



EKO - podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20,
832 90 Bratislava

KAMEL s.r.o.

Junácka 6

831 04 Bratislava

Vaša značka:

Náša značka:
EKO – /2020

Vybavuje:
Ol'ga Pernecká

Bratislava
16.06.2020

VEC: Výzva

Odstúpenie od Zmluvy o nájme č. 53/OD/2004

Vážený nájomca,

dňa 29.09.2004 ste s našou spoločnosťou uzatvorili Zmluvu o nájme č. 53/OD/2004 na prenájom časti obecného pozemku parcela č. 15123/1 o výmere 265,06 m² ostatná plocha a vodná plocha parcela č. 151211/1 o výmere 460,89 m², LV č. 2382 s jej následnými dodatkami.

V zmysle tejto zmluvy ste sa zaviazali hradiť za predmet nájmu nájomné a úhrady za služby s nájmom spojené v dohodnutej výške a to riadne a včas.

Nakoľko ste si svoje povinnosti platiť nájomné a úhrady za služby s nájmom spojené neplnili riadne a včas, ste k dnešnému dňu v omeškaní s úhradou nájomného v celkovej čiastke **16 817,14 €**, a to:

7/2018 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.07.2018
8/2018 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.08.2018
9/2018 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 30.09.2018
10/2018 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.10.2018
11/2018 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 30.11.2018
12/2018 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.12.2018

1/2019 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.01.2019
2/2019 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 28.02.2019
3/2019 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.03.2019
4/2019 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 30.04.2019
5/2019 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.05.2019
6/2019 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 30.06.2019
7/2019 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.07.2019
8/2019 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.08.2019
9/2019 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 30.09.2019
10/2019 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.10.2019
11/2019 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 30.11.2019
12/2019 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.12.2019

1/2020 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.01.2020
2/2020 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 29.02.2020
3/2020 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.03.2020
4/2020 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 30.04.2020
5/2020 vo výške 731,18 €	ku dňu splatnosti 31.05.2020

týmto Vás vyzývame

na úhradu Vášho splatného záväzku, ktorý k dnešnému dňu predstavuje celkovú sumu **16 817,14 €**, ktorý žiadame uhradiť **najneskôr do 30.06.2020** v prospech bankového účtu č. 1805707008/5600 vedený v Prima banka Slovensko, a.s.

Upozorňujeme Vás, že v prípade nesplnenia Vašich splatných záväzkov v ustanovenej lehote, **iei márnym uplynutím** týmto v súlade s ust. článku V. zmluvy

odstupujeme

od zmluvy. Zmluva zanikne márnym uplynutím posledného dňa lehoty určenej na splnenie Vašich splatných záväzkov, resp. dňom doručenia tejto výzvy v prípade, že k jej prevzatíu z Vašej strany dôjde po termíne stanovenom na dodatočné splnenie Vašich splatných záväzkov.

Upozorňujeme, že neplnením Vašich povinností môžu vzniknúť ďalšie nároky našej spoločnosti.

Upozorňujeme, že všetky nároky, ktoré nám vyplývajú z neplnenia Vašich povinností budeme dôrazne vymáhať a to s využitím všetkých dostupných právnych krokov, vrátane ich uplatnenia súdnou cestou, čím sa Vaše náklady na vyriešenie veci výrazne zvýšia.

Zvážte preto postup, ktorý zvolíte pri vybavení tejto výzvy.

S pozdravom

Mgr. Vladimír Mikuš
riaditeľ