

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Dátum vyhotovenia : 17.3.2016  
Obec : 529346 Bratislava-Nové Mesto Čas vyhotovenia : 13:20:04  
Katastrálne územie : 804690 Nové Mesto Údaje platné k : 16.3.2016 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3749  
ČIASŤ A

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
13442/23	1277	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, PSČ 832 91, SR, IČO: 603317</b>	1/1
	<p>Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-8738/09 zo dňa 14.05.2009 Kúpna zmluva, podľa V-33258/10 zo dňa 5.1.2011 Rozhodnutie o súpisnom čísle č.: Star-1061/2012 zo dňa 18.7.2012, Z-14180/12 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. Star-652/2013 zo dňa 16.5.2013, právoplatnosť dňa 22.5.2013, Z-9320/13 Rozhodnutie o určení súp.a orientač.čísla Star-1227/2013 z 24.9.2013, Z-18270/13 Kúpna zmluva, podľa V-24700/13 zo dňa 20.11.2013</p>	
	<p>Iné údaje GP č. 280/2011 Zápis stavieb - Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.: Star - 1108/2012 zo dňa 27.7.2012, potvrdenie ÚKaSP - 897/2012-EDA zo dňa 16.5.2012, Z-13095/12 Zápis zmeny kódu druhu stavby - potvrdenie ÚKaSP -2162/2012-EDA zo dňa 09.08.2012, Z-13097/12 Zápis zmeny kódu druhu stavby - potvrdenie ÚKaSP -2161/2012-EDA zo dňa 09.08.2012, Z-13098/12 Zápis stavby - GP č. 33/2012 (úradne overený č. 1573/2012) na oddelenie stavby p.č. 12204/1, potvrdenie ÚKaSP-2158/2012-EDA zo dňa 09.08.2012, Z-13099/12 Zápis stavby - GP č. 312012 (úradne overený č. 15762012) na oddelenie stavby p.č. 11313/1, 11312/1, potvrdenie ÚKaSP-2159/2012-EDA zo dňa 09.08.2012, Z-13100/12 Zápis stavieb - GP č. 32/2012 (úradne overený č. 1564/2012) na oddelenie stavieb p.č. 12211/47, 12211/48, 12211/50, potvrdenie ÚKaSP-2157/2012-EDA zo dňa 09.08.2012, rozhodnutie o určení súpisného čísla STAR-1191/2012 zo dňa 14.08.2012, Z-13393/12 Zápis GP č. 30/2012 (úradne overený č. 1575/12) na oddelenie stavby p.č. 11738/1, potvrdenie ÚKaSP-2156/2012-EDA zo dňa 17.8.2012, Z-13392/12 Zápis GP č. 29/2012 (úradne overený č. 1574/12) na oddelenie stavby p.č. 11462/2, potvrdenie ÚKaSP-2155/2012-EDA zo dňa 09.08.2012, Z-13101/12 GP č. 38/2012 (úrad. over. pod č. 2103/2012) Zápis GP 27/2013, č.ov. 903/2013 na zameranie stavieb - Z-18270/13 Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor č. X-93/2014 zo dňa 23.04.2014 Zápis GP č. 34/2014 (ov.č. 1002/2014), potvrdenie o pridelené orientačného čísla č. PPaSM: 561/2014/P-23 z 02.06.2014, R-2735/14 Zápis GP č.35/2104 (overovacie číslo: 1191/2014); potvrdenie o pridelené orientačného čísla č.: PPaSM:577/2014/P-25 zo dňa 05.06.2014, R-2736/14</p>	
	Poznámky Bez zápisu.	

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

Žiadosť, listina č.STAR-1781/1999, listina č.STAR-1782/1999

Kúpa V-1014/02 zo dňa 26.3.2002

Kúpa V-1671/02 zo dňa 30.4.2002

Listina č.Star-2202/97 - vz 2942/98

Listina č.Star-1252/98 - vz 2945/98

Žiadosť, Listina STAR-2022/2001 zo dňa 27.8.2001

Žiadosť, listiny č.Star-2281/2001

Žiadosť, listina č.Star-2682/2002

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno - právo umiestnenia a prevádzkovania rozvodne VN a trafostanice na p.č.13528 v prospech Istrochem a.s. podľa zmluvy V-1671/02 zo dňa 30.4.2002
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno na dobu neurčitú, zaťažujúce pozemok registra C KN parc.č. 12204/3, spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena užívať pozemok a povinnosti povinného z vecného bremena výkon práva oprávneného z vecného bremena strpieť a to v nasledovnom rozsahu: a) povinnosť strpieť uložené káblové elektrické vedenie vedené cez pozemok, v rozsahu, ktorý je nevyhnutný pre jeho riadne užívanie na stanovený účel, b) povinnosť strpieť užívanie a udržiavanie uloženého káblového elektrického vedenia oprávneným z vecného bremena, c) povinnosť strpieť právo oprávneného z vecného bremena, spočívajúce v práve vstupu, prechodu a vjazdu a prejazdu motorovými vozidlami oprávneným z vecného bremena, resp. osobami ním určenými, k uloženému káblovému elektrickému vedeniu, v rozsahu, ktorý je nevyhnutný pre prístup, riadne užívanie a údržbu káblového elektrického vedenia (napr. výmena, rekonštrukcia, resp. iná oprava a pod.), a to na základe predchádzajúceho včasného upozornenia oprávneného z vecného bremena, najneskôr 7 pracovných dní vopred v písomnej forme, resp. v zákonom stanovených prípadoch aj bez takéhoto predchádzajúceho upozornenia, avšak s následným bozodkladným oznámením o dôvode a čase takéhoto vstupu, prechodu, vjazdu alebo prejazdu, d) povinnosť zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo ohroziť právo oprávneného z vecného bremena, pozemok v určenom rozsahu užívať, všetko v rozsahu vyznačenom GP č. 221/2013 (ov.č. 706/2013) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO: 36361518), podľa V-8484/14 zo 07.05.2014

Vlastník je bez ďalších tiarch.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

## Výkaz plôch zat'azenia pozemkov vecným bremenom

Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	Plocha vecného bremena		Dĺžka vedenia vecného bremena	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>	m	
	PK	KN								
5247		13440/8		1599	zast.pl.		108	54,13	Duslo, a.s. Administratívna budova, ev.č. 1236 Šaľa	
Spolu :							108	54,13		

Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	Plocha vecného bremena		Dĺžka vedenia vecného bremena	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>	m	
	PK	KN								
477		13442/24		511	zast.pl.		34	9,82	Istrochem Reality a.s. Nobelova 34 Bratislava	
477		13442/25		1788	zast.pl.		42	25,45	detto	
477		13443/1	3	3678	ost.pl.		40	19,15	detto	
477		13443/19		31	zast.pl.		15	7,73	detto	
Spolu :							131	62,15		

Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	Plocha vecného bremena		Dĺžka vedenia vecného bremena	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>	m	
	PK	KN								
3749		13442/23		1277	zast.pl.		2	1,50	Mestská časť Bratislava-Nové Mesto Junácka 1 Bratislava	
Spolu :							2	1,50		