

M e s t s k á č a s ť B r a t i s l a v a – N o v é M e s t o

Materiál na rokovanie

Miestneho zastupiteľstva

26.09.2023

34851/8798/2023/PRED/SZAI

S p r á v a

o plnení uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

Predkladateľ:

Ing. Barbora Mareková

prednostka mestskej časti

Bratislava–Nové Mesto

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia

2. Správa

3. Stanovisko miestneho kontrolóra

Spracovateľ:

Mgr. Milena Gaálová

zástupkyňa prednostky

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo konštatuje, že:

1. Trvá plnenie uznesení:
22/23, 05/25.3, 09/17.1, 19/33, 19/36.1, 19/36.2, 19/36.4, 19/36.6, 24/18.1, 24/18.2, 29/04.5, 29/04.6, 31/18.3, 32/06, 32/23, 32/34.6, 33/06, 33/17, 37/15, 37/22.1, 37/22.2, 37/28.10, 37/28.12, 37/28.13, 39/12.1, 39/12.2, 39/12.3, 40/06, 40/27.1, 41/08, 43/05, 43/06, 43/10, 43/12, , 02/09, 1-2023-006, 1-2023-010, 1-2023-012, 1-2023-014, 1-2023-016, 1-2023-017, 04/05, 04/24, 04/25, 04/28.1, 04/28.3, 05/19, 05/20, 05/26, 05/27.3
2. Splnené boli uznesenia:
31/18.4, 32/29, 40/07, 02/06, 02/07, 01/18, 1-2023-005, 1-2023-009, 04/28.2, 05/05, 05/06, 05/07, 05/08, 05/09, 05/10, 05/11, 05/12, 05/13, 05/14, 05/15, 05/16, 05/17, 05/18, 05/21, 05/22, 05/23, 05/24, 05/25, 05/27.1, 05/27.2.
3. Zrušené boli uznesenia:
n/a

1. Trvá plnenie uznesení:

Dátum prijatia uznesenia: 12.12.2017

22/23 Miestne zastupiteľstvo

2. ž i a d a

starostu,

aby miestny úrad v spolupráci s členmi pre monitorovanie činnosti EKO-podniku VPS pripravil kombinovanú súťaž návrhov, t. j. ideovú, urbanistickú a investorskú súťaž pre riešenie rozvoja územia, v ktorom je situovaná Tržnica. Termín: 02/2018.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 19

Proti: 1

Zdržali sa: 2

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – Na tento účel neboli v rozpočte mestskej časti na rok 2023 schválené finančné prostriedky.

Dátum prijatia uznesenia: 7.5.2019

05/25.3 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

spracovať analýzu investičných potrieb škôl, škôlok a jaslí, ktoré bude obsahovať posúdenie technického stavu všetkých budov v ktorých vykonávajú svoju činnosť, potrebné opatrenia aj s finančnými nárokmi zohľadnením kapacity, ktoré MČ v školách, škôlkach a jasliach potrebuje. Termín: do 31.08.2019.

Hlasovanie:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ - Analýza bola spracovaná a aktualizuje sa vzhľadom na prebiehajúce investičné projekty a zmeny legislatívy.

Dátum prijatia uznesenia: 24.9.2019

09/17.1 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

1. aby zabezpečil zvolanie verejného zhromaždenia obyvateľov mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorí bývajú v lokalite Zátíšie za účelom diskusie o budúcom využití bývalého osvetového strediska na Makovického ulici;
2. aby zabezpečil informovanie o mieste a čase verejného zhromaždenia obyvateľov lokality Zátíšie prostredníctvom listov vkladných do poštových schránok obyvateľom lokality Zátíšie;
3. aby zabezpečil zverejnenie času a miesta verejného zhromaždenia obyvateľov lokality Zátíšie na webovom sídle mestskej časti;
4. aby zabezpečil informovanie všetkých poslancov miestneho zastupiteľstva o mieste a čase verejného zhromaždenia obyvateľov lokality Zátíšie prostredníctvom elektronickej pošty na mailové adresy, ktoré majú poslanci miestneho zastupiteľstva zverejnené na webovom sídle mestskej časti; a
5. aby zväzil späť vzatie návrhu na vydanie stavebného povolenia na rekonštrukciu bývalého strediska na Makovického ulici zo stavebného úradu mestskej časti Bratislava Vajnory. Termín: ihneď.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 2 Starosta

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2020

19/33 Miestne zastupiteľstvo

A) **s c h v a ľ u j e**

zámer na vyhlásenie stavebnej uzávery v lokalite Horné Židiny a Slanec;

B) **berie na vedomie**

dôvodovú správu o zabezpečení procesu územného konania o stavebnej uzávery v lokalite Horné Židiny a Slanec;

C) **berie na vedomie**

starostu mestskej časti

zabezpečiť proces územného konania o stavebnej uzávery v lokalite Horné Židiny a Slanec.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ - Prišlo viacero pripomienok od fyzických i právnických osôb, stavebný úrad spracováva rozhodnutie o stavebnej uzávere, jeho dokončenie sa očakáva do konca roka 2023.

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2020

19/36.1 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby prostredníctvom príslušných oddelení Miestneho úradu mestskej časti Bratislava–Nové Mesto zabezpečil vypracovanie záväzného plánu opráv a obnovy miestnych komunikácií III. a IV. triedy a k nim príľahlých chodníkov v správe a majetku MČ Bratislava-Nové Mesto pre rok 2021, ako aj pasportu priestorových technických údajov miestnych komunikácií III. a IV. triedy a k nim príľahlých chodníkov v správe a majetku MČ Bratislava-Nové Mesto vrátane ich stavebnotechnického stavu s nasledujúcim rozsahom a v nasledujúcich termínoch:

b) Pasport priestorových technických údajov miestnych komunikácií III. a IV. triedy a k nim príľahlých chodníkov v správe a majetku MČ Bratislava-Nové Mesto vrátane ich stavebnotechnického stavu bude predložený do 30.6.2021. Stavebnotechnický stav bude vedený v tabuľke s nasledovným hodnotením:

- **Výborný stav:** stavebnotechnický stav, ktorý si nevyžaduje žiadnu údržbu s výnimkou preventívnych pružných zálievok vzniknutých ojedinelých prasklín vo vozovke. Jednať sa bude zväčša o komunikácie, ktoré boli v posledných rokoch komplexne rekonštruované.
- **Dobrý stav:** stavebnotechnický stav, ktorý vykazuje bodové závady vo vozovke, najmä výtlky ktoré je možné opraviť lokálnou opravou a nezasahujú hlbšie ako len do obrusnej vrstvy vozovky.
- **Vyhovujúci stav:** stavebnotechnický stav, ktorý vykazuje súvislý rozpad vozovky a ktorý sa dá odstrániť veľkoplošnou opravou povrchu vozovky bez potreby zásahu do podložných vrstiev miestnej komunikácie. Takisto v prípade nefunkčného odvodnenia komunikácie prípadne poškodených iných súčastí, ktoré však nezabraňujú jej bezpečnému užívaniu. V prípade komunikácie v tomto stave je vhodné, ak závady nie je z dlhodobého hľadiska možné odstrániť veľkoplošnou opravou, začať spracovávať projektovú dokumentáciu jej komplexnej rekonštrukcie.
- **Nevyhovujúci stav:** stavebnotechnický stav, ktorý vykazuje okrem poškodenia povrchu vozovky aj poškodenie podložných vrstiev, priečne, pozdĺžne lomy, rozsiahle nerovnosti nivelety vozovky, súvislý rozpad vozovky veľkého rozsahu atď. V prípade takýchto komunikácií je nutnosť realizovať celú investičnú prípravu jej komplexnej rekonštrukcie a rekonštrukciu následne do 2 rokov od vzniku stavu aj realizovať.
- **Havarijný stav:** stavebnotechnický stav, ktorý bráni bezpečnému a plynulému užívaniu miestnej komunikácie, užívanie takejto komunikácie priamo ohrozuje zdravie a majetok jej užívateľov. V prípade komunikácie v tomto stave, je nutná jej bezodkladná rekonštrukcia, prípadne jej uzávera do doby rekonštrukčných prác.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 17
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – Závazný plán opráv ciest a chodníkov bude zohľadňovať výsledky pasportu, pracuje sa na aktualizácii.

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2020

19/36.2 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby rokovoval s primátorom Hlavného mesta SR Bratislava a starostom mestskej časti Bratislava Ružinov o zverenie paralelnej komunikácie s miestnou komunikáciou Trnavská cesta v úseku od Námestia pri Zimnom štadióne až po Trnavské mýto/Vajnorská ulica so správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za účelom jej zaradenia do siete komunikácií určených pre realizáciu parkovacej politiky v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Termín: do 30.01.2021.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 17
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – Vyhodnocuje sa komplexný pohľad na problematiku starostlivosti o zverený majetok (najmä náklady spojené so správou) a parkovaciu politiku.

Dátum prijatia uznesenia: 16.12.2020

19/36.4 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby inicioval rokovanie s vedením Polikliniky Tehelná vo veci možnosti získania právneho vzťahu formou nájmu/prenájomu/kúpy k pozemku parcely registra C č. 11603/17 za účelom vybudovania zeleného-ekologického parkoviska pre obyvateľov lokality Tehelná, Kukučínova v réžii MČ B-NM, pričom prevádzka parkoviska bude prostredníctvom Novomestskej parkovacej spoločnosti. Termín: 20.01.2020.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 16
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – Prebehli stretnutia s odborníkmi na problematiku, analyzujú sa možnosti. Novomestská parkovacia spoločnosť bola zrušená a zlikvidovaná. Nahradí ju PAAS.

Dátum prijatia uznesenia: 08.12.2020

19/36.6 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby zabezpečil vypracovanie koncepcie výstavby, obnovy a rekonštrukcie nájomných bytov mestskej časti Bratislava-Nové Mesto do roku 2030. Termín: do 30.06.2021.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 14
Proti: 0
Zdržali sa: 1

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ - Koncepcia výstavby, obnovy a rekonštrukcie nájomných bytov je spracovávaná na základe koncepcie bytovej politiky Hlavného mesta SR Bratislavy a aktuálneho stavu bytového fondu mestskej časti Bratislava Nové Mesto. Za týmto účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia na rekonštrukciu bytových domov Bojnická 19-25. Vzhľadom k legislatívnym zmenám, príprave štátneho nájomného bývania a novou koncepciou mestskej

politiky nájomného bývania v súčinnosti s hl. mestom sa bude prehodnocovať jednotná koncepcia nájomného bývania Bratislavy ako celku.

Dátum prijatia uznesenia: 13.4.2021

24/18.1 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti a úrad MČ

o urýchlené jednanie so spoločnosťou AKZENT BOLBOARD, a. s. o odstránení reklamných nosičov, aby spoločnosť AKZENT BOLBOARD, a. s. do 30 dní odo dňa prijatia tohto uznesenia odstránila svoje reklamné nosiče a reklamné zariadenia na oplotení ZŠ Kalinčiakova na pozemku „C“ parc. č. 1514/2 k.ú. Nové Mesto.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ - podaná žaloba na súd o vypratanie, konanie je prerušené.

Dátum prijatia uznesenia: 13.4.2021

24/18.2 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti a úrad MČ

o urýchlené jednanie so spoločnosťou AKZENT BOLBOARD, a.s. o doplatení chýbajúcich úhrad časti nájmu za reklamné zariadenia na oplotení ZŠ Kalinčiakova na pozemku „C“ parc. č. 1514/2, k.ú. Nové Mesto.

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ -podaná žaloba na súd o vypratanie, konanie je prerušené.

Dátum prijatia uznesenia: 13.7.2021

29/04.5 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti Mgr. Rudolfa Kusého,

aby zabezpečil osadenie a montáž nových fontán (čerpadiel) v areáli prírodného kúpaliska Kuchajda a zabezpečil dôkladnú analýzu vody zameranú okrem štandardných parametrov aj na parazity a mikroorganizmy.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 3

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ

- 07/2018 bola vykonaná technická ohliadka stavu oboch fontán.
- Konštrukcie fontán boli nestabilné a zborené, bez možnosti opravy.
- Predstavovali nebezpečnú prekážku pre kúpajúcich, preto bolo nevyhnutné ich demontovať a kompletne odstrániť. Demontáž bola zrealizovaná 26.08.2019.
- Náklady na vybudovanie nových fontán boli odhadnuté na cca 10.000 eur.
- Analýza vody je štandardne pravidelne sledovaná Regionálnym úradom verejného zdravotníctva. Počas kúpacej sezóny 2021 sú každý štvrtok zverejňované výsledky z rozborov vôd na www.ruvzba.sk.
- 10/2021 bola zo strany EKO podniku zadaná požiadavka na cenový odhad vybudovania nového systému fontán.

- Cenový odhad vybudovania nového systému fontán bol 11/2021 vypracovaný /hrubý odhad: 20.000 €/.
 - Boli schválené výdavky na vybudovanie nového systému prevzdušňovacích fontán vo výške 10.000 €.
 - Predbežne táto kalkulácia vystačí na 1 fontánu.
 - V rozpočte na rok 2023 neboli schválené finančné prostriedky na tento účel.
-

Dátum prijatia uznesenia: 13.7.2021

29/04.6 Miestne zastupiteľstvo

ži a d a

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolfa Kusého,

aby zabezpečil odstránenie betónových skruží, ktorých vlastníkom a prevádzkovateľom je priamo mestská časť Bratislava-Nové Mesto.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 17
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – Vzhľadom plánované uskutočnenie volieb do NR SR boli skruže vyčistené. Podľa predbežného plánu sa demontáž bude realizovať podľa možností schváleného rozpočtu mestskej časti na rok 2024.

Dátum prijatia uznesenia: 16.11.2021

31/18.3 Miestne zastupiteľstvo

ži a d a

starostu mestskej časti,

aby zabezpečil zverejnenie a priebežnú aktualizáciu stavu všetkých projektových zámerov mestskej časti Bratislava–Nové Mesto aj organizácií, ktoré zriaďuje mestská časť na webovom sídle mestskej časti a to aj spätne od roku 2010 v zmysluplnom členení tak, aby bol zrejмый stav zámeru, to znamená, či je v príprave, v realizácii, ukončený alebo nerealizovaný, vrátane vynaložených alebo požadovaných financií na jeho prípravu a realizáciu.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 14
Proti: 0
Zdržali sa: 3

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – informácie na webovom sídle sa budú priebežne aktualizovať.

Dátum prijatia uznesenia: 16.11.2021

32/06 Miestne zastupiteľstvo

A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly príspevkovej organizácie EKO-podnik verejnoprospešných služieb, zameranej na poskytovanie služieb v rámci svojej podnikateľskej činnosti za roky 2018,2019 a 2020 a kontrola splnenia nápravných opatrení uložených MZ MČ B-NM na 27. zasadnutí dňa 11.9.2018 uznesením č. 27/05, vyplývajúcich zo Správy z kontroly príspevkovej organizácie EKO-podnik VPS, zameranej na prevádzku Tržnice.

B) u k l a d á

riaditeľovi organizácie EKO-podnik VPS,

zabezpečiť v čo najkratšom čase vydanie nového Organizačného poriadku organizácie EKO-podnik VPS spracovaného v zmysle Zriaďovacej listiny EKO-podniku VPS zo dňa 12.12.2017.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 15
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ - v zmysle odporúčania poslancov bude návrh na MZ opätovne spracovaný a následne budú zapracované zmeny OP.

Dátum prijatia uznesenia: 07.12.2021

32/23 Miestne zastupiteľstvo

A) s ú h l a s í

s výzvou starostu mestskej časti o hľadani vhodných nehnuteľností (pozemkov, rodinných domov, nebytových priestorov) v mestskej časti Bratislava–Nové Mesto s cieľom zriadenia novej materskej školy, ktorá bude prevádzkovaná mestskou časťou Bratislava–Nové Mesto.

B) s ú h l a s í

aby starosta mestskej časti rokoval s predstaviteľmi spoločností, ktoré na území mestskej časti Bratislava–Nové Mesto realizujú investičnú výstavbu, o výstavbe materských škôl, ktoré mestská časť získa do svojho vlastníctva, za jednotných podmienok:

a. Mestská časť uhradí najviac 50 % nákladov investičnej výstavby takejto materskej školy na kľúč so súhlasom týchto spoločností, a

b. Mestská časť prednostne uhradí túto sumu z príjmu z poplatku za rozvoj za súvisiacu výstavbu.

Každá jedna uzavretá zmluva o takejto spolupráci podlieha schvaľovaniu miestneho zastupiteľstva formou hlasovania o zmluve.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – Vyhodnocujú sa dáta, ktoré má mestská časť k dispozícii s prihliadnutím na potreby detí v mestskej časti, zmeny legislatívy a demografický vývoj.

Dátum prijatia uznesenia: 07.12.2021

32/34.6 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,

aby preveril možnosť osadenia a montáže nových bezpečnostných kamier v parku na Račianskom mýte a na tento účel následne navrhol v rozpočte mestskej časti ale v zmene rozpočtu mestskej časti, alebo prostredníctvom rozpočtového opatrenia potrebné rozpočtové prostriedky.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 3

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ - Po stretnutí zamestnancov Mestskej časti Nové Mesto so zamestnancami Mestskej polície, kde si odsúhlasili možnosti osadenia kamerovej techniky v uvedenej lokalite s napojením na pult centrálnej ochrany Mestskej polície. V rámci rekonštrukcie Račianskeho Mýta v súlade s rokovaniami s hl. mestom bude kamerový systém v rámci rekonštrukčných prác osadený.

Dátum prijatia uznesenia: 14.12.2021

33/06 Miestne zastupiteľstvo

A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Kalinčiakova 12.

B) u k l a d á

riaditeľovi organizácie Základná škola s materskou školou Kalinčiakova 12 17

1. zabezpečiť v čo najkratšom čase zmenu účelovosti priestorov určených pre MŠ a následne schválenie Prevádzkového poriadku MŠ Regionálnym úradom verejného zdravotníctva

2. v súčinnosti s Oddelením právnym, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov MÚ B-NM a Oddelením územného konania a stavebného poriadku MÚ B-

NM zabezpečiť ihneď odstránenie billboardov z plota ZŠsMŠ Kalinčiakova.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 20

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – 1/ V riešení. 2/ Súdny spor – žaloba o vypratanie.

Dátum prijatia uznesenia: 14.12.2021

33/17 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

A)

1. Zapojenie Strediska kultúry Vajnorská Bratislava-Nové Mesto do výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, ktorá je zameraná na Podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19 (Kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75);
2. Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Zlepšenie úrovne technického vybavenia Strediska kultúry Vajnorská, Bratislava-Nové Mesto“ v rámci výzvy IROP-PO7-SC77- 2021-75;
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Zlepšenie úrovne technického vybavenia Strediska kultúry Vajnorská, Bratislava-Nové Mesto“ vo výške 10 526 €, čo predstavuje 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu;
4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu žiadateľa (Stredisko kultúry Bratislava-Nové Mesto), resp. zriaďovateľa (Mestská časť Bratislava–Nové Mesto).

B)

1. Zapojenie Mestskej časti Bratislava–Nové Mesto ako žiadateľa do výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, ktorá je zameraná na Podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19 (Kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75); 20
2. Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Zlepšenie úrovne technického vybavenia Domu kultúry Kramáre, Bratislava-Nové Mesto“ v rámci výzvy IROP-PO7-SC77- 2021-75;
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Zlepšenie úrovne technického vybavenia Domu kultúry Kramáre, Bratislava-Nové Mesto“ vo výške 3 500.00 €, čo predstavuje 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu;
4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu žiadateľa (Mestská časť Bratislava–Nové Mesto).

C)

1. Zapojenie Mestskej časti Bratislava–Nové Mesto ako žiadateľa do výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, ktorá je zameraná na Podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID19 (Kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75);
2. Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Zlepšenie úrovne technického vybavenia Knižnice Bratislava–Nové Mesto, Pionierska 12“ v rámci výzvy IROP-PO7-SC77- 2021-75;
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Zlepšenie úrovne technického vybavenia Knižnice Bratislava–Nové Mesto, Pionierska 12“ vo výške 5 200.00 €, čo predstavuje 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu;
4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu žiadateľa (Mestská časť Bratislava–Nové Mesto).

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ - ŽoNFP v hodnotení. Stav administratívnej kontroly; sprostredkovateľský orgán predĺžil lehotu kvôli vysokej náročnosti administratívnej kontroly.

Dátum prijatia uznesenia: 12.04.2022

37/15 Miestne zastupiteľstvo

A) s c h v a ľ u j e

vyhlásenie výzvy na dočasné využitie predmetného územia, resp. pozemku/plochy, na ktorom sa nachádza pozostatok stavby „Reštaurácia Snežienka, Cesta mládeže“, súpisné číslo 14302, na pozemku registra „C“ KN parcelné číslo 19614/6, o výmere 641 m², katastrálne územie Vinohrady, evidované na liste vlastníctva č. 2275.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 22

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – uplatnená reklamácia.

Dátum prijatia uznesenia: 12.4.2022

37/22.1 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby zabezpečil aktualizáciu plnenia uznesenia 17/31.14, zo dňa 23.9.2020, teda aktualizáciu zoznamu všetkých projektových dokumentácií objednaných, alebo zhotovených mestskou časťou Bratislava Nové Mesto od 23.9.2020 až do 31.12. 2021, ktoré neboli k dnešnému dňu úplne stavebne zrealizované, v termíne 2.5.2022

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 20

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – Prebieha revízia a aktualizácia zoznamu projektových dokumentácií.

Dátum prijatia uznesenia: 12.04.2022

37/22.2 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti, aby

- A)** zabezpečil prípravu informácie pre poslancov MZ o smernici/nariadení MU, ktorá opisuje spôsob zaraďovania realizovaných investičných akcií do majetku mestskej časti, v termíne do 2.5.2022.
- B)** zabezpečil zoznam všetkých projektových dokumentácie objednaných, alebo zhotovených mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto od 01.01.2011 až do 31-12-2021, , ktoré boli k dnešnému dňu úplne stavebne zrealizované a aplikoval k nim informáciu o preberacom protokole a informáciu kedy boli zaradené do majetku mestskej časti, v termíne do 2.5.2022.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 21

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – Prebehla aktualizácia alebo doplnenie niektorých PD k práve realizovaným projektom.

Dátum prijatia uznesenia: 21.04.2022

37/28.10 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby poveril právne oddelenie vykonaním kontroly riešenia nelegálnych stavieb na pozemkoch vo vlastníctve MČ B-NM. Termín: 02.05.2022.

- bez pripomienok

Hlasovanie:
Za: 16
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – Prebieha príprava.

Dátum prijatia uznesenia: 21.04.2022

37/28.12 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby zabezpečil na rokovanie odborných komisií komplexný materiál o predaji bytov na Bojníckej vrátane počtu žiadostí o odkúpenie bytu a dopadov nového spôsobu správy bytov na nájomcov so zmluvou na dobu určitú a tiež aktualizáciu tohto materiálu na mesačnej báze s výnimkou mesiaca júl a august. Termín: 15.05.2022.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 15
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – byty neboli odpredané pre nezáujem nájomcov. Zmluva o výkone správy s Novbyt, s.r.o. bola ukončená k 31.03.2023. Pripravuje sa nová koncepcia nájomného bývania.

Dátum prijatia uznesenia: 21.04.2022

37/28.13 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby zabezpečil v uznesení prijatom dňa 08.12.2020 pod číslom 19/36.6 aktualizáciu termínu vypracovania koncepcie výstavby, obnovy a rekonštrukcie nájomných bytov mestskej časti Bratislava-Nové Mesto do roku 2030. Keďže pôvodne schválený termín spracovania 30.06.2021 nebol dodržaný, miestne zastupiteľstvo žiada vypracovanie koncepcie do 30.06.2022.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 14
Proti: 0
Zdržali sa: 1

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ - Vzhľadom k legislatívnym zmenám, príprave štátneho nájomného bývania a novou koncepciou mestskej politiky nájomného bývania v súčinnosti s hl. mestom sa bude prehodnocovať jednotná koncepcia nájomného bývania Bratislavy ako celku.

Dátum prijatia uznesenia: 28.06.2022

39/12.1 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti Mgr. Kusého

1. o iniciovanie oficiálnej žiadosti na Železnice Slovenskej republiky o vypovedanie nájmu pre spoločnosť, ktorá má umiestnené billboardy na pozemku registra C 21311/5 katastrálny obvod Nové Mesto a následné odstránenie billboardov, ktoré sa nachádzajú na pozemku registra C 21311/5 katastrálneho obvodu Nové Mesto.
2. o informovanie v predmetnej veci poslanecký zbor formou e-mailu. Termín: do 01.08.2022

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 14
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 28.06.2022

39/12.2 Miestne zastupiteľstvo

A) s c h v a ľ u j e

Návrh na zápis týchto pamätihodností do zoznamu pamätihodností mestskej časti Bratislava-Nové Mesto:

1. obecné a meštianske školy na Českej (ZŠ Česká);
2. bývalé Jezuitské gymnázium na Kalinčiakovej;
3. poliklinika Tehelná;
4. škola na Mikovíniho (typ Februárka A);
5. sídlisko Pokrok (Februárka) - ako celok;
6. park Račianske mýto a umelecké diela;
7. budova bývalého Zboru národnej bezpečnosti (Policajné prezídium SR);
8. budova bývalého Zväračského ústavu (Ministerstvo spravodlivosti SR);
9. budova internátu Hviezda (Kukurica);
10. sídlisko Hostinského - ako celok;
11. historická fabrika Emailitka (Emailit Bratislava) na Kukučínovej - ako celok;
12. historický areál Poštovej prepravy na Janoškovej;
13. bytové domy pre zamestnancov pošty na Pluhovej a Janoškovej;
14. budova Obchodnej akadémie na Račianskej;
15. obytná kolónia úradníkov firmy Dynamit-Nobel (Gaštanový háj);
16. obytná kolónia Trojdomy;
17. bývalé kasíno v Dynamitke;
18. vodné veže v Dynamitke:
 - západná vodná veža
 - východná vodná veža;
19. bývalá výroba Dynamitu pri Vajnorskej;
20. bývalý závod Mieru na Vajnorskej;
21. bývalý cukrovar v Dynamitke;
22. bývalá mlynica na Turbínovej;
23. nemecké bunkre z II. svetovej vojny;
 - Magnetová
 - Pri dvore
 - Vajnorská (kovošrot)
 - Vajnorská (Istrochem)
 - Odborárska;
24. bývalý areál Sklady drobného tovaru na Starej Vajnorskej;
25. železničná stanica Predmestie;
26. železničná stanica Nové Mesto;
27. míľnik sovietskej armády na Ceste na Senec;
28. zaniknuté božie muky na Pomorínach (Cesta na Senec);
29. budova bývalej Strednej priemyselnej školy chemickej (Bývalá budova riaditeľstva a administratívy Chemických závodov Juraja Dimitrova).

B) p o v e r u j e

starostu mestskej časti Mgr. Kusého,

zaslaním schváleného návrhu na zápis priloženého zoznamu do zoznamu pamätihodností mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, Mestskému ústavu ochrany pamiatok v Bratislave a Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – V spolupráci s MÚOP prejdeme zoznam a relevantné návrhy pamätihodností pripravíme na schválenie MZ.

Dátum prijatia uznesenia 28.06.2022

39/12.3 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti Mgr. Kusého,

aby zabezpečil začatie procesov k obstaraniu Územného plánu zóny Biely kríž a Mierová kolónia

- bez pripomienok

Hlasovanie Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 13.09.2022

40/06 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zámer obstarat' z prostriedkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto nebytové priestory, za účelom zriadenia materskej školy v rámci projektu Stolwerck residence (ďalej „aj materská škola“) a to za týchto podmienok:

- materská škola bude umiestnená v BLOKu B (SO 102) v rámci projektu Stolwerck residence;
- kúpna cena odplatného nadobudnutia priestorov materskej školy bude najviac vo výške 50 % nákladov investičnej výstavby priestorov takejto materskej školy, nie však vyššej ako je výnos mestskej časti Bratislava-Nové Mesto z miestneho poplatku za rozvoj („developerského poplatku“) za uskutočnenie Stavby (BLOK A (SO 101) + BLOKu B (SO 102) projektu Stolwerck residence podľa Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (v súčasnosti je výnos z miestneho poplatku za rozvoj pre mestskú časť Bratislava-Nové Mesto vo výške 68 percent, pre Bratislavu vo výške 32 percent);
- zmluva o nadobudnutí priestorov materskej školy bude podliehať schváleniu miestnym zastupiteľstvom.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 8

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 13.09.2022

40/27.1 Miestne zastupiteľstvo

p o v e r u j e

starostu mestskej časti

na zapísanie nasledovných pamiatok do zoznamu pamätihodností mestskej časti Bratislava-Nové Mesto:

1. hájovňa na Kamzíku;
2. základná ľudová škola Odbojárov, Bartoškova, Vajnorská;
3. PD Vinohrady na Račianskej;
4. vinohradnícka škola Matušková 21;
5. vinohradnícky dom na Horskej ulici;
6. výskumný ústav Vinohradnícky a Vinársky nad Hlavnou stanicou spolu so Ústredným kontrolným ústavom poľnohospodárskym;
7. Ferdinandove kúpele Železná studnička;
8. kúpeľná budova Pri Železnej studničke;
9. kúpalisko Vydrica na Železnej studničke;
10. Červený Most na Železnej studničke;
11. pamätný stĺp z roku 1683 Na Rázcestí Pod Kamzíkom;
12. Partizánska Lúka;
13. objekt Suchý nazývaný Deviaty Mlyn;
14. pôvodný objekt výletnej reštaurácie Železná studienka;
15. samostatný liečebný areál zariadenia Ústavu Kardiovaskulárnych Chorôb v lesoparku;

16. Kačín Rekreačný priestor;
17. športový Rekreačný priestor na Kamzíku;
18. cvičná lyžiarska lúka na Kamzíku;
19. filmové ateliéry Koliba;
20. mestské domy na Vajnorskej a Starej Prachárni;
21. Trnavské mýto ako Mýtna stanica a hranica mesta;
22. Račianske mýto ako mýtna stanica a vstup do mesta;
23. sklad Pušného prachu na Prachárni, terajšia ulica Pri Starej Prachárni;
24. mestské Popravisko pri Korytnačom jazere, územie od Družstevnej až po dnešnú ulicu Odbojárrov;
25. cintorín Popravených na Tehelnom poli, dnešný štadión Ondreja Nepelu a kúpalisko Tehelné pole na Odbojárrov;
26. Urlaubskapelle Rozlúčková kaplnka pre popravených na hranici dnešného a Nového Mesta ako súčasť Kvetnej doliny po 1848 premenovane na Nove Mesto od 1890 je to piata mestská časť;
27. historický mílnik názov Kvetná dolina ako názov dnešného Nového Mesta;
28. kúpalisko Unitas vo vnútrobluku, dnešná materská škola Šancová;
29. bytové domy Nova Doba 1,2,3;
30. plaváreň Pasienky;
31. dom Techniky Škultétyho ulica;
32. Kutuzovove kasárne;
33. kasárne medzi Jarošovou a ulicou Za Kasárňou;
34. výroba ortopedických potrieb Odip Vajnorská ulica prvý vnútroblok;
35. úrad Vojenských poškodencov medzi ulicami Vajnorská Trnavská ulica;
36. kino Máj nazývané Švicka na Tehelnom poli;
37. starý futbalový štadión na Pasienkoch ŠK Slovan;
38. futbalový štadión Inter;
39. atletický štadión Inter;
40. tenisový areál Slovan na Odbojárrov;
41. tenisový areál Inter pri Kauflande;
42. pôvodný štadión Ondreja Nepelu;
43. stará Kolkáreň na Pasienkoch;
44. fontána Ľudové námestie;
45. fontána Račianske mýto;
46. novomestské vinohrady;
47. centrálné Trhovisko Trnavské mýto bývalý Dobyťčák;
48. nájomný dom na Rohu Vajnorskej a Trnavskej treba opraviť názov na stránke BANM;
49. Mlyny a Pekárne bývalá Jedľa na Račianskej ceste;
50. budova Franca Stollwercka na Račianskej ceste;
51. budovy pre zamestnancov Stollwerck na Račianskej a Riazanskej ulici zanikli 1990;
52. cyklistický štadión nazývaný Lokotka dnešná Jama, ulica Odbojárrov a Kalinčiaková;
53. autobusová stanica Bajkalská;
54. bývalé domy Železničiarov Vnútroblok Vajnorská Družstevná Kalinčiaková;
55. opevnenia proti veľkej ofenzíve začiatkom roka 1915 na Kamzíku a Tehelnom poli;
56. delostrelecké kasárne 1910 na Kutuzovovej ulici vtedy Maršnerovej ulici;
57. opevnenia na nároží ulíc Račianska a Pluhová ulica;
58. Legio domy z r 1927 na Ursínyho ulici;
59. prvá osada na tomto území nazývaná Krásna ves z 13. stor. ako súčasť dnešného Nového Mesta;
60. Potočné mlyny v Hornej Mlynskej Doline;
61. kúpele zo železitej vody z 15storočia takzvané Mariánske kúpele;
62. vodná nádrž a Zsazobníky pitnej vody pri Mariánskych kúpeľoch;
63. skupina činžiakov Legionárska Šancová;
64. Podkolibský vodojem, sochy dvoch koníkov, vstup cez Podkolibskú ulicu a na Na Pažiti, dnes už na súkromnom pozemku pri parkovisku;
65. nemocnica Kramáre 66/ Národný ústav srdcových a cievnych chorôb;
66. kameňolom Rosdler nad Bielym Krížom;
67. listina Bratislavskej kapituly z r.1296 kde sa spomína Schimperk s poplatkami za víno vinohradov

Nového Mesta a Rače;

68. pamätník Prusko-Rakúskej vojny z roku 1866;
69. vojenské cvičisko na Tehelnom poli a Pasienkoch Františka Jozefa 1.;
70. vojensky cintorín na Trnavskej ceste - Tehelné pole;
71. erb mestskej časti Nové Mesto Bratislava;
72. továreň Siemens na Račianskej ulici zanikla 1951;
73. korytnačie jazero s teplou vodou na dnešnom Tehelnom poli;
74. historický míľnik premenovanie Kvetnej doliny po 1848 na Nove Mesto;
75. historický míľnik od 1890 je Nové Mesto piata mestská časť Bratislavy predtým Prešporku; a
76. korytnačie jazierko v Novom Meste dnes Tehelné pole.

Oprava názvu na stránke v rubrike pamätihodnosti:

Teraz sú ako obytné domy z roku 1924 a správne by mali byť: Nájomný dom na Rohu Vajnorskej a Trnavskej treba opraviť názov na stránke BANM. Termín plnenia: ihneď.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ - V spolupráci s MÚOP prejdeme zoznam a relevantné návrhy pamätihodností pripravíme na schválenie MZ.

Dátum prijatia uznesenia: 27.09.2022

41/08 Miestne zastupiteľstvo

A) s c h v a ľ u j e

1. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2022-2030;
2. Akčný plán Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2022-2030.

B) u k l a d á starostovi

1. zabezpečiť monitorovanie a hodnotenie plnenia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2022-2030 prostredníctvom predkladania dokumentu: „Správa z hodnotenia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2022-2030“ najneskôr do deviatich mesiacov po uplynutí trojročného monitorovacieho obdobia;
2. predkladať Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti odpočet Akčného plánu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na roky 2022-2030 pravidelne raz za 2 roky.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ - PHSR aj akčný plán sú schválené, je potrebné len zabezpečiť monitoring a aktualizáciu.

Dátum prijatia uznesenia: 13.10.2022

43/05 Miestne zastupiteľstvo

A) p r i j í m a

ponuku MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava, IČO: 36 21 15 43 (ďalej „dodávateľ“), zo dňa 12.09.2022, ktorá sa týka rekonštrukcie zdroja tepla – odovzdávajúcej stanice tepla (ďalej „OST“) na Základnej škole s Materskou školou Kalinčiakova 12, Bratislava, (ďalej „základná škola s materskou školou“) po odkúpení existujúcich tepelno-technických zariadení (ďalej „TTZ“) zo strany dodávateľa, následnej rekonštrukcie OST a následného prevádzkovania OST dodávateľom, za týchto podmienok:

1. mestská časť ako vlastník TTZ odpredáva dodávateľovi TTZ nachádzajúcej sa v OST v budove základnej školy s materskou, za kúpnu cenu vo výške určenej znaleckým posudkom, ktorý zabezpečí mestská časť na svoje náklady, pred samotnou kúpou sa odzveria TTZ základnej škole s materskou školou,
2. základná škola ako odberateľ tepla uzavrie s dodávateľom zmluvu o dodávke tepla do budovy základnej školy na Kalinčiakovej ulici na dobu určitú 15 rokov, ako aj nájomnú zmluvu s dodávateľom, ktorá umožní dodávateľovi umiestnenie zrekonštruovanej/ novej TTZ v OST, pričom výška nájomného bude 1€/m²/rok,
3. dodávateľ zabezpečí na vlastné náklady rekonštrukciu/ výmenu TTZ v OST, zaviazuje sa na vlastné náklady zabezpečovať prevádzkyschopnosť TTZ v OST počas celej doby platnosti zmluvy o dodávke tepla do budovy základnej školy a garantuje, že ceny dodávky tepla budú vo výške podľa rozhodnutí Úradu pre reguláciu sieťových odvetví v cenovej lokalite Bratislava
4. mestská časť ukončí zmluvu o dielo č. 128/2022 so spoločnosťou SETTING Bratislava s.r.o na stavbu novej kotolne

B) s p l n o m o č n ů j e

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a riaditeľa Základnej školy s materskou školou, Kalinčiakova 12, Bratislava

k vykonaniu právnych krokov vedúcich k naplneniu tohto uznesenia, v zmysle ponuky dodávateľa zo dňa 12.09.2022.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 19
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – Zmluva so spoločnosťou SETTING bola ukončená. Prebieha proces schvaľovania podkladov k zabezpečeniu dodávky tepla pre ZŠ Kalinčiakovu prostredníctvom MH Teplárenský holding, a.s.

Dátum prijatia uznesenia: 13.10.2022

43/06 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - podľa doručeného návrhu, ako aj následné uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena - ktorá bude v súlade s doručeným návrhom, a to na pozemkoch registra „C“ KN:

- parcelné číslo 12780/1, ostatná plocha, o výmere 30606 m²,
- parcelné číslo 12781/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere, o výmere 1198 m²,
- parcelné číslo 12781/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere, o výmere 1200 m²,
- parcelné číslo 12781/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere, o výmere 486 m²,

katastrálne územie Nové Mesto, evidované na liste vlastníctva č. 5510, ktoré sú vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v rozsahu následne vymedzenom v geometrickom pláne, ktorý bude zodpovedať doručenému návrhu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s obsahom „právo trvalého umiestnenia dopravných stavieb komunikácie, chodníkov pre peších, inžinierskych sietí a príslušenstva daných stavieb, právo vstupu a vjazdu na zaťažené pozemky za účelom zriadenia, užívania, udržiavania, opráv, úprav, údržby daných stavieb, právo prechodu a prejazdu cez dané dopravné stavby“ a to in personam v prospech Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481 odplatne za 1 € na dobu neurčitú za podmienky:

1. zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena podpísaná v lehote 60 dní odo dňa schválenia v miestnom zastupiteľstve
2. pokiaľ nebude takáto zmluva v uvedenej lehote podpísaná zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena, stráca toto uznesenie platnosť.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 20
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – prebiehajúci súdny spor

Dátum prijatia uznesenia: 13.10.2022

43/10 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku registra "C" KN parc. č. 13144/108, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 877 m², v k.ú. Nové Mesto, ktorý vznikne na základe geometrického plánu č. 88/2022 oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 13444/10, o výmere 19643 m², zastavané plochy a nádvorcia, evidovaného na LV č. 4213, v prospech mestskej časti Bratislava-Nové Mesto ako nájomcu od prenajímateľa Istrochem Reality, a.s., Nobelova 34, Bratislava, IČO: 35 797 525 za účelom rozšírenia plochy areálu školy ZŠ s MŠ Odborárska na účely športových a voľnočasových aktivít pre deti z materskej školy a žiakov základnej školy na dobu určitú 5 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné vo výške vyrubenej dane z nehnuteľnosti za predmetný pozemok za príslušný kalendárny rok za podmienok mestská časť je oprávnená predmet nájmu prenechať do podnájmu ZŠ s MŠ Odborárska, pričom výška nájomného pre podnájomcu nesmie presiahnuť výšku dohodnutého nájomného v nájomnej zmluve.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 13.10.2022

43/12 Miestne zastupiteľstvo

po oboznámení sa s predloženými petíciami za zachovanie budovy a prevádzky bufetu a priestorov „Kolieska“

A) berie na vedomie

B) žiada

miestneho kontrolóra o vykonanie mimoriadnej kontroly a preverenie celého procesu od predloženia uznesenia návrhu na zmenu rozpočtu pre rekonštrukciu obslužného objektu Kolieska a jeho priestorov zo dňa 28.6.2022 až po vyhlásenie VOS (verejnej obchodnej súťaže) EKO-podnikom VPS, s dôrazom na postupnosť, schvaľovanie, realizáciu, nákup resp. obstarávanie a vyhlásenie VOS.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 20

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia 14.12.2022

02/09 Miestne zastupiteľstvo

p o v e r u j e

starostu Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Matúša Čupku,

rokováním zo zástupcami Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR a následne aj uzatvorením zmluvy o spolupráci bez finančného záväzku pre potreby spustenia pilotného projektu EWS (Systém včasného varovania – „Early Warning Systém“).

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 21

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – Prebiehajú rokovania a vyhodnocovanie nákladov spojených so spustením pilotného projektu EWS.

Dátum prijatia uznesenia: 7.2.2023

1-2023-006 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

použitie úverových prostriedkov na tieto kapitálové výdavky:

- A) park Račianske mýto (OPKŽP) - realizácia + stavebný dozor, v predpokladanej výške 757 000,00 Eur;
- B) športovisko Riazanská exteriér (Školak klub) PD (projektová dokumentácia), v predpokladanej výške 2 000,00 Eur;
- C) KT- Rekonštrukcia bufetu na Račianskom mýte, v predpokladanej výške 55 000,00 Eur;
- D) rozšírenie vybavenosti automobilu - termoizolácia, v predpokladanej výške 6 600,00 Eur

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 7.2.2023

1-2023-010 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

p o v e r u j e

starostu mestskej časti

zabezpečiť obstaranie Územného plánu zóny Podhorský pás – Pod Strážami a Územný plán zóny Podhorský pás – Vtáčnik/Briežky.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 4

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – príprava podpisu zmluvy a podkladov pre spracovateľa.

Dátum prijatia uznesenia 7.2.2023

1-2023-012 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

A) b e r i e n a v e d o m i e

preskúmanie Územného plánu zóny Tehelná z roku 2003.

B) p o v e r u j e

poveruje starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,

zabezpečiť obstaranie aktualizácie „Územného plánu zóny Tehelná“ v znení „Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu zóny Tehelná“.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 22

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ – prebieha VO.

Dátum prijatia uznesenia 7.2.2023

1-2023-014 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Knižnica Bratislava-Nové Mesto

B) u k l a d á

spoločne riaditeľke Strediska kultúry Bratislava -Nové Mesto, riaditeľke Knižnice Bratislava - Nové Mesto, pod dohľadom vedenia Miestneho úradu Bratislava - Nové Mesto, zabezpečiť vykonanie inventarizácie majetku Strediska kultúry Bratislava-Nové Mesto umiestneného v Dome kultúry Kramáre a „Protokolom o odovzdaní a prevzatí“ odovzdať tento majetok organizácii Knižnica Bratislava-Nové Mesto. Termín: 31.03.2023.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 22

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 7.2.2023

1-2023-016 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

žiada

starostu mestskej časti,

aby zabezpečil bezodkladné zverejnenie organizačnej štruktúry miestneho úradu na webovom sídle mestskej časti s uvedením počtu pracovníkov v jednotlivých zložkách organizačnej štruktúry a informáciu o počte zamestnancov miestneho úradu v štruktúre: Počet pracovníkov podľa jednotlivých oddelení a ostatných zložiek a súčastí miestneho úradu v pracovnom pomere a počet pracovníkov vykonávajúcich práce mimo pracovného pomeru a to k 1.2.2023. A v nasledujúcich rokoch túto informáciu o počte zamestnancov miestneho úradu aktualizoval k 1.1.

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 5

Nehlasoval: 1

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ– organizačná štruktúra, počet pracovníkov a všetky relevantné informácie k personálnemu obsadeniu úradu sú pravidelne aktualizované na webovom sídle www.banm.sk (telefónny zoznam).

Dátum prijatia uznesenia: 7.2.2023

1-2023-017 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

žiada

miestneho kontrolóra o vykonanie mimoriadnej kontroly hospodárenia Strediska kultúry Vajnorská 21

VYHODOTENIE: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 4.4.2023

04/05 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

- A)** predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo: 2022/002 za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia telocvične v Základnej škole s materskou školou Kalinčiakova 12“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto;
- B)** zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku;
- C)** zabezpečenie spolufinancovanie projektu minimálne vo výške 30%, čo tvorí finančný náklad 89 280,00 EUR z celkových nákladov na projekt vo výške max. 297 600,00 EUR podľa rozpočtu vypracovaného odborne spôsobilou osobou, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- D)** uhradenie administratívneho poplatku vo výške min. 208,32 EUR;
- E)** zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 25

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ - A) a D) splnené - žiadosť bola podaná, doplnená, čakáme na rozhodnutie, B) a C) v riešení.

Dátum prijatia uznesenia: 4.4.2023

04/24 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

- a)** predaj stavby prístavby športovej haly označenej súpisným číslom 11796, postavenej na pozemku

registra „C“ KN parcelné číslo 11820/14, katastrálne územie Nové Mesto, evidovaná na liste vlastníctva č. 5510, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej len „stavba“), a

b) predaj pozemkov registra „C“ KN

- parcelné číslo 11820/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 273 m²;
- parcelné číslo 11820/13, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 461 m²;
- parcelné číslo 11820/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 432 m²,
- katastrálne územie Nové Mesto, evidované na liste vlastníctva č. 2382, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej aj „pozemky“)

v prospech žiadateľa: BZS Company, s.r.o., Legerského 3, 83102 Bratislava, IČO: 51136830 (ďalej aj „kupujúci“) v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že: na pozemku registra „C“ parc. č. 11820/13 je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa označená súpisným číslom 10797, pričom žiadateľ je súčasne dlhoročným nájomcom prístavby tejto stavby označenej súpisným číslom 10796, ktorá je vo výlučnom vlastníctve mestskej časti Bratislava – Nové Mesto a ktorá sa nachádza na pozemku registra „C“ parc. č. 11820/14 a tak stavba žiadateľa, ako aj prístavba k tejto stavbe je využívaná ako športové centrum, pričom žiadateľ avizuje potrebu značných investícií do rekonštrukcie za účelom ďalšieho rozvoja celého športového centra, vrátane prístavby, kde by sa súčasne nadstavbou vytvoril priestor pre ďalšie športové aktivity (spinning, multifunkčné ihrisko) a zlepšenie športových možností v mestskej časti. Z pozemku registra „C“ parc. č. 11820/4 bola odčlenená parcela registra „C“ č. 11820/30, o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorá nebude predmetom prevodu vlastníctva a na ktorej môže byť v budúcnosti vybudovaná cyklotrasa, za kúpnu cenu vo výške: 343 816 EUR (za stavbu) a 195 072 EUR (za pozemky), to znamená za celkovú kúpnu cenu 538 887 EUR, za podmienok:

- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná v lehote 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve;
- kúpna cena bude uhradená v lehote 60 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy;
- v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť;
- v prípade, že kúpna cena nebude kupujúcim v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie stratí platnosť.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 23

Proti: 0

Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 4.4.2023

04/25 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod pozemku registra „C“ KN, o výmere 276 m², ktorý vznikne na základe geometrického plánu, odčlenením z pozemkov registra „C“ KN

- parcelné číslo 15140/9, zastavané plochy a nádvorie, o výmere 535 m²;
- parcelné číslo 15140/80, zastavané plochy a nádvorie, o výmere 1568 m²,
- parcelné číslo 15140/81, zastavané plochy a nádvorie, o výmere 252 m² evidovaných na liste vlastníctva č. 3749, ktoré sú vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

na nadobúdateľa Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481 podľa priloženého návrhu Zmluvy č. 05 88 0110 22 00 o bezodplatnom prevode pozemku a stavebných objektov, uvedeného v žiadosti zo dňa 11.04.2022.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 23

Proti: 0

Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 4.4.2023

04/28.1 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a starostu MČ,

aby pravidelne zabezpečoval na webovom sídle MČ zverejňovanie stenografických záznamov zo všetkých zasadnutí miestneho zastupiteľstva Bratislava-Nové Mesto. Termín plnenia uznesenia: trvalý.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 13
Proti: 0
Zdržali sa: 8

VYHODOTENIE: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 4.4.2023

04/28.3 Miestne zastupiteľstvo

A) r u š í

uznesenie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Nové Mesto číslo 39/12.4 zo dňa 28.6.2022

B) ž i a d a

starostu MČ Mgr. Matúša Čupku

o pravidelné informovanie o aktuálnom stave rozpracovanosti, fakturácie a projektovej refundácie všetkých investičných zámerov financovaných kombináciou bankového úveru a externých zdrojov schválených v rámci kapitálových výdavkov MČ na rok 2023, ktoré umožní zhodnotiť kumulatívne % rozpracovanosti, fakturácie a projektovej refundácie vždy k 15. dňu (alebo nasledujúcemu pracovnému dňu) kalendárneho mesiaca za predchádzajúci mesiac. O prvú informáciu žiada k 17.4.2023 za mesiac marec 2023.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 14
Proti: 5
Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/19 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

vrátenie novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 5750/101 o výmere 231 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 4/2022, úradne overeného pod č. G1-121/22, oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 5750/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 6013 m², v katastrálnom území Vinohrady, evidovaného na liste vlastníctva číslo 2212, v účtovnej hodnote 11 501,69 EUR, z majetku v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, IČO: 00 603 317 do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 21
Proti: 0
Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/20 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov registra „C“ KN, v k.ú. Nové Mesto,

- parc. č. 12724/39, o výmere 2 m², zastavané plochy a nádvoria,
- parc. č. 12724/40, o výmere 14 m², zastavané plochy a nádvoria,

ktoré vznikli odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 12724/2, o výmere 1106 m², zastavané plochy a nádvoría, na základe GP č. 87/2014, úradne overeného pod č. 1908/2014, evidovaného na LV č. 2382

- parc. č. 12724/41, o výmere 2 m², zastavané plochy a nádvoría, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 12724/35, o výmere 57 m², zastavané plochy a nádvoría, na základe GP č. 87/2014, úradne overeného pod č. 1908/2014, evidovaného na LV č.2382,

vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v prospech kupujúceho: Kamil Zeman, Panská 12, Bratislava, v podiele 1/1. V súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmetné pozemky bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa a tvoria prístup k nim, a to pozemkami registra „C“ KN parc. č. 12724/25, 12726/9, 12724/34, 12726/10, 12724/15, 12726/2, 12726/1 a stavbami - garážami na nich postavenými. Žiadateľ je súčasne aj vlastníkom pozemkov parc. č., 12726/4, 12726/5, 12726/6, 12726/7, 12726/8, a 12725 a stavieb na nich postavených. Prevodom predmetných pozemkov do vlastníctva žiadateľa by vznikol ucelený priestor a došlo by k sceleniu a zarovnaniu pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, pričom predmetné pozemky by slúžili ako prístup k nehnuteľnostiam žiadateľa a obslužný priestor týchto nehnuteľností. Pre mestskú časť a akékoľvek tretie osoby sú dané pozemky nevyužiteľné s prihliadnutím k ich polohe a malej výmere, za kúpnu cenu vo výške: **9000 EUR** za podmienok:

- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
- kúpna cena bude uhradená v lehote 30 dní odo dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy
- v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť
- v prípade, že kúpna cena a odplata za užívanie pozemku nebude kupujúcim v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie stratí platnosť a kúpna zmluva zanikne (rozvázovacia podmienka)

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 18

Proti: 1

Zdržali sa: 3

VYHODOTENIE: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/26 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie pre projekt „Revitalizácia detského ihriska a multifunkčného športoviska Mierová kolónia, Bratislava“ v rámci Výzvy č. 2/2023/SRR (MIRRI SR), ktorá je zameraná na podporu regionálneho rozvoja a ciele ktorej sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu (minimálne 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu) a to vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadanej dotácie, t.j. min 23 684,20 € v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie (celková výška oprávnených výdavkov projektu je max. 473 684,00 €),
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 22

Proti: 0

Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: V RIEŠENÍ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/27.3 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

A) s c h v a ľ u j e

návrh na preskúmanie možnosti ponechania zariadenia známeho ako Koliesko v správe MČ BANM,

a spracovanie nasledovných súvislostí:

- vyčíslenie finančných nákladov na prevádzku a potenciálnych príjmov verzus príjmy z prenájmu
- určenie potenciálneho prevádzkovateľa za MČ BANM
- návrh na rozšírenie činnosti prevádzky okrem trvalého bufetového zariadenia o príležitostné kultúrno-vzdelávacie aktivity

B) ž i a d a

starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Matúša Čupku

zabezpečiť vypracovanie požiadaviek z bodu A) a ich predloženie na MZ, Termín: jeseň

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 23
Proti: 0
Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: V RIEŠENÍ

2. Splnené uznesenia:

Dátum prijatia uznesenia: 16.11.2021

31/18.4 Miestne zastupiteľstvo

ž i a d a

starostu mestskej časti,

aby preveril možnosti jednotnej správy tepelného hospodárstva v budovách škôl a škôlok v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 12
Proti: 0
Zdržali sa: 2

Vyhodnotenie: SPLNENÉ - V budovách škôl a škôlok je zabezpečované vykurovanie prostredníctvom výmenníkových staníc a plynovej kotolne. Pre zabezpečenie jednotnej správy tepelného hospodárstva v budovách škôl škôlok bola urobená analýza a uzatvorená koncesionárska zmluva na dodávku tepla pre MČ so spoločnosťou Engie v súlade s rozhodnutím MZ.

Dátum prijatia uznesenia: 07.12.2021

32/29 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

A) postup nakladania s pohľadávkou bývalého nájomníka v Mestskej Tržnici – spoločnosti MAGIC FOOD, s.r.o., IČO: 36 757 667, a to odsúhlasenie odpredaja zadržaných (do veľkej miery znehodnotených) vecí spoločnosti Focus media-store, s.r.o., v hodnote 3 500,00 € za účelom zníženia pohľadávky,

B) postup nakladania s pohľadávkou bývalého nájomníka v Mestskej Tržnici – spoločnosti MAGIC FOOD, s.r.o., IČO: 36 757 667, a to odsúhlasenie odpisu pre zvyšnú časť pohľadávky vo výške 35.047,73 €.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 21
Proti: 0
Zdržali sa: 1

Vyhodnotenie: SPLNENÉ - Firma W.Z. Progres doposiaľ zaplatila zálohu 1 800 € a gastronomický tovar postupne odvážajú. Do konca 09/2022 doplatená celá pohľadávka a tovar kompletne odvezený, pohľadávka bude odpísaná.

Dátum prijatia uznesenia: 13.09.2022

40/07 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu nájomnej zmluvy č. ÚEZ 216/2020 zo dňa 25.11.2020 uzavretej medzi mestskou časťou Bratislava–Nové Mesto, Junácka 1, 83192 Bratislava ako prenajímateľom a East fund s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava ako nájomcom, pričom Článok V. ods. 2 nájomnej zmluvy sa mení a znie nasledovne:

„Prenajímateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať v trojmesačnej výpovednej dobe v prípade, že nájomca nezmení účel užívania stavby na prevádzku služieb – Fitness, wellness a yoga studia a nevybuduje parkovacie miesta, z dôvodov na strane nájomcu, v lehote najneskôr do 31.12.2022. Výpovedná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede nájomcovi.“

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ – dňa 11.01.2022 bol uzatvorený dodatok č. 1, účinný od 12.01.2022.

Dátum prijatia uznesenia: 28.11.2022

01/18 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 34/04 bod C. z 21.12.2021 nasledovne: „splnomocňuje starostu mestskej časti vykonávať zmeny rozpočtu v rozpočtovom roku 2022 v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov“.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 24

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Vyhodnotenie: SPLNENÉ - zmeny v zmysle schváleného uznesenia - realizovanie cez rozpočtové opatrenia.

Dátum prijatia uznesenia: 14.12.2022

02/06 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

odstúpenie od zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302021X867-221-35 uzatvorenej s Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako poskytovateľom pomoci z IROP.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 21

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 14.12.2022

02/07 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

odstúpenie od zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302021AMR4-211-34 uzatvorenej s Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako poskytovateľom pomoci z IROP.

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 21

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 7.2.2023

1-2023-005 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

A) berie na vedomie

výnimočnú ekonomickú situáciu spôsobenú náhlymi zmenami zákonov, zdražovaním cien služieb, tovarov a energií, ktorá spôsobila výpadky vo finančnom toku a tým aj časový nesúlad medzi príjmami a výdavkami

B) schvaľuje

výnimočné použitie návratných zdrojov financovania v zmysle odseku podľa predtlaču na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a bežnými výdavkami a to v sume 650 000 EUR na preklenujúce maximálne obdobie do 31.mája 2023

Vyhodnotenie: V RIEŠENÍ - zatiaľ nebolo potrebné využiť použitie návratných zdrojov financovania.

Dátum prijatia uznesenia: 7.2.2023

1-2023-009 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

1. vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže príspevkovej organizácie mestskej časti Bratislava - Nové Mesto EKO – podniku verejnoprospešných služieb na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k hnutel'nému majetku - technické zariadenie – veľkoplošná LED obrazovka o veľkosti 16,64 m x 5,76 m, s celkovou záberovou plochou 95,85 m2 spolu s príslušenstvom, ktorá je v čase vyhlásenia tejto OVS umiestnená na časti exteriéru strechy budovy Tržnice, nachádzajúcej sa ulici Šancová 112 v Bratislave, postavená na parc. reg. „C“ č. 10403/1 o výmere 4775 m2, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 1226 pre k. ú. Nové Mesto, obec Bratislava - m. č. Nové Mesto, okres Bratislava III
2. Priložené podmienky Obchodnej verejnej súťaže.
3. Odpis pohľadávky spoločnosti Impactmedia s. r. o. v sume 41 976,25 €, ktorá bude v sume odpočítanej o sumu z predaja LED obrazovky alebo v prípade neúspešnej OVS túto celú čiastku odpísať ako nedobytnú pohľadávku.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 22
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 4.4.2023

04/28.2 Miestne zastupiteľstvo

žiada

starostu MČ

o vyhlásenie výberového konania na riaditeľa EKO-podniku VPS v zmysle schváleného rokovacieho poriadku výberovej komisie pre výber riaditeľov príspevkových a rozpočtových organizácií (s výnimkou škôl) a členov orgánov obchodných spoločností s majetkovou účasťou MČ Bratislava-Nové Mesto schválenou MZ dňa 8.2.2022, uznesenie 35/16. Termín plnenia uznesenia: do 30.6.2023.

- bez pripomienok
Hlasovanie:
Za: 23
Proti: 0
Zdržali sa: 0

VYHODNOTENIE: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/05 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

schvaľuje

starostu mestskej časti,

1. druhú zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2023 nasledovne:
a) zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške **1 668 500,00 Eur.**

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (Eur)
0620	717002/267	71	4.3	0612	Vnútroblok Ľudové námestie	+ 100 000,00
0810	717001/820	71	4.3	0612	Športový areál Mierová kolónia	+ 120 000,00
0810	717001	111	4.3	0612	Športový areál Mierová kolónia	+ 400 000,00
0912	717001/106	52	4.3	0612	MŠ Teplická	+ 168 000,00
0912	716/02	52	4.3	0612	ZŠ s MŠ Cádova – rozšírenie kapacít PD	+ 30 000,00
0912	717002/02	52	4.3	0612	ZŠ s MŠ Cádova – rozšírenie kapacít	+ 520 000,00
0912	717002/04	52	4.3	0612	ZŠ s MŠ Odborárska – rozšírenie kapacít	+ 330 000,00
1020	714001	52	9.1	0312	Rozšírenie vybavenosti automobilu - termoizolácia	+ 500,00

b) zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške **1 743 255,00 Eur.**

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (Eur)
	513002	52		0024	Dlhodobý úver	+ 1 523 255,00
	453	71		0027	Poplatok za rozvoj z roku 2022	+ 220 000,00

c) presun rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške **352 000,00 Eur.**

Z programu	Do programu	Suma (Eur)
1.1.5 Správa majetku	6.3 Správa bytov a nebytových priestorov	249 400,00
1.1.2 Správa úradu	6.3 Správa bytov a nebytových priestorov	68 000,00
8.4 Školenia	6.3 Správa bytov a nebytových priestorov	5 000,00
2.1 Civilná ochrana	7.5 Kultúra	12 500,00
6.3 Správa bytov a nebytových priestorov	9.2 Ďalšie sociálne služby - staroba	4 000,00
6.3 Správa bytov a nebytových priestorov	9.4 Ďalšie soc. služby – rodina a deti	5 500,00
8.3 Školský úrad	8.2 ZŠ s MŠ – rozpočet MÚ	7 600,00

d) zníženie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške **52 510,00 Eur.**

V programe	Suma (Eur)
1.1.3 Správa informačného systému	- 20 000,00
4. 1 Územné plánovanie	- 9 060,00
6.3 Správa bytov a nebytových priestorov	- 5 500,00
8.1 Zariadenie starostlivosti o deti do 3 rokov – Detské jasle	- 6 950,00
8.3 Školský úrad	- 6 000,00
8.4 Školenia	- 5 000,00

e) zmena kódu zdroja rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške **52 510,00 Eur.**

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (Eur)
0620	641001	43	6.2	0131	EKO – podnik VPS – bežný transfer	- 52 510,00
0620	641001	41	6.2	0131	EKO – podnik VPS – bežný transfer	+ 52 510,00

f) zníženie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových príjmov vo výške **52 510,00 Eur.**

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (Eur)
	231/3	43		0021	Predaj bytov - Bojnická	- 52 510,00

g) zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových príjmov vo výške **400 000,00 Eur.**

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (Eur)
	322001/820	111		0612	Dotácia zo ŠR - Športový areál Mierová kolónia	+ 400 000,00

2. šieste použitie úverových prostriedkov na tieto kapitálové výdavky:

a) MŠ Teplická vo výške + 168 000,00 Eur, t.j. v celkovej výške 1 241 871,00 Eur;

b) ZŠ s MŠ Cádova – rozšírenie kapacít vo výške + 550 000,00 Eur, t.j. v celkovej výške 2 182 732,00 Eur;

c) ZŠ s MŠ Odborárska – rozšírenie kapacít vo výške + 330 000,00 Eur, t.j. v celkovej výške 2 437 832 Eur;

d) rozšírenie vybavenosti automobilu - termoizolácia + 500,00 Eur, t.j. v celkovej výške 7 100,00 Eur

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu v znení:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto **schvaľuje** návrh na úpravu rozpočtu - pripísanie nenávratnej finančnej pomoci z IROP FAST-CARE a následnú úhradu záväzku v prospech hlavného mesta vo výške 1 595 500,- € a zaradenie tohto uznesenia ako bod 3 do návrhu druhej zmeny rozpočtu:

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 23

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Hlasovanie o uznesení vrátane pozmeňovacím návrhom č. 5:

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 24

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Hlasovanie o uznesení vrátane pozmeňovacím návrhom č. 6:

- bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 24

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie: SPLNENÉ – Financovanie v zmysle schváleného rozpočtu.

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/06 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

A) s c h v a ľ u j e

1. Celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za rok 2022 bez výhrad.
2. Záverečný účet MČ BA-Nové Mesto za rok 2022 nasledovne:
 - 2.1 bežné príjmy vo výške 30 237 714,14 €, bežné výdavky vo výške 29 836 547,40 € a prebytok bežného rozpočtu vo výške 401 166,74 €,
 - 2.2 kapitálové príjmy vo výške 286 573,17 €, kapitálové výdavky vo výške 2 498 292,11 € a schodok kapitálového rozpočtu vo výške 2 211 718,94 €,
 - 2.3 dosiahnutý schodok bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 1 810 552,20 €, ktorý sa zvyšuje o sumu 1 024 278,36 € podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2001 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a po tejto úprave predstavuje schodok celkovú výšku 2 834 830,56 €.
3. Príjmové finančné operácie bez cudzích prostriedkov vo výške 2 764 682,16 €, výdavkové finančné operácie bez cudzích prostriedkov vo výške 3 000 € a zostatok finančných operácií 2 761 682,16 €.
4. Použitie zostatku finančných operácií na vykrytie upraveného schodku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 2 761 682,16 €.
5. Prevod z Rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na vykrytie upraveného schodku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 73 148,40 €.
6. Tvorbu a použitie prostriedkov peňažných účelových fondov mestskej časti Bratislava-Nové-Mesto v roku 2022 podľa ich účelu.

B) b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu nezávislého audítora;
2. Odborné stanovisko miestneho kontrolóra

Hlasovanie o uznesení vrátane pozmeňovacím návrhom č. 6:

- bez pripomienok

Hlasovanie:
Za: 24
Proti: 0
Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ – Financovanie v zmysle schváleného rozpočtu.

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/07 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

správu z kontroly referátu rozpočtu a miestnych daní Oddelenia hospodárskeho a finančného MÚ B-NM, zameranej na výber poplatku za rozvoj a poskytovanie dotácií.

- bez pripomienok
Hlasovanie
Za: 24
Proti: 0
Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/08 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

správu z kontroly Oddelenia sociálnych služieb MÚ B-NM so zameraním na Zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ B-NM /Detské jasle/ na Robotníckej ul. č.11 v Bratislave.

- bez pripomienok
Hlasovanie
Za: 24
Proti: 0
Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/09 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

berie na vedomie

čiasťkovú správu z mimoriadnej kontroly hospodárenia rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Cádrova 23, Bratislava

- bez pripomienok
Hlasovanie
Za: 23
Proti: 0
Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/10 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra MČ B-NM na II. polrok 2023

- bez pripomienok
Hlasovanie
Za: 20
Proti: 0
Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/11 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

A) s c h v a ľ u j e

predložené Zásady vybavovania petícií,

B) r u š í

Zásady vybavovania petícií zo dňa 14.07.2021, schválené miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Nové Mesto dňa 13.07.2021 uznesením číslo 30/23, a to ku dňu účinnosti predložených Zásad vybavovania petícií,

C) s p l n o m o c ň u j e

starostu mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

k podpísaniu predložených Zásad vybavovania petícií.

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 20

Proti: 0

Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ – zásady podpísané, zverejnené na web stránke MČ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/12 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

A) s c h v a ľ u j e

predložené Zásady vybavovania sťažností,

B) r u š í

Zásady vybavovania sťažností zo dňa 14.07.2021, schválené miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Nové Mesto dňa 13.07.2021 uznesením číslo 30/23, a to ku dňu účinnosti predložených Zásad vybavovania sťažností,

C) s p l n o m o c ň u j e

starostu mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

k podpísaniu predložených Zásad vybavovania sťažností.

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ - zásady podpísané, zverejnené na web stránke MČ.

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/13 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č./2023, ktorým sa vydáva Trhový poriadok príležitostných trhov v Stredisku kultúry Bratislava-Nové Mesto, Vajnorská 21, 831 03 Bratislava.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu v znení:

V ustanovení § 3 ods. 5 Trhového poriadku sa text dopĺňa druhou vetou, ktorá znie: „Potraviny uvedené v ust. § 4 ods. 1 písm. a) sa môžu predávať za podmienky ich predaja v spotrebiteľskom obale, alebo zabezpečenia takého spôsobu predaja, aby nedochádzalo ku kontaminácii z vonkajšieho prostredia (napr.: dostatočné prekrytie, uzavreté kontajnery ...)“

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 21

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Hlasovanie o uznesení vrátane pozmeňovacieho návrhu:

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 22

Proti: 0

Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ – podpísané, zverejnené na web stránke MČ, účinné od 19.07.2023

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/14 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č./2023 zo dňa 27. 06. 2023 o poskytovaní nenávratného finančného príspevku na pobyt detí v súkromných materských školách s účinnosťou od 15. júla 2023.

- bez pripomienok
Hlasovanie
Za: 23
Proti: 0
Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ - podpísané, zverejnené na web stránke MČ, účinné od 15.07.2023.

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/15 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

odstúpenie od zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302021CBI1-221-94 uzatvorenej s Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako poskytovateľom pomoci z IROP;

- bez pripomienok
Hlasovanie
Za: 23
Proti: 0
Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/16 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 Zásad poskytovania jednorazových finančných výpomocí obyvateľom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto schválených zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto dňa 6. 10. 2020 uznesením č. 18/21 s účinnosťou od 22.10.2020 v znení Dodatku č. 1 schváleného zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto dňa 7.12.2021 uznesením č. 32/30, v znení Dodatku č. 2 schváleného zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Nové Mesto dňa 27. 09. 2022 uznesením č. 40/16.

- bez pripomienok
Hlasovanie
Za: 18
Proti: 3
Zdržali sa: 1

VYHODOTENIE: SPLNENÉ – podpísané, zverejnené na web stránke MČ ako úplné znenie, účinné 27.06.2023.

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/17 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o spracovaní územných plánov zón vrátane prílohy č. 1 a 2.

- bez pripomienok
Hlasovanie
Za: 20
Proti: 1
Zdržali sa: 1

VYHODOTENIE: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/18 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

A) s c h v a ľ u j e

návrh na pomenovanie novovzniknutej ulice názvom „Vtáčie údolie“ v lokalite „Koliba - Vtáčnik“, katastrálne územie Vinohrady

B) u k l a d á

prednostke Miestneho úradu predložiť materiál po odsúhlasení na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy.

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/21 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

opravu nasledovných zrejmych chýb v písaní a počítaní v uznesení Miestneho zastupiteľstva č. 04/24 zo dňa 04.04.2023:

I/ súpisné číslo stavby prístavby športovej haly z nesprávneho 11796 na správne 10796

II/ celkovú kúpnu cenu za stavbu a pozemky z nesprávneho 538 887 EUR na správne 538 888 EUR.

Výsledné znenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 04/24 zo dňa 04.04.2023 po oprave zrejmych chýb v písaní a počítaní je nasledovné:

„Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

s c h v a ľ u j e

a) predaj stavby prístavby športovej haly označenej súpisným číslom 10796, postavenej na pozemku registra „C“ KN parcelné číslo 11820/14, katastrálne územie Nové Mesto, evidovaná na liste vlastníctva č. 5510, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej len „stavba“), a

b) predaj pozemkov registra „C“ KN

- parcelné číslo 11820/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 273 m²,

- parcelné číslo 11820/13, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 461 m²,

- parcelné číslo 11820/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 432 m²,

katastrálne územie Nové Mesto, evidované na liste vlastníctva č. 2382, vo vlastníctve hlavného mesta

SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej aj „pozemky“) v prospech

žiadateľa : BZS Company, s.r.o., Legerského 3, 83102 Bratislava, IČO: 51136830 (ďalej aj

„kupujúci“) v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v

znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že:

na pozemku registra „C“ parc. č. 11820/13 je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa označená

súpisným číslom 10797, pričom žiadateľ je súčasne dlhoročným nájomcom prístavby tejto stavby

označenej súpisným číslom 10796, ktorá je vo výlučnom vlastníctve mestskej časti Bratislava – Nové

Mesto a ktorá sa nachádza na pozemku registra „C“ parc. č. 11820/14 a tak stavba žiadateľa, ako aj

prístavba k tejto stavbe je využívaná ako športové centrum, pričom žiadateľ avizuje potrebu značných

investícií do rekonštrukcie za účelom ďalšieho rozvoja celého športového centra, vrátane prístavby,

kde by sa súčasne nadstavbou vytvoril priestor pre ďalšie športové aktivity (spinning, multifunkčné

ihrisko) a zlepšenie športových možností v mestskej časti. Z pozemku registra „C“ parc. č. 11820/4

bola odčlenená parcela registra „C“ č. 11820/30, o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvorie,

ktorá nebude predmetom prevodu vlastníctva a na ktorej môže byť v budúcnosti vybudovaná

cyklotrasa za kúpnu cenu vo výške: 343 816 EUR (za stavbu) a 195 072 EUR (za pozemky), to

znamená za celkovú kúpnu cenu 538 888 EUR za podmienok:

- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná v lehote 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve

- kúpna cena bude uhradená v lehote 60 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy

- v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

- v prípade, že kúpna cena nebude kupujúcim v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie stratí platnosť“

- bez pripomienok
Hlasovanie
Za: 21
Proti: 0
Zdržali sa: 0

VYHODNOTENIE: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/22 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 42, ktorý sa nachádza na 1. podlaží bytového domu so súp. č. 6959 postavenom na pozemku - parc. č. 17090/24 na Bojníckej ulici č. 21 v Bratislave, v katastrálnom území Nové Mesto a zapísanom na liste vlastníctva č. 6336 (ďalej „predmet nájmu“) nájomcovi – Občianske združenie Odyseus, so sídlom Tomášikova 26, 821 01 Bratislava, IČO: 317 887 34 (ďalej „nájomca“) na účel – zabezpečenia bývania pre osoby pochádzajúce zo znevýhodnených skupín na dobu určitú 1 rok odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy nájomné a služby spojené s nájomným bude hradiť nájomca, pričom výška nájomného sa vypočíta podľa Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23. apríla 2008 č.01/R/2008 o regulácii cien nájomného, v znení opatrenia č. 02/R/2008, ako aj opatrenia 01/R/2011, v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že nájomca je občianske združenie, ktoré sa zameriava na pomoc najmä ľuďom, ktorí sa ocitli v stave núdze, znevýhodneným skupinám v krízových životných situáciách napr. pri riešení bytovej situácie za nasledovných podmienok:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
2. Nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a len osobám, ktoré spĺňajú podmienky pomoci v súlade s účelom nájmu.

- bez pripomienok
Hlasovanie
Za: 22
Proti: 0
Zdržali sa: 0

VYHODNOTENIE: SPLNENÉ – zmluva podpísaná, účinná od 01.08.2023.

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/23 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 47, ktorý sa nachádza na 3. podlaží bytového domu so súp. č. 7694 postavenom na pozemku - parc. č. 17090/19 na Bojníckej ulici č. 23 v Bratislave, v katastrálnom území Nové Mesto a zapísanom na liste vlastníctva č. 6337 (ďalej „predmet nájmu“) nájomcovi – Spoločnosť priateľov detí z detských domovov Úsmev ako dar, o.z., so sídlom Ševčenkova 21, 851 01 Bratislava, IČO: 173 165 37 (ďalej „nájomca“) na účel – zabezpečenia bývania pre odídcov z Ukrajiny z dôvodu pretrvávajúceho konfliktu na dobu určitú 1 rok odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy nájomné a služby spojené s nájomným bude hradiť nájomca, pričom výška nájomného sa vypočíta podľa Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23. apríla 2008 č.01/R/2008 o regulácii cien nájomného, v znení opatrenia č. 02/R/2008, ako aj opatrenia 01/R/2011, v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že nájomca je občianske združenie, ktoré sa zameriava na pomoc v sociálnej oblasti, najmä deťom, rodinám, ľuďom v krízových životných situáciách, pri riešení bytovej situácie a v predmete nájmu budú nájomcom umiestnení odídcovia z Ukrajiny v súvislosti s pretrvávajúcimi konfliktom na Ukrajine, ktorí sa pre aktuálnu situáciu nemôžu vrátiť späť do svojej rodnej krajiny za nasledovných podmienok:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom

zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcami v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.

2. Nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a len osobám, ktoré spĺňajú podmienky pomoci v súlade s účelom nájmu.

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 22

Proti: 0

Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ - zmluva podpísaná, účinná od 09.09.2023.

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/24 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 26, ktorý sa nachádza na 1. podlaží bytového domu so súp. č. 7545 postavenom na pozemku - parc. č. 17090/18 na Bojníckej ulici č. 25 v Bratislave, v katastrálnom území Nové Mesto a zapísanom na liste vlastníctva č. 6345 (ďalej „predmet nájmu“) nájomcovi – Spoločnosť priateľov detí z detských domovov Úsmev ako dar, o.z., so sídlom Ševčenkova 21, 851 01 Bratislava, IČO: 173 165 37 (ďalej „nájomca“) na účel – zabezpečenia bývania pre odídcov z Ukrajiny z dôvodu pretrvávajúceho konfliktu na dobu určitú 1 rok odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy nájomné a služby spojené s nájomným bude hradiť nájomca, pričom výška nájomného sa vypočíta podľa Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23.apríla 2008 č.01/R/2008 o regulácii cien nájomného, v znení opatrenia č. 02/R/2008, ako aj opatrenia 01/R/2011, v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že nájomca je občianske združenie, ktoré sa zameriava na pomoc v sociálnej oblasti, najmä deťom, rodinám, ľuďom v krízových životných situáciách, pri riešení bytovej situácie a v predmete nájmu budú nájomcom umiestnení odídcovia z Ukrajiny v súvislosti s pretrvávajúcim konfliktom na Ukrajine, ktorí sa pre aktuálnu situáciu nemôžu vrátiť späť do svojej rodnej krajiny za nasledovných podmienok:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcami v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
2. Nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a len osobám, ktoré spĺňajú podmienky pomoci v súlade s účelom nájmu.

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 22

Proti: 0

Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ - zmluva podpísaná, účinná od 09.09.2023.

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/25 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

A) Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie Nájomnej zmluvy na prenájom: nebytového priestoru (dielne), o výmere 104,24 m² nachádzajúcej sa v k.ú. Nové Mesto na Háľkovej ul. č. 11 v Bratislave, so s. č. 2953, na parc. č. 12738/9, zapísanej na LV č. 2382, v správe mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

B) priložené obchodné podmienky Obchodnej verejnej súťaže.

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 4

VYHODNOTENIE: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/27.1 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

zasadačí poriadok poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto pre volebné obdobie rokov 2022-2026

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 22

Proti: 1

Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ

Dátum prijatia uznesenia: 27.6.2023

05/27.2 Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

A) s ú h l a s í

so zrušením dočasného poverenia JUDr. Daniela Hulína výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, Bratislava, IČO: 00 491 870 ku dňu 15.05.2023

B) p o v e r u j e

Mgr. Gabrielu Lalahovú vedením príspevkovej organizácie EKO-podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, Bratislava, IČO: 00 491 870 do dňa vymenovania riaditeľa tejto organizácie na základe výberového konania

- bez pripomienok

Hlasovanie

Za: 23

Proti: 0

Zdržali sa: 0

VYHODOTENIE: SPLNENÉ

3. Zrušené uznesenia:

n/a