

Z 2012 - 0352

**Protokol o zverení nehnuteľného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy
rozpočtovej organizácie Eko – podnik verejnoprospešných služieb
č. 208/2012 MČ BA NM**

Odovzdávajúci:

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava

IČO: 00 603 317

DIČ: 2020887385

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 1800349037/5600

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci:

EKO – podnik verejnoprospešných služieb

Halašova 20, 832 90 Bratislava

Ing. Róbertom Molnárom, riaditeľom podniku

IČO: 00 491 870

DIČ: 2020887022

IČ DPH: SK2020887022

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I.

Predmetom zverenia je majetok vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiace práva a záväzky, a to v plnom rozsahu zverených práv a povinností, tak ako sú tieto zverené mestskej časti Bratislava – Nové Mesto. Jedná sa o nehnuteľnosti:

A: pozemky registra „C“ KN:

- | | | |
|---------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| - parc. č. 15132/1 | ostatné plochy | o výmere 10 178 m ² ; |
| - parc. č. 15132/7 | ostatné plochy | o výmere 4 702 m ² ; |
| - parc. č. 15132/53 | ostatné plochy | o výmere 9 794 m ² ; |
| - parc. č. 15132/57 | ostatné plochy | o výmere 411 m ² ; |
| - parc. č. 15132/58 | ostatné plochy | o výmere 19 m ² ; |
| - parc. č. 15132/63 | zastavané plochy a nádvoría | o výmere 643 m ² ; |
| - parc. č. 15132/64 | ostatné plochy | o výmere 4 950 m ² ; |
| - parc. č. 15132/65 | ostatné plochy | o výmere 2302 m ² ; |
| - parc. č. 15132/66 | ostatné plochy | o výmere 986 m ² |

zapísané Správou katastra pre hl. mesto SR Bratislavu pre katastrálne územie Nové Mesto na liste vlastníctva č. 5522, celkovo v hodnote 5.338.363,80 € (slovom: päťmiliónov trisotridsaťosemtisíc tristošesťdesiat tri EUR 80/100)

B: pozemky registra „C“ KN:

- | | | |
|--------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| - parc. č. 15119 | ostatné plochy | o výmere 18 290 m ² ; |
| - parc. č. 15120/1 | ostatné plochy | o výmere 9 917 m ² ; |
| - parc. č. 15120/3 | zastavané plochy a nádvoría | o výmere 120 m ² ; |



- | | | |
|----------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| - parc. č. 15120/4 | ostatné plochy | o výmere 621 m ² ; |
| - parc. č. 15120/5 | ostatné plochy | o výmere 1172 m ² ; |
| - parc. č. 15121/1 | vodné plochy | o výmere 89363 m ² ; |
| - parc. č. 15123/1 | ostatné plochy | o výmere 22453 m ² ; |
| - parc. č. 15123/6 | zastavané plochy a nádvoría | o výmere 154 m ² ; |
| - parc. č. 15123/28 | ostatné plochy | o výmere 10402 m ² ; |
| - parc. č. 15123/83 | zastavané plochy a nádvoría | o výmere 1057 m ² ; |
| - parc. č. 15123/140 | zastavané plochy a nádvoría | o výmere 21 m ² ; |
| - parc. č. 15123/169 | ostatné plochy | o výmere 6559 m ² ; |
| - parc. č. 15123/183 | zastavané plochy a nádvoría | o výmere 182 m ² ; |
| - parc. č. 15123/214 | zastavané plochy a nádvoría | o výmere 301 m ² ; |
| - parc. č. 15132/4 | trvalé trávnaté porasty | o výmere 2334 m ² |

zapísané Správou katastra pre hl. mesto SR Bratislavu pre katastrálne územie Nové Mesto na liste vlastníctva č. 2382, celkovo v hodnote 882.395,75 € (slovom: osemstoosemdesiatdväťtisícristodevät'desiatpäť EUR 75/100)

C: pozemky registra „C“ KN

- | | | |
|--------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| - parc. č. 10403/1 | zastavané plochy a nádvoría | o výmere 4775 m ² ; |
| - parc. č. 10403/2 | ostatné plochy | o výmere 10440 m ² ; |

zapísané Správou katastra pre hl. mesto SR Bratislavu pre katastrálne územie Nové Mesto na liste vlastníctva č. 1226, celkovo v hodnote 289.733,12 € (slovom: dvestoosemdesiatdeväťtisícšesemstotridsaťtri EUR 12/100).

Článok II.

Zverenie vyššie citovaných pozemkov, tak ako sú špecifikované v Článku I. tohto Protokolu, schválilo Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislavy – Nové Mesto na svojom zasadnutí konanom dňa 13.11.2012 Uznesením č. 13/9.

Článok III.

Predmetné pozemky sa zverujú do správy EKO – podniku verejnoprospešných služieb, ako rozpočtovej organizácie plniacej úlohy vo verejnom záujme, bezodplatne v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením Čl. 82 ods. 7 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v spojení s Článkom 7 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto a s majetkom vlastným.

Článok IV.

Hodnota zvereného nehnuteľného majetku špecifikovaného v Článku I. tohto Protokolu predstavuje:

- pre nehnuteľnosti uvedené v časti „A“ – hodnota celkovo 5.338.363,80 € (slovom: päťmiliónov tristotridsaťosemtisícristošesťdesiattri EUR 80/100);
- pre nehnuteľnosti uvedené v časti „B“ – hodnota celkovo 882.395,75 € (slovom: osemstoosemdesiatdväťtisícristodevät'desiatpäť EUR 75/100);




- pre nehnuteľnosti uvedené v časti „C“ – hodnota celkovo 289.733,12 € (slovom: dvestoosemdesiatdeväťtisícisedemstotridsaťtri EUR 12/100).

Článok V.

EKO – podnik verejnoprospešných služieb na základe tohto protokolu je povinný vykonávať správu nehnuteľného majetku špecifikovaného v Článku I. tohto Protokolu v súlade so Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy, Zásadami hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto a s majetkom vlastným a platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, predovšetkým zákonom č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí v znení neskorších predpisov, tak aby vlastníkovi – hlavnému mestu SR Bratislave nevznikla žiadna škoda.

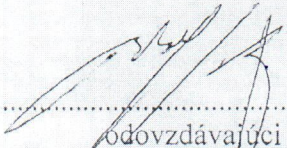
Článok VI.

1. K fyzickému odovzdaniu predmetných pozemkov nedôjde, nakoľko preberajúcemu je stav predmetných pozemkov známy a tieto preberá v stave v akom sa tieto v súčasnej dobe nachádzajú. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných pozemkoch neviazu žiadne dlhy.
2. Na pozemkoch parc. č. 15132/64 a parc. č. 15132/66 je zriadené vecné bremeno – právo uloženia Elektrickej prípojky NN a právo vstupu v prípade potreby vykonania opravy, údržby a kontroly tohto podzemného rozvodu v prospech spoločnosti OMNIA 2000, a.s., so sídlom Tomášikova 30, 821 01 Bratislava, IČO: 36 389 757.


Článok VII.

1. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť dňom zverejnenia na stránke www.banm.sk.
2. Tento Protokol je vyhotovený v siedmych (7) rovnopisoch každý so silou originálu, pričom odovzdávajúci obdrží štyri (4) rovnopisy a preberajúci tri (3) rovnopisy Protokolu.
3. Tento Protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, pri uzatváraní Protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť, Protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu podpísaný.

V Bratislave 16 NOV. 2012


.....
odovzdávajúci
Mgr. Rudolf Kusý
starosta

20 - 11 - 2012
V Bratislave


.....
preberajúci
Ing. Róbert Molnár
riaditeľ podniku