

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Dátum vyhotovenia : 28.5.2023  
 Obec : 529346 Bratislava-Nové Mesto Čas vyhotovenia : 18:25:50  
 Katastrálne územie : 804690 Nové Mesto Údaje platné k : 26.5.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5395

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 11

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
12724/15	7	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5527 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12724/15							
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/25	10	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13960 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12724/25							
Iné údaje: Bez zápisu							
12724/34	10	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13959 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12724/34							
Iné údaje: Bez zápisu							
12726/2	13	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5527 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12726/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
12726/4	19	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4982 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12726/4							
Iné údaje: Bez zápisu							

12726/5	18	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4983 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12726/5						
Iné údaje: Bez zápisu						
12726/6	17	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4984 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12726/6						
Iné údaje: Bez zápisu						
12726/7	17	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4985 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12726/7						
Iné údaje: Bez zápisu						
12726/8	19	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4986 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12726/8						
Iné údaje: Bez zápisu						
12726/9	14	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13960 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12726/9						
Iné údaje: Bez zápisu						
12726/10	14	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13959 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12726/10						
Iné údaje: Bez zápisu						

### Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

### Stavby

Počet stavieb: 9

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
4982	12726/4	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					
4983	12726/5	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					

4984	12726/6	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					
4985	12726/7	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					
4986	12726/8	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					
5527	12724/15	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					
5527	12726/2	20			1
Iné údaje: Bez zápisu					
13959	12724/34 12726/10	7	Varšavská		1
Iné údaje: Bez zápisu					
13960	12724/25 12726/9	7	Varšavská		1
Iné údaje: Bez zápisu					

#### Legenda

Druh stavby

7 Samostatne stojaca garáž

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Zeman Kamil r. Zeman, Panská 12, Bratislava, PSČ 811 01, SR, Dátum narodenia: 20.05.1970</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V-29030/15 zo dňa 03.12.2015 Žiadosť o zápis stavieb zo dňa 28.11.2018, Oznámenie č. 37310/10361/2018/PR/VRAA zo dňa 05.11.2018 o určení súpisných čísiel, Z-22381/18	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

## ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Dátum vyhotovenia : 28.5.2023  
Obec : 529346 Bratislava-Nové Mesto Čas vyhotovenia : 18:24:48  
Katastrálne územie : 804690 Nové Mesto Údaje platné k : 26.5.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6032

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
12725	119	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 801 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12725							
Iné údaje: Bez zápisu							
12726/1	393	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

## Spôsob využívania pozemku

4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

## Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
801	12725	10			1

Iné údaje:  
Bez zápisu

### Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Byty

Počet bytov: 1  
Počet vlastníkov: 1

Vchod (číslo) <b>Varšavská 1</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>1</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>11333/18667</b>
Súpisné číslo <b>801</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>1</b>	<b>Zeman Kamil r. Zeman, Panská 12, Bratislava, PSČ 811 01, SR, Dátum narodenia: 20.05.1970</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva V-29030/15 zo dňa 03.12.2015		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

### Nebytové priestory

Počet nebytových priestorov: 1  
Počet vlastníkov: 1

Vchod (číslo) <b>Varšavská 1</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo nebytového priestoru <b>1</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a
-------------------------------------	------------------------------	--	--

			spoluvlastnícky podiel k pozemku
Súpisné číslo <b>801</b>	Miestna časť	Druh nebytového priestoru <b>9</b>	<b>7334/18667</b>
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>2</b>	<b>Zeman Kamil r. Zeman, Panská 12, Bratislava, PSČ 811 01, SR, Dátum narodenia: 20.05.1970</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva V-29030/15 zo dňa 03.12.2015		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

#### Legenda

Druh nebytového priestoru

9 Zariadenie zdravotníckej a sociálnej starostlivosti

#### ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**