

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO



U Z N E S E N I A

z 26. zasadnutia

Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
konanej dňa 22. februára 2022

Miestna rada prerokovala :

1. Schválenie programu rokovania
Uznesenie 26/01
2. Voľba overovateľa zápisnice a uznesení
Uznesenie 26/02
3. Návrh na prvú zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2022
Uznesenie 26/03
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 5/2016 zo dňa 14.06.2016 ako vyplýva zo zmien a doplnení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2017 zo dňa 11.04.2017, všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 5/2018 zo dňa 10.04.2018 a všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 10/2018 zo dňa 11.09.2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
Uznesenie 26/04
5. Stanovisko miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k Návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy – prevádzkové poriadky pohrebísk a obchodné verejné súťažé hlavného mesta SR Bratislavy
Uznesenie 26/05
6. Návrh spoločnosti F-LUXUS s.r.o., Zámocká 3, Bratislava, PSČ 811 01, SR, IČO: 50450719 doručený mestskej časti Bratislava-Nové Mesto vo veci kúpy pozemku za účelom vybudovania materskej školy v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
Uznesenie 26/06
7. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely registra „C“ č. 15140/9, č. 15140/80, č. 15140/81, nachádzajúce sa v katastrálnom území Nové Mesto vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v prospech spoločnosti NFŠ, a.s., Sasinkova 5, 811 08 Bratislava, IČO:50 110 055 - SO 083 Verejné osvetlenie Kalinčiakova ul.
Uznesenie 26/07
8. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku - parc. č. 7208/1 o výmere 94 m² zastavanej plochy a nádvoría nachádzajúcom sa v k.ú. Vinohrady a to doterajšiemu nájomcovi Mgr. Mária Cupáková
materiál nebol schválený
9. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa – nájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 11903/350, v katastrálnom území Nové Mesto, pre manželov Akad. sochára Juraja Čuteka a Vieru Čutekovú
Uznesenie 26/08
10. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa – nájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 11903/351, v katastrálnom území Nové Mesto, pre akad. sochára Rastislava Trizmu
Uznesenie 26/09
11. Návrh na schválenie podania žiadosti o NFP pre projekt „Protihluková stena ZŠ Odborárska ul.“
Uznesenie 26/10

12. Návrh na schválenie podania žiadosti o NFP pre projekt „Regenerácia vnútrobloku - Ľudové námestie“
Uznesenie 26/11
13. Návrh na schválenie podania žiadosti o NFP pre projekt „Revitalizácia vnútrobloku - Mierová kolónia“
Uznesenie 26/12
14. Schválenie Zadania Územného plánu zóny Horná Mlynská dolina
Uznesenie 26/13
15. Schválenie Zadania Územného plánu zóny Horný Kramer 2020
Uznesenie 26/14
16. Schválenie zadania Územného plánu zóny Koliba-Stráže 2020
Uznesenie 26/15
17. Rôzne

Po prerokovaní programu miestna rada prijala k bodom č. 1-17 nasledovné uznesenia:

26/01 Miestna rada

s c h v a ľ u j e

program rokovania

- bez pripomienok

Hlasovanie: Za 6
 proti: 0
 zdržali sa: 0

26/02 Miestna rada

v o l í

overovateľa zápisnice a uznesení **Ing. Libor Gašpierik.**

- bez pripomienok

Hlasovanie: Za 6
 Proti: 0
 zdržali sa: 0

26/03 Miestna rada

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á ľ i ť

prvú zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2022 nasledovne:

a) Presun rozpočtových prostriedkov, ktorý nemá dopad na zvýšenie príjmov a výdavkov rozpočtu:

Bežné výdavky:

Prog.	Názov položky	Schválený rozpočet 2022 v EUR	Návrh úpravy rozpočtu v EUR	Rozpočet po navrhovanej úprave v EUR
8.2	ZŠ – Rezerva na BV ZŠ	50 000	- 14 000	36 000
4.3	MŠ Legerského – kanalizácia	0	+ 9 000	9 000
4.3	ZŠ Jeséniova – vlnutie obvodových múrov	0	+ 5 000	5 000
4.3	Park. politika – kontrola park., inovácie	8 000	- 6 800	1 200
4.3	Park. politika – konzult. činnosť	5 000	- 5 000	0
6.2	BT - EKO – odstrán. havárie – hornej stanice lanovky	0	+ 10 800	10 800
4.3	Podklady pre uspor. Pozemkov	10 000	- 8 640	1 360
4.3	Park. politika – dopravné tiene	1 000	- 1 000	0
4.3	Park. politika – marketingové služby	500	- 500	0
4.3	Park. politika – Informačné tabule	500	- 500	0
4.3	Park. politika – projekt organizácie dopravy	0	+ 11 640	11 640
5.2	Starostl. o dreviny v areáloch ZŠ a MŠ	100 000	- 15 000	85 000
5.3	Ornitologické posudky	0	+ 10 000	10 000
5.2	Odstránenie imela z drevín rastúcich v MČ	0	+ 5 000	5 000
9.2	Stravovanie DC Sibírska	48 000	- 19 000	29 000
9.2	Stravovanie – spoločné	42 000	+ 19 000	61 000

Kapitálové výdavky:

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Schválený rozpočet 2022 v EUR	Návrh úpravy rozpočtu v EUR	Rozpočet po navrhovanej úprave v EUR
0620	716/401	46	4.3	0612	PD Jahodová ul.	7 500	- 3 600	3 900
0912	716/402	46	4.3	0612	PD ZŠ s MŠ Odborárska – nový pavilón – NN prípojka	0	+ 3 600	3 600
0912	717002/006	46	4.3	0612	ZŠ s MŠ Kalinčiakova – rek. výťahu v šk. kuchyni	22 000	- 22 000	0
0451	716/44	46	4.3	0612	PD Odstránenie stavby Snežienka – autorský dozor, spolupráca na VO	0	+ 1 000	1 000
0620	716/2	46	4.3	0612	PD Park Rozvodná – Vlárská – autorský dozor	0	+ 200	200
0912	717002/6	46	4.3	0612	ZŠ s MŠ Kalinčiakova – výstavba kotolne	80 000	+ 20 800	100 800

b) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške 167 000 EUR.

Prog.	Názov položky	Schválený rozpočet 2022 v EUR	Návrh úpravy rozpočtu v EUR	Rozpočet po navrhovanej úprave v EUR
1.1.5	Štúdie, expertízy, posudky	9 000	+ 17 000	26 000
9.1	Konkurzy a súťaže	4 995	+ 5 000	9 995
7.2	Školak klub – nákup posilňovacích strojov	100	+ 5 000	5 100
6 2	BT – EKO – kanalizácia Trznica	0	+ 30 000	30 000
1.2	Mimoriadna kontrola / audit v NPS, s.r.o.	0	+ 10 000	10 000
1.6	Dotácie – vodozádržné opatrenia a predzáhradky	0	+ 50 000	50 000
1.1.2	Všeobecné služby, revízie	30 000	+ 50 000	80 000

c) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných príjmov vo výške 167 000 EUR.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	111003	41		0024	Výnos DzP poukázaný územnej samospráve	+ 167 000

d) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov a použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 213 500 EUR .

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Schválený rozpočet 2022 v EUR	Návrh úpravy rozpočtu v EUR	Rozpočet po navrhovanej úprave v EUR
0912	716/35	46	4.3	0612	PD ZŠ Jeséniova – vybudovanie tried v podkrovi	0	+ 15 000	15 000
0912	716/36	46	4.3	0612	PD MŠ Jeséniova – vybudovanie kuchyne a dvoch tried	0	+ 25 000	25 000
0620	716/400	46	4.3	0612	PD vybudovanie parkov v Mierovej kolónii	0	+ 10 000	10 000
0912	716/67	46	4.3	0612	PD ZŠ Kalinčiakova – výstavba novej kotolne	0	+ 5 000	5 000
0620	721001/14	46	6.2	0131	EKO – rekonš. hornej stanice lanovky	100 000	+ 150 000	250 000
0912	716/12	46	4.3	0612	PD ZŠ s MŠ Cádova – prípojka elektriny	0	+ 8 500	8 500

e) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti výdavkových finančných operácií vo výške **3 000 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0112	813002	46	1.2	0024	Poskytnutie pôžičky - Novomestská parkovacia spoločnosť s.r.o.	+ 3 000

f) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške **216 500 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	454001	46		0024	Prevod z Rezervného fondu	+ 216 500

g) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov vo výške **1 700 000 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Schválený rozpočet 2022 v EUR	Návrh úpravy rozpočtu v EUR	Rozpočet po navrhovanej úprave v EUR
0111	711001	52	1.1.5	0021	Nákup pozemkov	0	1 700 000	1 700 000

h) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške **1 700 000 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	513002	52		0024	Dlhodobé úvery	1 700 000

i) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške **175,17 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0620	641001	71	6.2	0131	BT - EKO – FN za výrub drevín	+ 175,17

j) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške **175,17 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	453	71		0252	FN za výrub drevín	+ 175,17

- s pripomienkou:

vypustiť body g a h

Hlasovanie o pripomienke

Hlasovanie: Za 6
 proti: 0
 zdržali sa: 0

Hlasovanie o celkovom návrhu po zapracovaní pripomienky v znení:

Miestna rada

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á ľ i ť

prvú zmenu rozpočtu mestskej časti na rok 2022 nasledovne:

a) Presun rozpočtových prostriedkov, ktorý nemá dopad na zvýšenie príjmov a výdavkov rozpočtu:

Bežné výdavky:

Prog.	Názov položky	Schválený rozpočet 2022 v EUR	Návrh úpravy rozpočtu v EUR	Rozpočet po navrhovanej úprave v EUR
8.2	ZŠ – Rezerva na BV ZŠ	50 000	- 14 000	36 000
4.3	MŠ Legerského – kanalizácia	0	+ 9 000	9 000
4.3	ZŠ Jeséniova – vlhnutie obvodových múrov	0	+ 5 000	5 000
4.3	Park. politika – kontrola park., inovácie	8 000	- 6 800	1 200
4.3	Park. politika – konzult. činnosť	5 000	- 5 000	0

6.2	BT - EKO – odstrán. havárie – hornej stanice lanovky	0	+ 10 800	10 800
4.3	Podklady pre uspor. Pozemkov	10 000	- 8 640	1 360
4.3	Park. politika – dopravné tiene	1 000	- 1 000	0
4.3	Park. politika – marketingové služby	500	- 500	0
4.3	Park. politika – Informačné tabule	500	- 500	0
4.3	Park. politika – projekt organizácie dopravy	0	+ 11 640	11 640
5.2	Starostl. o dreviny v areáloch ZŠ a MŠ	100 000	- 15 000	85 000
5.3	Ornitologické posudky	0	+ 10 000	10 000
5.2	Odstránenie imela z drevín rastúcich v MČ	0	+ 5 000	5 000
9.2	Stravovanie DC Sibírska	48 000	- 19 000	29 000
9.2	Stravovanie – spoločné	42 000	+ 19 000	61 000

Kapitálové výdavky:

b) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške **167 000 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Schválený rozpočet 2022 v EUR	Návrh úpravy rozpočtu v EUR	Rozpočet po navrhovanej úprave v EUR
0620	716/401	46	4.3	0612	PD Jahodová ul.	7 500	- 3 600	3 900
0912	716/402	46	4.3	0612	PD ZŠ s MŠ Odborárska – nový pavilón – NN prípojka	0	+ 3 600	3 600
0912	717002/006	46	4.3	0612	ZŠ s MŠ Kalinčiakova – rek. výťahu v šk. kuchyni	22 000	- 22 000	0
0451	716/44	46	4.3	0612	PD Odstránenie stavby Snežienka – autorský dozor, spolupráca na VO	0	+ 1 000	1 000
0620	716/2	46	4.3	0612	PD Park Rozvodná – Vlárská – autorský dozor	0	+ 200	200
0912	717002/6	46	4.3	0612	ZŠ s MŠ Kalinčiakova – výstavba kotolne	80 000	+ 20 800	100 800

Prog.	Názov položky	Schválený rozpočet 2022 v EUR	Návrh úpravy rozpočtu v EUR	Rozpočet po navrhovanej úprave v EUR
1.1.5	Štúdie, expertízy, posudky	9 000	+ 17 000	26 000
9.1	Konkurzy a súťaže	4 995	+ 5 000	9 995
7.2	Školak klub – nákup posilňovacích strojov	100	+ 5 000	5 100
6.2	BT – EKO – kanalizácia Tržnica	0	+ 30 000	30 000
1.2	Mimoriadna kontrola / audit v NPS, s.r.o.	0	+ 10 000	10 000
1.6	Dotácie – vodozádržné opatrenia a predzáhradky	0	+ 50 000	50 000
1.1.2	Všeobecné služby, revízie	30 000	+ 50 000	80 000

c) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných príjmov vo výške **167 000 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	111003	41		0024	Výnos DzP poukázaný územnej samospráve	+ 167 000

d) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti kapitálových výdavkov a použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške **213 500 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Schválený rozpočet 2022 v EUR	Návrh úpravy rozpočtu v EUR	Rozpočet po navrhovanej úprave v EUR
----	------	-------	-------	----	---------------	-------------------------------	-----------------------------	--------------------------------------

0912	716/35	46	4.3	0612	PD ZŠ Jeséniova – vybudovanie tried v podkroví	0	+ 15 000	15 000
0912	716/36	46	4.3	0612	PD MŠ Jeséniova – vybudovanie kuchyne a dvoch tried	0	+ 25 000	25 000
0620	716/400	46	4.3	0612	PD vybudovanie parkov v Mierovej kolónii	0	+ 10 000	10 000
0912	716/67	46	4.3	0612	PD ZŠ Kalinčiakova – výstavba novej kotolne	0	+ 5 000	5 000
0620	721001/14	46	6.2	0131	EKO – rekonš. hornej stanice lanovky	100 000	+ 150 000	250 000
0912	716/12	46	4.3	0612	PD ZŠ s MŠ Cádova – prípojka elektriny	0	+ 8 500	8 500

e) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti výdavkových finančných operácií vo výške **3 000 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0112	813002	46	1.2	0024	Poskytnutie pôžičky - Novomestská parkovacia spoločnosť s.r.o.	+ 3 000

f) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške **216 500 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	454001	46		0024	Prevod z Rezervného fondu	+ 216 500

g) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti bežných výdavkov vo výške **175,17 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
0620	641001	71	6.2	0131	BT - EKO – FN za výrub drevín	+ 175,17

h) Zvýšenie rozpočtových prostriedkov v časti príjmových finančných operácií vo výške **175,17 EUR**.

FK	EK/A	Zdroj	Prog.	HS	Názov položky	Suma (EUR)
	453	71		0252	FN za výrub drevín	+ 175,17

Hlasovanie: Za 7
 proti: 0
 zdržali sa: 0

**26/04 Miestna rada
o d p o r ú č a
Miestnemu zastupiteľstvu
A) s c h v á l i ť**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 5/2016 zo dňa 14.06.2016 v znení Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 3/2017 zo dňa 11.04.2017, Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 5/2018 zo dňa 10.04.2018 a Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Nové Mesto č. 10/2018 zo dňa 11.09.2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

B) s p l n o m o c n i ť

starostu k vyhláseniu úplného znenia VZN č.5/2016 v znení doplňujúceho VZN č. 3/2017 zo dňa 11.04.2017, VZN 5/2018 zo dňa 10.04.2018 a VZN č. 10/2018 zo dňa 10.09.2018 a VZN

C) s ú h l a s i ť

s tým, aby maximálna možná výška dotácie na vodozádržné opatrenia predstavovala sumu 2500 Euro, maximálna možná výška dotácie na vybudovanie a revitalizovanie priestoru

predzáhradky predstavovala sumu 1000 Euro, maximálna možná výška dotácie na vybudovanie uzamykateľného stanovišťa zberných nádob na zmesový komunálny odpad a vytriedené zložky komunálnych odpadov predstavovala sumu 1500 Euro a maximálna možná výška dotácie na vybudovanie stanovišťa podzemných a/alebo polopodzemných kontajnerov na zmesový komunálny odpad a vytriedené zložky komunálnych odpadov predstavovala sumu 2000 Euro

- bez pripomienok

Hlasovanie: Za 7
proti: 0
zdržali sa: 0

**26/05 Miestna rada
o d p o r ú ě a**

**Miestnemu zastupiteľstvu
s ú h l a s i ť**

s návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, týkajúci sa prevádzkových poriadkov pohrebísk a obchodných verejných súťaží hlavného mesta SR Bratislavy

- bez pripomienok

Hlasovanie: Za 7
proti: 0
zdržali sa: 0

**26/06 Miestna rada
o d p o r ú ě a**

Miestnemu zastupiteľstvu

A. z o b r a ť n a v e d o m i e

návrh obchodnej spoločnosti F-LUXUS s.r.o., Zámocká 3, Bratislava, PSČ 811 01, SR, IČO: 50450719 (ďalej „obchodná spoločnosť“) doručený mestskej časti Bratislava–Nové Mesto vo veci kúpy pozemku za účelom vybudovania materskej školy v mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

; a to pozemkov nachádzajúcich sa na liste vlastníctva č. 3888, katastrálne územie Vinohrady (ďalej „pozemky“),

; v navrhovanej výške 1200 Eur/ m² bez DPH (1440 Eur/ m² s DPH)

B. z o b r a ť n a v e d o m i e

vypracovaný znalecký posudok Ing. Antona Šmotláka, č. 1/2022, ktorý stanovil všeobecnú hodnotu pozemkov na sumu 803,95 Eur/m²

C. ž i a d a ť

starostu mestskej časti Bratislava–Nové Mesto, aby rokoval s obchodnou spoločnosťou o znížení kúpnej ceny za pozemky vo výške najviac 1100 Eur/ m², s tým, že mestská časť má záujem o získanie 1533 m² pozemkov na účel vybudovania materskej školy, pričom časť pozemkov by získala mestská časť kúpou do svojho vlastníctva a časť pozemkov od obchodnej spoločnosti by získalo do svojho vlastníctva hlavné mesto SR Bratislava formou zámény pozemkov a to by ich následne zverilo do správy mestskej časti

D. v y z v a ť

hlavné mesto SR Bratislavu, aby rokovala s obchodnou spoločnosťou o možnej zámene pozemkov na ulici Bárdošova - parcela registra „C“ KN č. 5982/3, záhrada o výmere 709 m², katastrálne územie Vinohrady, ktoré sú zverené do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto za časť pozemkov obchodnej spoločnosti, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 3888, na ktorých sa môže vybudovať materská škola v mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

- s pripomienkou

vypustiť body C a D

hlasovanie o pripomienke

Hlasovanie: Za 7
proti: 0
zdržali sa: 0

**Hlasovanie o celkovom návrhu po zapracovaní pripomienky v znení:
Miestna rada
o d p o r ú ě a**

Miestnemu zastupiteľstvu

A. z o b r a ť n a v e d o m i e

návrh obchodnej spoločnosti F-LUXUS s.r.o., Zámocká 3, Bratislava, PSČ 811 01, SR, IČO: 50450719 (ďalej „obchodná spoločnosť“) doručený mestskej časti Bratislava–Nové Mesto vo veci kúpy pozemku za účelom vybudovania materskej školy v mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

; a to pozemkov nachádzajúcich sa na liste vlastníctva č. 3888, katastrálne územie Vinohrady (ďalej „pozemky“),

; v navrhovanej výške 1200 Eur/ m² bez DPH (1440 Eur/m² s DPH)

B. z o b r a ť n a v e d o m i e

vypracovaný znalecký posudok Ing. Antona Šmotláka, č. 1/2022, ktorý stanovil všeobecnú hodnotu pozemkov na sumu 803,95 Eur/m²

Hlasovanie:	Za	6
	proti:	0
	zdržali sa:	0

26/07 Miestna rada

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely registra „C“ č. 15140/9, o výmere 535 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, č. 15140/80, o výmere 1 568 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, č. 15140/81, o výmere 252 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zapísané na liste vlastníctva č. 3749 pre katastrálne územie: Nové Mesto, obec: Bratislava-Nové Mesto, okres: Bratislava III, nachádzajúce sa v katastrálnom území Nové Mesto vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

; rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 11/2022 vyhotovenom spoločnosťou GEOŠ – g.k., s.r.o., so sídlom Radlinského 28, 811 07 Bratislava, IČO: 35 943 246, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 36643/B

; za účelom uloženia, umiestnenia, zriadenia, užívania, vedenia, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výstavby, výkonu správy, úpravy, opravy, údržby, výmeny, kontroly, zmeny a prevádzky verejného osvetlenia a akýchkoľvek jeho stavebných objektov, súčastí a príslušenstva, vstupu, pohybu, prechodu, vjazdu či prejazdu pešo, bicyklom, motorovými alebo nemotorovými dopravnými prostriedkami alebo inými strojmi, či mechanizmami (alebo iným spôsobom) za účelom uloženia, užívania, prevádzkovania, využívania, kontroly, opravy, úpravy, rozšírenia, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny, údržby, správy či inej úpravy verejného osvetlenia a akýchkoľvek jeho stavebných objektov, súčastí a príslušenstva, a zdržania sa akejkoľvek činnosti, ktorá by mohla spôsobiť okolnosť vylučujúcu alebo obmedzujúcu zahájenie a/alebo následný úspešný výkon akýchkoľvek takýchto uvedených činností

; a to v prospech spoločnosti NFŠ, a.s., Sasinkova 5, 811 08 Bratislava, IČO: 50 110 055

; bezodplatne

; na dobu neurčitú

; za podmienky :

- zmluva o zriadení vecného bremena bude zo strany oprávneného z vecného bremena podpísaná v lehote 60 dní odo dňa schválenia v miestnom zastupiteľstve
- pokiaľ nebude takáto zmluva v uvedenej lehote podpísaná zo strany oprávneného z vecného bremena, stráca toto uznesenie platnosť

- bez pripomienok

Hlasovanie:	Za	6
	proti:	0
	zdržali sa:	0

08 Materiál

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku - parc. č. 7208/1 o výmere 94 m² zastavanej plochy a nádvorí nachádzajúcom sa v k.ú. Vinohrady a to doterajšiemu nájomcovi Mgr. Mária Cupáková

materiál nebol schválený

Hlasovanie:	Za	4
	proti:	0
	zdržali sa:	2

26/08 Miestna rada

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

nájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 11903/350, ostatné plochy, o výmere 98 m², v k.ú. Nové Mesto, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 1801/2019, úradne overeného pod č. G1-2741/19, oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 11903/209, ostatné plochy, o výmere 3537 m², evidovaného na LV č. 2382, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,

; nájomcom: Akad. sochár Juraj Čutek a Viera Čuteková, obaja bytom Mickiewiczova 3, Bratislava,

; za nájomné vo výške 15€/ m²/ plochy pozemku ročne, t.j. celkom vo výške 1470€ ročne,

; na dobu neurčitú

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že:

pozemok parc. č. 11903/350 bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov – pozemok registra „C“ KN parc. č. 11901/3 a stavba ateliéru súp. č. 3212 na tomto pozemku a žiadatelia majú záujem tento pozemok prenajať za účelom prístupu k svojim nehnuteľnostiam a zvýšenia bezpečnosti a ochrany ich vlastníctva oplotením predmetného pozemku. Súčasne majú žiadatelia záujem daný pozemok využívať aj na výkon umeleckej činnosti – sochárstva, ktorá je priestorovo náročná. Aktuálne sa daný priestor využíva len ako verejné priestranstvo bez špecifického využitia, jedná sa o pozemok medzi nehnuteľnosťami žiadateľov a komunikáciou, ktorý tvorí prístup len priamo k nehnuteľnostiam žiadateľov,

; za podmienok:

- nájomná zmluva bude nájomcami podpísaná v lehote 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve

- v prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcami v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

- nájomcovia sa zaviazu zachovať na pozemku zeleň a stromy a vykonávať o ne aj starostlivosť

- oplotenie pozemku musí byť odsúhlasené mestskou časťou

- bez pripomienok

Hlasovanie:	Za	6
	proti:	0
	zdržali sa:	1

26/09 Miestna rada

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

nájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 11903/351, ostatné plochy, o výmere 98 m², v k.ú. Nové Mesto, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 1801/2019, úradne overeného pod č. G1-2741/19, oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 11903/209, ostatné plochy, o výmere 3537 m², evidovaného na LV č. 2382, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,

; v prospech: Akad. sochár Rastislav Trizma, bytom Lehotského 6, Bratislava, v podiele 1/1

; za nájomné vo výške 15€/ m²/ plochy pozemku ročne, t.j. celkom vo výške 1470€ ročne,

; na dobu neurčitú

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že:

pozemok parc. č. 11903/351 bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa – pozemok registra „C“ KN parc. č. 11901/5 a stavba ateliéru súp. č. 3213 na tomto pozemku a žiadateľ má záujem tento pozemok prenajať za účelom prístupu k svojim nehnuteľnostiam a zvýšenia bezpečnosti a ochrany jeho vlastníctva oplotením predmetného pozemku. Súčasne má žiadateľ záujem na danom pozemku vykonávať aj svoju umeleckú činnosť – sochárstvo, ktorá je priestorovo náročná. Aktuálne sa daný priestor využíva len ako verejné priestranstvo bez špecifického využitia, jedná sa o pozemok medzi nehnuteľnosťami žiadateľa a komunikáciou, ktorý tvorí prístup len priamo k nehnuteľnostiam žiadateľa,

; za podmienok:

- nájomná zmluva bude nájomcami podpísaná v lehote 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
- v prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcami v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť
- nájomca sa zaviazu zachovať na pozemku zeleň a stromy a vykonávať o ne aj starostlivosť
- oploštenie pozemku musí byť odsúhlasené mestskou časťou
- bez pripomienok

Hlasovanie: Za 6
 proti: 0
 zdržali sa: 1

26/10 Miestna rada

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Protihluková stena ZŠ Odborárska ul.“ realizovaného v rámci výzvy Kód výzvy : IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja Mestskej časti Bratislava–Nové Mesto,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP, t.j. 16 718,05 € v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

- bez pripomienok

Hlasovanie: Za 6
 proti: 0
 zdržali sa: 0

26/11 Miestna rada

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku - Ľudové námestie“ realizovaného v rámci IROP výzvy s kódom IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja Mestskej časti Bratislava–Nové Mesto,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP, t.j. 17 500,00 € v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

- bez pripomienok

Hlasovanie: Za 7
 proti: 0
 zdržali sa: 0

26/12 Miestna rada

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu

s c h v á l i ť

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia vnútrobloku - Mierová kolónia“ realizovaného v rámci IROP výzvy s kódom IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja Mestskej časti Bratislava–Nové Mesto,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP, t.j. 25 700,00 € v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mestskej časti Bratislava–Nové Mesto
- bez pripomienok

Hlasovanie: Za 6
proti: 0
zdržali sa: 1

26/13 Miestna rada

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu

a) zobrat' na vedomie

1. Dôvodovú správu o postupe obstarávania Územného plánu zóny Horná Mlynská dolina
2. Stanovisko k návrhu Zadania Územného plánu zóny Horná Mlynská dolina, podľa § 20 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), vydané Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky, č. OU-BA-OVBP3-2022/017-447 zo dňa 7.2.2022
3. Vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Zadania Územného plánu zóny Horná Mlynská dolina

b) schváliť

Zadanie Územného plánu zóny Horná Mlynská dolina, v zmysle § 20 ods. 7 písm. c) stavebného zákona

- bez pripomienok

Hlasovanie: Za 7
proti: 0
zdržali sa: 0

26/14 Miestna rada

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu

a) zobrat' na vedomie

1. Dôvodovú správu o postupe obstarávania a prerokovania Územného plánu zóny Horný Kramer 2020
2. Stanovisko k návrhu Zadania Územného plánu zóny Horný Kramer 2020, podľa § 20 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), vydané Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky, č. OU-BA-OVBP3-2022/026915.
3. Vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Zadania Územného plánu zóny Horný Kramer 2020.

b) schváliť

Zadanie Územného plánu zóny Horný Kramer 2020, v zmysle § 20 ods. 7 písm. c) stavebného zákona.

- bez pripomienok

Hlasovanie: Za 7
proti: 0
zdržali sa: 0

26/15 Miestna rada

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu

a) zobrat' na vedomie

1. Dôvodovú správu o postupe obstarávania a prerokovania Územného plánu zóny Koliba – Stráže 2020
2. Stanovisko návrhu Zadania Územného plánu zóny Koliba – Stráže 2020, podľa § 20 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), vydané Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky, č. OU-BA-OVBP3-2022/026914.
3. Vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Zadania Územného plánu zóny Koliba – Stráže 2020

b) schváliť

Zadanie Územného plánu zóny Koliba – Stráže 2020, v zmysle § 20 ods. 7 písm. c)
stavebného zákona
- bez pripomienok

Hlasovanie: Za 7
proti: 0
zdržali sa: 0

Ing. Ignác Olexík, PhD.
prednosta

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Ing. Libor Gašpierik
overovateľ

Bratislava 22.02.2022
Zapísala: Júlia Červenková
zapisovateľka návrhovej komisie