

16/09 Miestna rada

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu

schváliť

predaj pozemkov registra „C“ KN parc. číslo 15115/9, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 846 m², 15115/30, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 333 m², 15115/31, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 642 m² a 15115/17, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 9 844 m², ktorý vznikol odčlenením od parcely 15115/17, vo výmere 11881 m², k. ú. Nové Mesto, ktoré sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

; v prospech kupujúceho: Železničné staviteľstvo Bratislava, spol. s r. o., so sídlom Za stanicou 5, 831 04 Bratislava, IČO: 31 382 533

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v spojení s čl. XV. ods. 1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

; z dôvodu, že ide o majetok, pri ktorom je z povahy a umiestnenia tohto majetku nepochybné, že ho môže využiť len nadobúdateľ a pre mestskú časť je tento majetok nevyužiteľný, nakoľko na uvedených pozemkoch sa nachádzajú stavby vo vlastníctve nadobúdateľa a zároveň slúži na zabezpečenie prístupu k nehnuteľnostiam nadobúdateľa;

; za kúpnu cenu vo výške **1 367 576,52 EUR**

; za podmienok:

- kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná v lehote 3 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve

- kúpna cena bude uhradená v lehote 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy

- v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

- v prípade, že kúpna cena nebude kupujúcimi v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie stratí platnosť a kúpna zmluva zanikne (rozvázovacia podmienka)

- kupujúci uhradí odplatu za užívanie pozemkov za obdobie od 01.11.2015 do 28.2.2026 vo výške 182 423,48 EUR

- mestská časť vezme späť žalobu na vydanie bezdôvodného obohatenia po nadobudnutí vlastníckeho práva k pozemku kupujúcim, kupujúci bude so späťvzatím žaloby súhlasiť a žiadna zo strán si nebude uplatňovať trovy konania

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 1

zdržali sa: 0