

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dátum 29.06.2021

**Návrh na schválenie nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam dotknutým  
rekonštrukciou komunikácie na ul. Tupého**

**Predkladateľ :**

Ing. Ignác Olexík, PhD.  
prednosta  
miestneho úradu

**Materiál obsahuje :**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Snímka kataster portál

**Zodpovedný:**

JUDr. Rastislav Velčák  
vedúci oddelenia PPČESČaSP  
Podpis

**Spracovateľ:**

Mgr. Jana Biharyová  
referent oddelenia PPČESČaSP  
Podpis

**Na rokovanie prizvať:**

## NÁVRH UZNESENIA

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ KN:

- a) parc. č. 4869/12 o výmere 360 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, okres: Bratislava III, obec: Bratislava-Nové Mesto, katastrálne územie Vinohrady, zapísaná na liste vlastníctva číslo 4181
- b) parc. č. 4869/13 o výmere 142 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, okres: Bratislava III, obec: Bratislava-Nové Mesto, katastrálne územie Vinohrady, zapísaná na liste vlastníctva 4181

od spoločnosti BB FINANCE s. r. o. so sídlom Haanova 14, 851 04 Bratislava, IČO: 44 756 640  
zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, vložka číslo: 58270/B

za celkovú kúpnu cenu 1,00 euro

### **za podmienky:**

kupujúci podpíše kúpnu zmluvu do najneskôr v lehote 60 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia.  
V prípade, že kupujúci v uvedenej lehote kúpnu zmluvu nepodpíše, toto uznesenie stráca platnosť

- s pripomienkami
- bez pripomienok

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Predložený materiál súvisí s dlhodobým zámerom mestskej časti na rekonštrukcii jestvujúcej komunikácie tretej triedy na Tupého ulici (SO 101 – v staničení km 0,00 – 0,21700) a vybudovaním novej komunikácie s jej napojením na jestvujúcu komunikáciu Tupého, tzv. predĺženie komunikácie na Tupého ulici (SO 102 – v staničení km 0,21700 – 0,31870).

Nehnuteľnosti – pozemky parc. č. 4869/12 a /13 sú vo výlučnom vlastníctve spoločnosti BB FINANCE s. r. o., ktorá po rozdelení pôvodného pozemku (parc. č. 4869/1) ponechala predmetné pozemky za účelom ich prevodu do majetku mestskej časti pre účely rekonštrukcia komunikácie na ul. Tupého.

Podľa § 16 ods. 1 písm. a) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava - Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, schvaľuje miestne zastupiteľstvo odplatné a bezodplatné nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva mestskej časti.

Materiál bol predmetom rokovania:

- Komisie dopravy, informačných systémov, životného prostredia a ochrany verejného poriadku
- Komisie finančná, pre správu a nakladanie s majetkom MČ

Materiál bol schválený.