

**Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
zverejňuje**

zámer

s c h v á l i ť

; nájom nebytových priestorov – kancelárie č. 405 – 408, o celkovej výmere 60,16 m² nachádzajúce sa v administratívnej budove na Háľkovej ulici č. 11 v Bratislave, súpisné číslo stavby 2953, postavenej na pozemku registra „C“ parcela číslo 12738/10, evidované na liste vlastníctva č. 31, k. ú. Nové Mesto (ďalej „predmet nájmu“), ktorý má Mestská časť Bratislava – Nové Mesto v správe a ktorý je vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

; nájomcovi – občianskemu združeniu Detský fond Slovenskej republiky, Stavbárska 38, 821 07 Bratislava-Vrakuňa, IČO: 00679755 (ďalej „nájomca“)

; na účel – kancelária - administratíva

; za nájomné vo výške 24 €/m²/rok, t.j. za celý predmet nájmu vo výške 1443,84 €

; na dobu určitú 5 rokov

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že v predmete nájmu bude nájomca poskytovať poradenské služby pre rodiny s neplnoletými deťmi v Bratislavskom kraji, ktoré majú problémy vyplývajúce z diagnóz ADHD, t.j. deti hyperaktívne a deti s poruchami pozornosti, ktoré majú problémy v správaní, v škole, v nadväzovaní a udržiavaní vzťahov, ťažkosti so sebaovládaním, vlastnou agresivitou, pričom bude nájomca poskytovať poradenské služby a priamu intervenciu aj rodinám a pracovníkom zo škôl z mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

; za podmienky :

- nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná najneskôr do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nebude nájomná zmluva podpísaná zo strany nájomcu v tejto lehote, toto uznesenie stráca platnosť,

- nájomca sa v nájomnej zmluve zaviazá uhradiť nájomné za užívanie predmetu nájmu, rovnako úhrady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, za čas od 01.04.2022 do doby uzavretia novej nájomnej zmluvy

Ing. Ignác Olexík, PhD.

prednosta MÚ