

projekt:
miesto:
investor:
architekt:
dátum:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pasienky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.
máj 2022



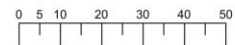
- | | |
|--|---|
| a vstup / vjazd do areálu NSK 1922 | f tenisový kurt |
| b chodníky / pešie komunikácie | g hádzanárske ihrisko |
| c parking (cca 37 miest) | h tréningové ihrisko s umelým trávnikom |
| d reštaurácia + bufet (kapacita 50 osôb) | i hlavné trávnaté ihrisko |
| e zázemie klubu (tribúna pre 612 osôb) | j plocha s parkovou úpravou pre venčenie psov |

projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pasienky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

výkres:
mierka:
dátum:
autori:

Situácia
A3 / M 1:1000
máj 2022
Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík



projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pasienčky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

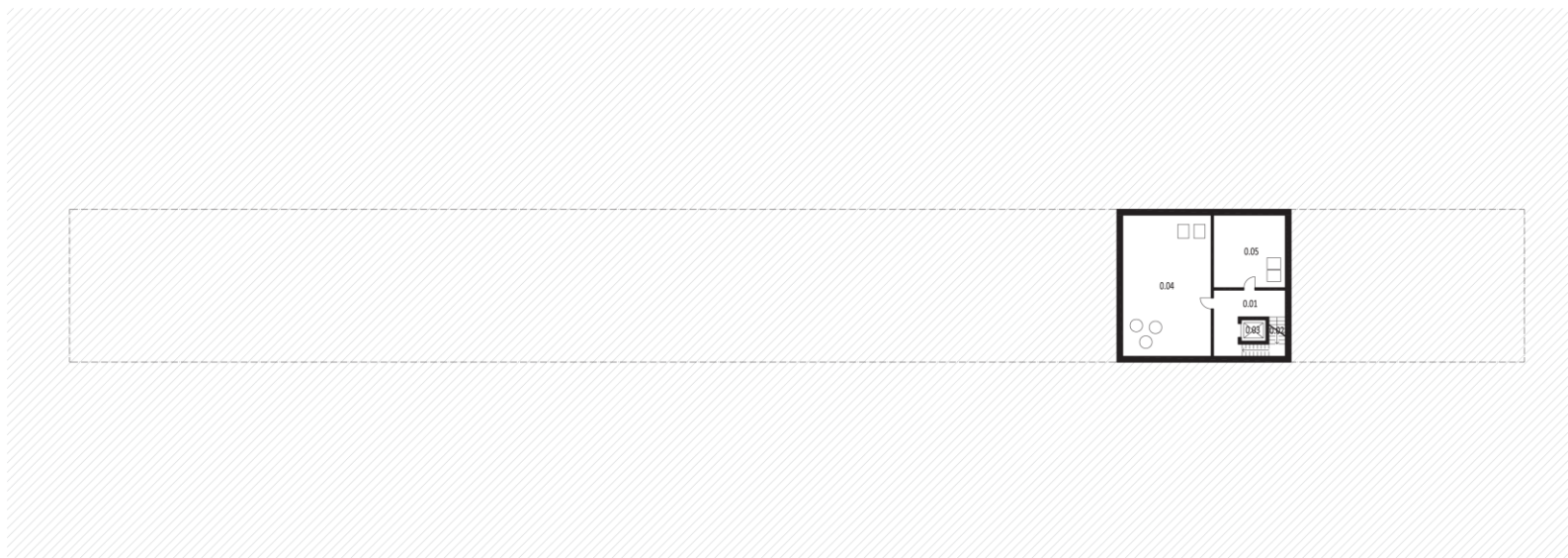
výkres:
mierka:
dátum:
autori:

- a vstup / vjazd do areálu NSK 1922
- b chodníky / pešie komunikácie
- c parking (cca 37 miest)
- d reštaurácia + bufet (kapacita 50 osôb)
- e zázemie klubu (tribúna pre 612 osôb)

- f tenisový kurt
- g hádzanárske ihrisko
- h tréningové ihrisko s umelým trávnikom
- i hlavné trávnaté ihrisko
- j plocha s parkovou úpravou pre venčenie psov

Situácia - základné rozmery
A3 / M 1:1000
máj 2022

Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík



KOMUNIKÁCIE

0.01 CHODBA	15.29 m ²
0.02 SCHODISKO	5.4 m ²
0.03 VÝŤAH	2.79 m ²
SPOLU	23.48 m²

TECHNICKÉ ZÁZEMIE

0.04 STROJOVNÁ VZT	65.28 m ²
0.05 TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	27.3 m ²
SPOLU	92.58 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA 1.NP	138.0 m ²
ÚŽITKOVÁ PLOCHA 1.NP	116.06 m ²



projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pasienky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

výkres:
mierka:
dátum:
autori:

Pôdorys - 1. podzemné podlažie
A3 / M 1:300
máj 2022
Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík



KOMUNIKÁCIE

1.01 CHODBA	201.96 m ²
1.02 SCHODISKO	10.53 m ²
1.03 SCHODISKO	10.53 m ²
1.04 VÝTĚH	2.79 m ²
SPOLU	225.81 m²

TECHNICKÉ ZÁZEMIE

1.05 GARÁŽ + ZÁVLAHA	76.5 m ²
1.06 ÚDRŽBA	10.13 m ²
1.07 PRAČOVŇA	18.23 m ²
1.08 SKLAD DRESOV	18.23 m ²
1.09 UPRAŤOVAČKA	3.14 m ²
SPOLU	126.23 m²

2. LIGA

1.34 PRVÁ POMOČ	21.26 m ²
1.35 SPRCHY HOSTIA	10.94 m ²
1.36 ŠATŇA HOSTIA	24.3 m ²
1.37 ŠATŇA DOMÁCI	24.3 m ²
1.38 SPRCHY DOMÁCI	10.94 m ²
1.39 ROZHOD. + DELEGÁT	28.23 m ²
SPOLU	109.97 m²

1.24 MALÁ ŠATŇA	20.25 m ²
1.25 MALÁ ŠATŇA	20.25 m ²
1.26 SPRCHY	10.94 m ²
1.27 MALÁ ŠATŇA	20.25 m ²
1.28 VEĽKÁ ŠATŇA	24.3 m ²
1.29 SPRCHY	10.94 m ²
1.30 VEĽKÁ ŠATŇA	24.3 m ²
1.31 VEĽKÁ ŠATŇA	24.3 m ²
1.32 SPRCHY	10.94 m ²
1.33 REGEN. MIESTNOSŤ	21.26 m ²
1.22 MALÁ ŠATŇA	22.68 m ²
1.23 SPRCHY	10.97 m ²
SPOLU	395.77 m²

KLUB

1.10 MALÁ ŠATŇA	20.25 m ²
1.11 SPRCHY	10.94 m ²
1.12 MALÁ ŠATŇA	20.25 m ²
1.13 MALÁ ŠATŇA	20.25 m ²
1.14 SPRCHY	10.94 m ²
1.15 MALÁ ŠATŇA	22.68 m ²
1.16 SKLAD	10.97 m ²
1.17 SKLAD	10.97 m ²
1.18 WC MUŽI	12.6 m ²
1.19 WC ŽENY	12.6 m ²
1.20 LOPTY	10.97 m ²
1.21 TRÉN. POMÔCKY	10.97 m ²

NEPOČUJÚCI

1.40 SPOL. MIEST. NEPOČUJÚCI	48.45 m ²
1.41 KANCELÁRIA NEPOČUJÚCI	21.27 m ²
1.42 UBYTOVANIE	15.44 m ²
1.43 UBYTOVANIE	15.24 m ²
1.44 UBYTOVANIE	15.44 m ²
SPOLU	115.84 m²



ZASTAVANÁ PLOCHA 1.NP	1105.8 m ²
ÚŽITKOVÁ PLOCHA 1.NP	973.62 m ²

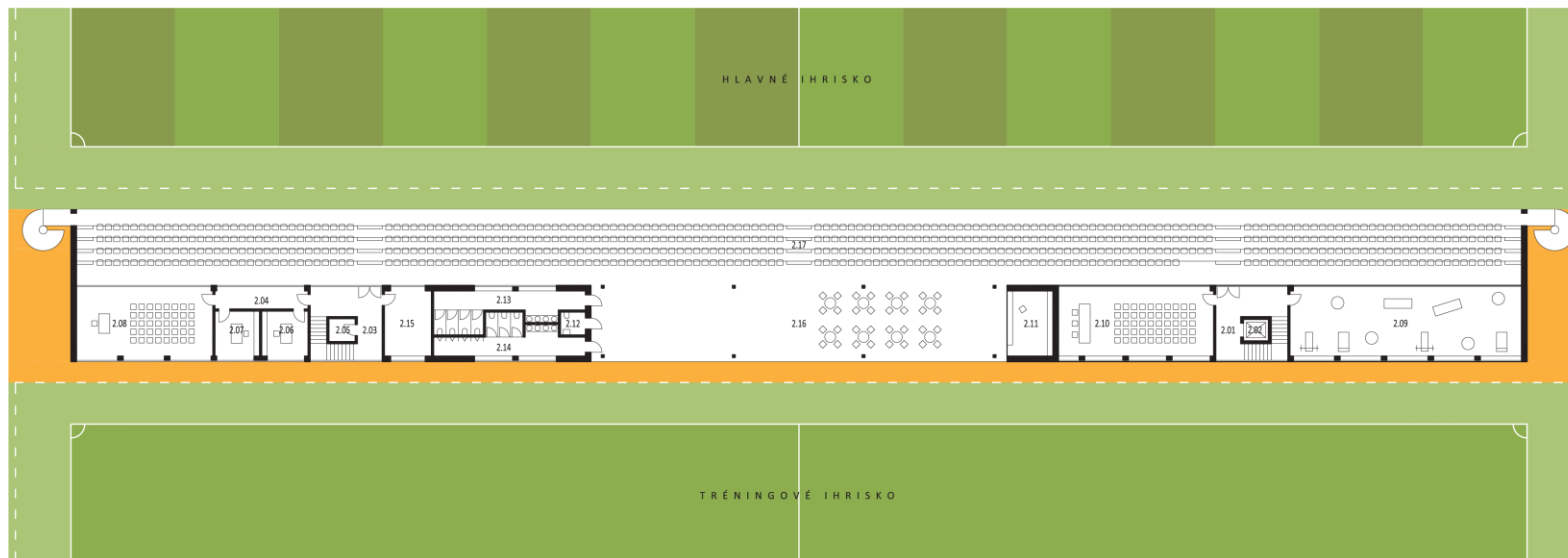
projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pasienčky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

výkres:
mierka:
dátum:
autori:

Pôdorys - 1. nadzemné podlažie
A3 / M 1:300
máj 2022

Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík



KOMUNIKÁCIE

2.01 CHODBA	15.29 m ²
2.02 VÝĎAH	2.79 m ²
2.03 CHODBA	15.29 m ²
2.04 CHODBA	8.73 m ²

SPOLU 42.1 m²

KLUB

2.05 SKLAD	3.14 m ²
2.06 KANCELÁRIA	10.9 m ²
2.07 TRÉNEĽSKÁ MIEST.	10.5 m ²
2.08 SPOL. MIESTNOSŤ	46.25 m ²
2.09 POSILŇOVŇA	78.49 m ²

SPOLU 149.28 m²

VYBAVENIE ŠTADIÓNA

2.10 MEDIÁLNA MIESTNOSŤ	52.59 m ²
2.11 BUFET	15.56 m ²
2.12 WC IMOBILNÝ	2.97 m ²
2.13 WC ŽENY	23.67 m ²
2.14 WC MUŽI	22.07 m ²
2.15 VELÍN	15.98 m ²

SPOLU 132.84 m²

TRIBÚNA A TERASY

2.16 KRYTÁ TERASA	165 m ²
2.17 KRYTÁ TRIBÚNA (612 miest)	573.1 m ²

SPOLU 738.1 m²



ZASTAVANÁ PLOCHA 2.NP	412.5 m ²
ÚŽITKOVÁ PLOCHA 2.NP	324.2 m ²
STREŠNÉ TERASY	738.1 m ²

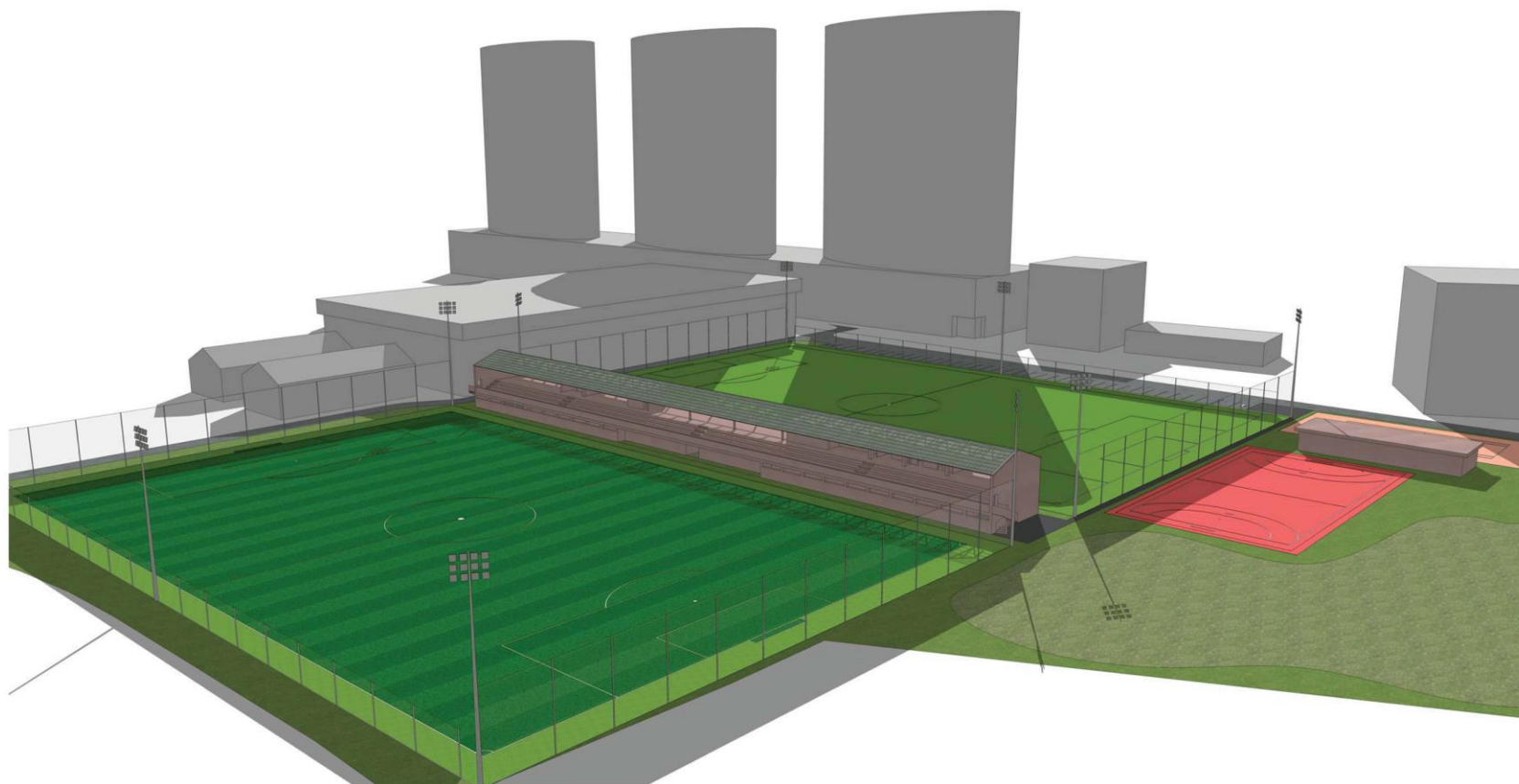
projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomeský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pásienky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

výkres:
mierka:
dátum:
autori:

Pôdorys - 2. nadzemné podlažie
A3 / M 1:300
máj 2022

Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík



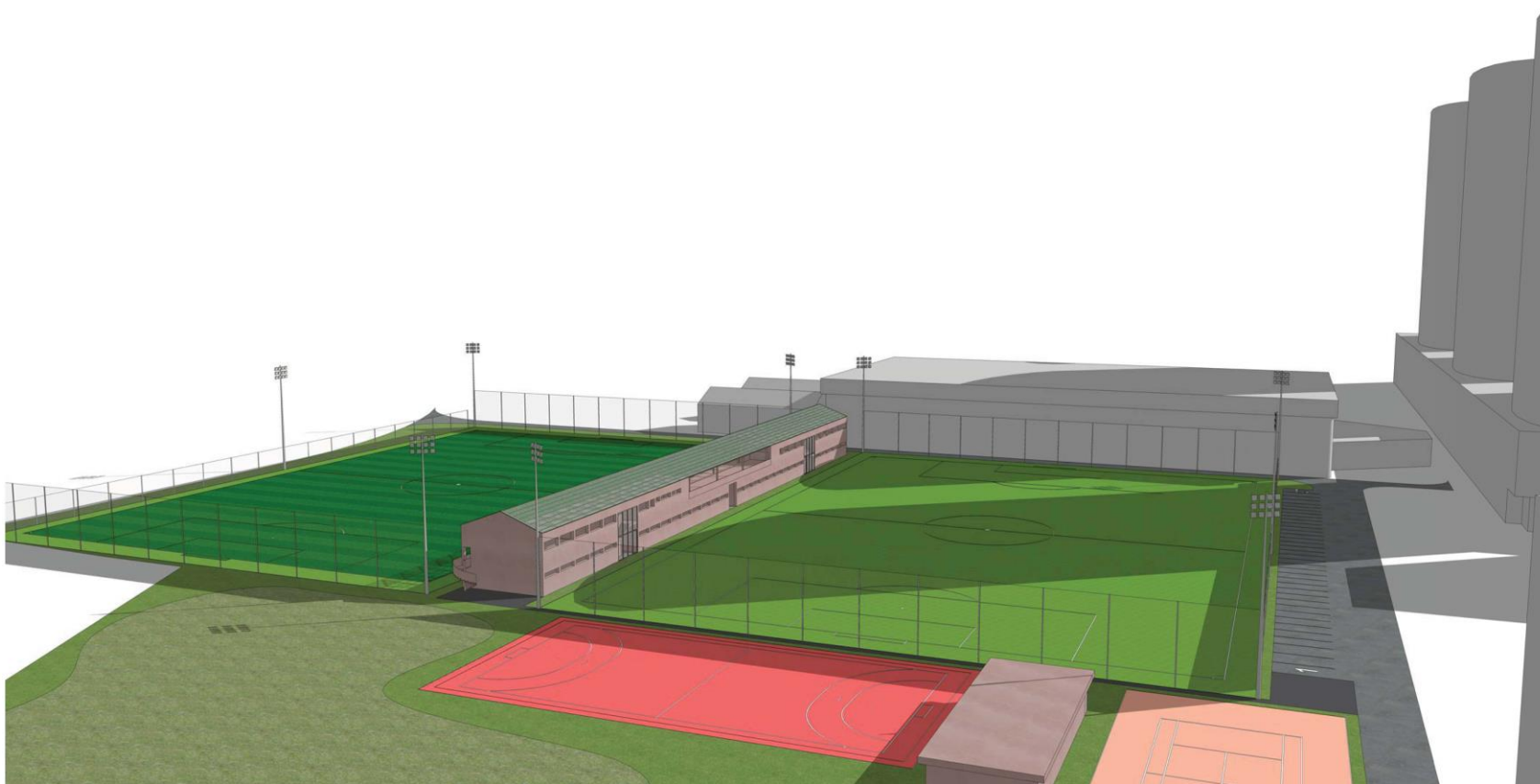
projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pásienky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

výkres:
mierka:
dátum:
autori:

Perspektíva 01
A3
máj 2022

Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík



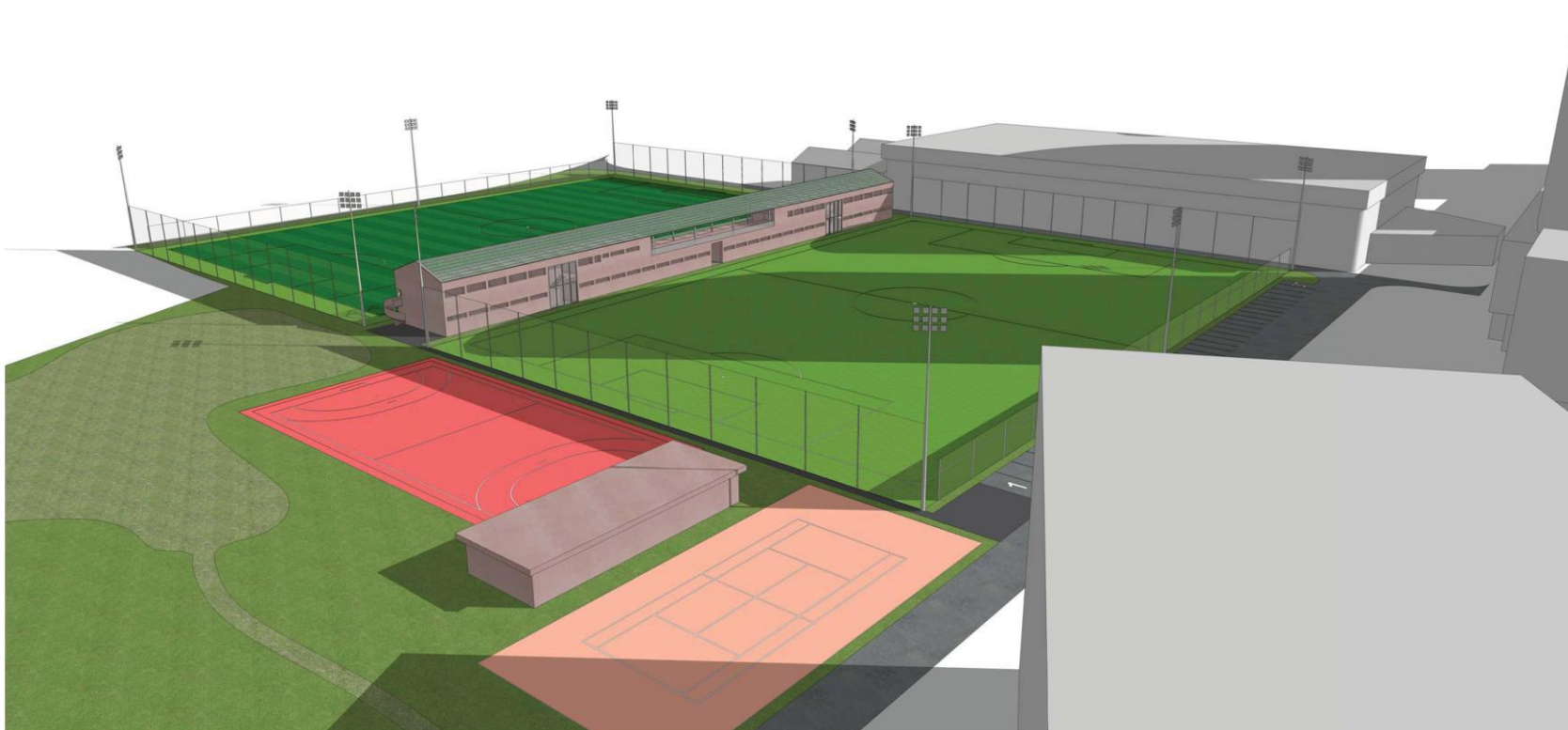
projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pasienky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

výkres:
mierka:
dátum:
autori:

Perspektíva 02
A3
máj 2022

Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík



projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pasienky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

výkres:
mierka:
dátum:
autori:

Perspektíva 03
A3
máj 2022

Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík

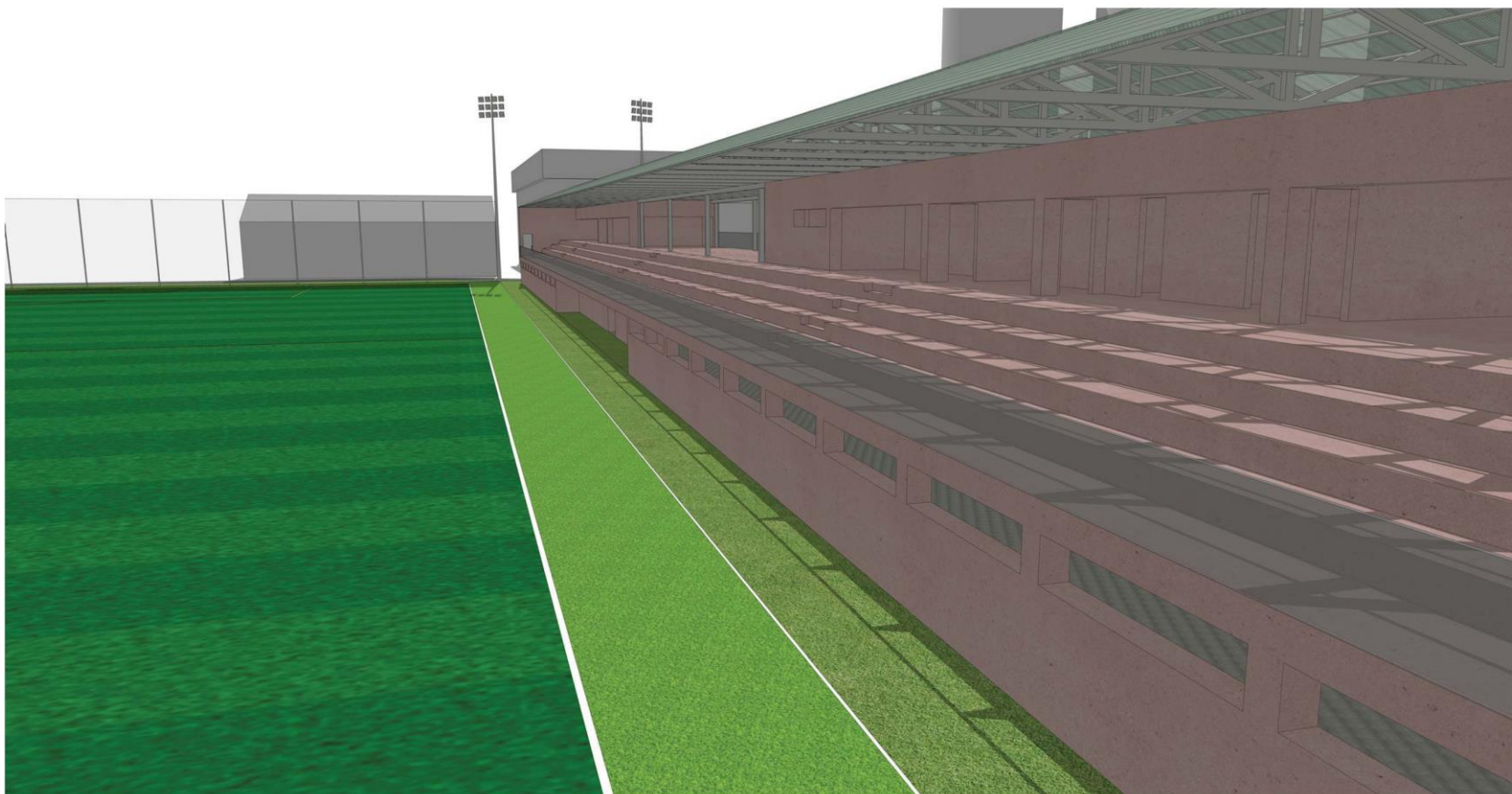


projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pasienky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

výkres:
mierka:
dátum:
autori:

Perspektíva 04
A3
máj 2022
Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík



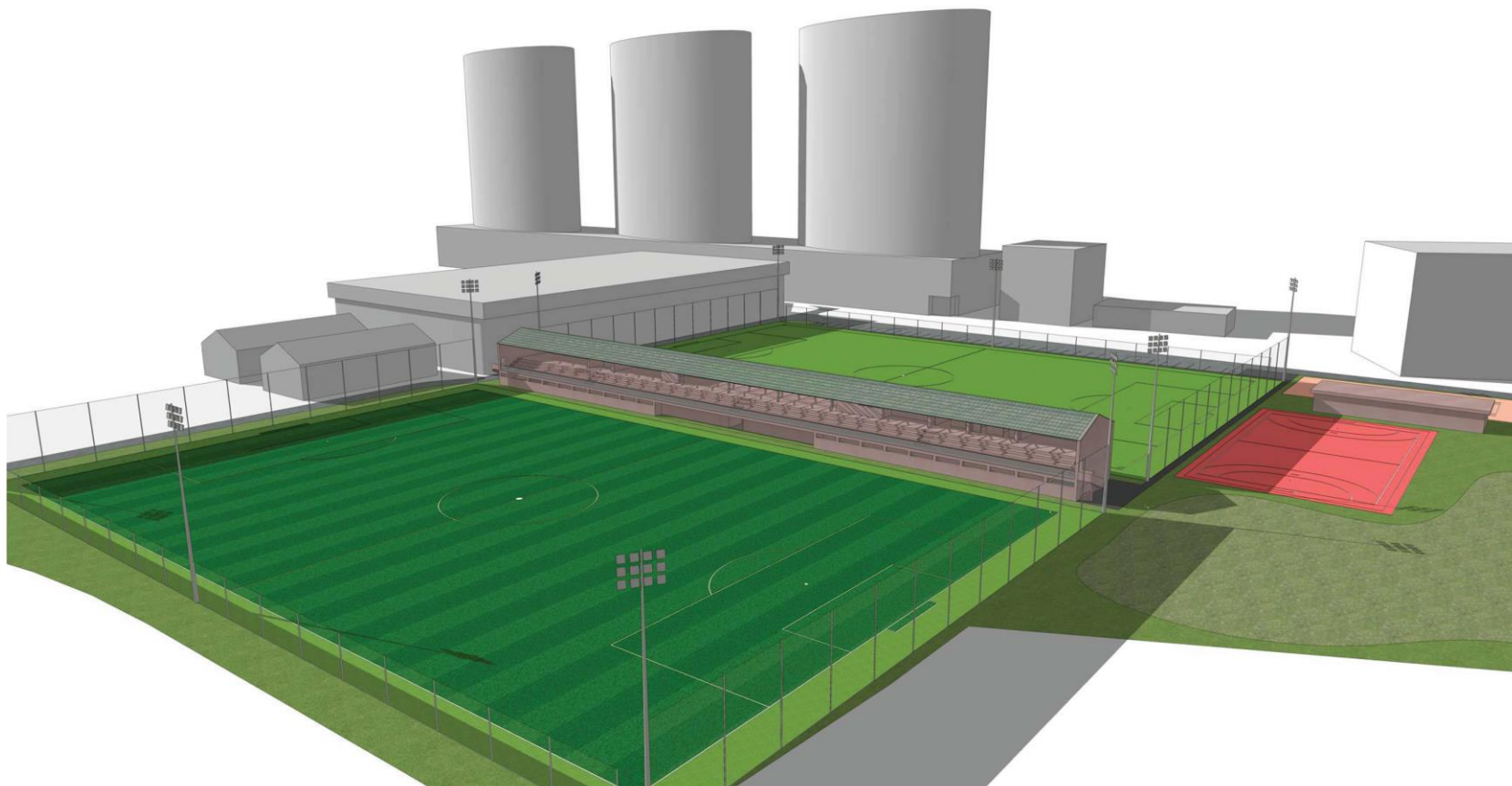
projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pásienky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

výkres:
mierka:
dátum:
autori:

Perspektíva 05
A3
máj 2022

Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík

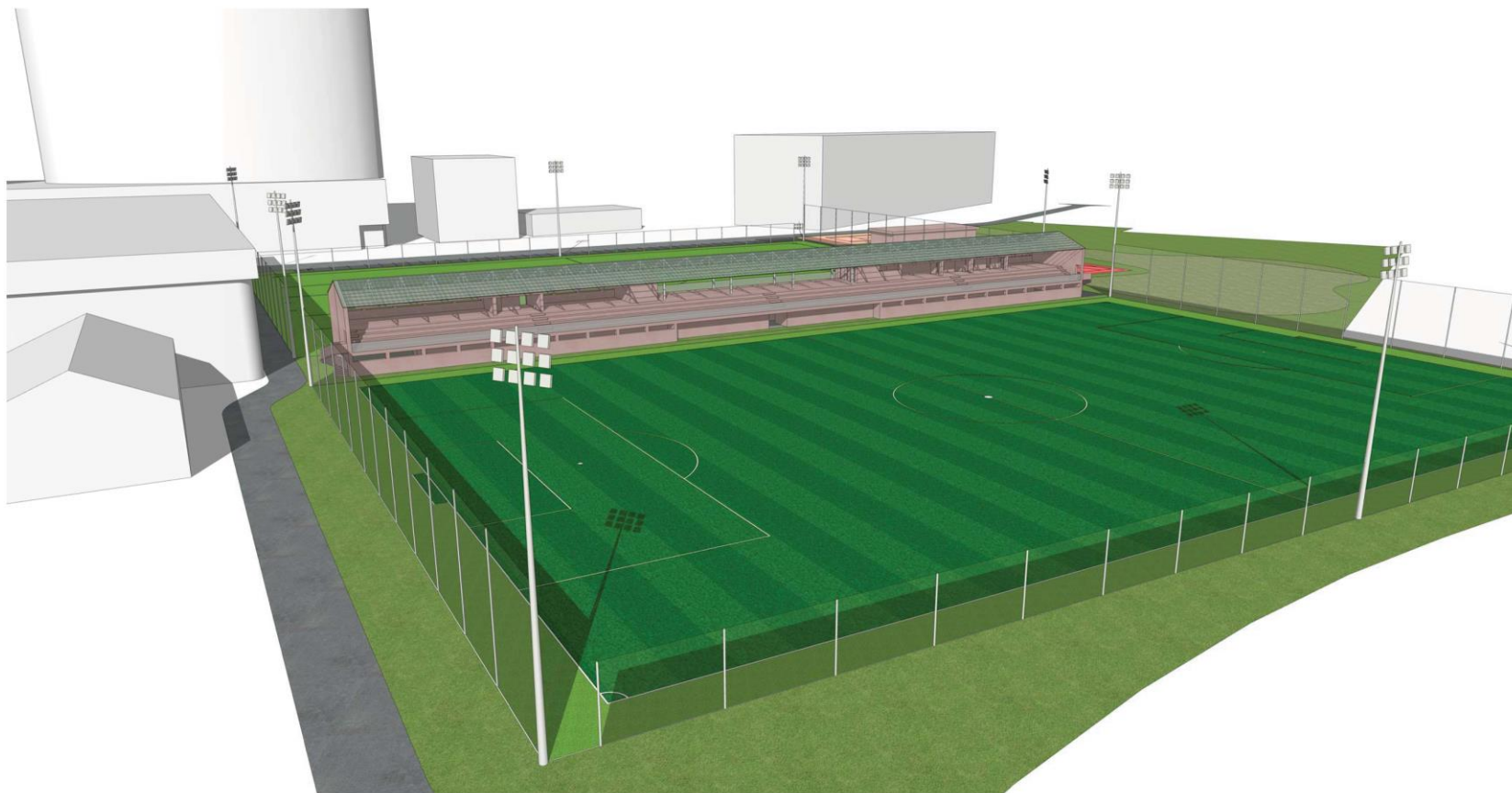


projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pasienky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

výkres:
mierka:
dátum:
autori:

Perspektíva 06
A3
máj 2022
Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík

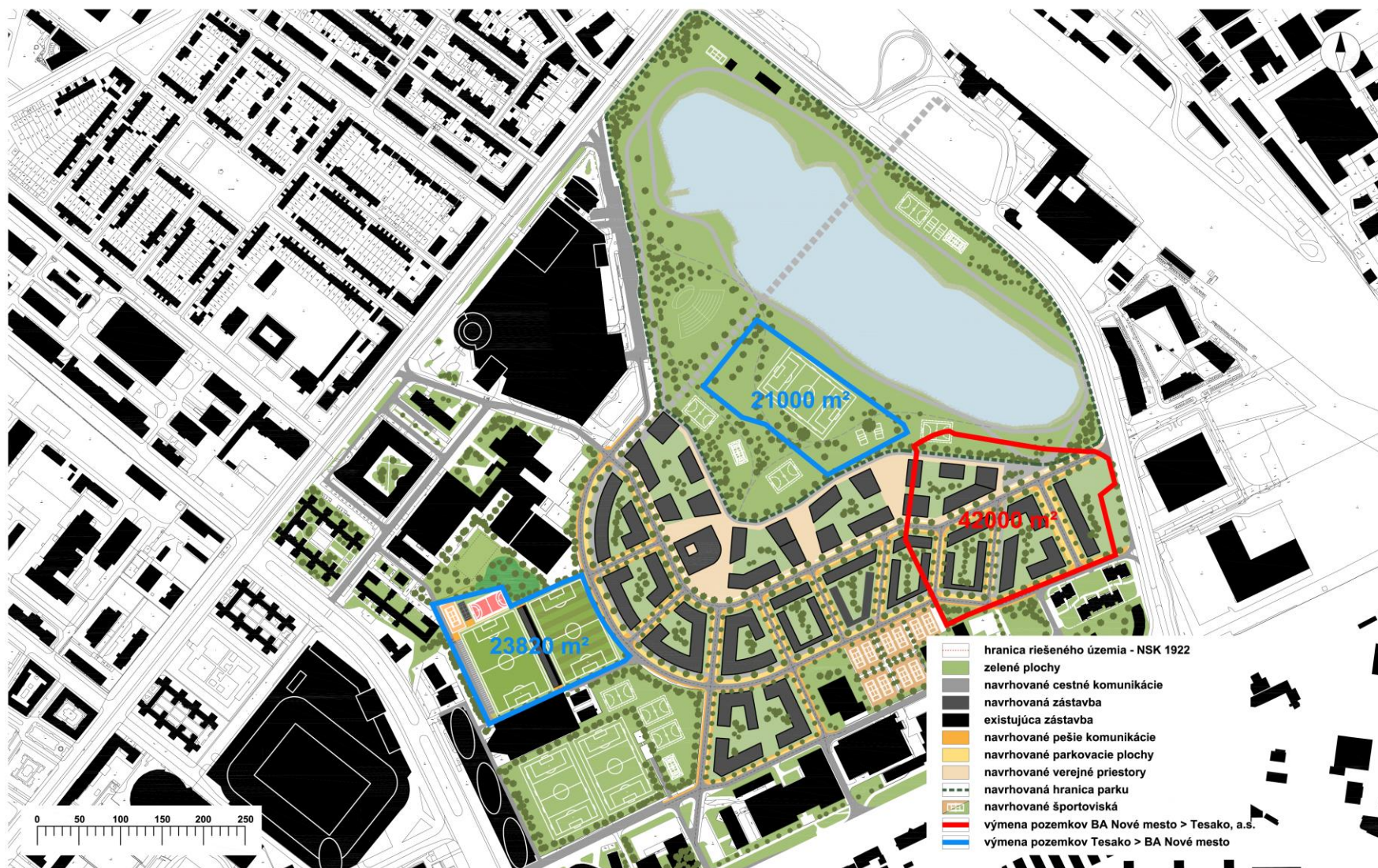


projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pasienky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

výkres:
mierka:
dátum:
autori:

Perspektíva 07
A3
máj 2022
Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík



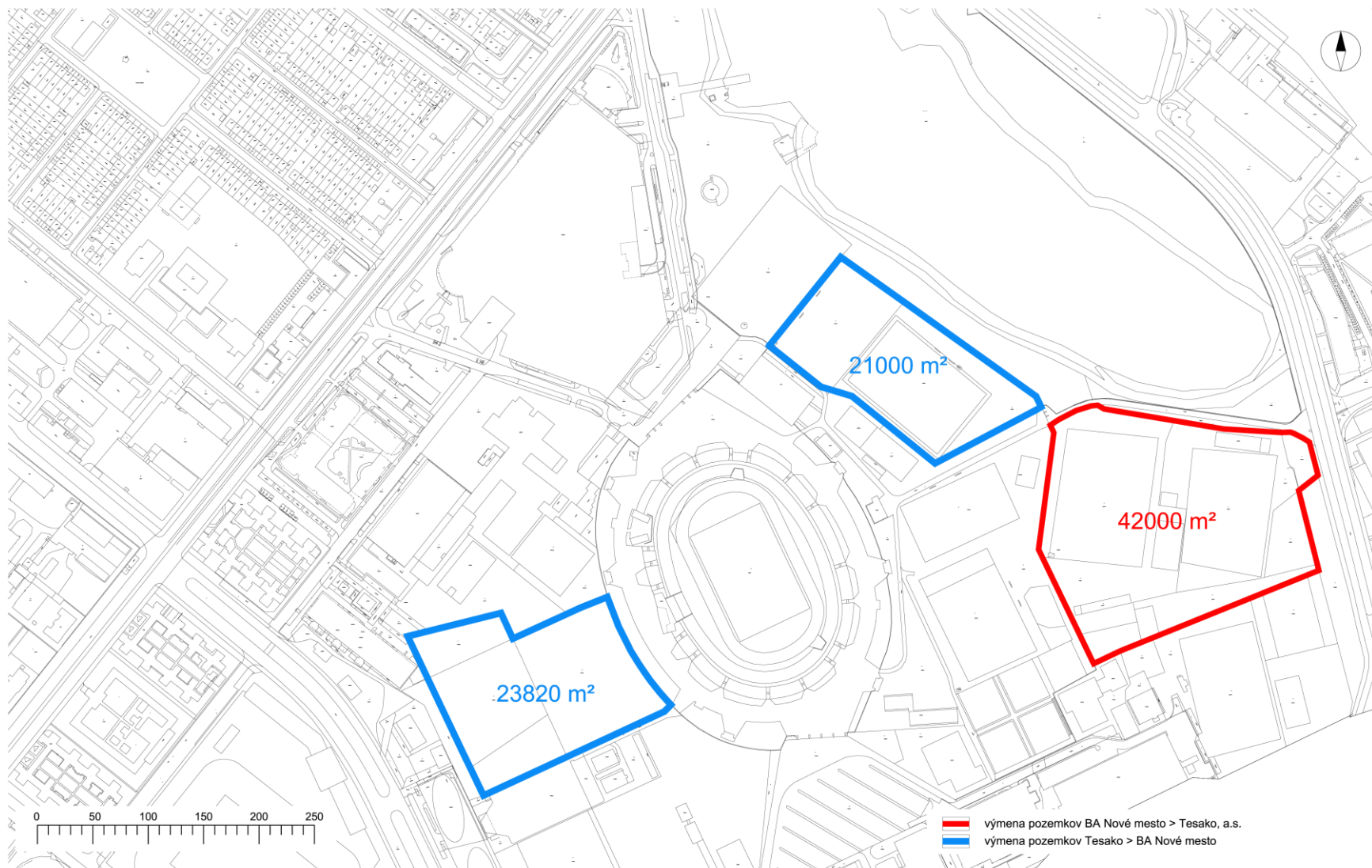
projekt:
 miesto:
 investor:
 architekt:

Novomestský športový klub 1922 Bratislava
 športový areál Pasienky
 TESAKO a. s.
 Totalstudio s. r. o.

výkres:
 mierka:
 dátum:
 autori:

Situácia - širšie vzťahy
 A3 / M 1:4000
 máj 2022

Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík



projekt:
 miesto:
 investor:
 architekt:

Novomeský športový klub 1922 Bratislava
 športový areál Pasienčky
 TESAKO a. s.
 Totalstudio s. r. o.

výkres:
 mierka:
 dátum:
 autori:

Situácia - výmena pozemkov
 A3 / M 1:3000
 máj 2022
 Ing. Arch. Michal Kontšek, Mgr. Art. Aleš Šedivec, Mgr. Art. Tomáš Tokarčík



projekt:
miesto:
investor:
architekt:

Novomeský športový klub 1922 Bratislava
športový areál Pásienky
TESAKO a. s.
Totalstudio s. r. o.

výkres:
mierka:
dátum:
autori:

Situácia - navrhovaná zástavba (urbanistická štúdia 2010)
A3 / M 1:4000
máj 2022
Compass architekti