

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 103	Bratislava III	Dátum vyhotovenia	: 26.5.2021
Obec	: 529346	Bratislava-Nové Mesto	Čas vyhotovenia	: 15:34:19
Katastrálne územie	: 804690	Nové Mesto	Údaje platné k	: 25.5.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 59

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
12683/1	208	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 773 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12683/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
12684/1	179	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12684/2	46	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10625 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12684/2							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
773	12683/1 12688/3	9			1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 12688/3 pod stavbou s.č. 773 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
10625	12684/2	7			1
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

#### Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž
- 9 Bytový dom

#### Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Sotník Tomáš r. Sotník, Ing. a Katarína Sotníková r. Tóthová, Ing., Mlynarovičova 8, Bratislava, PSČ 851 03, SR, (Závodníková 773/1, 851 03 Bratislava), Dátum narodenia: 08.02.1976, Dátum narodenia: 10.12.1976, BSM</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V-23685/08 zo dňa 05.09.2008 Kolaudačné rozhodnutie o prístavbe a nadstavbe č.sp.: ÚKaSP-2010/724-MPU-7-32 zo dňa 19.3.2012, Z-14641/12	
	Iné údaje	
	GP č. 5/2010 (úrad.over. pod č. 776/2010) Zmena adresy trvalého pobytu, podľa R-1570/13	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

#### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. (IČO: 00 151 653) na pozemky registra C KN parc.č. 12683/1, parc.č. 12684/1, parc.č. 12684/2 a stavbu s.č. 773 postavenú na pozemku registra C KN parc.č. 12683/1, stavbu s.č. 773 postavenú na pozemku registra C KN parc.č. 12688/3, stavbu s.č. 10625 postavenú na pozemku registra C KN parc.č. 12684/2, podľa V-13309/16 zo dňa 26.05.2016.
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. (IČO: 00 151 653) na pozemky registra C KN parc.č. 12683/1, parc.č. 12684/1, parc.č. 12684/2 a na stavbu s.č. 773 na pozemkoch parc.č. 12683/1, parc.č. 12688/3 a stavbu s.č. 10625 na pozemku parc.č. 12684/2, podľa V-23314/2019 zo dňa 10.09.2019
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653 na pozemky registra C KN parc.č. 12683/1, 12684/1, 12684/2 a na stavby súpis.č. 773 na pozemkoch registra C KN parc.č. 12683/1, 12688/3, súpis.č. 10625 na pozemku registra C KN parc.č. 12684/2 podľa V-4999/2020 zo dňa 12.03.2020

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**