

OBSAH:

Ø1 - SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Ø2 - SITUÁCIA

Ø3 - PÔDORYS 3.NP - nadstavované podlažie

Ø4 - REZ

Ø5 - POHĽADY

Ø6 - POHĽADY

Ø7 - PÔDORYSY - PÔVODNÝ STAV

Ø8 - POHĽADY - PÔVODNÝ STAV

Ø9 - VIZUALIZÁCIE

1Ø - PRÍKLADY

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby:	Rekonštrukcia a nadstavbu objektu jedálne Základnej školy Cádrova
Miesto stavby:	Základná škola s materskou školou Cádrova, Cádrova 23, 831 01 Bratislava
Parcela:	Par. č. 6128/2 k.ú. Bratislave Nové Mesto
Investor:	Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava 3, SR
Spracovateľ:	Ing. arch. Miroslav Michalica, autorizovaný architekt SKA, Guothova 13, 831 01 Bratislava
Autori:	Ing. arch. Miroslav Michalica a kol.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

- Snímok z katastrálnej mapy m - 1 : 1000
- Vlastný prieskum

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Zastavaná plocha 1.NP existujúcej stavby:	369,70m2
Úžitková plochy nadstavby:	312,80m2
Predpokladané náklady:	385 000,-€ bez DPH

Objekt, ktorý je predmetom riešenia nadstavby sa nachádza v pavilónovej zástavbe v svahovitom areáli základnej školy s materskou škôlkou na Cádrovej ulici v Bratislave Nové Mesto časť Kramáre. Súčasťou nadstavby budú aj stavebné úpravy na súčasných podlažiach, ako je dispozičná úprava zázemia kuchyne (podľa požiadaviek hygieny), nový odlučovač tukov umiestnený v exteriéry, zohľadnenie potrieb protipožiarnej ochrany, preverenie pôvodných TZB a elektrických vedení, zateplenie objektu. S týmito stavebnými úpravami sa počíta až vo vyššom stupni projektovej dokumentácie, nie v štúdií. Štúdia rieši aj nové prekrytie vonkajších chodníkov a schodíšť, pričom ho využíva na umiestnenie fotovoltaických panelov.

Zhodnotenie súčasného stavu

Pavilón je dvojpodlažný, dispozičný aj nosný trojtrakt s dvojramenným schodiskom umiestneným na priecheli budovy, ktoré je prístupné z chodby pri hlavnom vstupe. Na 1.NP sa nachádza školská jedáleň, kuchyňa s príslušnými skladmi a hygiena pre žiakov a učiteľov a na 2.NP sú umiestnené učebne, hygiena a byt školníka.

Urbanistické začlenenie stavby do územia

Dvojpodlažný objekt je nadstavený jedným podlažím, ktoré je tvorené dvomi hmotami, hmotou schodiska ukončenou plochou strechou a hlavnou hmotou ukončenou navzájom posunutými pultovými strechami, pričom hlavná hmota je od výšky parapetu zapustená. Hlavný vstup do pavilónu ostáva zachovaný.

Architektonické riešenie

Architektonické a stavebno-technické riešenie objektu je podmienené súčasným nosným systémom a polohou schodiska, ktoré nadväzuje na pôvodné vertikálne komunikačné jadro. V nadstavbe je zachovaný dispozičný trojtrakt s centrálnou chodbou, ktorá sprístupňuje štyri triedy pre 24 žiakov. V nástupnej časti zo schodiska je vytvorený priestor pre odkladanie odevov žiakov a malá kancelária pre učiteľov. V rámci hmoty vertikálneho jadra sú umiestnené hygienické priestory pre žiakov.

Centrálna chodba je presvetlená bočnými sklobetonovými svetlíkmi pri vstupných dverách do tried. Svetlosť tried má premenlivú výšku, ktorá je docielená priznaním nosného systému drevených lepených nosníkov pultových striech. Architektonické riešenie je založené na plastickom hmotovom stvárnení nadstavby. Rytmus posunutých pultových striech nachádza odozvu v okolitej zástavbe areálu ZŠ, kde pavilón druhého stupňa má obdobné riešenie strešnej roviny. Obohatením parteru sú grafické prvky na fasáde, ktoré definujú účel pavilónu, pre zjednotenie grafického dizajnu sa počíta s úpravou aj na ostatných pavilónoch.

Stavebno-technické a konštrukčné riešenie

Stavba je navrhnutá ako ľahká oceľová skeletová nosná konštrukcia doplnená o murované stenové konštrukcie v schodiskovej časti. Obvodové zvislé konštrukcie sú tvorené stĺpovými prvkami. Vnútorne nosné konštrukcie tvoria takisto zvislé stĺpové prvky a vodorovné oceľové prvky. Stropnú konštrukciu nadstavby tvorí trámová sústava z drevených lepených nosníkov pultovej strechy. Zvislé prepojenie medzi podlažiami zabezpečuje dvojramenné schodisko. Obvodové steny hlavnej hmoty a takisto strešný plášť sú riešené z izolačných sendvičových panelov (PUR panely). Fasádne sendvičové panely sú riešené so zámkom na zakrytie kotviacich prvkov s plechovou povrchovou úpravou. Vnútorne priečky sú navrhnuté s CLP drevených panelov pri splnení všetkých akustických podmienok.

Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Všetky priestory a materiály sú navrhované podľa platných noriem a predpisov.

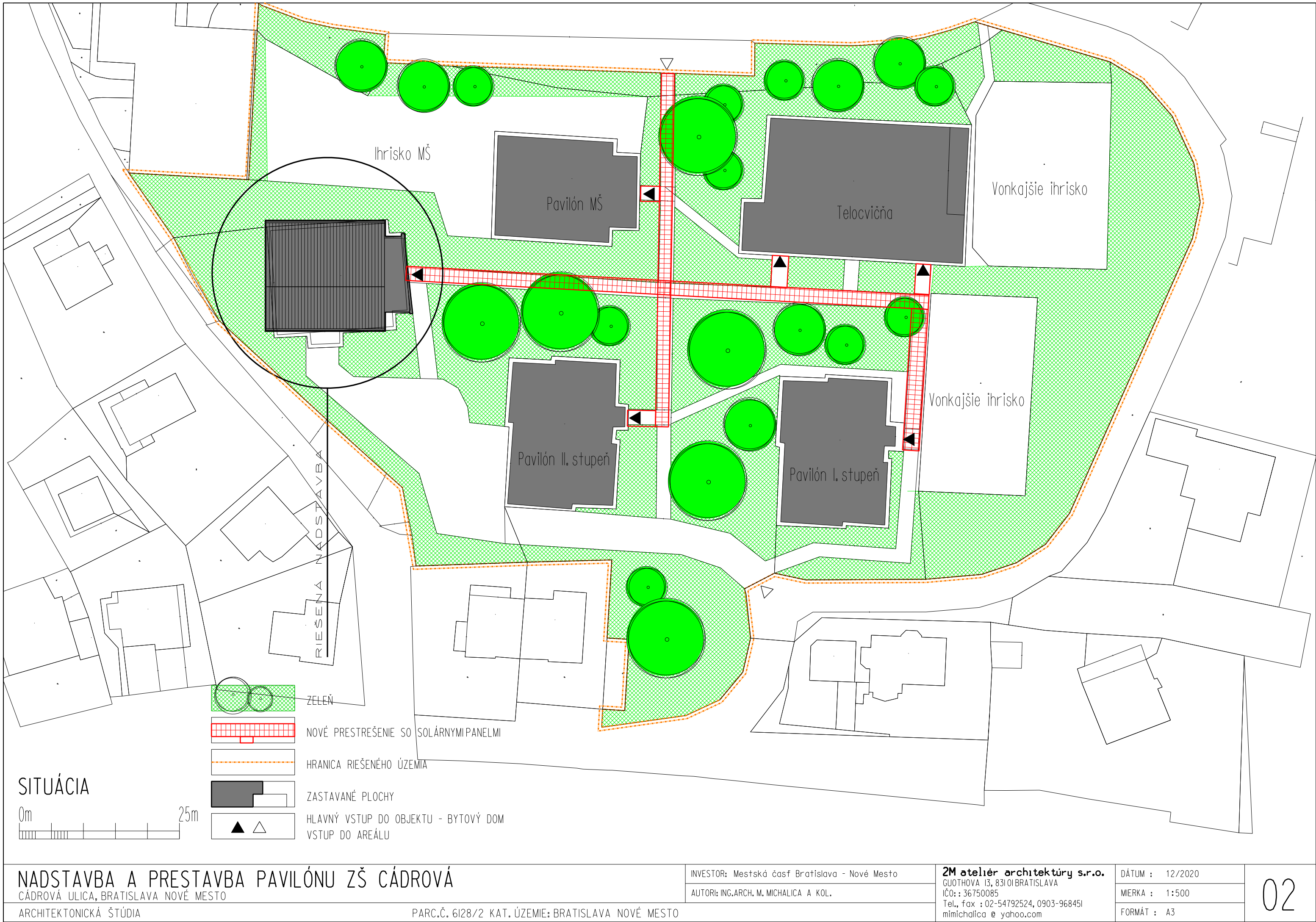
ODOVODNENIE STAVBY A JEJ UMIESTNENIE

Územie je svahovité, zastavané, pričom toto územie vytvára uzavretý areál školských stavieb. Návrh nadstavby je v súlade územným plánom.

PODMIEŇUJÚCE PREDPOKLADY

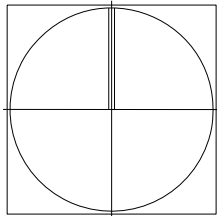
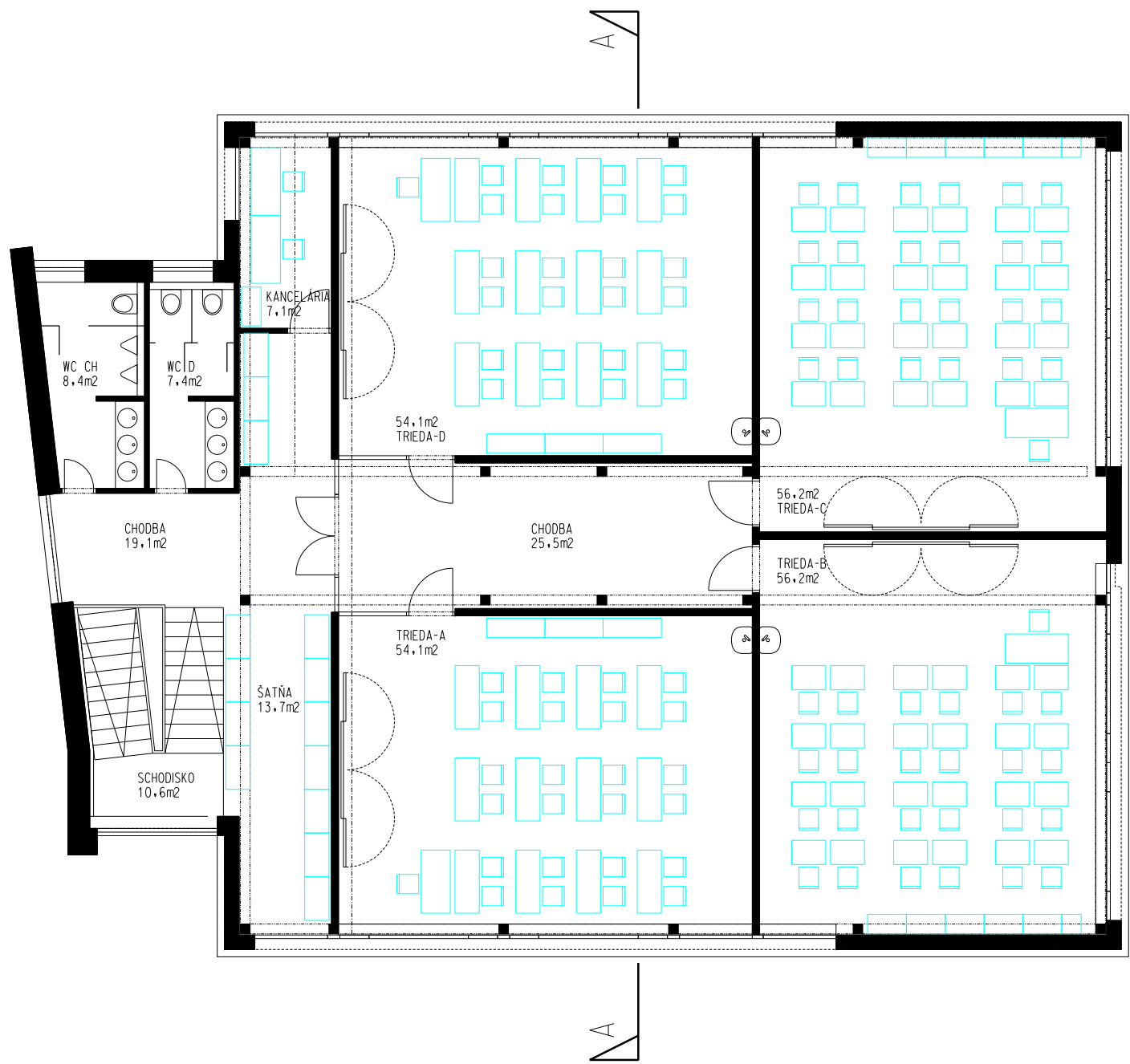
Nadstavba má väzby na všetky inžinierske siete a technické vybavenie územia.

Bratislava, december 2020

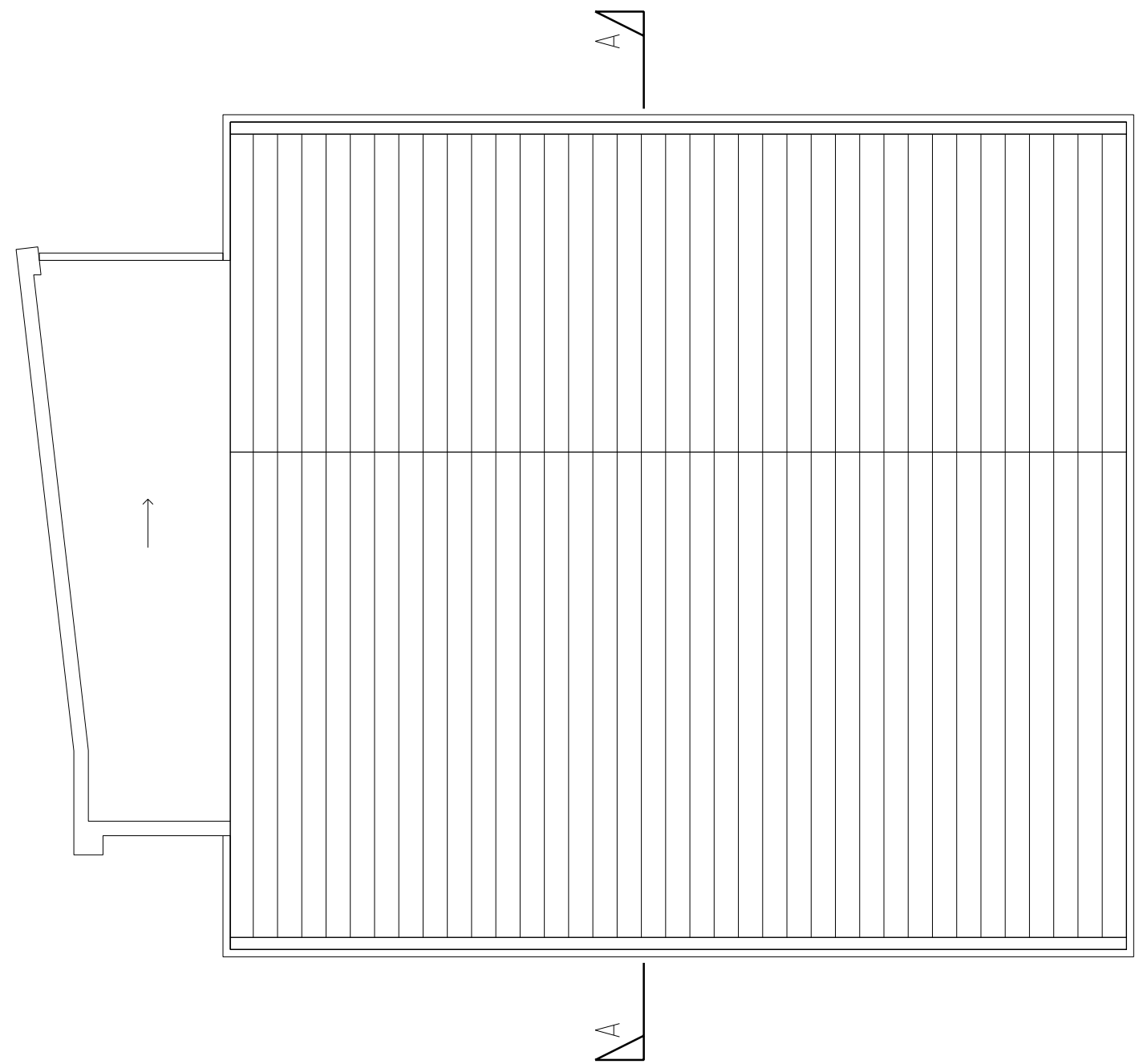


PÔDORYS 3.NP - nadstavované podlažie

podlahova plocha 312,8m2



PÔDORYS STRECHY



NADSTAVBA A PRESTAVBA PAVILÓNU ZŠ ČÁDROVÁ

ČÁDROVÁ ULICA, BRATISLAVA NOVÉ MESTO

ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA

PARC.Č. 6128/2 KAT. ÚZEMIE: BRATISLAVA NOVÉ MESTO

INVESTOR: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

AUTORI: ING.ARCH. M. MICHALICA A KOL.

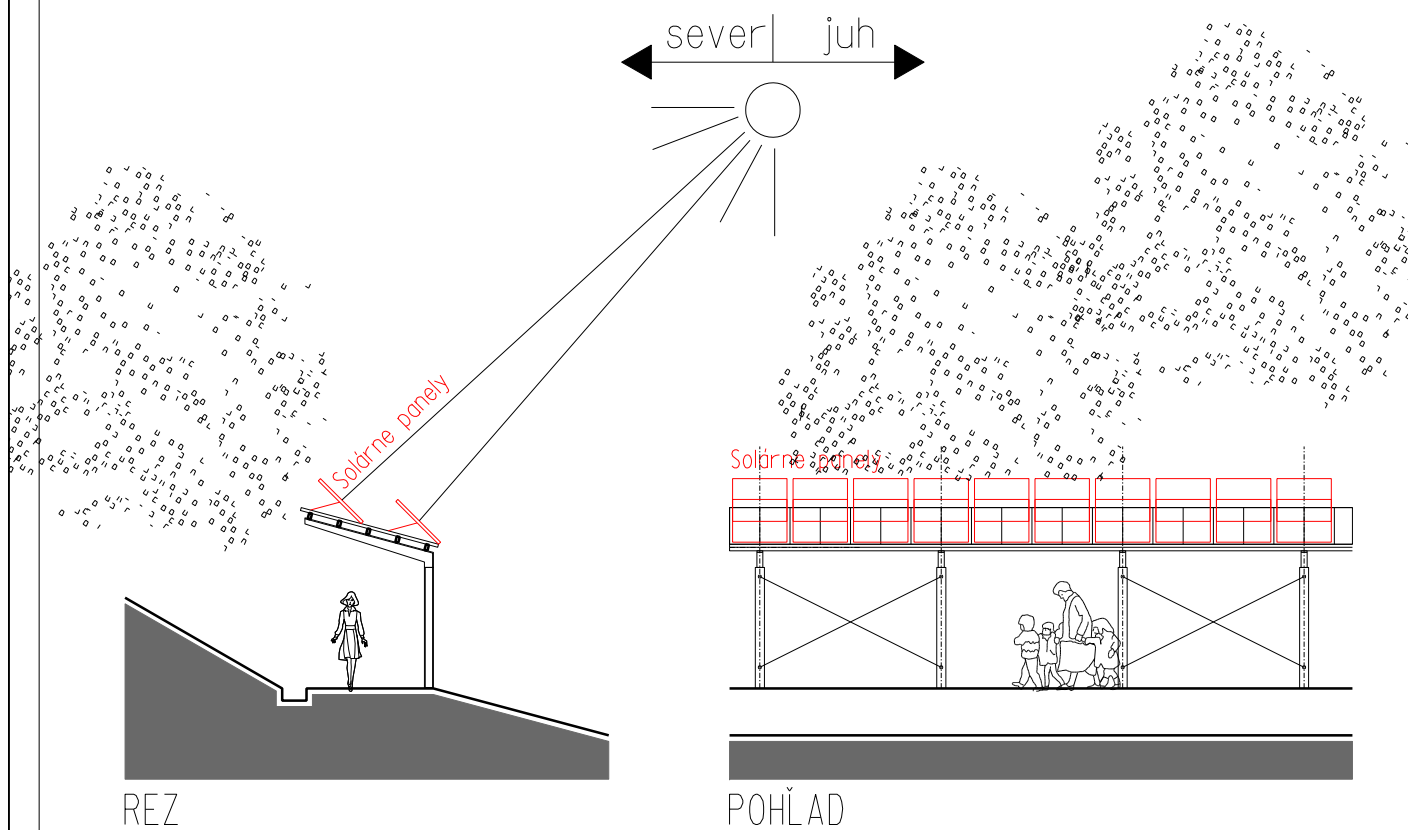
2M ateliér architektúry s.r.o.
GUOHOVA 13, 83101 BRATISLAVA
IČO: : 36750085
Tel., fax : 02-54792524, 0903-968451
mimichalica @ yahoo.com

DÁTUM : 12/2020

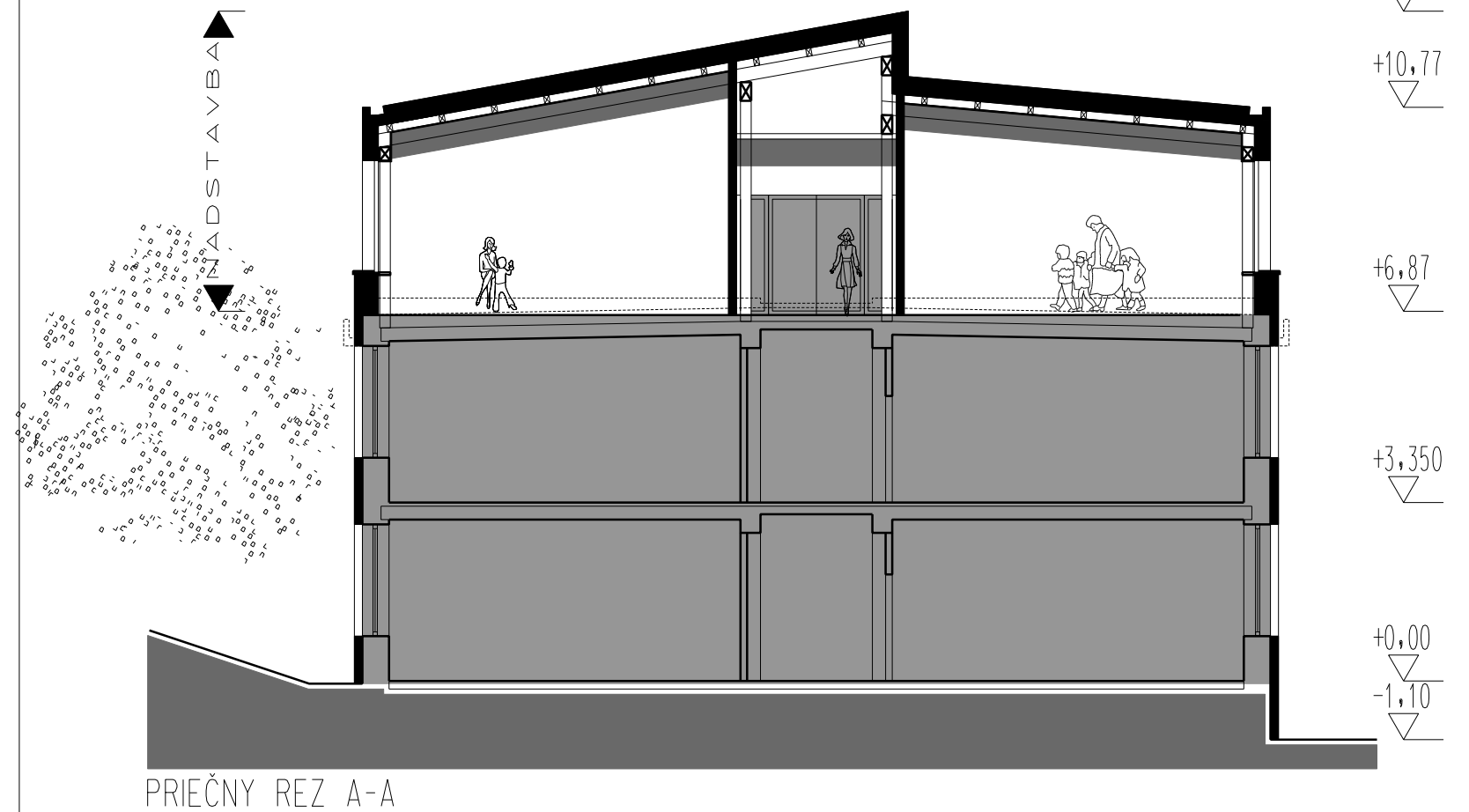
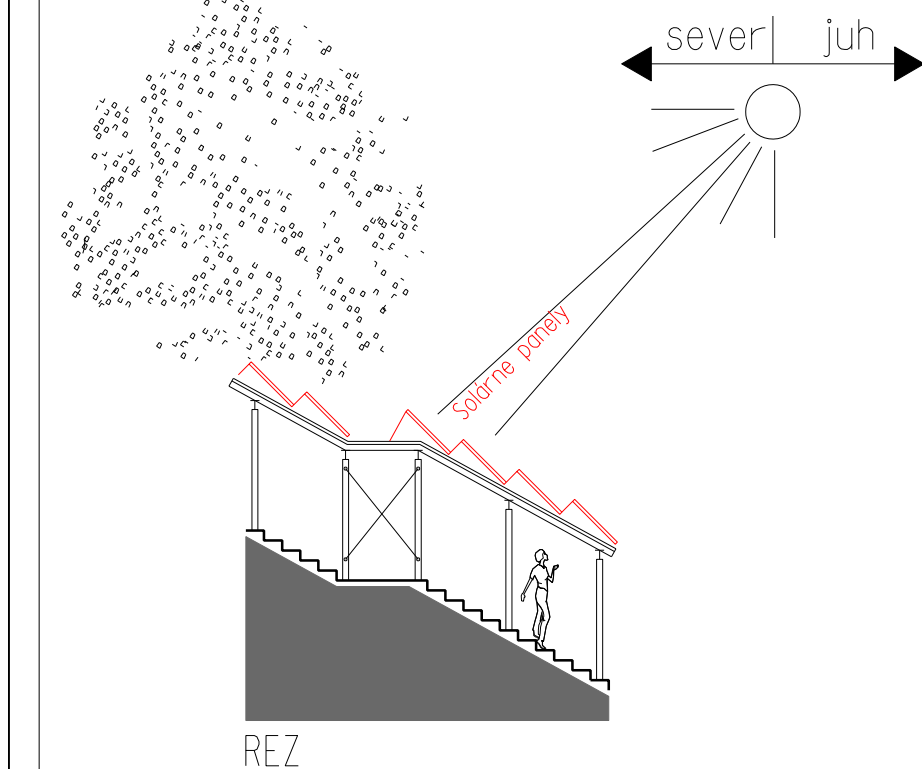
MIERKA : 1:125

FORMÁT : A3

ZASTREŠENIE PEŠEJ KOMUNIKÁCIE



ZASTREŠENIE VONKAJŠIEHO SCHODISKA



NADSTAVBA A PRESTAVBA PAVILÓNU ŽŠ ČÁDROVÁ
ČÁDROVÁ ULICA, BRATISLAVA NOVÉ MESTO

ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA

PARC.Č. 6128/2 KAT. ÚZEMIE: BRATISLAVA NOVÉ MESTO

INVESTOR: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

AUTORI: ING.ARCH. M. MICHALICA A KOL.

2M ateliér architektúry s.r.o.

GUOTHOVA 13, 831 01 BRATISLAVA
IČO: : 36750085
Tel., fax : 02-54792524, 0903-968451
mimichalica @ yahoo.com

DÁTUM :	12/2020
---------	---------

MIERKA : 1:125

FORMÁT : A3

04



POHĽAD JUŽNÝ



POHĽAD VÝCHODNÝ



NADSTAVBA A PRESTAVBA PAVILÓNU ZŠ CÁDROVÁ

CÁDROVÁ ULICA, BRATISLAVA NOVÉ MESTO

ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA

PARC.Č. 6128/2 KAT. ÚZEMIE: BRATISLAVA NOVÉ MESTO

INVESTOR: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

AUTORI: ING.ARCH. M. MICHALICA A KOL.

2M ateliér architektúry s.r.o.

GUOHOVA 13, 831 01 BRATISLAVA

IČO: : 36750085

Tel., fax : 02-54792524, 0903-968451

mimichalica @ yahoo.com

DÁTUM : 12/2020

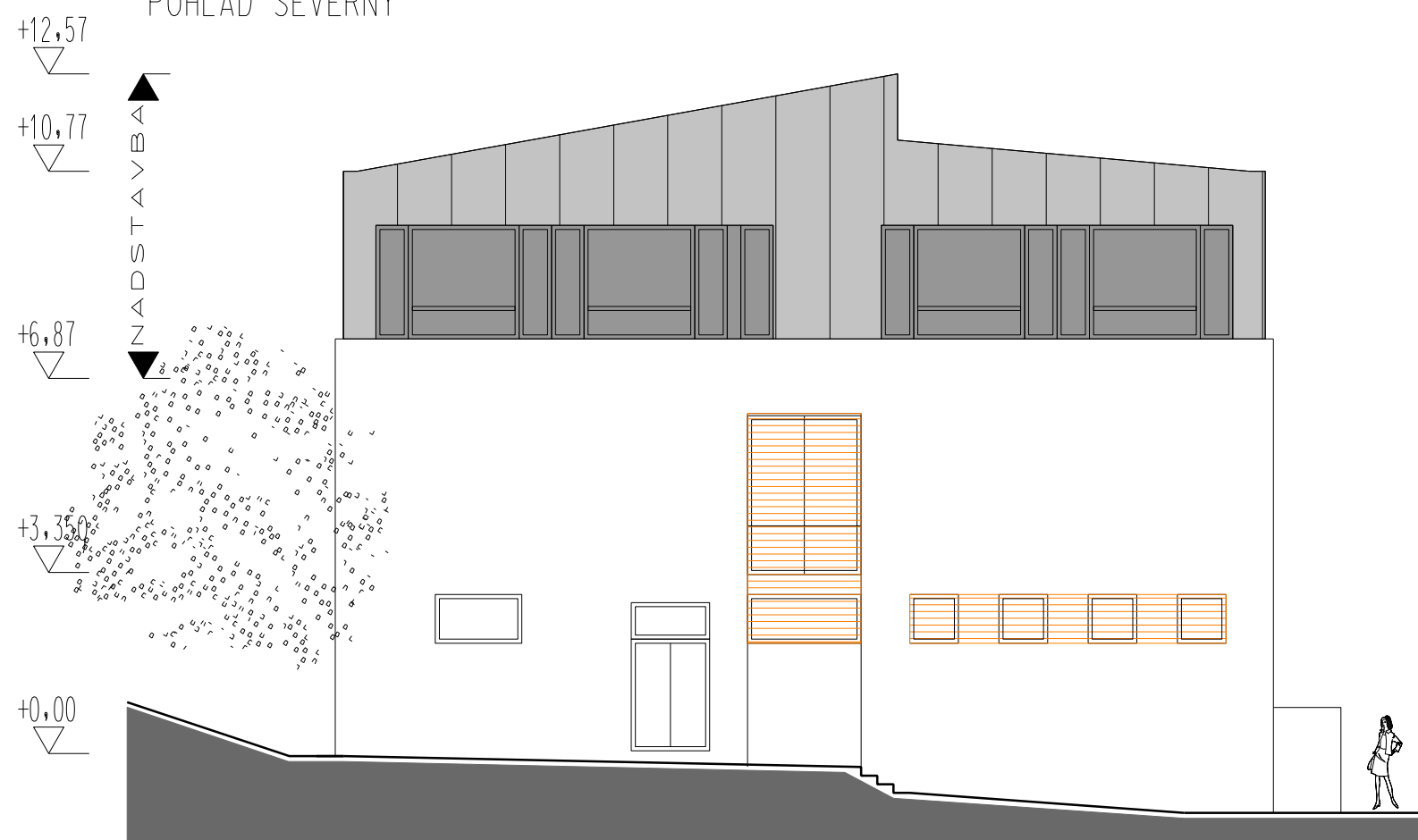
MIERKA : 1:125

FORMÁT : A3

05



POHĽAD SEVERNÝ



POHĽAD ZÁPADNÝ



NADSTAVBA A PRESTAVBA PAVILÓNU ZŠ ČÁDROVÁ

ČÁDROVÁ ULICA, BRATISLAVA NOVÉ MESTO

ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA

PARC.Č. 6128/2 KAT. ÚZEMIE: BRATISLAVA NOVÉ MESTO

INVESTOR: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

AUTORI: ING.ARCH. M. MICHALICA A KOL.

2M ateliér architektúry s.r.o.

GUOHOVA 13, 831 01 BRATISLAVA

IČO: : 36750085

Tel., fax : 02-54792524, 0903-968451

mimichalica @ yahoo.com

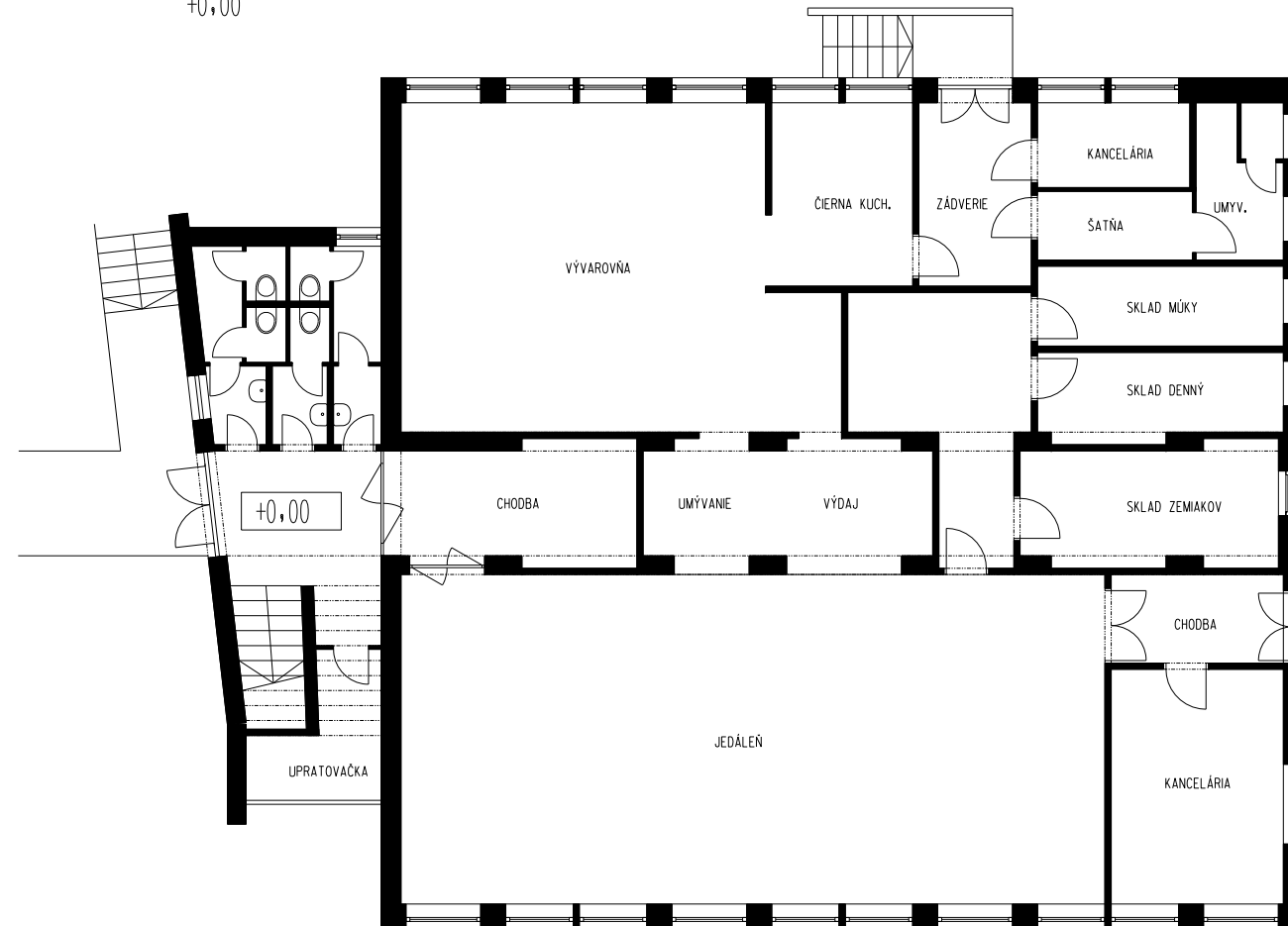
DÁTUM : 12/2020

MIERKA : 1:125

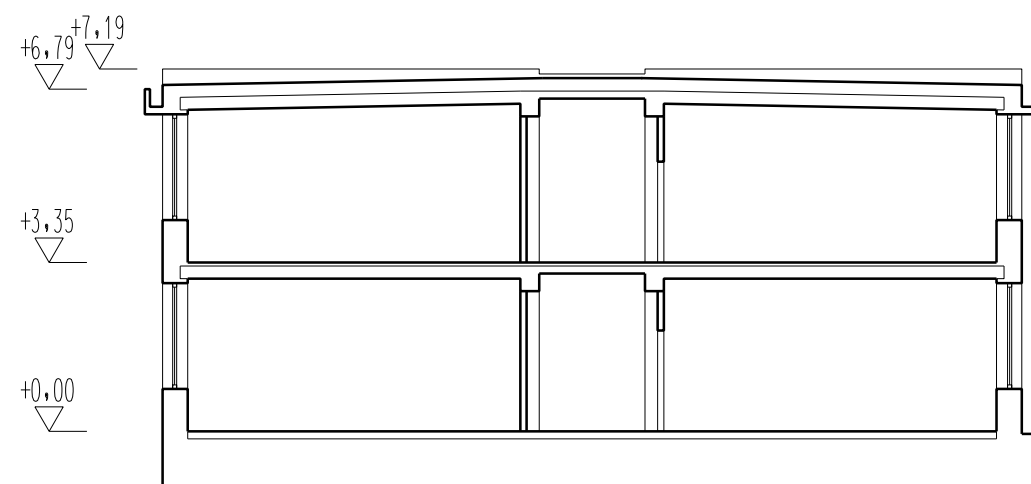
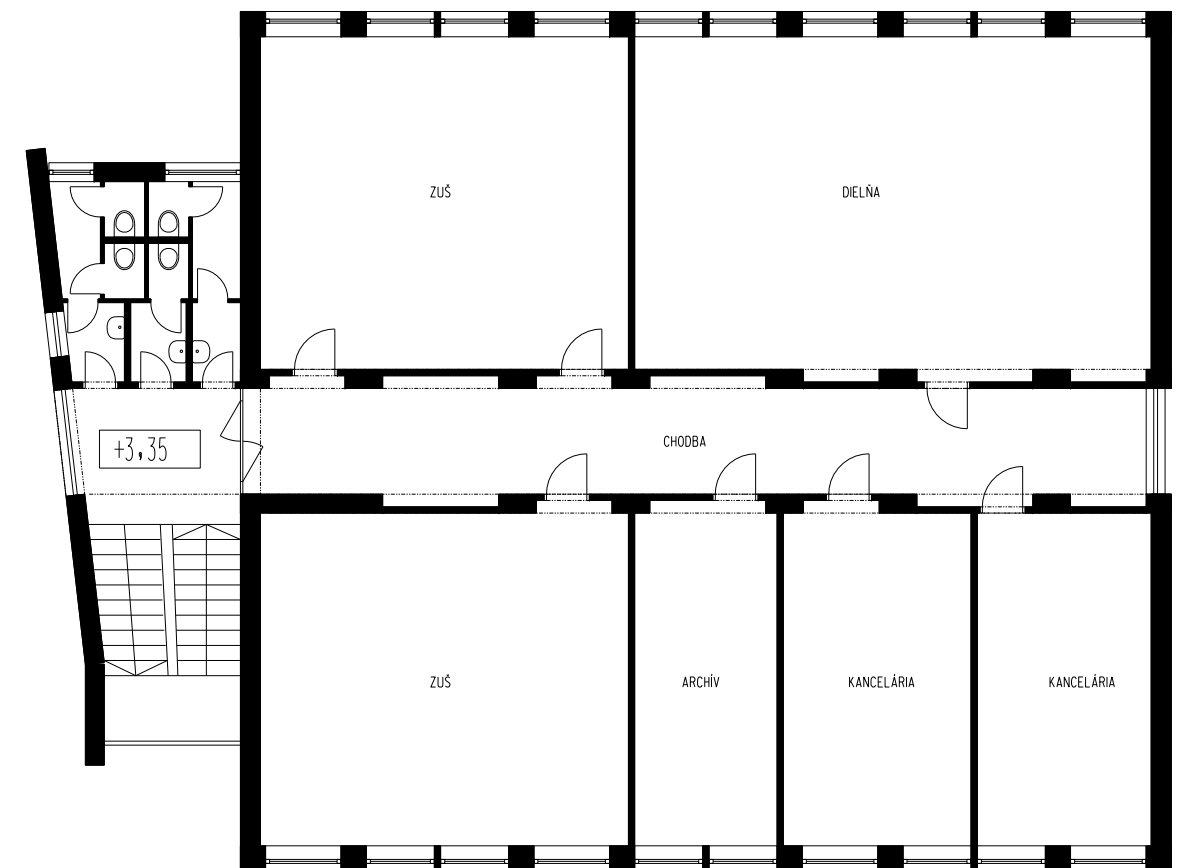
FORMÁT : A3

06

PÔDORYS 1.NP - PÔVODNÝ STAV
+0,00

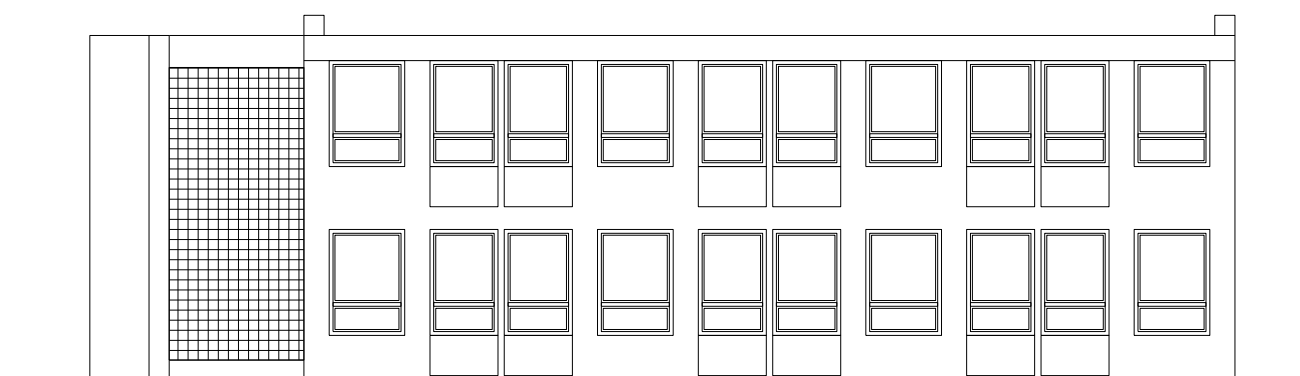


PÔDORYS 2.NP - PÔVODNÝ STAV
+3,35

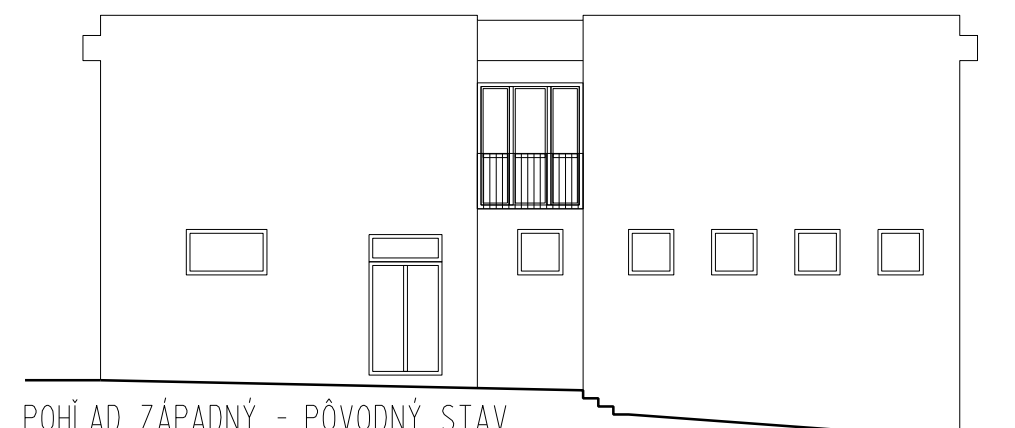


PRIEČNY REZ

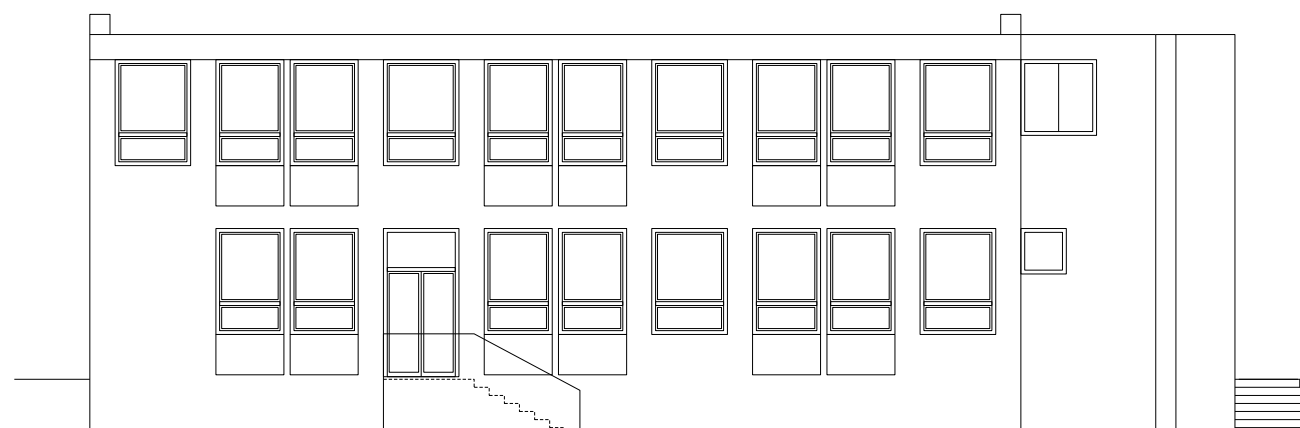




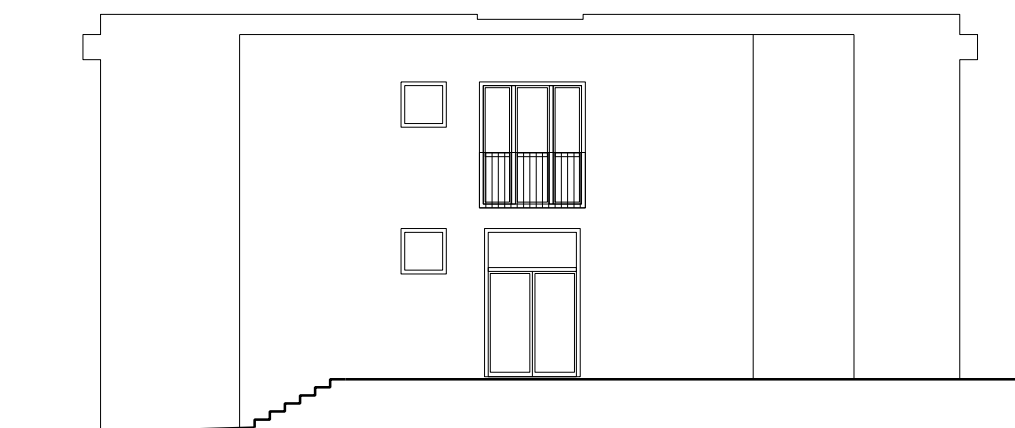
POHĽAD SEVERNÝ - PÔVODNÝ STAV



POHĽAD ZÁPADNÝ - PÔVODNÝ STAV



POHĽAD JUŽNÝ - PÔVODNÝ STAV



POHĽAD VÝCHODNÝ - PÔVODNÝ STAV



NADSTAVBA A PRESTAVBA PAVILÓNU ZŠ CÁDROVÁ

CÁDROVÁ ULICA, BRATISLAVA NOVÉ MESTO

ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA

PARC.Č. 6128/2 KAT. ÚZEMIE: BRATISLAVA NOVÉ MESTO

INVESTOR: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

AUTORI: ING.ARCH. M. MICHALICA A KOL.

2M ateliér architektúry s.r.o.

GUOHOVA 13, 831 01 BRATISLAVA

IČO: : 36750085

Tel., fax : 02-54792524, 0903-968451

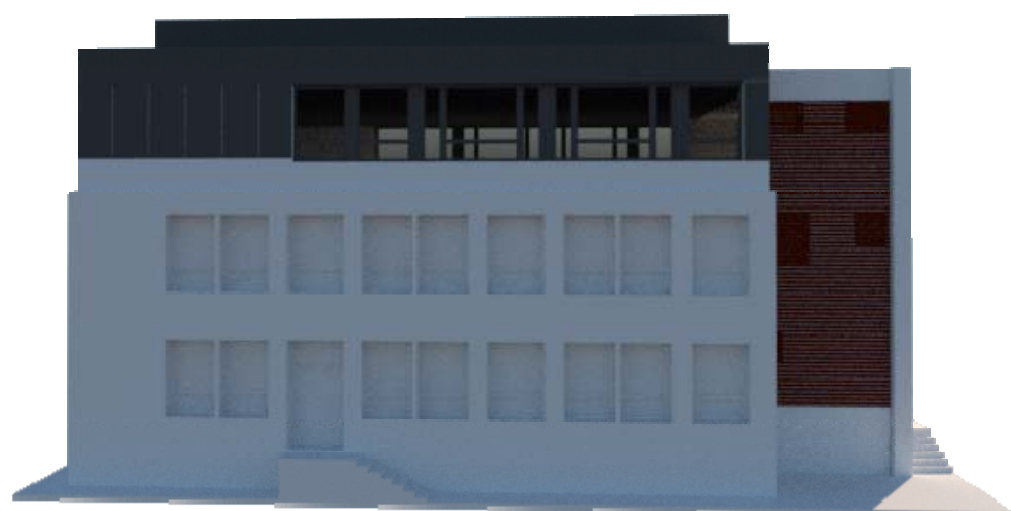
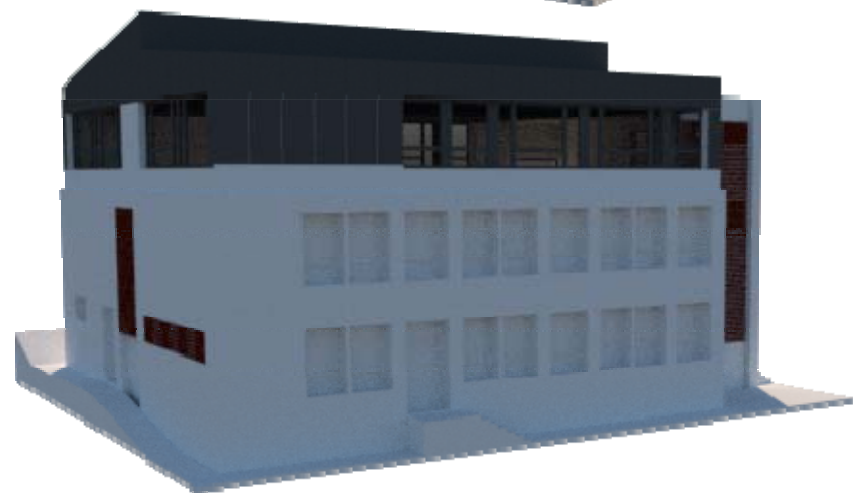
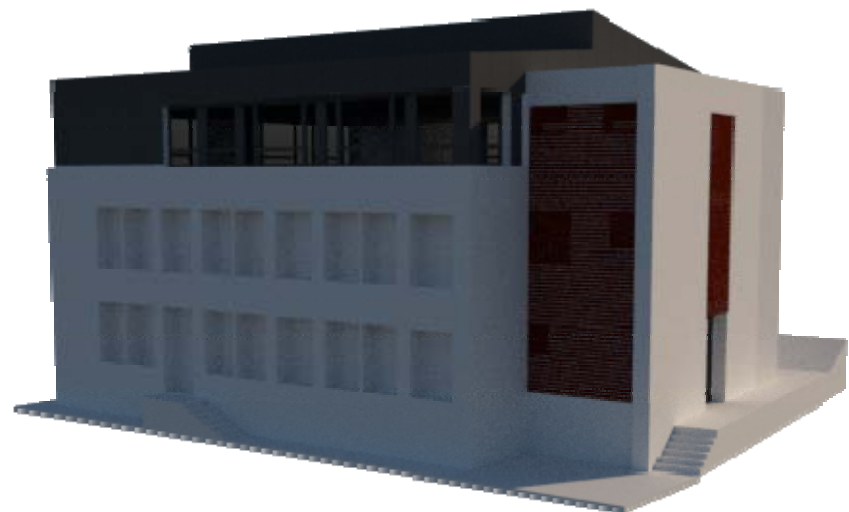
mimichalica @ yahoo.com

DÁTUM : 12/2020

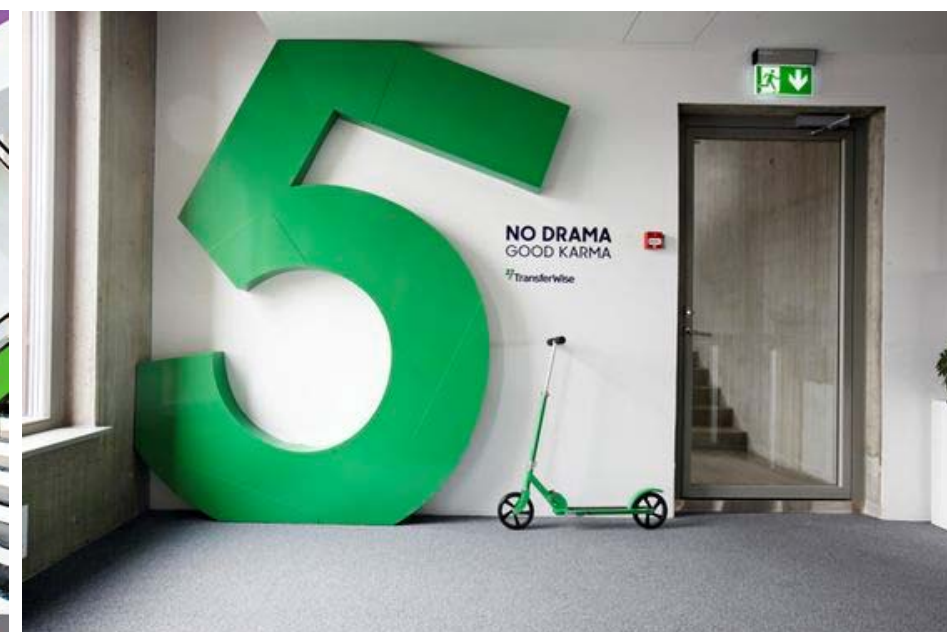
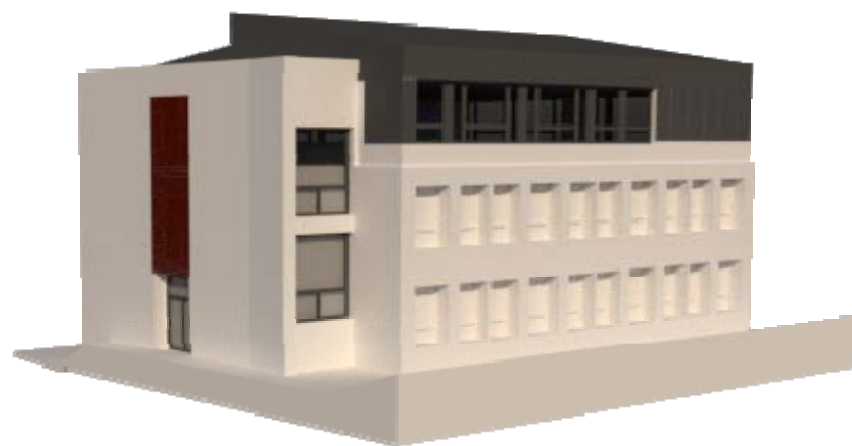
MIERKA : 1:150

FORMÁT : A3

08



Vizualizácie pavilónu s nadstavbou



Vizualizácie pavilónu s nadstavbou a príklady riešenia interiéru