

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava III**
Obec: **BA-m.č. NOVÉ MESTO**
Katastrálne územie: **Nové Mesto**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **10.03.2021**
Čas vyhotovenia: **11:05:05**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3445

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
11250	293	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
10097	11250	9	Trnavská cesta 7		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byt

Vchod : Trnavská cesta 7 prízemie Byt č. 1

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 9312 / 122319

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
10 Čerhít Ľubomír, Trnavská cesta 7, Bratislava, PSČ 831 04, SR

Dátum narodenia : 29.02.1952

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Zmluva o prevode V-259/99 zo dňa 8.2.2000

Titul nadobudnutia Uznesenie 30D/321/2019 zo dňa 18.10.2019, Z-19892/19

Vchod : Trnavská cesta 7 1. p. Byt č. 3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 9429 / 122319

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
2 Lukáč Juraj r. Lukáč, MUDr., Ing. a Katarína Lukáčová r. Hrušovská, MUDr., Trnavská cesta 7, Bratislava, PSČ 831 04, SR

Dátum narodenia : 17.04.1963

Dátum narodenia : 23.03.1966

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Zmluva o prevode V-47012/98 zo dňa 6.5.1999

Vchod : Trnavská cesta 7 1. p. Byt č. 4

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : Trnavská cesta 7 1. p. Byt č. 4

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 11782 / 122319

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
5 Záhon Zoroslav, Mgr. a Katarína Jánosyová r. Jánosyová, Trnavská cesta 7, Bratislava, PSČ 831 04, SR
Dátum narodenia : 07.01.1943 Dátum narodenia : 25.05.1942
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpa V-47013/98 zo dňa 3.12.1999

Vchod : Trnavská cesta 7 2. p. Byt č. 5

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 10243 / 122319

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
3 Šurina Róbert, Mgr., Trnavská cesta 7, Bratislava, PSČ 831 04, SR
Dátum narodenia : 18.08.1968
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Zmluva o prevode V-47014/98 zo dňa 14.4.1999

Vchod : Trnavská cesta 7 2. p. Byt č. 6

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 11817 / 122319

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
6 Krippelová Tatiana r. Blaškovičová, PhDr., Podzáhradná 49, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia : 23.04.1959
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-5821/2018 z 27.03.2018

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
17 Blaškovičová Ľubica r. Blaškovičová, Mgr., Stará Baštová 1, Košice, PSČ 040 01, SR
Dátum narodenia : 16.08.1955
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-5821/2018 z 27.03.2018

Vchod : Trnavská cesta 7 3. p. Byt č. 7

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 10000 / 122319

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
7 Ružička Vojtech a Mária Ružičková r. Sukupová, Trnavská cesta 7, Bratislava, PSČ 831 04, SR
Dátum narodenia : 11.02.1947 Dátum narodenia : 05.10.1948
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpa V-47016/98 zo dňa 3.12.1999

Vchod : Trnavská cesta 7 3. p. Byt č. 8

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 11854 / 122319

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
12 Popescu Sorin r. Popescu a Viorica Ana Jurcau r. Jurcau, Kuzmányho 33, Košice, PSČ 040 01, SR
Dátum narodenia : 16.08.1980 Dátum narodenia : 16.12.1979
Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva, podľa V-36250/2018 zo dňa 07.01.2019

Vchod : Trnavská cesta 7 4. p. Byt č. 10

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : Trnavská cesta 7 4. p. Byt č. 10

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 11885 / 122319

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
8 Surovková Linda r. Surovková, Mgr., Riazanská 83, Bratislava, PSČ 831 03, SR
Dátum narodenia : 04.03.1985

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-30896/15 zo dňa 26.11.2015

Vchod : Trnavská cesta 7 4. p. Byt č. 13

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 2610 / 122319

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
15 Lauro Peter, Ing., Šimonvianska 1042/24, Partizánske, PSČ 958 03, SR
Dátum narodenia : 03.02.1973

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-1834/2002 zo dňa 9.5.2002

Vchod : Trnavská cesta 7 4. p. Byt č. 9

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 7313 / 122319

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
9 Krahúnek Matúš r. Krahúnek, Ing., Dolná Ždaňa 16, Dolná Ždaňa, PSČ 966 01, SR
Dátum narodenia : 14.07.1984

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-15571/2017 z 26.06.2017

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
16 Krahúneková Lenka r. Rabčanová, Ing., Trnavská 10097/7, Bratislava, PSČ 831 04, SR
Dátum narodenia : 03.07.1991

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-15571/2017 z 26.06.2017

Vchod : Trnavská cesta 7 5. p. Byt č. 11

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 6335 / 122319

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
14 Chomanič Dušan r. Chomanič a Silvia Chomaničová r. Malá, Obecná 141/21, Zemplínske Hradište, PSČ 076 01, SR, (Vyšný Žipov 204, 094 33 Vyšný Žipov)
Dátum narodenia : 31.07.1994 Dátum narodenia : 03.04.1995

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva, podľa V-16950/2017 zo dňa 11.07.2017

Vchod : Trnavská cesta 7 5. p. Byt č. 12

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 8857 / 122319

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
13 Látal Jaromír r. Látal, Ing., Trnavská cesta 7, Bratislava, PSČ 831 04, SR
Dátum narodenia : 06.10.1962

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Zámenná zmluva V-13008/2019 zo dňa 02.08.2019

Nebytový priestor

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : Trnavská cesta 7 prízemie Priestor č. 2

Druh nebytového priestoru: 3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

10882 / 122319

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

4 Kliská Uhrinová Lýdia r. Uhrinová, JUDr., Podzámska 9818/42, Nové Zámky, PSČ 940 02, SR

Dátum narodenia : 01.12.1980

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-7885/2017 zo dňa 24.04.2017

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

3 - Zariadenie verejnej správy a administratívy

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Záložné právo podľa § 15 z. 182/93 Z.z. v znení z. 151/95 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov alebo nebytových priestorov.

- 2 Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155 na byt č. 3/1.p., Trnavská cesta 7 podľa V-27764/16 zo dňa 10.10.2016
- 3 Záložné právo v prospech Tatra banky a.s. (IČO 00686930) na byt č.5 na 2.p., Trnavská cesta 7, podľa V-11701/06 zo dňa 20.9.2006
- 6 Vecné bremeno - právo doživotného bývania a užívania bytu č.6 na 2.p. ,vchod Trnavská cesta 7 v prospech Ľudmila Blaškovičová r.Částečková (20.11.1933), podľa V-5821/2018 z 27.03.2018
- 8 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s. IČO: 00686930, Hodžovo námestie 3, Bratislava na nehnuteľnosti: byt č. 10, 4.p., vchod Trnavská 7 podľa V-29193/15 zo dňa 9.11.2015
- 9 Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653, na byt č.9, na 4.p., vchod: Trnavská cesta 7, podľa V-14944/2017 zo dňa 21.06.2017
- 12 Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa a.s. (IČO: 00 151 653) na byt č.8, na 3.p., vchod Trnavská cesta 7, podľa V-35343/2018 zo dňa 21.12.2018.
- 14 Záložné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s. (IČO 36854140) na byt č. 11 na 5.p., vchod Trnavská cesta 7, podľa V-13737/2020 zo dňa 25.06.2020
- 16 Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653, na byt č.9, na 4.p., vchod: Trnavská cesta 7, podľa V-14944/2017 zo dňa 21.06.2017
- 17 Vecné bremeno - právo doživotného bývania a užívania bytu č.6 na 2.p. ,vchod Trnavská cesta 7 v prospech Ľudmila Blaškovičová r.Částečková (20.11.1933), podľa V-5821/2018 z 27.03.2018

Iné údaje:

- 16 Zmena priezviska a adresy trvalého pobytu, R-2590/2019

Poznámka:

Bez zápisu.