

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Dátum: 28. 4. 2026

Registrátorne číslo konania: 12191/2689/2026/PRICaVO/MORB

Návrh na schválenie podania žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu (Environmentálny fond) pre projekt „Dopracovanie pôvodnej PD na kúrenie ZŠ Kalinčiakova v súlade so správou z obhliadky vykurovacieho a vetracieho systému vrátane zateplenia“

Predkladateľ:

Ing. Barbora Mareková
prednostka miestneho úradu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa

Zodpovedný:

Ing. Boris Morvay
poverený vedením Oddelenia projektového riadenia,
investičnej činnosti a verejného obstarávania

Spracovateľ:

Ing. Boris Morvay
poverený vedením Oddelenia projektového riadenia,
investičnej činnosti a verejného obstarávania

Na rokovanie prizvať:

zodpovedného

Apríl 2026

N Á V R H U Z N E S E N I A

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

schvaľuje

1. predloženie žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie (ďalej len „žiadost“) z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov a to na projekt „Dopracovanie pôvodnej PD na kúrenie ZŠ Kalinčiakova v súlade so správou z obhliadky vykurovacieho a vetracieho systému vrátane zateplenia“ (ďalej len „projekt“);
2. uzavretie návrhu zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu v prípade schválenia žiadosti pre projekt;
3. realizáciu investície „Dopracovanie pôvodnej PD na kúrenie ZŠ Kalinčiakova v súlade so správou z obhliadky vykurovacieho a vetracieho systému vrátane zateplenia“ vo výške max. 2 256 416,54 EUR (celkové oprávnené výdavky), resp. max. 2 143 595,71 EUR (žiadaná dotácia);
4. prijatie dotácie z Modernizačného fondu vo výške max. 2 143 595,71 EUR (v súlade s bodom č. 3) na financovanie projektu v prípade schválenia žiadosti pre projekt;
5. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na spolufinancovanie projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov projektu a ich použitie na spolufinancovanie projektu;
6. zabezpečenie financovania neoprávnených nákladov projektu z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

- bez pripomienok

- s pripomienkami

D Ô V O D O V Á S P R Á V A

Environmentálny fond pripravuje vyhlásenie výzvy na predloženie žiadostí na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov.

Modernizačný fond je podporným mechanizmom zriadeným v rámci európskeho systému obchodovania s emisnými kvótami, ktorý je primárne určený na podporu investícií na modernizáciu energetických systémov a zlepšenie energetickej efektívnosti pre obdobie rokov 2021 – 2030.

V nadväznosti na avizovanú výzvu pripravuje Mestská časť Bratislava-Nové Mesto žiadosť o finančnú podporu pre projekt s názvom „Dopracovanie pôvodnej PD na kúrenie ZŠ Kalinčiakova v súlade so správou z obhliadky vykurovacieho a vetracieho systému vrátane zateplenia“.

Predmetom projektu sú dva objekty Základnej školy s materskou školou, Kalinčiakova 12, Bratislava-Nové Mesto: SO 01 – Hlavná budova a SO 02 – Telocvičňa. Potenciál oboch budov, ktoré sú predmetom projektu, je veľmi limitovaný z hľadiska zvýšenia ich energetickej hospodárnosti, vylepšenia teplo-technických vlastností a zníženia emisií skleníkových plynov s pozitívnym vplyvom aj na zlepšenie kvality ovzdušia. Zlepšenie uvedených parametrov bude dosiahnuté realizáciou pripravovaného projektu.

V prípade budovy A (SO 01 - ZŠ KALINČIAKOVA, HLAVNÁ BUDOVA) budú realizované nasledovné opatrenia v rámci hlavnej aktivity F.1.: Zateplenie / výmena strechy, Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy, Zateplenie najnižšieho a/alebo najvyššieho podlažia, Výmena otvorových výplní, Výmena svietidiel a to v rozsahu nasledovných logických celkov/stavebných objektov: 001 Fasáda, 002 Strecha, 003 SDK podhl'ad, 004 Bleskozvod, 006 Vnútorne osvetlenie. • V prípade budovy B (SO 02 - ZŠ KALINČIAKOVA, TELOCVIČŇA) bude realizovaná hlavná aktivita F.1. v prípade opatrenia Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy a to v rozsahu stavebného objektu 001 Fasáda. • Na Hlavnej budove „A“ (SO 01) aj Telocvični „B“ (SO 02) bude tiež realizovaná vedľajšia aktivita F.2. v rozsahu navrhnutého Malého zdroja FVE ako obnoviteľného zdroja energie, čím bude zabezpečená čiastočná energetická sebestačnosť pre obidve budovy (za účelom vlastnej spotreby v predmetných objektoch).

Realizáciou navrhovaných aktivít projektu dosiahne mestská časť cieľové hodnoty nasledovných merateľných ukazovateľov projektu (kumulatívne):

MU001 – Zníženie potreby primárnej energie verejnej budovy – 70,256 %

MU002 – Ročná primárna spotreba energie : verejné budovy = 92393,000 kWh/rok

MU003 – Objem vyrobenej elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov = 64680,000 kWh/rok

MU005 – Zníženie emisií skleníkových plynov = 170,848 tony CO₂ ekv./rok

Samotná implementácia projektu (stavebné práce) je naplánovaná na obdobie maximálne 36 mesiacov s rezervou pre prípadné predĺženie termínu z dôvodu nepredvídateľných okolností. Stavebné práce zabezpečí vysúťážený zhotoviteľ, v ktorého kompetencii bude tiež vypracovanie detailného časového harmonogramu realizácie konkrétnych aktivít/logických celkov.

Rozpočet projektu:

• Celkové oprávnené výdavky za projekt (100 %) - suma s DPH	2 256 416,54 EUR
• Žiadaná výška dotácie za projekt (95 % z COV)	<u>2 143 595,71 EUR</u>
• Vlastné zdroje – povinné spolufinancovanie (5 % z COV)	112 820,83 EUR

(pozn.: uvedené sumy vychádzajú z rozpočtu stavby spracovaného projektantom, tieto budú následne upravené na základe výsledku verejného obstarávania)

V nadväznosti na úspešnú realizáciu projektu (obnova 2 budov ZŠ) dosiahne mestská časť nasledovné environmentálne, socio-ekonomické a regionálne prínosy:

1. úspora energie na vykurovanie ZŠ; eliminuje/zníži sa kondenzáciu vodných pár; zvýši sa vnútorná povrchová teplota obvodových stien; zateplenie umožní zvýšiť kvalitu využitia objektu; vonkajším zateplením sa plne využijú akumulčné vlastnosti budovy, znížia sa tepelné straty v chladných obdobiach a prehrievanie budovy v letnom období; zateplenie ochráni pôvodný povrch pred agresivitou ovzdušia a to sa následne odrazí sa v zlepšení životného prostredia vďaka zníženiu spotreby palív;
2. zníženie nákladov na existujúcu školskú infraštruktúru, pričom ušetrené finančné prostriedky sa môžu investovať do iných oblastí financovaných z prostriedkov mestskej časti; zlepšenie kvality života a podmienok obyvateľov v mestskej časti; zvýšenie atraktívnosti lokality - krajší vonkajší vzhľad budov ZŠ.

Snahou mestskej časti bude po úspešnej realizácii projektu aplikovať v nasledujúcich rokoch ďalšie opatrenia zamerané na zvyšovanie energetickej hospodárnosti predmetných budov s dôrazom na ochranu ovzdušia v kontexte princípov SMART školy, Digitálnej školy a Zelenej školy.