



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Komisia pre kultúru, mládež, šport, voľný čas a medzinárodné vzťahy
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

V Bratislave 27. januára 2026

ZÁPISNICA č. 20/2026

z pracovného rokovania Komisie pre kultúru, mládež, šport, voľný čas a medzinárodné vzťahy, ktoré sa
konalo dňa 27.01.2026

Zúčastnení na hlasovaní: Mgr. Marianna **Mašátová Haliaková**, JUDr. Tomáš **Korček**,
PhD., LL., MBA, Mgr. Katarína **Bilská**, Mgr. Eva **Soldánová**, PhDr. Dušan **Alfödy**, Nina
Knopp, BA Hons, Mgr. Matej **Choreň**

Neprítomní – ospravedlnení: Mgr. Dávid **Kostlán**, Bc. Filip **Bolech**, Tomáš **Liška**, MBA, Mgr.
Marek **Godovič**, PhD., Ing. Zuzana **Rattajová**,

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Návrh na 1. zmenu rozpočtu 2026 MR
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny Vlárská a Návrh schválenia Územného plánu zóny Vlárská
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa určuje obmedzenie času vykonávania stavebných prác na území mestskej časti

6. Návrh na schválenie dohody o investičnej činnosti podľa § 26 ods. (4) Zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave – k projektu "Nový Istropolis
7. Plnenie plánu revitalizácie Tržnice za rok 2025
8. Rôzne
9. Záver

K bodu č.1. Rokovanie komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie Mgr. Marianna **Mašátová Haliaková**, ktorá privítala všetkých prítomných členov na zasadnutí komisie.

K bodu č. 2 Komisia hlasovala o programe zasadnutia nasledovne.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
 ZA: 0
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA:0

K bodu č. 3 Materiál predstavila Ing. Zuzana **Hrešová**, poverená vedením oddelenia financií, ktorá vysvetlila prítomným členom komisie návrh na 1. zmenu rozpočtu 2026. Predsedníčka komisie Mgr. Marianna **Mašátová Haliaková** doplnila, že zmena rozpočtu sa týka predovšetkým pokračovaní v projektoch z roka 2025, resp. nutných investícií. Členka komisie Mgr. Katarína **Bilská** sa zaujímala o nové Klientské centrum, kde bude umiestnené a prečo sú teraz nižšie náklady na jeho realizáciu. Prednostka MÚ Bratislava Nové Mesto Ing. Barbora **Mareková**,

vysvetlila rozhodnutie presťahovať Klientské centrum z budovy na Junáckej 1. Členku komisie Mgr. Katarínu **Bílsku** zaujímali tiež zvýšené náklady na grilovacie miesta a vyčíslenie oproti pôvodnému plánu.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
ZA: 7
PROTI: 0
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál odporúča schváliť.

K bodu č.4. Materiál prezentovala Ing. **Adriana Luknárová**, koordinátorka oddelenia územného plánovania, v ktorom objasnila doplnený Návrh schválenia Územného plánu Vlársk.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
ZA: 7
PROTI: 0
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál odporúča schváliť.

K bodu č.5 Materiál predstavila JUDr. Katarína **Babjak Halászová**, právne oddelenie, v ktorom objasnila zvýšenú právomoc miest a obcí v oblasti regulácie času stavebných činností na území miest a obcí. Zároveň vysvetlila, že novú právomoc miest a obcí priniesla zmena stavebného zákona.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
ZA: 7
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

Komisia uvedený materiál odporúča schváliť.

K bodu č. 6 Materiál predstavila Ing. Barbora **Mareková**, prednostka MÚ BANM a vysvetlila zmluvu o investičnej činnosti a použitie finančných prostriedkov plynúcich z danej zmluvy. Členka komisie Mgr. Katarína **Bilská** sa informovala, prečo je hodnota príspevku výrazne nižšia oproti pôvodnému plánu. Ing. Barbora **Mareková**, vysvetlila v čom spočíva rozdiel.

Podpredseda komisie JUDr. Tomáš **Korček**, PhD., LL., MBA vyjadril nesúhlas s týmto návrhom z dôvodu podozrenia zo špekulatívneho konania investora a aj zlého odkomunikovania návrhu zmluvy s verejnosťou. Člena komisie Mgr. Mateja **Choreňa** zaujímalo, či sa budú realizovať plány na park na Filiálke na Trnavskom mýte. Ing. Barbora **Mareková**, prednostka MÚ BANM vysvetlila vlastnícky vzťah ŽSR k Filiálke a finančnú náročnosť investície do tohto miesta.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
ZA: 0
PROTI: 5
ZDRŽALI: 2

Komisia uvedený návrh neodporúča schváliť.

K bodu č.7. Materiál detailne predstavil Mgr. Peter **Briatka**, vedúci strediska Tržnica a spomenul aj plány na rok 2026. Členka komisie Mgr. Katarína **Bilská** sa informovala ohľadne plánov investícií do Tržnice na rok 2026. Člena komisie PhDr. Dušana **Alfödyho** zaujímalo využitie podzemného eventového priestoru v Tržnici. Podpredsedu komisie JUDr. Tomáš **Korček**, PhD., LL., MBA zaujímalo, kedy bude odstránený z priestorov Tržnice „Pezinský sud“, zrekonštruované schody a rovnako ho zaujímala aj právna forma združení vznikajúcich v Tržnici. Zároveň požiadal Mgr. Petra **Briatku** o pravidelné informovanie poslancov a poslankyň o činnostiach prebiehajúcich v Tržnici. Mgr. Peter **Briatka** pozval prítomných členov a členky komisie na návštevu Tržnice vo štvrtok 29.1.2026 pri príležitosti výjazdového stretnutia zástupcov Bratislavského samosprávneho kraja.

Komisia uvedený materiál odporúča schváliť.

K bodu č. 8. Predsedníčka komisie Mgr. Marianna Mašátová **Haliaková** navrhla prehliadku Novej tržnice a SK Vajnorská mimo bežnej komisie, s čím prítomní členovia komisie súhlasili, navrhne sa termín.

K bodu č. 9 Predsedníčka komisie Mgr. Marianna Mašátová **Haliaková** poďakovala zúčastneným členom a členkám za ich účasť na zasadnutí komisie a ukončila zasadnutie.

Vypracovala : **PhDr. Lenka Kákošová**