

Tomáš Bachorík, rod. Bachorík, Ludovíta Fullu 46
841 05 Bratislava,



MAG0P00ULJ1Q

SSN

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
- 4 - 03 - 2020	
Podpis listu 93721	Číslo sc. s. 45706/20
Prílohy listy	Výška

Magistrát hl. m. SR
Bratislava
sekcia správy nehnuteľností
Primaciálne námestie 1
P.O.Box 192
814 99 Bratislava

Bratislava, 03.03.2020

VEC

Žiadosť o odkúpenie pozemku v kat. úz. Vinohrady

Ako vlastník dvoch bytov v bytovom dome Opavská 12, katastrálne územie Vinohrady mám záujem o usporiadanie vlastníctva pozemkov prísluších k bytovému domu a to:

- pozemok reg. „C“ parc. č. 5348/2 – ostatná plocha o výmere 295 m².

Tento pozemok je vlastníctvom Hl. mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava Nové Mesto, ktorý však nie je vlastníkom využívaný a ani vzhľadom na vlastníctvo bytov v uvedenom bytovom dome ani nemôže byť využívaný Vami ako vlastníkom.

Predmetný pozemok sa nachádza v oplotenom priestore a len po tomto pozemku je prístup do dvora, kde sa nachádzajú tri garáže.

Z uvedeného vyplýva, že Mesto ako vlastník ani v budúcnosti nebude mať možnosť tento pozemok užívať.

Vzhľadom na uvedené si vás dovoľím požiadať o odpredaj tohto pozemku a oznámenie ceny.

S úctou,

Príloha: LV č. 39, 4659, 4660, 4661

Tomáš Bachorík

JUDr. Anna Svatošová, advokátka

821 08 Bratislava, Miletičova 14 tel.+fax:02/5556 9460, 0905/ 866 620, e-mail:anna.svatosova@gmail.com

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSTKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
10. 06. 2020	
Číslo zápisu: 21175	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Mestská časť Bratislava - Nové mesto
Miestny úrad – odd. právne,
podnikateľských
činností, evidencie súpisných čísiel
a správy pozemkov

Junácka 1
832 91 Bratislava

Bratislava, 09.06.2020

Vec:

Dodatok ku žiadosti p. Tomáša Bachoríka o kúpu pozemku v kat. úz. Vinohrady

V zmysle žiadosti p. Tomáša Bachoríka o kúpu pozemku v kat. úz. Vinohrady č. podania 20155 zo dňa 02.06.2020 si Vás dovoľíme požiadať o odkúpenie aj pozemku pod garážou t.j. parcela č. 5348/3 o výmere 22 m².

Táto parcela nebola osobitne uvedená v znaleckom posudku, ktorý sme vám predložili dňa 02.06.2020, avšak máme za to, že bonita a umiestnenie pozemku sú rovnaké s pozemkom, na ktorý bol znalecký posudok vypracovaný.

Boli by sme radi, keby poslanci Miestneho zastupiteľstva vzali do úvahy, že tento pozemok sa nachádza za bytovým domom medzi súkromnými pozemkami a pozemkom priľahlým k bytovému domu, je oplotený a jeho využitie pre potreby Miestneho úradu sú minimálne, najmä z dôvodu, že prístup k tomuto pozemku je možný len po pozemkoch parc. č. 5347/2 a 5348/2 priľahlých k bytovému domu.

Dovoľím si vás požiadať o prihladnutie na tieto okolnosti pri navrhovaní výšky kúpnej ceny predmetného pozemku.

S úctou,

JUDr. Anna Svatošová
advokátka
821 08 Bratislava, Miletičova 14
zapísaná v zozname advokátov SAK pod č. 3897

Tomáš Bachorík
zast.

Prílohy:
LV 39