Rybár Jozef a manž, Katarína Rybárová, Filiálne nádražie 3015/3, 831 04 Bratislava

Ján Vigaš a manž. Miroslava Vigašová, Filiálne nádražie 3015/3, 831 04 Bratislava

Jozef Špánik a manž. Anna Špániková , Filiálne nádražie 3015/3, 831 04 Bratislava

---

Mgr. Rudolf Kusý, starosta MČ Nové Mesto

Junácka 1

832 91 Bratislava

V Bratislave, dňa 18.11.2021

Vážený pán starosta,

obraciame sa na Vás so žiadosťou o pomoc pri riešení vzniknutého problému, a to prístupu k bytovému domu, v ktorom sme vlastníkmi bytov a kde žijeme. Jedná sa o bytový dom nachádzajúci sa na Filiálnom nádraží 3015/3, Bratislava. Od 8.11.2021. kedy boli na Filiálnom nádraží z každej strany osadené betónové zábrany a na vjazde zo Šancovej ul. na Filiálne nádr. je so súhlasom MČ Nové Mesto osadená zákazová značka „Zákaz vjazdu“ . Tým nám bol úplne znemožnený prejazd k nášmu bytovému domu.

Ku svojmu bytovému domu sme mali doteraz možnosť dostať sa zo 4 strán .

1. Z Kominárskej ul parc.č. 21283/105, reg. „C“, zastavaná plocha a nádvoria, k.ú. Ba- Nové Mesto, LV č. 1, kde vlastníkom je Hlavné mesto Bratislava a správcom MČ Nové Mesto, pokračujúc cez Filiálne nádražie, kde však v pondelok 8.11.2021 ŽSR v spolupráci s mestskou časťou Nové Mesto <u>boli osadené betónové zábrany</u>.

2. Druhou možnosťou bol možný prechod a prejazd priamo cez Kominársku ul, avšak aj tu <u>bola vybudovaná posuvná elektrická brána súkromným vlastníkom ,</u> ktorý si odkúpil časť pozemku p.č. 11464/22, reg. „C“, priamo nadväzujúceho na Kominársku ulicu, čím nás úplne odrezal od prístupu k domu.

3. Treťou možnosťou bola novovybudovaná miestna komunikácia popri nových bytových domov Pri Mýte, vedúca z Račianskej ulici na Filiálne nádražie, aj tu sú <u>osadené zátarasové stĺpiky zabraňujúce prejazdu autám</u>, na parc.č. 21995 reg.“C“, o celkovej výmere 708m2, k.ú. Bratislava Nové Mesto, zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1, vlastník Hlavné mesto Bratislava , správcom je MČ Nové Mesto. Zároveň boli rovnako dňa 8.11.2021 osadené ďalšie betónové zábrany pri bývalej staničnej budove na parc.č. 21283/84.

4. Poslednou možnosťou je možný prechod a prejazd zo Šancovej ulice odbočením na Filiálne nádražie par.č. 21283/2 k.ú. Bratislava – Nové Mesto., avšak tu je so súhlasom MČ Nové Mesto osadená zákazová značka „ Zákaz vjazdu“, kde pri prejazde porušujeme dopravné značenia a viackrát sme boli políciou pokutovaní.

Na základe horeuvedeného je zrejmé, že pomery a podmienky pre prejazd osobnými motorovými vozidlami k nášmu bytovému domu sa radikálne zmenili a rozhodnutiami ŽSR SR , MČ Nové Mesto a súkromným vlastníkom nám bol zabránený prístup (prechod a najmä prejazd) k nášmu bytovému domu. Ako každý iný občan, máme i my rovnaké právo na zabezpečenie prístupu k svojim domovom. Preto sa obraciame na Vás so žiadosťou o urgentné riešenie našej situácie. Ako každý jeden občan MČ BA - Nové Mesto máme rovnaké právo prejazdu k svojej nehnuteľnosti. Upozorňujeme, že v dome bývajú aj seniori , ktorí sú ZŤP, potrebujú sa dostať včas k lekárovi, často odkázaní na TAXI, rýchlu zdravotnú pomoc. My ostatní, máme svoje rodiny, priateľov, deti, ktoré nás navštevujú. Tak isto potrebujeme prístup pre vozidlá prípadnej havarijnej služby / vodári, elektrikári, plynári, doručovateľské služby a pod./ Momentálne sa k nám nikto nedostane!

Navrhujeme MČ Nové Mesto, ktorá je správcom MK nachádzajúcej sa na parc.č. 21995 reg.“C“, o celkovej výmere 708m2, k.ú. Bratislava Nové Mesto, zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 , zabezpečila právo prechodu a prejazdu in rem na uvedenú miestnu komunikáciu a nariadila odstrániť nachádzajúce sa zátarasové stĺpiky, ktoré zabraňujú prejazdu osobným motorovým vozidlám. Upozorňujeme, že pred výstavbou nových bytových domov Pri Mýte sme túto MK každodenne využívali na prejazd k nášmu bytovému domu.

Za urýchlené vyriešenie našej žiadosti vopred ďakujeme.

Za vlastníkov:

Na vedomie: MÚ Bratislava Nové Mesto, oddelenie právne, podn,činn., ev. súp.čísel a správy pozemkov

MÚ Bratislava Nové Mesto, Referát dopravy a cestného hospodárstva

MÚ Bratislava Nové Mesto, Komisia územného plánovania, urbanizmu a výstavby

MÚ Bratislava Nové Mesto, poslanecký klub Spolu za Novomešťanov

Ing. Katarína Augustinič, poslankyňa Mestského zastupiteľstva MČ Nové Mesto