

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Dátum vyhotovenia : 31.5.2021  
 Obec : 529346 Bratislava-Nové Mesto Čas vyhotovenia : 13:49:32  
 Katastrálne územie : 804380 Vinohrady Údaje platné k : 28.5.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4659

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5347/1	91	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2607 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5347/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
5347/2	419	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5348/1	91	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2607 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5348/1							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2607	5347/1 5348/1	9	Opavská 12		1
Iné údaje: Bez zápisu					

**Legenda**

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI****Byty**

Počet bytov: 4

Počet vlastníkov: 6

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
<b>Opavská 12</b>	<b>prízemie</b>	<b>1</b>	<b>6211/25141</b>
Súpisné číslo <b>2607</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Bachorík Tomáš r. Bachorík, Ľudovíta Fullu 46, Bratislava, PSČ 841 05, SR, Dátum narodenia: 27.08.1990</b>		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva V-3432/2020 zo dňa 05.02.2020		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach
<b>Opavská 12</b>	<b>prízemie</b>	<b>2</b>	

			domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6211/25141</b>
Súpisné číslo <b>2607</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>2</b>	<b>Halajová Darina r. Halajová, Ing., Veľké Krškany 241, Krškany, PSČ 934 01, SR, Dátum narodenia: 02.12.1953</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Osvedčenie o dedičstve 30D/283/2009-15, Dnot 37/2009 zo dňa 12.10.2009, právoplatné dňa 23.9.2009, Z-13315/09		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>Opavská 12</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>3</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6386/25141</b>
Súpisné číslo <b>2607</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>3</b>	<b>Jakubík Ján r. Jakubík, Hliník nad Váhom 42, Bytča, PSČ 014 01, SR, Dátum narodenia: 20.08.1976</b>		<b>1/2</b>
	Titul nadobudnutia		
	Darovacia zmluva podľa V-14056/2020 zo dňa 08.06.2020		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>5</b>	<b>Jakubíková Eva r. Kmečíková, Hliník nad Váhom 42, Bytča, PSČ 014 01, SR, Dátum narodenia: 10.05.1974</b>		<b>1/2</b>
	Titul nadobudnutia		
	Darovacia zmluva podľa V-14056/2020 zo dňa 08.06.2020		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		

Poznámky
Bez zápisu.
<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) <b>Opavská 12</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>4</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>6333/25141</b>
Súpisné číslo <b>2607</b>	Miestna časť		

Iné údaje:  
Bez zápisu

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
<b>4</b>	<b>Jakubík Adam r. Jakubík, Hliník nad Váhom 42, Bytča, PSČ 014 01, SR, Dátum narodenia: 02.09.1998</b>	<b>1/2</b>
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V-18111/2020 zo dňa 13.07.2020	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
<b>6</b>	<b>Jakubík Ján r. Jakubík a Eva Jakubíková r. Kmecíková, Hliník nad Váhom 42, Bytča, PSČ 014 01, SR, Dátum narodenia: 20.08.1976, Dátum narodenia: 10.05.1974, BSM</b>	<b>1/2</b>
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V-18111/2020 zo dňa 13.07.2020	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno in personam spočívajúce v práve doživotného užívania bytu č.1, na prízemí, vchod Opavská 12, v prospech Alžbeta Paleschová r.Chvílová (nar. 19.04.1942), podľa V-18112/2020 zo dňa 14.08.2020.

**Vlastník poradové číslo 2**

Vecné bremeno - právo doživotného bývania a užívania nehnuteľnosti bytu č. 2/prízemie,  
Opavská 12 v prospech Lenka Trnavská (20.06.1925) podľa osvedčenia o dedičstve  
30D/283/2009-15, Dnot 37/2009 zo dňa 12.10.2009, právoplatné dňa 23.9.2009, Z-13315/09

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**