

13. Zasadnutie zastupiteľstva MČ Bratislava-Nové Mesto

30.4.2024

1. bod

Otvorenie

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:03] Vážené poslankyne, vážení poslanci, vážené dámy, vážení páni, vážení hostia, vážené hostičky, chcel by som Vás oficiálne privítať na trinástom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto. Z dnešného rokovania je oficiálne ospravedlnený pán poslanec Filip Bolech. Ostatné poslankyne a poslanci sú buď prítomní, alebo by sa mali k nám v krátkosti pridať. A konštatujem, že miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. bod

Schválenie programu zasadnutia

Pristúpime tým pádom k bodu číslo 2 a to je schválenie programu 13. Zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Najskôr budeme hlasovať o schválení programu. Tak ako bol zverejnený, by som poprosil spustiť obrazovku u nás. Dobré, tak by som teraz poprosil poslancov a poslankyne, že by sme hlasovali o návrhu programu tak, ako bol predložený. Poprosím, hlasujeme.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:53] Ďakujem pekne. Návrh bol schválený. Teraz otváram diskusiu k programu. Do diskusie nie je nikto prihlásený.

3. bod

Voľba členov návrhovej komisie

Predchádzame k bodu č. 3 a to je voľba členov návrhovej komisie. Stálymi členmi návrhovej komisie sú pani poslankyňa Martina Koláriková a pán poslanec Tomáš Korček, pričom za tretieho člena návrhovej komisie navrhujem pani poslankyňu Zuzanu Krušinovú. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený a tak poprosím hlasovať o tomto bode.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:02:57] Ďakujem pekne. Za bolo 19 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, jeden nehlasoval.

4. bod

Voľba overovateľov zápisnice a uznesení

Prechádzame k bodu číslo 4. Voľba overovateľov zápisnice a uznesení. Za overovateľov záznamu a uznesení sú navrhnutí pán poslanec Andrej Árva a pani poslankyňa Katarína Bilská. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nikto prihlásený a tak poprosím hlasovať o takomto návrhu. Ďakujem pekne, za bolo 20 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, jeden nehlasoval.

5. bod

Správa o plnení uznesení

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Prejdeme k bodu číslo 5 a to je správa o plnení uznesení. Poprosím pani prednostku o krátke úvodné slovo.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:00:06] Ďakujem. Dobrý deň, predkladáme materiál plnenie uznesení. Oproti minulému zastupiteľstvu máme 19 splnených uznesení, dve uznesenia boli zrušené a ďalšie sú v trvaní. My sme na vašu požiadavku doplnili k tým trvajúcim uzneseniam aj rozšírenú informáciu o tom, ako sa plnia, alebo aký je priebeh plnenia. Pokiaľ máte teda nejakú otázku k niektorému z uznesení môžem, môžem vám ju teraz vysvetliť. Asi nebudeme prechádzať každý jeden bod, ale pokiaľ máte niektorému niečo, tak kľudne sa pýtajte.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:46] Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:00:56] Pán starosta, ďakujem veľmi pekne za slovo. Len veľmi v krátkosti. Ja teda dlhodobo patrím medzi kritikov tohto materiálu. Myslím si, že si bezpodmienečne zaslúži tento materiál redizajn. Potrebujeme ho prepracovať. Nachádzajú sa tam teda stále

uznesenia, ktoré sa tvária, že ich priebeh trvá, ale reálne sa na nich nepracuje. Konkrétne opäť by som spomenul tie územné plány zóny Biely kríž a Mierová kolónia. Ja už som teda pochopil z reči pána starostu aj pána Gábora, aký je zámer mestskej časti. Napriek tomu sa ignoruje toto prijaté uznesenie. Chcel by som sa teda konkrétne teraz venovať aj tomu vyhodnoteniu. Tu je napísaná taká láskavá veta, že prebehla diskusia starostu s občanmi v mierovej kolónii, kde obyvateľom vysvetlil dôvody, pre ktoré sa nebude obstarávať samostatne územný plán zóny Biely kríž a Mierová kolónia. A vysvetľovať ľuďom v Mierovej kolónii, prečo sa nebude obstarávať územný plán zóny Biely kríž je trochu mimo misu. A takisto potom je tu veta, kde mestská časť pracuje na územnom pláne zóny Nové Nové Mesto, ktorej súčasťou sú obe lokality. Opäť nekorektná informácia. Momentálne mestská časť má zámer na spracovanie urbanistickej štúdie, čiže územno plánovacej podklad pre zmenu územného plánu mesta, čiže nepracujete momentálne na územnom pláne zóny Nové Nové Mesto a Biely kríž nie je súčasťou tohto zámeru urbanistickej štúdie. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:02:25] Ďakujem pekne. Ja iba veľmi stručne zareagujem, že súhlasím, že štvrť Biely kríž nie je úplne súčasťou tej zóny, ktorá je definovaná ako Nové Nové Mesto s tým, že my sme sa snažili akokoľvek tým obyvateľom vysvetliť to, že sme na začiatku nejakého širšieho procesu väčšieho zámeru, ktorého súčasťou bude aj Mierová kolónia a niekde na konci by mal byť ten územný plán zóny. Ale rozumiem tomu, o čom hovoríte. Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:02:56] Ďakujem veľmi pekne za slovo. Chcem inak poďakovať, že už tie uznesenia sú prehľadnejšie, ale stále mi tam chýba a pri mnohých uzneseniach je to v riešení, to myslím hlavne tie staršie ako je napríklad aj Tehelná, Tržnica a tak ďalej, že je to v riešení a komunikujete s tými investormi alebo možno s Magistrátom, ale my by sme možno boli aj radi ako. Aký je zámer? Ako to vyzerá? Lebo ľudia sa nás pýtajú a my nevieme nič. A tu ešte možno upozorním na to, že informovanosť poslancov je minimálna. Ďakujem veľmi pekne a chýba mi to.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:03:37] Ďakujem pekne. Do diskusie nikto ďalší prihlásený a tak som poprosil návrhovú komisiu o prečítaní návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:03:52] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto konštatuje, že po prvé trvá plnenie uznesení podľa predtlaču. Po druhé, splnené boli uznesenia podľa predtlaču. Po tretie zrušené. Zaniknuté boli uznesenia podľa predtlaču. Po štvrté vzaté na vedomie boli uznesenia podľa predtlaču.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:04:17] Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto 5 tom návrhu uznesenia. Nemám toto. Ďakujem pekne za bolo pätnásť poslancov a poslankyň, dvaja boli proti a štyria sa zdržali. Všetci hlasovali.

6. bod

Návrh na druhú zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2024

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Bod 6. Návrh na druhú zmenu rozpočtu mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto na rok 2024. Tu tiež poprosím o krátke úvodné slovo pani prednostku.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:00:11] Predkladaný materiál Vám predkladáme. Pôvodne sme ani neplánovali s nejakou zmenou rozpočtu. Avšak situácia, o ktorej sme hovorili aj na minulom zastupiteľstve, ktorá vznikla na Základnej škole Sibírskej a súvisí s havarijným stavom kuchyne, jedálne, kuchyne a strechy, v podstate nás donútila k tomu, aby sme pristúpili k takémuto rozpočtovému opatreniu a navrhujeme uvoľniť 150 tisíc eur z Fondu rozvoja bývania práve na prostriedky na investičné aktivity súvisiace s rekonštrukciou kuchyne na Sibírskej, ktoré by sa mohli začať realizovať už cez tieto prázdniny. Z toho dôvodu nebudeme predkladať tento alebo predkladáme materiál až v júni, ale kvôli tomu, aby sme mohli čím skôr začať aj obstarávanie. Na minulom zastupiteľstve schválili 30 tisíc na projektovú dokumentáciu. Tá je aktuálne vo fáze obstarávania a akonáhle nám ju doručia, tak vlastne už máme vyobstarané, tam už v podstate už budú pripravovať návrh tej dokumentácie, takže už hneď po predložení toho plánu alebo zámeru môžeme začať obstarávať dodávateľa na zhotovenie rekonštrukčných prác. Takže toto je materiál, ktorý by mal zabezpečiť tých 150 tisíc, aby sme urobili nevyhnutné opravy na kuchyni tak, aby mohla byť prevádzky schopná od septembra.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:42] Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:01:49] Ďakujem veľmi pekne za slovo. Myslím si, že ten materiál je dobrý. Vieme, že je tam problém s tým, že ako aj na školskej komisii sme to prejednávali. Ja možno len sa chcem spýtať, alebo na informáciu, že ten, že to bude z výdavkov prostriedkov Fondu rozvoja bývania. Koľko máme v tom, prosím Vás vo fonde, ako to je? Alebo možno bližšie informácie.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:02:14] Tu by som poprosila, lebo nechcem vás úplne zavádzať. Myslím si, ale nie som si istá. Poprosím pána kolegu pána vedúceho finančného, aby nám túto sumu povedal.

finančné odd:

[00:02:29] Vo Fonde rozvoja bývania je 186 tisíc.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:02:35] To znamená, že my dáme teraz 150 tisíc. Z toho.

finančné odd:

[00:02:39] Áno.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:02:42] A budeme ešte potom tento rok mať nejaké financie, ktoré tam pritečie, alebo ako je to? Ďakujem.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:02:50] V podstate na ďalšom zastupiteľstve sa bude schvaľovať záverečný účet a z neho potom budú vyplývať všetky ostatné transakcie. To súvisí aj s tým, že sme robili finančné operácie, presuny medzi jednotlivými fondmi. Tak všetko závisí potom od toho, akým spôsobom sa k tomu zastupiteľstvo postavíte.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:03:13] Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Gebhardtová.

Katarína Gebhardtová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:03:18] Pekný deň prajem. Ja by som len rada upozorniť na tú základnú školu Sibírka. Napriek tomu, že pani je veľmi dôsledná pri spracovaní na tú rekonštrukciu jedálne, stále sa mi to zdá malá suma a ešte by som rada upozornil, že tam je v havarijnom stave telocvičňa. To je všetko, čo by som k tomu dodať, že sa mi to zdá napriek všetkému malá suma.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:03:48] Áno, súhlasím. Vysvetlím. Je to preto, lebo väčšiu sumu neviem alebo nevieme teraz alokovať v tomto momente. Preto sme hľadali. Preto sme vlastne aj išli do Fondu rozvoja bývania. Väčšie sumy vieme alokovať až po záverečnom účte. To znamená, ja si nemyslím, že je to od nás teda si nemyslím, že by to bola konečná suma, ktorá na Sibírku pôjde, ale budeme sa s ňou zaoberať v júni. Čiže teraz sme potrebovali ako keby nejakú sumu na to, aby sme začali práce a podarilo sa nám to naplánovať v nejakých etapách. To znamená, že v prvej etape, kde sme teda týchto 150 tisíc na to alebo teda uhradíme, tak sa bude riešiť suterén, ktorý je vlastne čistička zemiakov a nejaké ďalšie priestory, ktoré sú naozaj vo veľmi havarijnom stave, lebo tam preteká voda. Tým pádom je to naozaj veľmi zlý stav a podlaha a potom v ďalších etapách sa bude už pristupovať k tým ďalším veciam, ktoré súvisia. Tam sú aj zatekanie a takéto veci a samozrejme telocvičňa.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:04:51] Toto je samozrejme po dohode s vedúcim jedálne, ktorý sám navrhol, teda tento dvojstupňový systém. Takže teraz počas leta by sme chceli urobiť ten suterén, kde je práve tá stupačka a potom by sme chceli po koordinácii s pánom vedúcim pristúpiť aj k tej druhej fáze, ktorá sa bude týkať tej vrchnej časti, kde sú samotné prístroje. A pokiaľ ide o telocvičňu, tak tam naše investičné oddelenie diskutuje so školou, ako tam urobiť aspoň nejakú lokálnu opravu, aby tá voda nekvapkala do telocvične. Ale radi by sme sa uchádzali o podporu z externých zdrojov na rekonštrukciu tejto stavby, lebo zatiaľ to vyzerá, že nebudeme mať dostatok interných zdrojov na to, aby sme vedeli tú telocvičňu zrevitalizovať ako takú, lebo tam treba pravdepodobne opraviť celú strechu. Nie je to len lokálne. Do diskusie niekto ďalší prihlásený a tak by som poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:05:44] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti BRATISLAVA Nové Mesto schvaľuje po prvé druhú zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2024 nasledovne. Po A) zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške 150 tisíc eur, názov položky Základná škola Sibírska, školská kuchyňa po B) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške 150 tisíc eur. Názov položky Prevod z Fondu rozvoja bývania. Po druhé, použitie Fondu rozvoja bývania vo výške 150 tisíc eur na školskú kuchyňu ZŠ Sibírska. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:06:26] Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia. Za bolo 22 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

7. bod

Správa z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Odborárska č. 2 Bratislava

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Tým pádom ideme na materiál číslo 7) a to je: Správa z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Odborárska. Chcel by som aj samostatne medzi nami privítať pani riaditeľku Ondrejkovú, aby prišla medzi nás. Poprosil by som o úvodné slovo pána kontrolóra.

Martin Böhm, hl. kontrolór MČ BA Nové Mesto:

[00:00:19] Ďakujem pekne. Prajem dobrý deň. Takže predkladáme z nášho útvaru našu ostatnú kontrolu. Išlo o kontrolu Základnej školy s materskou školou na Odborárskej. Bola vykonaná hĺbková komplexná kontrola hospodárenia tejto školy, nakoľko došlo k zmene riaditeľky. Čo sa týka zamerania. Zameranie bolo štandardné, tak ako sme robili aj na Cádrovej a budeme robiť aj na ďalších našich školách. V prvom rade ide o dodržanie všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov subjektu, čiže sem sme hlavne zahrnuli kontrolu vnútorných smerníc, následne kontrolu obstarávania a zazmluvňovania dodávateľov a ďalej aj tvorbu samotných zmlúv. Potom išlo o kontrolu efektívnosti a hospodárnosti, nakladaní s príjmami a výdavkami a samotný rozbor príjmov a výdajov. Z môjho pohľadu môžem povedať, že čo sa týka účtovnej časti rozboru príjmov, výdajov, nenašli sme žiadne pochybenia, ako stav je uspokojivý. Čo sa týkalo tých prvých troch častí, tam sme sa s pani riaditeľkou dohodli, že sú veci, ktoré sa predpokladali bude treba dopracovať. Veľa vecí vlastne dopracovala aj priebežne, takže

našli sme tam aj nápravné opatrenia, ktoré by som zhrnul asi tak, že si skompletizuje, doplní vlastne všetky interné normy, ktoré jej chýbajú, alebo nie sú aktuálne. A čo sa týka zmlúv, že správy zase takisto na Cádrovej, passport zmlúv, lebo máme tu zmluvy, ktoré už naozaj sú staršieho dáta, to znamená aj z obdobia, keď vlastne sa reálne ešte služby a tovary neobstarávali tak ako v súčasnosti, čiže pred rokom 2011 pred prvým aprílom. Takže urobí passport zmlúv a všetky zmluvy, ktoré vlastne nie sú aktuálne, trebárs sú aj po tomto termíne, ale aktuálne nie sú. Tak znova asi dodávateľ vysúťažiť a spraví sa vlastne nejaký zoznam týchto zmlúv, ktoré sa vyčíslujú a bude to prehľadnejšie. Čiže sú tam nejaké tri nápravné opatrenia a z našej strany doporučenia, ktoré nie sú záväzné, sú z našej strany iba naozaj doporučujúce s tým, že sme presvedčení, že to tej škole, ako takej môže pomôcť. Ináč sme spokojní s touto kontrolou cez náš útvar.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:03:25] Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Prvý prihlásený je pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:03:33] Dobrý deň, ďakujem. Ja by som chcel poprosiť pani riaditeľku, či by som sa nemohol opýtať pár otázok, keby ste prišli k mikrofónu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:03:41] Prosím.

Jana Ondrigová, riaditeľka ZŠ Odborárska:

[00:03:54] Dobrý deň prajem.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:03:56] Dobrý deň, som tiež učiteľ v Novom Meste, tak ja by som sa rád opýtal, že či je problém s obsadenosťou zamestnancov na Základnej škole Odborárska. Poprípade, ktorí učitelia niektorých predmetov sú nedostatkoví. Ako je to s obsadenosťou asistentov učiteľov a nepedagogických pracovníkov?

Jana Ondrigová, riaditeľka ZŠ Odborárska:

[00:04:20] Asistentov máme teraz úplne plný stav, ale troška sa obávam toho, čo príde od septembra, nakoľko otvárame novú školu a určite nám budú chýbať učitelia aj na prvom stupni, pretože pár učiteľov alebo pár učiteliek nám odchádza na materskú

dovolenku, takže tam je problém. A určite matematika fyzika, čiže to je niečo, čo nám stále chýba.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:04:41] Aj nepedagogickí pracovníci?

Jana Ondrigová, riaditeľka ZŠ Odborárska:

[00:04:43] A nepedagogickí pracovníci zatiaľ máme stav, že sme okej, ale opäť do septembra neviem koľkých sa nám podarí vykryť, nakoľko budeme mať novú výdajňu stravy. Budeme mať aj priestory, ktoré bude treba upratať. Takže sme už v štádiu, že hľadáme, ale ešte ešte to vôbec nemáme obsadené alebo nemáme ľudí. Zatiaľ.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:05:05] Potom by som sa rád spýtal, že aké benefity poskytujete svojim zamestnancom, aby ste ich prilákali.

Jana Ondrigová, riaditeľka ZŠ Odborárska:

[00:05:14] Asi nijaké veľmi výrazné oproti ostatným školám. Ubytovanie nevieme ponúknuť, čo vlastne je niečo, čo veľmi, veľmi veľa ľudí príde, hlavne učiteľov mimo Bratislavy, ktorí chcú benefit, čiže benefit nemáme nejaký výrazný.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:05:29] Ešte bolo v predchádzajúcom všeobecne záväznom nariadení, že zamestnancom škôl bol odpustený poplatok za škôlky a ŠKD pre svoje deti. Toto poskytujete svojim zamestnancom?

Jana Ondrigová, riaditeľka ZŠ Odborárska:

[00:05:44] Nie. To bolo zrušené.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:05:46] To bolo zrušené.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:05:48] A ja by som možno poprosil, máte...

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:05:51] Neskáčte mi do rečí? Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:05:53] Nezakazujem rečníť, len máme rokovací poriadok. Vy teraz máte ako keby neustále ďalšie a ďalšie príspevky, čiže by mali ísť ostatní poslanci ,,

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:06:03] Ďakujem, ja mám stále prvý príspevok. Ja sa opýtam pani riaditeľky poslednú otázku.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:06:07] Môžete sa pani riaditeľky spýtať všetky otázky naraz? Končí príspevok, ona vám odpovie. Ideme ďalej. Tak by to malo byť.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:06:13] Ja sa radšej takto po jednej. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:06:16] Len nemôžeme. V súlade s rokovacím poriadkom.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:06:21] Pani riaditeľka, bol Vám tento benefit nejakým spôsobom preplácaný z vedenia?

Jana Ondrigová, riaditeľka ZŠ Odborárska:

[00:06:30] Nie, nie.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:06:32] Dobre, ďakujem, to som chcel vedieť.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:06:35] S faktickou poznámkou je prihlásená pani poslankyňa Augustinič.

Katarína Augustinič, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:06:40] Maroš, toto je bod kontrola hospodárenia rozpočtovej organizácie. Chápem, že ty cítiš krivdu a riešiš v zásade svoj osobný problém, ale prosím, nezaťažuj riaditeľov škôl týmto, čo ty ako keby máš problém, riešme si to radšej medzi sebou. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:06:58] Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:07:05] Katka Augustinič. Ja chcem, aby to počuli všetci obyvatelia Nového Mesta. Nie, čo si vy hovoríte v zákulisí. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:07:14] Ďalší prihlásený je pán poslanec Markuš.

Adam Markuš, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:07:19] Ja sa vrátim k predpokladanému materiálu a ďakujem pekne. Má to silných 58 strán. Chcel by som sa opýtať a možno aj vedenia úradu. V poslednej dobe kolegovia z kontrolného tímu robia dosť hĺbkové kontroly aj administratívneho zabezpečenia a verejných obstarávaní a zmlúv a tak ďalej. Napríklad aj táto kontrola zistila, že finančne finančná stránka je celkom pokrytá. Tá stránka toho nakupovania, tých interných predpisov a zmlúv nie úplne. Mám otázku, že akým spôsobom úrad zabezpečuje také prenášanie skúsenosti na iné školy. Školský úrad si prečítal túto správu, bude robiť nejaké školenia a tak ďalej, alebo je to tak, že či ktorý riaditeľ si to všimne, alebo sa nechá inšpirovať? To je moja otázka, že či sú nejaké lessons alebo nejaké...

Jana Ondrigová, riaditeľka ZŠ Odborárska:

[00:08:34] K tomuto môžem zareagovať, lebo my sme sa aj rozprávali s kontrolórom, i keď pre mňa to bolo hlavne ten záver bol taký, že naozaj mi objasnili všetko, ak tam boli nejaké chybičky. Pre mňa osobne, keď predsa som pedagóg a keď som nastúpil do funkcie, takéto hodinové stretnutie s kontrolami by bolo úplne prínosné a na poslednej porade sme sa aj dohodli, že takéto stretnutie si všetci dáme a aby každý z nás sme všetko naozaj mali tak, ako má byť a bolo to pre nás uľahčením. Čiže stretnutie naplánované určite máme minimálne teraz v piatok a uvidíme.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:09:13] Naša spolupráca so základnými školami je zatiaľ skôr taká by som povedal, jemne impulzívna. To znamená, keď vznikne nejaký problém alebo nejaký dopyt po pomoci od úradu, či už od právneho oddelenia alebo od školského úradu, tak sa snažíme reagovať a poskytovať súčinnosť. Ale je našou spoločnou ambíciou vytvárať tak, ako som povedal, koncepcnejšie spôsoby, ako centralizovať možno niektoré služby u nás na úrade, nielen vo vzťahu ku školám a škôlkam, ale aj prípadne našim organizáciám, ale je to proces, ktorý žiaľ, trvá dlhšie, ako by som si aj ja prial. Takže momentálne sa snažíme aspoň v rámci takého pilotu užšie spolupracovať s našou knižnicou, ktorá poskytuje aj niektoré služby, ktoré predtým úrad neposkytoval. Verím, že na základe tejto skúsenosti postupne budeme lepšie spolupracovať, alebo užšie aj s našimi školami a škôlkami. Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:10:07] Ďakujem veľmi pekne. Ja by som chcela tiež nadviazať na ten príspevok kolegu poslanca Markuša, že už vlastne druhý krát počujeme, že je problém a chýbajú smernice normy školy, tak ako to bolo vlastne pri Cádrovej. Samozrejme, to sme sa už bavili, že to sa asi bude očakávať u každej školy a bavili sme sa aj na školskej komisii a preto by som chcela poprosiť úrad. Ešte možno raz to zopakujem, alebo hlavne školské oddelenie, že či by mohli pomôcť tým školám, aby smernica nové normy im dávali dopredu a ich informovali, lebo riaditelia majú toho dosť. Takže možno aj toto by bola pomoc. To je tá prvá vec, ktorá by možno bola od školského úradu. A druhá vec je vypracovať presné usmernenie, zase stav ich kontroly, ale to sa teším, že už to riešite, aby sa predchádzalo týmto veciam. Ďakujem veľmi pekne.

Martin Böhm, hl. kontrolór MČ BA Nové Mesto:

[00:11:03] Ak by som mohol. My samozrejme nemôžeme to tým školám vypracovať. To by bol konflikt záujmov, aby sme potom kontrolovali aj sami seba. My sa im snažíme nejakým spôsobom pomôcť. Aj táto kontrola je naozaj rozpisovaná tak, že keď si to pozrie hocijaký riaditeľ školy alebo ľudia, ktorí majú na starosti obstarávanie, respektíve interné normy, tak sa v tom vedia zorientovať. Snažili sme sa urobiť taký manuál kvázi, podľa ktorého by mohli postupovať. Takisto sme iniciovali, hlavne moja kolegyňa stretnutie s týmito riaditeľmi. Niektorí to prijali akože ústretovo, niektorí si mysleli asi, že ja neviem. Podľa mňa to nepochopili správne. My im chceme naozaj pomôcť v rámci našich možností.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:11:59] Ja by som to ešte doplnila. V podstate na tých kontrolách bolo identifikovaných takmer 75 rôznych smerníc noriem, ktoré by mali vypracovať. Samozrejme, málokto z tých škôl to všetko má a ani úrad veľakrát všetky ešte nemá spracované. Jednak sa legislatíva mení, to znamená, že aj my reagujeme v čase, ale tie, ktoré aktuálne máme my na úrade už hotové, tak ich zdieľame ostatným riaditeľom. Posledná taká, ktorá bola, je vlastne protispoločenskej činnosti. Tak tam sme, lebo veľakrát školy nevedia, že musia toto zabezpečiť v podstate, takže sme im to rozposlali na inšpiráciu. Samozrejme tak ako kolegom, my to vypracujeme za nich. My sme to museli prijať, ale môžeme sa s nimi poradiť. Aj sme komunikovali s inými školami ohľadom tohto napríklad. Takže takisto nás vyzvali na smernicu 211, keď tú budeme zdieľať a dám smernicu na verejné obstarávanie. Síce my sme trochu iný prípad, ale určite im pomáhame.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:12:56] S faktickou poznámkou je prihlásená pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:13:03] Ďakujem za vysvetlenie a teda ešte raz. Možno aj ja som sa zle vyjadrila, že presne ako ste povedali, že potrebujú ten manuál alebo nejaké to usmernenie tie školy tak aby to dostali buď zo školského úradu, keď vychádzajú nové smernice, nech nemusia toto sledovať riaditelia škôl. Ďakujem veľmi pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:13:21] Ďakujem pekne. S ďalším príspevkom je prihlásená pani poslankyňa Augustinič.

Katarína Augustinič, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:13:26] Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja chcem len vyjadriť obdiv pani riaditeľke a teda všetkým riaditeľom za to, že riaditeľ školy by mal sledovať pedagogický proces, ale okrem toho musí byť typu manažér, musí byť finančný manažér, musí byť zahľtený touto neskutočnou administratívou, ktorú nielen my prenášame od štátu smerom na školy a potom ich kontrolujeme, či to plnia. Takže za mňa je to jedno veľké ĎAKUJEM a držím vám palce, aby vám to fungovalo ďalej. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:14:02] Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:14:10] Pani poslankyňa Augustinič hlasovala minulý rok za to, aby zamestnanci škôl aj pedagogickí aj nepedagogickí nemali preplácané ŠKD v cene 38 € ani svoje dieťa v škôlke 75 eur. Toto je poslankyňa Augustinič. Slová krásne, ale skutky úplne iné. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:14:36] Ja by som na to veľmi stručne zareagoval, že tá zmena všeobecne záväzného nariadenia sa týkala toho, že tie benefity, ktoré boli poskytované zamestnancom škôl, podľa nášho stanoviska neboli úplne v poriadku, lebo boli poskytované pre úzky okruh ľudí. Ja rozumiem, že to prinášalo nejaké výhody tým zamestnancom škôl, ktorí si tie výhody v nejakej miere určite zaslúžia, lebo robia skvelú prácu pre naše deti. Ale boli sme v tomto trochu taký unikát a spôsobovalo to potom v praxi riziká súvisiace napríklad s podaním na prokuratúru a podobne. Preto sme pristúpili k tejto zmene. Nebolo to hlasovanie o tom, že by sme nechceli dávať benefity učiteľom. S faktickou poznámkou pani poslankyňa Augustinič.

Katarína Augustinič, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:15:17] Maroš, ja zareagujem, teraz budem tvrdšia. Ty naozaj od začiatku, odkedy si tu riešiš len túto jednu vec, ktorá teba konkrétne postihla. Mňa to mrzí, že si sa tak zacyklil. Chcem povedať, že podporím akýkoľvek ďalší benefit, ktorý učiteľom pomôže, ale ktorý bude v súlade s legislatívou. A myslím si, že z prieskumu vyšlo, že učitelia v Bratislave majú najväčší problém samozrejme s financiami a s bývaním. A poďme sa zamerať na tieto veci a nie na túto vec, kde si sa ty bohužiaľ zacyklil. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:15:48] Ďalší s faktickou poznámkou pán poslanec Fiabáne.

Michal Fiabáne, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:15:54] Ja sa len chcem kolegu Maroša spýtať, či sa na to pripravil, že každý kolega, ktorý ti nejakým spôsobom oponuje v rozprave, alebo má iný názor, či sa má pripraviť na to, že bude na neho ďalej v rozprave útočiť, vyťahovať hlasovanie, že či to je spôsob práce, na ktorý máme byť pripravený do budúcnosti.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:16:11] Ďakujem pekne, s faktickou poznámkou pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:16:18] Ďakujem za slovo. Nevieam, či mám teraz vytiahnuť celú tú chronológiu, ako to bolo. Matúš Čupka nastúpil do úradu a prvá vec, ktorú išli riešiť, bolo zrušenie tohto benefitu. Žiadny prokurátor to nenapadol. Bolo to doteraz vždy v poriadku. My poslanci, ktorí sme mali školskú komisiu, ktorá vtedy nebola uznášaniaschopná, sme to neodsúhlasili. Sedí vedľa Matúša Čupka nová vicestarostka Marianna Mašátová, predsedkyňa kultúrnej komisie, ktorá ešte neviem, či si Marianna na to pamätá, vravela, že toto určite nepodporí. Keďže sme to odhlasovali, nepodporíme. Prišiel mail od Matúša Čupka. Môžete si ho všetci poslanci pozrieť 20. januára 2023. Prečítam z neho len krátku ukážku. Riaditelia a riaditeľky materských a základných škôl dostali od vedenia úradu prísľub, že jednotlivé dôsledky neposkytnutia tohto benefitu zamestnancov budú riešené individuálne s jednotlivými riaditeľmi. Ako vidíme, nechali ste sa oklamať a hlasovali.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:17:32] Nesúhlasím s viacerými tvrdeniami, ktoré ste spomínali. Len pre krátkosť času by som to teraz nechcel úplne rozoberať. Ďalšia prihlásená pani poslankyňa Gebhardtová.

Katarína Gebhardtová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:17:44] Ja by som len rada doplnila a poprosila pánov poslancov, aby si uvedomili, že Nové Mesto v rámci školstva je najhoršia mestská časť. Starosta Ružinova, starosta Starého Mesta a rôzni iní dávajú benefity omnoho väčšie, personálu ktorémukoľvek v rámci škôl a škôlok. My sme najhoršia mestská časť. Toto je celé, čo som chcela k tomuto povedať.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:18:16] Ďakujem pekne. Ja som samozrejme túto situáciu s benefitmi pre učiteľov preveroval aj s inými školami, aj s inými starostami, s tým, že vieme. Zatiaľ čo takým unikátnym spôsobom k tomu pristupuje Petržalka, ktorá postupuje a ktorá poskytuje nástupný príspevok. Napríklad sme časom zistili, že veľký rozdiel napríklad robí to, že Ružinov má školy, ktoré majú obrovské množstvo detí. Ružinov to je napríklad dvakrát väčšie ako Nové Mesto tak má iba deväť základných škôl. My ako Nové Mesto ich máme osem a v podstate každá z tých škôl v Ružinove má okolo 1000 detí. To znamená, že pri dnešnom systéme financovania škôl, kedy každá škola dostáva peniaze na deti, tí riaditelia hospodária s väčším balíkom peňazí. Naozaj potrebuje viacej učiteľov aj väčšie

budovy a tak ďalej, ale majú ako keby trochu väčší priestor na zlepšovanie tých podmienok finančných pre svojich zamestnancov. Naše školy, napríklad Odborárska ak sa nemýlim, má menej ako štyristo. Čiže aj ten balík peňazí je samozrejme trochu iný a tým pádom si to vyžaduje viacej zapojenia z rozpočtu mestskej časti. Ak by sme sa chceli priblížiť k podmienkam v Ružinove alebo v Starom Meste, tak by si to vyžadovalo úpravu rozpočtu. Mali by sme potom teda diskutovať o tom, že z akej oblasti tie peniaze zoberieme, aby sme ich mohli dať školám, či to bude z ciest, či to bude z územných plánov zón, či to bude zo sociálnej oblasti a podobne. Do diskusie nikto ďalší prihlásený a tak poprosím najprv komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:19:57] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto berie na vedomie správu z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou, Odborárska 2, 811 02 BRATISLAVA, IČO 31785204. Po B) ukladá riaditeľke rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Odborárska 2. po prvé odstrániť zistené nedostatky uvedené v správe z kontroly hospodárenia. Po druhé, nápravné opatrenia: Po A) aktualizovať prijaté interné predpisy organizácie vzhľadom na novelizácie príslušných platných právnych predpisov, termín 31. 10. 2024. Po B) dopracovať chýbajúce interné predpisy v súlade s aktuálne platnými právnymi predpismi, ako aj v súlade s ostatnými internými predpismi organizácie. Termín 31. 10. 2024. Po C) v spolupráci so zriaďovateľom zrealizovať tzv. Passport všetkých zmlúv, a to z pohľadu právneho verejného obstarávania, ochrany osobných údajov, ako aj hospodárnosti a efektívnosti nakladania s finančnými prostriedkami a taktiež z pohľadu vykonávania základnej finančnej kontroly a zároveň zaviesť evidenciu týchto zmlúv. Termín 31. 7. 2024. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:21:22] Ďakujem veľmi pekne. Ja dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia. Ďakujem pekne. Za bolo 22 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

8. bod

Návrh na doplnenie prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti BratislavaNové Mesto o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Návrh na doplnenie prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby. Poprosím o krátke úvodné slovo pána vicestarostu Troiáka.

Pavol Troiák, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

[00:00:14] Dobrý deň, ďakujem za slovo. Ja len veľmi v krátkosti poviem úvodné slovo. Tak ako v minulosti, zapojili sme sa aj tentokrát do národného projektu Podpora opatrovateľskej služby a po novom je jednou z opravených aktivít projektu aj rozvoz stravy. Ak je úkonom, ktorý sa poskytuje pod záštitou opatrovateľskej služby a teda doplnili sme do tohto nášho VZN rozvoz stravy obedov, čo je v podstate 15 minút a činí to jedno euro, takže to v minulých projektoch nebolo v tomto novom projekte už toto si vieme vykazovať. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:57] Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený a tak poprosím najprv komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:01:12] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto po A) schvaľuje doplnenie prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby. Po B) splnomocňuje starostu mestskej časti BRATISLAVA- Nové Mesto k podpísaniu Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:43] Ďakujem pekne. Ja dávam hlasovať a takto prečítanom návrh uznesenia. Ďakujem pekne. Za bolo 22 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

9. bod

Návrh zmien v Zásadách poskytovania pomoci občanom v Sociálnej výdajni potravín a spotrebného tovaru v MČ BNM

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Prechádzame tým pádom na materiál číslo 9. Návrh zmien v zásadách poskytovania pomoci občanom v sociálnej výdajni potravín a spotrebného materiálu spotrebného tovaru v mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto. Tiež poprosím o krátke slovo pána vicestarostu.

Pavol Troiák, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

[00:00:17] Ďakujem za slovo. Tiež len v krátkosti. Zvýšili, zvyšujeme. Tú výšku, ktorú majú naši klienti sociálnej výdajne na dvojnásobku životného minima pre plnoletú fyzickú osobu. A je to nastavené tak, že vždy od januára nasledujúceho roka sa aktualizuje podľa aktuálnej výšky dvojnásobku životného minima. Tým, že sa zvyšujú aj životné náklady a aj rast spotrebiteľských cien a aj zvyšovali sa dôchodky, tak od poslednej novelizácie sme museli spraviť takúto aktualizáciu približne. Dotkne sa to desiatich klientov, ktorí sa naspäť vrátia ako keby do toho systému. A musím naozaj pochváliť aj kolegu, ktorý pracuje v sociálnej výdajni, že naozaj naša sociálna výdajňa je v takých rozmeroch, aké nemá žiadna iná mestská časť. A ďakujem aj partnerom, ktorí nám pomáhajú zvládať ťažké situácie našich klientov. Ďakujem pekne a otváram diskusiu k tomuto bodu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:41] Do diskusie nikto prihlásený a poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:01:47] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti BRATISLAVA Nové Mesto schvaľuje zmeny zásad poskytovania pomoci občanov v sociálnej výdajni potravín a spotrebného tovaru v mestskej časti BRATISLAVA Nové Mesto. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:02:02] Ďakujem pekne. Dávam hlasovať a takto prečítam návrh uznesenia. Ďakujem pekne. Za bolo 22 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

10. bod

Dodatok č. 1 o celomestskom charaktere ku Komunitnému plánu Bratislavy

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Prechádzame tým pádom k bodu číslo 10 a to je dodatok číslo 1 o celom mestskom charaktere ku komunitného plánu Bratislavy. Tiež poprosím o krátke úvodné slovo pána vicestarostu Troiáka.

Pavol Troiák, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

[00:00:13] Ďakujem veľmi pekne. Čo sa týka tohto materiálu, tak naša mestská časť bola prizvaná do tvorby aj pripomienkovania celého procesu. Tak isto tam boli zahrnuté aj iné mestské časti, aj občania, občianske združenia, ktoré sa venujú alebo pôsobia v sociálnej oblasti. Podľa Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy má byť Komunitný plán Bratislavy dokumentom celomestského charakteru tvorený v spolupráci s mestskými časťami a určovať základný smer realizovanej politiky sociálnych služieb pre celú Bratislavu. Čiže asi v krátkosti toľko. Samozrejme, že naša mestská časť si tam určila aj nejaké indikátory, ktoré sa budú vyhodnocovať každý rok. A asi toľko v krátkosti.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:07] Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nikto prihlásený a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:01:19] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto schvaľuje Dodatok č. 1 o celo mestskom charaktere ku Komunitného plánu Bratislavy bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:30] Ďakujem pekne. Ja dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia. Ďakujem pekne. Za bolo 21 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, jeden sa zdržal.

11. bod

Návrh platu starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2024

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Bod číslo 11. je návrh na plat starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2024. Ide o každoročne predkladaný materiál, ktorý je postavený rovnako ako bol schválený takto pred rokom. Otváram diskusiu k tomuto bodu.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:00:24] Ďakujem za slovo. Videli sme aj v tom bode 7, aký je starosta Nového Mesta klamár. V slušnej krajine by takíto politici sami odstúpili. V Novom Meste BRATISLAVA sa takýmto ľuďom zvyšujú platy. Stalo sa tak minulý rok, keď bol zvýšený plat Matúšovi Čupkovi. V podstate ešte nič nespravil a už o 25 %. Preto mám jeden poslanecký návrh. Prečítam ho. Navrhujem znížiť plat starostovi Nového Mesta BRATISLAVA o 25 % z dôvodu oklamania riaditeľov a riaditeľiek základných škôl a škôlok, zamestnancov škôl a škôlok. Oklamanie a zavádzanie poslankyň a poslancov Nového Mesta BRATISLAVA. Zlé manažérske rozhodnutia, ktoré viedli k väčšiemu zadlženiu našej mestskej časti a úmyselné neodpovedanie na interpelácie.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:21] Ďakujem pekne. Poprosím ten návrh odovzdať návrhovej komisii. Išlo o viacero veľmi silných tvrdení. Často zaznelo slovo klamať, s ktorým kategoricky nesúhlasím, nakoľko tá definícia toho slova si vyžaduje určité formy konania, ktorým jednak nie som známy, ani sa tomu nijakým spôsobom nevenujem. Čiže ťažko odpovedať v takomto príspevku a vyvrátiť všetky tieto tvrdenia a ja s tým naozaj nesúhlasím a som presvedčený o tom, že práca nášho úradu v roku 2023 je najlepšou ukážkou toho, ako sa snažíme posúvať našu mestskú časť ďalej. A keď hovorím úradu, tak myslím tým samozrejme každého jedného zamestnanca, ktorý pôsobí v našom ekosystéme, do ktorého patria nielen pracovníci nášho úradu, ale aj Eko podnik, Stredisko kultúry, Knižnica, naše školy a škôlky, ktoré každý deň pracujú na tom, aby sa v našom Novom Meste žilo lepšie a ja som im za to veľmi vďačný a v rámci možností sa im snažím pomôcť. Z faktických poznámok s faktickou poznámkou pán poslanec Korček.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:02:23] Ďakujem za slovo, pán starosta. Vážené kolegyne, kolegovia, dovoľte, aby som reagoval na pána poslanca Dulaja. Ja nespochybňujem, že môže podať takýto návrh, ale len technický, nakoľko som aj člen návrhovej komisii, odporúčal by som mu, aby tie skutkové tvrdenia, ktoré boli pomerne ostré a myslím si, že nemali byť súčasťou uznesenia, môžu byť súčasťou nejakej diskusie v bode rôzne alebo niekde na iných fórach. To by som odporúčal, aby odtiaľ vylúčil. Plus plat starostu sa skladá z dvoch zložiek. Prvá zložka je zákonná, čiže nejaká minimálna časť, ktorá je, nemám ten materiál pred sebou, sú štyri tisíc, tuším 700, že tá musí byť zo zákona plus je tam potom navrhnutých 25 % navyše. A teda pochopil som ten návrh pána kolegu Dulaja, že tých 25 % chce vylúčiť. Čiže tam by nemalo ísť o zníženie, ale o vylúčenie navýšenia platu

starostu o 25 %. Dávam len do pozornosti samozrejme ak ten návrh upraví, ak nie tak nič.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:03:28] Pán Dulaj, chcete si ten návrh opraviť alebo trváte na tom pôvodnom znení? A ďalší prihlásený je pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:03:43] Ďakujem pekne za slovo. Ja by som nadviazal, pán starosta, na vaše vyjadrenie, teda že makáte a robíte pre Nové Mesto. Nechcem sa vás dotknúť, ale ja naozaj cítim priestor na zlepšenie a určite niektoré veci sa dajú robiť lepšie. Keď ste kandidovali do Nového mesta, bola deklarovaná zmena a lepšie nastavenie procesov. Ja to častokrát badám a nevidím to zlepšenie. Nehovorím to v zlom. Snažím sa skúmať vaše pôsobenie s nadhľadom. Len hovorím, že je tu priestor. Jednoznačne priestor na zlepšenia. Nechcem teraz jednotlivé agendy menovať, lebo by sme sa možno zacyklili v diskusii. Čo sa týka vášho, teda návrhu na zvýšenie vášho mesačného platu alebo mzdy samozrejme rešpektujem a je to aj zákonné navýšenie. Mne ale možno chýba také porovnanie s okolitými mestskými časťami, tými väčšími povedzme Ružinov, Staré Mesto, Petržalka a teda, že či aj tam takýmto spôsobom pristupujú k navyšovaniu mzdy a mesačnej mzdy starostu. A potom by som sa možno vedel lepšie rozhodnúť. Nechcem Vás uraziť, ale nateraz sa zdržím a nebudem hlasovať za tento materiál. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:04:56] Ďakujem pekne. Môžeme do materiálu budúci rok pridať aj prehľad nejakých navýšení, ktoré majú štatutári iných mestských častí schválené za predchádzajúci rok, aby v tom bol nejaký možno poriadok. Viem, že sú takí, ktorí majú o menej percent zvýšený. Sú takí, ktorí majú aj viac. Je to v podstate o nejakom individuálnom zhodnotení. Ja som naschvál v tom mojom krátkom príspevku nechcel povedať, že robíme najlepšiu prácu ako sa dá, že sme fantastický a úžasný a všetci nám majú iba ďakovať. Ja si sám uvedomujem veľké rezervy, ktoré máme v rôznych oblastiach. Pravidelne diskutujeme na tému dopravy. Samozrejme sa rozprávame o územných plánoch zón, takže je tam naozaj ešte potenciál posunúť sa ďalej a fungovať lepšie. A pracujeme na tom, aby sme ten potenciál sa snažili naplniť. Ďalší prihlásený je pán vicestarosta Troiák.

Pavol Troiák, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

[00:05:51] Ďakujem za slovo. Ja by som reagoval na pána poslanca Árvu tento materiál o zákonom zvýšení sa nebudeme o 25 %, čo bolo, čo sme schvaľovali minulý rok. A možno len na margo vás na margo toho, čo ste povedali teraz poslancovi Dulajovi, mňa mrzí, že máte takú nenávisť k sebe. Už som vám to aj niekde písal dávnejšie, ale asi s tým nič nespravíme. Ale mrzí ma aj to, že napríklad vy nevidíte konflikt záujmov a vyťahujete tu veľmi vážne obvinenia bez nejakých dôkazov. Ale je to Vaše rozhodnutie a konáte asi podľa niečoho alebo niekoho? Neviem. Ďakujem.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:06:39] Ak môžem by som doplnila tiež tú informáciu, ktorú už povedal pán vicestarosta Troiák o tom, že sa jedná o navýšenie zo zákona, to znamená, ktoré vypočítané na základe priemernej mzdy v hospodárstve. Je to v dôvodovej správe vlastne popísané, takže je to rovnako, ako keď máme inflačné doložku alebo niečo podobné pri zamestnancoch. Tak toto je obdobná vec.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:07:05] S faktickou poznámkou. Pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:07:10] Ďakujem. Ja budem reagovať na vicestarostu Pala Troiáka. My sme spolu v Progresívnom Slovensku obidvaja. Ty si sa mi ešte minulý rok vyhráždal, že ma odstrániš z Progresívneho Slovenska, z poslaneckého klubu, keď nebudem hlasovať za zvýšenie 25 % pre starostu, ešte to oznámim aj všetkým ľuďom tu v Bratislave, čo mi napísal Jakub Mrva, viceprimátor Bratislavy, Vallov človek, že ak nechcem za toto hlasovať, tak mám vybrať poslaneckú kartičku a budem "safe" teda v bezpečí. Ďakujem. Neurobil som tak.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:07:53] Rozmýšľam, že ako sa postaviť k tomu, keď sa príspevky na zastupiteľstve využívajú na čítanie konverzácií, ktoré majú byť myslené ako súkromné. Je to také veľmi zvláštne by som povedal, pán poslanec. Ďalší prihlásený je pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:08:11] Ďakujem pekne. Ja som ani nerozprával. To, že či je to zákonné alebo nie je zákonné. Ja som len vyjadril svoj názor alebo nejaké prianie. Teda nezaškodilo by také porovnanie. No a viete, keď sa určite aj vy pohybujete medzi ľuďmi, však nebývame niekde na inej planéte, ale keď chodím po Novom Meste a teda rozprávam sa s ľuďmi a

citlivo vnímajú teda aká je kondícia a finančná situácia v mestskej časti a potom sa ľuďom ťažko vysvetľuje, že na úrade sa dávajú celkom zaujímavé odmeny. Koncoročné, polročné, kolektívna zmluva poskytuje rôzne benefity. Čiže nie v zlom, ale v porovnaní alebo braní do úvahy týchto záležitostí sa treba zamyslieť, či takéto navýšenie je to správne orechové v týchto podmienkach, v ktorých sa teraz momentálne nachádzame. A to si musíte, pán starosta potom zhodnotiť. A ja osobne aj odpovedám na tú otázku, ako sa Vás to dotkne Vás, Vašu reputáciu v očiach občanov. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:09:07] Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Korček.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:09:13] Ďakujem za slovo, pán starosta. Vážené kolegyne, kolegovia, dovoľte, aby som reagoval na pána kolegu Árvu. Ja som taktiež toho názoru, že ten materiál by mohol byť lepšie spracovaný minimálne o tú teda nejakú komparatívnu doložku aj s ostatnými mestskými časťami. A určite nikomu nezávidím ani jedno euro, ktoré zarobí v samospráve. Je to naozaj veľmi ťažká práca, veľmi zodpovedná práca, možno len pre budúcnosť. Len zopakujem, že ten plat sa skladá z dvoch zložiek zákon a zložka, ktorá musí byť potom nejaká motivačná zložka pre tých 25 %. Možno by som očakával aspoň nejaké zdôvodnenie, prečo tých 25 %. Hovorím, nikomu to nezávidím, ale keď si to zaslúži, si to zaslúži. Ja potom pri oboch návrhoch sa zdržím aj pri návrhu pána poslanca Dulaja, aj pri tom samotnom návrhu. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:10:07] Ďakujem pekne. S ďalším príspevkom Pán vicestarosta Troiák.

Pavol Troiák, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

[00:10:14] Ja len v krátkosti zareagujem na pána poslanca Árvu. Rozumiem, o čom hovoríte, ale zase na druhej strane musíme si uvedomiť, že nové vedenie, kam prišlo, na aký úrad a po akom čase po bývalom predchodcovi 12 rokov, keď je niekto na úrade, tak nedajú sa robiť úplne veci na počkanie. To, čo ste menovali iné mestské časti, tak predsa len či už Petržalku a Ružinov, už tam je starosta druhé volebné obdobie. Čiže až takto porovnávať sa moc nedá. Samozrejme, robíme veľa vecí pre obyvateľov. Zdedili sme naozaj, že investičné akcie cez niekoľko miliónové, ktoré možno iné mestské časti nemali v takom rozsahu. Tomu sme sa venovali celý rok a postupne už aj nastavujeme procesy.

Takže ja verím, že tak ako vy, aj obyvatelia v blízkej budúcnosti určite uvidia tie pozitívne zmeny.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:11:17] Pán poslanec Árva, máte vyčerpané riadne príspevky? Chcete aspoň faktickou reagovať? Tak vás poprosím len sa prepnúť na faktickú. Ďakujem pekne. Pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:11:31] Ďakujem za reakciu, pán vicestarosta. Naozaj nie v zlom, ale už je to nejaký ten piatok, čo ste vo vedení mestskej časti možno cca rok a pol. A naozaj po roku a pol sa treba pozerieť dopredu a netreba..., treba sa vyhýbať argumentom, že zdedili sme, dostali sme do vienka, nedalo sa, nemohli sme. A toto naozaj není pre mňa argument. Není to ani argument pre vašich voličov a treba sa pozerieť perspektívne dopredu, čo viete zlepšiť. Všetci vedeli do akej, do akého priestoru idú na úrad a trebalo zmeniť veľa vecí. Ale čo sa deje momentálne? Ja akurát som svedkom veľkej fluktuácie. Prichádzajú ľudia, ľudia odchádzajú, niektoré procesy sú spomalené. Čiže naozaj treba mať reálne očakávania, treba to reálne zhodnotiť a pozerieť sa dopredu, nie dozadu. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:12:27] Ďakujem pekne. Ďalší prihlásený je pán poslanec Markuš.

Adam Markuš, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:12:34] Ja len mám potrebu prispieť trošku do diskusie. Zopakujem to, čo povedala pani prednostka, že nezvyšuje to motivačné, ako to nazval kolega Korček. Je tam tých 25 % z môjho pohľadu to nie je len o tom, že ako sa darí konkrétnej osobe Matúš Čupka je to z môjho pohľadu aj ohodnotenie tej manažérskej role. Minulý rok sa ukončilo toľko investičných akcií, ktoré v živote nikdy tento úrad nemusel finalizovať. A hoci som posledný, čo by chválil tú finančnú disciplínu, ktorá okolo toho bola, myslím si, že ten manažérsky objem, ktorý starosta musí zastávať, je enormný a myslím si, že tých 25 % podľa môjho názoru odzrkadľuje to, čo od neho očakávame. Súhlasím, ale možno s niektorými postrehmi aj kolegu Árva, že možno to ľudia nebadajú, možno nebadajú nejaké zrýchlenie, zlepšenie jednotlivých procesov a svojich vlastných interakcií s úradom, to neviem posúdiť, lebo nemám stavebné konanie rozbehnuté. Neriešim iné typy životných situácií, ale chcel som len vyjadriť podporu starostovi v tom zmysle, že za mňa

to je ohodnotenie aj toho celého manažérskeho aparátu, ktorý myslím si, že ale relatívne otvorene hovoríme, že stále je kde zlepšovať. Takže držím ešte palce.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:14:07] Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:14:14] Ďakujem za slovo. Dovolil by som si trošku matematiky do toho vložiť. My máme priestor na úpravu platu od 0 do 60 %. Ja tomu rozumiem tak, že nula znamená nespokojnosť - žiadne navýšenie, 60 % znamená absolútnu spokojnosť, 30 v strede znamená priemer. My navrhujeme 25 %. Z môjho pohľadu to je primerané číslo. Chcel by som poprosiť kolegov, aby keď im zasvieti to červené svetielko, aby si uvedomili, že ich zvolili ľudia a aby dodržiavali určitú slušnosť pri svojich vystúpeniach. Ďakujem veľmi pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:14:51] Ďakujem pekne. Ďalší prihlásený je pán poslanec Fiabáne.

Michal Fiabáne, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:15:00] Pretože kolegovia dvaja rečníci povedali zhruba to, čo som chcel povedať aj ja. Presne sa s nimi stotožňujem a ja som chcel doplniť, možnože chápal by som aj ten príspevok na kolegu, alebo keby sme zvyšovali to percento. My zachováme súčasný stav. Moja otázka. Prečo je ten návrh? Keby sme odstránili tých 25 %, vlastne znižujeme plat starostu? Čo si viem predstaviť, že by sa dialo v prípade nejakého veľmi zásadného závažného zlyhania, ktoré ja vnímam, že nastalo. Čiže to vnímam ako, že zachovanie súčasného nastavenia je v poriadku. A ešte možno taká malá poznámka, že aj tu často zaznieva, že nie vyhovárať sa na minulosť. Ja chápem, že ľudí a rozhodne nikoho, verejnosť nezaujíma, že akú situáciu sme zdedili, chcú vidieť výsledky. A myslím si, že minimálne vidíme do tej situácie dovnútra a nám musí byť jasné, že to práve je veľmi silný argument. To, v akej situácii súčasné vedenie tú mestskú časť prebralo a že to ešte bude mať následky, bude trvať možno ďalšie roky, nie pár mesiacov. Čiže nevnímam, že sa kolegovia z vedenia mesta na to vyhovárajú, ale je to fakt, že tá situácia je aká je a netreba na to zabúdať.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:16:12] Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Korček.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:16:19] Ďakujem za slovo, pán starosta. Vážené kolegyne, kolegovia, ja iba pripomeniem, že som naozaj predložoval tú diskusiu. My sa musíme zo zákona venovať platu starostu každý rok. Je to samozrejme tak, ako povedal pán kolega Hric, je to na zastupiteľstve ten zákonný plat. Starosta musí mať zo zákona, potom závisí od zastupiteľstva, či tú odmenu prizná a v akej výške. Čiže to môže byť naozaj od 0 % do 60 %, ale vždy sa to každým rokom musí prerokovať na zastupiteľstve a hovorím, že ja tento materiál nepodporím. Nie že by som niekomu závidel, alebo by som povedal, že sa nepracuje. Ja si myslím, že naozaj to, čo povedal pán kolega Árva, mohla tam byť nejaká komparačná doložka. A ak navrhujeme 25 % nejaké stručné zdôvodnenie, nemusel byť materiál. Stačilo možno ústne. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:17:15] Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:17:21] Ďakujem. Ja budem reagovať na pána Fiabáneho. Si hovoril, že nespravil nič zlé Matúš Čupka. Čiže je klamstvo, keď niekto oklame. A boli ste oklamaní všetci poslanci, či vám to nevadí? Ja mám z tejto komunálnej politiky taký dojem, že primátor Vallo dosadil Čupku za starostu. Čupka má svojich poslancov v zastupiteľstve momentálne dvadsiatich a tí poslanci sú zo strán Progresívne Slovensko, SaS a Team BRATISLAVA. A keď klamú Smeráci, Hlas, SNS, tak vám to vadí. A keď klame váš človek z Teamu BRATISLAVA, tak vám to nevadí. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:18:12] Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Fiabáne.

Michal Fiabáne, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:18:18] Ja osobne nemám pocit, že som bol oklamáný celý čas. Možno je to len o schopnosti počúvať s porozumením.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:18:28] Ďakujem pekne. Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Augustinič.

Katarína Augustinič, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:18:36] Ja, posledná reakcia, len si to chcem nejako celé ujasniť. My sme minulý rok schválili starostovi 25 %. Teraz zdvíhame zákonnú časť, ktorá sa dvíha na základe toho, ako podľa výpočtu, ktorý tam je uvedený. To znamená, ja sa chcem spýtať, že keď to odhlasujeme podľa mňa starostovi sa ten plat zdvihne. Takže. Pretože je to zákonná časť. To znamená, keďže sa tá suma v národnom hospodárstve zvýšila, tak to sa ako keby inflačnú doložku navyšuje vždy starostovi tými dvadsiatimi percentami nehýbe. To znamená, že tak, ako sme schválili my dnes, nehovoríme, že ideme dať starostovi viacej. Ideme mu dať 30, 40, 60 percent. To sme nechceli. Tú variabilnú časť sme mu nechali, ktorá prináleží nám. My mu len schvaľujeme zvýšenie, ktoré mu vyplýva zo zákona. Ja vôbec nechápem, o čom diskutujeme. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:19:33] Ak tomu správne rozumiem, tak ten mechanizmus je postavený na tom, že vznikne nejaké základné číslo na základe priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za predchádzajúci rok to je 1430 eur. Potom je tam koeficient, ktorý je stanovený zákonom na čísle 3,21 čím sa vypočíta nejaký základ. To bude po novom 4593,30 centov s tým, že toto zastupiteľstvo má kompetenciu tento základ zvýšiť o nejaké percento a tam je návrh 25 %. Čiže vlastne rozprávame sa o 25 % alebo iných percentách, ale ten základ, z ktorého sa to vypočítava, je stanovený zákonom. Mení sa každý rok podľa hospodárstva. Ďalšia prihlásená pani poslankyňa Timková. S faktickou poznámkou pán poslanec Korček. Tak asi s faktickou poznámkou najskôr.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:20:35] Ja iba krátko budem reagovať. Áno, zvyšuje sa. Základ sa musí zvýšiť, nakoľko to vyplýva z čísiel zo Štatistického úradu. A tá odmena bola schválená. To znamená, že bude x rokov. Čiže tá odmena. Vždy je na každom poslancovi, akým spôsobom sa k tomu postaví, akým spôsobom sa k tomu postaví celé zastupiteľstvo a my teraz môžeme dať od 0 do 60 %, ako povedal pán kolega Hric, Čiže je to vždy na návrhu. Hovorím, že mne tam jedine chýba zdôvodnenie.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:21:10] Ďalšou prihlásená je pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:21:15] Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja mám veľmi zmiešané pocity z tohto celého. Viem, že ide o zákonné zvýšenie, ale ja fakt neviem. Ak by išlo vyslovene o to zákonné,

za to zahlasujem, ale neviem ako poslanec, ako zástupca ľudí mám možnosť dať verejnosti, alebo teda vedeniu mestskej časti najavo, že nie je to úplne OK. Takže ja fakt neviem, či možno to moje zdržanie hlasu bude iba možno také, že prosím vás, robme to nejako ináč. Nie je to úplne tak, ako sme si predstavovali. Nehrajme sa tu, že je to všetko OK a že to bolo tak ako v minulom období, že 12 rokov bolo strašných. Áno, bolo. Ale už ste tam dosť dlho, takže možno moje to vyjadrenie hovorím. Fakt neviem... To zdržanie, možno bude len to, že taký zdvihnutý prst, že dávajte si pozor, že fakt nie sú ľudia úplne spokojní.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:22:30] Ďakujem. S faktickou poznámkou pán vicestarosta Troiák, ale už vyčerpané. Rozumiem, tak bolo to myslené ako faktická poznámka, tak poprosím minútku.

Pavol Troiák, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

[00:23:00] Ja už naozaj iba veľmi v stručnosti. Vypočul som si tu rôzne rôznych diskutujúcich, ale musím ešte naozaj povedať, že aby sa nezabudlo, že vďaka enormnému úsiliu pani prednostky aj investičného oddelenia sme zachránili pre mestskú časť 800 tisíc za korekcie. To aby naozaj nezabudli sme tu všetci. A čo sa týka sociálnej oblasti, ktorú mám na starosti ja. Tak v podstate v každom čísle, ktoré som komunikoval, tak sa buď zvyšovali posudky, alebo sme viac vyplatili tých finančných rôznych príspevkov. Čiže naozaj ja si nemyslím, že by sme, že by sme nejak stagnovali. Samozrejme, zo začiatku sme sa pomalšie rozbiehali. Ale ja napríklad osobne už vidím aj pozitívne zmeny a naozaj ešte raz musím zopakovať. Mali sme najväčší investičný balíček, ktorý sme museli doriešiť či už základná škola na Cádrovej, Odborárska, Teplická, Ľudové námestie, Park Račko. Čiže naozaj nezabúdajme na to, že koľko investičných akcií sme tu mali. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:24:30] S faktickou poznámkou pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:24:36] Ďakujem. Ja len veľmi krátko. Pán vicestarosta, tieto investičné zámery alebo akcie tie predsa nechcem povedať, že to stálo iba na nich, ale začali ich riešiť predošlé vedenie. Za predošlého pána starostu ich teraz dokončuje. Boli tam chyby, fajn, pani prednostke teda patrí vďaka, že sa jedná o nejaké peniaze z korekcií. Nechcem rozširovať túto debatu, ale opýtal by som sa aké rozvojové projekty pripravilo súčasné

vedenie mestskej časti? Okrem týchto troch, ktoré sa dokončili okrem Šuňavcovej, Park, Račianske myto. Aké rozvojové projekty ste naštartovali? Ďakujem.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:25:17] Ja by som na to reagovala. Ono to súvisí aj s tým zadlžením, o ktorom tu hovoril pán poslanec Dulaj. Zadlženie je jedna strana váh. Investičné projekty a zhodnotenie majetku je samozrejme druhá. My sme to zadlženie neinvestovali do nejakých vecí, ktoré išli do vzduchu. Jednoducho sa to investovalo do majetku, ktorý je zhodnotený. To znamená, že tá investícia tam je. Nie sú to peniaze, ktoré by sa stratili niekde v medzipriestore. To je jedna vec a druhá vec je, áno, boli veľmi náročné tie projekty bolo treba veľmi dôsledne kontrolovať dokumentácie vidíme aj pri kolaudačných konaniach, že ešte stále sa nám otvárajú veci, ktoré neboli dokonalé v tých projektoch, ktoré my sme nemohli ani ako keby predikovať, lebo tie veci boli rozbehnuté tak, ako ste povedali ale veľmi tu nikdy sme veľmi neplakali, iba keď sme potrebovali peniaze od vás. V zásade sme sa vždy k tomu postavili veľmi racionálne, zodpovedne a čelom, aby sme tie projekty dokončili do nejakého úspešného konca. Ešte nie sme vo finále, ešte nás tam pár krokov čaká na to, aby sme to dokončili. V tejto súvislosti už samozrejme sa pozeráme do budúcnosti, ktoré by mali byť tie investičné projekty. Momentálne pripravujeme investičné projekty do areálu Kuchajda. To je také, čo budeme robiť v najbližšej dobe, čo sa čo sa v podstate už do leta zrealizuje. Budú tam obnova športovísk, nejaké ďalšie aktivity, ktoré tam dneska nie sú. Bude tam veľký projekt, ktorý v spolupráci s Olympijským výborom, respektíve Olympijský výbor a my sa budeme na tom podieľať, aby tam bola veľká akcia a máme za to, že to našu mestskú časť trochu oživí a nabudí aj k tomu, aby teda bola aj populárnejšia a aby to prinieslo občanom niečo nové. Realizujú sa projekty opravy ciest? Áno, ide to dosť pomaly. Povedzme si úprimne, že tiež tak, ako hovoril pán starosta, že by sme si to predstavovali lepšie. Veľakrát tie procesy od samotnej myšlienky po realizáciu projektu sú naozaj veľmi zdĺhavé. Nielen to, že musíme na to nájsť finančné prostriedky, ale potom aj samotné obstarávanie veľmi dlho trvajú. A keďže teraz ešte stále obstarávanie nejaké projekčné práce, tak sme už v podstate sa preklopili do formy verejného obstarávania nadlimitných zákaziek, čo zase nám ten čas iba predlžuje. Takže určite chceme, však preto ste to aj dneska odhlasovali je investícia do Základnej školy Sibírskej. Budeme sa asi ešte baviť o ďalších projektoch, ktoré v júni v podstate vám predložíme, do ktorých budeme chcieť alebo nebudeme chcieť investovať. Takže my áno pracujeme na nejakom projektovom zásobníku, ktorý rozvíjame. Investičné oddelenie každý deň v podstate má nové a nové témy, ktoré jednak zbierame od škôl alebo aj od obyvateľov a súvisia nielen so vzdelávacou infraštruktúrou,

ale s infraštruktúrou všeobecne, ktorú máme k dispozícii. Takže áno, len není to také ešte odprezentované. Sme v tej počiatocnej fáze tých projektov.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:28:29] Ja by som možno iba doplnil stručne, že nikto z nás kto kandidoval, na starostu nekandidoval s tým, že bude ľuďom rozprávať celé volebné obdobie, že nie sú peniaze a nedá sa. Čiže taký ten, by som povedal stret s realitou, ktorý sme zažili, bol pomerne dramatický a vyžadoval si nejaké určité obdobie. Ako sa s tým nielen vyrovnáť, ale najmä vykročiť ďalej. Keď si porovnáte rozpočty na rok 2022 a 2023, tak ten pád tej celkovej sumy peňazí, ktorá tam bola dispozícii, je naozaj enormný. A s tým samozrejme súvisí, že také tie ako keby projektové zámery, ktoré sú, by som povedal v rozmedzí, že strihá sa niekde nejaká mašľa a niečo sa tak pekne ako keby slávnostne otvorí, tak na také peniaze objektívne momentálne nemáme a to vidíte pri schvaľovaní rozpočtov. Ale je naším zámerom, ako spomínala pani prednostka, pripraviť pôdu na to, aby sme mohli začať prezentovať postupne aj veci, ktoré sú z našej dielne. A nebude ich málo. Nejaký čas to ešte potrvá. Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Gebhardtová.

Katarína Gebhardtová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:29:32] K tejto diskusii by som len rada povedať, že by bolo vhodné, nemám nič proti zákonnému navýšeniu platu, to je jasné. Ale rada by som poprosila, keby ako pán starosta, tak celé vedenie úradu si pozrelo platy starostov v okolitých mestských častiach, kde zistí, že je veľký nepomer napríklad medzi Starým Mestom a Novým Mestom, kde teda ak si túto tabuľku pozriete na ostatných starostov, tak zistíte, že naozaj rozdiel je veľký a občania v Novom Meste nie sú veľmi nadšení, ako to v súčasnej dobe v Novom Meste funguje. Spomeniem iba jazierko, ktoré máme v novom parku na Račianskom mýte. To vám bude nová liaheň komárov? Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:30:30] S faktickou poznámkou pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:30:38] Takže veľmi v krátkosti. Nakoniec som sa rozhodla, že zahlasujem za. Ide vzhľadom o to, že ide o zákonné navýšenie. Ale ešte raz upozorňujem, že budúci rok si dám na to veľmi veľký pozor, aby plat starostu odzrkadľoval výkon mestskej časti a budem hlasom občanov a zdieľať názory občanov. Takže už vyhovárať sa, že ako to bolo za posledných 12 rokov, určite nebude pre mňa prijateľné.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:31:11] Ďakujem pekne, pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:31:16] Ďakujem za slovo. Ja len chcem dať na pravú mieru niektoré tvrdenia, ktoré tu zazneli. Plat starostu a v ďalšom bode hlavného kontrolóra nenavrhuje úrad. Navrhujeme to my, poslanci. To znamená, že ťažko môžeme vyčítať úradu, že dal nejakú sumu alebo nedal. Ale o inom som chcel. Prevláda tu také socialistické myslenie, že dobrého starostu robí to strihanie pások, ktoré tu bolo spomínané, čo postavil, čo otvoril a tak ďalej. A to je najľahšie, keď na to máte zdroje. Samozrejme a je to aj politicky najpresnejšie a dobre. A dobre sa tam cítia tí politici, keď strihajú tieto pásy. Ja by som chcel poukázať na iné. Činnosti, aktivity a zodpovednosť starostu. To znamená, je tam nejaká manažérska funkcia, nejaká personálne riadenie toho úradu, komunikácia s poslancami, s verejnosťou, s obyvateľmi a tak ďalej a tak ďalej. A ja keď môžem porovnávať to, čo bolo predtým a to, čo je teraz, tak ja len takú drobnosť poviem. Možnože to nesúvisí s témou, ale zatiaľ nám nestáli policajné autá pred úradom a zatýkali nám starostu, alebo iných funkcionárov. Čiže už aj z tohto pohľadu si myslím, že jednak neni férové hovoriť o zadlženosti a o pokračovaní projektov a tak ďalej, lebo všetci vieme v akom stave tie projekty boli. A ja mám dobrú pamäť a pamätám si, v akom stave sme zdedili tie financie, čo sa tam kreslil do rozpočtov, koľko malo prísť do rezervného, resp. do fondu rezervného. Aké boli výnosy, ktoré reálne nemohli byť, aké tam boli zostatky tých účtov aj v porovnaní s tým obdobím? Ešte starosta Frimmel a tak ďalej. Toto je komplex, my to vyjadrujeme týmto platom a touto odmenou, aby sme si to uvedomili, je to na jeden rok. Čiže po roku zase budem prehodnocovať tú činnosť tohto starostu a z môjho pohľadu opakujem, ako som povedal, myslím si, že je primeraná odmena. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:33:55] Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Korček.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:34:01] Ďakujem za slovo, pán starosta. Vážené kolegyne, kolegovia, dovoľm si na pána kolegu Hrica reagovať. On naozaj správne poznamenal, že je to plat starostu na rok, ktorý je opakujem zákonná časť a teda odmena. Z môjho pohľadu možno len na zamyslenie. Ja si myslím, že pre budúci rok, ak takéto teda určite bude, budeme sa musieť takýmto materiálom zaoberať. Bolo by dobré, aby prednosta miestneho úradu,

ktorý je podriadený priamo starostovi, navrhoval podľa mňa len tú základnú zákonu časť a potom je na poslancoch. Tak ako to bolo minulý rok. Pokiaľ si správne pamätám, pán kolega Vláčiky, ako vtedajší vicestarosta, podal návrh na zvýšenie platu starostu o zákonnú odmenu vo výške 25 %. Bola tu nejaká diskusia, že možno takýmto spôsobom ja by som si to predstavoval, aby to bolo, aby to bolo zdôvodnené, plus nejaká komparácia s ostatnými mestskými časťami. Zopakujem naozaj ani jedno euro nikomu nezávidím, je to naozaj veľmi ťažká práca.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:35:02] S faktickou poznámkou pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:35:07] Ďakujem, zareagujem na môjho predrečníka. Myslím si, že je to dobrý návrh, ktorý by som podporil. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:35:15] Ďakujem pekne. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený a tak by som poprosil návrhovú komisiu, aby najskôr prečítala pozmeňujúci návrh pána poslanca Dulaja a o ňom potom budeme hlasovať.

Návrhová komisia:

[00:35:24] Najprv poslanecký návrh Maroša Dulaja. Znenie poslaneckého návrhu: Navrhujem vylúčiť z bodu 1 navýšenie o 25 %.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:35:37] Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o tomto návrhu uznesenia. Ďakujem pekne za bol jeden poslanec, 17 boli proti, štyria sa zdržali. Teraz poprosím prečítať návrh pôvodného uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:36:12] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti BRATISLAVA Nové Mesto schvaľuje. Po prvé: Mgr. Matúšovi Čupkovi, starostovi mestskej časti BRATISLAVA Nové Mesto základný mesačný plat vypočítaný podľa paragrafu 3 odstavca 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 253 1994 Zbierky zákonov o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov vo výške 4 591 eur s účinnosťou od 1. januára 2024 navýšené o 25 % podľa paragrafu 4 odseku 2

uvedeného zákona celkom 5 739 eur s účinnosťou od 1. mája 2024. Po druhé: doplatenie platu starostovi mestskej časti BRATISLAVA Nové Mesto podľa paragrafu 4 odseku 2 zákona číslo 253/1994 Zbierky zákonov v znení neskorších predpisov za mesiac január až apríl 2024 vo výške 2024 EUR bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:37:23] Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o tomto návrhu uznesenia. Ďakujem pekne. Za, bolo osemnásť poslancov a poslankyň, jeden bol proti, traja sa zdržali.

12. bod

Návrh platu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava–Nové Mesto na rok 2024 a mesačnej odmeny z mesačného platu

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Prechádzame tým pádom na materiál číslo 12 a to je návrh platu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2024. A mesačné odmeny z mesačného platu. Podobne ako v predchádzajúcom bode ide o každoročne predkladaný materiál, ktorý pokiaľ viem, vychádza z rovnakého mechanizmu, akým bol schválený minulý rok. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:00:36] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto schvaľuje. Po 1), v súlade s ustanovením paragrafu 11 odseku 4 písmena je a v spojitosti s ustanovením paragrafu 18C odsek 1 písmeno g a tak ďalej podľa predtlaču. O obecnom zriadení v znení v znení neskorších predpisov. Mesačný plat miestneho kontrolóra vo výške 3 204 eur s účinnosťou od 1. januára 2024. Po 2) v súlade s ustanovením paragrafu 18c odseku 5 zákona ďalej podľa predkladaného o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov mesačnú odmenu vo výške 30% z mesačného platu miestneho kontrolóra s účinnosťou od 1. mája 2024. Po 3) doplatenie platu za mesiace január až apríl 2024 vo výške 1472 EUR bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:34] Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takomto návrhu uznesenia. Ďakujem pekne, za bolo 20 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, dvaja nehlasovali.

13. bod

Návrh na nájom kancelárie č. 401 o výmere 14,5 m², nachádzajúcej sa v administratívnej budove na Háľkovej ulici č. 11 v Bratislave pre Centrum včasnej intervencie Bratislava, n.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Bod číslo 13: Návrh na nájom kancelárie číslo 401 nachádzajúcej sa v administratívnej budove na Háľkovej ulici 11 pre Centrum včasnej intervencie BRATISLAVA, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Poprosím o stručné úvodné slovo. Pani prednostka.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:00:17] Mestská časť bola oslovená práve touto neziskovou organizáciou Centrum včasnej intervencie, ktorá prevádzkuje svoje centrum na Šancovej ulici. Z dôvodu zvyšujúceho rastúceho počtu klientov nás oslovili s požiadavkou, aby sme im umožnili rozšíriť svoje priestory a prenajať im kanceláriu číslo 401 za zníženú cenu. Tento materiál bol aj v komisii, aj vo finančnej aj sociálnych vecí. Ani jedna z komisií s týmto materiálom a s touto cenou v podstate nemala problém a materiál odporučila na schválenie na predloženie na zastupiteľstvo. Tá cena je preto znížená, pretože táto nezisková organizácia poskytuje verejnoprospešné služby, pracuje s deťmi špecifických potrieb a máme za to, že teda nie je úplne predmetom jej nejaké podnikanie a preto aj tá cena by nemala byť komerčná.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:16] Ďakujem veľmi pekne a otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený a tak poprosím najprv komisiu a prečítaj návrh uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:01:31] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje nájom kancelárie č. 401 o výmere 14 a pol metra štvorcového. Ďalej predmet nájmu nájomcovi Centrum včasnej intervencie Háľková 11, BRATISLAVA, ďalej nájomca na účel vykonávanie verejno prospešných služieb na dobu určitú do 15. apríla 2025, nájomné 21 EUR za meter štvorcový za rok ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa paragrafu 9 a odsek 2 písmeno f. Ďalej podľa predtlačé zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy

Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou. Z dôvodu, že účelom nájmu je poskytovanie verejnoprospešného účelu, resp. vykonávania verejnoprospešných činností nájomcov, a to všetko za nasledovných podmienok. Po 1) dodatok bude nájomcom podpísaný v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak dodatok nebude nájomcami v uvedenej lehote podpísaný. Uznesenie stráca platnosť. Po 2) nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa v súlade s účelom nájmu. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:03:00] Ďakujem veľmi pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia. Ďakujem pekne. Za, bolo 21 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal a nehlasoval.

14. bod

Návrh Dodatku č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, ktorý spočíva v zmene prílohy č. 1 v bode III – Sadzobník mestskej časti a v schválení prílohy č. 6 – Sadzobník prenájmu nebytových priestorov v objekte Dom kultúry Kramáre

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Dodatku číslo 1, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. S majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou, ktoré spočíva v zmene prílohy číslo 1 bode 3, Sadzobník mestskej časti a schválení prílohy číslo 6, a to je sadzobník prenájmu nebytových priestorov v objekte Domu kultúry na Kramároch. Tento materiál reaguje, resp. nadväzuje na úkon, ktorý schválilo toto zastupiteľstvo, ktoré spočívalo v zverení Domu kultúry na Kramároch zo správy knižnice, s tým, že na základe navnímania situácie v Dome kultúry prichádza úrad s návrhom nájmov, ktorý reaguje na snahu aj nejakým spôsobom komerčne využívať tieto priestory na nájmy, aby sa nejakým spôsobom vykryli náklady na prevádzku tejto budovy, ale zároveň aj s mechanizmom, ako vytvoriť priestor pre organizácie alebo aktivity, ktoré majú spoločenský charakter. Je to veľmi dôležité. Z toho dôvodu, že na Kramároch naša mestská časť nemá veľa priestorov alebo nehnuteľností, ktoré by spravovala alebo vlastnila. Ale to je pre nás veľmi dôležité, aby bol náš kulturák na Stromovej naozaj intenzívne využívaný a aby tie miestnosti a haly naozaj boli živé, aby tam ľudia chodili, aby si našli trošku aj taký návyk navštevovať náš kulturák, či už

počas víkendov alebo počas podvečera počas pracovného týždňa. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:01:34] Ďakujem veľmi pekne za slovo. Musím sa k tomu vyjadriť. Vzhľadom na to, že sme asi jedna z mála organizácií ako občianske združenie Kramarčan, ktoré tam aj v tomto období organizuje aktivitu, konkrétne jogu za komerčnú cenu, ktorú ste v podstate sme schválili v decembri 2023. Musím povedať, že myšlienka je veľmi dobrá a veľmi rada by som ju podporila, keďže chcem, aby Dom kultúry na Kramároch fungoval, keďže tam aj bývam, ale tie materiály akoby cenník je tak všeobecný. To, čo sme žiadali na miestnej rade, niečo sa doplnilo, ale neviem, či si možno hovorím tým, že vidím do toho viac, tak sa pýtam a mám otázky na základe akého kľúča sa pre nájomcov Domu kultúry Kramáre stanovuje výkon pre mestskú časť? V prílohe číslo 5 k tomuto materiálu si pri jednotlivých nájomcov súčasných a budúcich uvádzate v stĺpci "Príjem za mesiac" a výkon pre mestskú časť, kde je zjavná disproporcia ponúkaných výkonov a výške nájmu. Nie je asi úplne mysliteľné, že nájomca s nízkym nájmom alebo teda s nájmom mesačne, ktorý napríklad musím povedať aj ja, máme tam prenájom jednu hodinu do týždňa, takže štyri hodiny do mesiaca musíme spraviť mestskej časti akoby barter. Ja to poviem 9 aktivít a potom sú tam organizácie, ktoré majú 5 hodín do týždňa v tej istej sále a majú spraviť tri až päť aktivít. Takže nejako to neseď. Ďalej sa chcem spýtať, čo to znamená, že je tam napísané 3 a 5 aktivít ročne to je 3 alebo 5. Nie je to jednoznačné. Ďalšia moja poznámka alebo teda otázka je hovorí sa o úsporách pre mestskú časť a my sme žiadali, aby ste vyčíslili, aká je teda tá úspora pre tú mestskú časť. Nikde to tam nevidím. Ďalšia ďalšia otázka je, že v materiáli mi chýba porovnanie nákladov na prevádzku Domu kultúry pri vyššej vyťažnosti priestorov a vlastne tým, že tam bude viacej ľudí. To znamená, musí tam byť viac upratovania, energie, opotrebovanie priestorov. Kde je to vyčíslené? Prečo nie sú súčasťou materiálu? Ešte raz hovorím myšlienka je výborná, ale kto bude rozhodovať o tom, čo mestskej časti sa poskytne? A ďalšia vec je ešte aj to, že ja musím povedať konkrétne na naše občianske združenie Kramáre, že máme spraviť už teraz deväť aktivít naraz cez kultúrne leto, čo znamená júl, august a budeme tam vlastne mať. Ak by sme teraz to schválili nájom iba za máj, jún, kde ja mám... My nevieme, či budeme robiť túto aktivitu až ďalší rok a vy už od nás žiadate, aby sme teraz spravili deväť aktivít a pritom možno tam vôbec nebudeme celý rok. Takže neseď to a tá tabuľka alebo čo nám ponúkate nie je v poriadku. A keď som s vami akoby komunikovala s kultúrnym oddelením, tak mi bolo povedané, že je to ešte v riešení. Takže prosím vás, dávajte nám materiály, ktoré sú koncové, nie že sú v riešení. Takže pozrite si neseď vám to, keď

napíšete do tabuľky, že povedzme divadielko tam bude dvakrát do týždňa, teda raz do týždňa má dve hodiny za štyri týždne je to osem hodín. Ako to, že je príjem mestskej časti 50 a nie 80 euro? Takže nesedí to nejak. Takže musím povedať, že ten materiál nie je dobre spracovaný. Žiadam teda o vysvetlenie. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:05:46] Ďakujem pekne. Ja by som začal a potom budem mať takú sériu odpovedí aj z viacerých strán. V prvom rade, pokiaľ ide o nejaké kritériá, ktoré oddeľujú tých, ktorí platia ten znížený nájom od toho komerčného, tak máme tu v podstate prílohu, ktorú vypracovalo naše kultúrne oddelenie, kde sa ako keby snažili nastaviť také podmienky, na základe ktorých bude možné jasne stanoviť, že toto je komerčný nájomca. Toto je nekomerčný prenájom cca s tým, že aby tam bolo čo najmenej možných sporov, pokiaľ ide o to nejakú protihodnotu alebo to plnenie oproti. Tak sú niektoré združenia, ktoré poskytujú, poviem to tak, že lacnejšie aktivity ako zaplatenie školiteľa jogy napríklad. Ale môže tam byť združenie, ktoré poskytuje väčšie detské vystúpenie s viacerými školiteľmi s väčším nákladom. A chceme tu protihodnotu nastaviť spravodlivo, tak od tých, ktorí poskytujú nejakú nižšiu hodnotu plnenia, tak bude tá vyššia frekvencia a tí, ktorí vyššiu bude nižšia tá frekvencia, ale aj mestská časť získa tú hodnotu v prospech nejakého programu v rámci našej kultúrno spoločenských akcií. To je asi k tomuto bodu. Ďalšia prihlásená je pani vicestarostka Mašátová.

Marianna Mašátová, vicestarostka MČ BA Nové Mesto:

[00:06:59] Ďakujem pekne. Ja by som možno tak začala vo všeobecnosti, že ono nie je všetko celkom prepočítané na peniaze, aj keď chápem samozrejme to, čo hovorím, že malo by to byť jasné aj ja, moja vedomosť je taká, že naozaj oddelenie kultúry v súčinnosti s pani prednostkou, s našim právnym, naozaj na tom detailne pracovali po tom, čo to prešlo aj kritikou v niektorých komisiách a snažili sa naozaj ísť na to maximum, ako sa to dá nejakým spôsobom upresniť. Aj keď to, ako povedal pán starosta, nie všetko sa dá úplne jednoznačne vyčíslieť, lebo tá služba, ktorú poskytujú vlastne tá druhá strana, tak naozaj niekedy tam to variuje podľa toho, čo poskytujú. Ten cenník v podstate sa teraz upravuje týmto spôsobom preto, aby sme v prvom rade, a to je možno ešte viac ako ten samotný cenník ako ten samotný priemer rozhýbali tam ten život. Vieme, že DK Kramáre za ostatných minimálne dekádu bola v podstate bolo absolútne nefunkčné zariadenie, kde sa v zásade nič veľmi nedialo, okrem nejakých pár samo spádových aktivít. A toto je to, aby sme naozaj pritiahli maximum tých organizácií, ale aj komerčných prenajímateľov. A keby sme ale nechali len ten komerčný cenník, oni pre tie komunity, menšie seniorov

a podobne, v podstate neprijateľný, lebo si to nebudú môcť dovoliť, respektíve dovoľia si to raz za čas a potom je ale otázka, či vôbec, či potom nepôjdu vedľa, lebo je tam hneď vedľa napríklad celkom atraktívny priestor a my by sme vlastne nerobili nič pre ten komunitný život, ak by sme zostali na tom komerčnom. Nebol doteraz ten cenník nikdy nejak systematicky koncepčne riešený. Takže tá zásadná otázka je, že teda konečne sa s tým niečo robí a prihliada sa aj na vízie mestskej časti, čo je, ako hovoríme, rozhybať celkovo ten kultúrny, ten komunitný život. A za mňa naša pani vedúca oddelenia kultúry Ružinov aj pán Králik to sú ľudia, ktorí majú takmer identickú skúsenosť za sebou z Karlovej Vsi, keď niečo podobné urobili s miestnym kultúrnym zariadením, ktoré naozaj poviem to veľmi obrazne. Pavučiny viseli zo stropu a teraz to patrí medzi najživšie z najširších zariadení aj vďaka tomu, že napríklad takýmto spôsobom to nastavovali a je veľmi potrebné, aby sa to zrealizovalo aj u nás. Ale to samozrejme neznamena, že toto je teraz vytesané do kameňa, lebo keď to teraz oživí, keď to ožije, keď to rozbehneme, nejakým spôsobom budeme vedieť reagovať. Povedzme na budúci rok budeme vedieť, že už sme sa dostali na tú mapu tých kultúrnych zariadení. Môžeme to nejakým spôsobom prispôbovať a ten prínos by naozaj mal byť v prvom rade pre toho občana. Takže ja to obhajujem takýmto spôsobom, že dajme tomu šancu teraz, tak ako to je. Uvidíme, ako sa to rozbehne. Myslím, že všetko je v takom procese, že sa dá diskutovať aj to, čo hovoríš, že keď je to možno v nejakom bode nejasné, že kto dá akú protihodnotu, tak je to vždy na diskusii a tom zvážení, že či to je adekvátne a to ako to funguje, to vyhodnotenie sa bude robiť vždy na konci roka. Aké bolo využitie, aké príjmy, čo z toho plynie a potom by sme sa tomu vedeli prispôbiť.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:10:12] Ja by som ešte nadviazal na tú otázku, ktorá sa týkala nákladov na prevádzku Domu kultúry na Stromovej. Sú tam dva faktory, ktoré obmedzujú našu schopnosť vypočítať to presne. Prvý z nich je ten, že pokiaľ viem, tak Dom kultúry na Kramároch bol prevzatý úradom k prvému marcu 2024, čiže to obdobie je veľmi krátke. A druhá vec je taká, že ten kultúrny dom stále je obmedzený v rámci fungovania tým, že v ňom prebiehajú stravovacie aktivity pre žiakov našej základnej školy na Spádovej, ktoré tam potrvajú až do úspešného otvorenia jedálne s nadstavbou tam najneskôr sa to musí udiť k septembru. Ale dotedy, ako keby stále to bude nejakým spôsobom obmedzené. S faktickou poznámkou pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:11:05] Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja ďakujem. Aj ja určito spôsobom súhlasím s pani vicestarostkou, ale ja sa skôr pýtam. Vy ste nám predložili materiál, za ktorý máme zahlasovať a ten materiál, ktorý nám je predkladaný nesedí, tam vám nesedia čísla. Akože keď si to laik pozrie, tak vám to nemôže sedieť. Takže v tomto ja na toto narážam, že prosím vás, predkladajte nám materiály, ktoré sedia a aj čísla argumentačne vám budú a budete mi to vedieť vysvetliť. Ja veľmi rada zahlasujem, pretože vám hovorím ja bývam na Kramároch, vždy som chcela a vždy som na to poukazovala, že Dom kultúry nefunguje, ale toto je materiál, za ktorý ja nemôžem zahlasovať. Ja mám hlasovať za materiál, ktorý ste mi predložili a ak ste si to niekto lepšie našťudovali, nesedí to. A to, že vy ste nám hovorili 12.12.2023 že musíme zvýšiť a my sme zvýšili sa zvýšila cena komerčného, tak teraz, o päť mesiacov nám hovoríte, že znížite zo 45 na 10 a to bude super. Tak ako... Čo si o tom myslieť? Ale hovorím, je to super myšlienka, ale materiál je zlý. Ďakujem veľmi pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:12:26] Ďakujem pekne. Ďalší prihlásený je pán poslanec Markuš.

Adam Markuš, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:12:32] Ja len chcem povedať, že držím palce kultúrnemu tímu a zahlasujem za, lebo myslím si, že schvaľujeme tie dve sadzby 10 a 50. Myslím si, že rozumiem tomu, čo vraví Darina o tom, o tých prílohách, tam to neni úplne zrejmé, že sa tie cifry napočítali, ale beriem to tak, že predkladá sa tam príloha k sadzobníku, ktorá má teda takú tú dotovanú a nie dotovanú cenu. To je všetko fajn. Ja len chcem pripomenúť, že na finančnej komisii jedna z hlavných myšlienok, čo sme tam mali je, aby to nebolo na vedúcom toho zariadenia alebo vedúcej kultúry, že sa svojvoľne rozhodla, komu takú cenu dala a komu nie. Vidím, že tie pravidlá sú tam obširnejšie, ale stále je to výrazne v takom vašom, ako keby... Chcem len v dobrom upozorniť na to, že si bude treba dať pozor na to, aby niektoré jednotlivé dohody nemohli byť napadnuté ako nejaké účelové. A to sa dá robiť rôzne. Ja konkrétne teda za tento návrh zahlasujem, len upozorňujem znova na to, čo sme sa snažili komunikovať aj na komisii, že aby to nebolo, že sa dostane úrad a konkrétne vedúca kultúry do nejakých úzkych momentov, kedy keď tam nebude niečo jasné. Ale za mňa, za.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:14:10] Ono tým, že momentálne ten záujem o ten kulturák je nižší, tak ako keby vychádzame z nejakých súčasných záujemcov, ktorí majú nejaké typy aktivít. Keď sa

ukáže v priebehu tohto roka, že sa nám tam ako keby hlásia iné organizácie alebo združenia, o ktorých sme nevedeli a uvidíme nejakým spôsobom ako sa na seba svojimi aktivitami možno podobajú alebo sú si príbuzné. Tak myslím si, že bude možné pristúpiť k úprave tohto materiálu tak, že bude tam oveľa presnejšie zadefinované, aké typy, aktivity, aktivít alebo organizácie si tam prajeme a ten priestor na nejaké manévrovanie bude užší. Ale my teraz na začiatku tým, že nemáme úplne tú vedomosť, tak nechceme sa dostať do bodu, kedy nejakou našou najlepšou snahou čo najpresnejšie zadefinovať, aký typ združenia tam bude môcť mať tú zníženú cenu, ako keby eliminujeme množstvo potenciálnych záujemcov, ktorí by tam boli a mohli by prispieť k oživeniu toho Domu kultúry. Samozrejme, keď sa rozšíria ako keby po Kramároch a širšom okolí, že sa v tom Dome kultúry dejú veci, že sa o to zaujímajú rôzne združenia a sú tam aktivity, tak predpokladám, že dôjde aj k zvýšeniu toho záujmu a budeme si možno v nejakom bode môcť aj vyberať, s kým budeme spolupracovať. Teraz je to, pokiaľ viem, alebo donedávna to bolo najmä o tom, že kto prišiel, tomu sa priestor vytvoril, lebo bola knižnica predtým Stredisko kultúry vôbec radi, že niekto o tie priestory má záujem a to chceme zmeniť. Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Gebhardtová.

Katarína Gebhardtová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:15:41] Takže by som k danej problematike len toľko, že rozumiem pani Mašátovej, chválím jej nápady, ale bohužiaľ nemôžem za tento návrh zahlasovať, pretože som presvedčená že to, čo hovorí kolegyňa pani Timková, je pravdivé. Jednoducho majú nám na rokovaní. Koncové, to znamená jasné a niektoré sú v rokovaní.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:16:07] Rada by som na to reagovala, lebo materiál sám o sebe tak ako povedal aj pán starosta je vlastne príloha číslo 1 a príloha číslo 6. To ostatné je v podstate doplňujúce, ktoré sme nevedeli celkom presne, ako by sme vám to dali, lebo ste si to vyžiadali na Komisiu na miestnej rade, kde ste chceli alebo poslanci chceli vidieť nejakú vyťaženosť, terajšiu a potenciálnu. My sme vo fáze rokovaní. Ťažko sa rokuje o cene, keď neni schválená. To znamená, že aj my nemáme uzavreté zmluvy momentálne s nájomcami za iných podmienok, pretože neni to tu schválené. To znamená, je to naozaj len vo fáze rokovaní. Pokiaľ teda sa tento dokument alebo teda ten cenník schváli, tak samozrejme pristupujeme potom k pokračovaniu procesu a to je uzavretie zmlúv s jednotlivými nájomcami, kde sa uzatvárajú nájomné zmluvy a potom sa uzatvárajú zmluvy o spolupráci. Neni to podmienené v jednej zmluve. Sú to dve samostatné zmluvy a zase je to na dohode tých dvoch strán zmluvných, ako sa dohodnú. Oddelenie kultúry je to v

tom materiály, ktoré tu a ktoré tu sú a sú tu navrhnuté nejaké protihodnoty by sa dalo povedať vychádzali z nejakých orientačných cien, ktoré sú, aby sme to vedeli ako keby nejakou uchopiť. Samozrejme, že každá jedna zmluva a každá jedna organizácia, každý jeden záujemca o to nájomné musí byť ako keby vyhodnocovaná individuálne. Nastavili sme nejaké parametre, nejaké pravidlá pre ten akoby prvotný, aby bolo aj verejnosti jasné, kto si môže nárokovať vôbec na to zľavnené nájomné, aké sú tie podmienky a potom už samotné to, aká bude tá protihodnota, čo dokáže to či už občianske združenie alebo nejaká iná organizácia, ktorá tam bude, čo dokáže poskytnúť a ponúknuť mestskej časti je už potom vecou rokovania a tej zmluve o spolupráci. Ono sa to veľmi ťažko dalo do jedného dokumentu tak, aby sme mohli povedať, že toto je ucelený dokument, lebo tých variácií je veľmi veľa a naozaj je to potom o individuálnych dohadovaniach. Napríklad keby som zobrala teda vaše občianske združenie, tak samozrejme, že aj my musíme reflektovať na možnosti občianskeho združenia. Darmo budeme my počítať, že nám by sa páčilo, keby ste spravili 15 cvičení, keď to není proste v tých silách, aby to tak bolo. Darmo si my budeme hovoriť, že nám to do kultúrneho programu výborne zapadá. Ale naozaj je to zmluva dvoch strán a tie dve strany sa musia nejakou dohodnúť. Vtedy dokážu pristúpiť k tomu, že uzavrujú zmluvu. Základ je podľa mňa, aby sme si povedali, že či vôbec na tento celý koncept pristupujeme. Či sa nám tá myšlienka páči, že budeme poskytovať nejaké zľavnené nájomné pre tie organizácie, ktoré nám môžu svojou činnosťou prispieť k našemu kultúrno spoločenskému zameraniu, alebo teda naplní našej mestskej časti a či môžu byť na ošoh a prospešné pre občanov mestskej časti.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:19:13] Ďakujem pekne. Ďalší prihlásený je pán poslanec Liška.

Marek Líška, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:19:19] Ďakujem pekne za slovo. No v prvom rade by som chcel vyjadriť podporu tomuto návrhu. Ďakujem oddeleniu kultúry aj pani vicestarostke, že takýmto štandardným alebo nazval by som to jasným a transparentným spôsobom chce pristúpiť k napĺňaniu a akcelerácii domu kultúry, ktorý samozrejme môže byť veľmi zaujímavým ako strediskom stretávania sa komunit. Takisto sa mi veľmi páči aj ten režim toho komerčného a nazvem to nekomerčného nájmu. Samozrejme, toto je veľmi, veľmi dôležité pre niektoré typy komunit, ktoré takýmto spôsobom môžu využívať ten Kultúrny dom. A veľmi si prajem, aby sa to na Kramároch rozšírilo, aby táto informácia prúdila a aby skutočne sa Dom kultúry v úvodzovkách rozbehol. Takže za mňa celá táto aktivita je veľmi, veľmi príjemná

a som za akúkoľvek jasnosť a transparentnosť toho cenníka aj toho, čo sa poskytuje. Takže ja tento návrh podporím. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:20:34] Ďakujem pekne. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený, a tak by som poprosil navrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:20:47] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti BRATISLAVA Nové Mesto po A) Schvaľuje dodatok číslo 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto a s majetkom zverenými do správy Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou, schválených Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti BRATISLAVA Nové Mesto dňa 12. 12. 2023 uznesením číslo 09/ 08 Po B) Splnomocňuje starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k vydaniu úplného znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou. Bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:21:29] Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia. Ďakujem pekne za, bolo 17 poslancov a poslankyň, jeden bol proti, štyria sa zdržali, jeden nehlasoval.

15. bod

Návrh na schválenie predaja pozemkov registra „C“ KN parc. č. 13657/16, parc. č. 13657/168 a parc. č. 13657/170, v k.ú. Nové Mesto pre SPD, spol. s r.o.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Pokračovali by sme ďalej bodom číslo 15. Ide o návrh na schválenie predaja pozemkov registra C. parcela 13657/16, parcela 13657/ 168 a parcela 136557/ 170 v katastrálnom území Nové Mesto pre spoločnosť SPP spol. s.r.o. Veľmi stručne. Jedná sa o pozemky, ktoré sa nachádzajú pri areáli, ktorý je pomenovaný R1 je na Rožňavskej ulici. Nachádza sa medzi týmto areálom a železničnou traťou, pričom ide o pozemok, o ktorý prejavila záujem spoločnosť, ktorá zároveň prevádzkuje tento areál so zámerom si vysporiadať vlastnícke vzťahy pod svojim areálom. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Prihlásený je pán poslanec Vláčiky.

Martin Vláčiky, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:00:55] Ja ďakujem pekne za slovo. Ja by som chcel poprosiť aj kolegyne a kolegov, ktorí sú ešte vonku, aby prišli do vnútra na úvod a rád by som sa k tomuto materiálu vyjadril, pretože mám problém s tou sumou, za ktorú by sme mali tento tieto pozemky predávať som si dôkladne preštudoval materiály, máme tam aj znalecký posudok. Tam v podstate sa redukuje faktor, že teda pozemok, pozemky sú v ochrannom pásme železníc, čo teda znížilo ich cenu na polovicu. Ale keď som si zase pozeral priložené stavebné povolenie, tak tam železnice dali súhlasné stanovisko so stavbou. Čiže tá stavba tam stojí a neni s tým žiadny problém. Rovnako môžeme uviesť ako ďalší precedens v ochrannom pásme železníc bytový dom na Podnikovej ulici v Dimitrovke, kde opätovne to žiadny problém nie je. Tá nehnuteľnosť tam je povolená, bude sa stavať. Čiže za mňa keby v podstate nemalo by sa to prakticky ani brať do úvahy pri tomto predaji. Čiže by sme vychádzali zo základnej sumy, keby to nebolo znížené na tú polovicu 200 eur za meter štvorcový. A v zásade, myslím si, že určite by sme nemali ako mestská časť predávať pozemky za cenu znaleckého posudku. To ma mrzí teda, že náš úrad sa k tomuto predaju nijako nevyjadril v materiáli, že nie, nebol tam nejaký pokus o vypracovanie vlastného znaleckého posudku alebo o nejaký prieskum trhu. Finančná komisia tú sumu navýšila zo 101 na 200 eur za meter štvorcový. Ale táto suma mi príde stále nedostatočná a navyše si myslím, že by sme mali vychádzať z tých 200 a od tohto zvyšovať. Keď si tiež prečítame súhlas primátora s týmto predajom, tak tam píše, že z dôvodu výšky kúpnej ceny a s ohľadom na súčasné trhové ceny nehnuteľností odporúčame mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto prehodnotiť výšku ceny na miestnom zastupiteľstve. Čiže na základe tohto všetkého, čo som povedal, si dovoľujem predložiť pozmeňujúci návrh. V predložennom návrhu uznesenia sa mení kúpna cena na sumu 61 500 eur v zátvorke, teda 300 eur za meter štvorcový. Poprosím kolegov, aby zvážili tento môj návrh a ak im dáva zmysel, aby ho podporili, ide o financie pre našu mestskú časť. Samosprávam nikto nič len tak nedaruje. Potrebujeme každé jedno euro. Ďakujem.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:04:13] Ja by som k tomu chcela reagovať. My sme dostali teda žiadosť od záujemcu o nákup tak, ako podal pán starosta, ktorý predložil aj znalecký posudok. Následne požiadali alebo požiadali sme o stanovisko aj magistrát. Tá cena bola nižšia. Keď sme tento materiál rokovali na komisiách, tak áno finančná komisia dala návrh, aby sme tú cenu nejakým spôsobom zvýšili. Napriek tomu, že teda znalecký posudok, ktorý bol dodaný nám. Tak je tá cena nižšia. My sme nedávali spraviť alebo nerobili sme samotný

znalecký posudok v našej réžii. Vzhľadom k tomu, že ten samotný pozemok tak ako je, myslíme si, že by mal ďaleko vyššiu hodnotu ako tá suma, ktorú navrhovala finančná komisia. Taktiež ten pozemok pre nás nemá nejaký špecifický význam. Jedná sa o 90 centimetrový pás, čo treba tiež zohľadniť pri cene pozemkov, že samostatne prenajať tento pozemok je nepredajný. Ten pozemok nikto nekúpi iný iba ten, kto naozaj už na ňom má niečo buď postavené a potrebuje si vysporiadať svoje pozemky a vlastnícke vzťahy, alebo jednoducho to môže zostať, ako sa hovorí, na ocot a nebude predmetom predaja, lebo naozaj... Aby sme urobili súťaž, tak v podstate sa tam asi prihlási iba ten, kto naozaj má vedľa toho niečo, no železnice to nebudú, pretože nemajú záujem. Takže stále by sa nám to ako keby orientovalo na toho jedného potenciálneho kupcu. Preto sme návrh finančnej komisie zohľadnili. Komunikovali ho aj s tým záujemcom, či takáto cena, lebo nám v žiadosti dali inú, by bola z jeho strany ešte akceptovaná. Tu máme informáciu v rámci rokovaní, že áno, tá cena by bola akceptovaná. To znamená, že my sme do materiálu aj sme upravili pôvodný materiál, ktorý sme pôvodne predkladali do komisií, ktorý mal nižšiu cenu. Teraz predkladáme materiál, kde je výsledná cena 41 tisíc eur, ktorú považujeme my z mestskej časti alebo teda na úrade za primeranú pre takýto typ pozemku.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:06:33] Za mňa iba veľmi stručne, že je naším spoločným záujmom získať pre mestskú časť samozrejme čo najviac peňazí a zhodnocovať majetok, ktorý máme k dispozícii. Či už sú to nájmy, ako napríklad Dom kultúry na Kramároch, alebo sú to predaj pozemkov, ktoré nevieme nijakým spôsobom zhodnotiť, ako je napríklad tento. Vzhľadom na jeho pôdorys však ide o taký dlhý konský slíž, na ktorom už sú ako keby umiestnené aj nejaké stavby alebo zariadenia toho areálu. Ale zároveň je dôležité myslieť aj na nejakú snahu o akýsi kompromis medzi tým záujmami, ktoré v tomto celom bode sú zahrnuté a tam tým pádom sa nám ako keby to, čo navrhla finančná komisia v hodnote 200 eur zdalo ako keby fér. Ale samozrejme sme tu na to, aby sme o tom diskutovali. Je prihlásená pani poslankyňa Bilská.

Katarína Bilská, poslankyňa MČ BA NM:

[00:07:23] Som chcela podporiť kolegu Martina a vlastne ide aj o to, že akoby v tých materiáloch mi chýba nejaké jasné vyjadrenie zo strany úradu, že čo si o tej cene myslí, že akoby nejaké odborné stanovisko úradu k tej sume, lebo takto mi to príde, že akoby tu z brucha hádzeme nejaké sumy, ktoré si jednotliví poslanci alebo možno aj komisie len tak navrhnu, že sa im zdajú vhodné. Ale akosi v tých materiáloch mi chýba, že na základe

čoho sme k tej cene prišli a že aká je odporúčaná možná cena zo strany úradu a možno akoby aj nejaké overenie alebo mapovanie nejakej aktuálnej situácie a na základe toho stanovenia ceny, že toto mi tu chýba. Len toľko som chcela.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:08:09] No máme za to, že keď mestská časť predkladá alebo úrad predkladá nejaký materiál, že sme vyjadrili náš postoj. V každom prípade my vychádzame zo zásad hospodárenia s majetkom obce a tá nám určuje, že pri cenách pri predajoch by sme mali vychádzať buď z obchodno verejnej súťaže, alebo z obvyklých trhových cien, alebo z dražby alebo z iného nejakého podkladu. My ten podklad sme dostali, to je ten znalecký posudok. My, keď sme sa na neho pozreli, v podstate sme doteraz ten pozemok nijako nevyužili, my ho ani nevyužívame. A pre nás prišlo, že fajn, niekto sa našiel, kto chce, prejaví záujem. Pre nás je to nejaký prínos do obecnej pokladnice. Finančná komisia sa vyjadrila. Zdalo sa to rozumné. Okej, vyskúšali sme to. Predkladáme vám teda tú zvýšenú sumu, ktorá je nad znalecký posudok, ale mali argumenty, prečo sme sa priklonili k tomu, že je to asi obvyklá cena trhovú v rámci takýchto pozemkov, ktoré nie sú úplne štandardné alebo samozrejme nie sú úplne samostatne so stavebnými pozemkami, lebo on sám o sebe nie je stavebným, ale samozrejme, keď sa k nemu pridá ešte celú tú, ktorú už vlastní, tak určite stavebným v tom momente bude. Však my musíme zohľadňovať tú situáciu aká je a je to konkrétny pozemok o šírke 90 centimetrov. Takže za nás to stanovisko je, že my si myslíme, že tá cena, ktorú predkladáme tých 41 tisíc, je relevantná, vyvážená tomu, aký ten pozemok je a že sa za tú cenu ešte predá.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:09:53] Ďakujem pekne. Ďalší prihlásený je pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:09:58] Ďakujem za slovo. Chcel by som reagovať na moju predrečníčku. Finančná komisia schválila môj návrh na cenu 200 eur za meter štvorcový, pretože vychádzal som z posudku, ktorý nám bol predložený a keďže nemal znalec k dispozícii ceny troch nehnuteľností v blízkom okolí, tak postupoval druhou metódou. To znamená, že použil sedem koeficientov, kde každý koeficient zvyšuje alebo znižuje základnú cenu, ktorá je v Bratislave okolo 65 eur za meter štvorcový a mne sa nepáčil. Koeficient redukuje iných faktorov, ktorý zohľadňuje problémy, ktoré môže mať vlastník pozemku z titulu ochranných pásiem, prírodných zdrojov, verejného záujmu atď. Z argumentov, že je to v podstate v dotyku, by som povedal ochranné pásmo železníc. Mne sa ten koeficient 0,5

ktorý znížil výslednú cenu na polovicu nepáčil kvôli tomu, že stavebné povolenie, ktoré v prípade takýchto problémov s ochrannými pásmami a podobne, stavebník nezíska stavebné povolenie už ten žiadateľ získal. To znamená, že z môjho pohľadu právne aj obchodne irelevantné použiť tento koeficient. Čiže ja som len ten koeficient obrazne vrátil naspäť na hodnotu 1 a tým pádom sa tá cena zdvojnásobila. A to je argument, ktorým som to podložil. A to neni, že z brucha cena hej, tá cena v lokalite sa pohybuje od 200 do 300 eur a tak ako bolo povedané predrečníkmi a charakter toho pozemku a všetky tie informácie, ktoré okolo toho máme, podľa mňa tú cenu potvrdzujú a mne sa zdá stále dobrá tá cena 200 eur. Ďakujem pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:12:13] Ďakujem pekne. Do diskusie je prihlásený pán poslanec, Vláčiky.

Martin Vláčiky, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:12:25] Ja by som ešte ako príklad chcel uviesť, že na opačnej strane tejto priemyselnej zóny medzi Vajnorského a Rožňavského sa predáva pozemok momentálne za 265 eur za meter štvorcový. Je to pozemok, ktorý má ale nejakých 10 alebo 11 tisíc metrov štvorcových. Čiže to je niečo, čo sa blíži k tej reálnej hodnote. Teda je to určite viac ako 200 eur za meter štvorcový, ale keďže ide o tak rozsiahly areál, tých 10 - 11 tisíc metrov štvorcových, tak pochopiteľne tá suma za ten meter štvorcový ide dole. Čiže ak by bola vykonaná, ak by bol vykonaný ten prieskum trhu, tak by tam bol tento pozemok určite zarátaný ako nejaký najbližší predaj a od toho by sa potom odvíjala tá konečná suma, za ktorú by bolo odporučené tento pozemok predať. Čiže naozaj ja nevidím žiadny problém pýtať adekvátnu sumu, lebo čím teda menší pozemok, tak tým môžeme ísť vyššie pri sume za meter štvorcový a tých 300 eur naozaj mi príde veľmi adekvátne a ešte stále by som povedal, že podhodnotené.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:13:51] Ďakujem pekne. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený a teda by som poprosil návrhovú komisiu, aby najskôr prečítala pozmeňujúci návrh pána Vláčikyho.

Návrhová komisia:

[00:14:03] Poslanecký návrh Martina Vláčikyho k bodu 15. V predloženom návrhu uznesenia sa mení kúpna cena na sumu 61 500 eur, teda 300 eur za meter štvorcový.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:14:17] Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o tomto návrhu uznesenia. Ďakujem pekne za bolo 7 poslancov a poslankyň, 2 boli proti, 11 sa zdržali, 2 nehlasovali. Poprosím teraz návrhu komisiu o prečítanie pôvodného návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:14:56] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje predaj pozemkov registra C KN v katastrálnom území Nové Mesto, konkrétne parcelné čísla podľa predtlaču evidovaných na liste vlastníctva číslo 5567, ktoré sú vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v prospech kupujúceho SPD spol. s ručením obmedzeným, Rožňavská 1, BRATISLAVA, v podiele jedna jediná v súlade s ustanovením paragrafu 9a. Ďalej podľa predtlaču ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v spojení s článkom 15 ods. 1 písmeno I. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou. Z dôvodu, že sa jedná o majetok, pri ktorom je z povahy a umiestnenia tohto majetku nepochybné, že ho môže využiť len nadobúdateľ a pre mestskú časť je tento majetok nevyužiteľný. Predmetné pozemky sa nachádzajú v areáli R1 centra vo vlastníctve žiadateľa, sčasti pod areál novými spevnenými plochami. Časť pozemkov je pod povolenou stavbou vo vlastníctve žiadateľa, ktorá zatiaľ nebola v celosti skolaudovaná a časť pozemkov sa nachádza medzi touto stavbou a plotom. Mestská časť ani tretie osoby nemajú k pozemkom prístup a nemajú žiadnu možnosť tieto pozemky vzhľadom na ich umiestnenie využívať. Prevodom pozemkov dôjde k zosúladeniu vlastníckych vzťahov so stavom aktuálneho užívania pozemkov za kúpnu cenu vo výške 41 eur za podmienok. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná v lehote 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. Kupujúci uhradí odplatu za užívanie pozemkov za 2 roky spätne vo výške určenej znaleckým posudkom spolu v sume 2 490 eur. Kúpna cena a odplata za užívanie pozemkov bude uhradená v lehote 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť. V prípade, že kúpna cena a odplata za užívanie pozemkov nebude kupujúcim v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie stratí platnosť a kúpna zmluva zanikne. Rozväzovať sa podmienka. Toto všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:17:29] Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o tomto návrhu uznesenia. Ďakujem pekne. Za bolo 12 poslancov a poslankyň, dvaja boli proti, šiesti sa zdržali.

16. bod

Návrh na zmenu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 09/25 zo dňa 12.12.2023

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Bod číslo 16. Návrh na zmenu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto zo dňa 12. decembra 2023. Vecne ide o materiál, ktorý sa týka úpravy typu vecného bremena z vecného bremena in persona na in rem, ktoré súvisí so stavebným zámerom hlavného mesta a stavebníka z lokality Zátiešie. Ohľadom predĺženia Tomášikovej ulice medzi verejnosťou a Račiansku ulicou. Túto žiadosť o zmenu vecného bremena už schválilo aj mestské zastupiteľstvo a tým pádom ide najmä o technickú úpravu toho už existujúceho uznesenia na iný typ vecného bremena. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:01:01] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje zmenu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto číslo 09/25 zo dňa 12. 12. 2023 tak, že v bode 1 predmetného uznesenia sa text. Úvodzovky dole, a to in Persona v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, BRATISLAVA, IČO 00603481 úvodzovky hore nahrádza textom Úvodzovky dole a to in rem v prospech každého budúceho vlastníka nehnuteľnosti stavby predĺženie Tomášikovej ulice, BRATISLAVA, Vajnorská Račianska v súčasnosti v prospech hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, BRATISLAVA, úvodzovky hore a to bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:59] Ďakujem veľmi pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia. Ďakujem pekne, za bolo 19 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, jeden sa zdržal, jeden nehlasoval.

17. bod

Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k žiadosti primátora o vrátenie majetku - pozemku registra „C“ KN parc. č. 18060/2, v k.ú. Vinohrady - zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] K materiálu číslo 17 a to je: Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k žiadosti primátora o vrátenie pozemku registra C parcela číslo 18060/ 2 zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Tu sa jedná o reakciu na odpoveď, ktorú sme dostali z hlavného mesta ohľadom pozemku, pri ktorom bol zámer prehodnotiť možnosť jeho odpredaja. Ide o lokalitu, ktorá sa po novom volá Vtáčie údolie s tým, že sa tam nachádza pozemok hlavného mesta, ktorý je v správe mestskej časti. V odpovedi od pána primátora, ktorú máte priloženú, sa spomína slovo, žiada na základe štatútu o vrátenie tohto pozemku s tým, že vzhľadom na to, že nemáme súhlas na predaj tohto pozemku, budeme naďalej hľadať spôsob, ako tento pozemok využiť pre potreby mestskej časti a naplnenie jeho úloh. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Vláčiky.

Martin Vláčiky, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:01:05] Ďakujem. Ja som len chcel povedať, že podľa mňa to, čo sme obdržali z hlavného mesta nebola žiadosť o vrátenie správy pozemku, čiže nebolo potrebné na ňu reagovať týmto spôsobom. Overoval som si to priamo u primátora na mestskom zastupiteľstve a tiež teda som ho požiadal, aby prehodnotili toto svoje stanovisko, pretože naozaj tento pozemok je neprístupný a nie je využiteľný. Čiže naozaj by tam bola najlepšia možnosť jeho odpredaja priamym susedom a s tým, že by tam bola zachovaná tá zeleň, ktorá tam je v súčasnosti. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:50] Ďakujem pekne. Je to v podstate reakcia na stanovisko právneho oddelenia, ktoré to vníma tak, že je tam použité to slovo žiada a tým pádom to môže alebo nemusí byť vnímané ako žiadosť. Je to tak. Keby bola iba zóna, tak sme si dovolili vám dať tento návrh stanoviska pre, tak by som povedal, že pre istotu. S faktickou poznámkou pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:02:17] Ďakujem za slovo. Ja budem hlasovať proti, pretože tento zámer nie je v záujme našej mestskej časti a jej obyvateľov. Ďakujem.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:02:29] My to chceme takto vysvetliť. Materiál je, že chceme, že je to.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:02:34] Je to také kontraintuitívne, ale my vás žiadame, aby ste súhlasili s nesúhlasom.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:02:41] My sme dostali od magistrátu nesúhlas a my vás žiadame o to, aby ste vydali nesúhlas, ich nesúhlas s tým stanoviskom na to, aby sme mohli ďalej pokračovať v zámere komunikácie ohľadom predaja tohto pozemku, alebo o inom využití tohto pozemku. V každom prípade, keď môžem ešte zareagovať na pána poslanca Vláčikyho, tak áno. Ja sa tiež prikláňam k tomu, že my sme požiadali magistrát o stanovisko. Dostali sme negatívnu odpoveď a v nej bolo napísané a zároveň si vás dovoľujem požiadať o vrátenie konkrétnej parcely. To znamená, že ja to vnímam, že tá žiadosť už bola. Je to 13. Ôsmy a v zmysle štatútu, pokiaľ o dva mesiace nepríde iné proti stanovisko, tak je to brané ako súhlas. Neviem, či by sme v tomto, lebo keď nebudeme reagovať môže to byť považované, že sme dali súhlas, keď reagovať budeme v danom časovom horizonte alebo v tom limite dva mesiace, tak si myslím, že si nechávame otvorený priestor pre diskusiu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:03:46] Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:03:52] Ďakujem za upozornenie. Návrh uznesenia hovorí o tom, že mestská časť nesúhlasí s vrátením majetku. To som mal na mysli v mojej faktickej poznámke, lebo to nie je to vrátenie v našom záujme. Ďakujem pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:04:10] Ďakujem pekne. S ďalšou faktickou poznámkou pán poslanec Vláčiky.

Martin Vláčiky, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:04:17] Ja si dovoľujem nesúhlasiť s pani prednostkou, pretože v minulosti sme dostali zo strany hlavného mesta žiadosti o vrátenie správy pozemkov, ktoré boli aj s nadpisom, že to bola žiadosť o vrátenie správy pozemkov a teda ten obsah bol diametrálne odlišný od tohto. Toto je neudelenie predchádzajúceho súhlasu, kde je na konci napísané podmieňujúcim spôsobom. V prípade, že pozemok neslúži na plnenie úloh mestskej časti, si Vás dovoľujem požiadať v súlade atď o vrátenie majetku. Čiže je to podmienené, ale

keďže my berieme, že slúži tak ako dobre chápem, že teda je to nejaká opatrnosť, len zo skúsenosti, ktoré mám, tak vyzeralo to ináč. Ďakujem.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:05:12] No podľa mňa ono tým, že štatút presne nedefinuje ako má vyzerat' žiadosť o vrátenie alebo vôbec procedúru žiadosti, tak z opatrnosti pre istotu predkladáme tento materiál.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:05:29] Ďakujem pekne. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený a tak by som poprosil navrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:05:38] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto nesúhlasí s vrátením majetku pozemku registra C KN parcelné číslo 18060/2, záhrada o výmere 1917 metrov štvorcových v katastrálnom území Vinohrady, evidovaného na liste vlastníctva č. 3673 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý je zverený do správy mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto na základe protokolu číslo 63/ 1991 zo dňa 30. septembra 1991 Bratislava-Nové Mesto do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, z dôvodu, že nie sú splnené podmienky na vrátenie majetku zvereného do správy mestskej časti uvedené v článku 84 odseku 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ďalej len štatút, keďže v žiadosti primátora o vrátenie zvereného majetku neboli uvedené žiadne úlohy hlavného mesta SR Bratislavy podľa článku 84 odseku 1 štatútu, na zabezpečenie ktorých potrebuje hlavné mesto Slovenskej republiky BRATISLAVA tento majetok využiť a súčasne nebolo preukázané, že na tento účel nemá hlavné mesto iný vhodný nezverený majetok alebo vhodný zverený majetok do správy rozpočtovým organizáciám alebo príspevkových organizáciám hlavného mesta, ktorý by mohlo odňať to všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:07:05] Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o tomto návrhu uznesenia. Ďakujem pekne. 19 poslancov bolo za, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, dvaja nehlasovali.

18. bod

Informácia o spracovaní územných plánov

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Prejdeme na bod číslo 18, to je: Informácia o spracovaní územných plánov zón. By som poprosil pána Gábora o stručné úvodné slovo.

Anton Gábor, vedúci odd. územného plánovania, život. prostredia a dopravy:

[00:00:30] Pekný deň prajem, páni poslanci, pani poslankyne, v krátkosti prebehnete územné plány a to v akom sú stave. Územný plán zóny Tehelná zmeny a doplnky prebehne už tento piatok. Podpísanie zmluvy o dielo s Fakultou architektúry. Následne by sme mali pripraviť návrh zmien a doplnkov, ktoré by mali byť hotové zhruba v priebehu mája a tým pádom by sme mohli stihnúť ešte pred prázdninami aj prerokovať. Územný plán zóny Horná Mlynská dolina. Tam pracujeme na dokončení návrhu a budeme robiť všetko preto, aby sme to stihli začať prerokovávať ešte pred prázdninami. Ak sa nám to nepodarí, tak to odložíme potom až na september. Územný plán zóny Hatalová Zátiešie, tam sme po sedení s vedením a odborne spôsobilou osobou došli k tomu, že zmeny a úpravy potrebné v územnom pláne sú natoľko veľké, že to budeme musieť opätovne prerokovať. Čiže sa pripraví nový návrh, ktorý sa opätovne prerokuje a následne budeme ďalej pokračovať. Tiež sa budeme snažiť zabezpečiť, aby to bolo pred prázdninami. Ak sa nám to nepodarí, tak podobne ako pri Hornej Mlynskej, tak budeme pokračovať v septembri. Územný plán zóny Na Revíne je na tom obdobne. Tam sa pripravuje spracovanie návrhu územný plán zóny Vinárska detto. Robíme všetko preto, aby sme to mohli ešte pred tými prázdninami prerokovať. Keď sa nepodarí po prázdninách územný plán zóny Horný Kramer a Krahule a tam prebieha dokončenie vyhodnotenia pripomienok a momentálne sa dohadujú termíny na doručovanie pripomienok, ktoré nemohli byť akceptované. Následne, keď tieto pripomienky budú doručované, zašleme to na Úrad pre územné plánovanie a keď nám dá súhlasné stanovisko, budete môcť schváliť tieto dva územné plány. A potom tu máme Podhorské pásy tam pripravujeme dohodu o ukončení spolupráce a následne budeme pokračovať v obstarávaní s iným spracovateľom. Podobne je na tom aj územný územný plán zóny Kamenné sady a pri územnom pláne zóny Koliba Stráže. Prehodnocujeme tiež možnosti, či to dokončíme so súčasným spracovateľom, alebo sa obrátíme podobne ako pri Tehelnej na Belluša v ateliéri, čiže Fakulta architektúry. A ešte by som doplnil informáciu o urbanistickej štúdii, kde sme ako mestská časť oslovili spoločnosť Istrochem na spoluprácu pri tejto urbanistickej štúdii a čakáme na ich vyjadrenie. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:03:09] Ďakujem pekne a otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:03:17] Ďakujem pekne za slovo. Pán Gábor neviem ako vy to robíte, ale vy ma vždy myšlienkami predbehnete. Ja sa Vás chcem niečo opýtať a Vy už to teda začnete. A moja otázka by smerovala k tej urbanistickej štúdii. Vy ste nás na poslednom zastupiteľstve informoval a teda, že vašou ambíciou bolo, aby bol partner MIB Metropolitný inštitút Bratislavy. Ten teda z rôznych dôvodov odmietol. Teda momentálne hľadáte investorov alebo tých, ktorí by pomohli zadotovať tento zámer plus ste vraveli, že vašim zámerom bolo osloviť vybrané ateliéry alebo spoločnosti, ktoré sa tomu venujú. A ja by som teda k meritu veci hovoril. Minulý týždeň som si dovoľil zorganizovať, lebo som požiadal o stretnutie v Istrochemu, primárne kvôli situácii na Bielom kríži to potom v bode rôzne. A teda s pánom Zelenayom som sa stretol a rozprávali sme sa aj o ambícii Nového Mesta, teda robiť urbanistickú štúdiu na veľkú rozlohu východnej časti Nového Mesta. A pán Zelenay mi teda deklaroval, nemám dôvod mu neveriť, že vám ponúkli teda spoluprácu pri financovaní tejto urbanistickej štúdie. Tak sa pýtam, že prečo tento, s prepáčením vajatyvý prístup, ak máte ponuku na to, aby, aby vám Istrochem za sponzoroval urbanistickú štúdiu. To je priama informácia od pána Zelenaya. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:04:39] Ďakujem pekne. Zareagujem ja. My sme boli dohodnutí so spoločnosťou Istrochem a nie úplne, že či je toto fórum na to, aby sme si takto s nimi komunikovali veci, že náš územný plán osloví ateliéry, ktoré sú podľa ich odborných odhadov schopné obsiahnuť takéto veľké územie s tým, že zrealizovali tento prieskum, vytvorili sumu, ktorá by sa dala považovať za predbežnú hodnotu zákazky. A táto suma bola odoslaná priamo pánovi Zelenayovi z mojej strany myslím, že koncom minulého týždňa. Čiže ona na to odpísala, že v druhej polovici mája 2024 budú mať stretnutie svojho predstavenstva a na základe neho by nám tým pádom mali dať stanovisko, že či to akceptujú alebo nie. Pre nás bolo tiež dôležité s kolegami na územnom pláne to aj sprostredkovať kolegom na Istrochemu, že čo to vlastne celé znamená, čo sú to prieskumy a rozборы, aké sú tie jednotlivé kroky, lebo my sme ešte pomerne ďaleko od nejakého veľkého územného plánu zóny, takže to sme tam tiež v takom väčšom mali, ako keby presnejšie zadefinovali, aby Istrochem teda vedel, za čo by eventuálne v prípade spolupráce s nami zaplatil. Takže teraz je loptička na ich strane podľa mojich informácií. Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:06:01] Ďakujem veľmi pekne, pán Gabor, trochu som nepochopila, keď ste teraz hovorili o územnom pláne Zátiešie, že to budete musieť ešte prerokovať, ale ste nepovedali, či s ľuďmi, či s mestskou časťou. A preto Vy ste aj hovorili na poslednom zasadnutí ste uviedli, že budú kontaktovaní pripomienku obyvatelia, veď viete, že sme tu mali veľmi veľa tých ľudí a či k tomu došlo a či prebiehali rokovania s obyvateľmi. Kde nájdú ten výsledok? A ďalej, či budú teda zapracované tie ich alebo odmietnuté pripomienky, materiál. Kde to teda môžu vidieť? A to je prvá otázka. Druhá. Ešte by som sa to isté chcela spýtať na ten územný plán Krahulčie, či aj keď ste to tak nejako povedali, že tiež tu boli minulé zastupiteľstvo obyvatelia, ktorí dávali tie pripomienky, že či teda sa akceptujú alebo neakceptujú. Ďakujem.

Anton Gábor, vedúci odd. územného plánovania, život. prostredia a dopravy:

[00:07:00] Ďakujem. Začnem Krahulčiou. Tí obyvatelia, čo tu boli v minulom zastupiteľstve nestihli podať pripomienky v rámci oficiálneho konania, čiže keby sme ich akokoľvek akceptovali, tak porušíte zákon. Ale po zastupiteľstve sme sa s nimi stretli, vysvetlili sme si ich možnosti a dohodli sme sa s nimi na ďalšom postupe. To samozrejme bude závisieť od toho, ako dokončíme Krahulčiu, je aktuálny stav taký, že s obyvateľmi a orgánmi, kde sme nemohli vyhovieť, si dohodneme stretnutie, vysvetlíme si tieto veci. Následne sa to podá na Úrad pre územné plánovanie, ktorý sa k tomu vyjadrí, či ten proces a obsah je v poriadku. A keď to schválime, tak s tou skupinou obyvateľov, čo tu boli posledne, by sme sa začali rozprávať o zmenách a doplnkoch. Čiže takýto je postup pri Krahulčie aj pri územnom pláne zóny Hatalová Zátiešie je situácia iná. Tam sú zmeny natoľko, keď sme spravili vyhodnotenie pripomienok, ktoré by sme mali zapracovať do toho upraveného návrhu, tak tá zmena už je natoľko veľká, že budeme musieť spraviť nový návrh, ktorý normálne takým istým procesom verejne prerokujeme. Čiže pán architekt pripraví na základe akceptovaných pripomienok nový návrh, ktorý normálne v zákonom stanovenom lehote 30 dní prerokujeme zase s obyvateľmi tak ako posledne. A zase samozrejme bude potom postupovať ten istý postup, vyhodnotenie pripomienok a tak ďalej. Vzhľadom na to, že ten rozsah tej zmeny už presahuje pre odborne spôsobilú osobu primeraný alebo zákonom tolerovaný rámec.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:08:43] S faktickou poznámkou pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:08:47] Ja len možno jednu otázku, že kedy by toto bolo, to Zátišie, že kedy to viete, ako časovo obyvatelia sa pýtajú. Ďakujem.

Anton Gábor, vedúci odd. územného plánovania, život. prostredia a dopravy:

[00:08:57] Dohodli sme sa, myslím si, že s vedením v priebehu tohto týždňa, že toto rozhodnutie padlo tento týždeň a v princípe momentálne sme poslali odborne spôsobilej osobe a architektovi žiadosť o cenovú ponuku, nakoľko u ani jedného z nich nemáme zazmluvnený tento krok. Čiže podľa cenovej ponuky a časového Vám budeme vedieť povedať, ale momentálne neviem vám povedať.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:09:26] Ďakujem pekne. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený a poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:09:37] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto berie na vedomie informáciu o spracovaní územných plánov zón vrátane prílohy číslo 1 a 2.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:09:48] Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia. Ďakujem pekne. Za bolo 19 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, jeden sa zdržal, jeden nehlasoval. A pokiaľ viem, tak tie kartičky my nesmieme chytať. Preverujeme to teraz v rokovacom poriadku, ale nie je to tam takto zadefinované, že v prípade odchodu poslanca môžeme my svojvoľne vytiahnuť kartu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:10:58] Tak viem, že to riešime na mestskom zastupiteľstve tiež, že ako sa s týmito situáciami vyrovnáva, len nie je v tom rokovacom poriadku toto upravené. Takže ja by som navrhla, že dnes to už nechajme tak, ako to je a do budúcnosti si to nejakým spôsobom naštudujte s organizačným, že nech to máme nejaký úzus.

19. bod

Informácia o pláne akútnych úprav na miestnych cestách III. a IV. triedy

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Bod číslo 19. To je informácia o pláne akútnych úprav na miestnych cestách tretej a štvrtej triedy. Tu by som teda pochválil naše referát dopravy za doplnenie naozaj zaujímavé fotodokumentácie, ktorá teda vzišla na základe vašich požiadaviek. Čo ste chceli nejakým spôsobom mať prehľad o tom, o aké poškodenia sa teda jedná? Ja by som zároveň chcel dať jednu aktuálnu informáciu, že ako podnik teda už je vo finále. Čo sa týka prípravy na začiatok opravy tých výtlkov svojou technológiou večer. Takže mali by sme postupne ako keby sa boxovať cez množstvo podnetov, ktoré sa nám zhromaždili nielen počas zimy, alebo ide aj o taký dlhší investičný dlh. Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:00:56] Ďakujem pekne. Ja primárne ani nie k tejto informácii o pláne a o oprave akútnych výtlkov. Ďakujem aj ja za doplnenie fotodokumentácie a možnože na zváženie, teda aj v budúcnosti by sa dala doplniť fotodokumentácia po stavebných úpravách, teda že ako vyzerajú tie výtlky zrekonštruované. Nechcem začať od témy, ale nedá mi sa neopýtať, pán starosta, teda máme nejaký budget na chodníky, na dopravné značenie. Niečo sa realizovalo, niečo sa ešte bude realizovať, ale máme aj tie regulované zóny parkovania. Aj dneska, keď som išiel do práce a pozeral som tuto bývalý pilotný projekt, teda Tehelné pole, Kukučínova vodorovné dopravné značenie na niektorých úsekoch prakticky vymizlo, je neviditeľné. Takisto aj v lokalite Biely kríž, že či v dohľadnej dobe pristúpime k obnove vodorovného dopravného značenia. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:45] Ďakujem pekne. Kolegovia z hlavného mesta nás pravidelne upozorňujú na vyblednuté značenie tu na Tehelnom poli a pokiaľ ide o priority pre ako podnik, ktorý pre nás realizuje vodorovné značenie, tak hlavnou prioritou po tom horšom počasí bolo dokončenie prác z minulého roka. Tie sa vlastne týkali Jahodovej ulice, Bellovej ulice, Klenovej a teraz, čo je momentálne na sociálnych sieťach rozoberané Halkové ulice a hneď ďalší na rade bude obnova značenia tu na Tehelnom poli, o ktorej budeme informovať samozrejme aj verejnosť, takže predpokladám, že kolegovia z Eko podniku sa k tomu prepracujú. Pevne verím, že už okolo tohto víkendu začnú postupne obnovovať značenie. S faktickou poznámkou pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:02:34] Čiže rozumiem tomu správne. Zatiaľ neni nijaký exaktný dátum, kedy sa bude venovať, kedy sa budete venovať obnove vodorovného značenia na Bielom kríži.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:02:43] Toto je momentálne momentálne prioritou Tehelné pole. Takto to bolo formulované zo strany hlavného mesta s tým, že by sme teda vedeli Biely kríž pribaliť k tej ďalšej fáze, ktorá sa bude týkať revízií a úprav v rámci Pokroku. Takže určite to nepotrvá dlho.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:02:58] Ďakujem. Nedá mi sa neopýtať, lebo ste otvorili novú tému tú Halkovú ulicu. Nechcem to nejak veľmi rozoberať. Ja si pamätám, že kedy, v akom čase bola značená a Šalková ulica bola vyznačená, teda chybné. Teraz prišlo k oprave. Len taký technický detail to vyznačovanie prvotné nerobilo Eko podnik teraz opravil chybu niekoho Eko podnik a nebudem otvárať tú tému toho rozpočtu, kde vy sa spoliehate, že na to mám peniaze. Ja si myslím, že na to nemá peniaze, čiže de facto niekomu zachránil chrbát. Ale pýtam sa prečo ste to teda nereklamovali tie zlé práce u zhotoviteľa? Ďakujem.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:02:58] Ďakujem pekne za otázku. Pokiaľ viem, tak prebiehajú ešte nejaké rokovania medzi referátom dopravy a touto predmetnou spoločnosťou. Takže kým to bude uzavreté úplne, tak potom budem vedieť povedať, ako to dopadlo s touto eventuálne reklamáciou. Ale neboli sme úplne spokojní so spoluprácou, ale momentálne s nimi samozrejme objednávame vzhľadom na zmluvné vzťahy, ktoré s nimi máme a možno aj budeme mať ďalej.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:04:13] Doplnila, bolo stretnutie aj včera. Ešte nemáme toho uzavreté, ešte to nejak úplne do detailov by som dnes odchádzala, ale rokujeme s nimi ešte.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:04:28] Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:04:32] Ďakujem veľmi pekne za slovo. Chcela by som si len ujasniť, čo ste hovorili, pán starosta, že budete robiť značenie parkovania na Jahodovej.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:04:41] To už bolo realizované na Jahodvej.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:04:44] Nevie, či som to nezachytila pri policajtoch. Tam len akože dlhá ulica. Dobré. A druhá otázka je, že opäť by som sa chcela spýtať na ten výtlk na Jakubíková. Tej čo bol pred dvomi mesiacmi som sa pýtala ste hovorili, že Eko podnik bude robiť takéto malé výtlky. Bolo to sľúbené, že v apríli už je koniec apríla, stále je tam ten výtlk, takže či je to v pláne? Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:05:10] Je to samozrejme v pláne s tým, že pôvodne kolegovia mali z Eko podniku mali naplánované opravy výtlkov od Tehelného poľa. Nakoniec sme to teda prehodili a začnú u vás na Kramároch. Takže malo by sa to udiť pevne verím, že je to otázka týždňa. Tak tak to máme od nich prisľúbené. Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Gebhardtová.

Katarína Gebhardtová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:05:34] K tomu vodorovné značenie by som sa rada spýtať, keďže občania majú jedinou možnosť hovoriť svoje pripomienky akurát tak na sociálnych sieťach, kde teda vehementne píšu Pokrok. Štvrť ešte stále nie je v niektorých častiach vôbec označená. Len by som na to rada upozornila, že niektoré časti niektorých ulíc ešte stále nie je vodorovné značenie. To, čo malo byť v tom prvom projekte?

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:06:10] A ktoré niektoré úseky myslíte?

Katarína Gebhardtová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:06:13] Niektoré úseky, ktoré sú od Sibírskej, od školy smerom k detskému, tam niektoré ulice menšie v niektorých častiach chýbajú a nie sú stále dosť označované. Občania sa na to sťažujú vehementne na sociálnych sieťach. Mne to chýba tam predsa len, na čo by som rada upozornil, keby sa to mohlo dorobiť.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:06:39] Poprosíme kolegov z dopravy, aby sa do tej lokality išli pozrieť. A či je to teda vyznačené v súlade s projektom. Ja som bol osobne v tom, že už to vyznačené bolo.

Pokiaľ ide o posielanie pripomienok, tak platí to, čo som aj teda na sociálnych sieťach spomínal. Jedna možnosť je emailová adresa pripomienky zavináč a bodka sk a druhá možnosť je priamo kontaktovať náš referát dopravy. Môžu to robiť priebežne, nemusia čakať na nejaký špeciálny termín. Ďalší prihlásený je pán poslanec Vláčiky.

Martin Vláčiky, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:07:10] Ďakujem. Ja by som sa chcel veľmi pekne poďakovať za realizáciu vodorovného dopravného značenia na Bellovej a tiež by som chcel nadviazať na kolegyňu Darinka Timková, že iné výtlky, ktoré nie sú spomenuté v tom materiáli, že teda tiež dúfam, že budú skorej dobe, lebo máme tam na Kolibe napríklad na spojke jeden taký dosť hlboký. Takže poprosím, aby ste sa potom presunuli na druhú stranu kopca z tých Kramárov. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:07:43] Určite áno. Tie fotografie, ktoré tu sú sú asi možno na 90 - 95 percent určené pre nášho externého dodávateľa, nakoľko ide o prepady komunikácií, ktoré nie sú v technických možnostiach nášho Eko podniku. Čiže to, čo tu vlastne nie je spomínané, samozrejme evidujeme. Kolegovia z Eko podniku majú naplánované prejsť celé ulice a keď tam niečo uvidia a nebude to napríklad ani na tomto zozname, tak to samozrejme opravia. Takže určite pôjdu aj na Kolibu. Ďalší prihlásený je pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:08:17] Ďakujem za slovo. Pani prednostka, môžete si prosím poznačiť, že by bolo dobré namaľovať priechod pre chodcov na ulici Klenová pred Billou? Ľudia tam stále chodia, prechádzajú cez cestu. Je to nebezpečné. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:08:34] Ďakujem pekne. Toto je podnet, ktorý sme riešili aj v minulosti. Súvisí to s nejakými záväzkami, ak sa nemýlim s tým developerom, čo staval celú tú stavbu, kde tá Billa sídli. Takže určite sa na to pozrieme, lebo je tam nielen chýbajúci prechod, ale pokiaľ viem, aj rozšírenie chodníka smerom k vinárskej. Takže je tam viacero vecí, ktoré sú ešte otvorená. Do diskusie je tu ďalší prihlásený a tak by som poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

[00:09:05] Miestne zastupiteľstvo mestskej časti BRATISLAVA Nové Mesto berie na vedomie informáciu o pláne akútnych úprav na miestnych cestách tretej a štvrtej triedy.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:09:16] Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia. Ďakujem pekne za bolo 18 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, jedna sa zdržala.

20. bod

Vystúpenie občanov (o 11,00 hod.)

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Teraz by sme pristúpili k vystúpeniu občanov. Chcel by som poprosiť prvého prihláseného občana pána Papaya, aby prišiel k mikrofónu a máte tri minúty.

p. Pápay (občan):

[00:00:28] Dobrý deň, vážené pani poslankyne, páni poslanci, chcel by som informovať vás, miestnych poslancov o probléme, ktorý riešime už od júla minulého roku so stavebným úradom v Novom Meste. Je to lokalita Slanec, kde bolo, bohužiaľ, len bolo úradnou vyhláškou na úradnej nástenke oznámené otvorenie stavebného konania, čo sme bohužiaľ nezachytili. Ale dobre, bol to legálny krok, aj keď sú miestne časti, napríklad BRATISLAVA-Rača, ktorá v takýchto veciach priamych susedov informujú. Ja som jeden z priamych susedov. Po mne ešte vystúpi pani Brezanová, ktorá je druhý priamy sused. V novembri bol vydaný protest prokurátora k tomuto stavebnému povoleniu 6. novembra, kde boli konštatované minimálne štyri závažné pochybenia stavebného úradu Nové Mesto. Bolo to nebol dodržaný odstup 7 metrov, čo je veľmi triviálna vec, ktorú pani referentka prehliadla. Mimochodom, táto pani referentka už nepracuje na stavebnom úrade, bola to pani referentka Hájková. Stavebné povolenie bolo vydané veľmi, veľmi rýchlo, celé bolo ukončené za tri mesiace. Keď som prvýkrát na konci júna oslovil pani referentku, aby nám podala vysvetlenie, prečo napríklad neregistrovala terénnu úpravu. A ešte jedna vsuvka. Nie je to len problém súčasného sporu. V piatok predkladáme na podateľňu otvorený list stavebnému úradu, kde bude podpísaných minimálne 15 až 20 majiteľov domov na ulici Na Slanci a Furminská. Takže problém sa týka celej tej ulice, kde je len v tomto jednom prípade veľmi vysoká terénna úprava, veľmi vysoké oporné múry. Dispozične to tam vôbec nepatrí. Znehodnocuje to pozemky a domy všetkým ostatným susedom. Teraz sa vrátim k tomu meritu veci. Stavebný úrad mohol čiastočne vyhovieť protestu prokurátora. Bolo tam viacero pochybení. Napriek tomu sa zachoval

tak, že vec posunula nadriadenému orgánu Okresnému úradu. Ako určite všetci viete, ako funguje Okresný úrad Bratislave, kde je nekonečná spisová zápcha, tak tam samozrejme náš spis tam prišiel v decembri a pani, ktorá ho mala pridelený, tak riešila ešte spisy z leta. Od 1. 4. vznikol Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu ako nástupnícky orgán, kde je momentálny stav taký, že Bratislavský regionálny úrad vôbec nie je obsadený. Bol článok v Štandarde pred pár dňami z 15 zamestnancov, ktorí by tam mali byť, sú dvaja. Takže momentálne to znamená pre nás to, že náš spis bude tam ďalej ležať mesiace. Pán stavebník môže teoreticky stavbu pokúsiť sa skolaudovať a aj ju skolabuje a my potom nám sa bude celý čas smiať, do tváre čo aj teraz prebieha. Minulý týždeň v stredu sme podali žiadosť o urýchlené zastavenie stavby z dôvodu, že nie je dodržaná odstupoch vzdialenosť 7 metrov, čo aj stavebný úrad uznal ako zákonný dôvod protestu prokurátora. Je k tomu aj geodetické zameranie. Stavebník napriek tomu ďalej pokračuje v stavbe a ďalej zatepluje, takže znižuje postupovú vzdialenosť, pretože vyrušuje.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:03:48] Prepáčte, mali ste 3 minúty ...

p. Pápay (občan): [00:03:49] ...vo veci, urýchlene konal a poprosím aj vás, aby ste interpelovali, lebo narúša to celú ulicu a bude to aj v tom otvorenom liste. Celá ulica a všetci obyvatelia sú rozčarovaní z toho, ako stavebný úrad pasívne koná. Ďakujem pekne za pozornosť. Ďakujem pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:04:05] Ďakujem pekne. Ja by som ešte dal priestor pani Brezanovej a potom by som povedal k tomu aj za nás stručné slovo. Ďakujem.

p. Brezanová (občianka): [00:04:24] Dovoľte prosím Vás aj mne vystúpiť v danej veci, ktorú už spomenul pán Papay. Ja som jedna z vlastníčok k susednej nehnuteľnosti, teda ktorá susedí so stavebným pozemkom, na ktorom uskutočňuje stavbu stavebník pán Samčík. Od prvého začiatku bohužiaľ sme sa stretli s tým, čo by som vlastne v zákone podľa zákonu v štáte nemalo normálne stávať. Začnem od začiatku. Pri začatí stavby by mal stavebník v prvom rade požiadať áno susedov jeho pozemku požiadať o vyjadrenie k stavbe. To sa nestalo. To znamená, my sme sa vôbec nemali možnosť vyjadriť. Čudujem sa ďalej, že potom vlastne toto neuplatnil ani stavebný úrad, ktorý vôbec nežiadal vyjadrenie k projektom a postupoval ďalej nezákonne. Načo bolo stavebné

povolenie pre stavebníka pána Samčíka vydané formou verejnej vyhlášky. Viem, že stavebný zákon umožňuje toto vydanie, ale bohužiaľ by sa to malo používať v inom, nie prípade a nie v našom, pretože hrubo sa vlastne dotkne našich práv. Stavebné povolenie vydané verejnou vyhláškou, samozrejme sa ešte stalo, že ja som vlastne z Trenčína to znamená, že nemala som prakticky vôbec možnosť sa vyjadriť. Stalo sa potom to, že stavebník sa volal na stavbu, a to už v termíne, keď začal so stavebnými prácami. To znamená, nepožiadala ani o vstup na pozemok. My sme došli na stretnutie a naraz vidíme, že vlastne stavba už je začatá. A tam nás žiadala, keď sme nenamietali, čo sa stalo, hrubo citové vydierať s tým, že on má polhodinu času, aby sme čosi podpísali hneď. Samozrejme, že sme toto odmietli a ďalej sa postupovalo tak, že vlastne on si prakticky robil z nás dobrý deň, by som ľudovo povedala a s prácami normálne pokračoval. My sme sa chceli potom ešte dopátrať veci, nie ako chce stavebný úrad, že sme chceli k nahliadnutiu stavebnej dokumentácii. To nám takisto nebolo umožnené. Ale zistili sme predsa ináč, že projektová dokumentácia vlastne neobsahovala veci, ktoré by mala. To znamená, nebolo tam vlastne technické posúdenie stavby na charakter okolitej zástavby, neboli tam urobené svetelno technické posúdenia, pretože jeho stavba vyčnieva tak, ako malý Bratislavský alebo Trenčiansky hrad nad okolím a zatieňujú okolité stavby. Nám týmto spôsobom úplne znehodnotil pozemok. Tým, že bohužiaľ, keďže nemám vyše časového termínu, tak to ukončím jedine tým, že by som poprosila, aby vlastne stavebné úrady konali ináč a nie tak, ako nám. A konečne, aby vlastne úrady konali tak, aby sa vlastne takéto prípady viacej nestávali, aby sa tie stavby búrali, pretože keď sa toto nebude robiť, tak vlastne tí stavebníci sa budú ďalej chovať, že vedia, že proste beztriestne sa im nič nestane. A dovoľm si tvrdiť, že toto všetko bolo páchané vedome. Stavebník a stavebný úrad. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:08:21] Ďakujem pekne. Ja by som len stručne sa vyjadril za stavebný úrad. Ja sa v podstate pravidelne stretávam na stavebnom úrade každý týždeň s pani vedúcou a zároveň aj s ďalšími ľuďmi, ktorí nejakým spôsobom nám pomáhajú so stavebným úradom v oblasti práva alebo stavebných územných konaní. Je tam zoznam asi môj osobný zoznam asi 15 prípadov, na ktoré sa pýtam na týždennej báze. Jedným z nich je aj prípad stavby pána Samčíka a jeho susedov s tým, že momentálne je tam stav taký, že bol podaný ako správne pán Papay spomínal protest prokurátora, ktorý ako keby nám vytkol určité kroky v rámci správneho konania s tým, že stavebný úrad sa rozhodol čiastočne vyhovieť tomuto protestu prokurátora. A vtedy je ako keby legislatívny postup taký, že sa posúva ten daný spis na Okresný úrad, aby ten ešte vydal stanovisko k danej

veci. Takže taký je momentálne stav v tomto danom prípade. Naozaj čakáme na stanovisko Okresného úradu a potom budeme konať ďalej v tejto veci. Ďalší prihlásený je pán Občan Schlosser. By som vás poprosil.

Nasleduje vystúpenie p. Papaya bez mikrofónu, preto jeho reč je neprepísateľná (cca 3 min)

p. Schlosser (občan):

[00:01:55] Prajem. Dobrý deň pán starosta. Dobrý deň, vážené poslankyne, vážení poslanci, vážení prítomní, dovoľte v mene Mierovej kolónii naniest' dva staré problémy. Prvý je už päť rokov starý. Je to Magnetická ulica. Všetci registrujete, že od prvého apríla došlo k zmene zákona a parkovanie pozdĺž čiastočne na chodníku. Rodičia, ktorí chcú rešpektovať, že nechcú vchádzať do Mierovej kolónie, majú problém začínajú byť pokutovaní miestnou políciou. Prosím vás, problém náš sa ťahá 5 rokov. Potrebujeme osadiť značku na začiatku Magnetovej ďalej od križovatky Magnetová - Rožňavská povolené parkovanie čiastočne na chodníku. Komunikácia nie je vysporiadaná voči mestu, preto si dovoľím požiadať poslancov, ktorí sú duálni, že sedia v mestskej časti ako poslanci a zároveň v meste, aby skúsili za nás zabojsovať, aby sa tá komunikácia konečne vysporiadala. Lebo občania Mierovej kolónii pristupujú k tomu, že nie je problém podľa normy si dať urobiť značku a sami si ju osadia spoločne so školou, aby mohli parkovať. Viete, je to smutné, keď štát ako mesto nekoná a iná organizácia dôjde a tých ľudí, ktorí chcú dobre Mierovej kolónii začína pokutovať. Druhý problém Mierovej kolónii je... Mali sme petíciu veľmi úspešnú. Podali sme ju aj na Magistrát. Volá sa Líniové parky. Chceme požiadať takisto tých duálnych poslancov, aby nám doniesli tento problém a začalo sa v danej veci konať, lebo územný plán našej zóny spí. Stavebníci sa začínajú budiť a máme obavy, že tým, že nemáme územný plán zóny, nepodarí sa nám zrealizovať líniové parky na ochranu Mierovej kolónie. Budeme milo prekvapení, čo nám tam všetko bude vyrastať. Čiže ja mám na vás dve žiadosti, prosby. Nie, prosím len svoje deti a manželku. Skúste začať pracovať v prospech vašich voličov a občanov, ktorí bývajú v Mierovej kolónii, lebo neverím tomu, že Magnetová je najdôležitejšia magistrála na Slovensku a doba 5 rokov je nekonečne dlhá na vysporiadanie. Neverím tomu, že doba štyri roky na vybavenie dvoch pozemkov, prevodu z Pozemkového fondu cez mesto na Nové Mesto môže trvať štyri roky. Skúsme zdynamizovať svoje kroky. Ďakujem. Ani 3 minúty nevyužijem. Pekný deň Vám prajem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:04:30] Ďakujem veľmi pekne. Len veľmi stručne. My pravidelne sa rozprávame o týchto bodoch. Ja som dokonca aj osobne stretol vášho suseda na magnetofón včera, takže lokalitu celkom mám na vnímanú s tým, že pokiaľ ide o samotnú ulicu, ako správne hovoríte, nie je vysporiadaná a osádzajú tam značky. Aj v minulosti kolegovia z Nového Mesta osádzal tam značky aj z hlavného mesta. Je tu kolega z dopravy, ktorý si tento podnet zapíše a opäť sa ozve hlavnému mestu, aby v tejto danej veci konalo. Pokiaľ ide o líniové parky, tak my sme si zosumarizovali dokumentáciu, ktorú sme mali u nás na úrade. Je to taký hrubší šanón a na základe nej by sme chceli komunikovať s hlavným mestom vo veci získania tých pozemkov, nakoľko predpokladám, že už situácia na Slovenskom pozemkovom fonde sa zas stabilizovala a bude tým pádom ten proces funkčnejšie, nakoľko po vládoch vo viacerých týchto organizáciách nastalo k takému určitému pohybu. Takže pracujeme na oboch podnetoch. Vzhľadom na to, že máme už 11 hodín a 8 minút, by som navrhol, že by sme si dali 10 minútovú prestávku, tak by som vás potom poprosil 11:20, že by sme sa tu opäť stretli a budeme pokračovať ďalej bodom 15. Ďakujem pekne. Zatiaľ.

21. bod

Interpelácie

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Prechádzame tým pádom k bodu číslo 21 a to sú: Interpelácie. Otváram diskusiu. Pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:00:18] Ďakujem za slovo. Na poslednom zastupiteľstve starosta Čupka na kameru pred všetkými povedal, že dôvod odvolania svojho spolustraníka z Teamu Bratislava Vláčikyho oznámi. Nevie, či ste niekto dostali tento dôvod, ja nie. Tak bol by som veľmi rád, keby to oznámil. Skúsím to teda v rámci interpelácie. Rád by som sa opýtal na dôvod odvolania Martina Vláčikyho z postu vicestarostu mestskej časti BRATISLAVA-Nové Mesto. Starosta Čupka na zastupiteľstve 12. 3. povedal všetkým poslancom, že tento dôvod zverejní do týždňa. Nestalo sa tak.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:01:02] Ďakujem pekne. Ďalšia prihlásená aj pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:01:10] Ďakujem. Ja by som chcela interpelovať pána starostu Matúša Čupku vo veci tržnice Trnavské mýto. Žiadam informácie, aké príjmy sú mesačne z tržnice v tomto období pre mestskú časť. Aké výdavky sú mesačne na prevádzku tržnice v tomto období a akú víziu má mestská časť Nové Mesto s tržnicou? To je jedna a druhá interpelácia, že žiadam informácie, aké príjmy boli. Žiadam informácie ohľadne Domu kultúry Vernosť. To znamená, aké výdavky má mestská časť Nové Mesto mesačne ohľadne Domu kultúry Vernosť. Aká je vízia mestskej časti Nové Mesto a kedy sa toto bude riešiť, keďže Dom kultúry Vernosť chátra? Ďakujem.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:02:02] Ja by som iba chcela vám doplniť, že tržnica je zverená Eko podniku, takže keďže oni sú vlastne príspevková organizácia, to sú tržby ich, tak to treba len upraviť do Eko podniku. Od dnes si to musíme vypýtať.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:02:02] Lenže nie príjmy mestskej časti, ale príjmy Eko podniku. Tak som to myslel.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:02:26] Ďakujem pekne, pani poslankyňa Gebhardtová.

Katarína Gebhardtová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:02:32] Pardon, ja som sa omylom prihlásila. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:02:37] Ďakujem veľmi pekne. Nemáme ďalších ľudí prihlásených v rámci bodu 21 interpelácie a tým prechádzame na ďalší bod.

22. bod

Rôzne

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:00:00] Rôzne. Otváram diskusiu. Pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:00:09] Ďakujem. Pani prednostka, ja som sa vás už dávnejšie pýtal, kedy bude odstránená chyba na Račianskom mýte čo sa týka zadržovania vody na a pod šmykľavkou. Ja som tam bol včera s deťmi a je tam kopec rodičov, kopec detí a nemôžu sa šmykať, pretože šmykľavka ide rovno do vody. Vy ste spomínal, že už má byť odstránený v apríli, zajtra je máj. Tak to je prvá otázka na Vás. A druhá stále tam neotvoril ten bufet, zavreté toalety. Deti chodia s prepáčením cikať do kríkov na tieto veci.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:00:50] Takže vo veci tej prvej. To znamená odstránenia vady, ktorá sa ukázala. Preverili sme to. Dodávateľ dodal ten projekt, tak, ako bol v súlade s projektovou dokumentáciou. Evidentne chyba nastala ešte pri príprave projektové dokumentácie. Neboli urobené vrty, ktoré by poukázali na to, aká tam je priepustnosť toho podložia. Ten problém je. Vlastne sme identifikovali, lebo sme to sledovali aj voči tým ostatným retenčným nádržiam, že od tých ostatných tá voda jednoducho odteká, tuná neodteká. Takže my sme urobili... Momentálne máme tri cenové ponuky na dodávateľa tejto služby, ktorý urobí dva vrty. Cez to jazierko budú do hĺbky 15 metrov len v zmysle hospodárenia s majetkom. My sme museli urobiť súťaž, takže sme si spravili prieskum trhu. Teraz máme už výhercu a už je oslovený a budeme s tým. Už má objednávku, takže budeme to robiť v najbližšom týždni alebo týždňoch tak, aby som bola. My sme chceli mať otvorenie Račianskeho mýta 20. apríla. Nechceli sme, aby to, aby to tam bolo rozbité, lebo predsa len ten mechanizmus, ktorý dôjde, je taká tá vrtná súprava. Boli by tam vyjazdené koľaje, takže sme to vtedy posunuli, mysliac si, že 20. apríla otvoríme aj oficiálne Račianske mýto. To sa neuskutočnilo. Takže teraz ideme urobiť ten vrt. Už nebudeme čakať. To je, to je tá prvá otázka. A druhá. Nájomca toho Kolieska toho bufetu v podstate naznačil to som vám hovoril minule, že chce odstúpiť od zmluvy. Z jeho strany neprišiel žiaden návrh na odstúpenie od zmluvy tak, ako sa vyjadril. Takže my sme ho oslovili, aby si prevzal, aby sa uskutočnilo riadne odovzdanie v zmysle zmluvy. Má na to myslím, že mal teraz tento týždeň by to malo prebehnúť. Ak si to nevyzdvihne, tak z našej strany dôjde k ukončeniu zmluvy a potom budeme súťažiť nového nájomcu s tým, že my nevieme ako keby momentálne nemáme kapacitu na to, aby sme to prevádzkovali. Možno práve možno z hľadiska tých toaliet budeme musieť k niečomu pristúpiť nejakému inému riešeniu, či to budeme otvárať ako verejné toalety, neviem vám v tejto chvíli povedať. Asi budeme musieť k tomu pristúpiť, aby boli otvorené pre verejnosť. Sme si toho vedomí, že je to dosť nepríjemná situácia a musíme postupovať aj v zmysle jednoducho Obchodného zákonníka.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:03:14] Ja som iba doplnil, že máme jedného záujemcu o ambulantný predaj takého jednoduchého občerstvenia, kávy a takéhoto úplne základného servisu v parku. Kedy sa tam však objaví, nevieme ešte presne povedať, ale ten záujem tu je aspoň dočasne, kým teda sa nám podarí ten kontajner sprevádzkovať s nejakým partnerom. Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Gebhardtová.

Katarína Gebhardtová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:03:48] Takže ja by som sa rada ešte spýtala Račianskeho parku, keďže už tu niektoré veci zazneli od môjho kolegu. Včera som si všimla, že fontána bola spustená neskôr. Bola tam nejaká technická závada kvôli tej zimnej údržbe zo strany Eko podniku, alebo len proste jednoducho sa to posunulo kvôli počasiu, alebo teda bola tam nejaká rekonštrukcia? Alebo viem, že v zimnom období tam bolo mierne klzisko? Kde teda deti využívali kúpalisko? Čo sa stalo prvý krát, teda tam bola len závada, alebo teda Eko podnik pochybil?

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:04:37] Áno. Pamätám si tú fotografiu na sociálnych sieťach so zamrznutou fontánou. Komunikoval som o tom s kolegami v Eko podniku, ktorý ma informovali, že ide v podstate o každoročnú záležitosť, ktorá nemá žiaden vplyv na technológie v tej fontáne, nakoľko tam zamrznutá voda sa k tým technológiám nedostala. Nakoľko je to zazimované. To, prečo bola fontána spustená o niečo neskôr, súviselo s pripravovaným podujatím slávnostné otvorenie parku na Račianskom mýte, kedy sme chceli využiť tú príležitosť, že tam bude množstvo rodín s deťmi a spolu s nimi teda spustiť túto fontánu. Tým, že vzhľadom na zlé počasie sa tá fontána nespúšťala a počas tohto podujatia sme poprosili kolegov z Eko podniku, aby teda tú fontánu spustili, nakoľko nebudeme čakať do náhradného termínu slávnostného otvorenia.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:05:30] Ja by som ešte doplnil k tej fontáne, ak môžem. Fontána bola len na zimu riadne vypustená. Tá voda, ktorá tam bola bola dažďová voda, boli zrážky a vlastne ona sa tam nakopila a ona sa nevyčerpáva v zime, ona nemá vplyv na samotné telo jazierka, teda vlastne tú stenu tej fontány a takisto na technológiu, lebo tá je pod tým a tá je vypustená, takže to je v poriadku a Eko podnik urobil údržbu skôr takú kozmetickú. To znamená, že urobili nový náter a upravovali nejaké bežné veci. Na tom rekonštruovanom. Tam by sme išli ako počet lavičiek verus počet lavičiek. Je ich menej.

Tam sa za lavičky samozrejme alebo plochy na sedenie sa počíta aj tie drevené, väčšie sedacie priestory pri detskom ihrisku. A taktiež sa počítalo s tou rozšírenou terasou, ktorá teraz ešte momentálne nemá ten mobiliár, ale bude ho mať. No a dopĺňali sme lavičky na sedenie pri fontáne. Tam sa doplnilo 14 lavičiek s tým, že počítame keď nám Magistrát ešte uvoľní tieto mestské lavičky, tak ešte tam by sme doplnili nejaké. A následne sa budú dopĺňať potom aj v tej ešte rekonštruovanej časti lavičiek, teda v parku. Pardon.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:07:28] My my máme informácie, že tá situácia s ľuďmi bez domova je momentálne kritická a okolo Tesca v parku to zatiaľ neevidujeme. Takže pokiaľ ide o tú situáciu pri Tescu, tak tam najme kolega vicestarosta Troják kontaktoval príslušné organizácie, či už ide o mestský terénny tím, mestskú políciu, štátnu políciu a prípadne poskytla súčinnosť aj naše oddelenia sociálnych vecí Verejný poriadok. Naozaj je našou snahou poskytovať súčinnosť, ale je dôležité zdôrazniť, že na základe štatútu hlavného mesta mestské časti nemajú kompetencie v oblasti ľudí bez domova alebo nejakej krízovej terénnej intervencie. Preto naša práca, ktorú realizujeme v tejto lokalite je skôr akoby naša snaha pomôcť občanom. Ale to bremeno riešenia tohto problému majú iné inštitúcie, s ktorými aktívne spolupracujeme. Ďalší prihlásený je pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:08:33] Ďakujem, pán starosta za slovo. Ja by som mal tu viacero bodov, Neviem, či to stihnem v rámci jedného príspevku, ale potom sa viem prihlásiť aj inokedy v rámci tohto bodu. Pán starosta, keďže som jediným poslancom toto volebné obdobie v tej Mierovej kolónii, ja by som chcel nadviazať na vystúpenia pána Schlosser a naozaj by som na vás chcel apelovať. Teda, aby ste v spolupráci s pánom Drgoňom urobili maximum, aby sa v relatívne krátkom čase pripravil projekt organizácie dopravy, ktorým sa zlegalizovať parkovacie miesta na chodníku na Agátovej ulici. Ja naozaj nevnímam prekážku k takémuto kroku. Otázkou správcovstva ak teda daná komunikácia nie je v správe mestskej časti, predpokladám, že je zaradená do siete miestnych komunikácií, čiže musí byť v správe v správe hlavného mesta, a teda pri spracovaní podľa projektovej dokumentácie viete požiadať hlavné mesto o takýto súhlas. Čiže žiadna prekážka. Pán Schlosser mi vysvetľoval, že tam dochádza ráno alebo poobedných hodinách takým veľmi neutešeným situáciám, kedy tam teda mestskí policajti vykonávajú tú represiu a kontrolnú činnosť. Čo teda majú vzhľadom na to, že tam chýba patričné dopravné značenie, ale sú tam potom aj také emotívne situácie s rodičmi, kde tam mamičky teda nechcem povedať, že plačú, ale sú v strese, teda keď dostávajú tú pokutu. A tí rodičia... Je tam dohoda so školou, s

tou autorskou, že rodičia nebudú zachádzať do toho uzavretého sídliska Mierovej kolónie, aby tam teda nest'ážovali dopravu. Čiže v tomto smere prosím o urýchlené konanie a teraz by som prekročil prikročil k Bielemu krížu. Pán starosta, prosím, viete mi povedať nejakú aktuálnu informáciu, ako stojí momentálne nájomná zmluva medzi mestskou časťou a Istrochemom? Situácia začínala byť dosť neúnosná, nenosí sa tam tráva narástla. Mestská časť aj za môjho pôsobenia ako poslanca sme tam preinvestovali nemalé finančné prostriedky. Detské ihriská boli donedávna teraz nevyužívané kvôli vysokej tráve. Tak sa pýtam, že do akej miery je aj toto efektívne využívanie verejných prostriedkov, keď mestská časť investuje a nakoniec nám to zostane visieť na podpísanej zmluve. Ja som sa teda stretol minulý týždeň s pánom Zeleným, ako som vás informoval a vypočul som si aj jeho verziu, aby som si teda vedel spraviť objektívny názor a objektívne posúdiť celú túto situáciu. Ja teda rozumiem, že vy ste vzniesli nejaké podmienky, kedy nechcete dať do nájmu všetky tie plochy. Zároveň Istrochem zniesol podmienku, že chcem tam mať aktuálny finančný ukazovateľ, ktorým sa prepočíta daň z nehnuteľnosti. Na základe čoho sa odvodí teda cena nájmu a ja to beriem ako nie neprekonateľné prekážky. A teda pochopil som aj to, že tá intenzita tých rokovaní vás konkrétne vás osobne so zástupcami Istrochemu, že teda neboli nejaké intenzívne. V tejto veci by som chcel na vás v dobrom apelovať, aby ste, aby ste pridali a dúfam, že teda v priebehu mesiaca máj, tak ako mi to pán Zelenay aj interpretoval, príde k podpisu nájomnej zmluvy, aby som vás poprosil teda o reakciu. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:11:39] To sú všetky otázky, alebo chcete ešte ďalšie? Máte ešte tri minúty?

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:11:45] Dobré, potom ešte otázka možno na pani prednostka. V akom stave zaraďovanie a projektov rozšírenia školských a predškolských zariadení a teda vôbec je? Vozievam dcéru na Teplickú do MŠ a už dosť dlhú dobu pozorujem, že sa tam prakticky nič nedeje a nechcem tu dávať nejaké kuloárne informácie, ale započul som aj učiteľky, ako sa rozprávajú, že teda v priebehu letných mesiacov im hrozí, že budú sťahovať nábytok. Tak dúfam, že toto nie je realita a mestská časť pripravuje nákup moderného vybavenia pre tieto škôlky. A možno ešte štvrtá vec. Jáj, áno, pán starosta, všimol som si, že samozrejme aj ušľachtilá činnosť Vás, poprípade vašich partnerov, kolegov. Robíte brigády a upratujete a zbierate a zbierate odpad uložený v rozpore so zákonom. Všimol som si, že po každej takejto akcii si dáte a dáte teda, neberte to ako nejakú ofenzívu, len reagujem na to, čo vidím aj na sociálnych sieťach, teda že si to zdokumentuje a odfotíte

sa. Načo máte samozrejme priestor. Len na jednom príspevku som videl, že ste pozbierali aj odpad, povedzme pneumatiky alebo iné iný odpad nebezpečný a mám za to, že takto vyzbieraný odpad z jednotlivých lokalít potom vy prostredníctvom Eko podniku zabezpečíte, aby ho Eko podnik odviezol preč. A pri tých pneumatikách by som sa chcel zastaviť, že Eko podnik nemá oprávnenie na nakladanie a zaobchádzanie s takýmto takýmto odpadom. Či ste si toho vedomý, že teda sa môže porušovať zákon a neni to celkom v poriadku. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:13:19] To je všetko, teda, hej? Zatiaľ tak môžete pokračovať kludne. Ak máme, zopnite, prosím vás, pána poslanca, nech potom to máme naraz.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:13:30] Ste veľkorysý. Ďakujem. Mám tu potom ešte jednu poznámku. Nie v zlom, opäť, ale uplynulé obdobie, ešte za pôsobenia pani Žiak, ktorá už momentálne asi neni zamestnankyňou, pracovníčkou úradu, sa tu usilovne pracovalo na materiáli, ktorý mal zlepšiť pôsobenie a pozdvihnúť kvalitu práce redakčnej redakčnej rady Hlasu Nového Mesta. Nedovolím si zareagovať a teda som si prečítal posledné posledné vydanie tohto časopisu. A čo sa týka Bieleho kríža, neviem čo ten Biely kríž komu spravil, ale momentálne sa nám tam nedarí a nie sme tam spokojný. Bol tam taký príspevok. Neviem či to, či je to obyvateľ, či je to nejaká redaktorka pod menom Katka a robila nejakú nejakú obchádzku alebo prechádzku od Kolónie Biely kríž po Račianske mýto. Prosím vás, mám 42 rokov, ale ja som v živote nepočul, že by Biely kríž bola kolónia. Máme Mierovú kolóniu a kolónie ako obyvateľov pre Istrochem mohla byť Dimitrovka, ale určite nie Biely kríž. Ja viem, že to neni nič podstatné ani nosné, ale viem, že ste dostali aj reakciu minimálne od jedného obyvateľa, ktorý na toto poukázal. Čiže ak sa rozprávame dlhodobo o tom, že sa má zvýšiť kvalita redakčnej rady, tak si prosím vás, dávajte na to pozor a uvádzajte korektné informácie. A v dobrom by som Vás chcel ešte nabádať k tomu, aby ste rozmýšľali k zmene grafického dizajnu tohto časopisu. Nehnevajte sa, ale keď sa naňho pozerám, tak kompozícia, layout, farebné prevedenie, mi to pripomína ako časopis, ktorý rozdávala jedna parlamentná strana, z ktorej vzišiel budúci pán prezident. To si nemyslím, že mne to osobne prekáža. Mali by ste porozmýšľať o tom. Počujem to aj ja od obyvateľov. Ten grafický dizajn, spracovanie je veľmi slabý a keby som to porovnal s tou predchádzajúcou verziou, viem, že teraz netlačíme, ale aj v tej elektronickej verzii to vidno, že tá grafika je veľmi slabá. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:15:35] Ďakujem Aj ja pôjdem teda postupne v jednotlivých oblastiach. Magnetova. V prípade Magnetovej máme spor v tom, že komu tá komunikácia patrí. Lebo časť dopravného značenia tam realizovalo hlavné mesto, časť mestská časť. Zároveň mestská časť sa cez Eko podnik stará o zimnú službu tejto komunikácie, čiže je tam nejaká určitá nejednoznačnosť. Pokiaľ ide o realizáciu dopravného značenia so súhlasom Magistrátu, tak máte samozrejme pravdu, že my, keď urobíme projektovú dokumentáciu na Magistrátu, cestu a požiadame o súhlas, oni nám samozrejme ten súhlas dajú, ale náklady na realizáciu toho označenia znášame my na magistrát tej ceste, čo nie je úplne dobrý precedens. Samozrejme, keď realizujeme parkovacu politiku PAAS, tak tam sa realizujú aj dopravné značenia na komunikáciách a magistrátu, ale je to za to, že máme finančnú protihodnotu. To znamená, že keby mesto povedalo, že by máme tu spor, Magnetová naposledy sme tam vydávali značky, tak teraz ich tam dáte vy a my vám ich preplatíme. Môže to mať nejaký zmysel? Čiže ja si myslím, že je to o komunikácii medzi dopravnými u nás a na hlavnom meste. Ale nepovedal by som, že je to otázka nejakého súhlasu. Je to ďaleko komplikovanejšia situácia. Pokiaľ ide o ten Biely kríž a tú nájomnú zmluvu nechcem úplne teraz chronologicky prechádzať všetkými tými stupňami rokovaní, Je tu aj pán kolega, ktorý pravidelne s nimi komunikoval. My sme prišli s tým, že máme záujem pokračovať v zmluvnom vzťahu v rovnakom rozsahu, ako to bolo predtým. Čiže aby sme Istrochemu platili sumu, ktorá je vo výške dane z nehnuteľností a v zásade všetko ostane po starom s tým, že sa tá suma upraví o zvýšenú sadzbu, ktorá bola schválená v mestskom zastupiteľstve. Vtedy spoločnosť Istrochem s týmto návrhom nesúhlasila, nakoľko sú presvedčení, že zavedením parkovacej politiky my zhodnocuje do nejakej miery majetok. Zaslúžili by si tým pádom vyššiu odplatu. Potom sme o tomto rokovali a nakoniec tá diskusia skončila niekde okolo februára - marca s tým, že teda my naďalej sme pripravení sa o Biely kríž starať, ale čakáme ako keby na ich reakciu, ktorá by tiež mala nastať v priebehu mája. Ak sa Istrochem ozve s tým, že chce pokračovať v tom zmluvnom vzťahu v pôvodnom rozsahu, tak my s tým problém mať nebudeme. Ja by som sa k tomu Bielemu krížu len stručne vyjadril. Pokiaľ ide o zmenu toho rozsahu nájomného vzťahu, tam sa konkrétne jednalo o to, že sme nemali záujem starať sa o priestory medzi garážami na Skalickej ceste, nakoľko časť týchto pozemkov je už medzitým aj oplotená, sú neprístupná, nie je verejne dostupný ten priestor a ide o plochy pred garážami. Čiže my sme ako keby sa zaväzovali, že budeme chodiť ľuďom pred garáže a budeme im tam kosiť trávu, prípadne riešiť nejaké nedostatky, čo nám neprišlo na mieste. Inak ako keby ten rozsah toho nájomného vzťahu bol v podstate rovnaký. A pokiaľ ide o detské ihriská a o ich údržbu. Eko podnik naďalej vykonáva údržbu detských

ihrísk a pokiaľ viem, tak robia tam aj také drobné kosiace práce a snažia sa držať najmä v rozsahu týchto detských ihrísk. Čiže nekosiť ani meter okolo ihriska, ani dva metre. Nevieť o tom, že by tam boli nejaké stebľá trávy, ktoré sú medzi hojdačkami, šmyklavkami a podobne. Čiže mám od nich fotografie, že sa naozaj aktívne venujú údržbe detských ihrísk aj v rámci Bieleho kríža. Pokiaľ ide o zariadenie školských zariadení, to asi potom nechám pani prednostke priestor. Tak by som išiel na dokumentovanie čiernych skládok. To množstvo fotografií, ktoré sa objavuje na sociálnych sieťach, na ktorých je moja tvár, je možno jedna z desiatich z tých príležitostí, ktorým sa reálne venujem, nakoľko nepovažujem za dôležité sa fotiť nad odpadom, nemyslím si, že to je potrebné pre moju prácu, ale pokiaľ sa objavíme na akcii, kde naozaj si to organizujú obyvatelia, je nás tam trochu viacej a sami nemajú problém s tým, aby sa so mnou odfotili, tak sa s nimi odfotím. Ale je to naozaj jeden z desiatich prípadov. Takže ja si nijakým spôsobom nemyslím, že ulietavam na tomto. Pokiaľ ide o pneumatiky, tak samosprávy fungujú tak a myslím si, že to je tak aj v Petržalke, že tie pneumatiky sa prevezú do areálov miestnej spoločnosti verejnoprospešných prác, ktorá má svojho dodávateľa. Pneumatiky prevezme a ekologicky zhodnotí. Udialo sa to tak aj v Rači. Eko podnik má tiež spoločnosť, ktorá tie pneumatiky odoberá, nakoľko Eko podnik sám produkuje množstvo pneumatík zo svojich strojov a zariadení, takže sa takýmto spôsobom odstraňujú aj skládkové pneumatiky, ktoré nájdeme. Našťastie ich je podstatne menej ako v minulosti. Pokiaľ ide o redakčnú radu v Hlase, to, že bol Biely kríž označený za kolóniu mi je ako keby ľúto. Určite by bolo lepšie nazvať to štvrtou alebo lokalitou nejakým niečím takým. Dlhšie a univerzálnejšie. Momentálne máme nového kolegu, ktorý sa nám stará. Pracuje u nás, ak sa nemýlim od apríla, takže tiež ešte je trochu v procese nejakého zapracovania sa, ale myslím si, že to číslo, ktoré vyjde v máji bude naozaj fajn. Pokiaľ ide o grafiku, my sme samozrejme diskutovali o tom, do akého radikálneho neradikálneho grafického štýlu máme ísť. Našou ambíciou bolo ísť skôr do takého konzervatívneho prístupu, čiže sa menil trochu font, menili sa farby, menil sa rozloženie textu, ale nechceli sme nejakým spôsobom zásadne zmeniť ten dizajn toho hlasu, aby najmä možno takí čitatelia, ktorí ho čítajú naozaj pravidelne, možno aj desaťročia, neboli nejakým spôsobom vyvedený z miery. Pripravujeme s našim komunikačným oddelením súťaž, ktorá sa bude týkať dizajnu manuálu mestskej časti, ktorej súčasťou bude aj redizajn nášho časopisu. A pokiaľ ide o ten nejakú tlačovinu nejakej politickej strany, tak je to vždy o tom, že kto bol prvý, či sa inšpirovali nami alebo my nimi. Tak to bolo pre prezidentské voľby, tak je šanca, že možnože si všimli našu grafiku a urobili si to podľa nás. A teraz ešte stručnú reakciu od pani prednostky, poprosím k tým školským zariadeniam.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:21:47] Na školských zariadeniach sa stále pracuje. Ono to možno není úplne vidno, lebo prebiehajú práce súvisiace s kolaudáciou a tie prebiehali tak, že bolo zvolané kolaudačné konanie zahájené. Prišli tam jednotlivé subjekty, ktoré sú do tohto procesu zainteresované. Obehli si celú daný objekt, teda každý individuálne a vzniesli pripomienky a vlastne od tohto momentu prebieha. Prebiehajú práce na odstránení týchto nedostatkov, respektíve na doplnení vecí, ktoré bolo treba. To isté sa týka konkrétne teda na Teplickej sú to nejaké ešte vzduchotechniky, ktoré treba urobiť, ďalšie otvory a zastupujeme alebo robíme, komunikujeme s dodávateľom ohľadom vonkajších žalúzií, ktoré tiež je jedna z predpokladov na to, aby sme mohli mať skolaudovaný skolaudovaný objekt. Lebo vlastne ono to vyzerá, že tam sú, ale tam sú iba kazety a treba ešte vnútro. A robil sa projekt interiéru. Ten je vlastne už dokončený, takže sa teraz začína obstarávať vnútorné vybavenie a taktiež ako som už hovoril, vzhľadom k tej vysokej cene, lebo keď zoberieme za všetky tri objekty dokopy, tak tá cena odhadovaná je cez 800 tisíc eur. Takže sme vlastne už vo vyšších súťažiach, takže je to trošku zdĺhavejší proces a aj z toho dôvodu, aby to bolo čo najrýchlejšie, tak to rozdeľujeme, aby to, čo sa dá katalógovo nakúpiť, čo sú vlastne také potrebné veci, tak tie sa nakupujú prioritne a také, ktoré sa budú dorábať na mieru, lebo žiaľ aj takéto máme aj Cádrovej sú také výklenky, kde vlastne musia ísť nábytky na mieru. Je to ešte aj dokonca požiarna chodba či čo to je, takže tam musia byť nehorľavé materiály a tak ďalej. To bežný katalóg nemá. Takže tie to, čo sa dávajú, robí na mieru. Tie budú potom dodané neskôr, ale aby mohla, aby mohli zariadenia fungovať od septembra, tak vlastne sa to takýmto spôsobom obstaráva. Takže robia sa práce na tom a len nie sú také očividné, čo sa na Teplickej čo bude očividne takto bude ešte parková úprava toho exteriéru. To bude také, že naozaj to bude vidno, ale pohyb a aktivity stále sú pri každom jednom objekte.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:24:11] Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:24:16] Veľmi pekne ďakujem za vysvetlenie a potvrdenie aktuálnej nejakého aktuálneho stavu. Určite si zamestnanci školských a predškolských zariadení, teda tých, ktorých sa to dotýka, oddýchnuť, že nebudú musieť teda nič. Počas víkendov alebo počas letných prázdnin prenášať a bude to zariadené na novo. A pán starosta, teraz by som chcel reagovať na Vás. No viete, Vy keď poviete, že tie detské ihriská alebo okolie

detských ihrísk bolo kosené, tak ja vám hovorím, že nebolo, nebolo. Ja tam bývam, bývajú tam aj ostatní obyvatelia. Skončilo to tak a viete, pán pán starosta, Vy v tom máte vlastne, Vy ste také dieťa šťasteny. A teraz neberte to v zlom, lebo na Bielom kríži je veľmi veľa ľudí, ktorí Vás volilo a sa spoliehali teda na vaše manažérske schopnosti. A toto sme trochu zlyhali. A viete čo je na tom pekné? Že oni si aj nadávajú alebo to po kosia? Čiže štyri mesiace to nebolo pokosené, posledný víkend susedia, ktorí sa teda rozhodli, tak to pokosili a Istrochem to my povedal pán Zelený aj minulý týždeň, že zabezpečili firmu. Táto pokosila presne teraz ten Biely kríž, ináč predtým kosený nebol. To som chcel povedať, že Eko podnik nekosiť. Volal som aj do Eko podniku, že či budú kosiť, nebudú kosiť, keď to potvrdené nebudú kosiť. Bol to váš pokyn? Vy ste povedali, aby sa Bielému krížu nevenovali, lebo tam neni nájomná zmluva. Takže ja Vás v mene obyvateľov pán starosta, veľmi pekne prosím a žiadam a apelujem na Vás, aby ste v priebehu mája zintenzívnili rokovania. Nebudem sa venovať minulosti, nechcem vedieť, koľkokrát pán kolega alebo Vy osobne ste stretli ste sa osobne stretli so zástupcami Istrochemu, len prosím, pridajte, aby sa táto situácia na najbližších pár rokov teda výrazným spôsobom zmenila, aby tí obyvatelia tam mali zabezpečený taký komfort, aký im patrí. Sú predsa sú to vaši voliči a platia dane. Ďakujem pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:26:08] Ďakujem pekne. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:26:12] Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja tiež mám pár nejakých otázok, tiež možno ešte doplnenie od pani prednostky, že k tým Eurofondom myslím si, že je už koniec apríla bol vlastne deadline asi všetkých tých projektov a vzhľadom na to ukončenie projektov sa chcem spýtať, či boli teda všetky projekty už preplatené. Už teraz by sme to mohli vedieť skôr a v akej výške. Či nám teda MIRRI niektoré výdavky neuznalo a teda koľko? A teda dôvody. Možno to je prvá otázka. Druhé ešte ja sa stále chcem spýtať tej Teplickej, že bude teraz, či už skolaudovaná? To ste povedali, že je ešte stále v riešení, ale že či teda bude teraz prebiehať ten zápis a ako sa zvýši kapacita tejto škôlky oproti, či bude, či sa to len presunie, o to sa pýtajú obyvatelia. To je tá druhá. Tretia, že na radách škôl boli odprezentované predbežné údaje o zápisoch žiakov v školách, kde sa realizovali investície. Myslím. Teraz konkrétne narážam na Cádrovú a Odborárska a videla som, že tam otvárajú dve triedy. A chcem sa spýtať, že či vieme, alebo teda či to si uvedomujú ako mestská časť, keďže je merateľným ukazovateľom, bola práve zvýšená kapacita a tam nedošlo k zvýšeniu kapacity. Zostali stále dve triedy a zase len dve triedy sa otvárajú.

Tak sa chcem spýtať, či si to uvedomujeme a že či nebude nejaký problém otvorením len dvoch tried s tým, aby nedošlo z udržateľnosťou projektu. Problém teda aby nebol. A poslednú čo mám, že pozerám párkrát, alebo raz počas aj úradnú tabuľu a zistila som, že o 19. 2. ste zvolili inú formu. Nevieť z akého dôvodu a musím povedať, že som teraz trochu taká akoby prekvapená. Ja som skôr myslela, že tá transparentnosť bude lepšia a ja mám pocit, že je to veľmi, veľmi všeobecné. My predtým sme videli zmluvy, vedeli sme, za čo to je, ale neviem, či to sledujete. Kolegovia, ja som napríklad je tam strašne veľa faktúr, ktoré sú napríklad len tak veľmi všeobecné ako spotrebný tovar, ale to teda neviem, to je iba kolonka. Spotrebný tovar, kancelársky tovar, vzdelávacia činnosť, poštové služby, ktoré boli 7000. Viete, že ja neviem, či je to za nejaké dlhé obdobie, či je to jednorázovo, že možno by som bola veľmi rada, keby ste to tam doplnili, lebo ľudia si to pozerajú a tie sumy sú niekedy veľmi veľké. Nie je to úplne jednoznačné, za čo to je? Do spotrebného tovaru sa dá schovať všetko, do kancelárskeho tovaru detto. Takže mne sa zdal ten forma v minulosti oveľa prehľadnejšia. Teraz sú to iba sumy a firmy. Ja si normálne musím rozkliknúť pozrieť sa, že povedzme si tam, že čo tá firma vôbec robí. Takže neviem koho to bol nápad alebo aký bol zámer. Tak aj k tomuto ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:29:34] Ja sa len stručne vyjadrím k tomu Úradnej tabuli. Ja som mal zatiaľ prvotnú informáciu takú, že keď ide naozaj o konania, ktoré sa dávajú verejnou vyhláškou, tak sa môžu ako keby potom ako správa zaplatenie toho daného rozhodnutia dať odtiaľ preč. Ale ako sme sa rozprávali, tak budem to hlbšie preverovať. Samozrejme, naším záujmom je, aby sme boli transparentnú mestskou časťou, aby sme ako keby naozaj umožňovali občanom sa orientovať vo veciach, ktoré robíme. A samozrejme je to o tej našej diskusii, ako nastaviť tú zrnitosť toho informovania. Poprosím o krátku reakciu, pani prednostka.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:30:13] Pani poslankyňa, podľa mňa myslené zverejňovanie faktúr, zmlúv a tak ďalej. Áno, tam došlo k zmene, tam je vlastne zverejňovanie na inom linku. Momentálne je to z dôvodu optimalizácie procesov v rámci úradu. Vysvetlím. Ten proces funguje tak, že vlastne máme nejaký finančný obeh v rámci úradu a na jeho začiatku a na jeho konci je vždy niekto, kto tú danú, či už objednávku, faktúru, čokoľvek ten účtovný doklad zavedie do systému. A tento spôsob, ktorý teraz je v podstate je služba externého dodávateľa služby, ktorú máme, alebo informačného systému, ktorý používame v rámci úradu a je to tá funkcionálnosť, ktorá ten doklad zverejní automaticky, keď sa tam zaznačil. Keď príde posledný podpis, tak vlastne tam je nastavený nejaký časový limit, do akého sa podľa

toho, aký je to doklad alebo aký je to materiál sa automaticky zverejní. Nerobí to už jednotlivý človek a on zverejňuje metadáta, ktoré ako keby máme povinnosť zverejňovať. Áno, ten predchádzajúci systém bol, že človek to zobral, naskenoval, očistil, anonymizované a potom to v podstate zavesil na úradnú tabuľu. Čo sme zistili, že sa niekedy stalo, že proste tí pracovníci to nerobili a bola tam potom chybovosť. A chýbal možno jeden, dva, 5 dokladov v nejakom nejakom období. Takto sme to proste nastavili ako automatický systém. Môžeme sa potom dopytovať toho dodávateľa, že či sa s tým dá ešte niečo robiť, či budú vyvíjať nejakú ďalšiu funkcionality, ktorá by ktorá by zverejnila aj samotný ten dokument, nie len metadáta z neho alebo teda k tomu prepojila dajme tomu zmluvu. Pokiaľ je to faktúra, tak k nej bola buď objednávka, alebo nebola nejaká zmluva, či oni vedieť, lebo my to tam zadávame do systému. To znamená, že musíme sa naozaj spýtať dodávateľa, či je taká možnosť, aby sme si zdefinovali aj to, čo sa potom zobrazuje na úradnej tabuli.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:32:16] S faktickou poznámkou pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:32:23] Ja možno... Chýba tam to, že môžem napísať, že spotrebný tovar za to, za to za to alebo obnáša toto. Vy tam máte iba fakt pri niektorých sumu a firmu vôbec nie je napísané čo to je a za aké. Takže skôr aby to bolo prehľadnejšie. Možno nemusí tam byť úplne tá faktúra ako prišlo, lebo príloha neni žiadna. Predtým to bolo. Ale hovorím, tam som si to vedela vyhľadať a túto máte vyslovene kancelárske potreby. Ale aké? Alebo napr. vždy to tam aspoň bolo v tej faktúre je to papier, je to teraz máte poštové tie náklady 7000. Je to jednorazovo, je to za časopis, teda za, alebo je to za nejaké obdobie? Keby tam bolo... Akože rozšírite možno jednu dve vety a budú spokojní obyvateľom. Ďakujem.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:33:12] Skúsím sa na to pozrieť, že či sa tam dá prepojiť to dajme tomu s tou objednávkou. Napríklad poštové služby. Chápem, to boli poštové služby za voľby. To bola taká na raz taká položka a dobre, pozriem sa na to, že čo sa s tým dá robiť. Potom bola otázka vám poviem, asi od konca si pamätám. Teplická, materská škola Teplická ani ostatné objekty skolaudované nie sú. Sme v procese asi najbližší. Kolaudácii je momentálne Cádrová. Tam tie nedostatky boli, tam boli hasiči, tam mali nejaké zábradlia a tak ďalej. Je tam spor o tom, či sa majú otvárať okná, alebo sa ale majú byť zavreté. Jedny chcú, aby boli otvárateľné, druhé aby boli zavreté. Je to také zaujímavé, takže s

tým sa budem musieť nejako vysporiadať. A na Teplickej tých vecí bolo viacej, aj majú väčší finančný dopad na Teplickej, tým pádom aj časový rozsah je podrobnejší, väčší. Tak či onak, nástupy do škôl prebiehajú. To, koľko škôl alebo koľko tried otvárajú, žiaľ ako keby nemáme my, ja ani investičné oddelenie na to nejaký vplyv. My sme upozornili presne na ten fakt, že tu je nejaký indikátor, nejaké ..., ktoré bude treba dodržať. Pravidelne každý rok sa bude robiť monitor, správa, ktorá bude ten trend samozrejme deklarovať a budeme to musieť vysvetľovať. Určite s tým rátame, že my budeme musieť dať na to nejaké stanovisko, nejaké vysvetlenie, prečo tá kapacita sa v tom prvom roku navýšila o deklarovaný počet, lebo jednoducho je to tak a budeme hľadať spôsoby, ako to rozšíriť. Ja som sa nad tým tiež zamýšľala, že ako by sa to dalo. Tiež mi to vychádza, že sa mali asi predtým, keď ten projekt pripravovali, lebo myslieť si, že zrazu otvoríme päť prvých tried. A čo potom o rok potom? Kam dáme tie deti? To nedávalo celkom logiku, aby sme v jednom ročníku otvorili päť a potom zrazu iba dve ďalšie. No takže to sú také veci, čo podľa mňa bolo treba si premyslieť predtým, ale budeme sa s tým musieť popasovať. Takže určite budeme dávať k tomu nejaké vysvetlenie a budeme hľadať cesty na to, aby sme doplnili tie počty detí do toho konečného roku. To je tých o tých päť rokov, dokedy je udržateľnosť toho projektu. A čo sa týka Teplickej, tak tam vzhľadom k stanovisku VZ, ktoré k posudku, ktorý tam bol urobený na tú existujúcu budovu momentálne, ktorá tam je a v ktorej prebieha výuka, tak ten stav je veľmi nepriaznivý a to odporúčanie je, aby sme tú budovu zavreli a tým pádom budeme deti presúvať do novej. Keďže stará mala menšiu kapacitu ako má nová, tak určite bude prebiehať aj zápis nových detí v tejto na Teplickej. Jedna platba nám ešte neprišla, taká už záverečná, myslím, že vo výške 85 tisíc eur. Všetko ostatné je zúčtované a máme to na účte. Čo sa týka korekcií, tak vlastne my sme dostali priebežne korekcie za celé projekty v rámci Odborárskej za stenu tam bola tá. To sme vás vtedy informovali. Tam bolo tých 10 % a potom sme dostali menšie korekcie. Pri stavebnom dozore asi dva alebo trikrát boli také menšie veci a ostatné. Všetko sa nakoniec podarilo vlastne zdokladovať tak, aby tá oprávnenosť výdavkov bola. A vlastne ešte okrem toho, že teda takú korekciu nám neudelili, tak pri Cádrovej nám ešte navýšili až o 450 tisíc viacej, takže aj to sme vydokladovali všetko.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:36:59] Ďakujem pekne. Ďalší prihlásený je pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:37:05] Ďakujem. Ja by som sa spýtal na informácie k prebiehajúcej kolaudácii na Cádrovej, prednostky.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:37:14] Tam začalo konanie. Nepamätám si presne, kedy to nebolo tak dávno, keď oficiálny termín minulý mesiac tuším 21. Nepamätám si presne. Asi koncom februára to bolo. Boli vlastne zúčastnili sa kolaudácie Inšpektorát práce a zástupcovia hasičov plus zástupca stavebného úradu z Vajnor, ktorí sú vlastne stavebným úradom v tejto veci a budú vydávať kolaudačné rozhodnutie. Nezúčastnili sa pracovníci MVZ. My sme ich vyzývali niekoľkokrát, oni potom sa ospravedlnili. Potom ešte jeden termín bol dohodnutý nakoniec teda prišli si to obzrieť a závery sú, že je potrebné doplniť asi dve zábradlia. Potom treba označiť schodisko takými nálepkami, sklá, tým, že sú tam sklenené plochy, tak tam treba dať nejaké tie nálepky, že nie sú to také zásadné veci, ktoré by to nejak veľmi ovplyvnili. Vážnejšia vec, ktorá tam je, je s oknami. To bola vážna vec. To bolo vlastne, aby sa zabezpečilo v prípade požiaru odvetranie tej chodby. To sa vyriešilo tak, že sa na posledné nadzemné podlažie nainštalovali automatický spúšťač pri požiari. Pri alarme požiaru sa automaticky začne otvárať to okno. Otvára sa teda celkom dosť pomaly na to, aby to bolo bezpečné. Aby to nebolo, keď sa bude ako keby evakuovať, tak to niekomu tresne do hlavy, ale je to naozaj zabezpečené veľmi plynule. Takže toto sme splnili. Toto sa dorábalo dodatočne a rieši sa teraz aktuálne ešte jedna vec. A to je svetlo z jednej učebne a to sa ešte rieši, ale v podstate nám to dodávateľ v rámci svojich prác aj uznal, že toto robí, takže tam sme celkom tomu blízko, z toho tam nemáme nejaké veľké obavy, tam naozaj sme čo sa týka kolaudácie, si myslím, že budeme tento možnože v máji by sme mali mať vydané stavebné, kolaudačné rozhodnutie.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:39:23] Ďakujem pekne. Ďalšia prihlásená je pani poslankyňa Gebhardtová.

Katarína Gebhardtová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:39:29] Ďakujem. Ja by som rada poprosila pána starostu, keby mohol zvážiť webstránku úradu. Ide o kontakty. Viacero občanov sa ma pýtalo, že teda čiast webstránky, kde ide o kontakty na jednotlivých úradníkov, sú tie oddelenia dané dokopy. Keď sa chcete dovolať napríklad na životné prostredie, neviete, ktorému úradníkovi máte volať, ktorý patrí pod životné prostredie, ktorý pod dopravu. Proste jednoducho. V minulosti boli tie kontakty omnoho prehľadnejšie. Bol vedúci oddelenia a referenti za každé oddelenie. Teraz sú dve tri oddelenia dané dokopy. Prehľadné je akurát, kde je

starosta, vicestarostovia, prednostka a potom tá časť, kde sú naozaj jednotliví úradníci, s ktorými bežne potrebujú komunikovať občania, tak tie sú dosť neprehľadne spravené, že či by sa s tým dalo niečo spraviť. A keď potrebujete volať na životné prostredie kvôli orezaniu stromu, tak by ste volali práve tomu úradníkovi, ktorý je za to zodpovedný a nie volaný na troch ďalších úradníkov, ktorí vám povedia potom, že teda Fero, Jano to má na starosti a nie kam ste sa dovolali, lebo teda toto je neprehľadné. V minulosti to bolo jednoduchšie. Takže toto je jedna časť. A potom moja otázka druhá je, že by som sa rada spýtala ešte na Cádrovej, keďže to bolo aj na školskej komisii už sme na to s kolegyňou pani Timkovou upozorňovali viackrát. Vyriešil sa ten problém s vodou tečúcou na Cádrovej? Tam bol slabý tlak, v niektorých tých traktoch na Cádrovej skoro vôbec netečie voda.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:41:33] Priznám sa, že tento problém neevidujem ja osobne. Na druhej som evidovala iné, bleskozvody a tak ďalej. A ešte nejakú prípojku, ale o vode priznám sa, že ja neviem, ale nehovorím, že to nemôžu evidovať niekde. Môžem to preveriť.

Katarína Gebhardtová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:41:55] Lebo keď tam príde hygiena ako RÚVZ, tak môže kľudne Cádrovu zavrieť. Napriek tomu, že sa usilujeme o kolaudáciu, ale keď tam nebude vyriešená tá voda, aby bola plynule tečúca, lebo ona naozaj v niektorých učebniach ide úplne cícerkom a podobne, upozorňovalo sa na to už pred rokom, tak je to aj v zápisnici a ideme kolaudovať a nebudeme mať na škole vodu.

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:42:24] No ono sa to asi pravdepodobne týka tých starých objektov, lebo v tej novej boli urobené všetky skúšky, aj tlakové, aj akékoľvek iné, takže tam tento problém nie je. Je možné, lebo však tam sa robili úplne nové vodo opravy a aj sa k tomu vyjadroval odbor životného prostredia, teda Okresný úrad, takže tam všetky skúšky sú. Nového traktu sa to netýka a možno preto túto požiadavku neevidujeme. Ja osobne, ak je to teda starého bloku, ale hovorím, ukončíme nový a budeme sa určite venovať ďalej aj tým ostatným veciam.

Katarína Gebhardtová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

[00:42:56] Prosím, keby ste sa naozaj na to mohli pozrieť, lebo otvoríme nový blok a zavrieme celú školu, lebo nám ju hygienik pre netečúcu vodu zavrie. Aký to má teda význam?

Barbora Mareková, prednostka úradu MČ BA NM:

[00:43:08] No jasné, určite sa na to pozrieme, no musíme vypátrať tú príčinu, že prečo tam je tento dôvod.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:43:13] Takže pokiaľ ide o tú webstránku, tak tá je v podstate úplne v rovnakom stave, v akom bola v minulosti. Čiže tá logika, ktorá za ňou je sa nezmenila asi od roku 2015/16. Jediná vec, ktorá sa tam zmenila, sa týka oddelení, ktoré majú pod sebou viac referátov, že keď si kliknete na oddelenie, tak si treba kliknúť na referát a ten rozsah tých informácií je veľmi podobný. Viem, že je tam časť kolegýň, ktoré majú pri sebe vypísané, za akú agendu presne zodpovedajú. Pri niektorých sa to možno nachádza v zmysle, že viacero mien a tá agenda je spoločná. Takže vieme sa na to samozrejme pozrieť s tým, že ako som spomínal ten nový dizajn manuál ohľadom aj časopisu, tak ten dizajn manuál sa bude týkať aj novej web stránky, ktorú tiež pripravujeme. Kde by sa mala zmeniť aj tá logika, ako sú tie kontakty zverejnené. Máme tu ešte v červenom prihláseného pána poslanca Árvu, tak by som mu ešte dal slovo, ale tak možno stručne.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

[00:44:20] Ďakujem, pán starosta za priestor aj nad rámec rokovacieho poriadku. Pán starosta, naozaj veľmi v krátkosti mňa zaujal príspevok myslím pána Pápaya, ktorý tu poukázal na resp. na čiernu stavbu. No v tomto prípade asi je silný výraz, ale minimálne stavebník teda nesplnil nejaké zákonné parametre a povinnosti. Ja by som sa chcel spýtať, keby ste mi mohol vysvetliť, aby som tomu pochopil, že prečo potrebujete teda čakať na vyjadrenie Okresného úradu, ktoré môže trvať dlho a prečo teda sa neviete oprieť o stanovisko prokurátora? Ak teda aj vy tvrdíte, že v tom jednom bode a v tom bode toho rozostupu tých 7 metrov kde chýba a teda 10 - 15 centimetrov. A prečo na základe takéhoto stanoviska, kde ste sa aj vy stotožnili ako štatutár stavebného úradu neviete teda zastaviť, vydať pokyn na zastavenie stavby, kým teda príde aj vyjadrenie z Okresného úradu? A pýtam sa preto, pretože takéto situácie ja som si zažil s pánom Kusým, ktorý spravil eldorádo pre stavebníkov a sú tu čierne stavby kade tade. By som spomenul len asi najväčšiu čiernu stavbu, ktorá tu bola G... A svojho času Arca Capital stavala Nové vinice čierna stavba, výťahová šachta na pozemku mestskej časti na

Pluhovej čierna stavba. Čiže vy chcete čakať dovtedy, dokým odpovie Okresný úrad. Stavebník to medzitým vystavia a potom sa budeme akože trochu škrabať na mieste, že veď stavba je už postavená a na Slovensku neni prax búrania nejakých čiernych stavieb. Tak to teda takto povolíme. Toto má byť tá perspektíva? Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

[00:45:56] Ďakujem pekne. Ten daný prípad mám navnímaný do úrovne, ktorá asi prislúcha mne ako štatutárovi mestskej časti. Čiže na nejaký väčší podrobnejší rozbor by bolo potrebné, aby tu bola tá príslušná referentka alebo referent, ktorý to rieši. Viem, že pán Pápay aktívne komunikuje s našim stavebným úradom. Už aj spomínal, že dá podnet na vykonanie štátneho stavebného dohľadu, čiže tam sa dozvie ako keby konkrétnejšie informácie na úrovni mojej. To je definované tak, že v prípade, že je vydaný protest prokurátora, my mu buď nevyhovíme úplne, alebo vyhovíme iba čiastočne, tak musí byť posunutý na Okresný úrad ako nadriadený orgán z toho dôvodu, že v legislatíve sa vychádza z toho, že ak je rozpor medzi nami a prokuratúrou, tak to má rozseknúť nadriadený orgán a to je Okresný úrad. Tiež mám informácie, že situácia na Okresnom úrade nie je jednoduchá a že sa tam veľmi výrazne preťahujú niektoré lehoty, ktoré boli predtým oveľa kratšie, len tá legislatíva sa nezmenila. Čiže keby legislatíva povedala, že keď stavebný úrad bude teda Okresný úrad bude mať 2 referentky namiesto 15, tak nemusíme na jeho stanovisko prihliadať. Tak vieme konať ďalej, ale tým, že legislatíva nám nariaduje odstúpiť danú vec na Okresný úrad, tak nám neostáva nič iné ako čakať v rámci tohto konania. Pokiaľ viem, ale môžem si to aj podrobnejšie nechať navnímať. Môže ten daný stavebník, pán Samčík tú stavbu dokončovať tak, aby nedochádzalo k nejakému znehodnoteniu toho diela, ale nemôže to on v rámci konania o proteste prokurátora dokončiť, dať si skolaudovať a sa tam nastahovať. Čiže on v podstate by mal vykonávať práce, ktoré mu tú stavbu zabezpečuje a nebudú ju znehodnocovať. A to samozrejme bude potom preverené na tom štátnom stavebnom dohľade. Nie je to úplne jednoduchá situácia. Napriek tomu, že sa jedná v podstate o dva rodinné domy a jeden pozemok. Do diskusie nemáme prihláseného nikoho ďalšieho a tak by som chcel oficiálne sa vám poďakovať za priebeh tohto zastupiteľstva a za množstvo hlasovaní za poctivé a mnohokrát náročné diskusie. Prajem vám pekný sviatok zajtra. Verím, že si oddýchnete v kruhu svojich rodín a vidíme sa potom na najbližšom zastupiteľstve. Ďakujem pekne.