

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto, Junácka ul. č. 1, Bratislava

Z á p i s n i c a

z 26. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, konaného dňa 22.02.2022

Prítomní: Ing. Katarína Augustinič, Ing. Gašpírik, Mgr. Filipovič, MBA, JUDr. Mikulec, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky PhD., Mgr. Weiss, Mgr. Kusý, Ing. Olexík, PhD., Ing. Böhm.

Ospravedlnení:

Neospravedlnení:

Rokovanie 26. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Nové Mesto sa konalo prostredníctvom aplikácie zoom, zasadnutie o 9:10 hod. otvoril Ing. arch. Peter Vaškovič, zástupca starostu mestskej časti.

Miestna rada schválila predložený návrh programu rokovania podľa pozvánky (**uznesenie č. 26/01**).

Hlasovanie o predložennom návrhu programu rokovania podľa pozvánky:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: Ing. Augustinič, Ing. Gašpírik, JUDr. Mikulec, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky PhD.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada **neschválila zaradiť do programu rokovania bod:**

R1 - Návrh na odpustenie dlhu vo výške 67.001 €, spolu s úrokom z omeškania vo výške 13.633,59 € spoločnosti Novomestská parkovacia spoločnosť s.r.o., so sídlom Hálkova 11, 831 03 Bratislava, IČO: 46 816 992.

Hlasovanie o návrhu zaradiť do programu rokovania bod R1:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: Ing. Augustinič, Ing. Gašpírik,

PROTI: -

ZDRŽAL SA: JUDr. Mikulec, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky PhD.

Miestna rada zvolila za overovateľa zápisnice a uznesení **Ing. Libora Gašpírika (uznesenie č. 26/02)**.

Miestna rada prerokovala predložené materiály v tomto poradí:

1. Návrh na prvú zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na rok 2022

Materiál predložil **Mgr. Rudolf Kusý**, starosta MČ BNM, spracovateľ materiálu je **Ing. Iveta Paracková**, vedúca oddelenia hospodárskeho a finančného.

Zo zasadnutí komisií vznikli **požiadavky na predkladateľa:**

1. v bode b) v programe 1.6 ponechať len dotácie, text za pomlčkou vypustiť
2. vypustiť body g) a h)
3. preveriť vo všetkých bytoch, ktoré MČ BNM vlastní a spravuje, či tam bývajú ľudia, s ktorými je uzavretá zmluva a či nie sú prenajímané tretím osobám. Či tí, s ktorými je nájomná zmluva podpísaná, vlastní inú nehnuteľnosť a ak áno, kde je táto nehnuteľnosť a aký majú nájomcovia pracovno-právny pomer k mestskej časti. Komisia chce vedieť, koľko je presne písomne záväzných požiadaviek na odkúpenie nájomného bytu. Tieto informácie komisia žiada do 30.04.2022.

V diskusii vystúpili: Ing. Paracková, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD. – predložil pozmeňujúci návrh – vypustiť z uznesenia body „g)“ a „h)“, Mgr. Kusý.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu Mgr. Vlačíky, PhD.:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: Ing. Augustinič, JUDr. Mikulec, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD., Mgr. Weiss.

PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie o predložennom materiáli s upraveným uznesením podľa schváleného pozmeňujúceho návrhu (vypustené body „g“ a „h“):

PRÍTOMNÍ: 7
ZA: Ing. Augustinič, Ing. Gašpírik, JUDr. Mikulec, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD., Mgr. Weiss.

PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/03**.

2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 5/2016 zo dňa 14.06.2016 ako vyplýva zo zmien a doplnení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 3/2017 zo dňa 11.04.2017, všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 5/2018 zo dňa 10.04.2018 a všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 10/2018 zo dňa 11.09.2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Materiál predložili **Ing. Ignác Olexík, PhD.**, prednosta MÚ, spracovateľ materiálu **JUDr. Rastislav Velček**, vedúci oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

V diskusii vystúpili: JUDr. Velček

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7
ZA: Ing. Augustinič, Ing. Gašpírik, JUDr. Mikulec, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD., Mgr. Weiss.

PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/04**.

3. Stanovisko miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k Návrhu dodatku Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy – prevádzkové poriadky pohrebísk a obchodné verejné súťaže hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál predložil **Ing. Ignác Olexík, PhD.**, prednosta MÚ, spracovateľ materiálu je **JUDr. Rastislav Velček**, vedúci oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

Zo zasadnutia komisie finančnej vznikla **požiadavka na predkladateľa**:

1. odporúča schváliť alternatívu 1 - súhlasit'

V diskusii nikto nevystúpil.

Hlasovanie o predložennom materiáli – Alternatíva 1:

PRÍTOMNÍ: 7
ZA: Ing. Augustinič, Ing. Gašpírik, JUDr. Mikulec, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD., Mgr. Weiss.

PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/05**.

4. Návrh spoločnosti F-LUXUS s.r.o., Zámocká 3, Bratislava, PSČ 811 01, SR, IČO: 50450719 doručení mestskej časti Bratislava-Nové Mesto vo veci kúpy pozemku za účelom vybudovania materskej školy v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Materiál predložil **Ing. Ignác Olexík, PhD.**, prednosta MÚ, spracovateľ materiálu je **JUDr. Rastislav Velček**, vedúci oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

Zo zasadnutí komisií vznikli **požiadavky na predkladateľa**:

1. berie na vedomie body „A“ a „B“,
2. vypustiť body „C“ a „D“
3. rokovať o predmetnej veci

V diskusii vystúpili: Mgr. Kusý, Mgr. Petrovič – predložil pozmeňujúci návrh – vypustiť z uznesenia body „C“ a „D“, Ing. arch. Vaškovič, JUDr. Mikulec, Ing. Augustinič, JUDr. Velček.

Z diskusie vznikla požiadavka na predkladateľa:

1. Osloviť odborníkov na DPH – daňových poradcov a právnikov, či musí MČ platiť DPH pri kúpe pozemku.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu Mgr. Petroviča (vypustiť body „C“ a „D“):

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Augustinič, Ing. Gašpírik, JUDr. Mikulec, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD., Mgr. Weiss.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

O 9:50 odišiel JUDr. Mikulec.

Hlasovanie o predloženom materiáli s upraveným uznesením podľa schváleného pozmeňujúceho návrhu (vypustené body „C“ a „D“):

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: Ing. Augustinič, Ing. Gašpírik, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD., Mgr. Weiss.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/06**.

5. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely registra „C“ č. 15140/9, č. 15140/80, č. 15140/81, nachádzajúce sa v katastrálnom území Nové Mesto vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v prospech spoločnosti NFS, a.s., Sasinkova 5, 811 08 Bratislava, IČO:50 110 055 - SO 083 Verejné osvetlenie Kalinčiakova ul.

Materiál predložil **Ing. Ignác Olexík, PhD.**, prednosta MÚ, spracovateľ materiálu je **JUDr. Rastislav Velček**, vedúci oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

V diskusii nikto nevystúpil.

Hlasovanie o predloženom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: Ing. Augustinič, Ing. Gašpírik, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD., Mgr. Weiss.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/07**.

6. Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku - parc. č. 7208/1 o výmere 94 m² zastavanej plochy a nádvoría nachádzajúcom sa v k.ú. Vinohrady a to doterajšiemu nájomcovi Mgr. Mária Cupáková

Materiál predložil **Ing. Olexík, PhD.**, prednosta MÚ MČ B-NM spracovateľ materiálu je **JUDr. Rastislav Velček**, vedúci oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

Komisia **neodporučili** materiál schváliť:

V diskusii vystúpili: JUDr. Velček, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Kusý

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: Ing. Augustinič, Ing. Gašpierik,

PROTI: -

ZDRŽAL SA: Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačiky, PhD., Mgr. Weiss.

Materiál nebol schválený.

7. **Návrh na schválenie prípadu na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa – nájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 11903/350, v katastrálnom území Nové Mesto, pre manželov Akad. sochára Juraja Čuteka a Vieru Čutekovú**

Materiál predložil **Ing. Olexík, PhD.**, prednosta MÚ MČ B-NM spracovateľ materiálu je **JUDr. Rastislav Velček**, vedúci oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

V diskusii vystúpili: Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Kusý, JUDr. Velček.

Z diskusie vznikla požiadavka na predkladateľa:

1. vykonať kontrolu dodržiavania zmluvy s p. Kulichom (pozostalými).

O 10:10 sa prihlásil Mgr. Filipovič, MBA.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Augustinič, Mgr. Filipovič, MBA, Ing. Gašpierik, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Weiss.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: Mgr. Vlačiky, PhD.

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/08.**

8. **Návrh na schválenie schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa – nájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 11903/351, v katastrálnom území Nové Mesto, pre akad. sochára Rastislava Trizmu**

Materiál predložil **Ing. Olexík, PhD.**, prednosta MÚ MČ B-NM spracovateľ materiálu je **JUDr. Rastislav Velček**, vedúci oddelenia právneho, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov.

V diskusii nikto nevystúpil.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Augustinič, Mgr. Filipovič, MBA, Ing. Gašpierik, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Weiss.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: Mgr. Vlačiky, PhD.

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/09.**

9. **Návrh na schválenie podania žiadosti o NFP pre projekt „Protihluková stena ZŠ Odborárska ul.“**

Materiál predložil **Ing. Olexík, PhD.**, prednosta MÚ MČ B-NM spracovateľ materiálu je **Mgr. Tomáš Čajda**, vedúci dopravy, európskych fondov a verejného obstarávania.

Zo zasadnutí komisií vznikli **požiadavky na predkladateľa:**

1. doplniť do uznesenia celkovú sumu

V diskusii vystúpili: Mgr. Čajda, Ing. arch. Vaškovič.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: Ing. Augustinič, Mgr. Filipovič, MBA, Ing. Gašpírik, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/10.**

10. Návrh na schválenie podania žiadosti o NFP pre projekt „Regenerácia vnútrobloku - Ludové námestie“

Materiál predložil **Ing. Olexík, PhD.**, prednosta MÚ MČ B-NM spracovateľ materiálu je **Mgr. Tomáš Čajda**, vedúci dopravy, európskych fondov a verejného obstarávania.

V diskusii vystúpili: Mgr. Čajda.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Augustinič, Mgr. Filipovič, MBA, Ing. Gašpírik, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD., Mgr. Weiss.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/11.**

11. Návrh na schválenie podania žiadosti o NFP pre projekt „Revitalizácia vnútrobloku - Mierová kolónia“

Materiál predložil **Ing. Olexík, PhD.**, prednosta MÚ MČ B-NM spracovateľ materiálu je **Mgr. Tomáš Čajda**, vedúci dopravy, európskych fondov a verejného obstarávania.

V diskusii nikto nevystúpil.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Augustinič, Mgr. Filipovič, MBA, Ing. Gašpírik, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Weiss.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: Mgr. Vlačíky, PhD.

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/12.**

12. Schválenie Zadania Územného plánu zóny Horná Mlynská dolina

Materiál predložil **Ing. Olexík, PhD.**, prednosta MÚ MČ B-NM spracovateľ materiálu je **Mgr. Peter Lukáč**, referent oddelenia životného prostredia a územného plánovania.

V diskusii vystúpili: JUDr. Velček, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD.

Z diskusie vznikla požiadavka na predkladateľa:

1. pred MZ zvolať spoločné stretnutie všetkých poslancov k detailnejšiemu prerokovaniu predkladaných materiálov zadania UNP Z.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Augustinič, Mgr. Filipovič, MBA, Ing. Gašpírik, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD., Mgr. Weiss.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/13.**

13. Schválenie Zadania Územného plánu zóny Horný Kramer 2020

Materiál predložil **Ing. Olexík, PhD.**, prednosta MÚ MČ B-NM spracovateľ materiálu je **Ing. arch. Tatiana Pífková**, referentka oddelenia životného prostredia a územného plánovania.

V diskusii nikto nevystúpil.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Augustinič, Mgr. Filipovič, MBA, Ing. Gašpierik, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD., Mgr. Weiss.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/14**.

14. Schválenie Zadania Územného plánu zóny Koliba-Stráže 2020

Materiál predložil **Ing. Olexík, PhD.**, prednosta MÚ MČ B-NM spracovateľ materiálu je **Ing. arch. Ildikó Gunárová**, referentka oddelenia životného prostredia a územného plánovania.

V diskusii nikto nevystúpil.

Hlasovanie o predložennom materiáli:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: Ing. Augustinič, Mgr. Filipovič, MBA, Ing. Gašpierik, Mgr. Petrovič, Ing. arch. Vaškovič, Mgr. Vlačíky, PhD., Mgr. Weiss.

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Miestna rada prijala k uvedenému bodu programu **uznesenie č. 26/15**.

Rôzne:

1. Ing. Olexík, PhD. – na rokovanie MZ budú predložené dva nové materiály:
 - Výsledok výberového konania na pozíciu riaditeľa Strediska kultúry
 - Vyhlásenie výberového konania na pozíciu riaditeľa EKO-podniku VPSIng. arch. Vaškovič – požiadal o zaslanie materiálov v dostatočnom predstihu.

O 10:35 predsedajúci ukončil zasadnutie MR.

Ing. Ignác Olexík, PhD.
prednosta MÚ B-NM

Ing. arch. Peter Vaškovič
zástupca starostu

Ing. Libor Gašpierik
Overovateľ

Bratislava 22.02.2022

Zapísala: Ing. Libuše Jammická v. r.