Matúš Vallo
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA
MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka 1, 832 91 Bratislava
25. 05. 2021
Číslo záznamu: 18521
Číslo spisu:
Prílohy:
Vybavuje:

Bratislava 17. mája 2021
MAGS OGC 49 949/2021

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 9.04.2021 č.j. 10881/168/2021/PR/KOZZ, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto udeľujem

predchádzajúci súhlas č. 05 01 00 26 21

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju stavieb v katastrálnom území **Nové Mesto** vedených na LV č. 1226

- **súp.č. 1102 , postavené na pozemkoch registra „C“** parc. č. 12781/265, parc.č. 12781/266, parc. č. 12781/267, parc. č. 12781/268 a parc. č. 12781/270

do vlastníctva spoločnosti ATRIOS, ako budúcemu vlastníkovi pozemkov parc. č. 12781/265, parc.č. 12781/266, parc. č. 12781/267, parc. č. 12781/268 a parc. č. 12781/270, za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku č. 81/2021 zo dňa 23.2.2021, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako **51 400, 00 €** a s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods.8 písm. e)

- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu

- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplatenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k stavbám súp.č. 1102, postavených na pozemkoch registra „C" parc. č. 12781/265, parc.č. 12781/266, parc. č. 12781/267, parc. č. 12781/268 a parc. č. 12781/270 v k. ú. Nové Mesto, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom

Vážený pán
Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto