



Miestny úrad mč Bratislava – Nové mesto
Oddelenie právne
Mgr. Zuzana Kozáková
Junácka 1
832 91 Bratislava

V Bratislave, dňa 19.06.2024

Vec: Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti – pozemku registra C KN parc. č. 6464, kat. územie Vinohrady
- doplnenie žiadosti

Spol. spol. **RED15 s.r.o.**, so sídlom Grösslingova 50 Bratislava – mestská časť Staré Mesto 811 09, IČO: 47 450 169, ktorej sme splnomocneným zástupcom, podaním zo dňa 30.10.2017 požiadala Hlavné mesto SR Bratislava o kúpu pozemku registra C KN parc. č. 6464, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 51 m², zapísaný na LV č. 3673, v kat. území Vinohrady (ďalej ako „Pozemok“).

Z dôvodu, že Pozemok je zverený do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, žiadosť bola listom zo dňa 23.01.2018 postúpená na riešenie mestskej časti.

Žiadateľ má naďalej záujem o kúpu Pozemku a za účelom vybavenia podanej žiadosti dopĺňa nasledovné doklady:

- Splnomocnenie na zastupovanie pri vybavovaní žiadosti,
- Potvrdenie o neexistencii stavby garáže bez súp. čísla, ktorá sa na Pozemku nachádzala, vydané príslušným stavebným úradom Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto dňa 15.05.2024 pod č. 21077/6538/2024/SU/FAVA,
- Znalecký posudok č. 37/2024, spracovaný Ing Petrom Kapusom, znalcom ev. č. 911517, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty Pozemku.

Žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov parc. č. 6462, 6463, 6465/2 a stavby súp. č. 1862, kat. územie Vinohrady. Pozemky parc. č. 6463 a 6465/2 majú spoločnú hranicu s Pozemkom a účelom kúpy je právne scelenie Pozemku s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, ktoré bude zosúladením právneho stavu so skutkovým stavom užívania, ktoré bolo dané existenciou medzičasom odstránenej stavby garáže bez súpisného čísla.

Za vybavenie žiadosti vopred ďakujeme a samozrejme v prípade potreby podanú žiadosť doplníme o ďalšie doklady.

S pozdravom

Prílohy:
Podľa textu

Kontaktná osoba:

Ing. Barbara Beňová
IC Smart-Ing, s.r.o.
IC Smart-Ing, s.r.o.
Laurinská 3, 811 01 Bratislava
IČO: 50 404 130
IČ DPH: SK2120360605