

Znalec: Ing. Marek Filín
Uhlištná 900/11
971 01 Prievidza
evidenčné č.: 915918
odbor: stavebníctvo
odvetvia: odhad hodnoty nehnuteľností
pozemné stavby
tel.: 0907 454 964
e-mail: znalec.filin@gmail.com

Zadávatel': SPD spol. s r.o.
Rožňavská 1
831 04 Bratislava
IČO: 36739979

Číslo spisu / objednávky: telefonicky zo dňa 06.12.2023

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo: 1 / 2023

Vo veci: Stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností
a stanovenie všeobecnej hodnoty nájmu nehnuteľností
pre rok 2022 a pre rok 2023,
pozemkov p.č. 13657/16, 13657/167, 13657/168, 13657/169,
13657/170, KN-C, evidovaný na liste vlastníctva č. 5567, k.ú. Nové
mesto, Rožňavská ul, obec Bratislava-Nové Mesto, okres Bratislavalll.

Počet strán (z toho príloh): 50 (30)

Počet vyhotovení: 4 + 1 (.pdf formát)

I. Úvod

1. Úloha znalca a predmet znaleckého skúmania

Stanovenie hodnoty nehnuteľnosti v zmysle prílohy č. 3 vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, v platnom znení.

Stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností a stanovenie všeobecnej hodnoty nájmu nehnuteľností pre rok 2022 a pre celý rok 2023, pozemkov p.č. 13657/16, 13657/167, 13657/168, 13657/169, 13657/170, KN-C, evidovaný na liste vlastníctva č. 5567, k.ú. Nové mesto, Rožňavská ul, obec Bratislava - Nové Mesto, okres Bratislava III.

2. Účel znaleckého posudku

Prevod vlastníckych práv.

3. Dátum, ku ktorému je posudok vypracovaný

(rozhodujúci na zistenie stavebnotechnického stavu)
11.12.2023

4. Dátum, ku ktorému sa nehnuteľnosť alebo stavba ohodnocuje

11.12.2023

5. Podklady na vypracovanie posudku

a) podklady dodané zadávateľom

- Objednávka znaleckého posudku telefonicky zo dňa 06.12.2023
- Geometrický plán č. 384/2021 vyhotoviteľ ZOG s.r.o., na rozdelenie pozemku p.č. 13657/16,167,168,169,170, vyhotovený dňa 4.5.2021, úradne overený dňa 18.5.2021

b) podklady získané znalcom

- Výpis z Listu vlastníctva č. 5567, k.ú. Nové mesto, vytvorený cez portál ÚGKK SR dňa 08.12.2023
- Informatívna kópia z mapy, p.č. 13657/16, 13657/167, 13657/168, 13657/169, 13657/170, k.ú. Nové mesto, vytvorená cez portál ZBGIS zo dňa 08.12.2023
- Fotodokumentácia technického stavu a vybavenia nehnuteľností z 11.12.2023
- Územný plán Hlavného mesta SR Bratislava – grafická a textová časť

6. Použité právne predpisy a literatúra

- Zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov
- Zákon 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MS SR č. 228/2018 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov

- Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon)
- Ilavský, M., Nič, M., Majdúch, D.: Ohodnocovanie nehnuteľností, Mlpress – Miloslav Ilavský, ISBN:978-80-971021-0-4, v roku 2012

7. Definície dôležitých pojmov

- Všeobecná hodnota (VŠH)

Všeobecná hodnota je výsledná objektivizovaná hodnota nehnuteľností a stavieb, ktorá je znaleckým odhadom ich najpravdepodobnejšej ceny ku dňu ohodnotenia, ktorú by tieto mali dosiahnuť na trhu v podmienkach voľnej súťaže, pri poctivom predaji, keď kupujúci aj predávajúci budú konať s patričnou informovanosťou i opatrnosťou a s predpokladom, že cena nie je ovplyvnená neprimeranou pohnútkou.

- Všeobecná hodnota pozemkov (VŠH_{POZ})

Na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov sa v znaleckej praxi sa používajú metódy:

- Porovnávací metóda
- Výnosová metóda
- Metóda polohovej diferenciácie

Porovnávací metóda

Pri výpočte sa používa transakčný prístup. Na porovnanie je potrebný súbor aspoň troch pozemkov. Pre použitie porovnávací metódy je potrebný súbor minimálne troch ponukových alebo realizovaných kúpno-predajných cien v danej lokalite. Základný metodický postup stanovenia všeobecnej hodnoty metódou porovnávania je podľa vzťahu:

$$VŠH_{POZ} = M \cdot VŠH_{MJ} \text{ [€]}$$

kde

M - výmera hodnoteného pozemku v m²,

VŠH_{MJ} - priemerná všeobecná hodnota pozemku určená porovnávaním na MJ v €/m².

Porovnanie treba vykonať na mernú jednotku (1 m² pozemku) s prihliadnutím na odlišnosti porovnávaných pozemkov a ohodnocovaného pozemku. Pri porovnávaní trvalých porastov bez pozemkov sa merná jednotka určí v závislosti od ich druhu (napríklad kus, 1 ha plochy a pod.).

Hlavné faktory porovnávania:

- ekonomické (napríklad dátum prevodu, forma prevodu, spôsob platby a pod.),
- polohové (napríklad miesto, lokalita, atraktivita, prístup a pod.),
- fyzické (napríklad infraštruktúra a možnosť zástavby pri stavebných pozemkoch; kvalita pôdy a kvalita výsadby pri ostatných pozemkoch a pod.).

Podklady na porovnanie (doklad o prevode alebo prechode nehnuteľnosti, prípadne ponuky realitných kancelárií) musia byť identifikovateľné. Pri porovnávaní sa musia vylúčiť všetky vplyvy mimoriadnych okolností trhu (napr. príbuzenský vzťah medzi predávajúcim a kupujúcim, stav tiesne predávajúceho alebo kupujúceho a pod.).

Pri výpočte sa môže použiť aj matematická štatistika. Na toto porovnanie je potrebný tak veľký súbor, aby boli splnené známe a platné testy matematickej štatistiky.

Výnosová metóda

Výnosová hodnota pozemkov sa vypočíta kapitalizáciou budúcich odčerpateľných zdrojov počas časovo neobmedzeného obdobia podľa vzťahu:

$$V\dot{S}H_{POZ} = \frac{OZ}{k}$$

kde

OZ – odčerpateľný zdroj, ktorým sa rozumie disponibilný výnos dosiahnuteľný pri riadnom hospodárení formou prenájmu pozemku. Pri poľnohospodárskych a lesných pozemkoch je možné v odôvodnených prípadoch použiť disponibilný výnos z poľnohospodárskej alebo lesnej výroby. Stanoví sa ako rozdiel hrubého výnosu a nákladov [€/rok],

k – úroková miera, ktorá sa do výpočtu dosadzuje v desatinnom tvare [%/100]. Minimálna výška úrokovej miery v percentách sa rovná 1,5-násobku základnej úrokovej sadzby Európskej centrálnej banky. Úroková miera zohľadňuje aj zaťaženie daňou z príjmu.

Metóda polohovej diferenciacie

Pozemky na zastavanom území obcí, nepoľnohospodárske a nelesné pozemky mimo zastavaného územia obcí, pozemky v zriadených záhradkových osadách, pozemky mimo zastavaného územia obcí určené na stavbu, pozemky v pozemkových obvodoch jednoduchých pozemkových úprav na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva a v hospodárskych dvoroch.

Všeobecná hodnota sa vypočíta podľa základného vzťahu:

$$V\dot{S}H_{POZ} = M \cdot V\dot{S}H_{MJ} \text{ [€]},$$

kde M – výmera pozemku v m²

V $\dot{S}H_{MJ}$ – jednotková všeobecná hodnota pozemku v €/m²

Jednotková všeobecná hodnota pozemku sa môže stanoviť aj pre skupinu pozemkov. Jednotková všeobecná hodnota pozemkov sa stanoví podľa vzťahu:

$$V\dot{S}H_{MJ} = V\dot{H}_{MJ} \cdot k_{PD} \text{ [€/m}^2 \text{]}$$

kde V \dot{H}_{MJ} – jednotková východisková hodnota pozemku, ktorá sa určí podľa tabuľky:

Klasifikácia obce – názov alebo údaj podľa počtu obyvateľov		V \dot{H}_{MJ} €/m ²
a)	Bratislava	66,39
b)	Krajské mestá: Nitra, Prešov, Trenčín, Trnava, Žilina, Košice, Banská Bystrica a mestá: Piešťany, Vysoké Tatry, Trenčianske Teplice	26,56
c)	Mestá: Poprad, Zvolen, Liptovský Mikuláš, Martin	16,60
d)	Ostatné okresné mestá so sídlom okresných úradov	9,96
e)	Ostatné obce nad 15 000 obyvateľov	6,64
f)	Ostatné obce od 5 000 do 15 000 obyvateľov	4,98
g)	Ostatné obce do 5 000 obyvateľov	3,32

Obce a lokality v okolí miest so zvýšeným záujmom o kúpu nehnuteľností na bývanie alebo rekreáciu môžu mať jednotkovú východiskovú hodnotu do 80 % z východiskovej hodnoty obce (mesta), z ktorej vyplýva zvýšený záujem. V prípade záujmu o iné druhy nehnuteľností (napríklad priemyselné, poľnohospodárske využitie) okrem pozemkov v

zriadených záhradkových osadách, chatových osadách, hospodárskych dvoroch poľnohospodárskych podnikov a pozemkov pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva môžu mať jednotkovú východiskovú hodnotu do 60 % z východiskovej hodnoty obce (mesta), z ktorej vyplýva zvýšený záujem. V prípade záujmu o pozemky v zriadených záhradkových osadách, chatových osadách, hospodárskych dvoroch poľnohospodárskych podnikov a pozemky pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva môžu mať jednotkovú východiskovú cenu do 50 % z východiskovej hodnoty obce (mesta), z ktorej vyplýva zvýšený záujem. V takýchto prípadoch sa koeficient polohovej diferenciacie vzťahuje na obec, z ktorej vyplýva zvýšený záujem. Minimálna jednotková východisková hodnota pozemku po zohľadnení zvýšeného záujmu o kúpu nehnuteľností je hodnota prislúchajúca klasifikácii obce, v ktorej sa pozemok nachádza.

k_{PD} – koeficient polohovej diferenciacie sa vypočíta podľa vzťahu:

$$k_{PD} = k_S \cdot k_V \cdot k_D \cdot k_F \cdot k_I \cdot k_Z \cdot k_R [-]$$

kde

k_S – koeficient všeobecnej situácie (0,70 – 2,00)

k_V – koeficient intenzity využitia (0,50 – 2,00)

Intenzita využitia pozemkov sa posudzuje podľa skutočného využitia pozemkov k rozhodnému dátumu.

k_D – koeficient dopravných vzťahov (0,80 – 1,20)

k_F – koeficient funkčného využitia územia (0,80 – 2,00)

Uplatnenie hodnoty koeficientu funkčného využitia sa posudzuje podľa územnoplánovacej dokumentácie platnej k rozhodnému dátumu. Hodnota koeficientu v jednotlivých intervaloch sa určuje v nadväznosti na atraktivitu posudzovanej lokality a zastavovacie podmienky.

k_I – koeficient technickej infraštruktúry pozemku (0,80 – 1,50)

Technická infraštruktúra pozemku sa posudzuje z pohľadu možného priameho napojenia cez vlastné, prípadne obecné pozemky (napríklad komunikácie). Hodnota koeficientu v odporúčanom intervale je závislá od náročnosti (finančnej, technickej a pod.) súvisiacej s napojením.

k_Z – koeficient zvyšujúcich faktorov (1,00 – 3,00)

Zvyšujúce faktory možno použiť, ak už neboli zohľadnené vo východiskovej hodnote alebo v predchádzajúcich koeficientoch.

k_R – koeficient redukujúcich faktorov (0,20 – 0,99)

Redukujúce faktory možno použiť, ak už neboli zohľadnené vo východiskovej hodnote alebo v predchádzajúcich koeficientoch.

Pri závadách viaznucich na pozemku sa hodnota koeficientu redukujúcich faktorov stanoví s ohľadom na predpokladanú hodnotu závady.

Pri stanovení všeobecnej hodnoty pozemku na účely vypořádania vlastníckych práv k pozemku medzi vlastníkom stavby a vlastníkom pozemku sa pri hodnotení redukujúcich faktorov neprihliada na záťaž spôsobené vlastníkom stavby (napríklad stavba na cudzom pozemku a pod.).

- Všeobecná hodnota nájmu pozemkov ($V\dot{S}H_{NPMJ}$)

Všeobecnú hodnotu ročného nájmu za pozemok možno stanoviť porovnávaním alebo výpočtom podľa vzťahu

$$V\dot{S}H_{NPMJ} = V\dot{S}H_{POZMJ} \cdot \left[\frac{(1+k)^n \cdot k}{(1+k)^n - 1} \right] \cdot k_N$$

kde

$V\dot{S}H_{POZMJ}$ – všeobecná hodnota pozemku na mernú jednotku [€/m²]

k – úroková miera, ktorá sa do výpočtu dosadzuje v desatinnom tvare [%/100]

k_N – koeficient zohľadňujúci daňové zaťaženie daňou z príjmu, ktorý sa rovná (100+N)/100, kde N vyjadruje náklady spojené s dosiahnutím hrubého výnosu (daň z príjmu v percentách)

n – obdobie predpokladanej návratnosti investície, spravidla v intervale 15 až 40 rokov, v závislosti od ekonomických, polohových a fyzických faktorov.

Pri stanovení všeobecnej hodnoty nájmu za pozemok porovnávaním sa dodržiujú rovnaké zásady ako pri stanovení všeobecnej hodnoty pozemku

8. Osobitné požiadavky zadávateľa

Neboli vznesené

II. Posudok**1. Všeobecné údaje****a) Výber použitej metodiky**

Príloha č. 3 vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Výpočet všeobecnej hodnoty a všeobecnej hodnoty za prenájmom metódou porovnávania nebude aplikovaný, pretože pre daný typ nehnuteľnosti, najmä vzhľadom na výmeru, tvar, možnosť využitia, nemá znalec k dispozícii dostatok hodnoverných podkladov vhodných pre porovnanie. Výnosová hodnota nie je počítaná, nakoľko predmetom ohodnotenia je nehnuteľnosť, ktorá nie je používaná na podnikanie, nedosahuje príjmy formou prenájmu. Nakoľko je predmetom posudku aj stanovenie hodnoty prenájmu nehnuteľností, pri výpočte ktorého vstupuje do výpočtu všeobecná hodnota pozemku určená inou ako výnosovou metódou, ako najvhodnejšia je zvolená metóda polohovej diferenciácie a to aj z dôvodu, že v danom prípade predstavuje odhad najpravdepodobnejšej ceny ku dňu ohodnotenia v zmysle definície všeobecnej hodnoty vo vyhláške 492/2004 Z.z.

b) vlastnícke a evidenčné údaje

Predmetom ohodnotenia sú nehnuteľnosti evidované v katastri nehnuteľností v správe katastra pre hl. mesto SR Bratislava, okres Bratislava III, obec Bratislava-Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, na liste vlastníctva č. 5567 zo dňa 08.12.2023 nasledovne:

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
13657/16	138	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13657/167	9	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13657/168	63	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13657/169	9	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
13657/170	4	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda:**Umiestnenie pozemku**

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

V liste vlastníctva uvedených ostatných 321 parciel, ktoré nie sú predmetom ohodnotenia
 Pozri LV v prílohe posudku

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI**Vlastník**

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Pozri LV v prílohe posudku	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, PSČ 832 91, SR, IČO: 603317	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na pozemkoch registra E KN parc. č. 12723, 12724/1, 12739/2 a 22059; podľa Protokolu o zverení správy č. 11 88 0434 19 00, zo dňa 02.08.2019, Z-18879/2020	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Iné údaje - nepriradené

Pozri LV v prílohe posudku

ČASŤ C: ŤARCHY

V liste vlastníctva nie sú uvedené ťarchy, ktoré by sa vzťahovali k posudzovaným parcelám

Pozri LV v prílohe posudku

c) údaje o obhliadke predmetu posúdenia

Miestna obhliadka spojená s miestnym zisťovaním vykonaná dňa 11.12.2023 za účasti zástupcu zadávateľa. V rámci obhliadky a miestneho zisťovania bola vykonaná fotodokumentácia pozemku a jeho okolia.

d) technická dokumentácia

Technická dokumentácia nie je k dispozícii predmetom ohodnotenia je pozemok.

e) údaje katastra nehnuteľností

Právnu dokumentáciu mal znalec k dispozícii v rozsahu: výpis z listu vlastníctva a kópia z katastrálnej mapy k predmetu ohodnotenia – kópie vytvorené cez portály katastra nehnuteľností, geometrický plán. V zmysle predložených dokladov je nehnuteľnosť

vlastnícky usporiadaná. V liste vlastníctva nie sú uvedené ťarchy, ktoré by sa vzťahovali k posudzovaným parcelám.

f) vymenovanie jednotlivých pozemkov a stavieb, ktoré sú predmetom ohodnotenia

Pozemky:

Predmetom znaleckého posudku je stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov a stanovenie všeobecnej hodnoty nájmu na pozemkoch:

- Pozemok KN-C, p.č. 13657/16 o výmere 138 m²,
- Pozemok KN-C, p.č. 13657/167 o výmere 9 m²,
- Pozemok KN-C, p.č. 13657/168 o výmere 63 m²,
- Pozemok KN-C, p.č. 13657/169 o výmere 9 m²,
- Pozemok KN-C, p.č. 13657/170 o výmere 4 m²,

evidované v katastri nehnuteľností v správe katastra pre hl. mesto SR Bratislava, obec Bratislava-Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, na liste vlastníctva č. 5567.

Stavby:

Predmetom znaleckého posudku nie sú žiadne stavby

g) vymenovanie jednotlivých pozemkov a stavieb, ktoré nie sú predmetom ohodnotenia

Pozemky:

Stavby:

Predmetom znaleckého posudku nie sú žiadne stavby, aj v prípade že sú umiestnené na posudzovaných pozemkoch.

h) informácia z územného plánu o záväzných regulatívoch priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov

- Názov územného plánu k rozhodnému dátumu a identifikácia:

“Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007”

mestská časť: Nové Mesto

plocha v m²: 334 009

urbanistický celok: vnútorné mesto

funkčný názov: zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných

kód funkčnej plochy: 502

Územný plán mesta bol schválený dňa 31.5.2007 uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 123/2007 a jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 4/2007

- Regulácia funkčného využitia plôch:

502 - zmiešané územia - zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných

- Podmienky funkčného využitia plôch:

Územia pre umiestňovanie obslužných zariadení obchodu, výrobných a nevýrobných služieb s príslušnými súvisiacimi činnosťami. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.

- Spôsoby využitia funkčných plôch:

- prevládajúce, v území je prípustné umiestňovať najmä:

- zariadenia obchodu
- zariadenia výrobných a nevýrobných služieb
- prípustné v obmedzenom rozsahu, v území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä:
 - byty v objektoch určených pre inú funkciu
 - zariadenia občianskej vybavenosti viažuce sa na funkciu
 - zariadenia na zber odpadov
- neprípustné, v území nie je prípustné umiestňovať najmä:
 - rodinné domy a bytové domy
 - areálové zariadenia občianskej vybavenosti
 - areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, stavebné dvory a zariadenia
 - stavby pre individuálnu rekreáciu
 - zariadenia odpadového hospodárstva okrem zariadení na zber odpadov
 - tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu
 - stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

Územný plán, verejne prístupný (internetová stránka):

<https://bratislava.sk/zivotne-prostredie-a-vystavba/rozvoj-mesta/uzemnoplanovacie-dokumenty/platna-uzemnoplanovacia-dokumentacia/uzemny-plan-mesta-a-jeho-zmeny-a-doplunky>

2. Stanovenie východiskovej hodnoty

Pre obec Bratislava stanovujem jednotkovú východiskovú hodnotu podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, v znení neskorších predpisov, príloha č. 3, pre pozemky na zastavanom území obcí: $VH_{MJ} = 66,39 \text{ €/m}^2$.

3. Stanovenie všeobecnej hodnoty

a) Analýza polohy nehnuteľností

Predmetom ohodnotenia sú pozemky na ulici Rožňavská v intraviláne mesta, v mestskej časti Nové Mesto, Bratislava.

V súčasnosti je lokalita zastavaná najmä priemyselno-skladovými a obchodnými objektami tvoriacimi areál obchodného centra R1. Lokalita je z juhozápadu ohraničená železnicou, z juhovýchodnej strany dopravnou tepnou na ulici Rožňavská, zo severozápadu dopravnou tepnou na ulici Vajnorská.

Pozemok zasadený v rovinatom teréne, nachádza sa v okrajovej časti areálu R1 centrum, na juhozápadnej hranici areálu. Časť pozemku je pod areálovými spevnenými plochami, časť pozemku je medzi stavbou (nevidovanou v katastri nehnuteľností) a plotom, pričom čiastočne zasahuje aj pod túto stavu.

Bezprostredné okolie posudzovaného pozemku tvorí z juhozápadnej strany medzi areálom a železničnou traťou nezastavaný pozemok vo vlastníctve mesta, porastený najmä náletovou zeleňou, užívaný marginalizovanými skupinami obyvateľstva. Z ostatných strán je obklopený areálom R1 centra, ktorý tvoria spevnené plochy, parkovacie kapacity, jednopodlažné halové objekty s obchodnými jednotkami.

Doprava - Mestskou hromadnou dopravou priamo do centra Bratislavy, alebo vlastným autom, zastávka MHD je veľmi dobre dostupná, priamo pred areálom. MHD je zastúpená najmä autobusmi a trolejbusmi priamo v mieste, ale aj električkami v širšom okolí.

Prípravenosť inžinierskych sietí je vyhovujúca, reprezentovaná možnosťou napojenia na verejný rozvod kanalizácie, vodovodu, elektrickej energie, plynu a telekomunikačné siete.



Obr.1: Poloha nehnuteľnosti

zdroj: mapa.zoznam.sk

b) Analýza využitia nehnuteľnosti

Vzhľadom na malú výmeru, tvar a umiestnenie je možnosť samostatného využitia značne limitovaná. Rozmery posudzovaného pozemku sú cca 90 m x 2-3 m. Pozemky sú využívané prevažne ako parkoviská a odstavné plochy obchodno-skladového areálu, R1 centra. Časť za príľahlou budovou nie je využitá, tvorí len obslužný priestor medzi oplotením a budovou v šírke cca 1 - 1,5m. Časť pozemku pravdepodobne zasahuje pod túto stavbu.



Obr.2: Poloha nehnuteľnosti, vzdialenosti od koľají

zdroj: zbgis.skgeodesy.sk

V zmysle územného plánu je územie stabilizované s funkčným využitím územia: Zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, číslo funkcie 502.

Charakteristika: Plochy slúžiace predovšetkým pre umiestnenie drobných obchodných a servisných prevádzok a súvisiacich administratívnych objektov, ktoré podstatne nerušia ostatné funkcie umiestnené v okolí.



Obr.3: Výsek z grafickej časti územného plánu

zdroj: Bratislava.sk

V zmysle prezentovaných údajov z územného plánu a v zmysle súčasného využitia, ako znalec neuvažujem s iným, než doterajším využitím posudzovaného pozemku.

c) Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľností

Ak stavebné povolenie neurčí inak, hranica ochranného pásma dráhy je pre železničnú dráhu 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy. Posudzovaná parcela je v juhovýchodnom cípe vzdialená cca 21m od krajnej koľaje, v severozápadnom cípe cca 48 m od krajnej koľaje.

V liste vlastníctva nie sú evidované vecné bremená vzťahujúce sa k posudzovaným parcelám.

- Posudzované nehnuteľnosti ležia v ochrannom pásme železnice
- K posudzovaným nehnuteľnostiam nie je zabezpečený prístup z verejného priestranstva, okrem prístupu cez pozemky, na ktorých je železničná dráha.

Iné riziká, ktoré by vplývali na hodnotu nehnuteľností v danej lokalite neboli zistené.

3.1. Stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov $V\dot{S}H_{POZ}$ metódou polohovej diferenciácie

3.1.1. LV č. 5567

Pozemky sú umiestnené v katastrálnom území Nové Mesto, v mestskej časti Nové Mesto v hlavnom meste SR Bratislava. Reliéf pozemku a jeho okolia je rovinný. Okolie je v bloku vymedzenom železničnou traťou a ulicami Rožňavská – Vajnorská – Bojnická zastavané prevažne nízkymi objektmi skladov a obchodných jednotiek. V zmysle územnoplánovacej informácie sa pozemok nachádza v zmiešanom území obchodu a služieb.

Vzhľadom na malú výmeru, tvar a umiestnenie je možnosť samostatného využitia značne limitovaná. Doprava v okolí je obojsmerná, prostriedky MHD sú veľmi dobre dostupné, lokalita má veľmi dobrý prístup do centra aj na dopravné tepny vedúce k diaľničnému napojeniu. V lokalite je dostupný verejný rozvod elektrickej energie, vody, kanalizácie, plynu.



Obr. 4, 5: Poloha nehnuteľností

zdroj: zbgis.skgeodesy.sk

Voľba koeficientov polohovej diferenciácie:

Všeobecná situácia: priemyselno-obchodná poloha v hlavnom meste SR, frekventovaná dopravná tepna Rožňavská. Nejedná sa o obytnú zónu, ani priemyslové a poľnohospodárske oblasti. Vzhľadom na uvedené, volím kategóriu 6 a vzhľadom na skutočný stav volím spodnú hranicu intervalu.

Intenzita využitia (posudzuje sa podľa skutočného využitia pozemkov): pozemky sú súčasťou areálu obchodného centra R1 centrum. Na časti pozemku sú areálové spevnené plochy, časť pozemku tvorí úzky pás (šírka cca 1-1,5m) medzi objektom predajne a oplotením a časť pozemku zasahuje pod túto stavbu. Stavba je jednopodlažná. Skutočné využitie pozemku je nízke. Možnosť samostatného využitia pozemku nie je. Vzhľadom na uvedené volím kategóriu 6 (nebytové budovy pre obchod) na spodnej hranici rozpätia vzhľadom na možnosti samostatného využitia.

Dopravné vzťahy: nejedná sa o „typickú“ obchodnú ulicu mesta. Ide o dopravnú tepnu mesta, z ktorej sú prístupné areály s objektami pre skladovanie, priemysel, obchod.

Hromadná doprava je dobre dostupná a vysokou frekvenciou spojov. Peší ruch minimálny. Volím kategóriu 4.

Funkčné využitie (posudzuje sa podľa územnoplánovacej dokumentácie): v zmysle územného plánu ide o zmiešané územie obchodu a služieb výrobných a nevýrobných. Volím kategóriu 1 - plochy území občianskej vybavenosti s prevahou plôch pre obchod a služby (obchodná poloha) a vzhľadom na vhodnosť umiestnenia „drobných obchodných a servisných prevádzok“, volím spodnú hranicu intervalu.

Technická infraštruktúra: v lokalite sú dostupné všetky inžinierske siete, objekty areálu sú napojené, samotné posudzované parcely nie sú napojené. Vzdialenosť k verejnej komunikácii je cca 40m. Volím najvyššiu kategóriu 4 a vzhľadom na náročnosť prípadného dobudovania sietí spodnú hranicu intervalu.

Povyšujúce faktory: nevyskytuje sa.

Redukujúce faktory: umiestnenie pozemku je v ochrannom pásme železníc. Zároveň je pozemok vzhľadom na jeho umiestnenie (okraj areálu), tvar (úzky pás o rozmeroch cca 90 m x 2 až 3 m) a výmeru (223 m²) bez možnosti samostatného využitia v zmysle územného plánu a okolitej zástavby. Aj napriek uvedenému sa použitie koeficientu redukujúcich faktorov na spodnej hranici (0,2) javí ako neprimerane nízke z dôvodu, že časť pozemku slúži ako spevnená areálová plocha a čiastočne zasahuje pod príslušnú stavbu. Súčtom faktorov pôsobiacich redukujúco s prihliadnutím aj na všetky okolnosti s kladným vplyvom volím koeficient na úrovni 0,5.

Parcela	Druh pozemku	Spolu výmera [m ²]	Spoluvlastnícky podiel	Výmera [m ²]
13657/16	zastavané plochy a nádvorie	138,00	1/1	138,00
13657/167	zastavané plochy a nádvorie	9,00	1/1	9,00
13657/168	zastavané plochy a nádvorie	63,00	1/1	63,00
13657/169	zastavané plochy a nádvorie	9,00	1/1	9,00
13657/170	zastavané plochy a nádvorie	4,00	1/1	4,00
Spolu výmera [m²]				223,00

Obec: Bratislava
 Východisková hodnota: $VH_{MJ} = 66,39 \text{ €/m}^2$

Označenie a názov koeficientu	Hodnotenie	Hodnota koeficientu
k_s koeficient všeobecnej situácie	6. veľmi dobré obchodné oblasti v mestách od 50 000 do 100 000 obyvateľov a v kúpeľných mestách, vedľajšie ulice v centre miest nad 100 000 obyvateľov, nákupné centrá vo veľkých obytných častiach mimo centra miest nad 100 000 obyvateľov s dobrými dopravnými možnosťami	1,50

k_1 koeficient intenzity využitia	6. - rodinné domy, bytové domy a ostatné stavby na bývanie s nadštandardným vybavením, - nebytové stavby pre priemysel, dopravu, školstvo, zdravotníctvo, šport s nadštandardným vybavením, - nebytové budovy pre obchod, administratívu, ubytovanie, kultúru s nižším štandardom vybavenia	1,05
k_2 koeficient dopravných vzťahov	4. pozemky v mestách s možnosťou využitia mestskej hromadnej dopravy	1,00
k_3 koeficient funkčného využitia územia	1. plochy území občianskej vybavenosti s prevahou plôch pre obchod a služby (obchodná poloha)	1,50
k_4 koeficient technickej infraštruktúry pozemku	4. veľmi dobrá vybavenosť (možnosť napojenia na viac ako tri druhy verejných sietí)	1,30
k_5 koeficient povyšujúcich faktorov	0. nevyskytuje sa	1,00
k_6 koeficient redukujúcich faktorov	7. ochranné pásma zo zákona, stavebná uzávera	0,50

JEDNOTKOVÁ HODNOTA POZEMKU

Názov	Výpočet	Hodnota
Koeficient polohovej diferenciácie	$k_{PD} = 1,50 * 1,05 * 1,00 * 1,50 * 1,30 * 1,00 * 0,50$	1,5356
Jednotková všeobecná hodnota pozemku	$VŠH_{POZMJ} = V_{H_{MJ}} * k_{PD} = 66,39 \text{ €/m}^2 * 1,5356$	101,95 €/m²

VÝHODNOTENIE

Názov	Výpočet	Všeobecná hodnota [€]
p.č. 13657/16	$138,00 \text{ m}^2 * 101,95 \text{ €/m}^2 * 1/1$	14 069,10
p.č. 13657/167	$9,00 \text{ m}^2 * 101,95 \text{ €/m}^2 * 1/1$	917,55
p.č. 13657/168	$63,00 \text{ m}^2 * 101,95 \text{ €/m}^2 * 1/1$	6 422,85
p.č. 13657/169	$9,00 \text{ m}^2 * 101,95 \text{ €/m}^2 * 1/1$	917,55
p.č. 13657/170	$4,00 \text{ m}^2 * 101,95 \text{ €/m}^2 * 1/1$	407,80
Spolu		22 734,85

3.2. Stanovenie všeobecnej hodnoty nájmu za pozemok $V\dot{S}H_{NPMJ}$

Na stanovenie všeobecnej hodnoty ročného nájmu za pozemok použijem vzťah

$$V\dot{S}H_{NPMJ} = V\dot{S}H_{POZMJ} \cdot \left[\frac{(1+k)^n \cdot k}{(1+k)^n - 1} \right] \cdot K_N$$

kde

$V\dot{S}H_{POZMJ}$ – všeobecná hodnota pozemku na mernú jednotku [€/m²]

k – úroková miera, ktorá sa do výpočtu dosadzuje v desatinnom tvare [%/100]

uvažovaná pre rok 2022 s hodnotou 0,54%, pre celý rok 2023 na 3,80%

K_N – koeficient zohľadňujúci daňové zaťaženie daňou z príjmu, ktorý sa rovná $(100+N)/100$, kde N vyjadruje náklady spojené s dosiahnutím hrubého výnosu (daň z príjmu 21 %)

n – obdobie predpokladanej návratnosti investície, spravidla v intervale 15 až 40 rokov, v závislosti od ekonomických, polohových a fyzických faktorov, uvažujem návratnosť 30 rokov

- Obdobie predpokladanej návratnosti investície

Podľa vyhlášky MS SR 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, v znení neskorších predpisov, príloha č. 3, bod G. je obdobie predpokladanej návratnosti stanovené na 15 - 40 rokov. Pod pojmom investícia sa uvažuje kúpna cena pozemku.

Spodná hranica intervalu sa uvažuje pri pozemkoch s predpokladom vysokej návratnosti. Pozemky umiestnené vo výbornej polohe, spravidla v centre sídla, s dobrými fyzickými faktormi, pripojené na technickú infraštruktúru, možnosť zástavby viacpodlažnými budovami podľa platného územného plánu a pod. Horná hranica intervalu sa uvažuje pre pozemky s predpokladom nízkych výnosov. pozemky umiestnené nevhodne v rámci sídla, mimo neho, v odľahlých nie rekreačných oblastiach s nevhodnými fyzickými faktormi, nemajú žiadne, alebo len obmedzené možnosti napojenia na technickú infraštruktúru, nevhodný tvar pozemku, bez možnosti zástavby, pozemky pod komunikáciami a pod.

- Odôvodnenie uvažovania s dobou návratnosti na obdobie 30 rokov.

Pozemky, ktoré sú predmetom ohodnotenia sú situované v priemyselno-obchodnej zóne hlavného mesta SR Bratislavy v mestskej časti Nové Mesto v blízkosti dopravnej tepny Rožňavská ulica. Na druhej strane pozemky majú spolu tvar úzkeho pásu s rozmerom cca 90 x 2-2,5 m. V súčasnosti sú na nich vybudované spevnené plochy, prístupové komunikácie, parkoviská a časť tvorí vymedzenie medzi murovaným plotom a prilahlou budovou o šírke cca 1-1,5 m. Pozemky tesne susedia s frekventovanou železničnou traťou a nemajú použiteľný prístup z verejného priestranstva. Neexistuje spôsob ich samostatného využitia.

- Úroková miera

Zvyčajne je hodnota nájmu stanovovaná vždy pre začiatok obdobia nájmu, prípadne pre začiatok roku a pre tento termín je aj aplikovaná príslušná aktuálne známa úroková sadzba. V odôvodnených prípadoch, spravidla pre stanovenie hodnoty nájmu nehnuteľnosti za obdobie v minulosti, je opodstatnené uvažovať aj s priemernou úrokovou sadzbou za posudzované obdobie, zvyčajne s maximálnou dĺžkou jeden rok, ktorú je možné ako vážený priemer jednotlivých úrokových sadzieb v danom období, pričom váhou je počet dní platnosti danej úrokovej sadzby.

- pre rok 2022

vypočítaná ako vážený priemer kľúčových úrokových sadzieb ECB pre hlavné refinančné operácie $(207 \cdot 0,00 + 49 \cdot 0,50 + 68 \cdot 1,25 + 30 \cdot 2,00 + 11 \cdot 2,50) / 365 = 0,54\%$

- pre rok 2023

vypočítaná ako vážený priemer kľúčových úrokových sadziieb ECB pre hlavné refinančné operácie $(39 \cdot 2,50 + 42 \cdot 3,00 + 49 \cdot 3,50 + 42 \cdot 3,75 + 42 \cdot 4,00 + 49 \cdot 4,25 + 102 \cdot 4,50) / 365 = 3,80\%$

3.2.1. LV č. 5567 pre rok 2022

VŠH _{POZMJ} stanovená polohovou diferenciáciou:	101,95 €/m ²
n - Obdobie predpokladanej návratnosti investície:	30 rokov
k - Úroková miera:	0,54 %
N - Daň z príjmu:	21 %
k _N - Koeficient zohľadňujúci daňové zaťaženie:	1,21
M - Počet MJ pozemku:	223,00 m ²

Nájom za rok 2022 na m²:

$$V\dot{S}H_{NPMJ} = 101,95 \cdot \left[\frac{(1+0,0054)^{30} \cdot 0,0054}{(1+0,0054)^{30} - 1} \right] \cdot 1,21 = 4,465 \text{ €/rok.m}^2$$

Nájom za rok 2022 spolu:

$$V\dot{S}H_{NP} = M \cdot V\dot{S}H_{NPMJ} = 223 \text{ m}^2 \cdot 4,465 \text{ €/rok.m}^2 = 995,72 \text{ €/rok}$$

3.2.2. LV č. 5567 pre rok 2023

VŠH _{POZMJ} stanovená polohovou diferenciáciou:	101,95 €/m ²
n - Obdobie predpokladanej návratnosti investície:	30 rokov
k - Úroková miera:	3,80 %
N - Daň z príjmu:	21 %
k _N - Koeficient zohľadňujúci daňové zaťaženie:	1,21
M - Počet MJ pozemku:	223,00 m ²

Nájom za rok 2023 na m²:

$$V\dot{S}H_{NPMJ} = 101,95 \cdot \left[\frac{(1+0,038)^{30} \cdot 0,038}{(1+0,038)^{30} - 1} \right] \cdot 1,21 = 6,962 \text{ €/rok.m}^2$$

Nájom za celý rok 2023 spolu:

$$V\dot{S}H_{NP} = M \cdot V\dot{S}H_{NPMJ} = 223 \text{ m}^2 \cdot 6,936 \text{ €/rok.m}^2 = 1\,552,45 \text{ €/rok}$$

III. Záver

1. Otázky zadávateľa

Stanovenie hodnoty nehnuteľnosti v zmysle prílohy č. 3 vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, v platnom znení.

Stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností a stanovenie všeobecnej hodnoty nájmu nehnuteľností pre rok 2022 a pre celý rok 2023, pozemkov p.č. 13657/16, 13657/167, 13657/168, 13657/169, 13657/170, KN-C, evidovaný na liste vlastníctva č. 5567, k.ú. Nové mesto, Rožňavská ul, obec Bratislava - Nové Mesto, okres Bratislava III.

2. Odpovede na otázky

Všeobecná hodnota bola stanovená s využitím metodických postupov uvedených v prílohe č. 3 vyhlášky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
LV 5567 - p.č. 13657/16 (138 m ²)	14 069,10
LV 5567 - p.č. 13657/167 (9 m ²)	917,55
LV 5567 - p.č. 13657/168 (63 m ²)	6 422,85
LV 5567 - p.č. 13657/169 (9 m ²)	917,55
LV 5567 - p.č. 13657/170 (4 m ²)	407,80
Spolu pozemky (223 m²)	22 734,85
Všeobecná hodnota pozemkov celkom [€]	22 734,85
Všeobecná hodnota zaokrúhlene [€]	22 700,-
Všeobecná hodnota slovom: Dvadsaťdvásíc sedemsto Eur	

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY NÁJMU ZA POZEMOK

Výška obvyklého nájomného pozemku za 1 m² [€/rok]

Názov	Nájom MJ [€/m ² .rok]	Nájom MJ [€/m ² .rok] zaokrúhlene
Pozemky rok 2022		
LV 5567 - p.č. 13657/16, 167, 168, 169, 170 (223 m ²)	4,465	4,66
Pozemky rok 2023		
LV 5567 - p.č. 13657/16, 167, 168, 169, 170 (223 m ²)	6,962	6,96

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY NÁJMU ZA POZEMOK ZA ROK 2022

Názov	Všeobecná hodnota za nájom pozemkov [€]
Pozemky rok 2022	
LV 5567 - p.č. 13657/16, 167, 168, 169, 170 (223 m ²)	995,72
Všeobecná hodnota za nájom pozemkov celkom [€]	995,72
Všeobecná hodnota za nájom v roku 2022 zaokrúhlene [€]	
	1 000,-
Všeobecná hodnota za nájom slovom: Tisíc Eur	

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY NÁJMU ZA POZEMOK ZA CELÝ ROK 2023

Názov	Všeobecná hodnota za nájom pozemkov [€]
Pozemky rok 2023	
LV 5567 - p.č. 13657/16, 167, 168, 169, 170 (223 m ²)	1 552,45
Všeobecná hodnota za nájom pozemkov celkom [€]	1 552,45
Všeobecná hodnota za nájom v celom roku 2023 zaokrúhlene [€]	
	1 550,-
Všeobecná hodnota za nájom slovom: Tisícpäťstapät'desiat Eur	

V Prievidzi dňa 11.12.2023



Ing. Marek Filín

IV. Prílohy

p.č.	Doklad	formát	počet strán
1	Výpis z Listu vlastníctva č. 5567, k.ú. Nové mesto, vytvorený cez portál ÚGKK SR dňa 08.12.2023	A4	24
2	Informatívna kópia z mapy, p.č. 13657/16,167, 168, 169, 170, k.ú. Nové mesto, vytvorená cez portál ZBGIS dňa 10.12.2023	A4	1
3	Geometrický plán č. 384/2021 vyhotoviteľ ZOG s.r.o., na rozdelenie pozemku p.č. 13657/16, 167, 168, 169, 170, vyhotovený dňa 4.5.2021, úradne overený dňa 18.5.2021	A4	3
4	Územný plán Hlavného mesta SR Bratislava – textová časť, funkčná plocha 502 (C, strana 56)	A4	1
5	Fotodokumentácia technického stavu a vybavenia nehnuteľností z 23.6.2022	A4	1
Spolu:			30

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEJNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Dátum vyhotovenia : 8.12.2023
Obec : 529146 Bratislava-Nové Mesto Čas vyhotovenia : 9:01:11
Katastrálne územie : 804690 Nové Mesto Údaje platia k : 7.12.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne fiktory

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5567

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Plocha parc. č. 326

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej zónovosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4934/14	1206	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3296 evidovanej na pozemku parcelné číslo 4934/14 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2384.							
Iné údaje: Bez zápisu							
4934/31	947	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3296 evidovanej na pozemku parcelné číslo 4934/31 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2384.							
Iné údaje: Bez zápisu							
10394/3	1427	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11375/1	1114	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11403	475	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 16 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11403 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3244.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11550/14	90	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	

1 z 94

Iné údaje: Bez zápisu							
11794/1	42	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11830/1	3513	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11830/2	2394	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11845	3263	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/8	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 297 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/8 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1920.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/9	17	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12445 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/9 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5153.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/144	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12170 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/144 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5084.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/145	19	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 322 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/145 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2100.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/146	19	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 321 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/146 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1926.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/147	19	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14026 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/147 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2405.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/148	19	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 319 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/148 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2450.							

3 z 94

Iné údaje: Bez zápisu							
11739/1	20905	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11739/5	188	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 7763 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11739/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2168.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11739/14	6862	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11739/16	1716	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11739/18	2	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11739/19	29	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11749/4	57	Zastavaná plocha a nádvorie	20		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11759/3	194	Záhradia	5		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11765/4	59	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11774/1	45	Ostatná plocha	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11787/2	5969	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11787/7	47	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10409 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11787/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4542.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11787/25	161	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11787/26	94	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11787/27	3103	Ostatná plocha	29		1	1	

2 z 94

Iné údaje: Bez zápisu							
11903/149	19	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 318 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/149 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2101.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/150	16	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/151	17	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/152	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14054 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/152 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2391.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/153	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 313 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/153 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1925.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/154	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 312 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/154 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1924.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/155	19	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 311 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/155 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2291.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/156	19	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 310 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/156 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1768.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/157	19	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 309 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/157 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2096.							
Iné údaje: Bez zápisu							
11903/158	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10752 evidovanej na pozemku parcelné číslo 11903/158 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4017.							

4 z 94

12150/32	6	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 715 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12150/32 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3880						
Iné údaje: Bez zápisu						
12151/5	8	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10584 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12151/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3805						
Iné údaje: Bez zápisu						
12151/15	17	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 679 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12151/15 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3806						
Iné údaje: Bez zápisu						
12151/16	17	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 678 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12151/16 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1821						
Iné údaje: Bez zápisu						
12151/17	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12178 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12151/17 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1248						
Iné údaje: Bez zápisu						
12151/18	17	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12421 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12151/18 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5485						
Iné údaje: Bez zápisu						
12151/19	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10317 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12151/19 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6302						
Iné údaje: Bez zápisu						
12151/29	5	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14338 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12151/29 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1848						
Iné údaje: Bez zápisu						
12151/32	4	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12153/8	15	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 745 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12153/8 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2318						

21 z 94

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13868 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12230/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6266						
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/1	1507	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/2	21	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4798 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12290/2 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1370						
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/3	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4807 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12290/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1988						
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/4	22	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4799 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12290/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2524						
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/5	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12249 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12290/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5151						
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/6	23	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 12290/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2757						
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/7	22	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14136 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12290/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2800						
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/8	17	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4778 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12290/8 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1106						
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/9	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10125 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12290/9 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3401						
Iné údaje: Bez zápisu						

23 z 94

Iné údaje: Bez zápisu						
12153/9	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 746 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12153/9 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3277						
Iné údaje: Bez zápisu						
12153/10	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10194 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12153/10 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5456						
Iné údaje: Bez zápisu						
12153/11	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12153/12	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12802 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12153/12 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6235						
Iné údaje: Bez zápisu						
12153/13	8	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10111 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12153/13 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2856						
Iné údaje: Bez zápisu						
12153/31	6	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10110 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12153/31 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3088						
Iné údaje: Bez zápisu						
12153/32	1	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10112 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12153/32 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3603						
Iné údaje: Bez zápisu						
12266/31	22	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/1	300	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/2	5	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/3	22	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1

12290/4	22	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12219 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12290/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1814						
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/5	178	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/6	11	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12212 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12290/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1903						
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/7	22	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12290/8	111	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12213 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12290/8 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2921						
Iné údaje: Bez zápisu						
12440/7	22	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12214 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12440/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5894						
Iné údaje: Bez zápisu						
12688/10	22	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12215 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12688/10 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3429						
Iné údaje: Bez zápisu						
12688/11	17	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12688/12	16	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12688/13	16	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12688/14	22	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12688/15	20	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1

24

Iné údaje: Bez zápisu						
12698/6	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13948 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6394.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/7	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 11092 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5374.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/8	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14284 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/8 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2376.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/12	20	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/13	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10865 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/13 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3426.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/14	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2655 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/14 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2461.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/15	23	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/16	19	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2656 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/16 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3925.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/17	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2657 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/17 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1811.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/18	21	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12902 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/18 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5443.						

25 z 94

Iné údaje: Bez zápisu						
12698/29	7	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2652 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/29 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3501.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12712/1	220	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12717	352	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12727/44	234	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12727/45	3	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12727/46	928	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12727/47	592	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12727/56	6	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13544 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12727/56 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5938.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12946/1	134	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12946/2	24	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14143 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12946/2 je evidovaný na liste vlastníctva č. 15.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12946/3	20	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10887 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12946/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4887.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12947	229	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
13114/38	2722	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

27 z 94

Iné údaje: Bez zápisu						
12698/19	14	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2659 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/19 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2634.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/20	3	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/21	53	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/22	121	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/23	15	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10075 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/23 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1171.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/24	7	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2644 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/24 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2360.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/25	6	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2645 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/25 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3490.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/26	9	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2643 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/26 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3242.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/27	6	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12259 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/27 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1130.						
Iné údaje: Bez zápisu						
12698/28	7	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2651 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12698/28 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3780.						
Iné údaje: Bez zápisu						

26 z 94

Iné údaje: Bez zápisu						
13114/39	31	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3544 evidovanej na pozemku parcelné číslo 13114/39 je evidovaný na liste vlastníctva č. 45.						
Iné údaje: Bez zápisu						
13114/40	112	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3544 evidovanej na pozemku parcelné číslo 13114/40 je evidovaný na liste vlastníctva č. 45.						
Iné údaje: Bez zápisu						
13145/167	86	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
13183/82	1	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
13184/3	606	Zastavaná plocha a nádvorie	20		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
13461/1	6195	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 13461/1 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3228.						
Iné údaje: Bez zápisu						
13461/8	33	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
13594/2	112	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
13594/3	107	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
13657/16	138	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
13657/167	9	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
13657/168	63	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
13657/169	9	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1

28 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	13657/170	4	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15102/6	59	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15111/83	368	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15132/132	122	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21279/2	38	Zastavaná plocha a nádvorie	20		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21965/144	19	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21996/3	4	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22001/27	45	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22005/19	3	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13954 evidovanej na pozemku parcelné číslo 22005/19 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6923.							
Iné údaje: Bez zápisu	22005/20	3	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13955 evidovanej na pozemku parcelné číslo 22005/20 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6923.							
Iné údaje: Bez zápisu	22012/1	2309	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22022/13	70	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22022/14	133	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1

29 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	22023/6	97	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22023/23	20114	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22023/2	1989	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22023/3	1093	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22023/4	1080	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22023/5	1063	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22023/7	1748	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22023/9	3628	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22023/10	1183	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22023/11	1183	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22023/12	1187	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22030	2842	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22031	433	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22046/4	57	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1

Iné údaje: Bez zápisu	22054/3	5	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22059/3	1666	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22059/4	94	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22059/5	706	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22061/2	40	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22077/17	34	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2
Iné údaje: Bez zápisu	23013/1	34695	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	23022/1	3983	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	23022/6	49	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13694 evidovanej na pozemku parcelné číslo 23022/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6025.							
Iné údaje: Bez zápisu	23022/7	38	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	23072	653	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1900 evidovanej na pozemku parcelné číslo 23072 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2285.							
Iné údaje: Bez zápisu	23073/1	4536	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	23073/2	37	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	5

31 z 94

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1900 evidovanej na pozemku parcelné číslo 23073/2 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2285.							
Iné údaje: Bez zápisu	23073/5	803	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1900 evidovanej na pozemku parcelné číslo 23073/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2285.							
Iné údaje: Bez zápisu	23073/6	123	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 23073/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2285.							
Iné údaje: Bez zápisu	23073/7	673	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14352 evidovanej na pozemku parcelné číslo 23073/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2285.							
Iné údaje: Bez zápisu	23073/35	1	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14352 evidovanej na pozemku parcelné číslo 23073/35 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2285.							
Iné údaje: Bez zápisu	23073/36	502	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	23074/1	1541	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	23080/9	42	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1

Legenda

Spôsob využitia pozemku

- Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočas odstráný
- Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradníckej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocná ríža a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- Pozemok v rámci záhradného centra, na ktorom sa pestuje okrasná ríža a vysoká zeleň alebo pozemok doč využívaný na výrobu trávnikovcov košerov, viandových stromčekov a inej okrasnej zelene
- Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- Pozemok, na ktorom je postavená budova označená súpisným číslom
- Pozemok, na ktorom je dvor
- Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - železničná, lanová a iná dráha a jej súčasť
- Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasť

- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skládová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmly, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
 99 Pozemok využívaný podľa druhu porastu

Spoločná neuhutnosť

1 Pozemok nie je spoločnou neuhutnosťou

Umiestnenie pozemkov

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanej území obce
 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavanej územia obce

Druh prírodného vzťahu

- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenéj na tomto pozemku

Parcely registra „E“ evidované na mape určeniej operáciou

Počet parcelí: 688

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná neuhutnosť	Umiestnenie pozemku
4288	56	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4307	395	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4330	142	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4342	3344	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4343	3299	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4351	116	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4359	670	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4360	1333	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4368	587	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4389	189	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1	1

Iné údaje: Bez zápisu					
4416/1	1332	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4416/2	553	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4425/1	537	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4425/2	528	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4433/1	411	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4433/2	405	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4435	962	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4441	377	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4770/1	2368	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4770/2	1322	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4770/3	614	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4773/1	200	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4773/2	9	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4773/3	60	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4774	85	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4932/1	125	Ostnatá plocha	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4932/2	8	Orná pôda	1	1	1

Iné údaje: Bez zápisu					
4934/1	597	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4935	570	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4936/2	174	Ostnatá plocha	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4936/201	66	Ostnatá plocha	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4938/2	47	Orná pôda	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4969	3286	Ostnatá plocha	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
10394/1	6	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
10394/2	111	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
10394/5	16	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
10422	1028	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
10423/1	465	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11258/1	1829	Ostnatá plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11259	754	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11276/10	178	Trvalý trávny porast		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11276/11	311	Trvalý trávny porast		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11291/2	67	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11298/2	60	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1

Iné údaje: Bez zápisu					
11299/1	82	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11299/2	48	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11300	320	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11301	40	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11305	93	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11312	469	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11313	464	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11315	124	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11316	46	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11317/1	96	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11317/2	33	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11318/1	102	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11318/2	35	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11319/1	56	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11319/2	37	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11320	169	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
11321	176	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1

Iné údaje: Bez zápisu	11322	113	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11323	13	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11324/1	135	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11324/101	35	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11326/1	97	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11326/2	32	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11327/1	159	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11327/2	38	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11328	48	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11330/1	29	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11330/2	16	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11331	10	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11334	8	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11335	12	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11341	5	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11354/1	18	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11355/2	13	Orná pôda	1	1

37 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	11436/1	1736	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11436/2	267	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11436/3	366	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11456/1	168	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11456/2	9	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11458	254	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11462/1	2308	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11462/101	110	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11489	244	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11548	29	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11549	4	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11650	63	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11651	94	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11730	260	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11731/1	97	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11731/2	286	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11732	328	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1

39 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	11357/1	9	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11358	2	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11375	39	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11374	32	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11394/2	35	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11397/1	17	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11397/2	43	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11402	1543	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11403/1	1900	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11403/2	18	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11404	5	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11423	676	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11427	10	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11428	134	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11432	82	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11434	28	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11435	76	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1

38

Plocha vymačaná na základe X-971/1998 (Predmet listiny zadanej v poznámke)					
Iné údaje: Bez zápisu	11733	215	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Plocha vymačaná na základe X-971/1998 (Predmet listiny zadanej v poznámke)					
Iné údaje: Bez zápisu	11734	120	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Plocha vymačaná na základe X-971/1998 (Predmet listiny zadanej v poznámke)					
Iné údaje: Bez zápisu	11735	97	Záhrada	1	1
Plocha vymačaná na základe X-971/1998 (Predmet listiny zadanej v poznámke)					
Iné údaje: Bez zápisu	11738	256	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11739	233	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11753	154	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11754	251	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11755	311	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11758	170	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11759	328	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11762	454	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11768	80	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11769	880	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11790/1	755	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11790/2	11	Záhrada	1	1

Iné údaje: Bez zápisu	11771/1	521	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11771/2	440	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11771/3	164	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11771/4	23	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11771/01	368	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11772/1	228	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11773	128	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11776/1	67	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11776/2	17	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11776/3	479	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11778/1	105	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11778/2	121	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11779/1	175	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11779/2	172	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11780	199	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11781	64	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11784/1	292	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1

41 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	11784/2	22	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11785	316	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11787	434	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11795/2	329	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11795/3	591	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11796/1	1543	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11796/2	850	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11797/4	334	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11799	3072	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11802/3	7	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11812	1995	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11813	664	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11814	375	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11815/1	945	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11817/1	57	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11817/2	277	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11818/2	240	Ostatná plocha	1	1

42 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	11819/2	508	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11820/2	242	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11821/2	189	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11821/3	43	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11822/2	256	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11822/3	279	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11823/1	177	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11823/2	64	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11823/3	448	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11824/1	2388	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11824/2	141	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11824/3	325	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11824/4	84	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11827/1	1443	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11827/2	5	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11828/4	449	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11828/5	151	Vinica	1	1

43 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	11828/6	120	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11829/4	446	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11829/5	180	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11829/6	105	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11830/4	546	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11830/5	217	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11830/6	124	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11831	61	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11832	113	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11837	509	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11838/1	242	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11838/2	83	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11841/2	194	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11841/3	141	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11842	401	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11847	25	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11848	55	Záhrada	1	1

44 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	11871	68	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11872	85	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11873	301	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11874	186	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11875	82	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11878	75	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11884/1	56	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11884/2	301	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11884/3	163	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11884/4	35	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11886	116	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11887/2	88	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11887/201	82	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11887/202	429	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11887/203	250	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11887/204	25	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11888/1	87	Vinica	1	1

45 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	11893/5	122	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11895	90	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11896	99	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11897	333	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11898/1	461	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11898/2	323	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11899/1	89	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11899/2	167	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11900/1	98	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11900/2	239	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11901/1	390	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11901/2	323	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11902/1	97	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11902/2	609	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11902/3	546	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11913/1	174	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11913/2	1861	Vinica	1	1

47 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	11882	407	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11883	264	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11884	64	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11885	38	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11886/1	72	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11886/2	269	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11889/0	214	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11889/4	40	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11889/5	227	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11889/6	5	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11890	2370	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11892/1	38	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11892/2	970	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11892/3	698	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11892/4	246	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11893/3	1568	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11893/4	559	Ostatná plocha	1	1

Iné údaje: Bez zápisu	11914/1	104	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11914/2	629	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11918/1	125	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11918/2	1803	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11918/3	325	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11922/1	2613	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11922/2	1390	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11923/1	239	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11923/2	349	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11923/3/1	72	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11923/3/2	494	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11923/3/3	302	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11924/1	246	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11924/2	426	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11925/1	370	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11925/2	370	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11926/1	325	Vinica	1	1

Iné údaje: Bez zápisu	11926/2	525	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11927	176	Záhradá	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11929/1	327	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11929/2	235	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11930/1	1251	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11942	202	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11944	242	Záhradá	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11946/1	255	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11946/2	174	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11948/1	274	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11948/2	111	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11949/1	215	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11949/2	40	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11950/1	300	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11950/2	83	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11952	199	Záhradá	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11958	307	Záhradá	1	1

49 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	11977/1	271	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11998/3	364	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	11998/101	101	Záhradá	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12001	28	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12006	28	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12009/1	23	Záhradá	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12009/2	278	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12010/1	21	Záhradá	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12010/2	274	Záhradá	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12011/2	686	Záhradá	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12011/3	15	Záhradá	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12012	197	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12013/1	1164	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12013/2	26	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12014/1	488	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12014/2	169	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12014/3	5	Vinica	1	1

50 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	12014/4	2	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12015/1	4	Záhradá	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12015/2	333	Záhradá	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12015/3	81	Záhradá	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12017/1	604	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12017/2	95	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12018/1	25	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12018/2	357	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12018/3	84	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12019/1	26	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12019/2	392	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12019/3	74	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12020/1	41	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12020/2	400	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12020/3	89	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12021/1	37	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12021/2	578	Vinica	1	1

51 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	12021/3	81	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12023/1	143	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12023/2	1096	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12023/3	124	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12024/1	110	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12024/2	979	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12026/1	1373	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12026/2	3743	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12027/1	409	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12027/2	344	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12028/1	408	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12028/2	389	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12034	449	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12049/1	1641	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12049/2	1594	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12049/3	19	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12052/1	1211	Vinica	1	1

52 z 94

Iné údaje: Bez zápisu					
12052/2	145	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12052/3	289	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12053	1967	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12054/2	1225	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12055	619	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12060	4358	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12069	2196	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12074/1	1584	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12074/2	563	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12077/2	28	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12078/1	514	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12078/2	135	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12080	3148	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12089	62	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12092/2	130	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12098/2	58	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12129	45	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1

53 z 94

Iné údaje: Bez zápisu					
12151/1	684	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12151/2	582	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12155/1	778	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12155/2	109	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12155/101	202	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12156	139	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12157	280	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12158	479	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12159/1	528	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12159/2	1012	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12162/2	272	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12163/1	437	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12163/2	73	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12166/1	76	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12166/2	429	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12167	419	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Plocha vyznačená na základe Z-11641/2019 (Iná listina)					
Iné údaje: Bez zápisu					

53 z 94

Iné údaje: Bez zápisu					
12130	434	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12131	245	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12132	120	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12133	189	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12134	582	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12141/1	144	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12141/2	836	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12143/1	249	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12143/2	1232	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12145/1	217	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12145/2	315	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12145/3	476	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12146/1	139	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12146/2	128	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12146/3	146	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12150/1	708	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12150/2	608	Omá pôda		1	1

12148	434	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12149	643	Omá pôda		1	1
Plocha vyznačená na základe Z-11641/2019 (Iná listina)					
Iné údaje: Bez zápisu					
12170/1	726	Omá pôda		1	1
Plocha vyznačená na základe Z-11641/2019 (Iná listina)					
Iné údaje: Bez zápisu					
12170/2	37	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12172/1	501	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12172/2	968	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12172/3	134	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12173/1	62	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12173/2	742	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12173/3	30	Omá pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12174/1	1065	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12174/2	82	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12174/3	38	Vinica		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12175	317	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12176	1065	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12182	373	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
12183	137	Záhrada		1	1

Iné údaje: Bez zápisu	12193/2	142	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12199/1	988	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12201	2386	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12212	31	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12357	352	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12437	204	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12438/1	831	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12444	896	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12450	1338	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12456	670	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12457	2066	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12499	501	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12610	38	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12611	380	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12631	96	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12633	76	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12634	23	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1

57 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	12637	30	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12687/1	144	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12687/2	13	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12688/1	178	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12688/2	74	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12690	257	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12692	57	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12693	979	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12695	70	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12699	75	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12719/1	77	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12719/2	71	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12722/1	98	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12722/2	141	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12723	200	Ovorná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12724/1	174	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12724/2	149	Záhrada		1	1

58 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	12738/1	411	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12738/2	381	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12739/1	136	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12739/2	214	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12739/101	5	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12739/102	24	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12741/3	146	Trvalý trávny porast		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12741/4	423	Trvalý trávny porast		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12741/5	284	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12741/501	80	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12779/2	91	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12794/2	842	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12795/2	343	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12830	1266	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12831	388	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12875	335	Omná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12876	117	Omná pôda		1	1

59 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	12930	1332	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12974	314	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12975	146	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12978/1	70	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12978/2	14	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12980	56	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12982/1	35	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12982/2	45	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12986	160	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12987/1	54	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12987/2	53	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12991	178	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12994	347	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12995	236	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12996	237	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12997	554	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu	12999	179	Záhrada		1	1

60 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	13000/2	192	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13003	194	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13004	18	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13005	204	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13006	386	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13007	82	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13011	132	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13012	222	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13016	219	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13017	103	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13018	306	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13019	119	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13020	289	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13022	179	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13023	321	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13026	293	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13028/1	85	Záhraďa	1	1

61 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	13028/2	173	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13029	322	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13030	306	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13031	256	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13032	567	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13035	1454	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13036	331	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13038	20	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13039	166	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13040	164	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13041	115	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13042/1	18	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13042/2	21	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13043	284	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13044	951	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13090	110	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13091/2	122	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1

62

Iné údaje: Bez zápisu	13094	149	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13097	457	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13098/1	1278	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13098/2	548	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13100/1	471	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13100/2	56	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13100/101	173	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13101/1	67	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13137/1	963	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13137/2	806	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13184/1	126	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13196/2	62	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13200/2	21	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13322/9	1189	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13322/10	524	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13328	5531	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13329	25	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1

63 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	13330/1	81	Záhraďa	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13330/2	261	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13348	11	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13386	187	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13394	2153	Vinica	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13461/1	60	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13590/2	208	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13605/1	1918	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13619/3	876	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	13625/5	762	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15100/1	744	Vodná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15100/2	19	Vodná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15100/101	615	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15100/102	274	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15101/1	1181	Vodná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15101/2	29	Vodná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15101/101	507	Vodná plocha	1	1

64

Iné údaje: Bez zápisu	15101/102	50	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15102/1	548	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15102/2	8148	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15102/3	591	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15103	9706	Lesný pozemok	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15104/1	15101	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15104/2	86	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15111/1	12369	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15111/101	379	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15112	318	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15113/1	53	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15113/2	565	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15113/3	310	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15113/4	217	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15114/1	6473	Vodná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15114/2	65	Vodná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15115/1	2499	Trvalý trávny porast	1	1

65 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	15115/3	85166	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15115/4	8	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15115/5	21	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15116	36	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15117	14	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15120	126	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15121	3344	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15122/1	158	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15122/2	73	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15123/1	5895	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15130	86	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15131/1	744	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15131/2	18	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15131/102	94	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	15132	10632	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	17008	1757	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	17013	161	Orná pôda	1	1

66 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	17069/2	455	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	17072/1	236	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	17072/2	96	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	17073	87	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	17094	6686	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	17095	431	Trvalý trávny porast	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21914	3504	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21933	1238	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21954	3060	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21958	1617	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21959	35	Záhrada	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21960	33	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21961	822	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21964	740	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21965	5906	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21968/1	85157	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21968/2	7488	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1

67 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	21968/3	415	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21968/4	764	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21969	23	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21976	1202	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21986	2514	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21987	429	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21989	2935	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21990	3411	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21991	32	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21994	2174	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	21996/1	2520	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22000/1	62	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22000/2	1196	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22001/1	66164	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Plomba vyznačená na základe V-24839/2023 (Zmluva o zriadení obmedzení alebo zrušení vecného bremena)					
Iné údaje: Bez zápisu	22001/2	84	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22001/3	14	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1

68 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	22001/4	10	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22002/1	145	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22002/2	582	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22002/3	397	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22003/2	952	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22004	146	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22005	458	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22006/1	983	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22006/2	352	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22006/4	211	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22006/5	109	Zastavaná plocha a nádvoria	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22007	3516	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22008	278	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22009	484	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22010	217	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22011	323	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22012	111	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1

69 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	22023/8	1371	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22023/13	203	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22024	2156	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22025	15	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22026/1	28	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22026/2	9	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22041	2901	Zastavaná plocha a nádvoria	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22046/1	16	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22046/2	2209	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22049	436	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22050	380	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22056	43	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22058	1359	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22059	81	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22061	3763	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22063	599	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22064	1879	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1

71 z 94

Iné údaje: Bez zápisu	22013	371	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22014	17	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22015/1	407	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22015/2	573	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22016	141	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22017/1	243	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22017/2	549	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22017/3	385	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22018/1	582	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22018/2	279	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22018/3	58	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22019	141	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22020	701	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22021/1	1224	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22021/2	252	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22021/3	239	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22023/6	1014	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1

73

Iné údaje: Bez zápisu	22067	645	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22068/1	411	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22068/2	155	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22069	888	Zastavaná plocha a nádvoria	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22070/1	56	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22070/2	36	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22071/1	372	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22071/2	169	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22071/3	420	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22071/4	163	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22071/5	113	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22072/2	18	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22076	566	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22078	232	Ostatná plocha	1	1
Iné údaje: Bez zápisu	22079	611	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1
Plocha vyznačená na základe V-21469/2023 (Zmluva o zrušení obmedzení alebo zrušení voľného bremena)					
Iné údaje: Bez zápisu	22080	615	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1

75

Iné údaje: Bez zápisu					
22082	854	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22084	433	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22085/1	1725	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22085/2	524	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22085/201	427	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22246/1	295	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22247/2	861	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22249/2	11	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22250	324	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22253	34	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22255	190	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22264	504	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22401/1	111	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22401/2	345	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22402/1	156	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22402/2	63	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22403	668	Ostatná plocha		1	1

73 z 94

Iné údaje: Bez zápisu					
22404	751	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22405	9	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22680	1630	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanej území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavanej územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

- 1 Rača

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
	12142/304	20	odvodňovacia stanica tepla 8.862		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 20 Iné budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom pozemku

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	Miesto trvalého pobytu / Sídlo	Datum narodenia, rodné číslo / ICO / Iný identifikačný údaj	Spoločnostnícky podiel
1	Ehlová msto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481			1/1
	Titul nadobudnutia			

74 z 94

č. d. 1547/1959, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 232	ROEP-Rozhodnutie Správny katista pre hlavné mesto SR Bratislava č. 2/2010/ROEP Nové Mesto zo dňa 23.08.2010	č. d. 1547/59, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 232	č. d. 4578/1976, PKV 605, konf.č. 1048/946, ROEP č. 10/08, č. 1048/č.96, č. 1046/4/46, Vyhł. MP z 12.8.1959	č. d. 418/1959, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 265
č. d. 1910/23, konf.č. 385/141a/1946, ROEP č. 364/08, konf.č. 1115/0/1946 ROEP č. 365/08, konf.č. 1131-b/1946, ROEP č. 366/08, konf.č. 383/140/1946 ROEP č. 367/08, konf.č. 1130-a/1946, ROEP 188/08, Vyhł. MP z 12.8.1959, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 2901	konf.č. 1125/a/46, č. ROEP 156/08, konf.č. 1117a/1946, ROEP č. 356/08, Zákon č. 138/1991 Zb., Vyhł. MP z 12.8.1959, PKV 43	konf.č. 501/1964/1946, ROEP č. 242/08, konf.č. 1061/a/1946, ROEP č. 224/08, konf.č. 1061/b/1946, ROEP č. 131/08, konf.č. 1061/40/1946, ROEP č. 223/08, konf.č. 1036/0/1946-1, ROEP č. 226/08, Zákon č. 138/91 Zb., Vyhł. MP z 12.8.1959, PKV 1089	konf.č. 386/142/1946, ROEP č. 324/08, konf.č. 1142-b/1946, ROEP č. 323/08, Zákon č. 138/1991 Zb., Vyhł. MP z 12.8.1959, PKV 40	nehnuteľná parc. č. 138/91 Zb. konf.č. 1137-a/1946-č. ROEP č. 363/08, konf.č. 3378/139a/1946, ROEP č. 362/08, Vyhł. MP z 12.8.1959, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1102
č. d. 2926/37, konf.č. 1086-b-1946, ROEP č. 214/0, konf.č. 1086/f-1946, ROEP č. 146/08, Zákon č. 138/91 Zb., Vyhł. MP z 12.8.1959, PKV 2240	č. d. 7185/30, konf.č. 1086-b-1946, ROEP č. 214/08, konf.č. 1086/f-1946, ROEP č. 146/08, Zákon č. 138/91 Zb., Vyhł. MP z 12.8.1959, PKV 648	č. d. 6308/33, Zákon č. 138/91 Zb., konf.č. 1088/b-1/1946, č. ROEP 221/08, PKV 155	č. d. 6308/33, konf.č. 1088/b-1/1946, ROEP č. 221/08, Zákon č. 138/91 Zb., Vyhł. MP z 12.8.1959, PKV 148	Zákon č. 138/91 Zb., Vyhł. MP z 12.8.1959, konf.č. 3951/64b/46-ROEP č. 375/08, konf.č. 1115/a-1946, ROEP č. 360/08, konf.č. 1125/a/46-1, ROEP č. 143/08, konf.č. 1036/0/1946, ROEP č. 216/08, konf.č. 1113-b-1946, ROEP č. 247/08, konf.č. 1129-a/1946, ROEP č. 245/08, konf.č. 1136/0/1946, ROEP č. 348/08, konf.č. 1152/a-1946, ROEP č. 248/08, konf.č. 1153/a/1946, ROEP č. 361/08, konf.č. 1136a-1946-1, ROEP č. 220/08, konf.č. 1136a-1946-1, ROEP č. 244/08, konf.č. 1136/c-1946-1, ROEP č. 217/08, konf.č. 1147-b-1946-1, ROEP č. 349/08, konf.č. 1136/b-1946-1, ROEP č. 219/08, PKV 125
č. d. 1535/32, konf.č. 1139/b/1946, ROEP č. 187/08, Zákon č. 138/91 Zb., Vyhł. MP z 12.8.1959, PKV 2328	nehnuteľná parc. č. 138/91 Zb., konf.č. 1139/b/1946, ROEP č. 187/08, Zákon č. 138/91 Zb., Vyhł. MP z 12.8.1959, PKV 2328	nehnuteľná parc. č. 138/91 Zb., konf.č. 1139/b/1946, ROEP č. 187/08, Zákon č. 138/91 Zb., Vyhł. MP z 12.8.1959, PKV 2328	nehnuteľná parc. č. 138/91 Zb., konf.č. 1139/b/1946, ROEP č. 187/08, Zákon č. 138/91 Zb., Vyhł. MP z 12.8.1959, PKV 2328	nehnuteľná parc. č. 138/91 Zb., konf.č. 1139/b/1946, ROEP č. 187/08, Zákon č. 138/91 Zb., Vyhł. MP z 12.8.1959, PKV 2328
č. d. 1554/2/1936, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 3160	č. d. 1554/2/1936, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 3160	č. d. 1554/2/1936, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 3160	č. d. 1554/2/1936, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 3160	č. d. 1554/2/1936, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 3160
Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 3160	nehnuteľná parc. č. 138/1991 Zb., PKV 3160	nehnuteľná parc. č. 138/1991 Zb., PKV 3160	nehnuteľná parc. č. 138/1991 Zb., PKV 3160	nehnuteľná parc. č. 138/1991 Zb., PKV 3160
č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001
č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001
č. d. 3106/1959, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 14339	Zákon č. 138/1991 Zb., č. d. 3106/1959, PKV 14339	č. d. 3106/1959, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 14339	č. d. 3106/1959, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 14339	č. d. 3106/1959, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 14339
č. d. 2905/63, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 14837	č. d. 2905/63, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 14837	č. d. 2905/63, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 14837	č. d. 2905/63, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 14837	č. d. 2905/63, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 14837
č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 4.5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001
č. d. 5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001	č. d. 5.1883, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 1001
č. d. 809/61, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 14534	č. d. 2419/60, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10570	č. d. 2419/60, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10570	č. d. 2419/60, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10570	č. d. 2419/60, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10570
č. d. 2419/60, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10570	č. d. 2419/60, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10570	č. d. 2419/60, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10570	č. d. 2419/60, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10570	č. d. 2419/60, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10570
č. d. 2321/60, 2322/60, 2323/60, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 14158	č. d. 7466/37, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10360	č. d. 7466/37, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10360	č. d. 7466/37, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10360	č. d. 7466/37, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10360
č. d. 7466/37, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10360	č. d. 7466/37, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10360	č. d. 7466/37, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10360	č. d. 7466/37, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10360	č. d. 7466/37, Zákon č. 138/1991 Zb., PKV 10360
č. d. 1957/57, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 4918	pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009	pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009	pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009	pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009
pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009	pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009	pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009	pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009	pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009
pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009	pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009	pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009	pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009	pvr. 154/80, kupa 2/3281/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 13009
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915
č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 154/80, Zákon č. 138/91 Zb., PKV 6915	č. d. 2/3281/80, pvr. 15	

Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení v prospech spoločnosti VNET a.s., IČO: 35 845 007, spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemku registra E KN parc. č. 2310/11, Z-1993/18
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno - oprávnenie zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemku registra E KN parc. č. 12173/2, 12174/1, 12175, 2207/15, 22069 podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z., Z-19438/16
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno spočívajúceho v povinnosti strieť na pozemkoch registra E KN parc. č. 12130, parc. č. 12131 a parc. č. 22069 a) zriadenie a uloženie VN prípojky b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie VN prípojky k stavbe "Štadión ulica, ekšidovo administratívny objekt revitalizácia" v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 177-1/2015, úradne overeným dňa 03.12.2015 pod č. 2046/2015 c) vstup osôb a vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie VN prípojky oprávneným z vnútornej bremena a ním povereným osobám v rozsahu pozemkov v celosti a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO: 36 361 518), podľa V-30064/2016 zo dňa 04.11.2016
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno in personam spočívajúce na pozemku registra C KN p.č.11739/14 a pozemku registra E KN p.č.22061 spojujúce v povinnosti povinného strieť a) zriadenie a uloženie elektrickej prípojky b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie elektrickej prípojky c) vstup osôb a vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie elektrickej prípojky oprávneným z vnútornej bremena a ním povereným osobám v rozsahu spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO:36361518 v rozsahu geometrického plánu č. 51/2016, úradne overeným pod č. 137/2016 zo dňa 03.03.2016, podľa V-31957/16 zo dňa 23.11.2016
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno zriadené podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. na pozemky registra C KN parc. č. 10394/1, 13461/1, 13462/1, 22022/14, 23 registra E KN parc. č. 12080, 15123/1, 21965, 21968, 21969/1, 22001/1 v prospech spoločnosti VNET a.s., IČO: 35 845 007 zo dňa 05.10.2016, Z-22999/16
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. na pozemky registra E KN parc. č. 11923/2, 11924/1, 11925/1, 11926/1, 11927/1, 11928/2, 11948/2, 22006/6 v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270 zo dňa 11. 8. 2016, Z-17924/16
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti na pozemkoch registra E KN parc. č. 15115/8, 15111/02 a 15132 v prospech oprávneného z vnútornej bremena spoločnosť VNET a.s. (IČO: 35845007), Z-22641/16, Z-18667/2020
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno - in personam spočívajúce v povinnosti povinného z vnútornej bremena strieť na pozemkoch registra E KN p.č.11462/101, 21996/1 a) zriadenie a uloženie horizontálnej prípojky b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie horizontálnej prípojky k stavbe "Obytný súbor Škultéľova ulica, Bratislava", a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 039/2015, úradne overeným dňa 01.02.2016, pod č. 131/16, c) vstup osôb a vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie horizontálnej prípojky oprávneným z vnútornej bremena a ním povereným osobám v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 51/2016, úradne overeným pod č. 155/216, v prospech Bratislavská teplotárska, a.s., IČO:35823542, podľa V-33742/2016 zo dňa 30.01.2017
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno - in personam spočívajúce v povinnosti povinného z vnútornej bremena ako vlastníka zaťaženého pozemku registra C KN p.č. 11739/1 strieť zriadenie a uloženie elektrickej prípojky, užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie elektrickej prípojky, vstup osôb a vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie elektrickej prípojky a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 51/2016, úradne overeným pod č. 155/216, v prospech Bratislavská teplotárska, a.s., IČO:35823642, podľa V-3553/2017 zo dňa 07.03.2017
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO 35763469), spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti na pozemkoch registra E KN parc. č. 12457, 22046/1, 22074, 12499, pozemok registra C KN parc. č. 12695/1, vstupujú v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudzej nehnuteľnosti - pozemky registra E KN parc. č. 12457, 22046/1, 22074, 12499, pozemok registra C KN parc. č. 12695/1, vykonávať nevyhnutné úkony podľa jej poručia, najmä odstraňovať a odkláňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobí vlastník alebo užívateľ pozemku, Z-26176/16

Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno spočívajúce a) v práve zriaďovania stavebných objektov SO 501 Vadvodná a SO 502 Spĺňaná kanalizácia, ktoré sú súčasťou stavby "Pri Kuchajdovom" v k.ú. Ružinov a k.ú. Nové Mesto (vodné stavby) na pozemku registra E KN parc. č. 15132 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 2310/17, úradne overeným pod č. 1124/2017 b) v práve vstupu osôb a vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie vodných stavieb na pozemku registra E KN parc. č. 15132 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 2310/17, úradne overeným pod č. 1124/2017 v prospech každéhoobdobného vlastníka nehnuteľnosti stavas s č. 1691 na parc. č. 12419, pozemky registra C KN parc. č. 12419, 12420, podľa V-6901/2018 zo dňa 10.04.2018
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno spočívajúce a) v práve zriadenia a uloženia inžinierskych sietí k stavbe Obytný súbor - Škultéľova ulica, Bratislava, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 039/2015, úradne overeným dňa 01.02.2016, pod č. 131/16, b) v práve užívania, prevádzkovania, opravy, údržby a odstránenia inžinierskych sietí k stavbe Obytný súbor - Škultéľova ulica, Bratislava, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 039/2015, úradne overeným dňa 01.02.2016, pod č. 131/16, c) v práve vstupu osôb a vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prípojok inžinierskych sietí oprávneným z vnútornej bremena a ním poverenými osobami v rozsahu pozemku v celosti a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností na pozemku registra E KN parc. č. 21996/1, v p o s p e c h Bratislavská vodárska spoločnosť, a.s. (IČO: 35 850 370), podľa V-16342/2017 zo dňa 09.02.2018
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v práve prechodu peši a prejazdu motorovým vozidlom v rozsahu geometrického plánu č. 17-7/2017, úradne overeného pod číslom 1461/2017 cez nehnuteľnosti pozemky registra E KN parc. č. 12437, 12444, 12457, 22050 v prospech každéhoobdobného vlastníka nehnuteľnosti stavas s č. 1691 na parc. č. 12419, pozemky registra C KN parc. č. 12419, 12420, podľa V-6901/2018 zo dňa 10.04.2018
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO 35763469), spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na nehnuteľnosti - pozemky registra E KN parc. č. 13199/2, Z-947/18
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v prospech spoločnosti VNET a.s. (IČO: 35 845 007) ako oprávneného, spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemkoch registra E KN parc. č. 22001/1 a 21996/1, Z-900/2019
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v prospech spoločnosti VNET a.s. (IČO: 35 845 007) ako oprávneného, spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemkoch registra E KN parc. č. 12130, 12131, 12132, 12133, 12134, 12172/2, 12132/2, 12174/1, 12176, 12182, 12183, 22069 podľa geometrického plánu č. 355/2018 úradne overený pod číslom G1-2485/2018, Z-1701/2019, v 2625/19
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno "in personam" spočívajúce v práve vstupovať, prechádzať pešo alebo dopravnými prostriedkami cez pevnú nehnuteľnosť pozemok registra C KN parc. č. 15132/132, v celom rozsahu za všetkými účelmi navšteváci a výstavbou a údržbou bytového domu v prospech Pri Kuchajdovom, s.r.o. (IČO 45495211) podľa V-932/2017 zo dňa 27.02.2017, podľa GP ov.č. 1752/2017, Z-20562/17 a podľa GP ov.č. 1667/2017, R-6654/2017 a GP ov.č.15372018, V-19181/2018, GP č. 1769/2018
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno in personam spočívajúceho v práve: a) zriadenia a uloženia elektrickej prípojky, užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie elektrickej prípojky a jeho užívanie spôsobom, na ktoré sú určené. b) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nenetovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vnútornej bremena a ním poverenými osobami a to v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností, vrátane činností uvedených v bode a) a b), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 208/2017 (úradne overený pod č. 2764/2017) k nehnuteľnosti pozemku registra E KN parc. č. 17094 v prospech SP- distribúcia, s. IČO: 35910739 podľa V-5736/2019 zo dňa 7.6.2019
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v prospech spoločnosti Orange Slovensko a.s. (IČO: 35697270) ako oprávneného, spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemkoch registra E KN parc. č. 12080, 12074/2, 12069, 22021/1 v celom rozsahu v celom pozemku, Z-4086/2019
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v prospech spoločnosti VNET a.s. IČO: 35 845 007 ako oprávneného, spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemkoch registra E KN parc. č. 12182, 12183, 22069 podľa geometrického plánu č. 146/2019 úradne overený pod číslom G1-1086/2019, Z-856/2019, v 7548/19

Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno - povinnosť vlastníka pozemku registra E KN parc. č. 21996/1 strieť na pozemku zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 38 Preložka vzdušného vedenia NN - Komnatárska ulica (ďalej len "prípojka NN") - povinnosť vlastníka pozemku registra E KN parc. č. 21996/1 strieť na časti pozemku v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne úradne overenom pod č. 1971/16 užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojky NN k stavbe "Obytný súbor Škultéľova ulica, Bratislava - Nové Mesto". - povinnosť vlastníka pozemku registra E KN parc. č. 21996/1 strieť na časti pozemku v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne úradne overenom pod č. 1971/16 vstup osôb a vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prípojky NN oprávneným z vnútornej bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností a na výkon činností vyplývajúcich z tohto vnútornej bremena v rámci povolených činností v prospech oprávneného z vnútornej bremena: Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518) podľa V-6521/2017 zo dňa 05.04.2017
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s. (IČO 35697270) v rozsahu ustanovenia § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, t.j. spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti a to na pozemkoch parcely registra "E" parc. č. 11922/1, 11918/2, 11892/2, 11914/2, 11913/2, 11802/2, 11900/2, 11899/2, 11893/3, 21968/1, Z-9912/2016
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 a 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s., IČO: 35697270 spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemku registra E KN parc. č. 12172/2, 22001/1, Z-1964/2017
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech spoločnosti VNET a.s., (IČO: 35 845 007) ako oprávneného, spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemkoch registra E KN parc. č. 15111/01; Z-1168/2021
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO 35763469), spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na nehnuteľnosti - pozemok registra C KN parc. č. 22013/1, vstupujú v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosti a vykonávať nevyhnutné úkony podľa jej poručia, najmä odstraňovať a odkláňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobí vlastník alebo užívateľ pozemku, Z-22420/2017
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno in personam spočívajúce v povinnosti povinného z vnútornej bremena strieť na zaťaženom pozemku registra E KN p.č.22049: a) zriadenie a uloženie NNN káblového vedenia b) užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy a odstránenie NNN káblového vedenia, k stavbe "BA-Nové Mesto, Tetymanova, NNN" v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 1767/2017 c) vstup osôb a vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie NNN káblového vedenia cez zaťažený pozemok v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO:36361518, podľa V-34702/2017 zo dňa 15.01.2018
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno - in personam spočívajúce v povinnosti povinného z vnútornej bremena strieť na pozemkoch registra E KN p.č.12026/2, 22001/1, 22006/2: a) zriadenie a uloženie elektro prípojky podľa zmlúvy, b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie elektro prípojky a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 1877/2017, ďalej v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 2286/2017 a v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 624/2017 c) vstup osôb a vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie elektro prípojky oprávneným z vnútornej bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností, vrátane činností uvedených v písm. a) a písm. b) tohto odseku; na zaťaženom pozemku registra E KN p.č. 12026/2, 22006/2 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 1877/2017, v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35845007) ako oprávneného, spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 22001/1 a na pozemkoch registra E KN parc. č. 12747/1 a stavby bez súp. č. na pozemku regist. C KN parc. č. 12747/1, podľa V-15331/2021 zo dňa 09.06.2021

Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech spoločnosti VNET a.s. (IČO: 35845007) ako oprávneného, spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 23022/1 a na pozemkoch registra E KN parc. č. 15132, 15121, 15111/01, 15131/02, 15115/3 a 1968/1 v rozsahu vymedzenom GP č. 62/2017 overenom dňa 11.03.2019 pod číslom G1-4042/2019, Z-1879/2019
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech spoločnosti VNET a.s. (IČO 35845007) ako oprávneného, spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemkoch registra E KN parc. č. 4969 a 4935, v rozsahu vymedzenom v GP úradne overenom pod č. G1-2557/20, Z-3268/2020
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti strieť na pozemku registra E KN parcelné číslo 22038: a) zriadenie a uloženie elektrickej prípojky s elektromotornou skúrou, prípojky plynu a plynomotoru skúrou, vodovodnej prípojky s vodotomnou fachou a kanalizačnej prípojky s rečnou kanalizáciou sachou b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojok inž. sietí, a to v rozsahu vymedzenom GP č. 85/2020 overeného pod č. G1-29/2021 c) vstup osôb a vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie prípojok inž. sietí v rozsahu vymedzenom GP č. 85/2020 overeného pod č. G1-29/2021 V PROSPECH každéhoobdobného vlastníka pozemku registra E KN parc. č. 12747/1 a stavby bez súp. č. na pozemku regist. C KN parc. č. 12747/1, podľa V-15331/2021 zo dňa 09.06.2021
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v prospech spoločnosti VNET a.s. (IČO: 35845007) ako oprávneného, spojujúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemku registra C KN parc. č. 23074/1 a na pozemkoch registra E KN parc. č. 4934/2, 4969 a 4935 v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne overenom dňa 07.06.2019 pod číslom overenia G1-1083/2019, Z-9845/2021
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti strieť na pozemkoch registra E KN parc. č. 11489, 21987, 22001/1 a) zriadenie a uloženie NN prípojky k stavbe "Prácheva, prestavba a nadstavba bytového domu, Bratislava, Hadyšínska ul. (ďalej len "elektrická prípojka"), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. G1-2504/2019 b) užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, rekonštrukcie a odstránenie elektrickej prípojky v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. G1-2504/2019 c) vstup osôb a vozidiel z dôvodu údržby, opráv, rekonštrukcie a odstránenia elektrickej prípojky oprávneným z vnútornej bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. G1-2504/2019, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518), podľa V-25124/2021 zo dňa 09.09.2021
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti povinného z vnútornej bremena strieť: a) zriadenie a uloženie stavebných objektov SO 04 A Prípojka vody, SO 06 A Prípojka plynu a SO 05 A Prípojka kanalizácie (ďalej ako "inžinierske siete"). b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie inžinierskych sietí, k stavbe "Polyfunkčný bytový dom Račianska", a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom - 2007/2020 vyhovujúcim dňa 21.07.2020, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 11.08.2020 pod č. G1-1603/2020; c) vstup osôb a vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí na nehnuteľnosti v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom k nehnuteľnosti - pozemkom registra E KN parc. č. 22001/1 a 22404, v p o s p e c h každéhoobdobného vlastníka nehnuteľnosti - pozemok registra C KN parc. č. 13077/1, 13077/6, 13077/9, 13077/12, 13077/13, 13077/14, 13077/19, 13077/26, 13077/31, 13077/38, 13077/39, 13077/40, 13077/41, 13077/42, 13077/43, 13077/44, 13077/45, 13077/46, 13077/47, 13077/48, 13077/49, 13077/50, 13077/51, 13077/52, 13077/53, 13077/54, 13077/55, 13077/56, 13077/57, 13077/58, 13077/59, 13077/60, podľa V-40663/2021 (GP č. overenia G1-278/2022, Z-13110/2022); (GP č. over. G1-213/22, V-35474/2022)
Vlastník pozemkové úlohy I	Vecné bremeno podľa § 66 zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov na pozemky registra E KN parc. č. 15100/1, 15101/1, 15102/1, 15103, 15104/1, 15111/1, 15113/1, 15114/1, 15115/1, 15115/4, 15131/1, spojujúce v povinnosti vlastníka strieť užívanie, výkon správy, údržby, opravy, rekonštrukcie stavieb, na zabezpečenie prístupu k nim podľa GP č. overeného pod č. G1-2762/2019 v prospech vlastníka stavby katastrálnej dráhy - Slovenská republika (správa Železnice Slovenskej republiky), Z-16666/2021

Vlastník pozemkové časti I	Vecné bremeno na pozemku registra E KN parc.č. 13605/1, 15100/101, 15101/102, 15115/3 spočívajúce v práve: a) zriadenia a uloženia VN káblového vedenia v rámci stavby "BA - Est. Žabi Majer, 2. stavba, 22kV výkony SO GI Preustenie 22 kV vedení" (ďalej len "VN káblové vedenie"); b) užívania, prevádzkovania, opráv a odstránenia VN káblového vedenia, v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne č. GI-1491/2021, c) vstupu osôb a vozidúl z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie VN káblového vedenia oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne č. GI-1491/2021. v p r o s p e c h: Západoslvenská distribučná, s. r. o. (IČO: 36 361 518), podľa V-42870/2021 zo dňa 15.02.2022 - vz 259/22
Vlastník pozemkové časti I	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v prospech spoločnosti VNET a.s. (IČO: 35845007) ako oprávneného, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemkoch registra E KN parc. č. 12080, 12074/2 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne pod číslom overenia GI-767/2022, Z-1936/2022
Vlastník pozemkové časti I	Vecné bremeno "in personam" spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na časti nehnuteľnosti pozemku registra E KN parc. č. 21968/1 práve: a) zriadenia a uloženia VN káblového vedenia v rámci stavby "BA - Est. Žabi Majer, 2. stavba, 22kV výkony SO GI Preustenie 22 kV vedení" v k.ú. Nové Mesto v Bratislave (ďalej len "VN káblové vedenie"); b) užívania, prevádzkovania, opráv a odstránenia VN káblového vedenia, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 136_3/2022 vyhotoveným dňa 24.02.2022, úradne overeným dňa 21.03.2022 pod č. GI-433/2022, c) vstupu osôb a vozidúl z dôvodu údržby, opráv, rekonštrukcie VN káblového vedenia oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) alebo odlišku v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 136_3/2022 vyhotoveným dňa 24.02.2022, úradne overeným dňa 21.03.2022 pod č. GI-433/2022 v p r o s p e c h: Západoslvenská distribučná, s. r. o. (IČO: 36 361 518), podľa V-24352/2022 zo dňa 12.09.2022
Vlastník pozemkové časti I	Vecné bremeno "in personam" spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia podzemného elektrického vedenia, vrátane užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia elektrickej prípojky k drobnej stavbe "NN rozvody a vonkajšie osvetlenie" v rozsahu GP č. 127_3/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inž. siete...úradne overeného dňa 2.9.2021 pod č. GI-1704/2021 na pozemku E KN 22001/1 v prospech Západoslvenská distribučná, s. r. o. IČO 36361518, Čulenova č. 81647 Bratislava podľa V-2630/2023 zo dňa 2.3.2023
Vlastník pozemkové časti I	Vecné bremeno "in personam" spočívajúceho v práve vstupu osôb a vozidúl z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie elektrickej prípojky oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností, vrátane zriadenia a uloženia podzemného elektrického vedenia, užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia elektrickej prípojky k drobnej stavbe "NN rozvody a vonkajšie osvetlenie", na pozemku reg. E KN parc. č. 22001/1 v rozsahu GP č. 127_3/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inž. siete... úradne overeného dňa 2.9.2021 pod č. GI-1704/2021 v prospech Západoslvenská distribučná, s. r. o., IČO 36361518, Čulenova č. 81647 Bratislava podľa V-2630/2023 zo dňa 2.3.2023
Vlastník pozemkové časti I	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov registra EKN parc.č. 12831, 12930 strpieť a) zriadenie a uloženie vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky b) užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenie vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky k stavbe "rodinný dom" a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 34/2022, over. č. 2659/2022, c) vstupu osôb a vozidúl z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky na pozemky registra EKN parc. č. 12831, 12930, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom, v prospech každodobého vlastníka pozemku registra CKN parc.č. 12930/1, podľa V-3135/2023 zo dňa 24.03.2023 - Pzv 224/23; zápis GP č. 35/2022, úradne overený pod číslom GI-2668/2022 - Pzv 5236/23

Vlastník pozemkové časti I	Vecné bremeno in ram spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka nehnuteľnosti pozemku registra E KN parc. č. 11436/3, 21994 strpieť: a) zriadenie a uloženie vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky, b) užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenie vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky k stavbe "Príkladná prípojka vodovodu a kanalizácie pre objekt - Dom techniky" Štúrovej ulica v Bratislave, a to v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne GP ov. č. GI-9502/2022 (ďalej len "geometrický plán") c) vstupu osôb a vozidúl z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky na pozemky registra E-KN parc. č. 11436/3 a parc. č. 21994, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom v p r o s p e c h: vlastníka nehnuteľnosti: pozemku registra C KN parc. č. 11436/3, podľa V-19397/2023 z 27.09.2023
-----------------------------------	---

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

p.č. 13657/16, 167, 168, 169, 170

Bratislavský > Bratislava III > Bratislava-Nové Mesto > k.ú. Nové Mesto



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje katastra nehnuteľností doterajšieho stavu výrazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

vyhotoviteľ ZOG s.r.o. Kozmonautická 5 821 02 Bratislava 47 61 09 72 email : zog@zog.sk	Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava III</i>	Obec <i>Bratislava-Nové Mesto</i>
	Kat. územie <i>Nové Mesto</i>	Číslo plánu <i>384/2021</i>	Mapový list č. <i>Pezinok 7-9/11,13</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN		na rozdelenie pozemku p.č.13657/16, 167, 168, 169, 170	
Vyhotovil	Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa : <i>04.05.2021</i>	Meno : <i>Ing. Juraj Uhlíarik</i>	Dňa : <i>04.05.2021</i>	Meno : <i>Ing. Juraj Uhlíarik</i>
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované znám podrobného merania (meračský náčrt) č. 6522	Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Právnice hrotov označených číslami a ostatné račské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii	Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

VÝKAZ VÝMĚR

DOTERAJŠÍ STAV										ZMENY										NOVÝ STAV			
PZKN vločky vlastn.	listu LV	Číslo				výmera		druh pozemku	diel číslo	k parcele číslo	od parcely číslo	m2	m2	číslo parcely	výmera		druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa , sídlo					
		PK	KN - E	KN - C	ha	m2	ha								m2								
5567				13657/16		223	zast.pl.							13657/16	138	zast.pl. 25	Doteraiši						
													13657/167	9	zast.pl. 25	Doteraiši							
													13657/168	63	zast.pl. 25	Doteraiši							
													13657/169	9	zast.pl. 25	Doteraiši							
													13657/170	4	zast.pl. 25	Doteraiši							
Spolu :													223			223							

Stav právny je totožný s registrom C KN

Legenda :
 Kód spôsobu využívania pozemku
 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasťou

13657/57

13657/5

Detail "A"

13657/58

15104/1

13657/36

13657/59

Detail "A"

13657/60

13657/37

PEZHOK 7-9/11

PEZHOK 7-9/13

15111/69

15115/3



C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLŔCH

ZMIEŠANÉ ÚZEMIA		502
501	zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	
502	zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných	
PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLŔCH		
<p>Územia pre umiestňovanie obslužných zariadení obchodu, výrobných a nevýrobných služieb s príslušnými súvisiacimi činnosťami.</p> <p>Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.</p>		
SPOSŔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLŔCH		
prevládajúce		
<ul style="list-style-type: none"> - zariadenia obchodu - zariadenia výrobných a nevýrobných služieb 		
prípustné		
<p>V území je prípustné umiestňovať najmä :</p> <ul style="list-style-type: none"> - zariadenia veľkoobchodu - výstavné a predvázdzacie priestory - skladové areály, distribučné centrá a logistické parky - zeleň líniovú a plošnú - vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene - zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia 		
prípustné v obmedzenom rozsahu		
<p>V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :</p> <ul style="list-style-type: none"> - byty v objektoch určených pre inú funkciu - zariadenia občianskej vybavenosti viažuce sa na funkciu - zariadenia na zber odpadov 		
neprípustné		
<p>V území nie je prípustné umiestňovať najmä:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rodinné domy a bytové domy - areálové zariadenia občianskej vybavenosti - areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, stavebné dvory a zariadenia - stavby pre individuálnu rekreáciu - zariadenia odpadového hospodárstva okrem zariadení na zber odpadov - tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu - stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou 		



V. Znalecká doložka

Znalecký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky,

v odbore:	370000	- Stavebníctvo,
odvetvia:	370901	- Odhad hodnoty nehnuteľností
	370100	- Pozemné stavby, pod evidenčným číslom 915918.

Znalecký posudok je zapísaný v denníku pod číslom 1/2023.

Zároveň vyhlasujem, že som si vedomý následkov vedome nepravdivého znaleckého posudku.



Podpis znalca

