Vo vzťahu k záverom Komisie sociálnych vecí a bývania zo dňa 18.10.2021, ktoré sú uvedené v Zápisnici

1.) Komisia žiada predložiť účtovnú závierku spoločnosti BORMEND, s.r.o. za ostatné dva roky.
Informácie o účtových závierkach sú zverejnené na tomto odkaze :
https://www.registeruz.sk/cruz-public/domain/accountingentity/show/711742

2.) Komisia žiada preformulovať článok III odsek 3 nájomnej zmluvy navrhovanej spoločnosťou BORMEND, s.r.o. tak aby už v účele nájmu bolo uvedené, že mestská časť požaduje na základe platného Komunitného plánu sociálnych služieb pre roky 2018-2021 určite zabezpečiť v novovzniknutom zariadení poskytovanie konkrétnej sociálnej služby - zariadenie opatrovateľskej služby (ZOS) minimálne v počte 12 miest, čo je uvažovaná kapacita v pôvodnom projekte MČ na rekonštrukciu budovy v parku JAMA za účelom poskytovania sociálnej služby. Popri tejto sociálnej službe ZOS môžu potom byť v zariadení poskytované aj iné vhodné typy sociálnych služieb podľa Zákon č. 448/2008 Z. z.

3.) Komisia žiada, aby v účele nájmu bola uvedená požiadavka MČ Bratislava – Nové Mesto na vybudovanie zázemia - vhodných priestorov - pre opatrovateľky tejto MČ, z ktorých budú poskytovať terénnu opatrovateľskú službu pre obyvateľov s trvalým pobytom v MČ Bratislava – Nové Mesto.

4.) Komisia žiada preformulovať článok IX odsek 4 nájomnej zmluvy tak, aby v ňom bolo uvedené, že každé prenechanie predmetu nájmu tretím osobám predloží nájomca vždy ako informáciu na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto.

5.) Komisia žiada, aby pri prepracovaní projektu bol zohľadnené vybudovanie kuchyne a poskytovanie stravy pre všetkých seniorov z MČ z novovzniknutého zariadenia, podľa pôvodného projektu MČ.

6.) Komisia žiada, po prípadnom podpise zmluvy so spoločnosťou BORMED s.r.o., aby jej miestny úrad MČ Bratislava – Nové Mesto poskytoval pravidelne, na každom zasadnutí, informácie o všetkých krokoch z predloženého „HARMONOGRAMU REKONŠTRUKCIE“ zo dňa 29. 9. 2021, a to od prepracovania projektovej dokumentácie až po začiatok prevádzkovania zariadenia.

7.) Komisia žiada, aby mestská časť Bratislava – Nové Mesto vo všetkých plánovacích dokumentoch uvádzala vznik pobytového zariadenia a tiež, aby v programových rozpočtoch od roku 2022 rátala s tým, že súčasným neverejným poskytovateľom pobytových sociálnych služieb ako aj neverejnému poskytovateľovi pobytových sociálnych služieb v novovzniknutom zariadení bude prispievať na úhradu nákladov, ak poskytujú alebo budú poskytovať pobytovú sociálnu službu obyvateľom s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava – Nové Mesto.

8.) Komisia konštatuje, že jej členovia sú ochotní poskytnúť súčinnosť pri realizácii všetkých krokov smerujúcich k vybudovaniu zariadenia sociálnych služieb tak, aby pobytové zariadenie sociálnej služby podľa zmluvy skutočne vzniklo a poskytovalo potrebné sociálne služby obyvateľom mestskej časti Bratislava – Nové Mesto.