

M e s t s k á č a s ť B r a t i s l a v a - N o v é M e s t o

Materiál na rokovanie

Miestneho zastupiteľstva

dátum 27.2.2024

5488/52/2024/PR/NEUA

Návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke priestorov v Dome kultúry Kramáre pre pobočku Knižnice Bratislava–Nové Mesto

Predkladateľ:

Ing. Barbora Mareková
prednostka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy:
 01. – Pôdorys DK
 02. – Stanoviská komisii

Zodpovedný:

Mgr. Marián Kolek
poverený vedením oddelenia právneho

Spracovateľ:

Mgr. Alexandra Neuwirthová
právnička

Na rokovanie prizvať:

Zodpovedného

N á v r h u z n e s e n i a

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

s c h v a ľ u j e

výpožičku priestorov v Dome kultúry Kramáre, stavba so súpisným číslom 2682, nachádzajúca sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 5797/2, katastrálne územie Vinohrady pre pobočku Knižnice Bratislava–Nové Mesto, a to:

- miestnosť č. 1.03, Knižnica, o úžitkovej podlahovej ploche 141,62 m²
- miestnosť č. 1.04, Kancelária, o úžitkovej podlahovej ploche 4,95 m²
- miestnosť č. 1.05, Sklad, o úžitkovej podlahovej ploche 5,34

; ktoré v súčasnosti využíva Knižnica Bratislava-Nové Mesto na účely prevádzkovania knižnice

; za účelom zabezpečenia riadneho chodu knižnice

; bezodplatne

; v súlade s ustanovením čl. XVI. ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

; za nasledovných podmienok:

- Zmluva o výpožičke bude zo strany vypožičiatel'a podpísaná najneskôr do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že zmluva o výpožičke nebude zo strany vypožičiatel'a v lehote podľa predchádzajúcej vety podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

- s pripomienkami
- bez pripomienok

Dôvodová správa

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto uznesením č. 09/22 zo dňa 12.12.2023, schválilo odňatie správy nehnuteľného majetku k stavbe – strediska kultúry, stavba so súpisným číslom 2682, nachádzajúca sa na pozemku registra „C“ č. 5797/2, vrátane kotelne, drobného majetku a vrátane príľahlej zelene na parcele registra „C“ č. 5789, katastrálne územie Vinohrady zo správy Knihnice Bratislava–Nové Mesto, Pionierska 12, Bratislava, IČO: 00226866.

Účinnosťou protokolu o odňatí správy nehnuteľného majetku a s ním súvisiacich práv a povinností vstúpi Mestská časť Bratislava-Nové Mesto do pozície správcu Domu kultúry Kramáre.

Knihnica Bratislava-Nové Mesto bude využívať priestory Domu kultúry Kramáre na svoje prevádzkovanie aj naďalej, avšak je nevyhnutné upraviť právny základ ich využívania. Z tohto dôvodu pristupuje Mestská časť Bratislava-Nové Mesto k výpožičke nasledovných priestorov:

- miestnosť č. 1.03, Knihnica, o výmere 141,62 m²;
- miestnosť č. 1.04, Kancelária, o výmere 4,95 m²;
- miestnosť č. 1.05, Sklad, o výmere 5,34 m².

Zmluva o výpožičke bude uzavretá na dobu neurčitú. Vypožičiavateľ bude uhrádzať náklady za služby spojené s užívaním vyššie uvedených priestorov.