



**Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

|   |              |
|---|--------------|
| MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA<br>MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO<br>Junácka 1, 832 91 Bratislava |              |
| 27. 04. 2021  |              |
| Číslo záznamu: <i>11 385</i>  | Číslo spisu: |
| Prílohy:  | Výbava:      |

Bratislava 12. apríla 2021  
MAGS OGC 48 377/2021

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 16.03.2021 č.j. 7787/179/2021/PR/KOZZ, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto udeľujem

**predchádzajúci súhlas č. 05 01 00 22 21**

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemku registra „C“ v katastrálnom území **Vinohrady**

- **parc. č. 5348/12 – ostatná plocha o výmere 96 m<sup>2</sup>** ktorá vznikla podľa geometrického plánu č. 36739685-1368/21, úradne overeného pod č. G1-251/2021, dňa 22.02.2021, odčlenením od pozemku registra „C“ parc. č. 5348/2 – ostatná plocha o výmere 295 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 39, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 2607 postavenom na parceliach reg. „C“ parc.č. 5347/1 a na parc.č. 5348/1 za cenu najmenej vo výške **350,00 € / m<sup>2</sup>** a s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods.8 písm. b)
- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ parc. č. 5348/12 v k. ú. Vinohrady, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom



Vážený pán  
Mgr. Rudolf Kusý  
starosta mestskej časti  
Bratislava – Nové Mesto