



V Bratislave 7. júna 2021

ZÁPISNICA č. 06/2021

z pracovného rokovania Komisie sociálnych vecí a bývania, ktoré sa konalo **dňa 07.06.2021 prostredníctvom aplikácie Zoom a formou per rollam**

Zúčastnení na hlasovaní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Jednorazové finančné výpomoci (Janovičová)
3. Zámer mestskej časti Bratislava – Nové Mesto zabezpečiť financovanie investičných akcií formou bankového úveru (Paracková)
4. Návrh na schválenie stanoviska miestneho zastupiteľstva k: I. návrhu Dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – sociálne veci (Bednár)
5. Návrh na schválenie zámeru prevodu bytov v bytových domoch súp. č. 6954, 6959, 7694 a 7545 na Bojnickej ul. V Bratislave do vlastníctva nájomcom, ktorí majú nájom bytov v uvedených bytových domoch dojednaný na dobu neurčitú (Mäsiarová)
6. Informácia oddelenia sociálnych služieb o procese implementácie terénneho sociálneho pracovníka (Veľšmídová)
7. Žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv, o prechod nájmu a o výmenu bytu
8. Byty
9. Rôzne

K bodu č. 2 Jednorazové finančné výpomoci

Žiadosť pána Galba o poskytnutie JFV vo výške 150 € prezentovala pani Janovičová z oddelenia sociálnych služieb

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 6
PROTI:
ZDRŽAL SA:

Komisia žiadosť schválila bez pripomienok a odporučila finančnú výpomoc žiadateľovi poskytnúť.

K bodu č. 3 Zámer mestskej časti Bratislava – Nové Mesto zabezpečiť financovanie investičných akcií formou bankového úveru

Materiál predstavila Ing. Paracková – vedúca finančného oddelenia

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 2
PROTI:
ZDRŽAL SA: 4

Komisia uvedený materiál neschválila, informovala sa, akým spôsobom a na základe akých kritérií boli vybrané investičné akcie a odporúčala zaradiť do zámeru na financovanie investičných akcií formou bankového úveru aj projekt na vybudovanie zariadenia opatrovateľskej služby na Kalinčiakovej ulici, v súlade s Komunitným plánom soc. služieb.

K bodu č. 4 Návrh na schválenie stanoviska miestneho zastupiteľstva k: I. návrhu Dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – sociálne veci

Materiál predstavil Mgr. PhDr. Bednár - oddelenie sociálnych služieb

Komisia uvedený materiál berie na vedomie.

K bodu č. 5 Návrh na schválenie zámeru prevodu bytov v bytových domoch súp. č. 6954, 6959, 7694 a 7545 na Bojníckej ul. V Bratislave do vlastníctva nájomcom, ktorí majú nájom bytov v uvedených bytových domoch dojednaný na dobu neurčitú

Materiál predstavila Mgr. Mäsiarová – právne oddelenie

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7
ZA:
PROTI: 7
ZDRŽAL SA:

Komisia uvedený materiál neschválila. Komisia žiada predložiť presnú legislatívu. Ďalej komisia odporúča nepredávať tieto byty, zachovať tento verejný majetok pre mestskú časť a preveriť možnosti zvýšenia nájomného a tvorbu fondu opráv štandardným spôsobom.

K bodu č. 6 Informácia oddelenia sociálnych služieb o procese implementácie terénneho sociálneho pracovníka

Materiál predstavila Mgr. Veľšmídová - oddelenie sociálnych služieb

Komisia uvedený materiál berie na vedomie.

K bodu č. 7 Žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv

Zástupcovia zo správy majetku neboli prítomní na rokovaní Komisie.

Komisia navrhuje všetky žiadosti predložené od 1.1.2021 do 7.6.2021 predĺžiť na dobu do 30.9.2021

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 5
ZA: 5
PROTI:
ZDRŽAL SA:

Komisia navrhuje preveriť vlastníctvo inej nehnuteľnosti u všetkých nájomcov na Bojníckej prostredníctvom Katastra nehnuteľností a novelizovať zásady hospodárenia z bytmi do 30.9.2021

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 5
ZA: 5
PROTI:
ZDRŽAL SA:

K bodu č. 8 Byty

Zástupcovia zo správy majetku neboli prítomní na rokovaní Komisie.

Žiadosti pani Farkašovej o výmenu bytu. bytu.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 6
PROTI:
ZDRŽAL SA:

Komisia žiadosť schválila a odporúča s ohľadom na maloleté dieťa a poskytnuté informácie prideliť 1 izbový byt mimo Bojnickej ulice pani Farkašovej, žiadateľke o výmenu bytu.

Žiadosti pani Majerovej o výmenu bytu.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 6
PROTI:
ZDRŽAL SA:

Komisia žiadosť schválila a odporúča s ohľadom na maloleté dieťa a poskytnuté informácie prideliť 1 izbový byt mimo Bojnickej ulice pani Majerovej, žiadateľke o výmenu bytu.

Mgr. Ing. Katarína Šebejová, PhD., v. r.
predsedníčka komisie SVaB

Spracoval : Mgr. Peter Smiček