



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD MESTKEJ ČASTI BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Komisia pre školstvo a vzdelávanie

V Bratislave dňa, 30.03.2026

Z Á P I S N I C A

z 22. zasadnutia Komisie pre školstvo a vzdelávanie konaného
dňa 30.03.2026 o 15:00 hod.

Miestny úrad MČ Bratislava-Nové Mesto, 104 zasadacia miestnosť

PREZENCIA:

Prítomní (8): Mgr. Darina Timková – predsedníčka, David Kostlán – podpredseda, Mgr. Maroš Dulaj, RNDr. Viera Keszeghová, Mgr. Monika Škorvan, Mgr. Pavol Galáš
Ospravedlnení (1): Ing. Katarína Augustinič
Neprítomní (1): Mgr. Michal Fiabáne

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. _/2026 zo dňa 28.04.2026, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a zároveň ruší Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 10/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.
4. Návrh na schválenie nájmu pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15140/103, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 15140/104, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 15140/87, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 15140/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 15140/85, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pre NFŠ, a.s., z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. .../2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 10/2019 zo dňa 10.12.2019, o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.
6. Návrhy zverenia majetkov ZŠ s MŠ Bratislava-Nové Mesto
 - 6.1. Návrh na zverenie majetku+Príloha 1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Cádova 23
 - 6.2. Návrh na zverenie majetku+Príloha 1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Jeseniova 54
 - 6.3. Návrh na zverenie majetku+Príloha 1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Kalinčiakova 12
 - 6.4. Návrh na zverenie majetku+Príloha 1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Odborárska 2
 - 6.5. Návrh na zverenie majetku+Príloha 1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Riazanska 75
 - 6.6. Návrh na zverenie majetku+Príloha 1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Sibírska 39
 - 6.7. Návrh na zverenie majetku+Príloha 1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Za Kasárňou 2
7. Rôzne:

Stav rekonštrukcií a opráv na ZŠ, MŠ i Detských jasí
Krátke zhrnutie výsledkov v školstve za rok 2025 a aké sú plány na rok 2026 - Mgr. Cenker (požiadavka z minulej školskej komisie)
Informácie z Rád škôl, nové pravidlá v Rade školy
Voľná diskusia
8. Záver

Prizvaní na rokovanie:

Mgr. Barbora Mareková – prednostka, Ing. Zuzana Hrešová poverená vedúca oddelenia financií a účtovníctva, Mgr. Marián Kolek – poverený vedúci oddelenia práva, PaedDr. Erik Špaňo poverený vedúci oddelenia školstva, Ing. Silvia Ruppertová poverená vedúca oddelenia správy a majetku, Mgr. Juraj Cenker

Mgr. Renáta Ťažandlákova tajomníčka

Ad bod 1. Otvorenie programu rokovania

Otvorenie programu rokovania predsedníčkou komisie.

Hlasovanie: Za:5 , proti:0 , zdržal sa: 0

Ad bod 2 . Schválenie programu rokovania

Hneď úvodom predsedníčka komisie Mgr. Timková privítala členov komisie a dala návrh na doplnenie bodov do programu. Doplnený bol bod č.4: Návrh na schválenie nájmu pozemkov registra pre NFŠ, a.s., z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie:

Komisia schválila program rokovania, bola zmena programu a bol doplnený nový materiál do Komisie.

Hlasovanie: Za: 5, Proti: 0, Zdržal: 0

Ad bod 3. . Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. _/2026 zo dňa 28.04.2026, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a zároveň ruší Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 10/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Podrobne tento materiál predstavil pán Mgr. Marián Kolek vedúci právneho oddelenia a pani Ing. Silvia Ruppertová vedúca oddelenia správy a majetku

Diskusia: Boli prediskutované nájmy bytov, ktoré by slúžili na krátko dobe bývanie pre občianske združenia pre svojich klientov. Pani Timková sa pýtala ktorých bytov by sa to týkalo, koľko je prenajatých bytov, nevedeli presne uviesť, a pána Dulaja zaujímali nájomne byty pre pedagógov. Pani Timková sa vyjadрила, či by sa nedali takéto zmeny robiť prehľadnejšie, aby sa to nemuselo vyhľadávať. Prebehla diskusia ohľadom nájomných bytov pre pedagógov, kde bolo poslancom vysvetlené v akom stave sú takéto byty a aký postup je pri nájme takýchto bytov. Voľné byty pre učiteľov v súčasnosti nie sú.

Uznesenie:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť .

Hlasovanie: Za: 4, Proti: 1, Zdržal: 1

Ad bod 4. Návrh na schválenie nájmu pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15140/103, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 15140/104, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 15140/87, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. 15140/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 15140/85, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pre NFŠ, a.s., z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Materiál uviedol pán Mgr. Marián Kolek predstavil ho.

Týkalo sa to nájmu pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15140/103, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 8 442 m², parc. č. 15140/104, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1 312 m², parc. č. 15140/87, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 2 409 m² a parc. č. 15140/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 951 m², a časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 15140/85, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 32 m², z celkovej výmery 3 209 m², v k.ú. Nové Mesto, evidovaného na LV č. 3749, v správe Základnej školy s materskou školou, Kalinčiakova 12, Bratislava, Kalinčiakova 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto na dobu určitú 20 rokov.

Jedná sa prenájom pozemku, ktorého užívanie je bezprostredne spojené s užívaním majetku nájomcu, majetku na ktorom je umiestnená stavba vo vlastníctve nájomcu a zároveň nájom ide o využívanie majetku na športovo-rekreačné

účely aj pre verejnosť za nájomné vo výške 3,96 EUR/ m²/rok. A po uplynutí prenájmu by došlo k odkúpeniu pozemkov Základnou školou alebo mestskou časťou za zostatkovú cenu, ale to ešte nevedia ako sa dohodnú. Po uplynutí nájmu ešte nie je dohodnuté, čo bude s ihriskami a ako sa MČ vysporiada s NFŠ. Komisia mala pripomienky k predloženému materiálu, keďže nie je kompletný.

Pán riaditeľ ZŠ s MŠ Noga vysvetlil súčasný stav prenájmu pozemkov, aká suma je prenájmu pozemkov a koľko financií je zo zisku prenájmu, čo sa bude rekonštruovať na pozemkoch.

Pani Timková i pán Kostlán sa vyjadrili, že nájom pozemku pre NFŠ je výhodnejší skôr pre NFŠ ako pre MČ NM, cena za prenájom je nízka a žiadali navýšenie ceny.

Prebehla veľká diskusia ohľadom tohto prenájmu, investície do týchto pozemkov, koho je to investícia, odkúpenie, poslanci vyjadrili pripomienku, že či teda je vhodné aby hlasovali za niečo čo ešte nie je úplne jasné a dotiahnuté do konca. A že doba prenájmu 20 rokov je veľmi dlhá doba a požiadali o konkrétnejšie doplnenie materiálov a všetkého čo sa toho týka.

Uznesenie:

Komisia vzniesla pripomienku a žiada o doplnenie materiálov, navýšenie sumy nájomného a uviesť, čo sa stane po skončení nájmovej zmluvy. A doplniť cenu znaleckého posudku.

Hlasovanie: Za: 1 , proti:0 , zdržal sa: 0

Ad bod 5. . Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č./2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 10/2019 zo dňa 10.12.2019, o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Materiál predstavila pani Ing. Zuzana Hrešová, vedúca ekonomického oddelenia.

Zavedená nová sadzba za parkovanie pre osoby s ťažkým postihnutím, zníženie tejto sadzby 0,31 na 0,02 eur za meter štvorcový a zrušenie zníženia sadzby pre parkovanie daňovníka za parkovné miesto, nakoľko už o tieto parkovné miesta nemali záujem.

Uznesenie:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť

Hlasovanie: Za:5 , proti: 0 , zdržal: 1

Ad bod 6. Návrhy zverenia majetkov ZŠ s MŠ Bratislava-Nové Mesto

- 6.1. Návrh na zverenie majetku+Príloha1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Cádova 23
- 6.2. Návrh na zverenie majetku+Príloha1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Jeseniova 54
- 6.3. Návrh na zverenie majetku+Príloha1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Kalinčiakova 12
- 6.4. Návrh na zverenie majetku+Príloha1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Odborárska 2
- 6.5. Návrh na zverenie majetku+Príloha1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Riazanska 75
- 6.6. Návrh na zverenie majetku+Príloha1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Sibírska 39
- 6.7. Návrh na zverenie majetku+Príloha1 Zoznam DHM ZŠ s MŠ Za Kasárňou 2

Materiál predstavila pani Silvia Ruppertová ide zverenie majetku školám, ide o majetok ktorý MČ nadobudla z vlastného rozpočtu, z eurofondov a ide o investície do týchto škôl, materiálové vybavenie, vybudovanie nových učební, rekonštrukcie, majetok školy využívajú, vykonávajú odpisy, správy a údržby tohto majetku. Účinnosť tohto návrhu by mal byť od 1.6. 2026.

Uznesenie:

Komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť

Hlasovanie: Schválil: 6 , proti: 0, zdržal sa: 0

Ad bod 7. Rôzne:

Stav rekonštrukcií a opráv na ZŠ, MŠ i Detských jasí

Krátke zhrnutie výsledkov v školstve za rok 2025 a aké sú plány na rok 2026 - Mgr. Cenker (požiadavka z minulej školskej komisie)

Informácie z Rád škôl, nové pravidlá v Rade školy

Voľná diskusia

- Česka - 2 etapa rekonštrukcie kanalizácie vody, zateplenie, rekonštrukcie poschodí, rekonštrukcie wc, prerábka stúpačiek, terénne úpravy rekonštrukcie by mali prebiehať do polovice apríla, financovanie z vlastných zdrojov a sto tisíc eur dostali z Regionálneho školského úradu, kontrola – pani prednostka predloží správu z tejto kontroly.

Sibírska – rekonštrukcia kuchyne ukončená, 2 fáza jedální, sociálne zariadenia, chodby, rekonštrukcia by mala prebiehať hlavne počas letných prázdnin, ale projekt bude trvať do konca roka. Rekonštrukcia predpolia a geometrické vytýčenie siete, odstránenie schodov a povrchov.

Cádrova – rekonštrukcia nový dodávateľ na exteriérovú učebňu, realizácia v najbližšej dobe

Odborárska – všetko ukončené.

Kalinčiakova – majú verejné obstarávanie (v rámci riešenia).

Detské jasle od 4. 5. by mali byť otvorené, ale nábor detičiek bude do septembra, otvárajú sa 3 triedy, rekonštrukcia celej škôlky, plot, exteriér – stromy, trávnik.

- Pani prednostka požiadala poslancov o výber 2 poslancov do pracovnej skupiny čo sa týka prerábania Mestského úradu na Junáckej, poslanci vybrali 2 nominantov pani Timkovú a pána Kostlána. Všetci poslanci súhlasili s týmto výberom.

- Pán Cenker predstavil svoje pôsobenie na Mestskom úrade, čo sa týka jeho práce – vzdelávanie ma na starosti pán riaditeľ a pedagógovia nie zriaďovateľ, komparo – prvá samospráva na Slovensku čo začala tento projekt, vysoká zapojenosť, pani Timková sa pýtala, čo nám to prinieslo ako mestskej časti, čo vie Miestny úrad pre školy v Novom Meste spraviť? Pán Cenker sa vyjadril: čo sa týka kompara, bolo by dobré obnoviť predmetové komisie medzi školami, kde by si mohli učitelia lepšie vymieňať svoje skúsenosti, tiež vyhodnotenie toho v čom škola zaostáva, slovné úlohy, geometrické úlohy, v čom by sa mohli školy zlepšiť. Pozrieť sa na to ako sa vzdeláva na školách a tým potom je to spojené pri hodnotení riaditeľov, dotazník hodnotenia riaditeľov v lete na jeseň sa vyhodnocujú dotazníky zamestnancov, odmeňovací automat, pán Dulaj sa spýtal či je možné k nahliadnutiu do týchto hodnotiacich dotazníkov, samozrejme je to anonymné a nedá sa do týchto dotazníkov verejne nahliadnúť pri hodnotení riaditeľov. Testovanie e-prihlášok, spolupráca Cádrova– vstup do siete, implementácie kurikulárnej reformy. Pán PaedDr. Špaňo doplnil informácie o ZŠ Cádrova pri ich vstupe do siete.

Nový školský právnik, menenie školských obvodov, spolupráca s ministerstvom podpísanie memoranda, žiaci prijatí na Odborárskej škole – adaptačná trieda, jazykové schopnosti detí. Pán Cenker poprosil poslancov o riešenie, ak majú nejaké nové návrhy na zlepšenie niečoho na školách. Zároveň sa komisia dohodla s pánom Cenkerom, že bude rada, ak sa pán Cenker zúčastní školskej komisie, ak sa vyskytnú nové skutočnosti, ktoré MÚ rieši pre školy a bude ich o nich

informovať.

- PaedDr. Erik Špaňo sa vyjadril k Radám škôl začalo sa podľa nového zákona v zmysle nových pravidiel, rady školy budú 31.8.2026. Menilo sa zloženie v tom duchu majú byť 4 zástupcovia za zamestnancov, 2 zákonní zástupcovia, 3 zástupcovia za zriaďovateľa a jeden žiak. Komisia bude mať desať členov, voľby na riaditeľa školy nevolí podľa nového Rada školy, ale je tam výberová komisia.

Pán Dulaj sa spýtal koľko detí bude cca prijatých do prvého ročníka, či sa ten počet znížil alebo zvýšil. Pani Timková vyjadrila požiadavku, či nevie MČ NM zabezpečiť začiatok vyučovania na súkromnej škole Deutsche Schule o pol hodiny neskôr, teda o 8:30, vyhlo by sa dopravným zápcham na Kramároch, nakoľko je ráno veľký nápor motorových vozidiel a nedá sa dostať k škole. Veľa rodičov tým pádom svoje deti premiestňuje na inú školu, kde je lepší prístup. Prebehla voľná diskusia o ďalších možnostiach, kde sa čo dá zlepšiť, ohľadom úvodného ročníka na ZŠ Cádova. Pán Špaňo vysvetlil, čo sa týka tohto úvodného ročníka, aké požiadavky boli, obsadenie pracovných miest, poslanci sa vyjadrili že takúto triedu podporujú, ale vyjadrili sa, že by bolo lepšie otvoriť takýto úvodný ročník na väčšej škole.

Ad bod 8 Záver : Pani Timková poďakovala za účasť všetkým zúčastneným.

Zapísala: Mgr. Renáta Ťažandláková
V Bratislave, dňa 30. 03. 2026

Overila: Mgr. Darina Timková
V Bratislave, dňa 30. 03.2026