

# Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
dňa 28.6.2022

## Návrh na prijatie bankového úveru a prvé použitie úverových zdrojov

---

**Predkladateľ:**

Ing. Ignác Olexík, PhD.  
prednosta

**Materiál obsahuje:**

1. návrh uznesenia
2. dôvodová správa
3. prílohy k materiálu:
  - č. 1 - stanovisko miestneho kontrolóra
  - č. 2 – obrazová dokumentácia a stanovisko riadiaceho orgánu k rozšíreniu kapacít ZŠ a MŠ Odborárska
  - č. 3 – obrazová dokumentácia a stanovisko riadiaceho orgánu k rozšíreniu kapacít ZŠ a MŠ Cádrová
  - č. 4 - obrazová dokumentácia k rozšíreniu kapacít MŠ Šuňavcová
4. stanoviská komisií a miestnej rady

**Zodpovedný:**

Ing. Ignác Olexík, PhD.  
prednosta

**Spracovateľ:**

Ing. Julián Lukáček  
poverený vedením hospodárskeho a finančného  
oddelenia

## Návrh uznesenia

### Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

#### 1. s c h v a ľ u j e

prijatie a čerpanie úveru vo výške 7 500 000 Eur od finančnej inštitúcie: Slovenská sporiteľňa a. s., na obdobie 10 rokov s fixnou úrokovou sadzbou vo výške 0,97 % a za ostatných podmienok stanovených v ponuke zo dňa 1.3.2022,

#### 2. s c h v a ľ u j e

použitie úverových prostriedkov na tieto kapitálové výdavky:

- a) rozšírenie kapacít ZŠ s MŠ Odborárska, v predpokladanej výške 1 330 266,76 eur
- b) rozšírenie kapacít ZŠ s MŠ Cádova, v predpokladanej výške 2 475 805,14 eur
- c) rozšírenie kapacít MŠ Šuňavcová, v predpokladanej výške 701 909,76 eur

#### 3. ž i a d a

starostu

- a) zabezpečiť podpis úverovej zmluvy podľa stanovených podmienok,
- b) zabezpečiť administratívny postup čerpania návratných finančných prostriedkov z bankového úveru, pokiaľ bolo jeho použitie schválené miestnym zastupiteľstvom,
- c) predkladať na schválenie miestneho zastupiteľstva návrhy na ďalšie použitie úverových prostriedkov.

## Dôvodová správa

---

### Časť 1 – prijatie bankového úveru

Vzhľadom na vysokú prioritu rozširovania kapacít základných a materských škôl, potrebu odstránenia „investičného dlhu“ a potrebu financovať aj ďalšie rozvojové projekty nad rámec možností rozpočtových zdrojov mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, bol začiatkom roka 2022 vykonaný prieskum ponúk na bankové úvery a následne bol na zasadnutie miestneho zastupiteľstva (ďalej iba „MZ“) dňa 12.4.2022 pripravený návrh na prijatie bankového úveru vo výške 7 500 000,- eur. Tento návrh nebol na uvedenom zasadnutí schválený.

Od apríla 2022 sa situácia začala dynamicky meniť a úrokové sadzby nových bankových úverov prudko rastú<sup>1</sup>. Napriek tomu zamestnanci miestneho úradu využili osobné vzťahy na to, aby udržali platnosť najvýhodnejšej ponuky na bankový úver od Slovenskej sporiteľne, a.s. za pôvodne poskytnutých podmienok. Predkladáme preto opätovný návrh na prijatie bankového úveru, nakoľko sme presvedčení, že ide o urgentnú potrebu a najvýhodnejšie riešenia pre ďalší rozvoj mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej iba „mestská časť“).

Počas doterajšej histórie mestskej časti sa investičné akcie financovali iba z vlastných finančných zdrojov, alebo z externých nenávratných fondov, ale nie z návratných zdrojov ako je úver. Napriek tomu už v roku 2020 vznikla diskusia o potrebe financovania rozvojových projektov z externých návratných zdrojov. Miestny úrad preto na decembrové zasadnutie miestneho zastupiteľstva (ďalej iba „MZ“) pripravil prehľad indikatívnych úverových ponúk: <https://banm.zastupitelstvo.eu/miestne-zastupitelstvo-2018-2022-19-zasadnutie-16122020/bod-45/> Túto informáciu zobralo MZ na vedomie, pričom nik nehlasoval proti.

K myšlienke financovania investičných aktivít z úveru sa prihliadlo aj pri schvaľovaní rozpočtu na rok 2022, kedy boli v časti rozpočtovaných príjmov zapracované viaceré požiadavky na externé finančné zdroje (v rozpočte uvedené pod kódom zdroja „52“). Jednoznačne bolo takto schválené vybudovanie nového sídla príspevkovej spoločnosti EKO-podnik VPS vo výške 2,5 mil. eur, zatiaľ čo ďalšie projekty (Rozšírenie kapacít ZŠ s MŠ Odborárska, Rozšírenie kapacít ZŠ s MŠ Cádova, Centrum včasnej intervencie Makovického) boli v rozpočte naplánované alternatívne – buď z prostriedkov európskych fondov, alebo z bankového úveru.

Aktuálna makroekonomická situácia sa po dvoch rokoch epidemiologických opatrení nezlepšuje, skôr naopak, v dôsledku vojny na Ukrajine, utečeneckej vlny a prijatých hospodárskych sankcií voči Rusku, sa naďalej zhoršuje. **V roku 2021 hospodárstvo SR zaznamenalo rast cien stavebných materiálov na úrovni 22,9 %<sup>2</sup>**, čo značne ovplyvnilo uzatvorené zmluvné záväzky mnohých dodávateľov. Doterajší vývoj inflácie je rovnako nepriaznivý, len **za január 2022 bola inflácia na úrovni 9 %<sup>3</sup>**, pričom súčasné očakávania Ministerstva financií SR na celý rok sú na úrovni 8,5 %<sup>4</sup> a niektoré zdroje uvádzajú aj hodnoty vyše 10 %. Rovnaký scenár rastu cien a vývoja inflácie sa prognózuje aj na rok 2023. Konkrétne Národná banka Slovenska predpokladá že „**priemerná inflácia** by mohla zrýchliť z dnešných

---

<sup>1</sup> <https://e.dennikn.sk/2830099/ekonomicky-newsfilter-dlhe-hypoteky-uz-atakuju-hranicu-troch-percent/>  
<https://spravy.rtvs.sk/2022/04/urokove-sadzby-stale-stupaju-rast-by-mali-aj-nadalej/>

<sup>2</sup> <https://www.forbes.sk/ceny-stavebnych-materialov-sa-stale-splhaju-nahor-oplati-sa-pockat-alebo-stavat/>

<sup>3</sup> [https://www.nbs.sk/\\_img/Documents/komentare/2022/1265\\_rk\\_inf\\_20220314.pdf](https://www.nbs.sk/_img/Documents/komentare/2022/1265_rk_inf_20220314.pdf)

<sup>4</sup> [https://www.mfsr.sk/files/archiv/9/Komentar\\_MV\\_mar2022.pdf](https://www.mfsr.sk/files/archiv/9/Komentar_MV_mar2022.pdf)

úrovni okolo 8 % až na **10 až 14 % v roku 2023.**<sup>5</sup>. Ani pre ďalšie roky nie je predpoveď pozitívna: „Hospodárenie verejného sektora sa v danej situácii nebude v dohľadnej dobe zlepšovať. **Deficit verejných financií by mal byť v roku 2024 v rozpätí 4 až 6 % HDP.**“<sup>4</sup>. Túto situáciu možno parafrázovať tak že „jedno euro dnes je viac ako dve eurá zajtra“, ale je možné, dokonca pravdepodobné, že „zajtra“ nebude ani to „jedno euro“.

Z uvedených prognóz kompetentných orgánov je zrejmé, že akékoľvek oneskorenie väčších výdavkov za terajšej situácie prinesie v dôsledku nárastu cien negatívny dopad na rozpočet mestskej časti, prípadne až môže spôsobiť úplné zastavenie investícií do doby pokiaľ sa nezvýšia aj daňové príjmy. Keďže rast cien nie je iba v sektore stavebníctva, ale týka sa aj bežných výdavkov (najmä energií, pohonných hmôt, ale aj potravín), pričom **v máji 2022 bol schválený balík sociálnych opatrení pre podporu obyvateľstva**, ktorý bude mať negatívny dopad na daňové príjmy štátu a teda aj na podielové dane mestskej časti, **je preto takmer isté, že na realizáciu investičných akcií nebudú v najbližších rokoch dostatočné vlastné zdroje.**

Ponuka úverových zdrojov bola relatívne dlhé obdobie pod vplyvom kvantitatívneho uvoľňovania zo strany národných bánk (FED, ČNB), v prípade eurozóny ju realizovala ECB. Emisia dodatočných finančných zdrojov na rozbeh ekonomík stlačila úrokové sadzby na doteraz najnižšie úrovne, čo sa premietlo tak v prípade vkladov, ako aj úverov. Táto politika sa v súčasnosti, najmä pod vplyvom inflačných tlakov, končí. Banky postupne zvyšujú úrokové sadzby nových úverov – napríklad úroková sadzba Všeobecnej úverovej banky pri desaťročnej fixácii úrokov vzrástla od mája 2022 na 3,09 %<sup>6</sup>.

Na základe vyššie uvedených skutočností sa javí ako veľmi prezieravé, efektívne a pre mestskú časť výhodné, ak sa využije súčasné „prechodné obdobie“ a zoberie sa pri „starých“ podmienkach úver na financovanie investičných akcií, ktoré sa zazmluvnia čo najskôr. Už doterajšia prax poukazuje na to, že pokiaľ dodávatelia nemajú ihneď zabezpečené financovanie a nenakúpia si potrebný stavebný materiál, radšej sa do verejného obstarávania ani neprihlásia, alebo už uzatvorenú zmluvu vypovedia, aj za cenu sankcií (viď rekonštrukcia MŠ Teplická). Preto aj keď sa mestská časť uchádza o externé zdroje z eurofondových projektov, administratívne procesy sú tak časovo náročné a výsledok neistý, že pre dodávateľov to nie je zaujímavé.

**Navrhujeme preto uzatvorenie úverovej zmluvy na výšku 7,5 mil. eur na financovanie pripravených investičných projektov, ktoré sú pre mestskú časť už neodkladné, alebo ktoré prinesú úspory, či uvoľnenie iných zdrojov. Tieto projekty navrhujeme spustiť ihneď a v prípade získania zdrojov z eurofondov (uzatvorenie zmluvy o NFP) by sa vynaložené financie mestskej časti vrátili.** Uvedomujeme si, že potreby mestskej časti sú omnoho vyššie, no náš výber navrhovaných investičných projektov zohľadňuje stupeň ich pripravenosti, predpoklad možnej návratnosti zdrojov a tiež úspory v iných výdavkov – podrobnejšie informácie sú uvedené ku každému projektu samostatne.

V otázke splátok navrhovaného úveru sme vychádzali z vývoja rozhodujúcej príjmovej položky a to výnosov z dane z príjmov fyzických osôb. Táto príjmová položka tvorí cca 28 % bežných príjmov našej mestskej časti. Na jeho výšku a podiel má rozhodujúci vplyv najmä predpokladaný vývoj nominálnych miezd v Slovenskej republike a nárast počtu obyvateľov v našej mestskej časti. Na základe vývoja miezd uvedených v prognóze Inštitútu finančnej politiky

<sup>5</sup> [https://www.nbs.sk/img/Documents/Publikacie/ekonomicky\\_menovny\\_vyvoj/2022/protected/emv\\_jar-2022\\_stanovisko.pdf](https://www.nbs.sk/img/Documents/Publikacie/ekonomicky_menovny_vyvoj/2022/protected/emv_jar-2022_stanovisko.pdf)

<sup>6</sup> <https://www.epeniaze.sk/2022/05/21/vub-zvysuje-od-26-maja-urokove-sadzby-hypotek/>

zo zasadnutia Výboru pre daňové prognózy z marca 2022, ktorý predpokladá nárast nominálnych miezd v Slovenskej republike v roku 2022 o 6,85 % oproti roku 2021 (skutočnosť za rok 2021 je 1 211 eur) a pre rok 2023 nárast oproti roku 2022 o 7,11 %. Tento nárast priemerných miezd bude ovplyvňovať aj zvýšenie výšky podielu pre našu mestskú časť a to aj pri zachovaní percentuálneho podielu mestských častí v zmysle Štatútu hlavného mesta (8,8961 %). Druhou rozhodujúcou zložkou pri určení výšky podielu tejto dane je nárast počtu obyvateľov našej mestskej časti oproti údajom Štatistického úradu SR k 1.1.2021 o 4 200 obyvateľov t. j. na celkovo 44 458 osôb.

Prepočty nárastu daňových príjmov pred vyššie spomínaným prijatím balíka sociálnych opatrení **predpokladali pre rok 2023 nárast výnosov z dane z príjmov fyzických osôb o cca 560 tis. eur** oproti roku 2022 a na rok 2024 oproti roku 2023 **nárast o ďalších cca 407 tis. eur, celkovo teda nárast o 967 tis. eur.** Tento nárast príjmov mal byť dostatočný pre splácanie navrhovaného úveru. Žiaľ, finančný dopad schváleného balíka sociálnych opatrení pre podporu obyvateľstva v dôsledku rastu inflácie zatiaľ nevieme presne vyčíslieť. Rozvoj mestskej časti je však najvyššou prioritou a preto v prípade prijatia bankového úveru a výpadku príjmov z podielových daní budeme hľadať všetky možné úspory pre splnenie záväzkov - splátky úverov.

#### **Ekonomické zdôvodnenie úveru:**

V zmysle § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov môže obec prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a) celková suma dlhu obce neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka
  - skutočné bežné príjmy k 31.12.2021 boli vo výške 26 189 944 eur. K 1.1.2022 evidujeme pôžičku zo štátneho rozpočtu vo výške 355 242,47 eur. Po prijatí úveru vo výške 7 500 tis. eur navýšeného o uvedenú pôžičku bude toto percento dosahovať **29,99 %**.
- b) suma splátok návratných zdrojov financovania neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté z iných verejných zdrojov, alebo európskych fondov
  - suma ročných splátok istiny a úrokov v prípade poskytnutia úveru so splatnosťou na 10 rokov s úrokovou sadzbou fix 0,97% predstavuje v prvom roku splácania predpokladanú výšku 821 562 eur, t. j. **68 463 eur mesačne**. Suma vlastných príjmov našej mestskej časti za rok 2021 je 15 877 869 eur. To znamená iba **5,174 %** z vlastných príjmov.

Nezávislé stanovisko miestneho kontrolóra mestskej časti k návrhu na prijatie bankového úveru je v prílohe č. 1 tohto materiálu.

Za účelom vybratia najvýhodnejšej ponuky bolo začiatkom roka 2022 oslovených sedem rozhodujúcich bánk na slovenskom trhu. Svoje ponuky v marci 2022 predložili štyri banky. Rozhodujúce parametre predložených úverových ponúk bankových inštitúcií sú nasledovné:

## Ponuky bánk na poskytnutie úveru

	<b>SLSP</b>	<b>Prima Banka</b>	<b>VÚB</b>	<b>CSOB</b>
<b>úverový rámec</b>	7 500 000	7 500 000	7 500 000	7 500 000
<b>názov</b>	inv. spl. Úver	dlhod. inv. Úver	investičný úver	účelový úver
<b>splatnosť</b>	a) 5 rokov b) 10 rokov c) 15 rokov	a) 5 rokov b) 10 rokov c) 15 rokov	a) 5 rokov b) 10 rokov c) 15 rokov d) 20 rokov	a) 5 rokov b) 10 rokov c) 15 rokov
<b>úroková sadzba</b>	a1)12M Euribor+0,06 a2)5 ročný fix 0,83 b1)12M EBR+0,09 b2)5 ročný fix 0,916 b3)10 ročný fix 0,97 c1) 12 M ERB + 0,15 c2)5 ročný fix 0,99 c3)15 ročný fix 1,10	a) 12M Euribor + 0,08 b) 12M ERB + 0,15 c) 12 M ERB +0,20	a) fix 0,67 % b) fix 1,00 c) fix 1,33 d) fix 1,60	a) fix 1,10 % b) fix 1,33 c) fix 1,49
<b>čerpanie</b>	podľa dohody	dohodou	dohodou	dohodou
<b>poskytnutie</b>	naraz alebo postupne		naraz alebo postupne	postupne
<b>splácanie</b>	úroky mesačne istina mesačne	úroky mesačne istina mesačne/Q		
<b>prvá splátka</b>	31.1.2023			
<b>poplatky</b>	0	500 eur	166 eur	0
	0 eur za nedočerpanie	0,1 % monitoring/ rok	monitoring 0	
<b>záväzková provízia</b>	0%	0%	0%	0,10%
<b>predčasné splatenie</b>	iba refinančné náklady	áno	refinančné náklady	bez poplatku
<b>platobný styk</b>	podľa dohody	podielové dane	dohodou	dohodou
<b>ostatné podmienky</b>		nový úver súhlas		
<b>zabezpečenie</b>	bez zabezpečenia	bez zabezpečenia	bez zabezpečenia	bez zabezpečenia
<b>platnosť ponuky</b>	do 30.4.2022	do 30.4.2022	30.4.2022	30.6.2022

## Časť 2 – prvé čerpanie bankového úveru

Ako už bolo vyššie spomenuté, pripravenosť investičných akcií mestskej časti na ich realizáciu a teda aj na ich financovanie z navrhovaného bankového úveru je rôzna. Najviac sú pripravené akcie, kde sa naplánovalo financovanie z projektov Európskej únie a tieto žiadosti už boli zaslané riadiacemu orgánu (Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR) na posúdenie. V týchto prípadoch ide o „preklenovacie“ použitie úverových zdrojov, nakoľko každé čerpanie európskych finančných prostriedkov podlieha schváleniu riadiaceho orgánu a podľa skúsenosti z minulosti môže tento proces trvať aj niekoľko mesiacov.

Navrhované čerpanie bankového úveru je preto iba „prechodné“, nakoľko vynaložené zdroje sa vrátia do rozpočtu mestskej časti a znova sa zapoja do rozpočtu. Z uvedeného dôvodu je celkové navrhované čerpanie bankového úveru vyššie ako je schválený úverový rámec.

**Rozširovanie kapacít ZŠ a MŠ Odborárska** bolo v minulosti viackrát navrhované. V spádovej oblasti školy prebieha intenzívna bytová výstavba, čím sa zvyšuje počet obyvateľov a kapacity pôvodnej školy postavenej na začiatku 20. storočia sú dlhodobo nepostačujúce.

### Stav pripravenosti investičnej akcie:

Pre danú investičnú akciu boli vypracované projekty (tak pre výstavbu pavilóna školy, ako aj pre protihlukovú stenu, ktorá je vyvolanou investíciou vzhľadom k blízkosti tratí ŽSR), na stavby bolo vydané stavebné povolenie, príp. ohlásenie pre rekonštrukciu. Pripravenosť projektu v roku 2021 bola už taká, že dňa 18.11.2021 sme tento projekt predložili do výzvy IROP-PO7-SC74-2021-73 s názvom „Zvýšenie kapacít základných škôl Bratislavského kraja“.

Tento investičný projekt bol schválený v rozpočte na rok 2022 s alternatívnym financovaním z európskych zdrojov a úverových zdrojov, pričom dňa 17.5.2022 vydal riadiaci orgán „Rozhodnutie o schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku“, preto navrhujeme ihneď začať s obstarávaním a realizáciou predmetnej akcie.

Investičným zámerom na rozšírenie kapacít školy sa zaoberalo miestne zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 29.06.2021, kde v rámci materiálu „Konceptný zámer rozvoja a pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto pre školský rok 2021/2022, 2022/2023 a 2023/2024“ bolo konštatované, že základná škola vzhľadom na zvyšujúci sa počet žiakov potrebuje rozšírenie svojich priestorov. Chýbajú jej nielen triedy, špeciálne učebne, ale aj priestory pre učiteľov, spoločný priestor pre porady a taktiež kapacita jedálne je už využitá na maximálnu možnú kapacitu. Pôvodný zámer vybudovania 2 tried v kontajnerovom prevedení sa ukázal ako nedostatočný. Situácia s nedostatkom tried sa výstavbou 2 tried nevyrieši. Po neúspešnom umiestnení novostavby pri železnici, navrhujeme umiestnenie novostavby pri pavilóne telocvične. V tomto priestore je umiestnenie mimo ochranných pásiem železníc. Pri rozširovaní a rekonštrukcii budovy chceme aplikovať koncepciu „moderných budov“. Mala by priniesť lepšiu kvalitu vnútorného prostredia, energetickú efektívnosť a trvalú udržateľnosť, všetko pri zachovaní rovnováhy medzi navrhovanými riešeniami a ich finančnou náročnosťou. Tento projekt musí spĺňať nové zákonné požiadavky na novostavby - od 1. januára 2021 platia prísnejšie normy na energetickú hospodárnosť budov vo vlastníctve verejnej správy. Na nové stavby sa vzťahuje energetická trieda A0, čo je úroveň výstavby budov s takmer nulovou potrebou energie (v zmysle zákona o energetickej hospodárnosti budov č. 555/2005 Z. z.).

Obrazová dokumentácia a stanovisko riadiaceho orgánu k tomuto bodu je v Prílohe č. 2.

Ďalším z pripravených projektov je plán **rozšírenia kapacít ZŠ a MŠ Cádova**. Aj tento projekt bol už predložený v rámci výzvy IROP-PO7-SC74-2021-73 na financovanie z

európskych zdrojov s názvom „Zvýšenie kapacít základných škôl Bratislavského kraja“. Rovnako sa tento zámer uvádza v materiáli „Konceptný zámer rozvoja a pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto pre školský rok 2021/2022, 2022/2023 a 2023/2024“. Taktiež k tejto investičnej akcii vydal riadiaci orgán dňa 17.5.2022 „Rozhodnutie o schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku“.

Stav pripravenosti investičnej akcie:

Podobne ako v prípade rozšírenia kapacít ZŠ a MŠ Odborárska boli aj pre investičný zámer rozšírenia kapacít ZŠ a MŠ Cádova spracované všetky podklady pre výzvu IROP, vrátanej projektovej dokumentácie. Je preto možné začať s obstarávaním a realizáciou predmetnej akcie.

Obrazová dokumentácia a stanovisko riadiaceho orgánu k tomuto bodu je v Prílohe č. 3.

**Rozširovanie kapacít MŠ Šuňavcová** reflektuje na nárast počtu detí, ktoré sa každoročne zapisujú do materských škôl. Mestská časť uvedené doteraz riešila priestorovými a dispozičnými úpravami jestvujúcich školských objektov, často na úkor pracovného prostredia a komfortu zamestnancov a pedagógov. Všetky materské školy mestskej časti sú už kapacitne vyťažené na maximálne prípustné počty žiakov, ktoré odsúhlasil Regionálny úrad verejného zdravotníctva v prevádzkových poriadkoch. Pre uspokojenie narastajúcich kapacitných požiadaviek na poskytnutie predškolskej výchovy už nedisponujeme ďalšími vyhovujúcimi priestormi.

Stav pripravenosti investičnej akcie:

Pre danú investičnú akciu bol v máji 2019 vypracovaný projekt, na stavby bolo vydané stavebné povolenie dňa 27.7.2021. Dňa 9.5.2022 sme tento projekt predložili do výzvy IROP-PO2-SC221-2022-94 zameranej na „Zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl v Bratislavskom kraji“. Investičný zámer je tiež uvedený v materiáli „Konceptný zámer rozvoja a pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto pre školský rok 2021/2022, 2022/2023 a 2023/2024“.

Predmetný investičný projekt bol schválený v rozpočte na rok 2022 v rozsahu: 1) Rekonštrukcia a nadstavba objektu materskej školy; 2) Obnova a dobudovanie vonkajšieho areálu a 3) Energetické opatrenia. Konkrétne ide o rozšírenie kapacity existujúcej materskej školy, zvýšenie energetickej účinnosti jestvujúceho objektu a jeho modernizáciu, vrátane vonkajšieho areálu. Celková kapacita MŠ po rozšírení bude 115 detí, pričom pribudnú nové dve triedy a dve spálne na poschodí II. NP.

Obrazová dokumentácia k tomuto bodu je v Prílohe č. 4.