

Miestne zastupiteľstvo (2022 - 2026)

# UZNESENIA

č. 23/01 - 23/18

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (2022 - 2026)  
zo zasadnutia dňa

09. 12. 2025

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Otvorenie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2. Schválenie programu rokovania - <b>uzn. č. 23/01</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3. Voľba členov návrhovej komisie - <b>uzn. č. 23/02</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4. Voľba overovateľov zápisnice a uznesení - <b>uzn. č. 23/03</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5. Správa o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto - <b>uzn. č. 23/04</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6. Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na I. polrok 2026 - <b>uzn. č. 23/05</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7. Správa z následnej kontroly splnenia nápravných opatrení (odstránenie zistených nedostatkov) rozpočtovej organizácie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Základná škola s materskou školou, Čádrova 23, Bratislava, IČO: 31785212 - <b>uzn. č. 23/06</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 8. Petícia - "Nechceme byty v poliklinike Tehelná" (bod bude prerokovaný tesne pred bodom - Vystúpenie občanov) - <b>uzn. č. 23/18</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 7/2023 zo dňa 27.06.2023, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Stredisku kultúry Bratislava-Nové Mesto, Vajnorská 21, 831 03 Bratislava - <b>uzn. č. 23/07</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa: <ul style="list-style-type: none"><li>• Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 1/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,</li><li>• Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v objekte TRŽNICA na Šancovej ulici č. 112, Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 4/2022 zo dňa 12.04.2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v objekte TRŽNICA na Šancovej ul. č. 112, Bratislava a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2025 zo dňa 23.09.2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v objekte TRŽNICA na Šancovej ulici č. 112, Bratislava v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2022 zo dňa 12.04.2022,</li></ul> |

- Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica, Šancová 112, Bratislava,
- Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v prírodnom areáli Kuchajda, Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 5/2022 zo dňa 12.04.2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v prírodnom areáli Kuchajda, Bratislava,
- Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 11/2020 zo dňa 8.12.2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2025 zo dňa 23.09.2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 11/2020 zo dňa 8.12.2020,
- Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, 831 04 Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2022 zo dňa 13.10.2022, ktorým sa mení dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, 831 04 Bratislava,
- Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 6/2018 zo dňa 12.06.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, Bratislava,
- Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Kreatívnom a kultúrnom centre Nová Cvernovka, Račianska 78, 831 02 Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 6/2024 zo dňa 25.6.2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Kreatívnom a kultúrnom centre Nová Cvernovka, Račianska 78, 831 02 Bratislava - **uzn. č. 23/08**

11. Návrh na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 19/33 zo dňa 16.12.2020 - Vyhlásenie zámeru stavebnej uzávery Horné Židiny a Slanec - časti územia v lokalite Veľký Varan/Slanec - **uzn. č. 23/09**
12. Informácia o spracovaní územných plánov zón - **uzn. č. 23/10**
13. Návrh na schválenie plánu sobášnych obradov na rok 2026 - **uzn. č. 23/11**
14. Návrh harmonogramu zasadnutí Miestnej rady, Miestneho zastupiteľstva a Komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2026 - **uzn. č. 23/12**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15. | Návrh na odňatie nehnuteľného majetku – pozemkov reg. C-KN: časť pozemku parc. č. 12780/1, druh pozemku: ostatné plochy, pozemok parc. č. 12781/16, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, pozemky parc. č. 12780/27 až parc. č. 12780/71 a parc. č. 12780/76 až parc. č. 12780/170, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spolu o celkovej výmere 18 963,30 m <sup>2</sup> a v účtovnej hodnote 1 964 028,98 eur, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, nachádzajúcich sa v kat. úz. Nové Mesto, evidovaných na LV č. 5510, zo správy EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava, IČO: 00 491 870 - <b>uzn. č. 23/13</b> |
| 16. | Návrh na schválenie predaja pozemku registra C-KN parc. číslo 12724/24, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 20 m <sup>2</sup> , k.ú. Nové Mesto, ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa - <b>uzn. č. 23/14</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 17. | Návrh na schválenie nájmu pozemku registra „C“ KN parc. č. 11518/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 363 m <sup>2</sup> , v k. ú. Nové Mesto, pre Bytové družstvo Bratislava III, z dôvodu hodného osobitného zreteľa - <b>uzn. č. 23/15</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 18. | Návrh na schválenie predaja pozemkov registra „C“ KN parc. číslo 15115/9, vo výmere 846 m <sup>2</sup> , 15115/30, vo výmere 333 m <sup>2</sup> , 15115/31, vo výmere 642 m <sup>2</sup> a 15115/17, vo výmere 9 844 m <sup>2</sup> , ktorý vznikol oddelením od parcely 15115/17, vo výmere 11881 m <sup>2</sup> , k.ú. Nové Mesto pre Železničné staviteľstvo Bratislava, spol. s r.o., z dôvodu hodného osobitného zreteľa - <b>Uznesenie nebolo prijaté</b>                                                                                                                                                                                                              |
| 19. | Návrh Zásad na vydávanie povolenia na zriadenie vyhradeného parkovacieho miesta v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto - <b>uzn. č. 23/16</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 20. | Informácia o vzdaní sa členstva poslankyne Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Kataríny Gebhardtovej v komisii pre školstvo a vzdelávanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto - <b>uzn. č. 23/17</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 21. | Vystúpenie občanov (predpoklad o 11:00 hod.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 22. | Interpelácie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23. | Rôzne: 1. Návrh uznesenia poslanca Ing. Andreja Árvu a poslankyne Mgr. Dariny Timkovej – <b>Uznesenie nebolo prijaté</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 24. | Záver                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

## Schválenie programu rokovania

---

### Uznesenie 23/01

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**schvaľuje**

program rokovania.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

## Voľba členov návrhovej komisie

---

### Uznesenie 23/02

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**schvaľuje**

členov návrhovej komisie

Ing. arch. Kolláriková Martina  
JUDr. Korček Tomáš, PhD., LL.M., MBA  
Mgr. Katarína Bilská

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

## **Voľba overovateľov zápisnice a uznesení**

---

**Uznesenie 23/03**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**schvaľuje**

overovateľov zápisnice a uznesení

Mgr. Bronislava Milčíková

Ing. Miloš Pagáč

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

**Uznesenie 23/04**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**A. berie na vedomie**

správu o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Nové Mesto.

**B. konštatuje, že**

**1. trvá plnenie uznesení:**

19/33; 39/12.3; 40/06; 41/08; 1-2023-012; 07/07; 09/06; 09/23; 09/24; 13/06; 14/11; 14/31;  
14/33; 15/11; 15/12; 16/06; 16/08; 17/09; 17/16; 17/17; 17/21; 17/25; 17/26; 17/29; 18/06;  
19/21; 20/07; 20/12; 20/19; 20/20; 20/21; 21/07; 21/20; 21/21; 21/22; 22/05

**2. splnené uznesenia:**

21/05; 21/06; 21/09; 21/10; 21/11; 21/12; 21/13; 21/16; 21/18; 21/23; 21/24; 21/26; 21/27;  
21/28; 21/29; 22/04; 22/06; 22/07

**3. zrušené/zaniknuté uznesenia:**

14/07; 20/13; 05/25.3; 31/18.3; 37/15; 21/19

**4. uznesenia vzaté na vedomie:**

21/04; 21/08; 21/14; 21/15; 21/17; 21/25

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

## **Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na I. polrok 2026**

---

**Uznesenie 23/05**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na I. polrok 2026:

**Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na I. polrok 2026**

v súlade s ust. § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

---

**1. pokračovanie následnej kontroly rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Riazanská 75, Bratislava, IČO: 31768873 v zmysle záverov z kontroly zrealizovanej v roku 2024, ako aj prijatých nápravných opatrení uznesením miestneho zastupiteľstva č. 15/11 zo dňa 24.09.2024 v spojitosti s uznesením č. 17/29 zo dňa 18.02.2025**

Termín: január 2026

**2. kontrola vybavovania sťažností a petícií**

Termín: január 2026

**3. kontrola prevodov nehnuteľného majetku mestskej časti v zmysle ust. § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za rok 2025**

Termín: február 2026

**4. správa z kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra za rok 2025**

Termín: február 2026

**5. kontrola hospodárenia rozpočtovej organizácie - Základná škola s materskou školou Kalinčiakova 12, Bratislava, IČO: 50409964**

Termín: marec - apríl 2026

**6. následná kontrola príspevkovej organizácie - Stredisko kultúry Bratislava–Nové Mesto**, Vajnorská 21, Bratislava, IČO: 00 245 771 v zmysle zistení a záverov z kontroly zrealizovanej v roku 2023, ako aj prijatých nápravných opatrení uznesením miestneho zastupiteľstva č. 09/06 zo dňa 12.12.2023

Termín: apríl - máj 2025

**7. následná kontrola rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Odborárska 2**, Bratislava, IČO: 31785204 v zmysle zistení a záverov z kontroly zrealizovanej v roku 2024, ako aj prijatých nápravných opatrení uznesením miestneho zastupiteľstva č. 13/06 zo dňa 30.04.2024

Termín: máj – jún 2025

**8. stanovisko miestneho kontrolóra k záverečnému účtu 2025**

Termín: jún 2025

**9. kontroly plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva** v súlade s ust. § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Termín: priebežne pred každým riadnym rokovaním miestneho zastupiteľstva

**10. kontroly vykonávané v súlade s ust. § 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení** v znení neskorších predpisov operatívne na základe uznesení miestneho zastupiteľstva, podnetov starostu, ak vec neznesie odklad, ako aj z vlastného podnetu

Poradie vykonávania jednotlivých kontrol podľa predloženého plánu kontrolnej činnosti nemusí byť dodržané. Zmeny vo výkone kontroly môžu nastať v závislosti od kontrolovanej problematiky, závažnosti a množstva zistených nedostatkov a z toho vyplývajúceho časového rozsahu jednotlivých kontrol ako aj z dôvodu, že sa vyskytnú okolnosti na základe ktorých bude potrebné vykonať iné náhodné kontroly.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

**Správa z následnej kontroly splnenia nápravných opatrení (odstránenie zistených nedostatkov) rozpočtovej organizácie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Základná škola s materskou školou, Cádova 23, Bratislava, IČO: 31785212**

---

## **Uznesenie 23/06**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

### **berie na vedomie**

Správu z následnej kontroly splnenia nápravných opatrení (odstránenie zistených nedostatkov) rozpočtovej organizácie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Základná škola s materskou školou, Cádova 23, Bratislava, IČO: 31785212.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 7/2023 zo dňa 27.06.2023, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Stredisku kultúry Bratislava-Nové Mesto, Vajnorská 21, 831 03 Bratislava**

---

## **Uznesenie 23/07**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

### **A. schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2025 zo dňa ....., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 7/2023 zo dňa 27.06.2023, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Stredisku kultúry Bratislava-Nové Mesto, Vajnorská 21, 831 03 Bratislava.

### **B. splnomocňuje**

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 7/2023 zo dňa 27.06.2023, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Stredisku kultúry Bratislava-Nové Mesto, Vajnorská 21, 831 03 Bratislava a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č..... zo dňa .....

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa:**

- **Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 1/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,**
- **Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v objekte TRŽNICA na Šancovej ulici č. 112, Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 4/2022 zo dňa 12.04.2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v objekte TRŽNICA na Šancovej ul. č. 112, Bratislava a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2025 zo dňa 23.09.2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v objekte TRŽNICA na Šancovej ulici č. 112, Bratislava v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2022 zo dňa 12.04.2022,**
- **Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica, Šancová 112, Bratislava,**
- **Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v prírodnom areáli Kuchajda, Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 5/2022 zo dňa 12.04.2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v prírodnom areáli Kuchajda, Bratislava,**
- **Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 11/2020 zo dňa 8.12.2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2025 zo dňa 23.09.2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 11/2020 zo dňa 8.12.2020,**
- **Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, 831 04 Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2022 zo dňa 13.10.2022, ktorým sa mení dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, 831 04 Bratislava,**
- **Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 6/2018 zo dňa 12.06.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, Bratislava,**

• Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Kreatívnom a kultúrnom centre Nová Cvernovka, Račianska 78, 831 02 Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 6/2024 zo dňa 25.6.2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Kreatívnom a kultúrnom centre Nová Cvernovka, Račianska 78, 831 02 Bratislava

---

## Uznesenie 23/08

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

### A. schvaľuje

#### A.1.

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2025 zo dňa ....., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 1/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,

#### A.2.

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2025 zo dňa ....., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v objekte TRŽNICA na Šancovej ulici č. 112, Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 4/2022 zo dňa 12.04.2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v objekte TRŽNICA na Šancovej ul. č. 112, Bratislava a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2025 zo dňa 23.09.2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v objekte TRŽNICA na Šancovej ulici č. 112, Bratislava v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2022 zo dňa 12.04.2022,

#### A.3.

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2025 zo dňa ....., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica, Šancová 112, Bratislava,

#### A.4.

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2025 zo dňa ....., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v prírodnom areáli Kuchajda, Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 5/2022 zo dňa 12.04.2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne

záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v prírodnom areáli Kuchajda, Bratislava,

#### **A.5.**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2025 zo dňa ...., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 11/2020 zo dňa 8.12.2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2025 zo dňa 23.09.2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 11/2020 zo dňa 8.12.2020,

#### **A.6.**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2025 zo dňa ...., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, 831 04 Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2022 zo dňa 13.10.2022, ktorým sa mení dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, 831 04 Bratislava,

#### **A.7.**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2025 zo dňa ...., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 6/2018 zo dňa 12.06.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, Bratislava,

#### **A.8.**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2025 zo dňa ...., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Kreatívnom a kultúrnom centre Nová Cvernovka, Račianska 78, 831 02 Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 6/2024 zo dňa 25.6.2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Kreatívnom a kultúrnom centre Nová Cvernovka, Račianska 78, 831 02 Bratislava,

### **B. splnomocňuje**

#### **B.1.**

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 1/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č..... zo dňa ..... ,

**B.2.**

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v objekte TRŽNICA na Šancovej ulici č. 112, Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 4/2022 zo dňa 12.04.2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v objekte TRŽNICA na Šancovej ul. č. 112, Bratislava a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2025 zo dňa 23.09.2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v objekte TRŽNICA na Šancovej ulici č. 112, Bratislava v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2022 zo dňa 12.04.2022 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. .... zo dňa .....,

**B.3.**

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v objekte Tržnica, Šancová 112, Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. .... zo dňa .....,

**B.4.**

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v prírodnom areáli Kuchajda, Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 5/2022 zo dňa 12.04.2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v prírodnom areáli Kuchajda, Bratislava a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. .... zo dňa .....,

**B.5.**

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 11/2020 zo dňa 8.12.2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2025 zo dňa 23.09.2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2016 zo dňa 14.06.2016, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v nákupno-zábavnom centre POLUS CITY CENTER v Bratislave v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 11/2020 zo dňa 8.12.2020 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. .... zo dňa .....,

**B.6.**

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2018 zo dňa 10.04.2018,

ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, 831 04 Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 8/2022 zo dňa 13.10.2022, ktorým sa mení dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2018 zo dňa 10.04.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, 831 04 Bratislava, Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 6/2018 zo dňa 12.06.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, Bratislava a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. .... zo dňa .....

**B.7.**

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 6/2018 zo dňa 12.06.2018, ktorým sa vydáva Trhový poriadok tržnice v OC FreshMarket, Rožňavská 1A, Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. .... zo dňa .....

**B.8.**

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k vyhláseniu úplného znenia Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Kreatívnom a kultúrnom centre Nová Cvernovka, Račianska 78, 831 02 Bratislava, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 6/2024 zo dňa 25.6.2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Kreatívnom a kultúrnom centre Nová Cvernovka, Račianska 78, 831 02 Bratislava a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. .... zo dňa .....

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

**Návrh na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 19/33 zo dňa 16.12.2020 - Vyhlásenie zámeru stavebnej uzávery Horné Židiny a Slanec - časti územia v lokalite Veľký Varan/Slanec**

---

**Uznesenie 23/09**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**ruší**

uznesenie č. 19/33 prijaté na 19. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto konanom dňa 16. 12. 2020.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

## **Informácia o spracovaní územných plánov zón**

---

**Uznesenie 23/10**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**berie na vedomie**

informáciu o spracovaní územných plánov zón vrátane prílohy č. 1 a 2.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

## Návrh na schválenie plánu sobášnych obradov na rok 2026

---

**Uznesenie 23/11**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**schvaľuje**

plán sobášnych obradov na rok 2026.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

**Návrh harmonogramu zasadnutí Miestnej rady, Miestneho zastupiteľstva a Komisií  
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2026**

---

**Uznesenie 23/12**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**schvaľuje**

harmonogram zasadnutí Miestnej rady, Miestneho zastupiteľstva a Komisií Miestneho  
zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2026.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

**Návrh na odňatie nehnuteľného majetku – pozemkov reg. C-KN: časť pozemku parc. č. 12780/1, druh pozemku: ostatné plochy, pozemok parc. č. 12781/16, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, pozemky parc. č. 12780/27 až parc. č. 12780/71 a parc. č. 12780/76 až parc. č. 12780/170, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, spolu o celkovej výmere 18 963,30 m<sup>2</sup> a v účtovnej hodnote 1 964 028,98 eur, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, nachádzajúcich sa v kat. úz. Nové Mesto, evidovaných na LV č. 5510, zo správy EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava, IČO: 00 491 870**

---

## Uznesenie 23/13

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

### **schvaľuje**

;odňatie nehnuteľného majetku – pozemkov reg. C-KN, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nové Mesto, evidovaných na LV č. 5510, vo výlučnom vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktoré boli zverené do správy EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava, IČO: 00 491 870 na základe Protokolu č. 184/2016 o zverení nehnuteľného majetku do správy príspevkovej organizácie EKO-podnik verejnoprospešných služieb zo dňa 23.05.2016, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 11.07.2018, a to:

- časť pozemku parc. č. 12780/1, druh pozemku: ostatné plochy, v rozsahu podľa priloženej mapy (Príloha č. 1),
- pozemok parc. č. 12781/16, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia,
- pozemky parc. č. 12780/27 až parc. č. 12780/71 a parc. č. 12780/76 až parc. č. 12780/170, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia,

;spolu o celkovej výmere 18 963,30 m<sup>2</sup> a v účtovnej hodnote 1 964 028,98 Eur,

;ktoré sú v súčasnosti evidované v katastri nehnuteľností ako pozemky reg. C-KN, nachádzajúce sa v katastrálnom území Nové Mesto, evidované na LV č. 5510, vo výlučnom vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, a to pozemky:  
- parc. č. 12780/1, parc. č. 12780/299, parc. č. 12780/300, parc. č. 12780/301, parc. č. 12780/304, parc. č. 12780/312, parc. č. 12780/313 a parc. č. 12780/314, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 2045/24 zo dňa 20.09.2024 odčlenením od parc. č. 12780/1,  
- parc. č. 12780/308, parc. č. 12780/309, parc. č. 12780/310, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 2045/24 zo dňa 20.09.2024 odčlenením od parc. č. 12780/88, parc. č. 12780/99 a parc. č. 23780/100,  
- parc. č. 12781/16, parc. č. 12780/27 až parc. č. 12780/71, parc. č. 12780/76 až parc. č. 12780/122, parc. č. 12780/130 až parc. č. 12780/137, parc. č. 12780/151 a parc. č. 12780/152,

;zo správy EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava, IČO: 00 491 870,

;v súlade s čl. VII., bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

**Návrh na schválenie predaja pozemku registra C-KN parc. číslo 12724/24, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 20 m<sup>2</sup>, k.ú. Nové Mesto, ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**

---

**Uznesenie 23/14**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**schvaľuje**

; predaj pozemku registra „C“ KN parc. číslo 12724/24, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 20 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č. 2382, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,

; v prospech kupujúceho: W.A.R. Defender s.r.o., so sídlom Varšavská 1, 831 03 Bratislava, IČO 46028510, do výlučného vlastníctva,

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, v spojení s čl. XI. ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou,

; z dôvodu, že ide o pozemok zastavaný stavbou: garáž so súpis. číslom 12628, evidovaná na LV č. 3777, vo výlučnom vlastníctve nadobúdateľa,

; za kúpnu cenu vo výške

**6 000,00 EUR**

;za podmienok:

- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná v lehote 3 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve,
- kúpna cena bude uhradená v lehote 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy,
- v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť,
- v prípade, že kúpna cena nebude kupujúcim v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť a kúpna zmluva zanikne (rozhľadová podmienka).

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

**Návrh na schválenie nájmu pozemku registra „C“ KN parc. č. 11518/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 363 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nové Mesto, pre Bytové družstvo Bratislava III, z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

---

**Uznesenie 23/15**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**schvaľuje**

nájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 11518/2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 363 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nové Mesto, evidovaného na LV č. 2382

; na dobu neurčitú

; v prospech nájomcu:

Bytové družstvo Bratislava III, so sídlom Kominárska 6, Bratislava, IČO: 00 169 633

; v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v spojení s čl. XV. ods. 1 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

; z dôvodu, že sa jedná o prenájom pozemku, na ktorom je umiestnená stavba so súpisným číslom 10938 vo vlastníctve nájomcu

; za nájomné vo výške:

8 304 EUR/rok

; za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 3 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve; v prípade, ak nájomná zmluva nebude v uvedenej lehote nájomcom podpísaná, uznesenie stráca platnosť,
- nájomca sa písomne zaviazá uhradiť odplatu za užívanie predmetu nájmu za obdobie od 01.01.2023 do účinnosti nájomnej zmluvy, a to vo výške 7 987 EUR za rok 2023, vo výške 8 580 EUR za rok 2024 a vo výške 8 304 EUR/rok za obdobie od 01.01.2025 do účinnosti nájomnej zmluvy a uzná dlh čo do dôvodu a výšky.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

**Návrh Zásad na vydávanie povolenia na zriadenie vyhradeného parkovacieho miesta v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto**

---

**Uznesenie 23/16**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**schvaľuje**

Zásady na vydávanie povolenia na zriadenie vyhradeného parkovacieho miesta v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

**Informácia o vzdaní sa členstva poslankyne Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Kataríny Gebhardtovej v komisii pre školstvo a vzdelávanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto**

---

**Uznesenie 23/17**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**berie na vedomie**

vzdanie sa členstva poslankyne Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Kataríny Gebhardtovej v komisii pre školstvo a vzdelávanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ku dňu 31.12.2025.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

**Petícia - “Nechceme byty v poliklinike Tehelná“**

---

**Uznesenie 23/18**

zo dňa 09.12.2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

**A. berie na vedomie**

Petíciu s názvom “Nechceme byty v poliklinike Tehelná“.

**B. vyhovuje**

Petícii s názvom “Nechceme byty v poliklinike Tehelná“ v plnom rozsahu.

**C. žiada**

starostu zohľadniť požiadavky petície pri obstarávaní územného plánu zóny Tehelná – zmeny a doplnky č. 1.

Mgr. Matúš Čupka  
starosta

- - -

Bratislava, dňa 10. 12. 2025

Správnosť uznesení z 23. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto konaného dňa 09. decembra 2025 overili:

.....  
Mgr. Matúš Čupka  
starosta mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

.....  
Ing. Barbora Mareková  
prednostka miestneho úradu

.....  
Ing. arch. Martina Kolláriková  
predseda návrhovej komisie

.....  
Mgr. Bronislava Milčíková  
overovateľka

.....  
Ing. Miloš Pagáč  
overovateľ

V Bratislave, dňa 10. 12. 2025