

M e s t s k á č a s ť B r a t i s l a v a - N o v é M e s t o

Materiál na rokovanie

Miestneho zastupiteľstva

dátum 12.02.2021

Návrh na vrátenie správy k pozemkom registra „C“ KN parc. č. 13605/4, 11 a 14 v katastrálnom území Nové Mesto

Predkladateľ :

Mgr. Rudolf Kusý

starosta

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. žiadosť primátora zo dňa 10.12.2020

Zodpovedný:

Mgr. Marianna Moravcová

Tomčíková

vedúca

oddelenia PPČESČaSP

Spracovateľ:

Mgr. Jana Biharyová

referent oddelenia PPČESČaSP

Podpis

Na rokovanie prizvať:

N Á V R H U Z N E S E N I A :

Miestne zastupiteľstvo

A: s c h v a ľ u j e

odzverenie správy nehnuteľného majetku:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. parc. č. 13605/11 o výmere 590 m², zastavaná plocha a nádvorie, okres Bratislava III, obec: Bratislava –Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, evidovaný na liste vlastníctva číslo 31; v účtovnej hodnote 29 376,62 eur (slovom: dvadsaťdeväťtisíc tristosedemdesiatšesť eur 62/100)

z majetku príspevkovej organizácie EKO-podnik verejnoprospešných služieb, so sídlom Halašova 20, 832 90 Bratislava, IČO: 00 491 870

a

vrátenie pozemkov registra „C“ KN:

- parc. č. 13605/4 o výmere 12466 m², zastavaná plocha a nádvorie, okres Bratislava III, obec: Bratislava –Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, evidovaný na liste vlastníctva číslo 31; v účtovnej hodnote 620 693,09 eur (slovom: šesťstodvadsaťtisíc šesťstodeväťdesiattri eur 9/100)
- parc. č. 13605/11 o výmere 590 m², zastavaná plocha a nádvorie, okres Bratislava III, obec: Bratislava –Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, evidovaný na liste vlastníctva číslo 31; v účtovnej hodnote 29 376,62 eur (slovom: dvadsaťdeväťtisíc tristosedemdesiatšesť eur 62/100)
- parc. č. 13605/14 o výmere 173 m², zastavaná plocha a nádvorie, okres Bratislava III, obec: Bratislava –Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, evidovaný na liste vlastníctva číslo 31; v účtovnej hodnote 8 613,82 eur (slovom: osemtisícšesťstotrinásť eur 82/100)

; z majetku mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, IČO: 00 603 317 do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

B: n e s ú h l a s í

s vrátením pozemkov registra „C“ KN:

- parc. č. 13605/4 o výmere 12466 m², zastavaná plocha a nádvorie, okres Bratislava III, obec: Bratislava –Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, evidovaný na liste vlastníctva číslo

31; v účtovnej hodnote 620 693,09 eur (slovom: šesťstodvadsaťtisíc šesťstodeväťdesiattri eur 9/100)

- parc. č. 13605/11 o výmere 590 m², zastavaná plocha a nádvorie, okres Bratislava III, obec: Bratislava –Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, evidovaný na liste vlastníctva číslo 31; v účtovnej hodnote 29 376,62 eur (slovom: dvadsaťdeväťtisíc tristosedemdesiatšesť eur 62/100)
- parc. č. 13605/14 o výmere 173 m², zastavaná plocha a nádvorie, okres Bratislava III, obec: Bratislava –Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto, evidovaný na liste vlastníctva číslo 31; v účtovnej hodnote 8 613,82 eur (slovom: osemtisícšesťstotrinásť eur 82/100)

; z majetku mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, IČO: 00 603 317 do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

- s pripomienkami

- bez pripomienok

Dôvodová správa

Na základe žiadosti sp. zn.: MAGS OMV 65152/2020/485187 zo dňa 10.12.2020 primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava (ďalej aj ako „vlastník“) vo veci stanoviska miestneho zastupiteľstva k vráteniu správy k nehnuteľnostiam špecifikovaným v uznesení tohto materiálu, a to z dôvodu potreby plnenia samosprávnych funkcií celomestského charakteru uvedených v Čl. 28 ods. 1 písm. d) a g) platného Štatútu Bratislavy (*zabezpečovať výstavbu, údržbu, čistenie a vykonávať správu miestnych komunikácií I. a II. triedy vrátane k nim patriacej cestnej zelene a stromoradia, prejazdnych úsekov ciest I. až III. triedy a verejných priestranstiev nezverených do správy mestskej časti; zabezpečovať verejné osvetlenie, najmä budovanie, údržbu a opravu siete osvetlenia ulíc a iných verejných priestranstiev*).

Pozemok registra „C“ KN parc. č. 13605/4 je v správe príspevkovej organizácie EKO podnik verejno-prospešných služieb, preto je súčasťou tohto materiálu odzverenie tohto pozemku z majetku príspevkovej organizácie.

Materiál bol prerokovaný na 16. zasadnutí MR dňa 26.01.2021 s nasledovným hlasovaním:

11 Materiál

Návrh na vrátenie správy k pozemkom registra „C“ KN parc. č. 13605/4, 11 a 14 v katastrálnom území Nové Mesto

Materiál nebol schválený

Hlasovanie o bode A.

Hlasovanie:	Za	3
	proti:	5
	zdržali sa:	0

Hlasovanie o bode B.

Hlasovanie:	Za	3
	proti:	3
	zdržali sa:	2

STANOVISKÁ
KOMISIÍ MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA
mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
k materiálom na **16.** zasadnutie
Miestnej rady Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
dňa 26. januára 2021

**5. Návrh na vrátenie správy k pozemkom registra „C“ KN parc. č. 13605/4, 11 a 14
v katastrálnom území Nové Mesto**

(1) Komisia : **FINANČNÁ, PRE SPRÁVU A NAKLADANIE S MAJETKOM MČ**
Zasadnutie dňa : **19.01.2021 - hlasovanie**
Účast' - prítomní : Galamboš, Bielik, Petrovič, Pfundtner, Winkler, Markuš, Szuscík
- neprítomní :
- ospravedlnení : Troiak, Farkašová,
Stanovisko komisie : komisia nesúhlasí s vrátením pozemkov registra „C“ KN

(3) Komisia : **ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA, URBANIZMU a VÝSTAVBY**
Zasadnutie dňa : **18.01.2021**
Účast' - prítomní : Vaškovič, Arva, Balga, Timková, Vlačíky, Winkler, Šebej, Tmiovský,
- neprítomní : Bárska
- ospravedlnení :
Stanovisko komisie : odporúča materiál schváliť bez pripomienok

(4) Komisia : **DOPRAVY, INFORMAČNÝCH SYSTÉMOV, ŽIVOTNÉHO
PROSTREDIA a OCHRANY VEREJNÉHO PORIADKU**
Zasadnutie dňa : **19.01.2021**
Účast' - prítomní : Vlačíky, Arva, Lovich, Šebejová, Volf, Grajciar,
- neprítomní : Simeunovič
- ospravedlnení : Vaškovič, Polách,
Stanovisko komisie : odporúča materiál schváliť bez pripomienok