

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Dátum vyhotovenia : 31.12.2021  
 Obec : 529346 Bratislava-Nové Mesto Čas vyhotovenia : 13:00:27  
 Katastrálne územie : 804690 Nové Mesto Údaje platné k : 30.12.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2108

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 12

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
12780/176	3711	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12781/6	7755	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
12781/261	642	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 7553 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12781/261							
Iné údaje: Bez zápisu							
12781/262	311	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 7553 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12781/262							
Iné údaje: Bez zápisu							
12781/263	117	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 7553 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12781/263							
Iné údaje: Bez zápisu							
12781/265	255	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1102 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12781/265 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1226.							

Iné údaje: Bez zápisu							
12781/266	257	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1102 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12781/266 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1226.							
Iné údaje: Bez zápisu							
12781/267	185	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1102 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12781/267 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1226.							
Iné údaje: Bez zápisu							
12781/268	178	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1102 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12781/268 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1226.							
Iné údaje: Bez zápisu							
12781/269	177	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1102 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12781/269 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1226.							
Iné údaje: Bez zápisu							
12781/270	147	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1102 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12781/270 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1226.							
Iné údaje: Bez zápisu							
12781/271	2039	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

### Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

### Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

### Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

### Druh právneho vzťahu

- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

## Stavby

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
7553	12781/261	20	Objekt 1 - B 2		1
Iné údaje: Bez zápisu					
7553	12781/262	20	Objekt 8 - B 1		1
Iné údaje: Bez zápisu					
7553	12781/263	20	Objekt 5 - B 5		1
Iné údaje: Bez zápisu					

**Legenda**

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI****Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Zátišie 1 s.r.o., Pekárska 11, Trnava, PSČ 917 01, SR, IČO: 52205843</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V-37068/2021 zo dňa 18.11.2021	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

**Správca**

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

**Nájomca**

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo v prospech BKS Bank AG, (IČO: FN 91810s), Klagenfurt, organizačná zložka BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky v SR (IČO: 36 869 856) na pozemok registra C KN parc.č. 12780/176, 12781/6, 12781/261, 12781/262, 12781/263, 12781/265, 12781/266, 12781/267, 12781/268, 12781/269, 12781/270, 12781/271, podľa V-37066/2021 zo dňa 15.11.2021

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**