

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Materiál na rokovanie miestnej rady

Dátum: 25.11.2025

Registrátorne číslo konania: 34623/343/2025/PR/NEUA

Vrátenie pozemkov reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/3, 11476/4, 11476/5, 11476/6, 11476/7, 11476/8, 11476/9, 11476/10, 11476/11, 11476/12, 11476/13, 11476/14 a 11476/15, k.ú. Nové Mesto, do priamej správy hl. mesta SR Bratislavy

Predkladateľ:

Ing. Barbora Mareková
prednostka
v. z. podľa poverenia č.
137/2025 zo dňa 27.10. 2025
Mgr. Marián Kolek, vedúci
právneho oddelenia

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy
 1. Mapa

Zodpovedný:

Mgr. Marián Kolek
vedúci oddelenia právneho

Spracovateľ:

Mgr. Alexandra Neuwirthová
právnička

Na rokovanie prizvať:

Mgr. Marián Kolek
vedúci oddelenia právneho

November 2025

N Á V R H U Z N E S E N I A

miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu

v r á t i ť

pozemky reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/3, 11476/4, 11476/5, 11476/6, 11476/7, 11476/8, 11476/9, 11476/10, 11476/11, 11476/12, 11476/13, 11476/14 a 11476/15, k. ú. Nové Mesto, do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy,

z dôvodu, že sú pre mestskú časť nevyužiteľné a nerentabilné, nakoľko sa na uvedených pozemkoch nachádza parkovisko, ktorého časť patrí do vlastníctva obchodnej spoločnosti, a zvyšnú časť pozemkov tvorí komunikácia k bytovým domom.

- bez pripomienok

- s pripomienkami

D Ž V O D O V Á S P R Á V A

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto (ďalej len „*mestská časť*“) je na základe protokolu č. 63/1991 o zverení majetku hlavného mesta a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto zo dňa 30.09.1991 správcom nasledovných nehnuteľností – pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/3, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur, pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/4, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur, pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/5, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur, pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/6, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur, pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/7, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur, pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/8, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur, pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/9, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur, pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/10, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur, pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/11, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur, pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/12, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur, pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/13, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur, pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/14, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur a pozemok reg. „C“ KN s parc. číslom 11476/15, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², obstarávacia cena 896,24 Eur (ďalej len „*pozemky*“), ktoré boli odčlenené od pozemku reg. „E“ KN s parc. číslom 21996/1.

Na pozemkoch boli v minulosti umiestnené garáže, ktoré boli následne zbúrané. V súčasnosti sa na uvedených pozemkoch nachádza parkovisko, ktorého časť je vo vlastníctve spoločnosti Bavint s.r.o., a zvyšnú časť tvorí komunikácia.

Nakoľko sú tieto pozemky pre mestskú časť nevyužiteľné a tým pádom nerentabilné, pristupuje sa k ich vráteniu do správy hlavného mesta SR Bratislavy.