



**Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

MESTNÝ ÚRAD BRATISLAVA MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA NOVÉ MESTO	
03. 05. 2021	
Číslo záznamu	15 471
Prílohy	

Bratislava 19. apríla 2021  
MAGS OGC 48 942/2021

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 19.03.2021 č.j. 7138/205/2021/PR/KOZZ, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zverenieho do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto udeľujem

**predchádzajúci súhlas č. 05 01 00 20 21**

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov registra „C“ v katastrálnom území **Vinohrady**

- **parc. č. 6194/18 - záhrada o výmere 791 m<sup>2</sup>**
- **parc. č. 6194/4 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m<sup>2</sup>**

zapísané na liste vlastníctva č. 39, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v 1/4

do vlastníctva za cenu najmenej vo výške **25 250,00 €** a s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods.8 písm. c)
- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

**Z dôvodu výšky kúpnej ceny a s ohľadom na súčasné trhové ceny nehnuteľností, odporúčame mestskej časti Bratislava- Nové mesto prehodnotiť výšku ceny na Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava – Nové Mesto.**

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

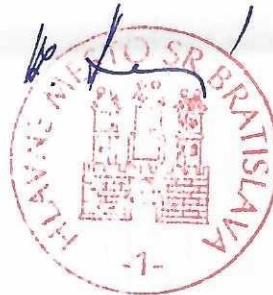
V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ v podiele  $\frac{1}{4}$  parc. č. 6194/18 a parc.č. 6194/4 v k. ú. Vinohrady, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom



Vážený pán  
Mgr. Rudolf Kusý  
starosta mestskej časti  
Bratislava – Nové Mesto