

M e s t s k á č a s ť B r a t i s l a v a – N o v é M e s t o

Materiál na zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
dňa 29.06.2021

INFORMÁCIA

o vybavovaní interpelácií podaných na:

2. pokračovaní 23. zasadnutia Miestneho zasadnutia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,
dňa 13.04.2021
25. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto dňa 22.04.2021,
26. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto dňa 29.04. 2021
a
27. (pokračovanie) a 28. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové
Mesto dňa 8.06.2021

Predkladateľ:

Mgr. Rudolf Kusý, v.r.
starosta

Spracovateľ:

Júlia Červenková
vedúca oddelenia organizačného a evidencie
obyvateľov

Materiál obsahuje:

ODPOVEDE NA INTERPELÁCIE

23. MZ-2.pokračovanie 13.04.2021

1. Mgr. Filipovič, MBA, str. 2,3
2. Ing., Mgr. Šebejová, PhD. str. 4-7
+ prílohy
25. MZ 22.04.2021
3. Mgr. Mašátová Haliaková, str. 8
26. MZ 29.04.2021
4. JUDr. Korček, PhD. str. 9
5. JUDr. Mikulec, str. 10, 11
6. Ing. Troiak, str. 12
28 a 29 MZ 08.06.2021
7. Ing., Mgr. Šebejová, PhD. str. 13-16
8. Ing. Silvia Švecová, PhD., str. 17

INTERPELÁCIA

podaná na 2. pokračovaní 23. MZ, konaného dňa 13.04.2021

Poslanec : **Mgr. Branislav Filipovič, MBA**
Interpelovaný: **starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý**
Odpoveď vypracoval:
vedúci oddelenia

Predmet interpelácie: BD Podniková

Znenie interpelácie:

Pre stavbu "Bytový dom - Podniková ulica, Bratislava" potvrdil v novembri 2020 Okresný úrad Bratislava (právoplatnosť - 10.12.2020) územné rozhodnutie vydané Stavebným úradom Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktoré podpísal štatutárny orgán stavebného úradu, teda starosta.

Prečo starosta o tejto skutočnosti neinformoval poslancov miestneho zastupiteľstva, ktorí sa v predmetnej problematike angažovali a prečo o tejto skutočnosti neinformoval obyvateľov lokality Dimitrovka?

ODPOVEĎ

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto je podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prvostupňovým stavebným úradom. Výkon právomoci stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy. Keďže osobitný právny predpis ustanovuje, že sa jedná o prenesený výkon štátnej správy, nejedná sa o výkon samosprávy v zmysle ust. § 4 ods.3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Konanie pred stavebným úradom nie je verejné, naopak má pevne stanovený okruh účastníkov konania, ktorý majú príslušné zákonné práva a povinnosti. Poslanec miestneho zastupiteľstva, ktorý je členom kolektívneho orgánu vykonávajúceho samosprávu nie je osobou, ktorá by bola ex lege z titulu výkonu svojej funkcie oprávnená oboznamovať sa s postupom a výsledkami konaní (vo forme rozhodnutí) vedených stavebným úradom, keďže žiadna právna norma jej takéto zákonné oprávnenie nezveruje. Rovnako žiadny právny predpis nezveruje stavebnému úradu, prípadne starostovi ako štatutárnemu zástupcovi stavebného úradu oznamovať kolektívnemu orgánu samosprávy výsledky konaní pred tunajším stavebným úradom, prípadne odvolacím orgánom. V prípade konania stavebného úradu, prípadne starostu mestskej časti ako štatutárneho zástupcu stavebného úradu, iným ako zákonným spôsobom dochádza k výkonu štátnej správy iným ako zákonom predpísaným spôsobom a takéto konanie je možné kvalifikovať ako konanie contra legem, v rozpore s čl. 2 ods.2 Ústavy SR v spojení s ust. § 3 ods.1 správneho poriadku.

Rozhodnutie z konania podľa stavebného zákona, ktoré vydal tunajší stavebný úrad bolo riadne a zákonom predpísaným spôsobom oznámené účastníkom konania. Rozhodnutie bolo s poukazom na počet účastníkov konania zverejnené na úradnej tabuľke, t.j. na elektronickej úradnej tabuľke na webovom sídle mestskej časti. Rozhodnutie odvolacieho orgánu o podanom odvolaní bolo tiež oznámené rovnakým zákonným spôsobom v súlade s ust. § 26 ods.2 správneho poriadku.

INTERPELÁCIA

podaná na 2. pokračovaní 23. MZ, konaného dňa 13.04.2021

Poslanec : **Mgr. Branislav Filipovič, MBA**
Interpelovaný: **starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý**
Odpoveď vypracoval:
vedúci oddelenia

Predmet interpelácie: BD Račianska - GUTHAUS

Znenie interpelácie:

Pre "Polyfunkčný bytový dom RAČIANSKA" (GUTHAUS) bolo vydané povolenie zmeny stavby pred dokončením, ktoré podpísal štatutárny orgán Stavebného úradu Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, teda starosta.

Prečo starosta podpísal predmetné povolenie zmeny stavby, keď už aj z predloženej dokumentácie bolo možné identifikovať, že stavebník chce postaviť úplne inú stavbu, než pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie a stavebné povolenie? Prečo nežiadal nové územné konanie?

Odpoveď-vyjadrenie:

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto je podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prvostupňovým stavebným úradom. Výkon právomoci stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy. Keďže osobitný právny predpis ustanovuje, že sa jedná o prenesený výkon štátnej správy, nejedná sa o výkon samosprávy v zmysle ust. § 4 ods.3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Konanie pred stavebným úradom nie je verejné, naopak má pevne stanovený okruh účastníkov konania, ktorý majú príslušné zákonné práva a povinnosti. Poslanec miestneho zastupiteľstva, ktorý je členom kolektívneho orgánu vykonávajúceho samosprávu nie je osobou, ktorá by bola ex lege z titulu výkonu svojej funkcie oprávnená oboznamovať sa s postupom a výsledkami konaní (vo forme rozhodnutí) vedených stavebným úradom, keďže žiadna právna norma jej takéto zákonné oprávnenie nezveruje.

Čo sa týka konaní pred tunajším stavebným úradom, činnosť stavebného úradu vykonáva zamestnanec stavebného úradu, ktorý disponuje odborným kvalifikačným predpokladom podľa § 117 ods.3 stavebného zákona. Pokiaľ žiadosť (návrh) spĺňa podmienky podľa stavebného zákona a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona stavebný úrad je povinný o žiadosti (návrhu) zákonným spôsobom rozhodnúť. Akýkoľvek iný postup stavebného úradu by bol postupom contra legem v rozpore s čl. 2 ods.2 Ústavy SR v spojení s ust. § 3 ods.1 správneho poriadku.

INTERPELÁCIA

podaná na 2. pokračovaní 23. MZ, konaného dňa 13.04.2021

Poslanec : Ing., Mgr. Katarína Šebejová, PhD.
Interpelovaný: starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý
Odpoveď vypracoval: Ing. Ivan Meliška
referent oddelenia správy majetku a vnútornej správy

Predmet interpelácie: Byty - vypratanie

Znenie interpelácie:

žiadam o informáciu ohľadom vypratania a rekonštrukcie nájomných bytov na Mestskej (1), na Čsl. parašutistov (1), na Plzenskej (1), na Račianskej (1), na Kutuzovovej (1). A tiež v akom stave je zmena účelu nebytových priestorov na Bartoškovej.

ODPOVEĎ

K predmetnej veci uvádzam nasledovné:

V tomto období bol pripravený a zrekonštruovaný len byt na Mestskej ulici a následne pridelený nájomníčke pani Knausovej. Pokračovať sa bude znova v mesiaci máj a to vypratáním bytu na Plzenskej ulici a rekonštrukciou bytu na Kutuzovovej ulici. Na tieto práce sú už vykonané obhliadky dodávateľov a pripravené poklady. Práce by mali začať prvý májový týždeň. Následne sa bude pokračovať rekonštrukciou v byte na Čsl. Parašutistov /je už vypratáný/ a následne aj ostatných bytov. Zmena účelu využitia nebytových priestorov na ulici Příkopova nebola ešte vykonaná.

INTERPELÁCIA

podaná na 2. pokračovaní 23. MZ, konaného dňa 13.04.2021

Poslanec : Ing., Mgr. Katarína Šebejová, PhD.
Interpelovaný: starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý
Odpoveď vypracoval: Ing. Michal Haile
Riaditeľ sekretariátu starostu

Predmet interpelácie: EKO-podnik VPS - projekt

Znenie interpelácie:

žiadam o informácie ohľadom projektu nového EKO podniku na Zátíši a tiež o stretnutie s občanmi k tomuto zámeru

ODPOVEĎ

Akonáhle bude štúdia nového EKO podniku pripravená, bude prezentovaná všetkým novomestským poslancom. Zároveň pôjde aj informácia miestnym obyvateľom k tomuto investičnému zámeru.

INTERPELÁCIA

podaná na 2. pokračovaní 23. MZ, konaného dňa 13.04.2021

Poslanec : Ing., Mgr. Katarína Šebejová, PhD.
Interpelovaný: starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý
Odpoveď vypracoval: Ing. Miriam Kamhiyehová
vedúci referátu životného prostredia

Predmet interpelácie: Odstránenie odpadu – Strážna ul.

Znenie interpelácie:

žiadam o odstránenie odpadu na Strážnej ulici na pozemku spoločnosti United Partners, s.r.o., Košice, IČO 36 502 367 zapísaných na LV c. 4985/16 a 4985/17

ODPOVEĎ

Na základe podania vykonali Inšpektori verejného poriadku tunajšieho úradu obhliadku dňa 12.05.2021 (v zmysle interného predpisu IRP 19 2016 03 31 MEP 03 Metodický pokyn pri riešení odstránenia odpadu uloženého v rozpore so zákonom o odpadoch).

Pozemok je celý oplotený a označený Zákaz vstupu, pričom mestská časť nemá oprávnenie vstupu na súkromný pozemok v súvislosti s kontrolou podľa Z. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Nakoľko sa na predmetnom pozemku vykonávajú výkopové práce, jediný kto môže vstúpiť na pozemok je stavebný úrad v rámci stavebného dozoru. Stavenisko však nie je označené tabuľou ako stavenisko v zmysle platnej legislatívy.

Keďže v interpelácii nie je uvedené o aký odpad ide a súčasne tu prebiehajú výkopové práce, postupujeme podnet na stavebný úrad na výkon štátneho stavebného dozoru. Až budú známe výsledky SSD, v prípade, že sa tam nachádza iný odpad ako stavebný, vec bude následne postúpená na Okresný úrad Bratislava.

INTERPELÁCIA

podaná na 2. pokračovaní 23. MZ, konaného dňa 13.04.2021

Poslanec : Ing., Mgr. Katarína Šebejová, PhD.
Interpelovaný: starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý
Odpoveď vypracoval: Ing. Ivan Meliška
referent oddelenia správy majetku a vnútornej správy

Predmet interpelácie: ÚEZ 6/2021 – splátkový kalendár - Riflík

Znenie interpelácie:

žiadam o doplnujúce informácie k DOHODE O SPLÁTKOVOM KALENDÁRI č. ÚEZ 6/2021. Dlžník Peter Riflík má splácať dlh 6665,18€ až 13 rokov (v pravidelných mesačných splátkach po 40 €. Zaujíma ma, či bude v tomto období aj užívať tento nájomný byt.

ODPOVEĎ

K predmetnej veci uvádzam, že Peter Riflík byt koncom roku 2020 odovzdal o čom bol spísaný aj protokol, ktorý riadne podpísal, t.j. byt neužíva a nebýva v ňom.

INTERPELÁCIA

podaná 25. MZ, konaného dňa 22.04.2021

Poslanec : Mgr. Marianna Mašátová Haliaková
Interpelovaný: starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý
Odpoveď vypracoval: Mgr. Lucia Sedlačíková
poverená vedením odd. školstva

Predmet interpelácie: Stav kapacít materských škôl na školskom roku 2021/22 - prvé ročníky a predškôlaci

Znenie interpelácie:

Poprosím o informáciu, ako sú MŠ kapacitne pripravené na prijímanie prváčikov do MŠ vzhľadom na povinné prijímanie predškôlakov, či je reálne, že sa prvé ročníky otvoria v obvyklom počte, či majú MŠ predbežne zmapované, koľko predškôlakov im pribudne a či ostanú miesta aj pre prvákov... Zároveň, či sa vzhľadom na predškolské triedy bude nejakú upravovať/navyšovať kapacity pre tento školský rok.

ODPOVEĎ

Riaditelia novomestských základných škôl s materskými školami pri prijímaní detí do MŠ postupujú v súlade s § 59 zákona 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vzhľadom k tomu, že od 1. januára 2021 vstúpila do platnosti novela zákona, z ktorej vyplýva, že pre dieťa, ktoré dosiahlo päť rokov veku do 31. augusta 2021 je predprimárne vzdelávanie povinné, musí byť takéto dieťa prijaté prednostne. Pri prijímaní detí do MŠ sa zohľadňuje kapacita celej MŠ, nie len kapacita konkrétnej triedy.

Na základe informácie z Ohlasovne evidencie pobytov má mestská časť Bratislava-Nové Mesto evidovaných 543 detí s trvalým pobytom v mestskej časti, ktoré sa narodili od 01.09.2015 do 31.08.2016. Od pani zástupkyň pre materské školy vieme, že materské školy už navštevuje 306 budúcich predškôlakov. Do prvých ročníkov základných škôl odíde z materských škôl cca 400 detí. Ide o približné počty, nakoľko centrá pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie aktuálne uskutočňujú zisťovanie školskej zrelosti u detí predškolského veku a niektorí rodičia sa rozhodujú, či požiadajú o predĺženie povinného predprimárneho vzdelávania. V zmysle legislatívy si predškôlaci môžu plniť povinné predprimárne vzdelávanie aj v súkromných či cirkevných materských školách, príp. individuálnym spôsobom v nesieťových zariadeniach. Tohtoročný zápis detí do materských škôl práve prebieha (od 3. mája do 14. mája 2021). Minulý rok sa nevyhovelo 265 žiadostiam o prijatie dieťaťa do materskej školy.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto si uvedomuje, nepriaznivú kapacitnú situáciu a pre školský rok 2021/2022, pripravuje, po odchode Súkromnej strednej odbornej školy HOST, rozšírenie MŠ Letná o dve triedy v priestoroch ZŠ Riazanská, čím sa navýši kapacita MŠ o 40 detí. Realizácia investície bude prebiehať počas letných prázdnin, aby priestory boli pripravené k septembru 2021.

Okrem toho má mestská časť pripravené ďalšie projekty, ktorými chce navýšiť kapacitné možnosti materských škôl: nová MŠ Vihorlatská, navýšenie kapacít vybudovaním novej budovy MŠ Teplická, nadstavba v MŠ Legerského a MŠ Šuňavcova, v doterajších priestoroch EKO-podniku VPS plánujeme vznik novej MŠ Halašova a MŠ Račianska.

INTERPELÁCIA

podaná na zasadnutí 26. MZ, konaného dňa 29.04.2021

Poslanec : JUDr. Tomáš Korček, PhD.
Interpelovaný: starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý
Odpoveď vypracoval: Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúci oddelenia územného konania a stavebného poriadku

Predmet interpelácie: rozhodnutia o odstránení stavby

Znenie interpelácie:

Vážený pán starosta, žiadam Vás o nasledovné informácie:

- aký počet rozhodnutí o odstránení stavby vydaných podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona (stavby postavené bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním alebo bez písomného oznámenia stavebného úradu podľa § 57 ods. 2 pri stavbách, ktoré treba ohlásiť) vydal od 1.1.2011 až do dnešného dňa stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.
- aký počet z týchto vydaných rozhodnutí nadobudlo aj právoplatnosť a
- aký počet stavieb bol na základe vydaných právoplatných rozhodnutí podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona aj reálne odstránený. V prípade reálneho odstránenia stavby na základe právoplatného rozhodnutia stavebného úradu mestskej časti podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona žiadam aj o kópie týchto rozhodnutí.

ODPOVEĎ

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad prvého stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov neeviduje žiadne rozhodnutia o odstránení stavby vydaných podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona (stavby postavené bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním alebo bez písomného oznámenia stavebného úradu podľa § 57 ods. 2 pri stavbách, ktoré treba ohlásiť) od 1.1.2011 až do dnešného dňa.

INTERPELÁCIA

podaná na zasadnutí 26. MZ, konaného dňa 29.04.2021

Poslanec : JUDr. Richard Mikulec
Interpelovaný: starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý
Odpoveď vypracoval: Ing. Zita Marušáková
referent oddelenia investícií a verejného obstarávania

Predmet interpelácie: parkovisko - Dimitrovka

Znenie interpelácie:

Jedna je od obyvateľov Dimitrovky, tí sa ma pýtajú, že to parkovisko ktoré realizuje mestská časť, ktoré je rozkopané už vyše roka; aký je tam problém, čo sa stalo že sa nepokračuje, kto tam pochybil a všetky tieto okolnosti? Bol by som rád, aby sa spravila nejaká správa. Predsa nie je možné, aby sme mali niekde nejakú prácu otvorenú a nie je to stále dokončené.

Čiže, ja by som Vás prosil, aby poslanci dostali nejaký materiál, aby sme si vedeli prečo sa nejaké veci realizujú v mestskej časti vyše roka, a stále tam nie je to požadované parkovisko.

Ako iste viete, Vy sám ste boli s pánom primátorom Vallom v telocvični na Odborárskej ulici a sľubovali ste parkoviská, že budú v dohľadnej dobe; to znamená tuším do 2 rokov, ak si dobre spomínam. A zatiaľ tam nie je ani jedno, a toto je tak rozkopané už vyše roka. Čiže by som poprosil nejaký kompletný materiál k tomuto.

ODPOVEĎ

Jedná sa o stavbu nového parkoviska na Nobelovej ulici. Túto investičnú akciu zhotovujeme spoločne so spoluinvestorom Európskou agentúrou vzdelávania, ktorá je vlastníkom pozemku pod časťou parkoviska.

Odovzdanie staveniska prebehlo 30.04.2020. Následne prebiehali práce spojené s prípravou staveniska, zabezpečením dodávky materiálov, zameraním plochy parkoviska, výkopov a pod.

Súčasne sa v ploche parkoviska v tom čase zahájila rekonštrukcia kanalizácie susednej stavby, ktorá prechádza pod parkoviskom, čím bolo nemožné pokračovať v budovaní parkoviska. Z tohto dôvodu sa zhotoviteľ s dodávateľom dohodli na prerušení prác dňa 30.06.2020.

Počas realizácie nového parkoviska Nobelova bola Mestskej časti BANM doručená petícia obyvateľov danej lokality, pričom predmetom petície bol nesúhlas obyvateľov s navrhnutým povrchovým materiálom plánovaného parkoviska s cieľom tento navrhnutý cemento-betónový povrch nahradiť ekologickou, zdravšou alternatívou. Zároveň s odvolaním sa na klimatické zmeny a prehrievanie ovzdušia požadovali zmenu sadových úprav s možnosťou zadržiavania zrážkovej vody v danom území.

Vzhľadom na predmetnú petíciu prebehli viaceré stretnutia / rokovania MČ, projektanta, zhotoviteľa a spoluinvestora so zástupcami obyvateľov. Vzhľadom na vôľu vyhovieť požiadavkám obyvateľov sa MČ zaoberala všetkými vypracovanými alternatívami riešenia zmeny projektu zaslanými v dňoch 03.7.2020, 07.07.2020.

Dňa 21.07.2020 prebehlo stretnutie za účelom oboznámenia sa s požiadavkami zriaďovateľa petície Ing. arch. Lechmana, kde bolo dohodnuté, že kompletný súhrn všetkých dokumentov k zmene PD dodá Ing. arch. Lechman. Následne Ing. arch. Lechman zasielal niekoľko návrhov zmien plochy parkoviska vo forme úpravy projektovej dokumentácie v termínoch 10.09.2020; 19.11.2020; 02.02.2021.

Dňa 10.02.2021 sa konalo ďalšie stretnutie vo veci dokončenia realizácie Parkoviska na Nobelovej ulici. Na stretnutí bolo dohodnuté prijateľné riešenie úpravy povrchu parkoviska – počet ostrovčekov, typ zelene a prepracovanie návrhu dažďovej kanalizácie. Ing. arch. Lechman zaslal upravené návrhy PD dňa 17.02.2021 a 21.02.2021.

V dňoch 07.04., 08.04., 09.04.2021 zaslal Ing. arch. Lechman ďalšiu alternatívu na úpravu povrchu parkoviska.

Dňa 29.04.2021 sa uskutočnilo stretnutie za účelom dojednania prevzatia PD so zapracovanými zmenami – projektant (Ing. Achberger), zhotoviteľ (p. Gažo), spolupracovník prizvaný zriaďovateľom petície (Ing. Mosný), v návrhu boli zistené chyby a nepresnosti, návrh nekorešpondoval s aktuálnym stavom rozpracovanosti diela.

MČ sa dňa 30.04.2021 dohodli so zhotoviteľom stavby na dokončení diela so zapracovaním požiadaviek obyvateľov vyplývajúcich z petície.

Ku dňu 14.05.2021 stále nemáme odovzdané podklady k realizácii úprav parkoviska Ing. arch. Lechmanom tak, ako bolo dohodnuté.

INTERPELÁCIA

podaná na zasadnutí 26. MZ, konaného dňa 29.04.2021

Poslanec : JUDr. R. Mikulec
Interpelovaný: starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý
Odpoveď vypracoval: Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúci oddelenia

Predmet interpelácie: Čierne stavby na pozemkoch mestskej časti, resp. mesta

Znenie interpelácie:

Vážený pán starosta, žiadam Vás o nasledovné informácie:

A takisto ako poslanec Árva by som sa chcel pripomenúť s tou mojou požiadavkou, a táto požiadavka sa týkala čiernych stavieb na pozemkoch mestskej časti, resp. mesta, ktoré niekto zrealizoval. Chcel by som vedieť post úradu voči týmto čiernym stavbám, alebo napríklad keď to niekto realizoval, na základe čoho to zrealizoval, na základe akej zmluvy, a prečo to takto nebolo realizované ?

ODPOVEĎ:

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad prvého stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov eviduje stavby:

2013-12/2749-56	Vajnorská Reál, s.r.o.	nájom do 31.12.2015	vlast. bytov a NP	Pluhová 12
2018/263-60	Star Still, s.r.o.	MČ NM	EKO podnik	Kuchajda
2018/1472-1	Akzent BigBoard, a.s.	HL.m.SR		Trnavské mýto

Stavebný úrad postupuje v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

INTERPELÁCIA

podaná na zasadnutí 26. MZ, konaného dňa 29.04.2021

Poslanec : Ing. Pavol Troiak
Interpelovaný: starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý
Odpoveď vypracoval:
vedúci oddelenia

Predmet interpelácie: Doplnenie údajov na stránke www.ekovps.sk

Znenie interpelácie:

Interpelujem pána starostu Mgr. Rudolfa Kusého, či je možné zabezpečiť, aby pán riaditeľ EKO-podniku VPS doplnil na webovú stránku www.ekovps.sk nasledujúce údaje v kolonke:

1. Správa a údržba komunikácií zimná – Materiál Operačný plán zimnej údržby 2019-2020, a Materiál Operačný plán zimnej údržby 2020-2021

ODPOVEĎ

Materiál Operačný plán zimnej údržby je každoročne zverejnený, nižšie zasielame link:

<https://www.ekovps.sk/sk/dokumenty/prevadzko-ve-poriadky>

INTERPELÁCIA

podaná na zasadnutí 28. MZ, konaného dňa 08.06.2021

INTERPELÁCIA

Poslanec :

Ing. Mgr. Katarína Šebejová, PhD.

Interpelovaný:

starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý

Odpoveď vypracoval:

Ing. arch. Kamila Marušáková

vedúci oddelenia ÚKaSP

Predmet interpelácie: Materská škola na Zátiší 23

Znenie interpelácie :

Žiadam o informácie, ohľadom novej súkromnej škôlky na Zátiší 23. Obrátili sa mňa obyvatelia z okolia a zaujímajú nás:

- Či prebehlo alebo prebieha konanie na zmenu účelu využitia tejto stavby (pôvodne rodinný dom) ?
- Ako je/bude riešené parkovanie?
- Aká je kapacita tejto materskej škôlky a či bude slúžiť aj pre deti z mestskej časti Nové Mesto.

Odpoveď:

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov neviduje konanie na zmenu účelu využitia tejto stavby.

INTERPELÁCIA

podaná na zasadnutí 28. MZ, konaného dňa 08.06.2021

INTERPELÁCIA

Poslanec :	Ing. Mgr. Katarína Šebejová, PhD.
Interpelovaný:	starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý
Odpoveď vypracoval:	Ing. Michal Haile riaditeľ sekretariátu starostu

Predmet interpelácie: Nový EKO podnik na Zátiší

Znenie interpelácie :

Žiadam Vás, pán starosta, aby ste zabezpečili zapracovanie podzemnej garáže za účelom verejného parkovania do štúdie na výstavbu nového EKO podniku VPS na Zátiší. Verejné parkovanie tu bolo desiatky rokov a žiadam ho aj ako obyvateľka zachovať s ohľadom na budúci rozvoj celej tejto lokality. A tiež s ohľadom na skutočnosť, že už v súčasnosti existuje na Pluhovej 12 až 36 neskolaudovaných bytov, a to aj kvôli chýbajúcemu parkovaniu.

ODPOVEĎ

Podzemné parkovanie by vtiahlo dopravu do tejto lokality, čo mám za to, že miestny obyvatelia nechcú. Okrem iného by neúmerne predražilo projekt, ktorý aj tak bude samosprávu štát niekoľko miliónov eur. Pravdou je, že v prípade funkčnej cyklotrasy ľudia prichádzajú o nejaké verejné parkovacie miesta. To však môžeme riešiť väčším projektom, ktorý je plánovaný aj v rámci aktuálnej zmeny rozpočtu s cieľom vyprojektovať riadnu segregovanú cyklotrasu. Okrem toho môžeme naplánovať vybudovanie parkovacích miest, ktoré by vykompenzovali stratu parkovacích miest v danej lokalite kvôli spomínanej cyklotrase

INTERPELÁCIA

podaná na zasadnutí 28. MZ, konaného dňa 08.06.2021

INTERPELÁCIA

Poslanec : Ing. Mgr. Katarína Šebejová, PhD.
Interpelovaný: starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý
Odpoveď vypracoval: Ing. Pavol Sulík
referent oddelenia investícií

Predmet interpelácie: CVI na Makovického

Znenie interpelácie:

Žiadam o informáciu, v akom štádiu je projekt CVI na Makovického a o odpovede na otázky:

- Je projektová dokumentácia hotová?
- Prebieha stavebné konanie?
- Z akej výzvy bude mestská časť žiadať o financie na rekonštrukciu budovy a kedy?

ODPOVEĎ

Prvá zarážka

Na projektovej dokumentácii sa vehementne pracuje.

Druhá zarážka

Prebiehajúce stavebné konanie na pôvodný projekt pred podaním petície bude vydané rozhodnutie o jeho zastavení, nová žiadosť je pripravená a po obdržaní povinných príloh bude podaná.

Tretia zarážka

Riadiaci orgán pre IROP zverejnil dňa 4.6.2021 verziu č. 5 indikatívneho harmonogramu výziev na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na kalendárny rok 2021, kde uvádza v prioritnej osi 2. Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám s predpokladaným názvom „Modernizácia sociálnej a školskej infraštruktúry v regiónoch – sociálne služby, materské školy a stredné školy“, s oprávneným územím celej SR, v termíne jún 2021 a s alokáciou 55,7 mil. € ako otvorená výzva do vyčerpania celej alokácie. Indikatívny harmonogram výziev však podlieha aktualizácii v prípade, ak dôjde k posunu vyhlásenia výzvy zaradenej v harmonograme o viac ako dva mesiace alebo ak dôjde k vecným zmenám v údajoch, ktoré sú uvádzané v harmonograme.

INTERPELÁCIA

podaná na zasadnutí 28. MZ, konaného dňa 08.06.2021

INTERPELÁCIA

Poslanec :

Ing. Mgr. Katarína Šebejová, PhD.

Interpelovaný:

starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý

Odpoveď vypracoval:

Ing. Michal Haile

riaditeľ sekretariátu starostu

Predmet interpelácie: Budova a areál bývalej škôlky/jaslí na Teplickej

Znenie interpelácie:

Chcela by som Vás požiadať, pán starosta, aby ste sa osobne stretli s ministrom školstva a s ministrom vnútra kvôli areálu na Teplickej, zistili možnosti jeho získania pre mestskú časť a dali nám písomnú informáciu, či je to možné alebo nie. Areál nie je úplne zrekonštruovaný, plot sa rozpadáva, vo vnútri vznikli garáže a parkujú tam služobné autá. Obávam sa, že sa raz stane prebytočným a štát ho predá developerovi. Domnievam sa, že teraz je to jedna z najjednoduchších možností, ako získať nové kapacity pre deti v našej mestskej časti, preto Vás prosím, pán starosta, aby ste sa v tejto veci osobne angažovali.

ODPOVEĎ

Vlastníkom areálu je ministerstvo vnútra. Posledným ministrom vnútra, s ktorým som sa v tejto veci stretol, bola pani ministerka Saková. Oznámila mi, že do objektu sa sťahuje inšpekcia, preto ho z vnútra zrekonštruovali a nemôžu ho poskytnúť mestskej časti. Bol to opakovaný pokus tento areál získať, pretože mestská časť nemá záujem, aby sa predal súkromníkovi a bolo tu riziko výstavby. A zároveň takýto areál by bol vhodný či už pre škôlku alebo prípadne nejaké sociálne zariadenie pre seniorov. Ak dovoľíte, oslovíme opätovne nového pána ministra vnútra, či náhodou nedošlo k nejakej zmene.

INTERPELÁCIA

podaná na zasadnutí 28. MZ, konaného dňa 08.06.2021

INTERPELÁCIA

Poslanec : Ing. Silvia Švecová, PhD.

Interpelovaný: starosta MČ B-NM Mgr. Rudolf Kusý

Odpoveď vypracoval: Ing. Martin Bóhm
miestny kontrolór

Predmet interpelácie: Petícia občanov Ľudová štvrť – zmena organizácie dopravy Letecká ul.

Znenie interpelácie:

Interpelujem Vás pán starosta ohľadom požiadavky obyvateľov Ľudovej štvrte, ktorí dňa 5.10.2018 podali petíciu so žiadosťou na zmenu organizácie dopravy na ulici Letecká, ku ktorej do dnešného dňa nedostali odpoveď.

- 1./ v akom stave je vybavenie petície, resp. stanovisko MČ k petícii občanov
- 2./ kto je zodpovedný na MÚ za vybavenie požiadavky občanov ohľadom zmeny organizácie dopravy
- 3./ prihovám sa za vybavenie požiadavky občanov, nakoľko situácia na predmetnej ulici je dlhodobo neúnosná (navrhované riešenia: zmena smeru jazdy, obmedzenie maximálnej povolenej rýchlosti, retardér)

ODPOVEĎ

1. Po prijatí petície komunikoval útvar miestneho kontrolóra s občanmi, ako aj s pracovníkmi oddelenia dopravy, európskych fondov a verejného obstarávania. Na základe poskytnutých informácií uvádzame:

Názorov na zmenu organizácie dopravy bolo viac a zúčastnení sa museli dohodnúť. Po vzniku dohody bol vypracovaný návrh zmeny organizácie dopravy. Tento bol podaný na magistrát, nebol však schválený z dôvodu nevyhovujúceho projektu. Následne bolo vyhlásené nové výberové konanie na projektanta, vypracovaný nový projekt a uskutočnili sa konzultácie s dopravnou políciou. Nový návrh predložený komisii magistrátu bol schválený a prebehlo výberové konanie na jeho realizáciu.

V súčasnosti sa realizuje rekonštrukcia rozvodov plynu v oblasti Ľudového námestia. Po jej ukončení bude vykonaná zmena organizácie dopravy. Útvar cestného hospodárstva argumentoval, že okamžitá zmena organizácie dopravy by spôsobila chaos pri prebiehajúcich rekonštrukčných prácach.

2. Hlavnú zodpovednosť má Oddelenie dopravy, európskych fondov a verejného obstarávania, konkrétne referát Cestné hospodárstvo.
3. Situáciu vnímam rovnako. Vzhľadom na komunikáciu s občanmi a daný stav, podľa môjho názoru riešenie už neznesie odklad.