

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO



VÝPIS Z UZNESENÍ zo 4. zasadnutia

Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
konaného dňa 4. apríla 2023

04/24 Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

a) predaj stavby prístavby športovej haly označenej súpisným číslom 11796, postavenej na pozemku registra „C“ KN parcelné číslo 11820/14, katastrálne územie Nové Mesto, evidovaná na liste vlastníctva č. 5510, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej len „stavba“), a

b) predaj pozemkov registra „C“ KN

- parcelné číslo 11820/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 273 m²,

- parcelné číslo 11820/13, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 461 m²,

- parcelné číslo 11820/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 432 m²,

katastrálne územie Nové Mesto, evidované na liste vlastníctva č. 2382, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej aj „pozemky“)

; v prospech žiadateľa : BZS Company, s.r.o., Legerského 3, 83102 Bratislava, IČO: 51136830 (ďalej aj „kupujúci“)

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že:

na pozemku registra „C“ parc. č. 11820/13 je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa označená súpisným číslom 10797, pričom žiadateľ je súčasne dlhoročným nájomcom prístavby tejto stavby označenej súpisným číslom 10796, ktorá je vo výlučnom vlastníctve mestskej časti Bratislava – Nové Mesto a ktorá sa nachádza na pozemku registra „C“ parc. č. 11820/14 a tak stavba žiadateľa, ako aj prístavba k tejto stavbe je využívaná ako športové centrum, pričom žiadateľ avizuje potrebu značných investícií do rekonštrukcie za účelom ďalšieho rozvoja celého športového centra, vrátane prístavby, kde by sa súčasne nadstavbou vytvoril priestor pre ďalšie športové aktivity (spinning, multifunkčné ihrisko) a zlepšenie športových možností v mestskej časti. Z pozemku registra „C“ parc. č. 11820/4 bola odčlenená parcela registra „C“ č. 11820/30, o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorá nebude predmetom prevodu vlastníctva a na ktorej môže byť v budúcnosti vybudovaná cyklotrasa.

; za kúpnu cenu vo výške: 343 816 EUR (za stavbu) a 195 072 EUR (za pozemky), to znamená za celkovú kúpnu cenu 538 887 EUR

; za podmienok:

- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná v lehote 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve

- kúpna cena bude uhradená v lehote 60 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy

- v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

- v prípade, že kúpna cena nebude kupujúcim v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie stratí platnosť.

- bez pripomienok

Hlasovanie	Za:	23
	Proti:	0
	Zdržali sa:	0

Mgr. Matúš Čupka, v.r.
Starosta

Správnosť výpisu z uznesení overená organizačným referátom kancelárie prednostu Miestneho úradu Bratislava-Nové Mesto dňa 15.6.2023.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Miestny úrad Bratislava
Junácka 1, 832 91 Bratislava

Lucia Stefánková
Organizačný referát
Kancelária prednostu

-2-