

Zápisnica
z 9. zasadnutia miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Nové Mesto konaného dňa 12.12.2023

1.bod

Otvorenie

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Vážené dámy, vážení páni pani poslankyne, poslanci, vedúci zamestnanci našich organizácií, kolegovia a kolegyne z úradu, vítam Vás všetkých na 9. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Z dnešného rokovania sú ospravedlnení pani poslankyne Gerhardtová, pani poslankyňa Bilská a pán poslanec Hajšel. Ostatné poslankyne a poslanci sú prítomní, alebo by sa mali v krátkej chvíli k nám pridať. Vzhľadom na uvedené skutočnosti konštatujem, že miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. bod

Schválenie programu rokovania

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Pristúpime k bodu číslo dva, a to je schválenie programu 9. Zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Budeme najskôr hlasovať o schválení programu tak, ako bol zverejnený a predložený a poprosil by som tým pádom zapnúť hlasovacie zariadenie a hlasovali by sme o takto predložennom programe. Ďakujem pekne. 19 poslancov a poslankyň bolo za, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal. Otváram diskusiu k návrhu programu. Sú nejaké pripomienky alebo návrhy do programu?

3. bod

Voľba členov návrhovej komisie

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ak nie, tak prechádzame na bod číslo 3 a to je voľba overovateľov návrhovej komisie. To návrhovej komisie navrhujeme pani poslankyňu Kolláriková, pána poslanca Korčeka a pani poslankyňu Krušinová. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Korček.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Vážený pán starosta, vážené kolegyne, kolegovia. Chcem len opätovne pripomenúť, že ja som bol na asi ustanovujúcom zastupiteľstve zvolený až potom, keď som prevzal mandát a za člena návrhovej komisie, takže mňa netreba stále voliť.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujeme za spätnú väzbu, Tak by som možno poprosil, aby pán poslanec súhlasil, že by sme to ešte raz urobili a nabudúce už by sme tento bod tam nemali. Bolo by to v poriadku?

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto: V poriadku.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Tak tým pádom by sme teraz hlasovali o tomto zložení návrhovej komisie. Ďakujem pekne. 21 poslancov a poslankyň bolo za a nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

4. bod

Voľba overovateľov zápisnice a uznesení

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame na bod číslo 4) a to je voľba overovateľov zápisnice a uznesení. Za overovateľov záznamu a uznesení navrhujem pani poslankyňu Mašátová Haliaková a pána poslanca Pagáča. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Nikto nie je prihlásený, tak hlasujme o tomto bode. Ďakujem pekne. 20 poslancov a poslankyň bolo za, nikto nebolo proti, nikto sa nezdržal, jeden nehlasoval. Pán poslanec Árva, funguje vám zariadenie? V pohode.

5. bod

Správa o plnení uznesení

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Bod 5. Kontrola plnenia uznesení. Predkladateľom je pani prednostka Mareková, ktorej odovzdávam slovo.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. V predloženom materiáli, pokiaľ si to pozriete, tak je určitá zmena oproti predchádzajúcemu materiálu z predchádzajúceho zastupiteľstva a to, že sme pridali bod v rámci bodu tri zrušené a zaniknuté uznesenia, a to z toho dôvodu, že niektoré uznesenia mali časovú platnosť, ktorá pokiaľ vypršala, tak to uznesenie ďalej už v podstate zaniká. A potom je tam bod č.4 a to vzaté na vedomie. Takže tieto dve sú ako keby z takého nejakého organizačného spôsobu zmenené. A v zásade, pokiaľ máte k tomu nejaké otázky k tým jednotlivým doplnením, tak poprosím. Poprosím pána starostu, aby otvoril diskusiu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja som si prešla tie uznesenia a ja som trochu taká rozčarovaná, že všetky sú teraz strašne veľa je v riešení, ale sú to aj uznesenia, ktoré sú 2 - 3 roky staré. Je tam napríklad aj... Ja iba možno som vybrala povedzme uznesenie zo 16. 12. 2020. Uznesenie 19. vypracovanie záväzného plánu opráv. Stále je to v riešení. My nemáme už nejaký ten zoznam a keď bude povedzme budú finančné prostriedky, tak presne pôjdeme podľa plánu, ktorá je najhoršia komunikácia. Ja ďalšie... To je jedno uznesenie za druhým. Neviem dokedy, tam sú aj termíny a tie termíny nie sú dodržané. Takže k tomuto, že či sa to nejak vyhodnocuje, ale tam sú dvoj, trojročné. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ja by som stručne zareagoval k tomu plánu opráv vzhľadom na stav rozpočtu na tento rok celoplošným opravám nedošlo. Čiže by sme vám tým pádom ako keby pripravili a odovzdali v podstate prázdny materiál. V budúcom roku chystáme aspoň niekoľko úprav, ktoré uvidíte po tom návrhu rozpočtu, ktoré budeme schvaľovať budúci týždeň, kde sa minimálne chceme venovať realizácii aktivít z tzv. zábezpek, ktoré máme ako v rámci nejakej vyvolané investície, najmä od stavebníkov, ktorí Novom Meste niečo stavali.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Áno, ja by som ešte zareagoval. Len ďakujem. Máme v pláne. Presne sme totiž prechádzali a vidíme, že niektoré naozaj sú už pomerne dosť staré a v niektoré boli akoby čiastočne splnené, alebo sa čiastočne

riešia. Máme v pláne na februárové zastupiteľstvo predložiť návrhy na niektoré zrušenie, respektíve úpravy tých uznesení. A to by sme si v januári prechádzali potom na komisiách.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem s faktickou poznámkou pani poslankyňa Timková.
Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ja ešte raz chcem zareagovať napríklad vyslovene na toto vypracovanie záväzného plánu oprav. Tu nejde o to, že to nebolo realizované, ale my sme vtedy, keď sa to dával pán vicestarosta Troiak, tam bolo presne povedané, aby bol presný plán opráv, ktorá cesta je najhoršie a keď budú peniaze, tak si budeme schvaľovať a ako to postupne pôjde. A tento plán nikde nie je. Takže takto by to asi malo fungovať.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Mne sa matne marí, že v minulom volebnom období úrad predkladal nejaký typ materiálu. To bol nejaký passport komunikácií, ktoré boli zoradené a teraz ako keby by sme to nejak aktualizovali, že neviem úplne presne, že čo by sme s tým materiálom vedeli urobiť a môžeme sa potom k tomu samozrejme vrátiť. Tam išlo skôr hlavne o to, aby ten dokument bol živý a tým pádom záväzný a informácie sa tam časom menili. ďalší prihlásený je pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne za slovo. Pán starosta. Ja by som sa konkrétne chcel spýtať na uznesenie, ktoré bolo prijaté v júni v roku 2022. Ako kolegyňa Darinka spomenula to isté vyriešený. A uznesenie sa týka procesov obstarávania územného plánu zóny Biely kríž a Mierová kolónia. Čo je nové v tejto veci by som sa chcel opýtať. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja by som možno navrhol, že by sme túto otázku zodpovedali v tom štandardnom materiáli. Informácia o príprave územných plánov zón. Myslím, že to máme ako 13-14 v poriadku. Ďakujem, pán poslanec Korček.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Vážený pán starosta, vážené kolegyne, kolegovia. Ja som ešte vo februári predkladal uznesenie, ktoré bolo schválené, aby bola zverejnená organizačná štruktúra miestneho úradu a počet zamestnancov. Vždy k 1.1. s tým, aby ten počet zamestnancov bol aj rozdelený na počet zamestnancov, ktorí sú v trvalom pracovnom pomere a tí, ktorí sú na základe dohody. Doteraz som to nenašiel nikde zverejnené. Ja som to riešil aj s Vami, pán starosta, aj s pani prednostkou, ešte aj s predchádzajúcou, myslím zástupkyňa pani prednostky s tým, že už vtedy som namietal. Keď si teraz pozriem vyhodnotenie uznesení, tak toto uznesenie je v riešení. Je tam napísané, že to má byť riešené takým spôsobom, že ľudia si majú pozerat' na našej stránke telefónny zoznam, čo ja teda považujem za zlý vtíp, aby počet zamestnancov ľudia si pozerali podľa telefónneho zoznamu. A možno s kalkulačkou si to potom ako tam počítali, koľko tých ľudí je, či tam náhodou niektorý pribudol alebo nezabudol s tým, že samozrejme tam z telefónneho zoznamu sa nikto nedozvie, či ten človek je na dohodu alebo na trvalý pracovný pomer. Čiže ja navrhujem predkladateľom tohto materiálu, neviem, či ste vy, pán starosta, pani prednostka, aby to slovo telefónny zoznam bolo odstránené z vyhodnotenia uznesení s tým, že teda očakávam, že to potom bude riadne zverejňované tak, ako to má byť. Čiže organizačná štruktúra a číslo počet zamestnancov, ktorých mám v trvalom pracovnom pomere číslo počet zamestnancov, ktorých máme na dohody o vykonaní práce alebo pracovnej činnosti. Ďakujem.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Od 1. 1. budeme mať opäť úpravu organizačnej štruktúry a pripravujeme presne túto tabuľku, aby to bolo zjavné a presné.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Aby som vám uviedol takú technickú informáciu, že tá organizačná štruktúra, kde vlastne aj ten počet zamestnancov uvedený aj zverejnená na úradnej tabuli. Samozrejme aj to tabuľkový počet, nie nejaký aktuálny, dynamický, že keby niekto chcel aktuálne si tú informáciu pozrie, v akom stave je táto naša štruktúra, tak dá sa to nájsť cez webstránku, ale máme sa na to samozrejme pozerat' v duchu tohto uznesenia. Pán poslanec Korček.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne za slovo. Ja by som to chápal. Autor si, pani prednostka teda osvojuje a osvojuje ten návrh, že to slovo, telefóny alebo slová, telefónny zoznam v zátvorke vypadnú z dvoch materiálov.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Do diskusie niekto ďalší prihlásený a ja by som požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto konštatuje, že po prvé: Trvá plnenie uznesení podľa predtlaču. Po druhé, splnené boli uznesenia podľa predtlaču. Po tretie zrušené, zaniknuté boli uznesenia podľa predtlaču. Po štvrté vzaté na vedomie boli uznesenia podľa predtlaču.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Hlasujeme o takto predloženom návrhu uznesenia. Za bolo 19 poslancov a poslankyň, nikto nebolo proti, traja sa zdržali.

6. bod

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame na bod číslo 6. To je plán kontrolnej činnosti miestneho kontrola mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na prvý polrok 2024. By som poprosil o úvodné slovo pána kontrolóra Böhma.

Martin Böhm, hl. kontrolór:

Ďakujem. Dobrý deň prajem. Takže plán kontrolnej činnosti na prvý polrok rok 2024 som Vám predložil. S niektorým z vás som ho aj prediskutoval. V prípade, že máte predstavu o niečom, čím by sa doplnil, tak isto som vám k dispozícii. V prvom rade sú tu kontroly, ktoré robíme cyklicky. Budeme dokončovať kontrolu Základnej školy s materskou školou na Odborárskej. Potom prešla na nás v minulom roku kontrola škola-klubu. A ďalej budeme kontrolovať Základnú školu s materskou školou Riazanskou a potom sú tam štandardné činnosti, ktoré robíme, plus nejaké nové štandardné činnosti, ktoré nám pribudli. Čiže vo februári budeme predkladať správu o činnosti miestneho kontrolóra, ktorú spracujeme pravdepodobne v januári. Potom nám tu vyplynula nová povinnosť dať správu z kontroly prevodov nehnuteľností majetku mestskej časti. Na základe nového znenia zákona o obecnom zriadení 369 budeme predkladať správu z kontroly vybavovania sťažností petícií. Predpokladám, že určite stihneme a budeme dávať stanovisko miestneho kontrolóra k záverečnému účtu roku 2023 predpokladám tiež niekedy v júni a potom by som ten bod 8, ktorý hovorí proste, že vykonáme kontroly všetky, ktoré vyplynú z toho, čo sa udeje a čo bude aktuálne. Takže dokopy osem bodov v tomto všetko. Ďakujem pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie niekto prihlásený je. Preto poprosím návrhu Komisiu a prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na prvý polrok 2024 bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o tomto návrhu uznesenia. Za bolo 22 poslancov a poslankýň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

7. bod

Správa z mimoriadnej kontroly hospodárenia Strediska kultúry Vajnorská 21

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Bod č. 7. Správa z mimoriadnej kontroly hospodárenia v Stredisku kultúry, Vajnorská 21, BRATISLAVA. Úvodné slovo by som tiež poprosil pána kontrolóra Böhma.

Martin Böhm, hl. kontrolór:

Ďakujem za slovo. Takže ako bolo povedané, táto kontrola bola mimoriadna, takže sme ju poňali tak nejak hlbšie a komplexnejšie. Musím povedať, že išlo o kontrolu následnú, to znamená kontrolu plnenia opatrení, ktoré vznikli z kontroly predtým. Tá kontrola dopadla veľmi zle a z toho vlastne vyplynuli aj tie následné opatrenia, ktoré sme boli nútený prijať, respektíve vtedajšie miestne zastupiteľstvo ich odhlasovalo. Tomuto sa venuje bod 1, ktorý hovorí o tom, ako sa teda organizácia vysporiadala s tými správnymi opatreniami v jednotlivých bodoch. Je to tam podrobne rozpísané. V princípe by som to zhrnul, že z veľkej časti sa vysporiadali. Potom bod 2. Ten bol zložený z viacerých častí. Prvá časť bola kontrola vnútorných smerníc. Potom išlo o kontrolu zákaziek zadávaných, na ktoré sa nevzťahuje zákon 343/ 2005 O verejnom obstarávaní. Potom išlo o kontrolu zmlúv. Toto je tu naozaj veľmi podrobne rozpísané výsledok vzhľadom na to, že čo už som spomínal, že náš tím sa teda nejakým spôsobom rozšíril o právniku. Tak tieto kontroly dopadli veľmi podobne, ako na Cádrovej. Keďže takéto hĺbkové kontroly sme nerobili a už vôbec nie v tejto oblasti, takže sú z toho vyplynuté aj nápravné opatrenia. Zase je to presne v tom duchu tej Cádrovej, čo som spomínal, že sa opakovať bude. To znamená, bolo tam spústu starých zmlúv, tú zmluvu na dobu neurčitú, kde teda navrhujeme tieto zmluvy, ktoré ešte nie sú, ako zrušiť a vysúť ažiť, proste dodávateľov iných, uzavrieť nové zmluvy. Čo sa týka kontroly zadávania zákaziek, tam sme tiež mali nejaké výhrady voči spôsobu oznamovania, voči zverejňovaniu a tak ďalej. To, čo som spomínal na predmete smernice a takisto tam žiadame ich aktualizovať. Vzhľadom na to, že niektoré sú staršie, niektoré chýbali a tak ďalej. Realitou je, že počas kontroly veľa týchto vecí bolo opravených, upravených, samozrejme v zmysle zákona a tak ďalej. Ale proste nie všetko sa dalo stihnúť. Tak tieto veci jednoducho sú v tých nápravných opatreniach a ak uznáte za vhodné, tak ich chváľte. Potom tu bol bod 3 zameraný na inventarizáciu majetku našej organizácie. Tu boli v podstate štyri bežné inventarizácie vykonané za rok 2019 - 2020. Tie za rok 2019 a 2020 naozaj nedopadli dobre a vykazujú závažné nedostatky. To znamená to, čo v nich je, není v súlade s realitou, fyzickou. Naopak, následné inventarizácie za rok 2021 - 2022 sú už v poriadku a nevykazovali žiadne rozdiely. Takže tuná bol posun určite k lepšiemu. Ešte vy, ktorí ste tu dlhšie si pamätáte, že keď som minulý rok robil alebo predkladal kontrolu knižnice, kde išlo o hnutel'ný a nehnuteľný majetok, v tomto prípade sa jednalo o nehnuteľný majetok a to je Dom kultúry na Kramároch, ktorý bol preradený zo Strediska kultúry ku knižnici. Nedošlo nejakým závažným administratívnym nedopatrením k presunu aj hnutel'ného majetku, ktorý táto budova obsahovala. Bolo z toho zase aj nápravné opatrenie, kde vlastne úrad mal vykonať odzverenie a zverenie. To znamená odzverenie stredisku kultúry a zverenie knižnice. Toto bolo vykonané, čo môžem teda povedať, že konečne sú tam nejaké rozdiely, ktoré sme zase opisali. Bod štyri bol zameraný na plnenie príjmov v týchto rokoch. Tam uvádzame, že príjmy neboli plnené. Boli plnené na 20 - 30 %. Až posledný rok 2022 boli plnené naviac, čo sa dá zdôvodniť jednak videom, alebo išlo o stredisko kultúry, ale aj tým, že vlastne kulturák bol v prestavbe a využívaný nebol. A potom je tam bod 5: kontrola plnenia výdajov, ktoré je tam tiež rozpísané. Takým, čo by som technickým nedostatkom bolo to, že tam bol zle utvorený ten sociálny fond, čo sme tam aj spomenuli. Snažili sme sa

naozaj podrobne. A objektívne rozpisat' všetko, čo sme tam našli. Ako som už spomenul, na základe, že ide o mimoriadnu kontrolu. Čiže ten, kto predložil, alebo tí ľudia, ktorí to schvaľovali, mali na to evidentne nejaký dôvod. Takže je to tam rozpísané. Vyplývajú z toho nejaké nápravné opatrenia. Tam vám doporučujem tie opatrenia schváliť. Sú tam aj nejaký časový horizont. Takže v tomto čase dúfam a predpokladám na základe našich skúseností, že je možné tieto nápravy vykonať. Ďakujem. Ak máte nejaké otázky, prosím.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja možno by som iba chcela doplniť a trošku nesúhlasiť s tvojim záverom, že činnosť Strediska kultúry bola, v roku 2020 bolo plnenie bežných príjmov splnené na 80.4 %, a to hlavne z dôvodu výpadku príjmov z Domu kultúry Kramáre. Tam by som vás chcela upozorniť, že s týmto nemôžem súhlasiť, pretože Dom kultúry Kramáre prešiel práve kvôli tomu na stredisko zo Strediska kultúry, že na Dome kultúry nič nebolo realizované, žiadne kultúrne podujatia. Takže hráme sa tu akože je to kvôli tomu, vôbec predtým tam nič nebolo. A ešte by som spomenula, že veľmi zlé boli aj neboli revízie. Vlastne ten Dom kultúry chátral. Takže trošičku možno s týmto nesúhlasím s touto vecičkou. Ďakujem.

Martin Böhm, hl. kontrolór:

Ak môžem povedať to, že vlastne tie revízie chýbali a o tú budovu nebolo postarané a s ňou nakladanie tak ako malo byť, som skonštatovala vlastne aj v tej kontrole predtým. Čo sa týka tohto, rozumiem, čo chceš povedať. Ja som to iba skonštatoval na základe toho. Ja som tam nepovedal, že keby nebola overená ten kulturák na Kramároch, že by to nebolo, ale vzhľadom na to, aká bola technicky štruktúra tých príjmov, ktoré malo byť z čoho, tak sice im to bolo otvorené, ale v pláne bolo, že tie príjmy v rozpočte budú také a také z tých Kramárov. Čiže to konštatoval náš zamestnanec a technicky to tak je, či by, keby im to nebolo odzverené a či by to využili a tie peniaze zarobili, to nekonštatujem ani. Takže takto som to myslel.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Do diskusie vizáže už nikto. A pán poslanec Markuš.

Adam Markuš, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Akú principiálnu otázku? Si spomenul, že keďže máme silnejšiu silu, ktorá sa pozerá na zmluvy a právne vzťahy. Podľa mňa tu nastáva akýsi halo efekt. Ja si myslím, že keby rovnako sa kolegyňa pozrela na akúkoľvek inštitúciu alebo samotný úrad nájde tisíc milión, dvesto tisíc rovnakých pochybení, o ktorých napíše takéto dlhé zistenia, že či rozmyšľame aj tým smerom, že skôr pomoc, nejakú edukáciu a pomoc usmernením. Lebo neviem celkom, že čo sa reálne stane teraz nejakej organizácii, ktorá dostane takéto nálezy, že či ten zodpovedný pracovník vedúci si to rovno hodí, lebo ide opravovať zmluvy z 2014 a nemá PHZ na 400 eurový náklad. Takže prídu mi dosť citelné tie nálezy niekedy, že či si uvedomujeme, že by sme očakávali o tých vedúcich pracovníkov taký enormný administratívno-obstarávací mechanizmus, že potom do tých vyberie, sa nám neprihlási už vôbec nikto.

Martin Böhm, hl. kontrolór:

Ak môžem na toto zareagovať. Chápem námietku. Dovolím si povedať, že my k tomu nepristupujeme ako nejaké NKU. My nie sme odmeňovaní za to, koľko toho nájdeme a či nenájdeme. Čiže samotný ten nález a to rozoberatie je také, ktoré tam podrobné je. Je vlastne pre toho štatutára tej spoločnosti to edukatívne, že mu to vysvetlíme. Tu si spravil tú chybu, tu si mal postupovať takto. Preto tieto veci ani nedávam do nápravných opatrení. Oni sa proste stali a áno teraz takto prejdeme cez všetky organizácie, tak ja som spomínal vlastne minulé ostatné zastupiteľstvo, kde sme riešili Cádrovú. A áno, takáto situácia bude aj inde, ale ide o to, aby sme si tie organizácie nastavili a jednoducho pri najbližšej kontrole už veci budú prebiehať tak, ako majú. To som aj zdôraznil aj iným školám a organizáciám, aby si pozreli tú správu z tej Cádrovej

a z nej aj čerpali. Takže nechceme ich sekýrovať, chceme ich proste nastaviť a preto si niekto dá tú prácu a takto to rozpišem. Keby že nejde o mimoriadnu kontrolu, tak tento rozpis napríklad v prípade bodu 2, 1, 2, 2, 2 3 by som nedával poslancom. Dal by som mu štandardne iba tomu štatutárov a s ním by som si to prešiel. Ale naozaj, nesnažíme sa ľudí sekýrovať, snažíme sa ich nastaviť s tým, že keď prideme o dva roky, alebo keď sú nejaké proste nápravné opatrenia o rok, aby to proste už vedeli, že naozaj sa ich to snažíme naučiť. A áno, je to enormné zaťaženie pre tých ľudí a stále vyššie, ale vychádza z legislatívy, ktorú proste tento štát prijíma a my ju musíme a ostáva nám iba rešpektovať. To je všetko.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Do diskusie nikto ďalší prihlásený a tak by som to po návrhu komisie o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto podá. Berie na vedomie správu z mimoriadnej kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Strediska kultúry Bratislava-Nové Mesto, Vajnorská 21, Bratislava. B ukladá riaditeľke Strediska kultúry Bratislava-Nové Mesto, Vajnorská 21, Bratislava tieto nápravné opatrenia. Po A) vzhľadom na novelizácie zákonov aktualizovať interné predpisy uvedené v texte správy z mimoriadnej kontroly. Časť Kontrola interných predpisov, a to v súlade s príslušnou platnou legislatívou. Termín 31. máj 2024. Po B) zaviesť evidenciu všetkých uzatvorených zmlúv. Termín prvý január 2024. Po C) v zmysle odporúčaní uvedených v texte správy z mimoriadnej kontroly časť Kontrola zmlúv. Zrealizovať tzv. Passport dodávateľských zmlúv. Termín 31. marec 2024. Po D) v plnom rozsahu realizovať základnú finančnú kontrolu v zmysle zákona o finančnej kontrole a audite. Termín ihneď. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Dávam hlasovať o takto navrhnutom uznesení. Ďakujem za pozornosť. Ďakujem pekne. 22 poslancov a poslankýň bolo za, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

8. bod

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, zriadených mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame na bod číslo 8 a to je: Návrh všeobecne záväzného nariadenia o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto. Poprosil by som o stručné úvodné slovo pána vedúceho školského úradu pána Špaňa.

Erik Špaňo, vedúci školského úradu:

Ďakujem pekne. Dobrý deň prajem. Dovoľte mi uviesť návrh všeobecne záväzného nariadenia. V podstate tento návrh všeobecne záväzného nariadenia upravuje v podstate špecifikáciu jednotlivých, teda zníženie alebo teda úľav pri poplatkoch v materskej škole, školskom klube detí. Oproti predchádzajúcemu a ešte teda súčasne platnému všeobecne záväznému nariadeniu, nedochádzalo v uvedenom návrhu k zmenám výšky poplatkov, alebo teda príspevkov od rodičov. Čiže išlo vyslovene len teda o úpravu jednotlivých špecifikácií týkajúcich sa teda zníženia tohto poplatku alebo teda týchto poplatkov. Čo sa týka tohto návrhu, prešiel jednotlivými, teda komisiami. Taktiež v podstate miestnou radou, ktorá teda odporučila teda miestnemu zastupiteľstvu tento návrh na rokovanie s tým, že sa teda upravilo v článku II. a to sa týka materských škôl a článku 3, kde bolo teda zníženie príspevku od rodičov za dve a ďalšie deti tak sme zapracovali teda tú pripomienku miestnej rady za tretie a ďalšie deti. To sa týka teda materskej školy v článku II. a odseku 5 a to isté aj pri Školskom klube detí v článku 3. odseku 5. Čo sa týka ostatných

vznesených pripomienok v rámci pripomienkového konania, tak nám neboli doručené žiadne pripomienky. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja som rada, že sa upresnili tieto podmienky, že sa špecifikovali konkrétne úľavy. Ale musím trochu k tomu povedať aj to B, keďže sa rozprávam s riaditeľmi škôl, že tieto podmienky, ktoré sú nastavené, môže ovplyvniť aj to, že škola dostane možno trochu menej tých finančných prostriedkov. Ja len to, čo vieme, už sme sa o tom hovorili, že nie je to možno až tak veľa, ale ak by bol nejaký problém, tak obraciam sa. Bolo sľúbené, že sa školám pomôže. Takže ja len možno toto by som chcela tiež dať do pozornosti, aby toto potom bolo splnené. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem pekne. Pán poslanec Troiak.

Pavol Troiak, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. A áno, na miestnej rade sa preberal tento bod dosť intenzívne a trochu ma mrzí, že sa to upravilo na tie tri deti, keďže to bol v podstate aj návrh od pani kolegyni Timkovej, ale som ochotný rešpektovať tento konsenzus, ktorý vznikol na miestnej rade a podporím tento bod. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Do diskusie. Nie je tu ďalší prihlásený a tak poprosím návrhu komisiou prečítať návrh uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto číslo 11/ 2023 zo dňa 12. 12. 2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto s účinnosťou od 1. januára 2024. Bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o tomto návrhu uznesenia. Za bolo 21 poslancov a poslankýň, nikto nebol proti, jeden sa zdržal.

9. bod

Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame na bod číslo 9 a to je: Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou. Poprosil by som o stručné úvodné slovo pána vedúceho právneho oddelenia pána Koleka.

Marián Kolek, vedúci právne odd.:

Dobrý deň, takže predkladaný materiál sú zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti. Potreba tohto dokumentu, teda aktualizácie tohto dokumentu, vyplynula z novely zákona o majetku obce, ktorá nadobudla účinnosť 1. 11. 2023. Na základe tejto novely bolo potrebné teda aktualizovať tento základný dokument obce upravujúci nakladanie s jej majetkom. Ďalšia potreba aktualizácie vyplynula z praxe. Teda niektoré

inštitúty v podstate bolo potrebné nanovo upraviť a napríklad priamo v zásadách musíme uvádzať po novom dôvody hodné osobitného zreteľa, kedy je možné predať majetok mestskej časti alebo ho prenajať. To je stručne úvodné slovo.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený, tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje predložené zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom Bratislavou. Bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o tomto predloženom návrhu uznesenia. Za bolo 22 poslancov a poslankýň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

10. bod

Návrh časového harmonogramu zasadnutí Miestnej rady, Miestneho zastupiteľstva a Komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2024

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame na bod číslo 10 a to je: Návrh časového harmonogramu zasadnutí miestnej rady miestneho zastupiteľstva, Komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2024. Poprosím o krátke úvodné slovo pani prednostky Markovej.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Predkladáme Vám návrh časového harmonogramu, ktorý je v súlade a je vypracovaný v súlade so zákonom 369/1990, Zbierke zákonov o obecnom zriadení a v neskorších predpisoch a taktiež je zosúladený s rokovacím poriadkom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a rokovacím poriadkami miestnej rady a taktiež jednotlivými komisiami. Dodržiavame časový harmonogram a to tak, aby boli zastupiteľstvá aspoň raz za tri mesiace, s výnimkou teda čo povoľuje rokovací poriadok výnimka letných mesiacov. Takže predkladáme návrh, kde bude celkovo za rok v nasledujúcom roku 5 zastupiteľstiev.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie niekto ďalší prihlásený a tak poprosím návrhu Komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje časový harmonogram zasadnutí miestnej rady miestneho zastupiteľstva a komisii Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2024 bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predloženom návrhu uznesenia. Za bolo 22 poslancov a poslankýň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

11. bod

Návrh na zmenu Štatútu časopisu Hlas Nového Mesta

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Bod 11. Toto je návrh na zmenu štatútu časopisu Hlas Nového Mesta. Tu by som poprosil o krátke úvodné slovo pani vedúcu komunikácie pani Žiak.

Jana Žiak, vedúca odd. komunikácie:

Dobrý deň prajem. Návrh, teda nový návrh štatútu Hlasu Nového Mesta vznikol z potreby uplatniť zmeny v legislatíve priamo do štatútu, ktorý reflektuje na staré normy. A ten druhý najdôležitejší bod bolo vlastne aj zabezpečenie politického prístupu k informovaniu občanov alebo teda obyvateľov Nového Mesta. Z tohto dôvodu sa vlastne vykonali zmeny týkajúce sa zloženia redakčnej rady, spôsobu zasadnutia redakčnej rady aj niektorých obsahových bodov priamo v časopise. A to sú ustanovenie dvoch povinných rubriek. Prvá je editorial starostu a druhá rubrika sú rozhovory s poslancami. Tieto sa v konečnom dôsledku teda definujú tak, že v každom čísle by boli dva rozhovory s poslancami. V prípade dvojčísiel 4 tak, aby sme zabezpečili počas jedného kalendárneho roka 25, teda umiestnenie 25 poslancov v časopise.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Dobrý deň, ďakujem za slovo. Prosím Vás, v akom poradí pôjdu tie rozhovory s poslancami.

Jana Žiak, vedúca odd. komunikácie:

V štatúte je definované, že pôjdu podľa abecedného poradia. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Do diskusie je niekto ďalší prihlásený a tak poprosím najprv komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto po A) schvaľuje zmenu štatútu časopisu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Hlas Nového Mesta v predloženom znení, ktorou sa ruší štatút časopisu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Hlas Nového Mesta schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto číslo 1025 zo dňa 15. decembra 2015. Po B) splnomocňuje starostu k podpisu nového znenia štatútu časopisu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Hlas Nového Mesta po C) zaväzuje starostu k vypracovaniu rokovacieho poriadku redakčnej rady časopisu Hlas Nového Mesta a jej predloženie na zasadnutie miestneho zastupiteľstva najneskôr do 29. februára 2024 bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predloženom návrhu uznesenia. Za bolo 21 poslancov a poslankyň, nikto bolo proti, nikto sa nezdržal a jeden nehlasoval.

12. bod

Návrh na schválenie plánu sobášnych obradov na rok 2024

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame tým pádom k bodu číslo 12 a to je: Návrh na schválenie plánu sobášnych obradov na rok 2024. Veľmi stručne. Jedná sa o štandardný materiál, ktorý sa schvaľuje každý rok na konci roka, ktorý určuje sobáši poslancov a priebeh sobášnych obradov. Je tu oproti minulým rokom jedna drobná zmena a to, že sa tu určuje ako miestnosť na vykonávanie sobášnych obradov nielen konská železnica, ale aj miestnosť priamo v budove úradu na Junáckej ulici, kde zvykli bývať sobáše obrady veľmi vzácne. Ale

určujeme aj túto miestnosť. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie niekto prehlásený a takto navrhol komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje plán sobášnych obradov na rok 2024 bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia. Ďakujem pekne. 21 poslancov a poslankýň bolo za, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

13. bod

Návrh na schválenie podania žiadosti o dotáciu na Fond na podporu športu pre projekt „Rekonštrukcia telocvične v Základnej škole s materskou školou Kalinčiakova 12“

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame k bodu číslo 13 a to je: Návrh na schválenie podania žiadosti o dotáciu na Fond na podporu športu pre projekt rekonštrukcie telocvične Základnej školy s materskou školou Kalinčiakova 12. Poprosím teraz úvodné slovo pani prednostka Mareková a potom by aj zástupca školy mohol prísť povedať.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Predkladáme Vám návrh na schválenie realizácie investičnej aktivity, ktorá má byť podaná, alebo teda projekt by mal byť podaný na Fond na podporu športu, ktorý dňa 15. 11. 2023 vyhlásil výzvu č. 23/001. Podobný projekt sme už, alebo ste už s ním stretli v apríli na zastupiteľstve, kde nebol odobrený. Vzhľadom k nedostatku alebo respektíve k tomu, že žiadosť nebola podporená v tom čase z hľadiska nedostatku finančných zdrojov, práve pri poskytovateľovi finančnej podpory sa tento projekt nerealizoval v roku 2023 a preto po dohode s pánom riaditeľom Nogom opätovne predkladáme tento projekt. Je to rekonštrukcia telocvične v Základnej škole s materskou školou Kalinčiakova 12, kde odhadované náklady oproti tomu minulému roku čiastočne narástli. Súvisí to aj s infláciou a zvýšenými cenami. Takže celkové výdavky projektu sú odhadované na 213 870 eur, kde výška požadovaného príspevku z fondu je vo výške 70 %. 30 % kofinancovanie, ktoré je nevyhnutnou podmienkou pre realizáciu tohto projektu, bude financovať samotný žiadateľ. To znamená, že základná škola tam sme dohodnuti s pánom riaditeľom, že finančné prostriedky na kofinancovanie si budú kumulovať práve z ich príjmovej činnosti, ktorú majú cez poskytovanie a prenájom telocvične a príľahlých ihrísk. Dohoda je pán riaditeľ, bude kumulovať tieto prostriedky a potom nám ich prevedie na účet, lebo žiadateľom musí byť obec. Preto vlastne predkladáme tento návrh do zastupiteľstva a my budeme v konečnom dôsledku žiadateľ. K samotným detailom tohto projektu by sme mohli požiadať, ak teda je záujem zástupcu školy, ktorý vám môže priblížiť.

Mgr. Miloš Smoleniak, zástupca riaditeľa ZŠ Kalinčiakova:

Ďakujem pekne za slovo. Dámy a páni, pani prednostka povedala v podstate všetky základné údaje a informácie o tomto projekte. Ja by som chcel len tomuto auditóriu povedať alebo sprostredkovať pár míľnikov tejto výzvy. Ako už bolo povedané, výzva bola vyhlásená 15. novembra 2023. Nasledujúcim míľnikom je, že portál, ktorý slúži na podávanie takýchto žiadostí, sa otvára 2.2.2024. Lehota, definitívna na podanie tejto žiadosti je 29. február 2024. Následne po podaní kompletnej žiadosti so všetkými povinnými prílohami nastáva obdobie 90 dní, ktoré má vyhlasovateľ výzvy na hodnotenie takéhoto takejto výzvy. V závere rozhodnutím určí, či výzvu prijíma alebo odmieta. Chcem preto požiadať, nakoľko tieto míľniky sú dosť prísne, chcel by som teda požiadať toto auditórium, pokiaľ by schválilo a priklonilo sa, že podporí tento projekt. Je teda nevyhnutné následne hneď zahájiť verejné obstarávanie z pozície mestskej časti, nakoľko výzva je dopytovo orientovaná, je jej alokácia celkovo 17 miliónov eur. Minimálna výška investície je 100 tisíc, maximálna výška je jeden milión eur. V týchto intenciách je výzva koncipovaná tak,

že má aj zásadné hodnotiace kritériá. Jednou jedným zo závažných kritérií je práve verejné obstarávanie, ktoré povinne musí byť vyhlásené v lehote na podania výzvy. V prípade, že bude už aj ukončené, výzva samotná v hodnotiacich kritériách dostáva 5 bodov, čo zvyšuje jej nádej na úspech pri jej posudzovaní. Preto mi dovoľte, aby som požiadal toto auditórium, aby starostlivo schválilo túto, starostlivo posúdila túto výzvu a vyslovilo s ňou súhlas k spolufinancovanie. Môžeme za školu deklarovat', že z vlastných podnikateľských aktivít, ktoré naozaj plynú z prenájmu nebytových priestorov, jednak ihrísk, jednak telocviční, ale ešte aj z príjmu z reklamných stavieb, sme pripravení na dofinancovanie vo výške 30 % celkového projektu zvládnuť týchto 30 %. V číselnom vyjadrení tvorí sumu 64 tisíc eur, maximálne. V materiáli, ktorý predkladáte, predvádza alebo predkladá, je celková hodnota projektu vyčíslená na približne 213870,79 centov. 30 % z tejto sumy predstavuje teda čiastku približne 64 tisíc eur. Treba však povedať, že úvodná suma je zároveň predpokladanou hodnotou zákazky a vplyv verejného obstarávania, ktorý po našich skúsenostiach z prvého pokusu bol veľmi výrazný. Tu by som chcel po radu upozorniť, že sme skončili s 203 tisíc na 105 tisícoch. Taký záujem bol medzi podnikateľskými subjektmi. Netuším, či sa nám podarí takýto záujem vzbudiť aj teraz, ale minimálne môžeme povedať, že suma 64 tisíc, ktorú škola deklaruje, že zvládne, bude len nižšia. Treba ju teda brať ako maximálnu možnú. V prípade, že by vplyv verejného obstarávania nebol nijaký. Ale to nie je reálne, on tu bude a odhadujeme túto výšku niekde medzi 35 - 40 tisíc eurami. Toľko čísel v prípade, že by ste podporili svojím hlasovaním tento projekt, tak dnes už môžem deklarovat', že máme k dispozícii 20 tisíc eur z vlastných príjmov, ktoré hneď ako by poslanci s týmto návrhom vyslovili súhlas, sme pripravení disponovať v prospech účtu mestskej časti. Budeme len požadovať, aby bola táto čiastka účelovo viazaná na tento konkrétny projekt. Toľko z mojej strany nejakých technických dát v. Že by mali dámy a páni nejaké otázky konkrétnejšie k projektu, tak som pripravených zodpovedať. Ďakujem pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Kostlán.

Dávid Kostlán, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Ďakujem za slovo. Ďakujem za informáciu a ja by som sa chcel spýtať tých 20 tisíc už máte? Viete poskytnúť mestskej časti na ten viazaný účel? Ako hodláte tie zvyšné peniaze ušetriť a akým spôsobom technicky, či tiež budú potom demontované na mestskú časť, alebo ako to bude s tým s tou ďalšou čiastkou?

Mgr. Miloš Smoleniak, zástupca riaditeľa ZŠ Kalinčiakova:

Ďakujem pekne za otázku. My musíme aj nasledujúce a ďalšie finančné prostriedky disponovať rovnako, pretože ako už pani prednostka spomínala, žiadateľom musí povinne byť mestská časť. Mestská časť musí mať aj povinne vytvorený extra účet, kam jej bude zase definovaná 70 % tranža v dvoch častiach. Pokiaľ bude teda výzva úspešná. No a pôvod týchto peňazí treba hľadať na zdroji 72 g. Je to naša podnikateľská činnosť, ktorá plynie presne z tých aktivít, ktoré pani prednostka už pomenovala. Chcem poslancom upozorniť, že nebudeme brať peniaze z iných zdrojov, napríklad zo spoluúčasti rodičov na platbách pre školský klub detí, materskú škôlku a jedáleň. A takisto sa to nedotkne ani iných platieb. Je to výhradne. Len tento zdroj mi zhruba, pre vašu predstavu, inkasuje na nájomov približne 100 - 110 tisíc ročne. Táto čiastka nie je proporcionálne mesačne rozdelená. Máme obdobia, ktoré sú lepšie. Máme potom obdobia, ktoré sú horšie, ale veľmi pohodlne a komfortne pokrývame. Pokryjeme zbytok tejto sumy, ktorú uvidíme na konci procesu verejného obstarávania. Za mňa, myslím si, že zvládneme tento projekt. Ešte pre vás informácia. V prípade, že ho podporíte, samotná realizácia by teda mohla začať niekedy v mesiaci jún. Je to najvhodnejšie obdobie letných prázdnin a letných období. A informácia o tom, že plán organizácie výstavby počíta s realizáciou okolo štyri mesiace. Spomínam to aj preto, pretože celkový projekt by teda mohol byť hotový na prelome mesiacov september, október, kedy už je pohodlne kumulovaná táto čiastka, ktorá je potrebná na dofinancovanie tohto projektu. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem pekne. Pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Chcel by som oceniť prístup pána riaditeľa ku kofinancovaniu, ako bolo spomenuté. Chcem sa spýtať, pani predkladateľka, či tomu dobre rozumiem. Predpokladám, že táto schéma ide štandardným spôsobom. To znamená, že my musíme nájsť prostriedky v našom, v našich zdrojoch a následne nám budú refundovať. S tým, že ak by došlo nedajbože k neuznaný výdavkom alebo k výdavkom, ktoré prekračujú projekt a podobne, takže to bude na ťarchu našej mestskej časti. Ďakujem pekne.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Je tu, ako je popísané v dôvodovej správe, tak vlastne je tam prefinancovanie v dvoch tranžiach. Tá prvá nabehne na účet do 30 dní od podpísania zmluvy, takže nejaká záloha by tam mala ísť. Nebudeme musieť v tomto prípade ako keby najprv všetko prefinancovať, až následne budeme mať refundáciu. Takže je to ten lepší spôsob pre obec.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Poslanec Markuš.

Adam Markuš, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Na otázku, že akú mieru administratívnej podpory si to vyžaduje, či bude tlačiť škola, obec, alebo či bude ťahať obec školu, alebo či to máte dohodnuté čisto, technicky a prakticky, že kto je za čo zodpovedný.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Tým, že budeme predkladať žiadosť, určite kopírujeme. Vlastne so zástupcami školy na príprave projektovej dokumentácie. Vlastne to si pripravila škola a my budeme robiť support, čo sa týka administratívy a pri predkladaní samotnej žiadosti tak, aby bola formálne správna a aby sme poskytli všetky prílohy a tak ďalej. To všetko vlastne budeme robiť na úrade v spolupráci so školou. No a potom už je tá administratíva. Čo sa týka žiadosti o platbu a tak ďalej, tak tam určite budeme spolupracovať. Keďže žiadateľom je obec.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Tak my tiež konzultujeme tento zámer aj na našom stavebnom úrade, aby ako keby všetko sedelo ako má a keď my nebudeme ten povoloovací subjekt. Ale tiež sa snažíme poskytnúť škole súčinnosť aj v tejto oblasti toho povolovacieho procesu.

Mgr. Miloš Smoleniak, zástupca riaditeľa ZŠ Kalinčiakova:

Ak by som mohol, pardon, ešte len doplniť a upresniť na pána starostu, je tu už súhlas Stavebného úradu Bratislava 1 z predchádzajúceho kola tejto výzvy stačila len vyhláška, pretože sa jedná o technické zhodnotenie jestvujúceho stavu telocvične. Nejde teda o rozšírenie alebo zvýšenie kapacity, prístavbu, dostavbu, nadstavbu a to znamená niektoré z týchto povinných príloh. Ako sa uvádza, sú dneska už k dispozícii, vrátane analýz udržateľnosti tohto projektu. O to ľahšie sa nám výzva bude v lehote na podanie predkladať. Ďakujem.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Ešte by som to doplnila tým, že vlastne sme žiadateľ, tak my budeme robiť aj verejné obstarávanie, takže aj v tejto oblasti určite my budeme to tlačiť tak, aby to bolo v súlade so všetkými právnymi normami. Lebo na konci dňa tým, že sme žiadateľ, tak obec nesie zodpovednosť, nie v podstate ten, komu je tá investícia určená.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Do diskusie niekto ďalší prihlásený a tak poprosím návrhu komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje predloženie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry číslo výzvy 2023/001 za účelom realizácie projektu Rekonštrukcia telocvične v Základnej škole s materskou školou Kalinčiakova 12, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Schvaľuje zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku. Schvaľuje zabezpečenie spolufinancovanie projektu minimálne vo výške 30%, čo tvorí finančný náklad minimálne 64161,24 eur z celkových nákladov na projekt vo výške maximálne 213870,79 eur podľa rozpočtu vypracovaného odborne spôsobilou osobou v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Schvaľuje uhradenie administratívneho poplatku za predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku vo výške minimálne 213,87 eur. Schvaľuje zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu žiadateľa. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predložennom návrhu uznesenia. 21 poslankyň a poslancov bolo za a nikto nebol proti.

14. bodSchválenie Zadania ÚPN Z Podhorský pás – Koziarka**Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:**

Prechádzame na bod číslo 14 a to je: Schválenie zadania územného plánu zóny Podhorský pás-Koziarka. Tu by som poprosil o krátke úvodné slovo pána vedúceho pána Gábora.

Anton Gábor, vedúci odd. územného plánovania:

Ďakujem. Pekný deň prajem. Páni poslanci, pani poslankyne. Územný plán zóny Podhorský pás-Koziarka bol začali obstarávať v roku 2020. Následne začalo prerokovanie zadania v roku 2022. V tomto územnom pláne, na rozdiel od tých ostatných, čo budeme zadania schvaľovať, bola vyhlásená aj stavebná uzávera, ktorá sa nachádza na zastavanom území malopodlažnou zástavbou. Máme aj rozhodnutie okresného úradu, že strategický dokument sa nebude posudzovať v zisťovacie konaní a v princípe súčasťou materiálu je aj stanovisko okresného úradu. Čiže v princípe nič vám nebráni, aby ste mohli schváliť zadanie územného plánu zóny Podhorský pás-Koziarka. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Po A) Berie na vedomie. Po prvé dôvodovú správu o postupe obstarávania a prerokovania územného plánu zóny Podhorský pás-Koziarka. Po druhé, stanovisko k návrhu zadania územného plánu zóny Podhorský pás-Koziarka podľa paragrafu podľa pretláčať o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydané Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky. Po tretie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu zadania územného plánu zóny Podhorský pás-Koziarka. Po B) schvaľuje zadanie územného plánu zóny Podhorský pás-Koziarka v zmysle paragrafu 20 podľa predtlaču. Po C) ukladá oddeleniu životného prostredia a územného plánovania zaslať zadanie územného plánu zóny Podhorský pás-Koziarka spolu s výpisom z uznesenia o schválení Okresnému úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky a Hlavnému mestu Bratislava, bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predloženom návrhu uznesenia. Za bolo 19 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, traja nehlasovali.

15. bod

Schválenie Zadania ÚPN Z Podhorský pás – Veľký Varan/Slanec

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame na bod č. 15 a to je: Schválenie zadania územného plánu zóny Podhorský pás-Veľký Varan/Slanec. Tiež poprosím o krátke na slovo pána Gábora. Ďakujem.

Anton Gábor, vedúci odd. územného plánovania:

Podhorský pás-Veľký Varan/Slanec. Územný plán zóny je vlastne dvojica toho predchádzajúceho. Boli spoločne začaté obstarávania. Pokračovalo sa spoločne prerokovaním a prerokovaním zadania. Jediný rozdiel bol v tom, že pre toto územie stále nie je právoplatne vyhlásená stavebná uzávera alebo nebola žiadaná. Teraz som si nie istý, ale pre toto územie stavebná uzávera nebola a nebola zatiaľ schválená. A tieto dva územné plány sú polovica pôvodného územného plánu zóny Podhorský pás. Zvyšné dva sme začali obstarávať tento rok a v priebehu budúceho roka by ste tiež mali schvaľovať zadanie. Následne po schválení zadania začne mestská časť pripravovať návrhy a návrhy územných plánov zón, ktoré budú, ktoré budú tiež prerokované s orgánmi a obyvateľmi. Po ich vyhodnotení a zapracovaní pripomienok k stanovisku okresného úradu sa tu o niekoľko mesiacov môžeme zísť pri schvaľovaní samotného územného plánu zóny. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený a tak poprosím návrhovú komisiou o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto berie na vedomie. Po prvé dôvodovú správu o postupe obstarávania a prerokovania územného plánu zóny Podhorský pás-Veľký Varan/ Slanec. Po druhé stanovisko k návrhu zadania územného plánu zóny Podhorský pás-Veľký Varan/Slanec podľa paragrafu 20 podľa pretlačil územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydané Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky. Po tretie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu zadania Územný plán územného plánu zóny Podhorský pás-Veľký Varan/Slanec. Po B) schvaľuje zadanie územného plánu zóny Podhorský pás-Veľký Varan/Slanec v zmysle paragrafu 20 ods. 7 a ďalej podľa predtlaču. Po C) ukladá oddeleniu životného prostredia a územného plánovania zaslať zadanie územného plánu zóny Podhorský pás-Veľký Varan/Slanec spolu s výpisom z uznesenia o schválení Okresnému úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky a Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislava. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predloženom návrhu uznesenia. Za bolo 19 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

16. bod

Schválenie Zadania Územného plánu zóny Na Revíne

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame tým pádom na bod číslo 16 a to je: Schválenie zadania územného plánu zóny Na Revíne. Tiež poprosím úvodné slovo pána Gábora. Ďakujem.

Anton Gábor, vedúci odd. územného plánovania:

Územný plán zóny Na Revíne spolu s územným plánom zóny Vlárška boli svojim spôsobom špecifické. Ich obstarávanie bolo zastavené z dôvodu toho, že neboli explicitne uvedené v územnom pláne hlavného mesta ako územia, pre ktoré by sa mali spracúvať Územné plány zón. Po doplnení v zmenách a doplnkoch sme mohli pokračovať. Obstarávanie tohto územného plánu zóny. V roku 2022 bolo spracované zadanie prerokované zaslané na okresný úrad a získali sme stanovisko súhlasné. Preto môžete toto zadanie tiež schváliť. Ďakujem pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne a otvaram diskusiu k tomuto bodu. A vicestarosta Vlačiky.

Martin Vlačiky, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Ja by som sa chcel veľmi pekne poďakovať všetkým kolegyniam a kolegom z referátu územného plánu za prípravu týchto troch zadaní územných plánov. Je to pre nás naozaj dôležité, že sa práce hýbu dopredu, pretože územné plány zón patria medzi priority jedného vedenia. Pevne verím, že aj poslancov a poslankyň, čiže pevne verím, že to pôjde takto dobre ďalej a že získame čo najviac kvalitne spracovaných územných plánov zón, ktorými pokryjeme čo najväčšie územie našej mestskej časti. Ďakujem za podporu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Tiež sa samozrejme pridávam k pochvale pre naše kolegyně a kolegov na územnom plánovaní, lebo to tempo prípravy týchto materiálov je naozaj veľmi vysoké a je za tým naozaj obrovské množstvo práce. Ďalšie prihlásená pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja som sa skôr možno chcela spýtať termín potom ako to bude, aký bude teraz ďalší postup a kedy to bude potom akoby vieme, ako by som sa vyjadřila, že chcel by som vedieť aký termín alebo aký je postup a aký termín nám to vychádza. A ďalej som sa chcel možno upozorniť aj na jedno, druhé, tretie. Je to super, že sa schvaľujú územné plány. Ja ale stále cítim trochu takú tú horšiu komunikáciu. Nevie, či všetci obyvatelia o týchto veciach vedia. Je to všetko robené verejnou vyhláškou. A možno by som bola rada, keby aj do budúca aj nám akoby tým poslancom bolo viac. Možno o tom a boli by sme informovaní nielen na úradnej tabuli, ale aj tak, aby boli sme to vedeli obyvateľom do budúca povedať. Ďakujem.

Anton Gábor, vedúci odd. územného plánovania:

Dobre, začnem od začiatku. Ďalší postup bude taký, že po schválení zadaní dáme sa do komunikácie so spracovateľmi. V prípade na rovine to bude rýchlejšie, lebo stúpaní spracovateľov máme len jednu zmluvu o dielo, čiže tam predpokladám, že to pôjde pomerne rýchlo. Pri Podhorskom páse Koziarka aj aj Veľký Varan/ Slanec. Je tam problém v tom, že momentálne máme toho človeka zazmluvneného na ďalšie tri územné plány zóny, s ktorými potrebujeme pohnúť. Čiže dostávame sa do situácii, že máme toho veľa schváleného a bude sa to pomalšie hýbať, ale nájdeme spoločne s ním nejaký harmonogram, stanovíme si priority a postupne sa budeme snažiť všetky tie územné plány pohnúť. Čiže bavíme sa o tom, že na rovine by teoreticky sme vedeli spraviť prelom prvého a druhého kvartálu. Podhorské pásy budú asi skôr v druhom kvartáli budúceho roka. Následne samozrejme prebehne prerokovanie. Miera informovanosti zabezpečujeme nad rámec informácie sú pokiaľ viem, okrem úradnej tabule, kde to je zákonné minimum umiestňované aj na Facebook a prípadne na stránku našej mestskej časti. Priebežne aj v hlase sa o tom púšťajú informácie. Čiže snažíme sa v rámci možností informovať ako vieme. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Ja by som len stručne reagovala na tú komunikáciu. Je to téma, ktorá sa tu nielen na tomto fóre, ale samozrejme na sociálnych sieťach pravidelne objavuje. Takže prijímame ako keby spätnú väzbu a

snažíme sa to napraviť. Čiže budeme pracovať na tom, aby vždy, keď máme nejaké prerokovanie s verejnosťou, tak boli pozvaní poslanci z daného obvodu na toto stretnutie samostatne, bez ohľadu na to, či ide o Kramáre, Zátisia alebo ďalšie lokality, ktoré tak to budeme riešiť. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený a tak poprosím najprv komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto po A) berie na vedomie Po prvé, dôvodovú správu o postupe obstarávania a prerokovania územného plánu zóny na Devíne. Po druhé. Druhé stanovisko k návrhu zadania územného plánu zóny na Devíne podľa paragrafu 20 podľa predtlaču o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydané Okresným úradom BRATISLAVA, odborom výstavby a bytovej politiky. Po tretie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu zadania územného plánu zóny Na Revíne. Po B) Schvaľuje zadanie územného plánu zóny Na Revíne v zmysle paragrafu 20 ods. 7 písmena C stavebného zákona. Po C) Ukladá oddeleniu životného prostredia a územného plánovania zaslať zadanie územného plánu zóny Na Revíne spolu s výpisom z uznesenia o schválení Okresnému úradu BRATISLAVA, odboru výstavby a bytovej politiky a hlavnému mestu Slovenskej republiky BRATISLAVA. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predloženom návrhu uznesenia. Za bolo 19 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, traja nehlasovali.

17. bod

Informácia o spracovaní územných plánov zón

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prichádzame tým pádom na bod číslo 17 a to: Informácia o spracovaní územných plánov zón by som poprosil v rámci úvodného slova zareagovať aj na pripomienku pána poslanca Árvu, ktorý sa v bode Správa o plnení uznesení pýtal na aktualizáciu územného plánu zóny Mierová kolónia. Biely križ.

Anton Gábor, vedúci odd. územného plánovania:

Ďakujem. Mestská časť obstaráva v súčasnosti 12 územných plánov zón a pripravuje ešte aj spracovanie územného plánu zóny Tehelná zmien a doplnkov. A ako si viete pozrieť v prílohe 1 tohto materiálu, vidíte opakujúce sa mená pri spracovateľovi, čo znamená, že v princípe momentálne zápasíme s tým, čo každá mestská časť v Bratislave je málo dodávateľov a tým pádom ich máme opakovane zazmluvnených. Tomuto sme sa snažili vyhnúť pri zmenách a doplnkoch Tehelná, kde sme sa nadviazali spoluprácu s Fakultou architektúry Bellušovými ateliérmi. Spolupráca s nimi pripravíme zmeny a doplnky. Tým pádom získame ďalšieho potenciálneho spracovateľa na územné plány zón. Do budúca, čo sa týka k tým obstarávaním, ktorom z nich ste dnes schválili zadanie. Tam budeme pokračovať v spracovaní návrhov. Okrem toho pracujeme na územných plánoch zón Vtáčnik, Briežky a Pod strážcami, čo je vlastne druhá dvojica k týmto dvom územným plánom. Čo ste dneska schválili spoločne. Všetky tieto štyri územné plány nahradia ten pôvodný 1. Potom tu máme územný plán zóny Kamenné sady, pri ktorom sa spracúva návrh, ktorý nahradí pôvodný existujúci. Pri územnom pláne zóny Krahulčia aktuálne prebieha vyhodnotenie uplatnených pripomienok a stanovísk v rámci v rámci pripomienkového konania. V rámci územného plánu zóny Horný Kramer prebieha prerokovanie pripomienok nového návrhu. Vzhľadom na to, že pôvodný návrh sme dostali toľko pripomienok, ktoré sme vyhodnotili tak, že sme museli do návrhu implementovať, napríklad vložiť nové verejnoprospešné stavby. Tým pádom sme museli návrh znova prerokovať, aby to bolo transparentné. Čiže momentálne prebieha prerokovanie Horného Kameru a potom máme územný plán zóny Koliba Stráže. Tam pracujeme na ukončení spolupráce. A čo sa týka územný plán zóny Vlárská, tam sa pripravuje spracovanie územného plánu, zóny návrhu a pri Hatalovej zátisi máme drobný problém dohodnúť a to rokovať pripomienky s magistrátom, ale aktívne na tom pracujeme a hneď ako rokujeme s magistrátom, budeme rokovať aj so všetkými obyvateľmi, ktorým sme nemohli vyhovieť. A potom je tu

ešte Horná Mlynská dolina tam tiež prebieha spracovanie návrhu. V priebehu budúceho roku by sme mali poslať na paragraf 25, ktorý je nevyhnutný, nevyhnutný pre schválenie cca. 3 až 4 územné plány zón a po súhlasom stanovisku by ste ich teoreticky mohli potom aj schváliť. Ďakujem veľmi pekne. Čo sa týka územného plánu zóny Biely kríž, tam sme nevykonali žiadne činnosti vedúce k obstarávaniu. Venovali sme sa naplno momentálne územnému plánu zóny zmien a doplnkov Tehelná.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. No zároveň by som ešte doplnila, že prebiehajú akokeby aktivity týkajúce sa rozsiahleho areálu Istrochemu, kde sme sa zúčastnili teraz zástupcovia na rokovaní na magistráte a tiež Metropolitnom inštitútom BRATISLAVA s cieľom dopracovať sa k nejakým úvodným prieskumom a rozborom pre toto rozsiahle územie.

Anton Gábor, vedúci odd. územného plánovania:

Lebo toto je územným plánom a pardon, Urbanistická štúdia Nové Mesto o princípe. V prvom kole sme oslovili magistrát hlavného mesta a hlavného architekta, ktorému sme porozprávali našu víziu a predstavu. Po ich akceptovaní alebo odsúhlasení s našou víziou sme si požiadali od MIBu o cenovú ponuku, ktorú sme dostali na prieskumy a rozbor. Následne ešte potrebujeme s nimi dohodnúť, že kedy budú schopní alebo ochotní na tomto diele pracovať. Časovo. Ak ten termín nebude príliš dlhý, tak pristúpime asi k rokovaniu o spracovaní diela a podpise zmluvy o dielo. V prvej etape sa vytvoria prieskumy a rozbor tohto územia, ktoré nám definujú, či je potrebné robiť urbanistickú štúdiu pre celé územie alebo pre jednotlivé časti. Čiže výsledkom toho bude, že budeme mať odporúčenie, na ktoré časti toho územia plus všetky podrobnejšie informácie spraviť štúdie.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Ďakujem pekne a otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne za slovo. Ja neviem, že či som počula pán Gábor, mohol by som Vás poprosiť o reakciu. Čo sa týka spracovania územných plánov zón Biely kríž a Mierová kolónia. Ja som sa vás teda pýtal na poslednej územno-plánovacej komisii, že či sa niečo v tomto smere pohlo. Zatiaľ ste mi povedali, že teda nepracuje sa a to je vlastne vec a pri každej príležitosti sa teda využijem tu príležitosť A chcem sa pýtať a budem sa pýtať A ja som naozaj dosť často konfrontovaný, či už obyvateľmi Bieleho kríža, alebo aj občianskymi združeniami Bieleho kríža, Mierovej kolónii a pýtajú sa na tieto územné plány. Aj na margo prijatého uznesenia a teda rozumiem, že mestská časť spracováva 14, alebo koľko ich je v súhrne tých sociálnych plánov. Ale mňa by zaujímalo, ak sa na niektorých pracuje a sú v nejakom stave rozpracovanosti a v dohľadnej dobe sa aj obstarajú a teda budú asi aj právoplatne vyhlásené takéto zóny, tak máte nejakú perspektívu, keď sa na týchto dvoch sociálnych plánoch začne pracovať? Ďakujem.

Anton Gábor, vedúci odd. územného plánovania:

Momentálne nemáme harmonogram a aktuálne sa boríme s tým, že sa snažíme dať dokopy harmonogram toho, čo máme zazmluvnené a ako to poskladať, aby sme to čím skôr mohli schváliť a schváliť a prerokovať, teda prerokovať a schváliť. Ale keďže nás viacej zaujíma na konci roka počet schválených územných plánov ako tých, čo obstarávanie a náš počet je aj obmedzený tým, že mestská časť v minulom minulých volebných obdobiach spracovala 5 územných plánov, ani tie nedokázala udržať aktuálne pri živote. Momentálne obstarávanie 13. 2. ste schválili nové. To znamená, že tie dva územné plány, čo sme schválili tento rok na začiatku budúceho volebného obdobia, budeme musieť preskúmať a môžu vzniknúť z toho požiadavky na aktualizáciu. Čiže schválenie územného plánu neberte ako konečný stav alebo odľaknuté - hotovo. Je to záväzok do budúcnosti, lebo ten územný plán je veľmi dobrý nástroj a pokiaľ si ho nenecháte, tak by som to povedal, zastarať, to je ten najlepší výraz. Asi keď ten územný plán zóny máme asi 4 alebo 5 zastaralý, tak spôsobuje viacej problémov ako prináša výhod. Čiže v princípe my momentálne riešime to, ako čo najskôr zaobstaráme tie, čo máme zazmluvnené a následne budeme musieť vymyslieť veľmi aktívny

proces na to, aby sme tie územné plány udržali čo najdlhšie. Aktuálne na rozširovaní tohto čísla. Momentálne nepracujeme.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ja by som iba doplnil, že tá príprava urbanistickej štúdie je ako keby niečo, čo sa týka aj územného plánu zóny Mierová kolónia. Snažíme sa ako keby aj to územie začať čoraz lepšie chrániť. Len je potrebné pozrieť sa na tú tému komplexnejšie a prípade Bieleho kríža je to ako keby veľmi vysoko v poradovníku. Čiže akonáhle sa tie kapacity uvoľnia, tak chceme samozrejme naplniť to uznesenie, ktoré schválila z minulosti a pracovať na tom, aby územný plán zóny na Bielom kríži bol. A ďalší prihlásený je pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Kolega Árva, pokiaľ ja sa pamätám, už sa pýta asi tretíkrát na tie územné plány. Ja si viem predstaviť otázky, ktoré mu dávajú jeho susedia, voliči a ďalší. Chcem sa spýtať je nepredstaviteľné, aby ste povedali nejaký výhľadový dátum, to znamená 2025, 26 a podobne. Nevie, aké máte poradie, kto vám určuje priority jednotlivých plánov. Mne vaša odpoveď bola uspokojivá a dostačujúca, ale tým ľuďom to vysvetlite, že máte skrátka toho veľa, že máte málo dodávateľov a podobne. Čiže keby ste mali aspoň výhľadovo nejaký harmonogram, že tieto územné plány prídu v tomto období naraz. Ďakujem.

Anton Gábor, vedúci odd. územného plánovania:

No skúsím to asi takto. Otvorením týchto územných plánov by sme začali otvárať veci, ktoré podľa mňa ani nechceme otvárať. Poviem príklad pri Bielom kríži, predĺženie Pionierskej, ktorú nikto nevie, kde v princípe má smerovať a tým pádom by sme museli určovať domy na asanáciu. To sú len príklady vecí, ktoré momentálne nevieme vyriešiť. Tí, čo sa zúčastnili územného plánu zóny prerokovania a Zátíšia, vidia, aké je komplikované umiestňovať virtuálnu cestu rozumej predĺženie Tomášikovej. Je to veľmi náročné, veľmi komplikované. Plus sú tam témy, ktoré nevieme teraz zodpovedať a nie som si istý, či teraz chceme toto riešiť. Čo sa týka urbanistickej štúdie, tá rieši širší aspekt ako samotné územné plány zón, územné plány zón. Či už ten príklad Mierová kolónia bude riešiť to pôvodné zadanie, v ktorom sme nepokračovali, riešilo primárne Mierovú kolóniu, nerieši okolie. Väčší problém tých samotných území je to, že obytné územie priamo susedí s priemyselnými zónami. Pre nás príde zmysluplnejšie sa snažiť pretvoriť to okolie okolo, aby sme, aby sme namiesto tých ostrovov, ktoré sú teraz, vytvorili súvislú zástavbu obytného územia. A tým pádom by sa zvýšila kvalita života tu daným obyvateľom. Problémom je samozrejme verejné obstarávanie. Vyhlásili sme verejné obstarávanie tento rok na zmeny a doplnky k Tehelnej. Aj sme ho zrušili, keďže sa nám neprihlásil žiadny použiteľný dodávateľ, my väčšinu dodávateľov, ktorí sú renomovanými v Bratislave, máme zazmluvnených niekoľkokrát. Čiže ďalším problémom je aj dodávateľsky. Práve pri Tehelnej sme vyskúšali aj Fakultu architektúry, keďže ide o zmeny a doplnky. Ak sa nám podarí s nimi tieto zmeny a doplnky úspešne dokončiť, budeme mať ďalšieho potenciálneho spracovateľa pre akékoľvek územné plány zón. Ďalší, ale konkrétny dátum vám momentálne neviem povedať. Možno pán starosta.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ja som skôr doplnil ako keby tú úvahu o tých takzvaných virtuálnych komunikáciách, že v zásade osobne som bol na všetky tieto prerokovania územných plánov zón. A napríklad u nás na Zátíši máme problém s predĺžením Tomášikovej, ktorá samozrejme vyvoláva rôzne, väčšinou negatívne emócie, pričom ide o komunikáciu, ktorá možno nebude nikdy stať. Pokiaľ sme rokovali napríklad zónu Horný Kramer, tam nám zase sa objavuje predĺženie sklárskej, čo je cesta, ktorá má prepojiť cez existujúci most Kolibu s Kramármi a tiež je to taká komunikácia, ktorá sa nestretáva úplne s potešením. Ale sú to predsa len komunikácia, ktorá sú v územnom pláne a tým pádom na Bielom kríži by sa muselo presne s týmto vysporiadať, že je tam skrátka tá takzvaná severná Tangenta, ak sa nemýlim predĺženie vlastne Pionierskej. Ďalší prihlásený je pán poslanec Árva, aj keď s faktickou poznámkou asi pán Hric by mal ísť prvý.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem, ja len krátko. Pokiaľ viem, máme prijaté uznesenie k Bielemu krížu a opravte ma, ak sa mýlim. Videli sme síce v prvom jednom z prvých bodov, že máme tu aj päťročné veci, ktoré ešte stále nie sú vysporiadané. Čiže možnože v tejto optike tá moja otázka bola nemiestna, ale ak máme postoj taký, že nechceme to robiť, možno by sme prostredníctvom nejakého poslanca alebo podobne mali zrušiť uznesenie, aby sme tým ľuďom nezavadzali. Nemôžem si pomôcť, aj keď to ani výhľadovo nemáme v pláne robiť, tak to nerobme preto, aby sme skrátka mali nejakú fajku vybavené. Ideme ďalej. Pripadá mi to neseriózne voči občanom. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem teraz, pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne za slovo. Ja sa chcem tebe, Paľo, poďakovať za túto podporu. Povedal si to, čo som mal na jazyku a na mysli. Naozaj teda ak počúvam argumenty, prečo nie, nedá sa. Tak sa treba zamyslieť nad tým, že či to uznesenie netreba zrušiť. Aj to bude istý signál voči obyvateľom a verejnosti. A samozrejme takéto uznesenie nebudem predkladať. Ja s ním kategoricky nesúhlasím a myšlienka obstaráť územný plán zóny Biely kríž, Mierová kolónia to není nič, čo by to bolo týždeň, rok. Biely kríž bola prvá lokalita, pre ktorú sa mal spracovať územný plán zóny. Bola tam vyhlásená stavebná uzávera. To bola historicky prvá stavebná uzávera. Päť rokov tam boli limitovaní obyvatelia so svojimi nehnuteľnosťami a my sme dnes v situácii, keď počúvam, nedá sa, pôjde cesta, pôjde tangenta, pôjde tam to ono. V zásade nerozumiem. Neviem povedať, neviem posunúť adekvátnu, zrozumiteľnú informáciu obyvateľom. Čiže ma mrzí táto situácia, ale treba sa nad tým zamyslieť, že ako sa vysporiadať s týmto uznesením, lebo ho presúvate z mesiaca na mesiac a je v riešení, ale v zásade sa na ňom nepracuje. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Do diskusie niekto ďalší nie je prihlásený a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítania návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto berie na vedomie informáciu o spracovaní územných plánov zón vrátane prílohy číslo 1 a 2.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predložennom návrhu uznesenia. Za bolo 15 poslancov a poslankýň, dvaja boli proti, traja sa zdržali, dvaja nehlasovali.

18. bod

Návrh na zápis štrnástich objektov do Zoznamu pamätihodností mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Bod číslo 18, a to: Návrh na zápis štrnástich objektov do zoznamu pamätihodností mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Tu by som poprosil o krátke slovo pani prednostky Mareková.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Tak, ako už pri materiáli o plnení uznesení ste si mohli všimnúť, že sú tam dve uznesenia, ktoré pojednávajú práve o zápise do zoznamu pamätihodností mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Predkladáme vám už v podstate samotný zápis. To znamená, predkladáme ďalších alebo ďalších, ale predkladáme 14 objektov, ktoré už boli aj v niektorých predchádzajúcich uzneseniach. Aj pribudli niektoré ďalšie objekty. Tento návrh reflektuje vlastne na tieto dve predchádzajúce uznesenia. Tento návrh nenahrádza tie uznesenia, len ich dopĺňa alebo ich vykonáva. Samotný zoznam pamätihodností máte popísaný alebo rozpracovaný v podrobnostiach tohto uznesenia a taktiež materiál bol prerokovaný na jednotlivých komisiách, ktoré sa,

ktoré sa vyjadrovali k samotnej podstate tých pamätihodností v mestskej časti a je to, aký význam má práve zápis týchto pamätihodností. Záver bol, aby sme predkladali tento materiál, odporúča sa na schválenie s tým, že určite boli výhrady, ktoré sú zaregistrované a sú zaevidované voči tomuto návrhu, predovšetkým súvisiace s tým. Ako ovplyvňuje ten fakt, že nejaká infraštruktúra, alebo nejaký objekt, alebo niečo je zaradené do zoznamu pamätihodností. Toto môže byť predmetom ďalších rozprav v ďalšom roku. A dneska v podstate predkladáme zoznam štrnástich objektov.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Korček.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo, pán starosta. Vážené kolegyne, kolegovia, nakoľko ja v predchádzajúcom volebnom období som bol jedným z predkladateľov, ktorí predkladali zoznam pamätihodností na schválenie a teda vtedy sme žiadali vtedajšieho starostu, aby zabezpečil a schválenie tých konkrétnych objektov, ktoré tam boli do zoznamu pamätihodností mestskej časti. A teraz máte zoznam 14-tich objektov. Ja určite tento materiál podporím. Dúfam, že teda získa podporu aj od vás. Čo sa týka samotného nejakého právneho inštitútu pamätihodností, ten naozaj znamená iba presne to, čo znamená to slovo, že má byť niečo pamätihodnosť. Ono to nepožíva žiadnu zákonnú ochranu. Existuje veľa objektov nehnuteľností, ktoré boli vyhlásené za pamätihodnosť. Potom boli neskôr zbúrané a tam naozaj nie je žiadna ochrana v zmysle zákona sa vzťahuje iba na národné kultúrne pamiatky. Našťastie máme mestskej časti aj národné kultúrne pamiatky, či už kolínsku železnicu alebo tržnicu. Takže ja určite tento materiál podporím a dúfam, že z toho zoznamu, ktorý bol schválený v predchádzajúcom volebnom období, sa nám podarí schváliť v budúcnosti ešte aj ďalšie objekty ako pamätihodnosti. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Ďalší prihlásený je pán vicestarosta Vlačiky.

Martin Vlačiky, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja práve na základe tých diskusií v komisiách a na grémiu aj na poslaneckom klube a v podstate aj tej mojej skúsenosti z minulosti, že to bolo také. Boli to také preteky v tom, kto predloží viac tých pamätihodností na schválenie a nemyslím si, že to je správny prístup k tomuto, obzvlášť keď z toho nič nevyplýva. Len teda, že je to v nejakom zozname, ale žiadnu väčšiu ochranu tá pamätihodnosť potom nebude používať. V podstate mne z toho vyplynulo, že najlepšie bude, keď... A ešte spomeniem ten fakt, že v podstate aj po analýze tých toho zoznamu pamätihodností, ktorý bol tými uzneseniami v minulosti daný na zaradenie, tak niektoré sa mi nepodarilo identifikovať, že o čo sa vlastne jedná a nedokázal to ani Mestský úrad ochrany pamiatok. Čiže pre mňa najlepšie bude, keď sa tieto uznesenia zrušia. Čiže predkladám takéto doplňujúce uznesenie. Teda dopĺňalo by sa do uznesenia písmeno D) Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto ruší návrh na zápis zvyšku zoznamu pamätihodností v prijatých uzneseniach. 39/12. 2 zo dňa 28. 6. 2022 a 40/27/ 1 zo dňa 27. 9. 2022. Odovzdávam návrhovej komisii.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem pekne. Ďalší prihlásený je pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Ja mám k tomuto bodu len jednu vetu. Nevidím zmysel v hlasovaní o zozname pre zoznam. Ďakujem pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem pekne, pán poslanec Korček.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo, pán starosta. Vážené kolegyne, kolegovia, dovoľte, aby som reagoval na návrh, ktorý dal pán vicestarosta Vlačíky a tento návrh určite nepodporím a ja som aj na poslaneckom grémiu vystúpil a povedal som svoj názor. Napríklad mestská časť Petržalka, ktorá určite nemá takú bohatú históriu ako Nové Mesto, má momentálne okolo 300 pamätihodností a už je návrh, ktorý je zverejnený na stránke, kde sa bude zapisovať, kde je teda celkový počet pamätihodností, ktorý bude zapísaný ako pamätihodnosti mestskej časti bude 334, alebo dokonca aj o pár desiatok viac. Ja si myslím, bez ohľadu na to, či pamätihodnosti požívajú nejakú špeciálnu ochranu alebo nie, naozaj sú to pamätihodnosti. Je to niečo, čo by sme si mali zapamätať, čo by sme, na čo by sme mali poukázať a že také, či už nehnuteľnosti alebo aj hnuteľné veci, lebo aj tie môžu byť. Pamätihodnosti naozaj tu máme a mali by sme byť na ne hrdí. Takéto niečo, že bez nejakej konkrétnej analýzy budeme a budeme rušiť uznesenia, ktoré tu boli prijaté, či už z pozície pána vicestarostu, terajšieho pána vojaka, ktorý predkladal určitý zoznam, alebo z pozície vtedajšieho vicestarostu pána doktora Filipoviča, ktorý tu sedí v miestnosti a myslím si, že naozaj by sme nemali takýmto spôsobom pristupovať k tomu. Ja dávam o tomto návrhu pána vicestarostu Vlačíkyho sa bude hlasovať, ja navrhujem, aby sa o každom bode uznesenia tu dával ako doplňujúci návrh, hlasovalo potom samostatne. To by malo byť v zmysle rokovacieho poriadku vyhovené a určite ja takéto postup nepodporím. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený, a tak by sme mali najskôr hlasovať o procedurálnom návrhu pána poslanca Korčeka. Ja by som bol. Pán poslanec Korček.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Pán starosta, o tom sa nehlasuje, pretože to vyplýva priamo z rokovacieho poriadku. Na to má poslanec nárok, aby sa hlasovalo samostatne o každom bode, pretože ja som to tak pochopil, že pán vicestarosta dával toto ako doplňujúce uznesenie, čiže bude sa hlasovať, alebo teda on mal za to, že sa bude hlasovať ako o celku a pokiaľ to bude tak, že sa bude hlasovať najprv o jeho pozmeňujúcom návrhu a potom o tom zvyšku, tak to je potom iná situácia.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

V poriadku, tak budeme hlasovať o každom z týchto bodov zvlášť. Čiže najskôr teda poprosím návrhu Komisiu pozmeňujúci návrh pána vicestarostu Vlačíkyho.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

To v poriadku. Čiže tým pádom budeme hlasovať za predložený materiál a tým pádom začíname od písmena A. Čiže najskôr berieme na vedomie, potom schvaľuje a potom poveruje a potom bude písmeno D, ktoré navrhol pán vicestarosta Vlačíky. Tak?

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Hovorí o tom, že ruší tie predchádzajúce dve ustanovenia, ktoré sú iné, takže má, lebo on nerozporuje to, že tých 14, ktoré teraz idete schvaľovať alebo schvaľovať, tie sa zrušujú tým písmenom D.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Pán vicestarosta Vlačíky.

Martin Vlačíky, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ja len, že môžeme kľudne hlasovať o každom tomto zvlášť a nevyučuje sa to nijako, pretože ja som navrhol, že sa zruší potom ten zvyšok okrem tých štrnástich, tie môžeme kľudne schváliť, ale ten zvyšný zoznam by sa zrušil, lebo tam naozaj boli veci, ktoré by nemali byť schválené. Čiže zoberieme na vedomie. Tam si myslím, že nie je problém po B) schválime tých 14, ku ktorým sa vyjadril teda aj Mestský úrad ochrany pamiatok, že teda spĺňajú tie podmienky pod C, teda poveríme starostu, aby týchto 14 zapísal a po D) zrušíme ten zvyšok a vyčistíme stôl, ako by sa dalo povedať. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: S faktickou poznámkou pán poslanec Korček.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo, pán starosta. Vážené kolegyne, kolegovia, dovoľte mi drobnú faktickú poznámku na to, čo povedal pán vicestarosta čo sa týka Mestského ústavu ochrany pamiatok. Tento zo zákona sa nemá vôbec a nemusí sa vyjadrovať k zoznamu pamätihodností mestskej časti. Samozrejme, pokiaľ bol boli konzultácie s Mestským ústavom ochrany pamiatok na túto tému, tie mohli byť, ale to na veci nič nemení. Naozaj to je v zmysle zákona výlučne v kompetencii miestneho zastupiteľstva, aby schvaľovalo zoznam pamätihodností mestskej časti a tie konkrétne objekty a konkrétne pamätihodnosti, ktoré sú v tomto zozname, sú potom na voľnej úvahe miestneho zastupiteľstva, jednotlivých poslankyň a poslancov. A ešte drobná poznámka a ja som si pozrel aj na našej internetovej stránke zoznam pamätihodností, ktorý je zverejnený a nie je aktuálny tak, aby som ho potom mal, by som poprosil pani prednostu, aby ten zoznam bol aktualizovaný. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem pekne. Pani poslankyňa Mašátová.

Mariana Mašátová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja by som len chcela navrhnúť, či by sme si pred týmto bodom myslím, že sme trochu viacerí v chaose si mohli dať chvíľočku prestávku, aby sa to nejakým spôsobom objasnilo. Ak teda niekto ešte aj nezávislých za.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Dobre, Tak by som teda vyhlásil prestávku.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Toto sú miesto, kde by som ešte doplnila, iba aby ste mali jasno v materiáloch. Máte plnenie uznesení. Tak tie dve konkrétne uznesenia sú. Uznesenie 39/12. 2, 40/21. Pokiaľ by ste si chceli cez prestávku to pozrieť.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Dobre, tak vyhlasujem prestávku do jedenástej. Vzhľadom na diskusie, ktoré predchádzali a prebiehali počas prestávky, by som poprosil o krátky príspevok pána vicestarosta Vlačíkyho.

Martin Vlačíky, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Poprosil by som kolegov, aby dávali pozor, sme sa rozprávali počas prestávky s pánom kolegom Korčekom, že teda on by vzal späť svoj procedurálny návrh na rozdelenie tohto hlasovania na tie štyri časti. A že by sme teda išli tak, ako to bolo pôvodne navrhnuté, že teda hlasovalo by sa najprv o mojom doplnenom návrhu. Ak prejde, prejde, ak neprejde, neprejde a ak by prešiel, tak sa potom bude hlasovať. S bodmi A, B, C,, D. Ak neprejde ten môj bod B, ktorý môj bod D, ktorý som navrhol, tak sa bude hlasovať len o pôvodnom materiáli s tými bodmi A B C, ktoré tam boli pôvodne, čiže sa to zjednodušilo.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Korček.

Tomáš Korček, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Potvrdzujem túto dohodu teraz, ako pán vicestarosta hovoril. Možno ste to zle pochopil. Čiže aby to bolo úplne jasné. Čiže najprv sa bude hlasovať o návrhu pána vicestarosta Vlačíkyho, lebo ten pokiaľ prejde, tak potom sa už bude hlasovať iba o tom zvyšku, o tých áčku, béčku a céčku, či o doplnenom ako celku aj s tým. No tak potom ale s tým nesúhlasím, lebo ja proste chcem dosiahnuť to, aby som mohol hlasovať, aby som nemusel podporiť to, aby sa zrušili tie uznesenia, ktoré tu boli predchádzajúce volebné obdobie prijaté nielen mojím hlasom, ale aj hlasom poslancov, ktorí tu boli a ktorí sú tu teraz a aby som mohol podporiť zápisy štrnástich pamätihodností. Takže ja potom sa ospravedlňujem, ale ja trvám na svojom pôvodnom návrhu a mám za to, že pokiaľ poslanec v zmysle rokovacieho poriadku dá návrh procedurálny na to, aby sa hlasovalo per partes podľa jednotlivých písmen uznesenia, tak poslancovi sa vyhoví v takomto.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Poprosím teda návrhovú komisiu, aby sme išli po jednotlivých písmenách, čiže začneme písmenom A.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Dobre. V poriadku. Po preštudovaní rokovacieho poriadku sme dospeli k tomu, že o procedurálny návrh sa musí hlasovať. Čiže najskôr by som vás poprosil hlasovať o procedurálny návrh pána poslanca Korčeka. O tom, že sa bude hlasovať samostatne po bode ABCD. Prosím Vás ako hlasovanie. Ďakujem pekne. Za bolo 19 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, dvaja sa zdržali. Tým pádom sme tento návrh schválili. Čiže by sme tým pádom prešli týmto materiálom po písmenách na základe procedurálneho návrhu. Poprosím návrhovú komisiu o prečítanie písmena A.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto podá berie na vedomie dôvodovú správu bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Hlasujeme. Za bolo 21 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal ani nehlasoval. Prechádzame na písmeno B.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto po B schvaľuje návrh na zápis štrnástich objektov do zoznamu pamätihodností mestskej časti Bratislava-Nové Mesto bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Hlasujeme o tomto písmene. Za bolo 13 poslancov a poslankyň, dvaja boli proti, šiesti sa zdržali, jeden nehlasoval. Prechádzame na písmeno C.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto po C poveruje starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto zaslaním výpisu uznesenia, ktorým bol návrh na zápis štrnástich objektov do zoznamu pamätihodností mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schválený Mestským ústavu ochrany pamiatok v Bratislave.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Hlasujeme o tomto písmene. Za bolo 12 poslancov a poslankyň, dvaja boli proti, siedmi sa zdržali, jeden nehlasoval. A prechádzame tým pádom k písmenu D, čo je pozmeňujúci návrh pána vicestarostu Vlačíkyho.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje doplnujúce uznesenie, ktorým sa doplní písmeno D. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto ruší návrh na zápis zvyšku zoznamu pamätihodností v prijatých uzneseniach 39/12.2 zo dňa 28. júna 2022 a 40/27.1. zo dňa 27. septembra 2022.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Hlasujeme. Za bolo 15 poslancov a poslankyň, dvaja boli proti, štyria sa zdržali, jeden nehlasoval.

19. bod

Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie Nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru (dielne) o výmere 104,24 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Nové Mesto na Háľkovej ul. č. 11 v Bratislave, súp. č. 2953, parc. č. 12738/9, zapísanej na LV č. 2382

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Bod 19. Návrh to je vlastne návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru zátvorke dielne o výmere 104,24 m² nachádzajúcom sa v katastrálnom území Nové Mesto na Háľkovej ulici číslo 11. Tu by som poprosil krátkou na slovo pána Koleka.

Marián Kolek, vedúci právne odd.:

Dobrý deň, ďakujem. Čiže predmetom nájmu ma byť nebytový priestor dielňa o výmere 104 m² nachádzajúci sa na ulici Háľkova číslo 11. Ide teda o nebytový priestor, ktorý už bol cez obchodnú verejnú súťaž ponúkaný na prenájom. V priebehu júla a augusta, avšak neprihlásil sa žiadny záujemca, čiže opakujeme túto verejnú súťaž, respektíve dáme návrh, aby sa obchodná verejná súťaž zopakovala. Nájomné, teda minimálne, je určené znaleckým posudkom vo výške 1500 eur mesačne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Diskusie niekto prehlásený a poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje po A) Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru dielne o výmere a tak ďalej. Podľa predtlaču B) priložené obchodné podmienky obchodnej verejnej súťaže. Všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Hlasujeme o takto predloženom návrhu uznesenia. Za bolo dvadsať poslancov a poslankýň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, jeden nehlasoval.

20. bod

Návrh na odňatie nehnuteľného majetku – stavby (gastro zariadenie – bufet), nachádzajúcej sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11093/352, katastrálne územie Nové Mesto – podľa geometrického plánu č. 74/2023 zo dňa 12.06.2023, úradne overeného Okresným úradom Bratislava pod č. 1951/2023 zo dňa 09.10.2023, na ulici J.C. Hronského zo správy EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava, IČO: 00 491 870

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame tým pádom k bodu číslo 20: Návrh na odňatie nehnuteľného majetku – stavby (gastro zariadenie – bufet), nachádzajúcej sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11093/352, katastrálne územie Nové Mesto – podľa geometrického plánu č. 74/2023 zo dňa 12.06.2023, úradne overeného Okresným úradom Bratislava pod č. 1951/2023 zo dňa 09.10.2023, na ulici J.C. Hronského zo správy EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava, O úvodné slovo. Tiež poprosím pána Koleka.

Marián Kolek, vedúci právne odd.:

Ďakujem. Teraz doplním. Ide teda o budovu, ktorú EKO-podnik nadobudol vlastnou činnosťou, čiže neprebehlo tu nejaké zverenie tohto majetku do správy EKO-podniku. Odňatie sa navrhuje v súlade s prijatými zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom bez uvedenia dôvodu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený a tak poprosím návrhovú Komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje odňatie nehnuteľného majetku stavby, gastro zariadenia - bufet nachádzajúcej sa na pozemku registra C podľa predtlaču. Zo správy EKO-podniku verejnoprospešných služieb, Halašova 20, Bratislava. Bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predloženom návrhu uznesenia. Ďakujem pekne za bolo 18 poslancov poslankyň nikto nebol proti, 2 sa zdržali, jeden nehlasoval.

21. bod

Návrh na schválenie nájmu budovy (gastro prevádzka - bufet) nachádzajúcej sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11093/352, katastrálne územie Nové Mesto – podľa geometrického plánu č. 74/2023 zo dňa 12.06.2023, úradne overeného Okresným úradom Bratislava pod č. 1951/2023 zo dňa 09.10.2023, na ulici J.C. Hronského, pre spoločnosť RT3 s.r.o., so sídlom Sibírska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 47 048 972, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame k bodu číslo 21. To je: Návrh na schválenie nájmu budovy (gastro prevádzka - bufet) nachádzajúcej sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11093/352, katastrálne územie Nové Mesto – podľa geometrického plánu č. 74/2023 zo dňa 12.06.2023, úradne overeného Okresným úradom Bratislava pod č. 1951/2023 zo dňa 09.10.2023, na ulici J.C. Hronského, pre spoločnosť RT3 s.r.o., so sídlom Sibírska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 47 048 972, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Tiež poprosím o krátku úvodné slovo pána Koleka. Ďakujem.

Marián Kolek, vedúci právne odd.:

Predkladaný materiál súvisí s predchádzajúcim materiálom a teda odňatím správy. Podnik teda uzavrel na predmet nájmu s nájomcom, teda dve nájomné zmluvy. Obe tieto nájomné zmluvy boli uzatvorené dňa 31. 3. 2023, pričom zo zmluvy teda vyplýva, že sú tu určité rozpory. Napríklad jedna zmluva je na dobu určitú na 1 rok doba prenájmu, druhá zmluva je takisto na dobu určitú, avšak na päť rokov. Z týchto zmlúv teda vyplývajú viaceré pochybnosti, resp. nie je zjavné, ktorá zmluva v akom rozsahu platí. Zámerom, teda tohto je toto tento právny stav nejakým spôsobom zosúladiť, a teda aby si zmluvné strany teda vlastne povedali, že čo platí a čo neplatí pri tom materiáli. Teda sa vychádza s tým, že nájomné má byť schválené vo výške 1000 eur za mesiac. Je to teda v zmysle súčasných zmlúv. S tým, že teda znalecký posudok na predmet nájmu vyšiel na sumu 650 eur. Doba nájmu sa má byť na dobu 5 rokov odo dňa odovzdania predmetu nájmu nájomcovi.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Gajdoš.

Tomáš Gajdoš, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. V prvom rade chcem povedať, že k danému návrhu sa zdržím hlasovania, aby to nevznikol konflikt záujmov. Len by som chcel upozorniť na fakt, že ak tento návrh prejde, aby sa z toho nestal v rámci nejaký precedens do budúcnosti, že ak niektorá príspevková organizácia podpíše nejaké zmluvy protizákonne, alebo budú tam nejaké nezrovnalosti, aby sa nestalo, že miestne zastupiteľstvo to bude potom musieť vlastne podporiť tieto zmluvy, tak podporíme tento návrh. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Toto je jeden z tých prípadov, ktoré sa preniesli z jedného volebného obdobia na druhé. Čiže teraz je naša snaha naozaj vytvoriť právny vzťah, ktorý je štandardný a ktorý chráni oboch zmluvných partnerov. V tomto prípade pán poslanec Markuš.

Adam Markuš, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Jedinú otázku a rozumiem tomu, čo hovoril Tomáš, že v zásade sme sa dostali do stavu, že keď chceme, aby nejaký bufet fungoval na zrekonštruovanom, tak to dáme aj tomu, kde sa nám tá súťaž zdá divná a urobená úplne inde. Čiže tam sa stotožňujem s tým, čo hovorí on. Mám otázku, že či sme boli schopní, alebo či prebehla nejaká komunikácia s víťazom, že je ochotný akceptovať toto, čo je na stole a zabalíme tento celý príbeh, alebo že čakajú vlastne čo sa či aký status diskusie priamo s tým výhercom nejakou podnikovej súťaže.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Komunikácia s nimi prebiehali už dlhšie, preto vlastne aj tento návrh. Nakoniec sme dospeli k tomuto záveru. Vzhľadom k tomu, že sme zisťovali, aké nastavenie má, ten majú víťazovi tej súťaže, alebo teda tí, ktorí majú podpísanú v súčasnosti nájomnú zmluvu nie jednu a rovno dve. Takže určite sme s nimi komunicovali. Komunikovali sme aj mali odkaz. Tak ako aj vy, aj všetci ostatní, mohli si pozrieť na našej stránke predkladaný návrh danej zmluvy. K tomu zatiaľ neprišli z ich strany nejaké námietky. My, keď sme s nimi rokovali predtým, tak boli určité body, ktoré by sme zmenili v rámci tých dvoch pôvodných zmlúv, čo sme sa snažili, lebo za našu stranu tá zmluva nebola a neboli tie zmluvy úplne v poriadku. To znamená, že došlo ku komunikácii, došlo k nejakej zhode a toto ešte všetko predchádzalo. Samozrejme tomu, aby sme vôbec vyhodnotili, akým spôsobom právne ošetriť tento túto situáciu, ktorá nastala. A taktiež podmienky, čo sa týka ceny, tak odrážame sa od ceny, ktorá bola už zazmluvnená, tak tam nie je nejaký problém.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem pekne. Ďalší prihlásený je pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Pán starosta, ďakujem za slovo. Ja som sa myslím dosť jasne vyjadril aj na miestnej rade, ale zopakujem to, aby to odznelo aj na tomto fóre. A rozumiem, že sa snažíte a vyčistiť stôl a riešiť situáciu, napriek tomu musím povedať, že nezdíeam a nezdíeam túto cestu, ktorou ste sa vybrali. Mne naozaj a vadí spôsob, akým bola realizovaná verejná obchodná súťaž a akým spôsobom vzišiel víťaz tejto súťaže. Pripomínam o 0,12 stotín bodu. To som ešte v živote nevidel a samozrejme, že svoj podiel viny nesie aj bývalé vedenie EKO-podniku, ktoré pripravilo dve pofidérne zmluvy. Ale takisto by som sa pýtal, ak by tu bol niekto zo zástupcov predmetnej obchodnej spoločnosti, prečo vlastne aj protistrana podpísala dve zmluvy? To je také zahalené trošku rúskom tajomstva a myslím si, že nie. Nebolo v tomto smere všetko s kostolným poriadkom a preto ja nemôžem súhlasiť s takýmto smerovaním a skorej ako by som to mohol ovplyvniť. A vlastne k čomu by som sa ja priklonil je to, že kludne by som išiel aj s obchodnou spoločnosťou do súdneho sporu. Nepodpisoval by som s takýmto partnerom zmluvu na akýkoľvek, na akékoľvek obdobie. Príde mi to naozaj také, až toxické by som povedal. Takže ja tento zámer nepodporím. Vadí mi to, že sa tu takéto veci dejú. Samozrejme, rozumiem, že sa snažíte zachrániť situáciu, aby ten priestor bol aj využívaný v dohľadnej dobe. Ale opakujem, ak by to bolo na mne, tak by som sa vôbec nebál súdneho procesu. Aspoň by som dal najavo a teda nejaký dominantný postoj mestskej časti smerom k špekulantom. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Ja naopak budem hlasovať za toto, za tento návrh, pretože nikto neprišiel s lepším návrhom.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ja som možno iba doplnil, že samozrejme, súdny spor je jedna z alternatív len v prípade, že by sa takéto niečo udialo a týkalo by sa to práve potencionálne spochybnenia nájomného vzťahu. Tak si napríklad neviem predstaviť toho podnikateľa, ktorý by bol ochotný v tom bufete podnikat'. Čiže by sme pravdepodobne mali budovu v novo zrekonštruovanom parku na Račianskom mýte, ktorá by zrejme bola prázdna, nevyužitá, pričom my sme ešte počas začiatku rekonštrukcie pravidelne počúvali od miestnych obyvateľov, či si tam prajú nejakú formu gastro prevádzky. Ďalší prihlásený pán poslanec Kostlán.

Dávid Kostlán, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Súhlasím s tým, čo hovoril pán poslanec Árva, že veľkú mieru zodpovednosti, teda hlavnú mieru zodpovednosti, hrá bývalé vedenie podniku, teda bývalý štatutár poverený vedením. Holding, ktorý podpísal tieto zmluvy. Chcem sa opýtať mestskej časti, že ako do budúca chce riešiť tento problém, aby nedochádzalo k tomu, že organizácie, ktoré sú pod mestskou časťou, nepodpisovali takéto zmluvy. Aké opatrenie chce to urobiť do budúca?

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Samozrejme, základom je, aby sme sa s našimi organizáciami lepšie koordinovali. Aby bola komunikácia zo strany či už Knížnice, Strediska kultúry alebo aj EKO-podniku, intenzívnejšia a aby sme sa aj my ako mestská časť. Ako som povedal, taký strategický ukazovateľ, kam sa majú tieto nájmy, nehnuteľnosti alebo ďalšie zverené matky vyvíjať. My sme v tomto boli iniciatívny na nejaké určité adekvátnej úrovni a v zásade aj otvorenie tohto bufetu na Račianskom mýte sa dá vnímať ako začiatok nejakého. Nechcem povedať, že upratovanie, ale nejaké úpravy týchto vzťahov nájomných nepriamo s tým súvisia. Ďalší bod, ktorý sa týka Kuchajdy, kde tiež chceme my ako úrad zohrávať akúsi silnejšiu rolu pri nakladaní s týmto našim majetkom. Čiže snažíme sa na to nejakým spôsobom reagovať s tým, ale že 12 rokov tu bol nastavený nejaký ekosystém, v ktorom fungovali tieto naše dve rozpočtové a jedna príspevková organizácia a myslím si, že je načase začať sa vážne zamýšľať nad tým, ako s tým ďalej a ideálne rovno aj konať. A súčasťou tohto zastupiteľstve je niekoľko bodov, ktoré s týmto súvisia. S faktickou poznámkou pán poslanec Kostlán.

Dávid Kostlán, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za odpoveď a vítam túto iniciatívu. Obmedziť nejaké kompetencie nakladania s majetkom organizácií, ktoré sú pod mestskou časťou a preto podporím tieto odzverenia majetku. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený, a tak by som poprosil návrh komisie o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje nájom stavby, ktorá je postavená na pozemku registra „C“ KN, parcelné číslo 11093/ 352, ďalej podľa predtlaču na ulici J. Hronského nájomcovi R3 s.r.o., so sídlom Sibírska 5, Bratislava, na účel gastro prevádzky bufetu na dobu určitú 5 rokov odo dňa protokolárne do prevzatia predmetu nájmu nájomcom. Nájomné a služby spojené s nájmom bude hradíť nájomca, pričom výška nájomného bude určená znaleckým posudkom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa paragrafu 9 ods. 1 písmena j. Ďalej podľa predtlaču za nasledovných podmienok. Po prvé, nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcami v uvedenej lehote, podpísaná uznesenie stráca platnosť. Po druhé, nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa v súlade s účelom nájmu. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o tomto návrhu uznesenia. Za bolo pätnásť poslancov a poslankyň, dvaja boli proti, traja sa zdržali, jeden nehlasoval.

22. bod

Návrh na odňatie nehnuteľného majetku - pozemkov v areáli jazera Kuchajda - zo správy príspevkovej organizácie EKO-podnik verejnoprospešných služieb

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame tým pádom k materiálu číslo 22 a to je: Návrh na odňatie nehnuteľného majetku pozemkov, ktoré sú uvedené v materiáli zo správy EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 28, Bratislava, s tým, že ide o pozemky, ktoré súvisia s areálom jazera Kuchajda. Poprosím o krátke slovo pána Koleka.

Marián Kolek, vedúci právne odd.:

Ďakujem. Čiže predkladaný návrh teda počíta s odňatím uvedeného nehnuteľného majetku pozemkov zo správy podniku s tým teda, že tieto pozemky boli EKO-podniku zverené. Dôvod odňatia je v súlade s prijatými zásadami, teda skutočnosť, že mestská časť predmetný majetok potrebuje vo verejnom záujme, respektíve na verejnoprospešné účely.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Ešte by som doplnila informáciu na poslednom zastupiteľstve. Respektíve do zastupiteľstva, ale pri rokovaní o rozpočte v komisiách sa do kapitálových výdavkov dostala aj položka investovania do Kuchajdy. To znamená, že z tohto dôvodu máme pocit, že je určite lepšie, aby sme investovali do majetku, ktorý už je zverený, alebo teda je zverený mestskej časti. A máme v pláne aj a máme rôzne ďalších partnerov, ktorí chcú nejakým spôsobom, či už finančne alebo finančne pomôcť v rámci rozvoju a sanácie rekreačného, teda celej oblasti Kuchajdy. Tak z tohto dôvodu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Árva.

Andrej Árva, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne za slovo. Na jednej strane vnímam túto snahu alebo tento zámer celkom pozitívne. Na druhej strane, ak sa zverí tento majetok EKO-podniku ako podnik, de facto príde o časť svojich príjmov. Nielen mestská časť je na tom finančne, ale EKO-podnik. Teda si myslím, že extrémne je na tom zle. Celkovo organizačne, perspektívne, finančne a aj technicky. Treba sa to naozaj konečne seriózne začať zamýšľať nad tým, kam a čo s EKO-podnikom, lebo takto ešte zopár týždňov, mesiacov ako podnik kľakne. Nechcem strašiť, ale to si naozaj myslím a niekedy mám pocit, ako keby ako keby a to smerovalo tam, že EKO-podnik má zaniknúť. Samozrejme nechcem a nechcem to nejako fabulovať alebo konšpirovať, ale niekedy mám naozaj takýto pocit. A teda tá moja otázka ak sa otvorí tento majetok, pán starosta, sme sa zamýšľali nad tým, že akým spôsobom alebo akou formou sa to dotuje alebo kompenzuje EKO-podniku. A druhá otázka, ktorú by som sa chcel opýtať. Oslovili ma totižto niektorí tí stánkari, ktorí tam sú a teda sa zaujímajú, že ak sa teda tento majetok zverí, či mestská časť ešte bude v najbližšej dobe s nimi podpisovať nájomné zmluvy s tými stánkarmi, ktorí tam sú?

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Jedna z takých aktivít, ktorej sa veľmi intenzívne venujem naozaj na týždennej báze, sú interné porady v EKO-podniku. Čiže ja naozaj sa stretávam s jednotlivými vedúcimi stredísk a aj s momentálne poverenou riaditeľkou EKO-podniku oni nesignalizujú také scenáre, aké ste teraz spomínali. Samozrejme, tá situácia v EKO-podniku je ťažká, je zložitá najmä vo vzťahu k cenám energií, ale aj rastúcim personálnym nákladom. Samozrejme, je tu veľká otázka, ktorá sa týka budúceho sídla EKO-podniku, ktorý momentálne sídli prevažne v nevyhovujúcich priestoroch, takže tú situáciu veľmi podrobne nielen sledujeme, ale ju aj riešime. EKO-podnik nám vyráta príjmy, ktoré má z areálu Kuchajdy každý rok. Bolo to vypočítané za niekoľko rokov a spätne s tým, že my chceme počas budúceho kalendárneho roka vám predložiť aktualizáciu rozpočtu, kde bude naša snaha stopercentne kompenzovať tieto výpadky, ak nám to samozrejme finančná situácia umožní a samozrejme aj vy nám to chválite. Takže je našou snahou im to

určite nejakým spôsobom kompenzovať, lebo sú tie príjmy naozaj nemalé a EKO-podnik samozrejme ich potrebuje.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Áno, samozrejme, nájomné zmluvy nebudeme ukončovať. Budeme tak isto ako to bolo v predchádzajúcom bode, kedy keď preberáme nejakú nehnuteľnosť, preberáme to aj s nájomnými zmluvami, teda vzťahmi. To znamená, že určite ideme do rokovaní. EKO-podnik nám predkladá akurát aktuálne platné zmluvy, ktoré majú alebo respektíve nájomcov, ktorých tam majú a našim cieľom je v rámci urbanistickej štúdie, ktorú budeme robiť ako rozvojového územia, nastaviť také podmienky, aby vlastne aj ten príjem. Dnes už pán starosta ten príjem bol asi do výšky necelých 100 tisíc. Boli ročné príjmy z nájmov na Kuchajde, kde si myslíme, že možno ten potenciál je aj vyšší a my určite budeme kompenzovať to EKO-podniku, pretože naďalej chceme aj to tak komunikujeme, že EKO-podnik bude vykonávať ten facility management okolo celého. Majú tam zázemie, majú tam budovy, majú na to personál, my ten personál preberáme k sebe naďalej to bude vykonávať EKO-podnik s tým, že bude to ako keby služba pre mestskú časť, ktorú budeme financovať. Takže oni ten výpadok by nemali mať taký, ako to vyzerá na prvý pohľad, že niečo zoberme a nedáme im. Samozrejme, že nie.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Celkovo ako keby tieto overovacie procesy nemajú ambíciu zlepšovať ekonomiku miestneho úradu za cenu toho, že sa bude zhoršovať ekonomika, či už ako podniku, knižnici alebo prípadne stredisku kultúry. Chceme naozaj im to nejakým spôsobom férovo kompenzovať. Ďalší prihlásený je pán poslanec Fiabáne.

Michal Fiabáne, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne za slovo. Ja sa chcem spýtať na tému, ktorú sme riešili na tejto pôde sa opýtať v tejto súvislosti. Registrujem záujem, neviem v akom rozsahu či od všetkých nájomcov stánkov, alebo je to len jeden alebo zopár. Záujem prevádzkovať zariadenia, bufety aj mimo letnej sezóny len doteraz, ako keby to, čo som zaregistroval, tiež nebola ochota zo strany EKO-podniku upravovať ceny nájmu, ktoré by zodpovedali tej nižšej sezóne, čiže či zo strany našej mestskej časti. Potom, ak sa bude, či bude ochota s nimi sa o tejto téme baviť a prípadne upravovať ceny a umožniť celoročnú prevádzku.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Určite áno. Celý koncept je nastavený tak, alebo sa nastavuje tak, aby Kuchajda bola celoročne využívaná a s tým samozrejme súvisiace aj takéto gastro prevádzky, ktoré tam sú a ktoré poskytujú tú obsluhu pre návštevníkov Kuchajdy. Takže to je celá tá zmena toho konceptu a prvým krokom je práve to otvorenie, aby sme mohli sledovať ten to smerovanie a celkovo tú zmenu v rámci celého územia Kuchajdy. Ale budeme rokovať s nimi s tými nájomcami.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďalší do diskusie prihlásený pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. V každom zastupiteľstve aj dnes tu zazneli otázky a obavy o osud EKO-podniku. Vieme, že topánka nás tlačí najmä v súvislosti s tržnicou, ktorá generuje straty v státisícoch ročne. Chcel by som požiadať vedenie mestskej časti, aby v najbližšom polroku pripravili riešenie, ktoré nás zbaví v úvodzovkách tohto problému, aby sme mohli takto vznikajúce prostriedky venovať na aktivity, ktoré má mesto robiť, ktoré sme zanedbali v roku 2023 a bolo by dobré, keby aspoň v druhom polroku sa z časti podarí, sme dobehli ten dlh, ktorý máme voči kultúre, športu a iným oblastiam. Ďakujem veľmi pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Od diskusie k diskusii o budúročnom rozpočte je téma tržnice pomerne často opakovaná, čiže určite chceme prísť ideálne ešte v prvom kvartáli 2024. Minimálne náznakom vízie, kam by sa tržnica mohla pohnúť s tým, že by sme ako keby nedokázali ekonomicky postaviť trošku na nohy, aby prinášala tú

pozitívnu hodnotu, ktorá by takáto budova, ktorá je okrem iného národnou kultúrnou pamiatkou, mala prinášať nielen našej mestskej časti, ale aj Bratislave ako takej. S faktickou poznámkou pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Chcel by som podporiť návrh pána poslanca Hrica, ale skôr by som možno bolo mi povedané, že by to malo byť teda začiatkom, len bolo by možno dobré nieže dať len vízie, ale ja by som možno bola rada, aby boli aj argumenty finančné. To znamená presne, keby sme išli touto cestou, vyjde nám takto to takto. Keď pôjdeme druhou alternatívou tak, že bude to výhodné, tak nevýhodné takto. Takže rada by som videla argumenty a nie naše pocity. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujeme za. Do diskusie nikto ďalší prihlásený, a tak by som poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje odňatie nehnuteľného majetku pozemkov registra „C“ KN, parcelné čísla podľa predtlaču v katastrálnom území Nové Mesto, evidovaných na liste vlastníctva č. 5522 zo správy EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, Bratislava, bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predložennom návrhu uznesenia. Za bolo 18 poslancov a poslankyň, jeden bol proti, jeden sa zdržal, jeden nehlasoval.

23. bod

Návrh na odzverenie nehnuteľného majetku – stavba so súpisným číslom 2682, nachádzajúca sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 5797/2, katastrálne územie Vinohrady zo správy Knižnice Bratislava-Nové Mesto, Pionierska 12, Bratislava, IČO: 00226866 a odzverenie hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v budove so súpisným číslom 2682 - Strojnotechn. zariad. kotolne SK a drobný majetok

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Bod číslo 23. Návrh na otvorenie nehnuteľného majetku Stavba so súpisným číslom 2682 nachádzajúcej sa na pozemku registra C číslo 5797/2 katastrálne územie Vinohrady, a to zo správy knižnice Bratislava-Nové Mesto, Pionierska 12, Bratislava a zverenie hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v budove so súpisným číslom 2682 strojno-technické zariadenie, kotolne, stredisko kultúry a drobný majetok. Tiež poprosím pána Koleka. Ďakujem.

Marián Kolek, vedúci právne odd.:

Dôvodom odňatia správy predmetného majetku je teda skutočnosť, že správca tento majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh. Po odňatí správy daný majetok bude využívať oddelenie kultúry, športu a voľného času s tým teda, že je myšlienka zachovať minimálne tie podujatia, ktoré sa v kultúrnom dome v súčasnosti realizujú, ale taktiež, aby sa realizovali ďalšie podujatia a naplno sa teda využil nejaký potenciál predmetného Domu kultúry.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Musím zareagovať na tú dôvodovú správu. Tá posledná veta. A ja aj vy ste to povedali, že správca tento majetok pre plnenie svojich úloh nevyužíva. Veľmi ma to trochu zaskočilo. Ja bývam na Kramároch a viem, ako Dom kultúry Kramáre funguje a za akých podmienok. To znamená, že nevyužíva tento svoj majetok, ale nevyužíva to alebo využíva to len v rámci svojich možností a môže niekomu vyčítať niečo, keď nedostane peniaze na kultúru a má realizovať kultúrne aktivity z peňazí knižnice. Je zavádzajúce a veľmi zvláštne. Takže ja by som skôr mám za to, že by sa malo pani riaditeľke knižnice poďakovať a poďakovať za jej činnosť a hlavne aj za to, v akom Dom kultúry je v stave bol v dezolátom, takže musím povedať, že sa spravilo veľa tým, že my tam máme aktivity. By ma veľmi zaujímalo, ako to bude teraz od januára, alebo teda ako budú tie aktivity tam prebiehať. Sú tam aj nejaké prenájmy. Takže to je moja prvá otázka, odkedy má byť to odzverenie. Druhá otázka je, ako to bude teda prebiehať a ďalšie, ako to bude aj so zamestnancami? Pretože sú dosť takí akoby z ťažkej situácie. Včera som sa s nimi rozprávala. Nevedia, čo s nimi bude. Takže tá dôvodová správa, aby tam bolo, že sa neplní a nerobia sa tam kultúrne aktivity. Bolo odôvodnenie, prečo sa tie kultúrne aktivity nerobili. A preto si budem veľmi, veľmi dávať pozor v budúcnosti a budem sledovať tento Dom kultúry Kramáre, ako bude fungovať, ako tam budú aktivity prebiehať a ako bude hospodáriť. Pretože stále hovoríme, že nie sú peniaze a zrazu dom kultúry tie peniaze bude mať. Tak som veľmi zvedavá, ale akože podporím ten, samozrejme. Ja som rada. Bola by som rada, aby dom kultúry využíval sa na kultúru, ale to mať odôvodnenie, že pretože sa tam nerobili, neboli peniaze, takže treba to trochu dať na pravú mieru. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ja by som možno predtým, ako dám priestor pánovi vicestarostovi Troiakovi, možno urobila také malé jazykové okienko a tým, že vlastne overujeme Dom kultúry na Kramároch v knižnici, ktorá má nejaké svoj záber úloh, to znamená, že hlavne venovať sa knižničnej službe a nejakým aktivitám v rámci pobočiek, tak Dom kultúry na Kramároch ako keby je niečo, čo skôr by malo patriť možno buď pod stredisko kultúry na Vajnorskej, alebo pod oddelenie kultúry. Čiže ja si myslím, že takto je to. To je význam týchto slov, že skrátka, aby knižnica, ktorá sa má venovať nejaké pomerne úzko špecializované odbornej činnosti, ešte k tomu robila aj dramaturgiu pre Dom kultúry na Kramároch si myslím, že je dosť také náročné až nemožné, keď sú obidve činnosti robiť na adekvátnej úrovni. S faktickou poznámkou pán vicestarosta.

Pavol Troiak, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. A ja len chcem nadviazať na kolegyňu. Pozerala som si teda tie aktivity, ktoré na sociálnych sieťach sú k dispozícii. Priznám, že iba za posledný rok. Ale drvivú väčšinu, a to podotýkam drvivú väčšinu organizoval náš úrad, naše oddelenie kultúry. A nevidím tam skoro nič, čo by zorganizovala knižnica alebo teda stredisko, knižnica alebo pani riaditeľka. Takže bud' me trochu objektívni, pozrime sa na to triezvym očami a skúsme potom diskutovať. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Nemôžem s tým súhlasiť. Pán vicestarosta, vy ste nepochopili, čo som ja povedala. Ja som povedala to, že pani riaditeľka by veľmi rada robila kultúrne aktivity, keby na to mala financie robiť kultúrne aktivity z financií knižnice nie je možné. Aj to jej bolo odobraté. Takže ja iba toto som chcela dať na pravú mieru. Ale súhlasím do budúca s tým, že nech je Dom kultúry pod kultúrou. Ja som nepovedala, vôbec nie som proti. Ja som len upresnila to, čo je v dôvodovej správe a robí to, čo tam, načo financie má. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ďalšia prihlásená pani poslankyňa Mašátová.

Mariana Mašátová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. No ja tiež by som chcela takisto pán vicestarosta a myslím, že Darinka tiež nerozprávala a nebojovala teraz o to, aby tam bola knižnica, len vysvetľovala, prečo tam sa naozaj toľko aktivita knižnica robiť nemôže, lebo jednoducho na to nemala financie. Bola to dobrá vôľa pani riaditeľky knižnice, že prebrala kulturák v stave, keď tam bol v podstate úplne na kolenách, keďže bohužiaľ tam neprebíhali ani tie základné revízie, ani nič sa tam nedialo. On bol v podstate za ostatných desať rokov mŕtve. Jeho činnosť by som to takto priam povedala. Takže pani riaditeľke knižnice patrí veľká vďaka. Večná sláva za to, že teda zobrala si to a urobila tam aspoň všetky tie kroky, ktoré mali byť v súlade aj s nejakými povinnosťami a so zákonom. Takže určite jej by sme mali naozaj za to vďační, lebo predpokladám, že to by sa tam inak neudialo a snažila sa rozbiehať program. Ono to malo byť vlastne tak, že keď to preberala od strediska kultúry, ktoré nezvládala riadiť aj túto inštitúciu na Kramároch, tak sme navrhovali a myslím, že dokonca aj ja som to hovorila, aby teda nejaké financie, ktoré som predpokladala, že Vajnorská mala v balíku aj na Kramáre, išli sa jej, odobrali a išli knižnici. To sa nestalo, ale to ešte za bývalého vedenia tam akože knižnici nič nepríbudlo. Vlastne Vajnorskej, pokiaľ viem, sa ani nijak zásadne nič nestalo. Ale možno sa mýlim, ale. Takže knižnica v podstate ako keby v dobrej vôli tam robila v rámci svojho rozpočtu nejaké akcie, aby sa tam aspoň niečo dialo. Takže toto teraz nie je súťaž o to, aby teraz sa tu dokazoval, že kto tam lepšie organizovaní organizuje. No keby na to mali balík peňazí, tak asi by viac zorganizovali. Ale hovorím o to nejde, To nie je problém. Ja si myslím, že tiež je to, bude to uľahčenie v konečnom dôsledku pre knižnicu, keď teda nebude musieť mať na krku ešte aj tento ťažký balvan. A keď si to vezme naša kultúra na úrade, o tom niet pochýb. Ja verím, že určite naša kultúra, úrad na úrade to bude viesť dobre to stredisko, teda Dom kultúry. Ale len som chcela naozaj zdôrazniť, že toto netreba tu žiadnu, ako to aj trochu znelo z tej správy, aby to nevyznelo tak, že knižnica si niečo vzala a potom na to kašle. To ani náhodou nebola akože. Snažili sa v rámci svojich možností a ja by som chcela, aby teda toto zverenie z môjho pohľadu ja ďakujem pani riaditeľke za to, čo sa snažila tam vykonať.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďalší prihlásený je pán vicestarosta Troiak.

Pavol Troiak, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Ja si úplne nedovolím súhlasiť, pretože. Finančná situácia je naozaj vážna. Ale takisto s financiami sa borí aj naše oddelenie kultúry a dokáže robiť pekné veci. Dokáže pekné spolupráce pripraviť a tuto mi to nejak absentovalo. Moja skúsenosť však je, že sa pohybujem aj v oblasti kultúry a musím povedať, že aj za málo peňazí sa dá spraviť pekná akcia, pekné aktivity, pekné spolupráce, takže nemôžem nesúhlasiť. Prepáčte.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Dobrý deň. Vidím tu pani riaditeľku, by som bol rád, keby ona povedala svoj názor.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Tým pádom by som poprosil poslancov, aby zdvihnutím ruky odsúhlasili vystúpenie pani riaditeľky, ktoré by mohla vystúpiť. Nech sa páči, pani riaditeľka.

Mgr. Jana Sedláčková, riaditeľka Knižnice Pionierska/Domu kultúry Kramáre:

Dobrý deň, ďakujem za slovo. Ja nemám nejakú veľkú potrebu do tohto vstupovať. V každom prípade som veľmi rada, že mi ubudne množstvo povinností, ktoré súvisia so správou Domu kultúry, pretože primárne som knihovník a manažment kultúry mám takisto ako svoju ďalšiu profesiu, ale určite nie som údržbár, elektrikár a 24 hodinová pohotovosť na objektoch pri riešení havárií takisto nepatrí medzi povinnosti riaditeľa knižnice. Toto všetko sme v Dome kultúry robili, vykonávali a popritom, ak by ste sa pán vicestarosta Troiak pozreli na našu správu o činnosti, len za jeden rok sme tam urobili vyše 200 podujatí bez nároku na honorár. Máme správu, kde nám prichádzali umelci vystupovať. Takže v rokoch 22 až 23 knižnica bez toho, aby finančne investovala do nejakých honorárov, tam spravila vyše 200 podujatí nad

rámec svojej činnosti. Ďalších päťsto podujatí sme urobili ako knižnica v rámci našich ďalších pobočiek. Takže prosím, vyprosím si Váš postoj a takéto znevažovanie v podstate práce nielen mojej, ale hlavne mojich pracovníkov knižnice, ktorí častokrát ťahajú za minimálnu mzdu, ktorú si ani si neviete predstaviť nad rámec svojich povinností. Aktivity pre všetky vekové kategórie v tejto mestskej časti. Čo sa týka mňa, je mi to v zásade jedno, pretože pán starosta, budeme sa asi rozprávať o ďalšom fungovaní a existencii knižnice. Ja vás potom poprosím aj o stretnutie. Ale aby niekto znevažoval prácu mojich kolegov, tak to je nad rámec. Takže pán vicestarosta Troiak, ak nechcete mať na krku ďalšie žiadosti o verejné ospravedlnenie, tak vás žiadam, aby ste zobrali naspäť to, čo ste tu povedali. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za vystúpenie, pani riaditeľka. Ja by som možno len doplnil, že ja som z tejto diskusie nenaadobudol dojem, že by niekto chcel znevažovať prácu zamestnancov knižnice. Mali sme tu polemiku na tému, či sa za tie peniaze, ktoré má knižnica k dispozícii, robí taká alebo taká činnosť. Takže nemyslím si, že ste tie slová pochopili správne a nemyslím si, že vaše vystúpenie bolo úplne fér. A ďalší prihlásený je pán vicestarosta Troiak.

Pavol Troiak, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Priznám sa, že ma zaskočili vaše slová a tiež súhlasím s pánom starostom, že asi ste úplne nepochopili moje slová tak ako som to chcel povedať. Každopádne, ešte som chcel doplniť, že dajú sa čerpať financie sú v žalostnom stave, ale dajú sa čerpať rôzne granty, dotácie. Čiže aj toto je cesta, ktorou sa mohlo uberať. Každopádne, určite si vážim vašu prácu, tú som nikdy nespochybnil, ale naozaj tie aktivity, ktoré tam mohli sa vykonávať mohli byť. Mohli ísť súčasne so súčasnou dobou, mohli byť atraktívnejšie, viac tam dotiahnuť mladé rodiny. Takže takto som to nejako myslel. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: S faktickou poznámkou pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Myslím, že kto to nepochopil je starosta Čupka a vicestarosta Troiak. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem pekne, pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Fakt je neuveriteľné, čo tu teraz odznelo z vašich úst, ale skôr by som akože. Nebudem sa už k tomu vyjadrovať. Asi každý si spravil svoj názor, ale ešte mi nebolo odpovedané na tie moje otázky. Chcem sa spýtať kedy to bude overenie, ako to teda bude fungovať? A my tam máme napríklad ako aj naše občianske združenie Kamarát. Tam mám prenájom na jogu, ktorá je do decembra. Chcem sa spýtať ako teda, kde môžeme zmluvu? Potrebujem to aj ľuďom ďalej povedať. Takže kedy to bude? Ako s kým sa mám? Na koho sa mám obrátiť? Ďakujem veľmi pekne.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Predpokladaný termín uskutočnenia tohto odňatia, teda od zverenia majetku, prichádza do úvahy v štvrtý, teda po prvom kvartáli. Vzhľadom k tomu, že je to všetko závislé od toho, ako dneska či zastupiteľstvo schváli alebo neschváli tento predkladaný materiál, až následne budú môcť byť realizované kroky. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o otvorenie majetku, ktorý bol teraz alebo teraz aktuálne je zverený knižnici. Tak musí dôjsť aj k prepisu distribučných sietí a tak ďalej, čo netrvá samozrejme jeden deň, takže my to vidíme realisticky od 1.4 s tým, že samozrejme, pani riaditeľka v súčasnosti má kompetenciu, aby pokračovala b uzavrela nájomné zmluvy, ktoré teda. Je potrebné uzavrieť v prvom kvartáli, že môžeme asi by bolo korektné si myslím, že keď sa keď sa to dneska schváli, aby nastala nejaká komunikácia, už potom aj s oddelením kultúry, ktoré bude preberať celkovú správu nad Domom kultúry tak, aby sme sa nevybudovali potom nejakými zmluvami, alebo potom aby došlo k tomu, že sa budú nejaké zmluvy rušiť. Tak sa mi zdá byť korektné, aby potom spolupracovali tieto dve dámy.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ono je dôležité vnímať to trochu aj tak, že ten Dom kultúry na Kramároch nie je len o zmluvnom vzťahu a jeho personále, ale ktorý musí nejakým spôsobom byť zabezpečený. Je to samozrejme aj o nejakom nejakej náplni, o nejakej dramaturgii tejto nehnuteľnosti a je to zároveň aj o rôznych zmluvách týkajúce sa dodávania internetu, energií, vody a podobne. Čiže našou ambíciou je na základe rozhodnutia zastupiteľstva, ktoré doteraz ešte nepadlo a začať riešiť tieto jednotlivé oblasti s tým, že niektoré sa dajú riešiť rýchlejšie, či už to je otázka dramaturgie alebo personálneho zabezpečenia. Niektoré si vyžadujú dlhší čas, teda najmä zabezpečenie energií alebo zabezpečenie nejakej technickej roviny, ktoré by mohli vzniknúť v rámci toho celého procesu. Takže úplné odovzdanie Domu kultúry na Stromovej môže nastať toho 1.4. Ale chceme naozaj tvrdo pracovať s kolegami na kultúre, na majetku a na ďalších oddeleniach, aby tie ostatné oblasti prebehli naozaj čo najskôr a možno niektoré činnosti už od začiatku januára. Ďalší prihlásený je pán poslanec Markuš.

Adam Markuš, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Len veľmi krátko. Som trochu zmätený z toho, čo tu prebehlo, lebo mám pocit, že tu padli nejaké nie úplne vyvážené komentáre z rôznych strán. Ja mám za to, že bola doba, kedy naši predchodcovia zverili kultúrny dom na Kramároch riaditeľke knižnice preto, lebo riaditeľka tohto kultúrneho strediska sa tomu málo venovala. A teraz nastáva rozhodnutie, že nech sa tomu kultúrnemu domu venuje oddelenie kultúry. A mám pocit, že je úplne zbytočné komentovať to, čo dokázala pani riaditeľka knižnice s tým priestorom urobiť. Myslím si, že úplne zbytočne a možno aj v dôvodovej správe Úplne zbytočne, lebo hovoríme o tom, čo dopredu akože dopredu chceme, aby oddelenie kultúry sa venovalo kulturáku. A nedáva zmysel nechávať to v zodpovednosti šéfy knižníc. Mám pocit, že toto bolo navyše celé to zamýšľanie sa nad tým, že čo kto dramaturgiou dokázal alebo nedokázal, si myslím, že sme si mohli odpustiť.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem pekne.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Už iba to, že sa držíte tej poslednej vety, ktorá hovorí. Správca tento majetok pre plnenie svojich úloh nevyužíva. On sa nezmenil štatút tej knižnice. To znamená, že viete, že aj tá veta je nepravdivá. Ona nehovorí o tom, či dobré alebo zlé, alebo že ako. Ale knižnica nevyužíva celý priestor na knižnicu, tak to je ten dlh budovy. V dôvodovej správe a v podstate to vychádza aj zo zásad o hospodárení s majetkom. Tá veta je z toho zobrať tá aj tá. Keď si pozriete tie zásady, tak sú tam takéto dôvody uvedené.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Tým pádom tá veta je skôr myslená technicky, vychádzajúc zo schválených zásad, ako že by bola nejaká hodnotiacia. Ale prešli sme si touto diskusiou. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje Po A, Zverenie nehnuteľného majetku stavba so súpisným číslom 2682, nachádzajúca sa na pozemku registra C č. 57972, katastrálne územie Vinohrady zo správy knižnice Bratislava-Nové Mesto v obstarávacej cene 1 241 204,15 eur za budovu. Po B) odzverenie hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v budove so súpisným číslom 2682 - strojno technické zariadenie kotolne SK v obstarávacej cene 209256 EUR, paraván v obstarávacej cene 950,40 EUR a informačná vitrína v obstarávacej cene 600,72 EUR bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predloženom návrhu uznesenia. Za bolo dvadsať poslancov a poslankýň. Nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, jeden nehlasoval.

24. bod

Návrh na schválenie kúpy pozemku registra „C“ KN parc. č. 13434/2, o výmere 530 m², ostatná plocha, v k.ú. Nové Mesto, od vlastníka Istrochem Reality, a.s.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďalší bod č. 24. Návrh na schválenie kúpy pozemku registra C parcela číslo 1343/2 výmera 530 metrov štvorcových od vlastníka Istrochem Reality. Ide o pozemok na Podnikovej ulici pri na východe smerom k stanici Bratislava-Predmestie. Poprosím ešte pána Koleka o úvodné slovo.

Marián Kolek, vedúci právne odd.:

Ja len v stručnosti doplním, že za účelom zabezpečenia prechodu k predmetnej ulici a teda tým, že sa teda kúpi tento susediaci pozemok s tým, že následne investor má tento chodník vybudovať na tom nami kúpenom pozemku.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie nie je nikto prihlásený a tým pádom odovzdávam slovo návrhovej komisii.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schvaľuje kúpu pozemku registra C K parcelné číslo 13434/2 o výmere 530 metrov štvorcových, ostatná plocha v katastrálnom území Nové Mesto, evidovaného na liste vlastníctva č. 477 od vlastníka Istrochem Reality, akciová spoločnosť do výlučného vlastníctva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v podiele jedna jediná za kúpnu cenu vo výške 32 tisíc eur za podmienok. Kúpna zmluva bude predávajúcim podpísaná v lehote 90 dní od dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predloženom návrhu uznesenia. Za bolo 19 poslancov a poslankyň, nikto bol proti, jeden sa zdržal, jeden nehlasoval.

25. bod

Návrh na zrušenie Uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 04/25 zo dňa 04.04.2023 a návrh na schválenie darovania pozemku registra „C“ KN parc. č. 15140/117, o výmere 246 m², zastavané plochy a nádvoría, v k.ú. Nové Mesto, do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame tým pádom k bodu číslo 25. Návrh na zrušenie Uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 04/25 zo dňa 04.04.2023 a návrh na schválenie darovania pozemku registra „C“ KN parc. č. 15140/117, o výmere 246 m², zastavané plochy a nádvoría, v k.ú. Nové Mesto, do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy Chcel by som upozorniť, že tu máme aj j občana, ktorý chce k tomuto bodu vystúpiť, ale najskôr poprosil úvodné slovo pána Koleka.

Marián Kolek, vedúci právne odd.:

Ďakujem. Predmetom darovania teda má byť uvedený pozemok s tým, teda že ide o pozemné komunikácie. Tu si dovoľím iba upozorniť, že vlastne darovanie, bezodplatný prevod tohto pozemku miestne zastupiteľstvo schválilo v apríli 2023. Avšak v tejto dobe bezodplatný prevod nebol možný. Čiže z tohto dôvodu sa teda navrhuje to uznesenie z apríla 2023 zrušiť a opätovne schváliť bezodplatný prevod daného pozemku na hlavné mesto.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Máme tu prihláseného pána občana Horvátha. Chcem Vás poprosiť, aby ste rukou teda odsúhlasili jeho vystúpenie. Ďakujem pekne. Môžete mať 3 minúty. Poprosím Vás na mikrofón, aby sme to mali v zápisnici.

Občan Horváth:

Len veľmi stručne. Tam je jedna technická chyba. Že nie je to 246, ale podľa overeného geometrického plánu je to 276 metrov štvorcových. A vlastne pre informáciu ide o časť pozemku, ktorý sme, ja som teda za futbalový štadión a mám teraz to v referáte. Celý prevod Kalinčiakovej ulice a tej Golfovej zrealizovanej v rámci výstavby NFŠ do majetku hlavného mesta a potom do vašej správy. Takže tam to trvalo už dva roky. A áno, teraz, keď už nadobúda účinnosť zákon o bezodplatnom prevode, tak to už pôjde hladko. A je to vlastne časť pozemku vstup do areálu základnej školy v Kalinčiakovej na tej zákrute. To asi celé. No takže ďakujem aj pánu vicestarostovi Vlačikymu, že teda ozaj on mi pomohol v tomto smere, aby sa to dostalo do programu, lebo už to trvá cez dva roky. Takže to je všetko, čo som chcel, čiže je to 276 metrov štvorcových. A ak by bolo treba, aj ja tu mám overený geometrický plán. Môžem vám ho dať k dispozícii.

Martina Kolláriková, poslankýň MČ BA Nové Mesto:

Ono je to správne v tom celom uznesení, len v názve to zostalo zle. Dobré, takže to dobré, tie metre štvorcové.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujeme pekne.

Marián Kolek, vedúci právne odd.:

Áno, tá výmera je 276 metrov štvorcových. V názve materiálu je to nesprávne, ale ako pani poslankyňa už toho povedala v návrhu uznesenia je správna výmera a ten geometrický plán je teda aj súčasťou súčasťou materiálu. Takže je to tam.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Kostlán.

Dávid Kostlán, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Spýtam sa, či netreba teda to prijať s pripomienkou, aby sa to opravilo? Lebo raz nie. Ja viem, čo to je. Ja viem, že to tam je správne, ale tak keď je tam tá chyba, aby zase sa to nenamietal.

Marián Kolek, vedúci právne odd.: Je názov materiálu.

Dávid Kostlán, poslanec MČ BA Nové Mesto: OK, dobre.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem. Ďalší prihlásený je vicestarosta Vlačiky.

Martin Vlačiky, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Ja len teda, keďže bol som spomenutý, tak som rád, že toto už konečne uzavrieme, lebo naozaj to trvalo príliš dlho a v zásade ide o vysporiadanie tých vzťahov v tom území tak, aby v podstate nám opätovne hlavné mesto potom tento pozemok zverilo do správy. Čiže o nič neprichádzame a môžeme sa tam posunúť ďalej a bude to fungovať tak, ako to má. Čiže prosím o podporu tohto uznesenia. Prípadne ešte pani prednostka ako predkladateľka. Asi keď to niekomu vadí ten názov, tak si to môže osvojiť, že to opravuje, aby všetci boli s tým okej. Ten názov, keď podstatné je návrh uznesenia a nie názov. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Chcem sa spýtať prekladateľky, pani prednostky Marekovej, či si teda autoremedurou osvojuje tú úpravu názvu z 246 na 276?

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto: Áno. Prijímam.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Do diskusie niekto ďalší prihlásený a poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto po 1) schvaľuje zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto číslo 0425 zo dňa 4. apríla 2023, ktorým Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schválilo bezodplatný prevod pozemku registra C KN o výmere 276 m² ďalej podľa podtlače bez pripomienok. Po 2) schvaľuje darovanie novovytvoreného pozemku registra C KN parcelné číslo 15140/117 o výmere 276 m², ďalej podľa predtlače v katastrálnom území Nové Mesto, evidovaných na liste vlastníctva č. 349 v účtovnej hodnote 13 878,94 eur z výlučného vlastníctva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto do výlučného vlastníctva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v súlade s paragrafom 6a odseku 2 zákona číslo 138/199/1991 zbierky, a to ako prevod pozemku nachádzajúceho sa pod pozemnými komunikáciami alebo inými stavbami vo vlastníctve hlavného mesta, ktorý mestská časť nadobudla do vlastníctva bezodplatný prevodom alebo prechodom za podmienok. Darovacia zmluva bude obdarovaným podpísaná v lehote 6 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že darovacia zmluva nebude obdarovaným v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k pozemnej komunikácii nachádzajúcej sa na pozemku, ktorý je predmetom daru najneskôr v deň nadobudnutia účinnosti darovacej zmluvy, inak zmluva zanikne. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predloženom návrhu uznesenia. Za bolo dvadsať, poslankyňa poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, jeden nehlasoval. Predtým, ako prejdeme k bodu číslo 26, sa chcem spýtať, že či by bol záujem o obedovú prestávku, nakoľko tu máme pripravenú kapustnicu pre vás, že by sme potom pokračovali ďalej o jednej. Boli by ste za tento návrh? Tak rukami. Skúste prosím dvihnúť, kto je za. Tak vyhlasujem tým pádom obedovú prestávku do jednej a pokračujeme ďalej bodom číslo 26. Ďakujem pekne.

26. bod

Návrh na schválenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k časti pozemkov registra „C“ KN parc. č. 12780/1, 12781/7, 12781/8, 12781/9, v katastrálnom území Nové Mesto, v prospech hlavného mesta SR Bratislavy, v záujme realizácie stavebného zámeru „Predĺženie Tomášikovej ulice, Vajnorská – Račianska“

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďalej v programe materiálom číslo 26 a to je Návrh na schválenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k časti pozemkov registra „C“ KN parc. č. 12780/1, 12781/7, 12781/8, 12781/9, v katastrálnom území Nové Mesto, v prospech hlavného mesta SR Bratislavy, v záujme realizácie stavebného zámeru „Predĺženie Tomášikovej ulice, Vajnorská – Račianska“. Poprosím o slovo pána Koleka.

Marián Kolek, vedúci právne odd.:

Ďakujem. Predmetom tohto vecného bremena je právo trvalého umiestnenia dopravných stavieb, komunikácií, chodníkov pre peších, inžinierskych sietí a príslušenstva daných stavieb. Právo vstupu a vjazdu na založené pozemky za účelom zriadenia, užívania, udržiavania, opráv, úpravy, údržby daných stavieb. Predmetné vecné bremeno sa má zriaďovať v prospech oprávneného, ktorým je hlavné mesto.

Zriadenie vecného bremena má teda prebehnúť bezodplatne realizáciu. Realizuje sa to v zmysle stavebného zámeru predĺženie Tomášikovej ulice, Vajnorská a Račianska. Na toto zriadenie vecného bremena už raz bolo schválené miestnym zastupiteľstvom, a to 13.10.2022. Vtedy vlastne hlavné mesto ako oprávnený s vecného bremena musí podpísať zmluvu do 60 dní, ináč uznesenie stráca platnosť. Toto sa neudialo, čiže z tohto dôvodu je opätovne predkladaný tento materiál.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán vicestarosta Vlačíky.

Martin Vlačíky, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. My teda intenzívne riešime celú túto záležitosť ohľadom Zátíšia a predĺženia Tomášikovej ulice aj s magistrátom aj s firmou Atrios, ktorá tam má developerský zámer a teda bohužiaľ tie veci trvajú dlhšie, ako by sme si priali. A v súvislosti s týmto, keďže včera som sa rozprával s pánom riaditeľom magistrátu aj o tomto materiáli, o uzavretí zmluvy, o budúcej zmluve, o zriadení vecného bremena, tak v princípe nejakej predbežnej opatrnosti by som rád dal návrh v tých podmienkach v bode 2 na zmenu tej lehoty na podpis zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo strany oprávneného zo 6 na 12 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve, aby naozaj už bol dostatok času aj na magistráte, aby mohli dobehnúť všetky rokovania a aby to smerovalo k nejakému zdarnému koncu, aby sme, aby sme to tu nemuseli schvaľovať, nedajbože ešte niekedy raz. Čiže možnože by bolo najlepšie, keby si to pani prednostka ako predkladateľka osvojila autonómne, aby sme nestrácali čas hlasovaním. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Pani prednostka.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Súhlasím, ale neviem si to otvorene vzhľadom k iným skutočnostiam, že naozaj 6 mesiacov asi je doba, ktorá nebude postačovať.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem pekne ďalej. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Mňa len trochu prekvapilo tento bod, lebo nebol ani na miestnej rade, takže vidím ho prvýkrát. No a teraz čo som si pozrela večer, ale neviem akým či to viselo dosť, či je to v poriadku. Takže na toto by som sa chcela spýtať. A preto mi nie je jasné teda ak tomu dobre rozumiem, že keď to schválime, tak magistrát získa potom ako do budúca túto komunikáciu tretej triedy alebo, ako? Budem sa viac pýtať. Neviem o tomto bode nič.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: S faktickou poznámkou pán vicestarosta Vlačíky.

Martin Vlačíky, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Vďaka. Tento bod sme už mali na zastupiteľstve 4. apríla, vtedy sme ho schválili, čiže jedná sa o úplne totožnú záležitosť. Jediné, čo sa teraz akože mení je len tá lehota na podpis zo strany magistrátu. Čiže už sme už raz prešli všetkými tými kolami, čiže preto sme to nedávali v komisii ani nikde. Ja som to spomínal. Myslím si, že aj na komisiách, aj na klube, aj na rade som to spomínal, že ten materiál bude, Ale teda tým, že už celým týmto prešiel, tak v podstate nepovažovali sme to za potrebné a to je tá tá komunikácia. No tak malo by to byť prvá časť predĺženia Tomášikovej, ktorá by v konečnom dôsledku mala byť dostavaná hlavným mestom a k tomuto raz dôjde v zmysle územného plánu a zatiaľ by to obsahovalo ten developerský zámer a výhľadovo náš nový EKO-podnik. Pevne verím, lebo oni nám majú vlastne tú prvú časť postaviť. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto po prvé schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k časti pozemkov registra C KN, parcelné čísla podľa predtlačenej v katastrálnom území Nové Mesto evidované na liste vlastníctva č. 5510, ktoré sú vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za účelom realizácie stavebného zámeru. Predĺženie Tomášikovej ulice, Vajnorská, Račianska s obsahom Právo trvalého umiestnenia dopravných stavieb, komunikácie, chodníkov pre peších, inžinierskych sietí a príslušenstva daných stavieb, právo vstupu a vjazdu na zaťažené pozemky za účelom zriadenia, užívania, udržiavania, opráv, úprav a údržby daných stavieb v rozsahu približne 1620 metrov štvorcových v súlade so situačným náčrtom podľa prílohy č. 3, pričom presný rozsah vecného bremena bude stanovený geometrickým plánom na zameranie predmetných stavieb po ich zrealizovaní, a to in Persona v prospech budúceho oprávneného vecného bremena hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy bezodplatne a na dobu určitú neurčitú, pardon, na dobu neurčitú. Po druhé splnomocňuje starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k podpísaniu realizačnej zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá bude uzatvorená na základe zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s bodom 1 tohto uznesenia za podmienok. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná v lehote 12 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude oprávnený z vecného bremena v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť. To všetko bez pripomienok.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predloženom návrhu uznesenia. 16 poslancov a poslankyň bolo za, nikto nebol proti týmto sa nezdržal, jeden nehlasoval.

27. bod

Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru o výmere 45 m², nachádzajúci sa v k.ú. Nové Mesto na ul. Teplická č. 19 v Bratislave, súp. č. 1378, parc. č. 12149, zapísaný na LV č. 2920

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ideme tým pádom k bodu číslo 27. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru o výmere 45 m², nachádzajúci sa v k.ú. Nové Mesto na ul. Teplická č. 19 v Bratislave, súp. č. 1378, parc. č. 12149, zapísaný na LV č. 2920. Poprosím pána Koleka o krátke úvodné slovo. Ďakujem.

Marián Kolek, vedúci právne odd.:

K tomuto materiálu iba stručne. Predmetná súťaž bola neúspešná z dôvodu, že neboli doručené žiadne súťažné návrhy.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otvoril diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Fiabáne.

Michal Fiabáne, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Chcem sa spýtať, či vieme prečo neboli návrhy, či je to vec, že sa o tom nedozvedel dostatok ľudí, alebo boli podmienky nevhodné, či je tam nejaká analýza, že prečo asi situácii došlo. Aký ďalší zámer?

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Tak ono tá súťaž bola komunikovaná cez obvyklé komunikačné kanály, ktoré mestská časť využíva, čiže aj to, že je to webstránka. Ak sa nemýlim, tak sa tieto inzeráty zvyknú uvádzať aj do časopisu Hlas Nového Mesta a tiež sa o niektorých z nich komunikuje aj prostredníctvom sociálnych sietí. Takže možnože sme

trafili taký moment, kedy na trhu neboli záujemcovia o tento priestor. Pričom ak sa nemýlim minulosti, tam bol záujem jedného občianskeho združenia, ale pravdepodobne ten záujem nezotrval. A ďalší zámer je taký, že budeme tú súťaž samozrejme opakovať, lebo potrebujeme, aby ten priestor bol ekonomicky zhodnotený. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto berie na vedomie výsledok obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru o výmere 45 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Nové Mesto na Teplickej ulici číslo 19 v Bratislave, pričom do vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže nebol zaslaný žiaden súťažný návrh.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia. Za bolo sedemnást' poslancov a poslankýň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

28. bod

Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru o výmere 42,01 m², nachádzajúci sa v k.ú. Nové Mesto na ul. Račianska č. 97 v Bratislave, súp. č. 1530, parc. č. 13100, zapísaný na LV č. 2929

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame tým pádom na bod číslo 28. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru o výmere 42,01 metra štvorcového, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nové Mesto na Račianskej ulici číslo 97 v Bratislave. Súpisné číslo je na 1530, parcelné číslo 13100, zapísané na liste vlastníctva číslo 2929. Tiež poprosím o krátke úvodné slovo. Pán Koleka, ďakujem opätovne.

Marián Kolek, vedúci právne odd.:

Neúspech predmetnej súťaže je z dôvodu toho, že sa neprihlásil žiadny uchádzač, čiže súťaž bola neúspešná. Ešte možno celkovo na záver by som si dovoľil teda k obidvom týmto súťažiam, ale aj k tej, ktorú sme tu opätovne schválili, tak miestny úrad do budúcnosti plánuje teda tieto súťaže propagovať intenzívnejšie a teda možno prispieť k úspešnému výsledku takýchto obchodných súťaží.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne Otvoriť diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Fiabáne.

Michal Fiabáne, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Ja som už len zo záujmu sa chcem spýtať možno aj z nevedomosti alebo rozmýšľať, či by nebolo možno riešením v týchto prípadoch mať na webe nejaké ľahko ovládateľné miesto, kde takéto aktivity možno dlhšie než prenajaté preniesť do evidencie. Podobnú situáciu sme tu už v minulosti možno 2, 3 krát riešili. Kde by človek ľahko hľadal nielen v čase, keď to prebieha tá obchodná súťaž nejak dlhodobo. Takéto dostupné priestory boli ako keby nejakým spôsobom uvedené a ľudia by sa mohli ozvať. Minimálne v prípade takýchto lokalít alebo teda predmetov, kde to dlhšie trvá. Nájsť záujemcu na nejakú špeciálnu podstránku na webe, kde by sa to dalo ľahko nájsť.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Téma našej webstránky, ktorá má dizajn tuším z roku 2015 alebo 16 je naozaj niečo, čo sa čoraz častejšie objavuje v rámci našich interných diskusií. Takže keď budeme tú stránku prekopávať, tak určite je to jedna z vecí, ktorú radi zvážime. V prípade, že by sa ten proces natiahol časovo, tak vieme to urobiť aj v rámci rýchlejšieho opatrenia v rámci existujúceho dizajnu, alebo nájsť to logicky vhodné miesto, kde by sme to

umiestnili. Do diskusie nikto ďalší prihlásený a tak poprosím návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto berie na vedomie výsledok obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru o výmere 42,01 m², nachádzajúcom sa v katastrálnom území Nové Mesto na Račianskej ulici číslo 97, pričom do vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže nebol zaslaný žiaden súťažný návrh.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia. Za bolo 18 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, dvaja nehlasovali.

29. bod

Vystúpenie občanov

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Bola 11 hodina, by sme teraz mali dať priestor vystúpeniu občanov. Prihlásený je jeden občan pán Filipovič, ktorého by som poprosil, aby šiel mikrofónu. Máte 3 minúty.

Branislav Filipovič, občan: Pekný deň. Vážený pán starosta, vážené poslankyne, vážení poslanci, vážení prítomní. Ja by som sa chcel spýtať na tri veci, ako máte ošetrované financovanie a dodatok k zmluve číslo 659/2022 a to je čerpanie úveru na sumu 7.5 milióna, lebo k tomu dodatok. Časť peňazí ste zaradili do bežného chodu financovania mestskej časti. Čiže je tam porušenie zákona o čerpaní zmluvy a porušenie zákona celkovo. Čiže to je podľa mňa veľký problém a veľký prúser, lebo keď miniete peniaze, ktoré sú účelovo viazané na kapitálové výdavky za rok 2022 - 23 na niečo iné, tak je to hrubé porušenie zmluvy a hrubé porušenie zákona. To je prvá vec. Druhá vec som sa chcel spýtať, či to je darovacia zmluva č. 43 z roku 2023 a to bola tá zmluva, za ktorú som volal Vám, pán starosta, aj Vám, pán zástupca Troiak, za to podpísanie ohľadne Belasého srdca a tam boli tie peniaze neboli skoro rok dané seniorom. Teraz sa za nich rozhodlo, na čo sa budú čerpať. A to ide o investičný zámer. Toto by sa malo financovať z investičného a nie z darovacej zmluvy, ktorá jasne hovorí, že to majú na kultúru a výlety a až potom je rekonštrukcia vnútorných priestorov. Čiže váš navrhovaný spôsob minúť financií to je fasáda, to je spoločná časť domu. Ako som uviedol, k tomu mám ešte také výhrady, ako som vás vyzval dneska aj mailom, v ktorom je aj môj právny zástupca o verejné ospravedlnenie pán Troiak za to, že ste napísali, že som klamár. Ja som v ničom neklamal a nikto ma nepozná ako klamára. To je bod dva. Bod 3. Ide tu o porušenie zákona a čerpanie dovolenky pána Troiaka, ktorý nemal odpracovaných 60 dní na základe zákona o slobodnom prístupe k informáciám, ktorý som vám dal 17 bodoch a môžete čerpať dovolenku. Zákon hovorí o 60 dňoch. Pýtam sa prečo? Ďakujem veľmi pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. V rámci vystúpenia občanov nie je prihlásený žiadny ďalší občan.

30. bod

Rôzne

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Prechádzame tým pádom do bodu Rôzne a to je bod číslo 30. Otváram diskusiu. Ešte by pani prednostka chcela mať krátke slovo.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Ja už by som len v rámci bodu Rôzne vám chcela vás chcela informovať, že v podstate posledným zastupiteľstvom, kedy sa schválilo, odsúhlasilo sa uzavretie zmluvy na úver vo výške dva a pol milióna eur. Táto zmluva bola zverejnená a následne už boli čerpané finančné prostriedky, ktoré budú použité na dofinancovanie investičných projektov, investičných zámerov, alebo teda investičných realizácií, ktoré v roku 2023 musia byť dokončené. To isté platí aj o úvere vo výške sedem a pol milióna eur, ktoré výhradne používame na kapitálové výdavky a nie na bežné výdavky. Napriek tomu, že legislatíva to umožňuje, my sme k tomuto kroku nikdy nepristúpili v roku 2023, takže všetky úverové zdroje sú plne využité na financovanie investičných zámerov, ktoré realizuje mestská časť.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu v rámci bodu Rôzne. Pán poslanec Bolech. Treba prečítať najskôr. Ak máte nejaký návrh uznesenia.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Trošku bližšie k mikrofónu poprosím.

Filip Bolech, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Ďakujem za slovo. Takže ešte raz. Mám návrh teda poprosiť o podporu. Návrh je Nasledovný. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava. Nové Mesto žiada starostu mestskej časti Matúša Čupku o vyhlásenie výberového konania v zmysle pravidiel pre výber riaditeľov príspevkových a rozpočtových organizácií. Výnimkou škôl a členov orgánov obchodných spoločností s majetkovou účasťou mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, riaditeľku, alebo riaditeľa príspevkovej organizácie EKO-podniku VPS, a to v termíne do 30.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Ja by som možno z našej strany doplnil takto prečítaný návrh. V súčasnosti je situácia taká, že ako isto viete, vďaka komunikácii pána Závodného, ktorý bol riadne vymenovaný za riaditeľa EKO-podniku na základe výberového konania došlo k dohode o ukončení spolupráce s ním, nakoľko jeho predstavy týkajúce sa EKO-podnikového financovania boli z nášho pohľadu nad rámec finančných možností tejto mestskej časti a ten termín 30.6. Bol fajn najmä z toho pohľadu, že v rámci EKO-podniku sa momentálne nachádzame v takej fáze, v ktorej je viacero otvorených otázok, ktoré zazneli či už aj dnes na zastupiteľstve, alebo zazneli aj v rámci komisií miestnej rady, alebo aj v internej diskusii na úrade. Týka sa to predovšetkým budúcnosti Novomestskej tržnice, ktorá má naozaj veľký vplyv na financovanie EKO-podniku. Ďalej to súvisí s nakladaním so zvereným majetkom a tiež prebiehajú nejaké interné diskusie týkajúce sa úpravy zriaďovacej listiny nášho EKO-podniku. Tiež je dôležité spomenúť aj to, že pracovná situácia na pracovnom trhu pri poslednom výberovom konaní vygenerovala v podstate dvoch kandidátov, čiže zrejme nebolo dobré obdobie na to, aby sme vyhlásili toto výberové konanie. Ale myslím si, že budúci rok v prvom polroku by mohla byť celkom šanca, že by sa nám v rámci týchto výberov tohto výberového konania prihlásili zaujímaví kandidáti, s ktorými by sme mohli diskutovať o budúcnosti EKO-podniku možno zaznamenať aj konkrétnejšie vízie nielen súvislosti s tržnicou, ale aj v súvislosti s EKO-podnikom ako takým. S faktickou poznámkou pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Dobrý deň, ďakujem Matúš Čupka, ty si povedal, že pán Marián Závodný mal vysoké mzdové požiadavky?

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Rozpočtové.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

To prišlo na mail poslancom. Ja by som ho rád prečítal, aby aj teda ľudia v Novom Meste vedeli, aký bol hlavný dôvod, prečo nenastúpil. Predložený návrh rozpočtu pre EKO-podnik na rok 2024 napriek jeho navýšeniu nie je ani udržiavací, nieto stabilizačný alebo rozvojový. Ku všetkým dlhodobým problémom sa

ešte pridala výpoveď veľkého nájomcu, prevádzkovateľa herne z tržnice a navrhované overenie strediska Kuchajda s predpokladaným výpadkom tržieb za nájmy. Z uvedeného stavu nie je možné priniesť kvalitatívnu zmenu fungovania EKO-podniku, keďže by mi ostalo iba znižovať počet zamestnancov a prijímanie opatrení, ktoré nič nestoja, nakoľko nie sú k dispozícii voľné zdroje.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Tým, že do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený, by sme teraz mali hlasovať o návrhu pána poslanca Bolecha. Tam by som poprosil, aby zanesol teda návrh uznesenia návrhovej komisie. Máte super, tak tým pádom poprosím návrhov o komisiu.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto žiada starostu o vyhlásenie výberového konania v zmysle pravidiel pre výber riaditeľov príspevkových a rozpočtových organizácií s výnimkou škôl a členov orgánov obchodných spoločností s majetkovou účasťou mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na riaditeľa či riaditeľku príspevkovej organizácie EKO-podnik VPS v termíne do 30. júna 2024.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto predloženom návrhu uznesenia. Ďakujem veľmi pekne. Za bolo 18 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, dvaja nehlasovali. Tým pádom pokračuje aj diskusia v bode Rôzne. Opäť pán poslanec Bolech.

Filip Bolech, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Mám aj druhý návrh na výberové konanie. Teda Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, žiada starostu mestskej časti Matúša Čupku vyhlásiť výberové konanie v zmysle pravidiel pre výber riaditeľov príspevkových a rozpočtových organizácií s výnimkou škôl a členov orgánov obchodných spoločností s majetkovou účasťou mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na riaditeľku alebo riaditeľa rozpočtových organizácií Stredisko kultúry Vajnorská, a to v termíne do 30.6. 2024. Na základe toho, čo sme tu počuli, tak podľa mňa takýto návrh bude určite vhodný.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Ja by som možno iba nadviazal tým, že sme mali v rámci bode bodu v tomto miestnom zastupiteľstve aj bod Správa z kontroly. Stredisko kultúry tu na Vajnorskej, ktorá poukázala na určité nedostatky v oblasti účtovníctva alebo aj otázky obstarávania, či už služieb alebo tovarov. Ďalej je dôležité povedať, že zamestnanci Stredisko kultúry určite sa naozaj snažia a pracujú na tom, aby stredisko fungovalo, ale stále počúvame najmä od obyvateľov a obyvateľiek Nového Mesta. To, že ako keby nevnímajú toto Stredisko kultúry ako miesto, kde vyhládávajú nejaký program alebo nejaké aktivity a preto si myslíme, že by to mohlo mať aj nejaký väčší záber. A zároveň je ešte jedna taká dôležitá oblasť. A to je to, že nedávno prebehlo výberové konanie na túto pozíciu, kde úspešná uchádzačka kandidovala s nejakým určitým plánom rozvoja, ktorý z pohľadu nášho ročného pôsobenia na úrade nenapĺňa úplne. Možno podľa tých predstáv, ktoré sa má od tohto svojho rozvojového plánu mala, či už ide o získavanie externých zdrojov, ktoré sa síce nejaké získavajú, ale nie sú nejaké zásadné, alebo ide o otázku modernizácie alebo obsahovej úpravy Strediska kultúry tu na Vajnorskej. Tým, že do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený, tak sme rovno pristúpili k hlasovaniu o tomto návrhu.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto žiada starostu mestskej časti o vyhlásenie výberového konania v zmysle pravidiel pre výber riaditeľov príspevkových a rozpočtových organizácií s výnimkou škôl a členov orgánov obchodných spoločností s majetkovou účasťou mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na riaditeľa či riaditeľku rozpočtovej organizácie Stredisko kultúry Vajnorská v termíne do 30. júna 2024.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne návrhovej komisii. Ja dávam hlasovať takto o prečítanom návrhu uznesenia. Ďakujem pekne za bolo 17 poslancov a poslankyň, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, traja nehlasovali. Chcem pre záznamu upozorniť, že v prípade EKO-podniku sa jedná o pozíciu, ktorá momentálne obsadená nie je. To znamená, že je tam poverená pána aj pani riaditeľka a v prípade Strediska kultúry máme ako keby riadne vymenovaného riaditeľku, ktorá samozrejme ďalej pokračuje a výberové konanie skúsime v rámci tej lehoty, ktorá bola schválená a sme ju vyhlásili. Pokračujeme v diskusii v rámci bodu Rôzne. Pán poslanec, Bolech.

Filip Bolech, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Návrh Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto žiada starostu mestskej časti Matúša Čupku o vyhlásenie výberového konania v zmysle pravidiel pre výber riaditeľov príspevkových a rozpočtových organizácií s výnimkou škôl a členov orgánov obchodných spoločností s majetkovou účasťou mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na riaditeľku alebo riaditeľa rozpočtovej organizácie Knižnica Bratislava-Nové Mesto v termíne do 30.6. 2024.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. V prípade knižnice my sme počas tohto roka absolvovali niekoľko stretnutí s pani riaditeľkou, kde sme sa jej vlastne pýtali aj na nejaké rozvojové plány, ktoré súvisia s knižnicou. Tým, že ona kandidovala na túto pozíciu dávnejšie, tak tá jej vízia už je nejakého staršieho dáta a tým pádom je potrebné nejakým spôsobom tu nájsť nejaký možno refresh tejto vízie alebo nejakú víziu, ktorá posunula našu knižnicu ďalej do súčasnosti. Možno trochu bližšie v rámci niektorých aktivít. Len je dôležité uvedomiť si aj to, že nikto z nás nespochybňuje to množstvo aktivít, ktoré zazneli v rámci tohto zastupiteľstva, ktorý nie je málo. Určite to nie je ani nejaká forma kritiky zamestnancov knižnice, ale myslíme si, že má nejakým spôsobom možnosť rásť ďalej. Tiež sme v rámci tohto roka zaevidovali slabšiu zapojenú časť aktivít knižnice celkovo do aktivít mestskej časti ako takej. Tá koordinácia možno nebola úplne podľa predstáv, najmä teda z našej strany a s tým, že aj v prípade knižnice, rovnako ako strediská kultúry, platí taký ten dojem, že tie pobočky nepatria na mentálnu mapu takéhoto bežného mešťana. Samozrejme, sú tu nejaké čísla čitateľov. Sú tu nejaké čitateľské preukazy, ktoré boli nejakým spôsobom distribuované medzi čitateľov, ale keď sa na to pozrieme z toho pohľadu, že ako vníma knižnica alebo Stredisko kultúry bežný obyvateľ mestskej časti, tak nie je to možno jedna z jeho TOP3 alebo TOP5 miest, kde by chcel tráviť nejaký svoj voľný čas. Čiže opäť ide o pozíciu, ktorá je obsadená a v podstate ide len o to, nájsť ako keby nejaký referenčnej vízie pre našu knižnicu. Pani poslankyňa Timková. Teraz ešte sa chcem jednu organizačnú otázku spýtať. Ja by som možno iba upozornil, že keď sa chcete vyjadriť k tomuto bodu, k tomu návrhu pána poslanca Bolecha, mali by ste sa prihlásiť faktickou poznámkou. S faktickou poznámkou pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Trošku ma zaskočila tá informácia. Je pravda, že sme mali teraz podané dva - tri návrhy. Beriem. Tam nám chýba EKO-podnik. Čo sa týka Strediska kultúry, už vieme dlhodobo, že sú tu problémy, ale mám za to, že knižnica funguje, či je to veľmi šťastné riešenie, že robíme ďalšie výberové konanie. Už máme teda druhé, tretie. Toľko, koľko je výberových konaní na našej stránke, teda je ich neúrekom a mám trochu pocit, že je to taký nejaký alibizmus a ideme trochu do niečoho, čo možno sme nemuseli ísť a ešte aj v tom, že je teraz to odzverenie. Neviem si to predstaviť ako to bude a ako sa postaví k tomu pani riaditeľka. Takže ja určite toto nepodporím. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Len veľmi stručne k tomu počtu tých výberových konaní. Naša mestská časť celkovo, keď si zoberieme aj školy aj škôlky, tak v súčasnosti zahŕňa skoro 1100 zamestnancov a rátame každého učiteľa a pedagogických, nepedagogických zamestnancov. Je to naozaj veľký počet ľudí a s tým súvisí aj to, že v zásade každý mesiac sa nám stane, že niekto sa rozhodne opustiť náš kolektív, ale zároveň niekto ďalší.

Zase sa k nám pridá. Takže do určitej miery je to prirodzené. Myslím si, že tá situácia takto pred rokom, respektíve na začiatku minulého roka, bola podstatne náročnejšie, pokiaľ išlo o tieto rôzne personálne zmeny. Takže my sa snažíme samozrejme zastabilizovať tento kolektív, ktorý máme predovšetkým na úrade, ale je dôležité sa zamýšľať nad tým, ako fungujú ostatné organizácie. Pani poslankyňa Mašátová.

Mariana Mašátová, poslanyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. No ja by som tiež chcela povedať, že mňa to tak trochu mrzí, že sa dáva aj knižnica a na jednej strane to ale chápem. Možno za ten ostatný rok. To bolo aj skôr na osobnej organizačnej úrovni. Neviem, nechcem to takto nahlas posudzovať, ale v každom prípade chcem len povedať, že za tie roky rokúce, čo tu pani riaditeľka knižnice bola za ňou ostáva naozaj obrovský kus práce, ktorý teda ja aspoň takto chcem poďakovať. Bola to naozaj človek na svojom mieste, ktorý vedel, čo robí, možno aj z jej strany. A neviem, nechcem to nazvať nejaké vyhorenie, ale došlo v poslednom období, neviem, či sa to nedalo riešiť iným spôsobom, ale teda hovorím, mrzí ma to a ja budem veľmi rada, keby sa prihlásila znovu do toho výberového konania, alebo proste možno s novým zápalom by to šlo lepšie, ale aspoň takto jej chcem poďakovať.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Ďalší prihlásený je pán poslanec Kostlán.

Dávid Kostlán, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ja sa ospravedlňujem, ja som chcel mať technickú, k tomu Stredisku kultúry, či je to možné alebo mám sa potom až inde prihlásiť s ostatnými. Takže sa ešte vrátim k tomu z tej kultúry. Potom ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán pán vicestarosta Troiak.

Pavol Troiak, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Ja oba návrhy určite podporím. Akurát chcem ešte dodať, nebolo spomenuté pani Pričinská je PN, čiže tu dneska nemohla byť prítomná. A čo sa týka pani riaditeľky knižnice, tak samozrejme za tú knihovnícku činnosť chcem jej aj ja poďakovať. Určite spravila veľa roboty, ale verím, že tieto výberové konania dnes prinesú novú víziu, či už v krátkodobom, strednodobom, ale aj dlhodobom horizonte. A nádejní kandidáti sa venujú aj obsahovej stránke a verím, že vyhrá najlepší. Čiže obidve pani riaditeľky sa môžu prihlásiť a vyhrať výberové konanie. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem pekne. Ďalší prihlásený je pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Dobrý deň, ďakujem. No ja to vidím ako čistú pomstu starostu Čupku a Troiaka voči riaditeľke knižnice len za to, že hovorí pravdu. Videli sme to aj na dnešnom zastupiteľstve. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Súhlasím s tým, že tá diskusia k odoberaniu budovy Domu kultúry na Kramároch bola hektická, bola nejakým spôsobom asi aj emočne zafarbená. Ale ja by som naozaj chcel zdôrazniť to, že knižnica je inštitúcia, ktorú tu v Novom Meste máme. Chceme ju tu mať, chceme, aby ľudia chodili do nej spokojní do práce, aby tá práca bavila, aby naozaj tieto naše pobočky knižníc boli takými lokálnymi komunitnými centrami, kde ľudia budú radi chodiť a budú tam tráviť svoj čas. Ja by som chcel poprosiť pani poslankyňu Soldánovú, že ak sa chce vyjadriť k tomuto, musí sa prihlásiť faktickou poznámkou. Chápem. Chápem. Pani poslankyňa Soldánová.

Eva Soldánová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Dobrý deň, ďakujem za slovo. Ja som len chcem povedať k tomu, čo sa vlastne deje k tým výberovým konaniam, že si myslím, že je dlhodobý problém nájsť kvalitných ľudí, prípadne tých, ktorí už tu pracujú, aby mali nejaké vízie. Takže, či sa úrad možno zamýšľa nad nejakou motiváciou, alebo kde tých kvalitných ľudí chce nájsť, prípadne, samozrejme potom aj ohodnotiť, aby naozaj sa nestala situácia, že nemá kto riadiť trebárs rok, alebo keď sa nikto neprihlási, že môžu byť rôzne alternatívy a jednoducho mala kto viesť, či už stredisko alebo knižnicu. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ja by som možno reagoval z pohľadu napríklad organizácie EKO-podnik, kde sme si naozaj prešli pomerne náročným procesom. Ja osobne som veľmi rád, že máme tam momentálne poverenú pani riaditeľku Miškovú, ktorá naozaj sa snaží tú organizáciu napríklad ďalej riadiť a rozvíjať aj v tomto momentálne pomerne náročnom zimnom období, keď je treba riešiť najmä zimnú údržbu. A myslím si, že sa to darí robiť dobre a ide naozaj o zamestnanca, ktorý tu bol aj predchádzajúcich volebných obdobiach a v konečnom dôsledku sa nám aj tam pripade, napriek rozhodnutiu pána Závodného ďalej s nami nespolupracovala. Podarilo nájsť nejaký model fungovania a naozaj zatiaľ vidíme, že tá zimná údržba funguje, že tých sťažností alebo komplikácií, čo nám ľudia hlásia, nie je nejaké veľké množstvo a že kolegovia naozaj posielajú množstvo fotiek z terénu ako sa snažia. A myslím si, že rovnakým modelom, bez ohľadu na to, ako prebehne celý tento proces, toto výberové konanie dopadne, tak bude naším spoločným cieľom na úrade zabezpečiť to, aby knižnica aj Stredisko kultúry si riadne plnili svoje úlohy a boli súčasťou života v našom Novom Meste. Ďalší prihlásený je pán poslanec Fiabáne.

Michal Fiabáne, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Ja by som len možno v krátkosti zareagoval na čo tu odznelo od kolegu Dulaja, že ide o pomstu. Myslím si, že keby také niečo išlo, tak diskutujeme o odvolávaní. Momentálne vyhlasuje výberové konania v momente, keď má už vedenie mestskej časti pocit, že môžete inštitúcie fungovať aj iné ako legitímny spôsob, ako tú diskusiu otvoriť, ako priniesť nových ľudí, nové vízie, nové nápady. Čiže je to úplne prirodzený, zdravý spôsob. Obidve súčasné pani riaditeľky sa môžu zúčastniť, ako to odznelo, ako to najlepšie budú pokračovať vo svojich funkciách. Čiže len som mal potrebu to trošku uviesť na pravú mieru. Mí to prišlo trošku nad cez čiaru zbytočne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Do diskusie nie je nikto ďalší prihlásený, a tak by som poprosil pán Dulaj. Pani Timková, teraz ste v rámci riadneho bodu Rôzne. Či chcete faktickou obidvaja ešte? Dobre. Čiže kto sa chce teraz prihlásiť faktickou poznámkou pán Dulaj, tak teraz tlačte. Dobre, môžete.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Miško Fiabáne, teba keby niekde nechceli, aby si sa znova prihlásil?

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ja by som poprosil pána poslanca nepoužívať zdrobneniny. Naozaj zachovajme nejaké dekórum tohto zastupiteľstva.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Pán poslanec Fiabáne, ak by Vás niekde nechceli v práci, znovu by ste sa prihlásili a podali si životopis na výberové konanie. Ďakujeme. Vieme, že nie.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Áno, ďakujem, že ste ma tam pridali s faktickou poznámkou. Pán vicestarosta Vlačíky.

Martin Vlačíky, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ja by som na tú reagovať na pána kolegu Dulaja, že máme už tú skúsenosť z minulosti, keď bolo vyhlásené výberové konanie na pani riaditeľku alebo riaditeľa Strediska kultúry a súčasná pani riaditeľka sa tam prihlasovala opätovne a je tu stále. Čiže sa bežne deje a ja napríklad môžem povedať, že ako dlhoročný pracovník vedeckej inštitúcie tam pravidelne vedúci zamestnanci, ale v podstate aj ostatní pracovníci ako keby robia výberové konanie na tú svoju pozíciu, aby si udržali. Čiže musia prejavovať nejakú víziu, nejaký entuziazmus, ukázať nejaké výsledky. Je to úplne normálny, prirodzený proces. Čiže naozaj, nejde sa tu diať nič, čo by nejakým spôsobom vyčnieval. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ja som tiež iba toto tak trochu doplnil alebo rozvinul, že v prípade riaditeľky Strediska kultúry došlo k tomu, že bola vlastne poverená. Ak sa nemýlim, približne desať rokov, potom sa prihlásila do výberového konania a uspela. Takže naozaj, tento scenár sa nielenže môže stať, ale sa aj udial v rámci našej mestskej časti. Chcete ešte reagovať faktickou? Tak sa musíte znovu prihlásiť faktickou. Nech sa páči, pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Martin, aj by som ti veril, keby človek nevidel to, čo sa tu deje za posledný rok v Novom Meste. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Do diskusie už nikto ďalší prihlásený, a tak by som poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto žiada starostu o vyhlásenie výberového konania v zmysle pravidiel pre výber riaditeľov príspevkových a rozpočtových organizácií s výnimkou škôl a členov orgánov obchodných spoločností s majetkovou účasťou mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na riaditeľa či riaditeľku rozpočtovej organizácie Knižnica Bratislava-Nové Mesto v termíne do 30. júna 2024.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Dávam hlasovať o takto prečítanom návrhu uznesenia. Za bolo 13 poslancov a poslankyň, dvaja boli proti, traja sa zdržali, dvaja nehlasovali. Pokračujeme ďalej v diskusii v bode Rôzne. Teraz, myslím si, že prvý oficiálne pán poslanec Kostlán, lebo pán poslanec Fiabáne aj pán poslanec Dulaj boli už prihlásený v rámci predchádzajúcej diskusie pána poslanca Kostlána.

Dávid Kostlán, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Prepáčte, ja som sa zabudol prihlásiť pri bode Strediska kultúry. Vzhľadom na to, čo tu bolo prezentované ohľadom tých nápravných opatrení, kde sú nejaké termíny nápravy, znamená tam to výberové konanie sa ráta do júna 2024. Tým pádom pani súčasná riaditeľka by mala ešte urobiť tie kroky, ktoré bola zaviazaná, či bude mať tú motiváciu, keď bude končiť, tak dúfam, že bude. Bude mestský úrad dohliadať na to, aby tie opatrenia boli. Ako to zabezpečiť? Trošku sa mi zdá, že či bude mať vôbec motiváciu to robiť, keďže bude výberko?

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Asi by sme si to teda zopakovali, že ak bude výberko, to ešte neznamená, že končí. To je tak, ako bolo aj povedané, to znamená, že je zamestnancom. Aktívne by mala samozrejme plniť pracovné povinnosti a k nim patrí aj tie nápravné opatrenia. To, že sa priučí a bude mať v podstate nejakú pozíciu výhodnú, lebo pozná procesy a tak ďalej. Pokiaľ sa ona ďalej rozhodne, že chce a má čo ponúknuť v mestskej časti a vypracuje si aj stratégiu, aj neviem o čom sa tu teda konkrétne tie body baviť budú popísané potom v samotnom výberovom konaní a neznamená, že to výberové konanie bude mať toho nejakého, že z neho vyjde nejaký aj výstup. Aj sme videli niekoľkokrát, že sa stalo, že bolo výberové konanie a nakoniec

neprišlo k podpisu alebo k nejakému novému pracovnému vzťahu. Takže ešte asi by som tie dve veci úplne nespájal.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ďalší prihlásený je pán poslanec Fiabáne, či teraz vlastne pani poslankyňa Timková. Podľa všetkého. Poprosím pani poslankyňu Timkovú.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Ja normálne idem do Rôzneho. Takže ja mám nejaké tri body. Prvé by som sa chcela spýtať ako stojíme s projektami tých škôl a škôlok. Čo už teda bolo to doriešené na tom MIRRI, čo ste hovorili, že riešite to prvé. Druhé, kedy bude aj otvorené Račko tiež, ako tento projekt, v akom štádiu? A po tretie, možno také na zváženie. Ja sa musím vrátiť k vystúpeniu občanov. Teraz nemyslím iba. Braňa Filipoviča. Ale ja tak všeobecne mne strašne chýba, keď si dá občan námahu a príde sem, povie nejaký svoj dotaz, nejakú námietku. My si to vypočujeme a ide sa ďalej. Akože fakt by asi stál za to, aby bola nejaká reakcia z našej strany. Chýba to tam, fakt ten človek sem príde a teraz napríklad boli aj také zazneli tam aj z tou darovacou zmluvou. Čítali sme viacerí občania, tiež čítajú aj na Facebooku. Viete, bolo by možno dobré povedať, ako to je. Bolo to určené... Čítala som si aj tú darovaciu zmluvu, bola vyslovene na kultúrne aktivity a ideme robiť nejakú striedku. Takže ja skôr akože možno to vyvrátiť, spraviť, urobiť. Chcela som sa spýtať niekto aj toho denného centra o čo majú záujem? Dostali ako financie? Je pravda, to sa musí akoby uznať Braňo Filipovič to vybavil. Takže viete, akože sú veci, ktoré sa nám páčia, nepáčia, ale ktoré sú fakty. A ďalej teraz nehovorím len o ňom. Hovorím všeobecne. Mne chýba, keď tam príde občan, aby dostal hneď reakciu. Nemôžeme si ho len vypočuť a nič. Neviem teda aký máte vy ostatní názor, ale mne to veľmi chýba.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Dobre, tak ja by som vám sa pokúsila zodpovedať otázku, teda tú prvú. Prvý bod, to znamená, ako sme na tom s investičnými projektmi. Tak ako sme komunikovali viackrát, investičné projekty musia byť financované do 31. 12. Čo znamená, že musia byť z našej strany prevzaté a musia byť teda faktúra uhradená. Projekty, ktoré sa realizovali v priebehu roku 2023, tak ukončené projekty. Máme Materskú školu Teplická, ktorá je zo strany úradu prevzatá. Ešte sa aktuálne dokončujú spevnené plochy, vonkajšok a ďalší projekt bola knižnica Pionierska. Tá je tiež dokončená, prevzatá. Ďalší projekt Základná škola Cádrová. Tam prebehlo prebratie stavby minulý týždeň. Takže teraz už vlastne sa spisujú. Máme my zo zákona a teda podľa zmluvy máme povinnosť do 7 dní potom spísať celé protokoly, takže to aktuálne prechádza tak, aby mohla byť doručená od dodávateľa faktúra a riadne uhradená ešte do konca roka. No a ešte máme projekty Základná škola Odborárska, kde aktuálne prebieha proces prevzatia stavby. Na stavbe ešte boli nejaké závady, ktoré sme požadovali odstrániť, takže tam je termín, že v budúcom týždni sa ešte sa robia, aj naše podlahy sa dokončujú. Neboli dobré, takže sme ich dali prerobiť a tým pádom ten proces prevzatia stavby je ešte v procese. Bude dokončený budúci týždeň tak aby sme stihli vlastne všetko prevziať a zaplatiť. A čo sa týka Račianskeho mýta, tak na tejto stavbe taktiež došlo, alebo sú tam určité závady a to, že jeden povrch popraskali a tým pádom uplatňujeme si ako keby ešte v rámci toho reklamáciu a čakalo sa, kým prestane mrznúť, aby sa mohli urobiť znova. Takže taktiež budúci týždeň bude projekt prevzatý a mali by byť dokončené v tomto roku.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Keď som sa stručne vyjadril k tej komunikácii s občanmi, ktorí prídu sem na zastupiteľstvo, ja by som na začiatok povedal, že si veľmi vážim každého občana, ktorý príde. Nájde si ten čas špeciálne o takej hodine ako 11 doobeda. Väčšina ľudí si musí kvôli tomu brať dovolenky alebo meniť svoj bežný pracovný program. Keď sme boli na mimoriadnom zastupiteľstve, ak sa nemýlim, tak to bolo teraz v októbri. Mali sme tam, ak sa nemýlim, okolo 14 alebo 15 občanov a mali sme tiež na mimoriadnom zastupiteľstve v auguste, ak sa nemýlim nejakých občanov, to bolo online, ale mali sme tiež nejaké zastupiteľstvo, tuším v júni, keď sme riešili aj parkovaciu politiku a územný plán zóny Zátíšie Hatalová, kde sme naozaj to mali

tri minúty, jeden, druhý, tretí, štvrtý a ďalší, pričom som sa snažil každému jednému dať nejakú aspoň pár vetnú reakciu, aby vedel, že nepíšem zbytočne. A potom som počúval z času na čas nejaké sťažnosti na to, že kvôli tomu ten bod aj dlho trvá. Ono možno sa možno to niektorí z vás nevedia, ale v našom rokovacom poriadku je napríklad horný limit predložku bodu, vystúpenia občanov, ak sa nemýlim tieto 30 minút. Napriek tomu, keď ich prišlo viac, tak sme s nimi diskutovali trištvrte, možno päťdesiat minút. Použil by som možno taký modelový príklad, ako veci fungujú. Mali sme tu občianku, ak sa nemýlim, to bolo v septembri, ktorá prišla povedať o svojom prípade, kedy jej sused mal zrejme obyvateľa alebo nejakého človeka, ktorý pôsobil v jej garáži, čo spôsobovalo nejaké obmedzenie kvality života jej susedov. A prišla. Dala nám tento podnet. My sme zareagovali, myslím, že v dĺžke 30 až 45 sekúnd a napriek tomu naše právne oddelenie sa tomuto podnetu venovalo. Prebehol tam štátny stavebný dohľad zo strany stavebného úradu, Reálne sa konali riadne úkony, napriek tomu, že to tu mohlo na zázname vyzerat', že sme to vybavili za 45 sekúnd a potom na to každý zabudol. Takže z pohľadu nás ako úradu je dôležité, aby možno občas aj občan dokázal správne si vybrať, že ktorý formát komunikácie je pre ten jeho daný prípad vhodný. Nehovorím, že je to povinnosť a môže sa stať, keď niekto napríklad príde sem s podnetom, ktorý sa týka parkovacej politiky na Pokroku a teraz otočiť jednosmerka. Príde nám to tu slovne vysvetliť, tak je to trochu kontraproduktívne oproti tomu, keď pošle e-mail, kde to má presne zakreslené, má tam printscreen a vieme veľmi rýchlo zanalyzovať, aká je vlastne tá jeho požiadavka. A nechcem nejak veľmi rozpitvávať to dnešné vystúpenie, len to, čo je naozaj dôležité je, že keď príde občan s nejakými veľmi závažnými zisteniami až teda s porušením zákona, tak predsa len sú na to lepšie formáty na komunikáciu ako toto 3-minútové vystúpenie na záznam pred kamerami. Takže my sa samozrejme tým podnetom, ktoré tu zazneli, budeme venovať. Potom sú faktické poznámky je pán vicestarosta Troiak a možno sa aj vyjadriť, teda k tomu dennému centru.

Pavol Troiak, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Mrzí ma toto vyjadrenie, pretože aj takto dochádza k dezinformáciám. Ja samozrejme nemám problém vysvetliť celú tú situáciu, ale naozaj na dnešné vystúpenie občana nemá podľa mňa zmysel reagovať. Ale vyjadriť sa k dennému centru. Tým, že som si pochodil niekoľkokrát za tento rok denné centrá, tak konkrétne na dennom centre na Športovej, som sa pýtal pani koordinátorky, že čo potrebujú v danom dennom centre. Povedala mi, že potrebujú prekryť vstup do denného centra, pretože tam sneží, prší a môžu sa vlastne seniori na tom nešťastne pošmyknúť a ublížiť si. Čiže toto bolo pre mňa smerodajné. A keď si kolegyňa Timková prečítala tú zmluvu, tak tam jasne sa dočítaš, že dá sa využiť ako príspevok na úhradu výdavkov na kultúrne, športové aktivity seniorov a rekonštrukciu priestorov. Samozrejme, že ja si nerobím nič svojvoľne a mám aj z druhej strany súhlas na použitie týchto finančných prostriedkov tak, ako sme to deklarovali. Čiže naozaj prosím poskytovať relevantné informácie. A doplním len na záver, že tým, že máme dobrú spoluprácu s Belasým srdcom, tak pre budúci rok sme vyjednali viac finančných prostriedkov a určite sa budem snažiť, aby tieto finančné príspevky boli boli aj na kultúrne športové aktivity. Ďakujem veľmi pekne za pochopenie.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ja by som možno iba nadviazal pre uvedenie veci na správnu mieru, keď sa tu rozprávame o projektoch, čo bol vlastne začiatok príspevku pani prednostky, tak išlo naozaj o veľké eurofondové výzvy, ktoré podliehajú obrovskému byrokratickému kolečku, keď sa tam zmení čo i len jedna čiarka. Tu ide v podstate o grant, ktorý sme získali od súkromného subjektu a tým pádom o pomerne flexibilnej diskusii medzi ním a nimi, na čo chceme použiť tie finančné zdroje. Ale pokiaľ viem, tak komunikujú aj naši kolegovia z majetku, aj pán kolega vicestarosta Troiak Belasým srdcom o použití týchto peňazí. Určite nechceme svojvoľne peniaze z takéhoto zdroja použiť na niečo, čo nie je želané.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Tiež som sa chcela vlastne v rámci bodu rôzne vyjadriť aj k tej jednej otázke občana Filipoviča, ktorý teda tvrdí, že používame kapitálové výdavky z úveru na bežné fungovanie úradu, čo teda nerobíme. Takže neviem odkiaľ berie tieto informácie, pretože my vám predkladáme pravidelne, však máte tie tabuľky, takže

tam vidíte, ako fungujeme. My sme samozrejme, pokiaľ boli disponibilné finančné prostriedky z úveru, my sme ich nepoužívali na bežné výdavky, ale sme ich vlastne zhodnocovali. Čo bolo po dohode s bankou, boli vlastne na účte a boli a sú vždy využívané na to, pokiaľ sa financujú tieto. Keď nám dojdú faktúry, tak my financujeme dané faktúry a preto aj ten druhý úver, keďže sme teraz v tejto situácii. A to nadviažem vlastne na tú druhú otázku, ktorá bola a to je stav financovania MIRRI. Tak my vlastne sme mali na niektoré projekty zálohové platby, tam sme zálohové platby už dokončili a to sme vyčerpali a plus už sme dostali niektoré projekty a žiadosti o platbu nám boli už prefinancované s tým, že štátna pokladnica sa zatvára 20. decembra. Opäť to teraz nemám, ale tak, aby bola žiadosť o platbu zaradená, musela byť predložená 5.12. My sme ich predkladali všetky ešte v novembri s tým, že kvôli tej korekcii, ako som už hovorila minule, tak boli pozastavené. Podarilo sa nám dohodnúť, že nám ešte z jednej pôjde 75% platba, tak aby sme ju dostali ešte mimo ako keby toho celého balíka. To nám ešte zaradia a počítame s tým, a s tým sme aj počítali, že dofinancovanie tých projektov vlastne nám príde až v budúcom roku. Preto bol ten dôvod, prečo sme vlastne museli zobrať ďalší úver 2 a pol milióna, pretože sme počítali s tým, že všetky tie aktivity v hodnote 15 miliónov plus-mínus vlastne financujeme ako keby prvopočiatku z vlastných zdrojov. Takže, aby to bolo aj vysvetlené, že tu nevytvárame nejaký... Áno, máme tam samozrejme dlh, ale my sme investovali do majetku obce. To znamená, že každá miska má dve váhy a každá váha má dve misky, takže si to treba aj položiť tak. Niektoré tie vyjadrenia nie sú úplne presné a neviem či je úplne správne sa tu teraz akože k tomu vždy vyjadrovať, lebo to potom bude o diskusii, keď si tu môžeme vymieňať nejaké názory. A tu je otázka, že my všetko zverejňujeme. Všetko je dostupné na webe. To znamená, pokiaľ niekto tie informácie chce a má reálny záujem si to prečítať, tak si to tam prečíta.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Pán poslanec Fiabáne.

Michal Fiabáne, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ja som pôvodne len chcel zareagovať na záverečnú vetu Darinky, že ako sa k tomu stavíme my ostatní k tomu vyjadrovaniu občanov, tak som povedal, že určite súhlasím, že tá reakcia je tam vždy dôležitá a vnímame, že sa to vo veľkej miere deje. Takže česť pár výnimkám. Dnešné vystúpenie pána Filipoviča, kde je to možno viac jeho vystúpením, je možno viac politicky ako občiansky motivované. A možno práve preto, ak sa dá aspoň v krátkosti zareagovať, že to potom inak pôsobí. Ale len som sa vyjadril. Medzitým tu odznela dlhá debata.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem pekne. Pani poslankyňa Timková.

Darina Timková, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Tiež s faktickou poznámkou. Ďakujem Michal za podporu. Ja fakt len možno na prvú tú reakciu, aby to aspoň odznelo tu ten prvý názor. Samozrejme, ak je to niečo dôležitejšie, alebo že sa to musí naštudovať alebo nech reakcia je, aby sme to nejak mali. Ale ja som sa ešte chcela spýtať z MIRRI, koľko bolo? Či nám už vrátili nejaké tie čiastky? A po druhé, kedy by malo byť to Račko otvorené? Lebo to sa dost ľudí pýta. Ja viem, že ste hovorili, že ako to je, ale že kedy to asi predpokladá sa. Ďakujem.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

My predpokladáme to ťažko. Otvorene sme chceli otvárať v podstate už budúci týždeň s tým, že možno sa to teraz udeje. Neviem presne ten termín. Vzhľadom k tomu, že sme dali opraviť tie spevnené plochy a nebude sa môcť po nich chodiť, tak z tohto dôvodu, aby sme dnes nehodnotili hneď to, čo sa tam investuje do toho tak ako keby tak trošku čakáme, aby to zatvrdlo, aby všetko prebehlo. Takže dneska vám úplne neviem povedať. Robíme všetko preto, aby sme park otvorili čo najskôr, aby samozrejme tie dni voľna, kedy budú, aby už mohli ľudia, ktorí zostávajú v Bratislave, aby už mohli chodiť. Tu by som chcela potom naozaj poprosiť aj občanov, aj všetkých, ktorí teda počúvajú zastupiteľstvo, aby rešpektovali potom možno niektoré usmernenia, ktoré v rámci parku budú, keďže tam bola nová výsadba, nový trávnik a tak ďalej a budú tam nejaké určite informácie, že môžu tuto nevstupovať do týchto zón, lebo boli čerstvo urobené. Tak

toto sa pokúsime spraviť tak, aby sme čo najmenej obmedzili pohyb občanov v tom čase, ktorý... A samozrejme chceme to otvoriť čo najskôr. Ale sme si vedomí toho, že keď dáme ten plot dole, tak v tú ranu samozrejme je celé ťažko prístupné, takže chceme to nachystať všetko tak, aby aj tá investícia to nezničila hneď len preto, že to otvoríme skorej. Čo sa týka toho MIRRI, tak nemám tu presne tú tabuľku teraz pred sebou, takže čísla vám úplne nepoviem, ale zostáva nám v podstate na dofinancovanie projekt Cadrová, projekt Odborárska, pretože tam sú delené tie korekcie. To znamená, že tam sme čo sa týka tých platieb, ktoré nám prišli na účet, tak tam sme naozaj čísla, ktoré nie sú až také akoby uspokojivé. Tieto projekty viac menej financujeme z vlastných zdrojov, teda z úverových zdrojov a očakávame tie platby nám musia prísť do 31.3. Takže tam, keď komunikujeme s nimi, tak vlastne oni nám tiež potvrdili, že oni to potrebujú v prvom kvartáli vyriešiť všetko.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou ďalej pani poslankyňa Mašátová.

Mariana Mašátová, poslankyňa MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne a zase obkročmo sa vraciam. Teda tiež by som podporila tú reakciu, teda to, čo hovorila Darinka, aby sa reagovalo aspoň stručne na ľudí, lebo už len z toho hľadiska možno ešte o to viac na pána Filipoviča, lebo je to momentálny výstup, ktorým ide aj nejakým spôsobom signál, že vieme reagovať na to, čo hovorí, že to neobídeme mlčaním, lebo nebudeme sa tváriť, že tu neprebíha nejaký súboj medzi bývalým pánom vicestarostom a súčasným vedením. Takže možno práve o to viac treba povedať, ak máme fakty, ako si Pali povedal, že pán vicestarosta, že rokoval s tým sloganom a takto ste to videli, to mohlo tu odznieť hneď ako fakt a nemal by potom. Nebolo by to, že aha, zostali sme mlčať, lebo nemáme čo povedať. Takže možno za mňa naozaj radšej stručne, keď máme fakt k tomu faktickú nejakú poznámku, čo povedať hneď a keď aj nie, tak aspoň, že ďakujeme, budeme sa tým zaoberať čokoľvek, lebo niekedy to je až také, že ten človek v tichu odchádza absolútne bez akejkoľvek reakcie a naozaj, vyzerá to zvláštne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Myslím si, že naozaj nemusíme tu nejakú rozvádzať, o čo tu išlo alebo akým spôsobom to celé prebehlo. Ja by som možno to posunul do takej, aby som možno bez akejkoľvek reakcie na to, čo zaznelo konštruktívne z tej debaty a to, že určite viackrát sa nám stalo počas tohto roka, že sme narazili na nejaké určité ustanovenia v rámci nášho rokovacieho poriadku. Ja si myslím, že táto téma s tým veľmi súvisí, nakoľko ak sa nemýlim, tak poslanci nemôžu reagovať na vystúpenie občanov, ak sa nemýlim. Čiže ak je tu dopyt, že by sme chceli ku každému vystúpeniu mať diskusiu poslancov, môžeme toto samozrejme prehodnotiť, ale malo by sa to držať ako keby toho rokovacieho poriadku. Ja viem, že to odo mňa očakávate čo aj samozrejme robím. Budem si robiť čiarky pri ďalšom vystúpení občanov, že koľko minút som na každého reagoval. Ďalší prihlásený je pán vicestarosta Troiak.

Pavol Troiak, zástupca starostu MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Tým, že sme dneska schválili bod číslo 20, tak chcel by som predniesť uznesenie na zrušenie môjho pôvodného, ktoré bolo ešte 13.10. 2022, kde som navrhoval aj napriek tej petícii, čo bola za zachovanie budovy a prevádzky bufetu priestorov Kolieska, kde som chcel, aby miestny kontrolór vykonal kontrolu v tom celom tomto procese, tak asi to už týmto pádom nemá zmysel a momentálne je to v riešení tak, aby sme uzavreli toto uznesenie. Predkladám uznesenie, ktoré znie. Miestne zastupiteľstvo ruší uznesenie zo dňa 13. 10. 2022 číslo 43/12. Ďakujem.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Ak chce niekto reagovať, tak cez faktickú poznámku. Viem, že nikto reagovať nechce. Tak som bol poslať návrhovej komisii, aby prečítala návrh pána vicestarostu Troiaka.

Návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto ruší uznesenie zo dňa 13. októbra 2022 číslo 43/12.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne, hlasujme o takto prečítanom návrhu uznesenia. Za bolo pätnásť, poslankyň a poslancov, jeden bol proti, nikto sa nezdržal, traja nehlasovali. Pokračujeme v diskusii v rámci bodu Rôzne. Pán poslanec Hric.

Pavol Hric, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem za slovo. Dve veci. V prvej by som chcel poďakovať pani prednostke a tímu, ktorý podľa môjho názoru s veľkým úsilím sa snažili dokončiť projekty, o ktorých tu bolo pred chvíľkou hovorené. Veľmi pekne ďakujem. Druhá vec. Nové vedenie sa snaží robiť systémové kroky, opatrenia. Ako príklad by sa malo viesť dnes schválené zásady hospodárenia, ktoré aj vplyvom legislatívy celoštátnej, ale aj my sme na to tlačili na finančnej komisii už skôr boli prijaté a v tejto súvislosti by som chcel poprosiť vedenie mestskej časti, aby pripravilo dokument nejakú mestskú právnu normu, ktorá by systémovo riešila výberové konania na všetky pozície, ktoré sú takto obsadzované. Aby sme tu nemali stav, kedy niekto môže nadobudnúť pocit, že tam bude do smrti, v tej funkcii, alebo opačne, aby ľudia, ktorí sa tam hlásia, mali nejakú osobnú, právnu a inú istotu, že povedzme v nejakej zmysluplnej periodicite 5 rokov alebo niečo podobné, že zotrávajú v danej funkcii, ak budú, ak bude s ich prácou spokojnosť. To dávam len ako námet pre vedenie, aby to malo nejaký systémový presah, aby sme tu potom sa vyhli takým nejakým pocitom a podobne. Ďakujem veľmi pekne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem veľmi pekne. Toto je myslím si, že ďalšia dobrá ako keby hodená rukavica do témy zásad výberu štatutárov, vedúcich zamestnancov našich. Príspevkové a rozpočtové organizácie, ktoré existujú, boli myslím, že schvaľované v minulom volebnom období, ak sa nemýlim, takže vieme tento dokument určite aktualizovať. V rámci neho budeme teraz realizovať tieto výberové konania, ktoré sme si už schválili. Už to bolo aplikované v prípade výberu riaditeľa EKO-podniku v tomto roku. Takže určite sme otvorení diskusii o tom, ako tieto zásady upraviť a vylepšiť. Do diskusie v rámci bodu Rôzne nie je nikto ďalší prihlásený.

31. bod

Interpelácie

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Tým pádom prejdeme na bod interpelácie. Otváram diskusiu. Pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Dobrý deň, ďakujem za slovo. Znenie mojej interpelácie je: Aký normatív na žiaka v materskej škole a základnej škole nám bude posielat' magistrát hlavného mesta od 1.1.2024. Aká suma, čiastka by to bola, keby nám posielal 100% na žiaka tak, ako mu to ukladá nová účinná legislatíva Zákonom číslo 596/2003 Zbierky zákonov o štátnej správe v školstve a školskej samospráve. O koľko peňazí príde naša mestská časť, ak nebude magistrátom posielaná plná suma? Pýtam sa preto, lebo pretože s najvyššou najväčšou pravdepodobnosťou náš starosta Čupka spolu s vicestarostom Vlačíkom, ktorí sú aj mestskí poslanci, idú schváliť teraz vo štvrtok, 14.12. na mestskom zastupiteľstve návrh dodatku č. 24 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, kedy nám magistrát nebude posielat' plnú sumu normatívu na žiaka. Slovenskí žiaci sa výrazne prepadávajú v prieskumoch PISA. Gramotnosť pätnásťročných žiakov sa zhoršila v troch rôznych oblastiach vzdelávania prírodovednej, matematickej aj čitateľskej. Vieme, že financie v školstve chýbajú. Starosta Čupka na sociálnych sieťach tvrdí, že školstvo je jeho prioritou, ale keď má bojovať za žiakov a zamestnancov škôl v našej mestskej časti, tak v skutočnosti tak nekoná.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Chcem sa spýtať, vy ste dali veľmi podobnú interpeláciu už predtým? Neboli ste spokojný s jej odpoveďou? Ďakujeme. S faktickou poznámkou je prihlásený pán poslanec Kostlán.

Dávid Kostlán, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ja by som dal radu pánovi poslancovi Dulajovi, aby si ako člen školskej komisie naštudoval základné pravidlá a nemiešal jablká s hruškami, pretože normatív na základné školy s tým magistrát nemá nič. Zákon o prenesených originálnych kompetenciách, výsledky PISA absolútne s tým nemajú nič spoločné. To znamená, že očakával by som aspoň nejakú základnú znalosť veci.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. Teraz nemyslím si, že môže pán poslanec Dulaj faktickou reagovať na faktickú pána poslanca Kostlána. Budete vlastne faktickou reagovať sám na seba, pán poslanec? Tak pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Dávid Kostlán, nechceš, a ty máš deti, myslím? Nechceš, aby naše deti, tvoje, naše v Novom Meste mali kvalitnejšiu stravu, spokojnejších pedagógov, lepšie didaktické pomôcky. Nechceš to?

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Len tak táto otázka ako keby nestojí, lebo v podstate tie peniaze, ten balík peňazí, ktoré posielajú štát na školstvo v rámci Bratislavy je jeden. To, že či sa tie peniaze predávajú viacej mestským častiam viacej hlavnému mestu znamená len to, že niekto bude musieť obmedziť svoje činnosti, bude musieť šetriť, bude musieť obmedzovať služby, ktoré poskytuje. Samozrejme, keby sa štát rozhodol, že chce na školstvo dať viacej peňazí, my v rámci toho nášho tzv. prietokového ohrievača radi pošleme školám viacej peňazí. Toto je naozaj rola štátu a nie magistrátu alebo mestskej časti.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Ešte by som doplnila. Pán poslanec Kostlán poukázal na to, že sú originálne a prenesené kompetencie a medzi originálne patria materské školy a medzi prenesené kompetencie základné školy. Základné školy sú financované z kapitoly ministerstva školstva, ktorá nám chodí v tranžiaciach a my ju priamo, ak nám príde, rovno odvádzame na jednotlivé školy. Áno, je to podľa normatívu na počet žiakov. To je to, čo povedal pán poslanec. A potom to, čo hovoríte vy, pán poslanec, sa týka materských škôl a tam majú materské školy ako originálne kompetencie. Samozrejme sme napojení v tej hierarchii hlavné mesto a potom mestské časti. Takže iba na spresnenie vlastne pána poslanca Kostlána, aby ste všetci vedeli vlastne čo bolo myslené. Teda si myslím, že som to pochopila správne.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou opäť pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Verím, že tentokrát mi bude na interpeláciu odpovedané v reálnych číslach a už to bude bez výhovoriek, že neviete.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto: Ďakujem.

Barbora Marková, prednostka úradu MČ BA Nové Mesto:

Zásadný problém vo vašej interpelácii. Môžeme odpovedať na otázku, ktorá je správna. Takže aký normatív na žiaka v materskej škole a základnej škole nám bude posielajú magistrát hlavného mesta? Odpoveď znie: Magistrát nám neposielajú normatív na žiaka základnej školy. To je, ako chápete, zlá otázka, zlá odpoveď. To znamená, že pokiaľ vy nadefinujete otázku presne v znení zákona a vynecháte z toho základné školy,

trebárs budete sa pýtať len na materské školy, tak vám vieme dať uspokojivú odpoveď na interpeláciu. Alebo to rozdeľte do dvoch samostatných viet a my vám budeme odpovedať na dve veci. Kde sa budete pýtať na materské školy od magistrátu a budete sa pýtať na základné školy od štátu.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem pekne. S faktickou poznámkou pán poslanec Dulaj.

Maroš Dulaj, poslanec MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Mne odpovedala pani Jana Siwecová zo Školského úradu Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. V novom roku by to malo byť na materskú školu. 2932,5 EUR dieťa/ rok, ŠKD 644,50 EUR žiak/rok a školská jedáleň 193,356 eur. Potenciálny stravník/rok. Mňa zaujíma, koľko nám bude posielat' magistrát.

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Ďakujem. Ide o formát interpelácie, čiže keď to takto písomne naformulujete, tak my sa pokúsime vám odpovedať na základe tých otázok.

32. bod

Záver

Matúš Čupka, starosta MČ BA Nové Mesto:

Dobre, čiže prejdeme tým pádom do bodu Záver. Toto je v podstate posledné riadne zastupiteľstvo v roku 2023. A chcel by som sa Vám všetkým naozaj z celého srdca poďakovať za tieto zastupiteľstvá, za mnohé diskusie, za mnoho podnetných diskusií, ktoré nás viedli k posunom v rámci rôznych tém, ktoré sme riešili počas tohto roka. Naozaj si to veľmi vážim a keby sme sa nevideli v rámci mimoriadneho zastupiteľstva, ktoré bude budúci týždeň, tak vám prajem všetkým naozaj krásne sviatky a úspešný štart do nového roka a teším sa na našu ďalšiu spoluprácu v roku 2024. Ďakujem veľmi pekne.

Mgr. Matúš Čupka
starosta

Mgr. Martin Vlačíky, Ph.D.
vicestarosta

Ing. Miloš Pagáč
overovateľ

Mgr. Marianna Mašátová
Haliaková
overovateľka

V Bratislave dňa 20.12.2023