



V Bratislave 29. mája 2024

ZÁPISNICA č. 11/2024
z pracovného rokovania komisie ÚP, U a V,
ktoré sa konalo dňa 27. mája 2024
formou online stretnutia

Účastníci rokovania

Prítomní: Mgr. Vlačiky Martin, Ph.D.; Ing. arch. Kolláriková Martina; Bc. Gajdoš Tomáš MBA;
Mgr. Milčíková Bronislava; Ing. Hric Pavol; Ing. Pagáč Miloš;
doc. Ing. arch. Tóthová Zuzana, PhD.; Ing. arch. Vaškovič Peter; Ing. Árva Andrej;
Ing. Trnovský Ondrej; Ing. Husárová Voleková Katarína; Liška Tomáš MBA;

Nepřítomní: Mgr. Kárpáty Peter;

Ospravedlnení: -

Program:

1. Otvorenie
2. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za rok 2023
3. Návrh na tretiu zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2024
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. .../2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Kreatívnom a kultúrnom centre Nová Cvernovka, Račianska 78, 831 02 Bratislava
5. Návrh na schválenie predaja pozemkov registra „C“ KN parc. č. 13657/16, parc. č. 13657/168 a parc. č. 13657/170, v k. ú. Nové Mesto pre SPD, spol. s r. o., z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zmluve ÚEZ č. 145/2021 o spolupráci, o uzatvorení budúcich kúpnych zmlúv o prevode nehnuteľností a o uzatvorení budúcich zmlúv o zriadení vecných bremien
7. Informácia o spracovaní územných plánov
8. Rôzne

Záznam z priebehu rokovania:

- K bodu 1 – Otvorenie

Rokovanie komisie o 16:00 otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Martin Vlačiky, Ph.D.

O programe hlasovali členovia komisie nasledovne:

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni
02/49 253 512 / 02/45 529 459	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00 Streda 8 - 12,00 13 – 17,00
e-mail: podatelna@banm.sk			DIČ	
www.banm.sk			2020887385	

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	11
	ZA:	11
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

- K bodu 2 – Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za rok 2023

Členom komisie materiál predstavil vedením oddelenia financií a účtovníctva poverený Ing. Julián Lukáček.

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	11
	ZA:	11
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

- K bodu 3 – Návrh na tretiu zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2024

Členom komisie materiál predstavil vedením oddelenia financií a účtovníctva poverený Ing. Julián Lukáček.

Viacerí členovia komisie mali výhrady k predmetnému materiálu a o materiáli v pôvodnom znení nehlasovali.

Komisia materiál neschválila.

UZNESENIE: Materiál bol prerokovaný a komisia navrhuje jeho prerokovanie na mestskej rade.

Hlasovanie o uznesení:	PRÍTOMNÍ:	11
	ZA:	10
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

(členka komisie Milčíková nereagovala na výzvu na hlasovanie)

Člen komisie Ing. arch. Peter Vaškovič k tomuto bodu vyslovil nasledovné pripomienky:

- *v návrhu na zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov (časť b) predmetného návrhu na tretiu zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2024,*
- *spochybnil opodstatnenosť/zmysluplnosť zriadenia "Detského kútika v Trznici", najmä pre deti predškolského a mladšieho školského veku, v sume 50.000,- Eur, vzhľadom na aktuálny stav Novej Trznice (malá návštevnosť, neprívetivý stav interiérov, zanedbaný technický stav budovy a ďalšie) bez poznania zámeru komplexnej rekonštrukcie, obnovy a revitalizácie Novej Trznice,*
- *spochybnil zámer vybudovania verejného grilovacieho miesta na Račianskom mýte s ohľadom na skutočnosť, že len nedávno bola dokončená rekonštrukcia verejného parku na Račianskom mýte - vyslovil názor, že v mestskom parku situovanom v širšom urbanizovanom centre mesta, neďaleko rušnej križovatky, nie je opodstatnené zriadenie grilovacieho miesta, ktoré predstavuje skôr rekreačný prvok - podporil zámer vybudovania grilovacieho miesta/grilovacích miest v rekreačno-oddychovom areáli Kuchajda,*
- *vyjadril názor, že navrhnutá suma, 40.000,- Eur, pre zriadenie dvoch oplotených psích výbehov, ktorých hlavným prvkom bude oplotenie, je neadekvátna, resp. je výrazne nadhodnotená,*
- *v návrhu na presun rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov (časť a) predmetného návrhu na tretiu zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2024,*
- *spochybnil potrebu vyčlenenia 180.000,- Eur pre "Územnoplánovacie podklady a dokumentácie", keďže miestne zastupiteľstvo odobrilo návrh vedenia mestskej časti na ukončenia obstarávania 6 (slovom šiestich) územných plánov zón a zároveň navrhol, aby predmetné finančné prostriedky boli využité pre zabezpečenie iných, dôležitejších a neodkladných potrieb mestskej časti.*

- K bodu 4 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. .../2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 9/2020 zo dňa 23.09.2020, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Kreatívnom a kultúrnom centre Nová Cvernovka, Račianska 78, 831 02 Bratislava

☎/fax 02/49 253 512 / 02/45 529 459	Bankové spojenie Prima banka Slovensko, a. s.	Číslo účtu SK08 5600 0000 0018 0034 7007	IČO 603317	Stránkové dni Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00 Streda 8 - 12,00 13 – 17,00
e-mail: podatelna@banm.sk www.banm.sk			DIČ 2020887385	

Členom komisie materiál predstavila referentka služieb podnikateľom z právneho oddelenia Ing. Andrea Kutarňová

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	10
	ZA:	5
	PROTI:	1
	ZDRŽAL SA:	4

- K bodu 5 – Návrh na schválenie predaja pozemkov registra „C“ KN parc. č. 13657/16, parc. č. 13657/168 a parc. č. 13657/170, v k. ú. Nové Mesto pre SPD, spol. s r. o., z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Členom komisie materiál predstavila referentka právneho oddelenia Mgr. Zuzana Kozáková.

Predseda komisie predniesol pozmeňujúci návrh: Zvýšenie ceny pozemku na 300€ za 1 m².

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	11
	ZA:	8
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	3

O materiáli so zapracovaným pozmeňujúcim návrhom hlasovali členovia komisie nasledovne:

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	11
	ZA:	11
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	0

- K bodu 6 – Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zmluve ÚEZ č. 145/2021 o spolupráci, o uzatvorení budúcich kúpnych zmlúv o prevode nehnuteľností a o uzatvorení budúcich zmlúv o zriadení vecných bremien

Členom komisie materiál predstavila referentka právneho oddelenia Mgr. Zuzana Kozáková.

Hlasovanie:	PRÍTOMNÍ:	11
	ZA:	10
	PROTI:	0
	ZDRŽAL SA:	1

- K bodu 7 – Informácia o spracovaní územných plánov

Členom komisie materiál predstavil a na otázky odpovedal vedúci oddelenia územného plánovania, životného prostredia a dopravy Ing. Anton Gábor.

Materiál komisia vzala na vedomie.

- K bodu 8 – Rôzne

Komisia neriešila ďalšie témy a bola následne predsedom komisie ukončená.

Mgr. Martin Vlačiky, Ph.D.

predseda komisie

Vypracovala : **Ing. Karin Grešová**

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni
02/49 253 512 / 02/45 529 459	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00 Streda 8 - 12,00 13 – 17,00
e-mail: podatelna@banm.sk			DIČ	
www.banm.sk			2020887385	