



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Komisia finančná, pre správu a nakladanie s majetkom mestskej časti

V Bratislave 17. mája 2023

ZÁPISNICA č. 4/ 2023

z pracovného rokovania Komisie finančnej, pre správu a nakladanie s majetkom mestskej časti, ktoré sa konalo dňa **17. mája 2023 o 16:00 hod.**

Miestny úrad MČ Bratislava – Nové Mesto, zasadacia miestnosť č. 414 na 4.poschodí

Prítomní: Mgr. Adam Markuš, Ing. Pavol Hric, Ing. Andrej Hajšel, Mgr. Lenka Mazal Šinková, MBA, Ing. Stanislav Winkler

Ospravedlnení: Bc. Tomáš Gajdoš, MBA, Ing. Vladimír Vanko

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Aktuálny stav projektov financovaných kombináciou bankového úveru a externých zdrojov v roku 2023
4. Informácia o stave úlohy "Návrh aktualizácie zásad prenajímania stavieb, nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto a zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou"
5. Rôzne
6. Záver

K bodu 1 – Otvorenie

Rokovanie komisie o 16:10 hod. otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Adam Markuš, ktorý súčasne privítal novozvolených členov komisie z radov odborníkov.

K bodu 2 – Schválenie programu rokovania

- Zmena poradia bodov, bod č.4 bol prerokovaný ako prvý, ostatné body v nezmenenom poradí.

UZNESENIE: Komisia finančná, pre správu a nakladanie s majetkom mestskej časti schvaľuje program rokovania po úprave bez pripomienok.

HLASOVANIE: Prítomní: 5
Za: 5
Protí: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 3 – Informácia o stave úlohy "Návrh aktualizácie zásad prenajímania stavieb, nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto a zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou"

Predseda komisie Mgr. Adam Markuš zhrnul členom komisie e-mail s informáciou o stave úlohy od Mgr. Zuzany Kozákovej, ktorá je poverená vedením právneho oddelenia, nakoľko sa na rokovaní komisie osobne nezúčastnila. Keďže mali členovia komisie doplňujúce otázky k predmetnému bodu, bod sa presúva na nasledujúce rokovanie komisie, ktoré sa uskutoční 07.06.2023.

UZNESENIE: Komisia považuje odklad úpravy Zásad prenajímania stavieb, nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve MČ BA NM (ďalej: Zásad) na mesiace september, prípadne október 2023 za neadekvátne dlhý. Komisia žiada právne oddelenie MÚ BANM o prehľad nájomných zmlúv, v ktorých dochádza k úpravám v období máj - december 2023 (zmena nájomníka, prolongácia, atď.). Zároveň komisia žiada od právneho oddelenia informáciu, či a aké typy úprav zmluvných vzťahov vychádzajúcich zo Zásad nie sú štandardne predkladané na rokovanie MZ. Uvedené komisia žiada prerokovať na zasadnutí 07.06.2023 za prítomnosti povereného pracovníka právneho oddelenia.

HLASOVANIE: Prítomní: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 4 – Aktuálny stav projektov financovaných kombináciou bankového úveru a externých zdrojov v roku 2023

Materiál predstavili Mgr. Monika Franko, vedúca oddelenia investícií a dopravy a Ing. Andrea Pokorná, vedúca oddelenia financií a účtovníctva, ktoré zároveň odpovedali na doplňujúce otázky členov komisie.

UZNESENIE: Komisia materiál berie na vedomie.

K bodu 12 – Rôzne

V diskusii nikto nevystúpil.

K bodu 13 – Záver

Predseda komisie, Mgr. Adam Markuš poďakoval všetkým za účasť a o 17:35 hod. ukončil zasadnutie komisie.

Mgr. Adam Markuš, v. r.
predseda Komisie finančnej, pre správu a
nakladanie s majetkom MČ B-NM

Karina Škodová, v. r.
zapisovateľka Komisie finančnej, pre správu
a nakladanie s majetkom MČ B-NM