Matúš Vallo
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA
MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka 1, 832 91 Bratislava
28. 04. 2020
Číslo záznamu: 15613
Číslo spisu:

Bratislava 14.04.2020
Č.j.: MAGS OGC 44 713/2020

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 20.2.2020 zn. Č.j. 3563/464/2020/PR/BIHJ, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto udeľujem

predchádzajúci súhlas č. 05 01 00 17 20

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov registra „C" v katastrálnom území **Vinohrady**

- **parc. č. 18437/104 – záhrada o výmere 6 m^2**
- **parc. č. 18437/105 – záhrada o výmere 194 m^2**
- **parc. č. 18437/106 – záhrada o výmere 323 m^2**
- **parc. č. 18437/107 – záhrada o výmere 216 m^2**
- **parc. č. 18437/108 – záhrada o výmere 216 m^2**
- **parc. č. 18437/109 – záhrada o výmere 223 m^2**
- **parc. č. 18437/110 – záhrada o výmere 177 m^2**
- **parc. č. 18437/111 – záhrada o výmere 283 m^2**
- **parc. č. 18437/112 – záhrada o výmere 191 m^2**

ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 68/2018 , úradne overeného pod č. 1403/2018, dňa 26.6.2018, odčlenením od pozemku registra „ C " parc. č. 18437/1 – záhrada o výmere 2256 m^2 , zapísanej na liste vlastníctva č. 6747, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

do vlastníctva za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku č. 142/2019 zo dňa 26.11.2019, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako **195/74 € m^2** , t.j. **358 000, 00 €** a s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods.8 písm.e)

- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu

- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplatenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom registra „C" parc. č. 18437/104-112 v k. ú. Vinohrady, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom

Vážený pán
Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Bratislava 16. marca 2020

POVERENIE

Ing. Tatiana Kratochvílová

prvá námestníčka primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

je oprávnená, vzhľadom na aktuálnu mimoriadnu situáciu na území Slovenskej republiky v súvislosti so šírením ochorenia COVID-19, v plnom rozsahu zastupovať primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „primátor") z dôvodu zachovania bezproblémovej kontinuity fungovania hlavného mesta Slovenskej republiky predovšetkým z dôvodu účasti primátora na rokovaniach krízového štábu a z nich vyplývajúcich riešení krízových situácii počnúc dňom 16.03.2020 do odvolania.

HLAVNÉ MESTO SR BRATISLAVA Primátor 1

Ing. arch Matúš Vallo
primátor

HLAVNÉ MESTO SR BRATISLAVA -13-

Podľa osvedčovacej knihy zhody odpisu, alebo kópie listiny s predloženou listinou, osvedčujem pod č. 212/2020, že ~~odpis, alebo~~ fotokópia listiny súhlasí s predloženou listinou, originálom, ~~jej osvedčeným odpisom~~, ~~jej osvedčenou kópiou~~ počet listov 01 strán 01

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava dňa 7 APR. 2020

Helena Laučíková
pracovníčka poverená primátorom
Hlavného mesta SR Bratislavy