

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO



Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

č. 2/2026,

zo dňa 24.02. 2026

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny Vlárka

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto sa podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 15, ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislava v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení.

§1

Úvodné ustanovenia

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny Vlárka.

Riešené územie Územného plánu zóny Vlárka je vymedzené nasledovne:

- zo severovýchodu: ulicou Stará Klenová
- zo severozápadu: hranicou lesných pozemkov (parc.č. 19540/9, 195476, 19547/1, 19547/47, 19548/2 a 19548/5, k.ú. Vinohrady) vrátane
- z juhozápadu: železničnou traťou ŽSR-110, resp. hranicou katastrálneho územia Vinohrady
- z juhu: Limbovou ulicou
- z východu: Vlárskou ulicou
-

§2

Záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie

Záväznú časť Územného plánu zóny Vlárka tvorí:

Textová záväzná časť Územného plánu zóny Vlárka, ktorá obsahuje regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a verejnoprospešné stavby označená ako príloha č. 1 tohto nariadenia

Grafická záväzná časť - výkres č. 7 Návrh regulácie územia označený ako príloha č. 2 tohto nariadenia a Verejnoprospešné stavby označená ako príloha č. 3 tohto nariadenia.
Prílohy č. 1, 2 a 3 tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto všeobecne záväzného nariadenia

§3

Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

Dokumentácia schváleného Územného plánu zóny Vlárka je uložená a možno do nej nahliadnuť na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, referát územného plánovania a na Stavebnom úrade mestskej časti, na Magistráte hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu, oddelenie územného plánovania.

§4

Prechodné ustanovenia

Správne konania začaté pred účinnosťou tohto VZN, budú ukončené podľa platného Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.

§5

Záverečné ustanovenia

Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto dňa 24.02.2026, uznesením číslo 24/13.

Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

V Bratislave, dňa 26.02.2026

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti

Príloha č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2026

Územný plán zóny Vlársko - Záväzná textová časť

Príloha č. 2 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2026

Územný plán zóny Vlársko - Záväzná grafická časť výkres č.7 – Návrh regulácie územia

Príloha č. 3 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2026

Verejnoprospešné stavby