

Advokátska kancelária JUDr. Zoltán Sťahula, s. r. o.

Dunajská 6, 811 08 Bratislava

IČO: 50 686 861

Tel. č.: 02/52 962 487

email: dubinova.denisa@akstahula.com

Vážený pán

Mgr. Rudolf Kusý

Starosta MČ Bratislava – Nové Mesto

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto

Junácka 1, 832 91 Bratislava

V Bratislave, dňa 08.02.2022

VEC: Žiadosť o predloženie a schválenie nájomných zmlúv k nehnuteľnostiam v správe Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

Vážený pán starosta,

dovoľujeme si Vás osloviť v mene našich klientov pána Rastislava Trizmu, rod. Trizma, trvale bytom: Lehotského 3038/6, 811 05 Bratislava, nar. 02.06.1959 a pána Juraja Čuteka, rod. Čutek, trvale bytom: Mickiewiczova 2243/3, 811 07 Bratislava, nar. 28.02.1957 (ďalej aj ako „klienti“ alebo „žiadatelia“), v právnej veci žiadosti o predloženie nájomných zmlúv k nehnuteľnostiam v správe Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, a to :

- k pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 11903/351 o veľkosti 98 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 18012019 zo dňa 19.02.2019 vyhotoveného Ing. Andrejom Gáfom, odčlenením od existujúcej parcely reg. „C“ par. č. 11903/209 o výmere 3537 m² zapísanej na LV č. 2382, nachádzajúcej sa v okrese Bratislava III, obec Bratislava – mestská časť Nové Mesto, kat. územie Nové Mesto, ktorý je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 841 99 Bratislava, zverený do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, o ktorý v minulosti prejavil záujem pán Trizma,
- k pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 11903/350 o veľkosti 98 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 18012019 zo dňa 19.02.2019 vyhotoveného Ing. Andrejom Gáfom, odčlenením od existujúceho pozemku parc. reg. „C“ parc. č. 11903/209 o výmere 3537 m² zapísaného na LV č. 2382, nachádzajúceho sa v okrese Bratislava III, obec Bratislava – mestská časť Nové Mesto, kat. územie Nové Mesto, ktorý je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, zverený do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, o ktorý v minulosti prejavil záujem pán Čutek. (ďalej len „Nehnutel'nosti“).

Advokátska kancelária JUDr. Zoltán Sťahula, s. r. o.

Dunajská 6, 811 08 Bratislava

IČO: 50 686 861

V predchádzajúcom období naši klienti predložili mestskej časti svoje žiadosti na odkúpenie predmetných Nehnutelností, rovnako ako žiadosť o nájom daných Nehnutelností, súčasťou ktorých bola obsiahla sprievodná dokumentácia ako aj odôvodnenie ich žiadostí. Žiadatelia týmto odkazujú na existujúcu spisovú dokumentáciu vedenú na mestskej časti.

S prihliadnutím na skutočnosť, že na mestskom zastupiteľstve sa naposledy nepodarilo dosiahnuť schválenie predloženého návrhu s rozdielom jedného hlasu, pričom počet prítomných poslancov sa priebežne menil a nikto z prítomných nevyjadril žiadne výhrady k predloženým návrhom, žiadatelia si dovoľujú požiadať o predloženie a schválenie nájomných zmlúv k uvedeným Nehnutelnostiam so štandardnými podmienkami prenájmu obdobných Nehnutelností.

S úctou,

Advokátska kancelária
JUDr. Zoltán Sťahula, s.r.o.
Dunajská 6, 811 08 Bratislava
IČO: 50 686 861
DIČ: 2120418014

Rastislav Trizma, Juraj Čutek

Advokátska kancelária JUDr. Zoltán Sťahula, s.r.o.

JUDr. Zoltán Sťahula, konateľ, advokát