



V Bratislave 13. novembra 2024

## **ZÁPISNICA č. 13/2024**

z pracovného rokovania Komisie sociálnych vecí a bývania, ktoré sa konalo **dňa 12.11.2024**

**Zúčastnení na hlasovaní:** Ing. Pavol Troiak, Zuzana Krušinová, Tomáš Halász, Mgr. Eva Soldánová, Ing. Adela Pekárková, Mgr. Miriama Michal Hrehová, Mgr. Zuzana Koníková

**Ospravedlnení:** Mgr. Marianna Mašátová Haliaková, Mgr. Ivana Kmet'ová

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa – prenájom nebytového priestoru – skladu o výmere 42,01 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v bytovom dome na Račianskej č. 97 v Bratislave pre JEDEN RODIČ, n. o., Magurská 6435/37, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 52365808, DIČ: 2121073053
4. Žiadosti o predĺženie doby nájmu
5. Žiadosti o nájom bytu
6. Žiadosť o zmenu nájmu
7. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2025-2027
8. Návrh na piatu zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2024
9. Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č...../2024 zo dňa 8. augusta 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č.10/2019 zo dňa 10.12.2019 o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto v znení Všeobecne záväzného nariadenia č.5/2020 zo dňa 23.09.2020 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2021 zo dňa 23.09.2021, ktorými sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 10/2019 zo dňa 10.12.2019 o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto
10. Zásady poskytovania stravovania dôchodcom a poskytovania finančného príspevku na stravovanie dôchodcom v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Nové Mesto o poskytovaní finančnej výpomoci obyvateľom mestskej časti Bratislava – Nové Mesto
12. Poskytnutie Jednorazových finančných výpomocí
13. Informácia - Konceptia terénnej sociálnej služby
14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. \_/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 1/2015 zo dňa 14.4.2015, o úprave podmienok podávania a požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
15. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. .../... z .... , ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. ..../2024 zo dňa ....2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

- č. 2/2010 o podmienkach a podrobnostiach držania psov na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto zo dňa 22.6.2010, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 11/2018 zo dňa 11.9.2018
17. Návrh časového harmonogramu zasadnutí Miestnej rady, Miestneho zastupiteľstva a Komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2025
  18. Návrh rokovacieho poriadku komisie
  19. Rôzne
  20. Záver

**K bodu č. 1** Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Pavol Troiak

**K bodu č. 2** Schválenie programu rokovania

Členovia komisie schválili Program rokovania so zmenou, že bod č. 14 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. \_/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 1/2015 zo dňa 14.4.2015, o úprave podmienok podávania a požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto prešiel ako **bod č. 14 a)** a za ním nasledoval **bod č. 14 b)** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. \_/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok prírodného areálu Kuchajda a zároveň ruší Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 1/1997 zo dňa 18.3.1997, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok prírodného areálu Kuchajda v znení zmien a doplnení vykonaných všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 5/1999 zo dňa 29. 6. 1999, všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 12/2000 zo dňa 10. 10. 2000, všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 1/2001 zo dňa 17. 4. 2001, všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 3/2002 zo dňa 18. 6. 2002, všeobecne záväzným nariadením č.10/2008 zo dňa 16. 12. 2008, všeobecne záväzným nariadením č.2/2010 zo dňa 20. 4. 2010, všeobecne záväzným nariadením č.1/2012 zo dňa.17. 4. 2012 a všeobecne záväzným nariadením č. 2/2014 zo dňa 14.4.2014

Hlasovanie:            PRÍTOMNÍ:7  
                                  ZA:6  
                                  PROTI: 0  
                                  ZDRŽAL SA:1

Komisia uvedený program schválila.

**K bodu č. 3** Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa – prenájom nebytového priestoru – skladu o výmere 42,01 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v bytovom dome na Račianskej č. 97 v Bratislave pre JEDEN RODIČ, n. o., Magurská 6435/37, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 52365808, DIČ: 2121073053

Materiál predstavila pani Alena Samarjayová z oddelenia správy a majetku

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:1

Komisia uvedený materiál schválila.

#### **K bodu č. 4** Žiadosti o predĺženie doby nájmu

Materiál predstavila pani Alena Samarjayová z oddelenia správy a majetku

Komisia schválila predĺženie nájmu pre pani I. S. na rok.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia neschválila predĺženie nájmu pre pána M. T.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:0  
PROTI: 7  
ZDRŽAL SA:0

Komisia schválila predĺženie nájmu pre pani M. U. na rok.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

#### **K bodu č. 5** Žiadosti o nájom bytu

Materiál predstavila pani Alena Samarjayová z oddelenia správy a majetku

Komisia schválila nájom bytu pre pani D. H. počas trvania pracovného pomeru.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia schválila nájom bytu pre pani G. Š. na rok.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:6

PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:1

**K bodu č. 6** Žiadosť o zmenu nájmu

Materiál predstavila pani Alena Samarjayová z oddelenia správy a majetku

Komisia neschválila zmenu nájmu bytu pre pani J. K. na dobu neurčitú.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:0  
PROTI: 7  
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál neschválila.

**K bodu č. 7** Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2025-2027

Materiál predstavil Ing. Julián Lukáček z oddelenia financií

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál schválila.

**K bodu č. 8** Návrh na piatu zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2024

Materiál predstavil Ing. Julián Lukáček z oddelenia financií

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál schválila.

**K bodu č. 9** Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č...../2024 zo dňa 8. augusta 2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č.10/2019 zo dňa 10.12.2019 o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto v znení Všeobecne záväzného nariadenia č.5/2020 zo dňa 23.09.2020 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2021 zo dňa 23.09.2021, ktorými sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 10/2019 zo dňa 10.12.2019 o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

Materiál predstavil Ing. Julián Lukáček z oddelenia financií

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál schválila.

**K bodu č. 10** Zásady poskytovania stravovania dôchodcom a poskytovania finančného príspevku na stravovanie dôchodcom v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Materiál predstavila Mgr. Iveta Marčíková – vedúca oddelenia sociálnych služieb

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál schválila.

**K bodu č. 11** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Nové Mesto o poskytovaní finančnej výpomoci obyvateľom mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

Materiál predstavila Mgr. Iveta Marčíková – vedúca oddelenia sociálnych služieb

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Nové Mesto o poskytovaní finančnej výpomoci obyvateľom mestskej časti Bratislava – Nové Mesto prináša zavedenie nového finančného príspevku – príspevok na vzdelávanie pre rodiny so zdravotne znevýhodneným dieťaťom, ktorý im má finančne pomôcť pri vzdelaní či voľnočasových aktivitách ich dieťaťa.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál schválila.

**K bodu č. 12** Poskytnutie Jednorazových finančných výpomocí

Materiál predstavila Bc. Miriam Králiková z oddelenia sociálnych služieb

Komisia prerokovala všetky žiadosti a následne schválila poskytnutie 9 jednorazových finančných výpomocí v celkovej výške 2 300 Eur.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál schválila.

### **K bodu č. 13** Informácia - Konceptia terénnej sociálnej služby

Materiál predstavil Mgr. Ján Molnár z oddelenia sociálnych služieb

Pán Molnár predstavil ciele a východiská terénnej sociálnej práce v niekoľkých bodoch, takisto ako aj nástroje a metódy práce.

Odborníčka komisie – pani Hrehová sa pýtala, kto bude cieľovou skupinou.

Odpovedal pán Molnár, že hlavnou cieľovou skupinou terénnej sociálnej práce budú obyvatelia mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, pričom primárna orientácia je na občanov s trvalým alebo prechodným pobytom v mestskej časti, ale aj na občanov, ktorí sa v tejto lokalite zdržiavajú.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:1

Komisia uvedený materiál schvaľuje a berie na vedomie.

**K bodu č. 14 a)** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. \_/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 1/2015 zo dňa 14.4.2015, o úprave podmienok podávania a požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Materiál predstavil Mgr. Marián Kolek – vedúci oddelenia právneho

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál schválila.

**K bodu č. 14 b)** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. \_/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok prírodného areálu Kuchajda a zároveň ruší Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 1/1997 zo dňa 18.3.1997, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok prírodného areálu Kuchajda v znení zmien a

doplnení vykonaných všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 5/1999 zo dňa 29. 6. 1999, všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 12/2000 zo dňa 10. 10. 2000, všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 1/2001 zo dňa 17. 4. 2001, všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 3/2002 zo dňa 18. 6. 2002, všeobecne záväzným nariadením č.10/2008 zo dňa 16. 12. 2008, všeobecne záväzným nariadením č.2/2010 zo dňa 20. 4. 2010, všeobecne záväzným nariadením č.1/2012 zo dňa.17. 4. 2012 a všeobecne záväzným nariadením č. 2/2014 zo dňa 14.4.2014

Materiál predstavil Mgr. Marián Kolek – vedúci oddelenia právneho

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7  
ZA:7  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál schválila.

**K bodu č. 15** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. .../... z .... , ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Materiál predstavil Mgr. Marián Kolek – vedúci oddelenia právneho

Komisia schválila Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. .../... z .... , ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto s pripomienkou, že sa nájomné zmluvy nebudú uzatvárať s právnickými osobami – občianskymi združeniami, ale s fyzickými osobami na základe odporúčania právnických osôb.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:6  
ZA:6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál schválila s pripomienkou.

**K bodu č. 16** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. .../2024 zo dňa ....2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 2/2010 o podmienkach a podrobnostiach držania psov na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto zo dňa 22.6.2010, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 11/2018 zo dňa 11.9.2018

Materiál predstavil Ing. Ondrej Chott – vedúci referátu životného prostredia

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:6  
ZA:4  
PROTI: 1  
ZDRŽAL SA:1

Komisia uvedený materiál schválila.

**K bodu č. 17** Návrh časového harmonogramu zasadnutí Miestnej rady, Miestneho zastupiteľstva a Komisií miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2025

Materiál predstavila pani prednostka – Ing. Barbora Mareková

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:6  
ZA:6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál schválila.

**K bodu č. 18** Návrh rokovacieho poriadku komisie

Materiál predstavila pani prednostka – Ing. Barbora Mareková

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:6  
ZA:6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA:0

Komisia uvedený materiál schválila.

**K bodu č. 19** Rôzne

Pán predseda bližšie oboznámil komisiu s pripravovanou Koncepciou denných centier, ktorá bude odprezentovaná na nasledujúcom zasadnutí komisie.

**K bodu č. 20** Záver

Predseda komisie Ing. Pavol Troiak poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

**Ing. Pavol Troiak, v. r.**  
predseda komisie SVaB

Vypracovala: **Ing. Aneta Danková**