanovenia VZN upraviť tak aby po skončení nájmu nájomca investíciu odstránil alebo aby ju prenajímateľ odkúpil za účtovnú hodnotu.*

(6)Komisia FINANČNÁ, PRE SPRÁVU A NAKLADANIE S MAJETKOM MČ formou online stretnutia

Zasadnutie dňa : **01.04.2026**

Prítomní Mgr. Adam Markuš, Ing. Pavol Hric, Ing. Andrej Hajšel, Bc. Tomáš Gajdoš, MBA (príchod o 17:05), Ing. Vladimír Vanko, Mgr. Lenka Mazal Sinková, MBA a Ing. Stanislav Winkler

Nepřítomní: -

Ospravedlnení: -

Stanovisko komisie: odporúča materiál schváliť s pripomienkou: *Komisia odporúča Miestnej rade, aby poverila právne oddelenie do návrhu doplniť:*

- a) *Mestská časť Bratislava-Nové Mesto alebo Základná škola s materskou školou, Kalinčiakova 12, Bratislava budú oprávnené v lehote 1 roka odo dňa skončenia nájmu vyzvať nájomcu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na akýkoľvek hmotný majetok (alebo jeho časť) nájomcu nachádzajúci sa na predmete nájmu, za účtovnú zostatkovú cenu, inak bude nájomca povinný v lehote uvedenej vo výzve vypratať predmet nájmu, pričom bude nájomca povinný odstrániť z predmetu nájmu akýkoľvek hmotný majetok nájomcu vrátane tretích osôb; v prípade ak nájomca nesplní včas svoje povinnosti má prenajímateľ alebo mestská časť právo vypratať predmet nájmu na náklady nájomcu;*
- b) *nájomca bude povinný v lehote uvedenej vo výzve odstrániť z predmetu nájmu všetky úpravy (technické zhodnotenie) vykonané nájomcom tak, aby pri skončení nájmu úpravy predmetu nájmu nemali žiadnu zostatkovú hodnotu, v prípade ak nájomca nesplní včas svoje povinnosti má prenajímateľ alebo mestská časť právo vypratať predmet nájmu na náklady nájomcu.*